



י"ג/סיון/תשפ"ה
09/06/2025

פרוטוקול ועדת כספים
שהתקיימה ביום 09.06.2025

משתתפים:

מר אריאל ללוש	- סגן רה"ע ויו"ר הוועדה
מר יהודה בצלאל	- חבר, מ"מ רה"ע
גב' מרינט וקנין	- חברה

נוכחים:

רו"ח תומר ביטון	- גזבר
מר שוקי קליין	- מנכ"ל העירייה
הגב' מירב בנאקוט	- מבקרת העירייה
מר רועי אוחיון	- סגן גזבר
הגב' יפה עזריה	- מנהלת מח' מכרזים וועדות העירייה

סדר היום:

1. אישור צו ארנונה לשנת 2026 לעיריית דימונה, ההיטל כולל עדכון אוטומטי של תעריפי הארנונה בגובה של 1.626% לפי הנחיית משרד הפנים.

מר אריאל ללוש:

אנחנו מביאים לאישור את צו ארנונה לשנת 2026 לעיריית דימונה, ההיטל כולל עדכון אוטומטי של תעריפי הארנונה בגובה של 1.626% לפי הנחיית משרד הפנים, בבקשה רו"ח תומר ביטון הגזבר.

רו"ח תומר ביטון

צו הארנונה לשנת 2026 עם תוספת של הטייס האוטומטי בגובה של 1.626%, מבוסס על 50% מהשינוי במדד המחירים לצרכן ו- 50% מהשינוי בשכר הממוצע במגזר הציבורי בתקופה שבין יוני 2024 למאי 2025, מה שמביא אותנו ל- 1.626%. חשוב לציין, שהעלייה באה לפי סעיף 7 לחוק ההסדרים לחוק המדינה, המתפרסם נכון לכל שנה(תיקוני חקיקה והשקת יעדי תקציב) התשנ"ג- 1992.

ראוי לציין, כי שיעור העלייה הנכון הינו כ- 4.9%, מכיוון ומשרד הפנים לקחו בחשבון את הפחתת השכר במגזר הציבורי בגובה של 3.3% על אף שהרשויות נושאות במלוא עלות המעביד ומעבירות את הניכוי חזרה למדינה, מה שיצר את העיוות.

מר יהודה בצלאל:

אין שינוי בתמהיל האזורים?

רו"ח תומר ביטון:

לא, אין שינוי מעבר לעדכון התעריף לפי ה"טייס האוטומטי".

מר אריאל ללוש:

האם אתם מאשרים את ההעלאה של צו הארנונה לשנת 2026 בגובה של 1.626%?

מאשרים פה אחד

2. אישור דו"ח כספי רבעוני מס' 1 לשנת 2023
3. אישור דו"ח כספי רבעוני מס' 2 לשנת 2023
4. אישור דו"ח כספי רבעוני מס' 3 לשנת 2023
5. אישור דו"ח כספי רבעוני מס' 4 לשנת 2023
6. אישור דו"ח כספי רבעוני מס' 1 לשנת 2024
7. אישור דו"ח כספי רבעוני מס' 2 לשנת 2024
8. אישור דו"ח כספי רבעוני מס' 3 לשנת 2024
9. אישור דו"ח כספי רבעוני מס' 4 לשנת 2024
10. אישור דו"ח כספי רבעוני מס' 1 לשנת 2025

רו"ח תומר ביטון:

אני מביא לפניכם את הדוחות הרבעוניים, בדרך כלל העמוד מס' 3 נמצאים תמצית הנתונים של התקציב הרגיל באלפי שקלים, לרוב ברשויות ככל שמתקדמים בשנה גדלים הפערים בין ההוצאות להכנסות בגלל פערי עיתוי בדיווח. לרוב, כל עוד אין אירועים חריגים ויוצאי דופן ברבעון הרביעי מתאזנים.

רבעון 2023-1 : הגרעון הינו טבעי מסיבות של פערי עיתוי בדיווח.

רבעון 2023-2 :

1. חתימה על הסכם שכר קיבוצי של המרכז לשלטון מקומי עם ההסתדרות והאוצר יצר מעמסה תקציבית, חולק מענק בסך 4,000 ₪ לכלל עובדי העיריה והתקבל רק שיפוי חלקי ממשד החינוך.
2. הפרשי עיתוי שגרתיים בדיווח בעיקר ממשד החינוך.
3. הוצאה חד פעמית בסך 5 מיליון – החזר מקדמה שנרשמה בשנת 2022 לשיכון ובינוי אנרגיה על החול מהשדה הסולארי בגלל ביטול המכרז.

רבעון 2023-3 – סיימנו עם גירעון של 20.7 מיליון ₪ שנבעו מהסיבות שדיברנו והפרשי עיתוי טבעיים בדיווח.

רבעון 2023-4 – סיימנו עם גירעון של 15.9 מיליון ₪. הסיבות הן בעיקר שמדובר בשנת מלחמה, מה שמנע שמנע מאיתנו לבצע פעולות אכיפה בארנונה לפי הנחיית משרד הפנים ויצר פער של כ- 10 מלש"ח בין תקציב לביצוע בגביית הארנונה. בנוסף, 5 מיליון ₪ הוצאה חד פעמית כפי שדיברנו ברבעון 2.

רבעון 2024-1 – התחילה בהשפעת המלחמה בכל נושא תשלומי הארנונה ויכולת פעולות אכיפה סיימנו עם גירעון של 4.7 מיליון ₪. שהוא יחסית סביר.

רבעון 2024-2 – הסתיים עם גירעון של 11 מיליון ₪ בשלב זה טרם ביצענו אכיפה, רק לקראת יולי התחלנו לבצע. ועם כל זה עדיין מדובר בגירעון יחסי סביר מאוד לתקופה.

רבעון 2024-3 – סיימנו עם גירעון של 20 מיליון ₪, כאן בא לידי ביטוי הסכם הפשרה עם משרד הבטחון תוקצב ב- 13.25 מיליון ₪ שהתבצע בחודש נובמבר 2024. סכום זה לא נרשם גם לא נרשם בחלקו היחסי לתקופה בגלל עקרון השמרנות ומותר לרשום אותו רק לאחר קבלתו.



עיריית דימונה

רבעון 4-2024 – סיימנו עם גירעון של 3.3 מיליון ₪ אין כמעט פער בארנונה סיימנו עם פער של 1 מיליון ₪. בסופו של דבר את שנת 2024 סיימנו באיזון בגלל שהתקבלו תשלומים מתקוצבים ממשרדי ממשלה, בעיקר משרד החינוך שמעבירים את הכסף עד אפריל.

רבעון 1-2025 – הגירעון עומד על 3.7 מיליון ₪ לעמוד ברבעון ראשון בגירעון כזה ובתקציב של 440 מיליון ₪, זה סביר בהחלט. יש המון הוצאות ועדיין לא קיבלנו כספים שמגיעים לנו בגלל פערי עיתוי בדיווח.

בברכה,

יפה עזריה

מנהלת מכרזים וועדות

אריאל ללוש

סגן רה"ע
יו"ר הוועדה