

ט' אייר/תשפ"ה
07/05/2025

פרוטוקול

פרוטוקול 1-25 העמותה לקידום הספורט, הפנאי ותרבות הגוף בדימונה מיום 4/5/2025

		<u>משתתפים:</u>
- יו"ר ראש העיר	מר בני ביטון	
- מ"מ רה"ע	מר יהודה בצלאל	
- מנכ"ל העמותה	מר רועי אמנו	
- גזבר	רו"ח תומר ביטון	
- חבר עמותה	מר דביר שץ	
- חבר עמותה	מר אסי איפרגן	
- חבר עמותה	מר מקס פרץ	
- יועמ"ש של העמותה	עו"ד אלדד אופק	
- רו"ח של העמותה	רו"ח מאיר אסרף	
- מנהלת מח' מכרזים וועדות	הגב' יפה עזריה	

סדר היום:

1. אישור דוחות כספיים לשנת 2024
2. אישור דוחות מילוליים לשנת 2024
3. עדכונים שוטפים רשות הספורט
4. החלפת דירקטורים בעמותה, מקס פרץ יוצא, במקומו אוהב דורון ודירקטור נוסף מר גיא אבוגוז
5. אישור שכר מנכ"ל העמותה מר רועי אמנו ב-80%

1. אישור דוחות כספיים לשנת 2024
2. אישור דוחות מילוליים לשנת 2024

מר בני ביטון:

בבקשה רו"ח מאיר אסרף.

רו"ח מאיר אסרף:

אציג בפניכם את הדוחות הכספיים עד ליום 31.12.2024. בעמוד 1 שלפניכם, אנו רואים חוות דעת שמראה שאין בעיה כספית בעמותה במהלך כל השנה, הדו"ח מצביע על מאזן. בעמוד מס' 3, אנו רואים שההכנסות גדלו לעומת שנה קודמת.

בשנת 2023 ההכנסות היו 81,693 ובשנת 2024 ההכנסות עלו ל- 1,480,000 מיליון ש"ח. דוחות הביצוע משקפים את הגדלת הפעילויות באופן מהותי. ברמת דוחות ביצוע, התחייבויות עובד מעביד, אין עתודה לפיצויים. 8.6 משולם לכל העובדים, במידה והתאגיד יתפרק כולם מכוסים. עמוד 4 בדו"ח אנו רואים פעילויות, המחזור מראה על 13 מיליון ש"ח בשנה הקודמת ובשנת 2024 עלה ל- 14.5 מיליון ש"ח. עליה של 7%, אשר נובעת מהפעילויות שמתקיימות בעמותה, בסיס התאגיד עולה יחד עם הפעילויות.

ההוצאות שכר מסתכמות בסך של 7.8 כשבתאגידים מותר עד 23%. ההכנסות מגיעות ל 14 מיליון ש"ח מתוכם 160,000 ש"ח מופנות לפעילויות. בעמוד 15 אנו רואים את הפילוח של התאגיד, לפי מגזרים, חוגים, קאנטרי, בריכה. בעמוד זה אנו רואים את כל ההכנסות וההוצאות שהיו בכל מהלך השנה.

מר אסי איפרגן: בעניין בניית הקומה השנייה, אנו השנה נראה שינוי?

מר בני ביטון: ישנם 2 פעילויות שיהיו תחת מטריית התאגיד ויניבו הכנסות גבוהות לעמותה. מתחם מאנקי פאנקי, סגרנו בהסכם חגג, רשות הספורט תפעיל את המתחם.

מר מקס פרץ: אפוא המתחם יוקם?

מר בני ביטון: ליד האגם, דבר נוסף שאושר בהסכם חגג, פארק מים טרמה, להערכת יוקם תוך שנתיים. יוקם 2.500 מטר של מגרש. כמו כן אחת החברות הגדולות בארץ תקים אולם ספורט. העמותה תגיע למחזור של 1,5 מיליון ש"ח מהפעילויות הללו. כמו כן בימים אלה מתקיימים בקאנטרי שיפוצים נרחבים בשירותי הנשים והגברים בעלות של 350,000 ש"ח.

מר מקס פרץ: כמה מנויים יש בקאנטרי?

מר רועי אמנו: 3.800

מר בני ביטון: כמו כן אנו משפצים שיפוץ מאסיבי במתחם הגיימבורי בקאנטרי, מגדילים את חדרי הכושר, מחליפים את ארונות הלוקרים בכדי לתת מענה לתושבים. תוך חודשיים עד שלושה חודשים תפתח הבריכה ההידרוטרפית, עלות אחזקתה תעלה לנו בין 1.5 ל- 2 מיליון בשנה.

בעניין המאזן הכספי של העמותה, אני ממש מרוצה מהניהול המקצועי שהוא גבוהה ב- 7% מהתקורות, רועי מנהל את העמותה ביד רמה.

מר בני ביטון: מי בעד אישור דוחות כספיים לשנת 2024 ?

בעד פה אחד

מר בני ביטון: מי בעד אישור דוחות מילוליים לשנת 2024?

בעד פה אחד

מר בני ביטון: רועי, תיתן לנו בבקשה סקירה ועדכונים שוטפים על העמותה.

3. עדכונים שוטפים רשות הספורט

מר רועי אמנו: אתן לכם סקירה כמה נקודות. הקאנטרי היא אבן שואבת ברווחים, יש 3.800 מנויים. לשאלתו של אסי בעניין הקומה השנייה, אנו מחכים שעבודות הבנייה יסתיימו, הבנייה הנה מרחפת לצורך, חדר כושר, חוגי סטודיו, חוגי ספורט חדשים בעיקר על המים, יוגה, אירובי, פילאטיס במים. שדרוג המלתחות, הזמנו 8 מיטות פילאטיס לאימון במים. לפני שנה נפתח חדר כושר בשכונת ממשית, המכון עובד בצורה יוצאת מן הכלל, בני הנוער של העיר פוקדים אותו בכל יום.

בעניין פעילויות הכדורגל והכדורסל, בימים אלה אנו מקימים קבוצות נוער לגילאי 14-16, אנו ממתינים לאישור המבנה של כיבוי אש. רשות הספורט מבצעת אירועים גדולים למשפחות החללים, אנו מבצעים תחרויות קראטה, מרוץ מפקדים, מרוץ אופניים, יום ספורט לחטיבות צה"ל, שבוע הספורט ועוד.

אנו מתכננים לבצע חוגי יוגה ופילאטיס, סדנת בריאות, מחנה קיץ וקייטנות. הספורטק בהתקדמות גבוהה ביותר. יהיו מגרשי טניס, כדורגל. אנו דואגים לתת מענה לציבור, בימים אלו נבנה אצטדיון חדש (צמוד לקיים) ברמה מאוד גבוהה.

מר בני ביטון: פרויקט הקמת האצטדיון יעלה 12 מיליון ש"ח בהשתתפות רמ"י, יוקם אולם ספורט רב תכליתי עם 5000 מקומות. יש תוקף תב"ע לבניית גבעת הסייבר.

מר רועי אמנו: התברייים שקיבלנו יוקצו למתקני ספורט, אולם ספורט, שיפוץ מבנים. בהסכם הגג יבנו אולמות ספורט בבתי הספר, הרצוג, אמיר ובן עטר.

מר בני ביטון: באולם ספורט שיבנה בבית ספר הרצוג יהיה גם כדור יד.

מר רועי אמנו: פעילויות שוטפות, בכדורסל כל השנים היינו 3-4 קבוצות תחרותיות, היום יש 8 קבוצות תחרותיות ולראשונה בדימונה יש 2 קבוצות של בנות. כל זה נעשה בזכות החיבור בין הפועל באר שבע דימונה, הם קידמו את ענפי הספורט של הבנות בגילאי ה'ו' ה'ז'. בכדורגל אנחנו 9 קבוצות תחרותיות, לא כולל ביי"ב לכדורגל שהוא לא תחרותי. מדובר על 250 ילדים בגילאי גן עד ו'. אנו מקדמים עתודה של בנות ספורטאיות מצטיינות. יש לנו בדימונה אלופת הטניס שולחן בארץ. אנו מתכוונים להרחיב את הפעילויות, כמו כן מתקנים. אנו מפעילים שעות קצה בתוך בתי הספר והגנים לשעות הבוקר ל- 40 גני צעירים, הפעילויות נעשות עם המדריכים שלנו. פתיחת הברכה העירונית נקבע ליום: 28.5.2025.

4. החלפת דירקטורים בעמותה, מקס פרץ יוצא, במקומו אוהב דורון ובנוסף גיא אבוגוז

מר בני ביטון: מקס פרץ לא יוכל להמשיך להיות דירקטור, כי הוא מנכ"ל החברה לפיתוח בע"מ. תחליף אותו גב' אוהב דורון ת.ז. 66117219 כמו כן נבחר דירקטור נוסף מר גיא אבוגוז ת.ז.

5. אישור שכר מנכ"ל העמותה מר רועי אמנו ב- 80%

מר בני ביטון: אנו מבקשים לאשר אישור מנכ"ל העמותה מר רועי אמנו ב- 80%, אשר אושר על ידי משרד הפנים בשני פעימות. תחילה 75% יעלה ב- 5% ולאחר שנתנים עוד 5% בסופו יקבל 80% משרה.

מר בני ביטון: מי בעד אישור שכר מנכ"ל העמותה מר רועי אמנו ב- 80%?

בברכה
בני ביטון
יו"ר העמותה

