

מכרז פומבי
מס' 64/2025

**להקמת מרכזי מחזור בתחומי
העיר דימונה עבור עיריית
דימונה**

מכרז פומבי מס' 64/2025

להקמת מרכזי מחזור בתחומי העיר דימונה עבור עיריית דימונה

1. עיריית דימונה מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעותיהם להקמת מרכזי מחזור בתחומי העיר דימונה עבור עיריית דימונה בהתאם למפורט במסמכי המכרז על נספחיו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. את מסמכי המכרז ניתן להוריד ללא עלות מאתר עיריית דימונה תחת "מכרזים ודרושים" וזאת החל מיום **24.8.2025 בשעה 09:00 ועד ליום 14.9.2025 בשעה 12:00**.
3. פרטים נוספים ו/או שאלות הבהרה בדבר המכרז ניתן לקבל אצל הגב' שולה אילוז מנהלת אגף קיימות סביבה ובטיחות בדרכים, באמצעות פנייה בכתב בלבד, בכתובת דואר אלקטרוני: shulailuz@dimona.muni.il החל מיום **24.8.2025 ועד ליום 7.9.2025 ועד לשעה 12:00**.
4. ביום **31.8.25 בשעה 11:00** יתקיים סיור קבלנים. הסיור אינו חובה. יש לבצע רישום עד ליום **28.8.25** אצל הגב' שולה אילוז.
5. מובהר כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא. העירייה רשאית להתחשב, בין השאר, בניסיונה הקודם עם המציע.
6. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספות/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
7. ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות חוזה ההתקשות על נספחיו) תוגש בשני עותקים בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, ללא כל פרט מזהה של המציע, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע.
8. את ההצעה יש להגיש במסירה ידנית בלבד לגב' יפה עזריה, מנהלת מכרזים וועדות, קומה ג' חדר 303 בבניין העירייה ותשולשל לתיבת המכרזים עד ליום **14.9.25 עד השעה 12:00**, הצעה אשר לא תוגש במועד לא תתקבל.
9. פתיחת תיבת המכרזים תתקיים ביום **14.9.25 בשעה 12:15 (או בסמוך לאחר מכן)** בלשכת היועמ"ש קומה ג' בבניין העירייה.
10. חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, ייפסלו ולא ייכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על-ידי העירייה.

בכבוד רב,

בני ביטון
ראש עיריית דימונה

עיריית דימונה

מכרז פומבי מס' 64/2025

להקמת מרכזי מחזור בתחומי העיר דימונה עבור

עיריית דימונה

הוראות למשתתפים במכרז

א. כללי

1. עיריית דימונה (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות להקמת כ- 18 מרכזי מחזור שכוונתיים בתחומי עיריית דימונה, מרכזי המחזור יכללו לפחות 3 זרמי מכלי אצירה כגון כלי אצירה לנייר, פח כתום לארזות, טקסטיל, אלקטרוניקה, זכוכית וכן כ- 40 מרכזוני מחזור שיכללו שני זרמי אצירה (להלן: "העבודות ו/או השירותים") והכל בהתאם להוראות מסמכי מכרז זה ובהתאם למפרט הטכני למכרז זה המהווים חלק בלתי נפרד הימנו. יובהר כי המדובר בהערכה בלבד וייתכן כי העירייה תזמין פחות או יותר מרכזי ומרכזוני מחזור מהכמות המצוינת וזאת בהתאם לתקציב העירייה.
2. על המציע יהיה לספק את כל כוח האדם ואת כל החומרים והציוד הדרושים לביצוען של העבודות. מובהר למציעים השונים כי מסמכי המכרז והוראותיו נערכו על ידי העירייה לצרכים פנימיים. נוכח האמור, מובא לידיעת המציעים השונים כי יכול ויחולו שינויים במספר ו/או בסוג מרכזי המחזור ו/או בכל נתון ודבר אחר הקשור למרכזי המחזור ועל כן, בהגשת הצעתו למכרז מאשר כל אחד מהמשתתפים במכרז כי יבצע את העבודות הנדרשות על ידי העירייה, לרבות במקרה בו נדרשים שינויים בהיקף העבודות כאמור ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין שינויים כאמור.
3. תנאי ההתקשרות בין העירייה לזוכה יהיו על פי תנאי החוזה, על נספחיו, המצורף לתנאים אלה.
4. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויבואו בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים בדואר רשום ו/או בפקסימיליה ו/או בדוא"ל לפי הכתובות שימסרו על ידם.
5. מובהר בזה כדלקמן:
 - 5.1. אין העירייה מתחייבת מראש להזמין את ביצוע כל העבודות, כולן או מקצתן;
 - 5.2. לעירייה מוקנית הזכות לבטל את המכרז בכל שלב משלביו, מבלי שהמשתתפים במכרז יהיו זכאים להחזר הוצאות ו/או לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של המכרז.
 - 5.3. המשתתף במכרז יגיש הצעתו ביחס לביצועם של העבודות והיא תחייב אותו ואולם לעירייה שמורה הזכות לא לבצע את העבודות כלל או לבצע חלק מהם בלבד, הכול לפי בחירתה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, והיא תיחשב כמי שהזמינה מלכתחילה אצל הזוכה במכרז אך ורק את העבודות שהיא הורתה על ביצועם.
 - 5.4. בהעדר הוראה מפורשת אחרת, כל ההוראות לזוכה במכרז יינתנו בשם העירייה ע"י מנהלת אגף איכות הסביבה בעירייה ו/או מי מטעמה.
 - 5.5. בהגישו את הצעתו למכרז רואים את הקבלן המשתתף במכרז כנותן הסכמתו הבלתי מסויגת לכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות התנאים שבסעיף זה לעיל.

ב. תיאור העבודות

6. הזוכה במכרז יבצע את הקמת מרכזי המחזור(כ-18 מרכזים) אשר יכללו לפחות 3 זרמי מכלי אצירה לסוגי פסולת שונים לרבות לנייר, פח כתום לאריזות, טקסטיל, אלקטרוניקה, זכוכית וכן 40 מרכזוני מחזור שיכילו שני זרמי אצירה. בתחומי העיר והכל בהתאמה למפרט הטכני, ו/או הנחיות העירייה ו/או הוראות המשרד להגנת הסביבה. יובהר כי המדובר בהערכה בלבד וייתכן כי העירייה תזמין פחות או יותר מרכזי ומרכזוני מחזור מהכמות המצוינת וזאת בהתאם לתקציב העירייה.

6.1. למען הסר ספק, השירותים לתכנון והקמת מרכזי המחזור, נשוא המכרז, יתבצעו על ידי קבלן אחד אותו תבחר הרשות ולא יתאפשר פיצול מתן השירותים לתכנון והקמה בשני קבלנים או יותר.

6.2. המציע מתחייב לסיים את עבודת התכנון והצבת המתקנים בשטחי העיר בהתאם לאבני הדרך שנקבעו ע"י הרשות תוך פרק זמן של 90 ימי עבודה מיום צו תחילת העבודה.

6.3. מובא בזאת לידיעת כל המשתתפים במכרז, כי ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנה בקבלת מימון מהמשרד להגנת הסביבה(להלן: "המימון החיצוני") ועל כן על המציע לעמוד בלוי"ז שייקבעו בהסכם ההתקשרות למציע הזוכה לא תהיינה כל טענות או דרישות או תביעות כלשהן כנגד העירייה ככל שהעבודות לא תבוצענה בהתאמה למפרט הטכני, הנחיות העירייה והוראות המשרד להגנת הסביבה והוראות הדין.

6.4. מובא לידיעת המציעים השונים כי יכול ויחולו שינויים במספר ו/או בסוג מתקני המחזור ו/או בכל נתון ודבר אחר הקשור למתקני המחזור ועל כן, בהגשת הצעתו למכרז מאשר כל אחד מהמשתתפים במכרז כי יבצע את העבודות הנדרשות, לרבות במקרה בו נדרשים שינויים בהיקף העבודות כאמור ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה כלפי הרשות בגין שינויים כאמור.

6.5. תקופת ביצוע העבודות הינה בהתאם להוראות צו התחלת עבודה ובכל מקרה לא תעלה על תקופה בת שלושה חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודות, אח"כ המזמין הורה בכתב על הארכת מועד הביצוע בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי

ג. תקופת ביצוע העבודות

7. תקופת הביצוע לבניית מרכזי המחזור וזאת עד לביצוע מלא ומושלם של העבודות וקבלת תעודת השלמה לביצוע העבודות ו/או תעודת גמר בהתאם להוראות כל דין כאמור בהוראות מכרז זה **הנה 3 חודשים** ממועד קבלת הודעה בכתב מהעירייה בדבר זכיית הקבלן במכרז או ממועד החתימה על הסכם חתום בין הצדדים, לפי המוקדם.

7.1. עמידתו של הזוכה במכרז בתקופת ביצוע העבודות לעיל הינה מעיקרי החוזה והפרתה של התחייבות זו תיחשב להפרה יסודית של החוזה.

מהות והיקף העבודות שיבוצעו בפועל וכן סדר ושלבי ביצוען של העבודות ייקבעו, כאמור, בהוראות בכתב שיינתנו מפעם לפעם לזוכה במכרז ע"י העירייה ו/או מפקח העירייה ו/או מי מטעמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. על הזוכה במכרז יהיה להשלים את העבודות תוך המועד שייקבע על ידי העירייה וכקבוע במסמכי המכרז.

7.2. בכפוף להוראות אלו לעיל, חייב הזוכה במכרז להתחיל בביצוע העבודות עם קבלת צו התחלת עבודות, ממועד שייקבע לכך ע"י העירייה ולהתמיד בביצוען ברציפות עד להשלמתן בהתאם לתקופה המנויה לעיל ו/או ללוח הזמנים המפורט שיעובר לזוכה במכרז על ידי העירייה ו/או על פי הוראות החוזה ו/או וביתר מסמכי המכרז המצ"ב לפי המוקדם.

ד. תנאי סף השתתפות במכרז

9. במכרז רשאים להשתתף רק העומדים בכל התנאים המפורטים להלן (במצטבר) במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ;
- 9.1. על המציע להיות קבלן ו/או חברה ו/או מפעל עם ניסיון קודם של לפחות 3 שנים בהקמת/ייצור מרכזי מחזור ו/או מסתורי אשפה. חובה לצרף תמונות/קטלוג של מרכזי מחזור שבוצעו ע"י המציע ברשויות מקומיות או גופים ציבוריים.
- 9.2. הקבלן מנהל ספרי חשבונות כחוק.

להסרת ספק מובהר בזה, שעצם פנייתה של העירייה לקבלן כלשהו לקבלת הצעה ממנו למכרז לא תיחשב, כשלעצמה, כהוכחה לעמידתו של הקבלן בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז וכל משתתף במכרז, לרבות מי שהעירייה פנתה אליו כאמור, יהיה חייב בהוכחת עמידתו בתנאים האמורים.

להוכחת עמידתו בתנאי 9.1 יצרף המציע להצעתו את המסמכים הבאים :

- א. דף מידע ארגוני עם פרטי המציע וניסיונו בביצוע העבודות.
- ב. המלצות על עבודות אשר יכללו פירוט העבודות, סוג ההתקנה והמוצרים שהותקנו, תקופת האספקה, שנת ההתקנה, שם נציג לקוח ממליץ, תפקידו ופרטי התקשרות עימו בצירוף תמונות צבעניות של המוצרים שהותקנו במסגרת העבודות.
- ג. מכתב סיום פרויקט(תעודת גמר) מאושר מהלקוח ביחס לכל אחד מהפרויקטים המוצגים במסגרת ההמלצות לעיל.

ה. בדיקות מוקדמות

10. בטרם הגשת הצעתו יקרא ויבדוק המציע את כל מסמכי המכרז, יבקר בכל האתרים בהם יבוצעו העבודות וינקוט בכל האמצעים האחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודה במשך ביצועה. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה ולביצוע העבודות להקמת מרכזי מחזור כלולות בהוראותיו יימסרו בזמן ובמקום הנקובים בהוראות אלו להלן ;
11. בהגשת הצעתו מצהיר הקבלן כי בדק את כל מסמכי המכרז על כל סעיפיו ונספחיו לרבות תנאי ההסכם, המפרט הטכני המצ"ב למסמכי המכרז בטרם הגיש הצעתו במכרז, וכי הוא מקבל על עצמו את כל התנאים לביצוע העבודות להקמת מרכזי מחזור עפ"י כל מסמכי המכרז, וההסכם על נספחיו והנו בתוח ביכולתו לעמוד בכל סעיפיו ונספחיו של ההסכם והן בלוחות הזמנים הנוספים שיינתנו, אם יינתנו ע"י העירייה ו/או מי מטעמה.
12. הקבלן יבצע בדיקות מוקדמות באתרים השונים לביצוע העבודות, ילמד את תנאי האתרים, את הגישה למקום ביצוע העבודות וכל יתר התנאים שיש בהם בקביעת המחירים לביצוע העבודות לרבות כל העבודות אשר בוצעו או עומדות להיות מבוצעות בעתיד הקרוב באתרים בו יבוצעו העבודות.
13. הקבלן יתחייב לבדוק את התאמת התוכניות ו/או הוראות התוכניות ו/או הוראות המפרט הטכני לאתרים בעיר דימונה בהם תבוצענה העבודות. הקבלן יתריע על כל אי התאמה למנהלת היחידה הסביבתית ו/או המפקח מטעם העירייה ו/או העירייה לשם קבלת הנחיות לביצוע.

ו. מילוי טופס ההצעה

14. המציע יציע **הצעת מחיר בש"ח לא כולל מע"מ** לכלל ביצוע העבודות נשוא מכרז זה על גבי כתב ההצעה המצ"ב למסמכי מכרז זה.
15. הצעת המחיר, אשר תוצע על ידי המציע בהצעתו כאמור, תכלול את עלות מלוא התחייבויותיו של המציע עפ"י כל מסמכי המכרז ובכלל זאת, מבלי למצות, עבור כלל העבודות המנויות במפרט הטכני המצ"ב למסמכי המכרז לצורך הקמת מרכזי מחזור כמוגדר בתוכניות המצ"ב למסמכי מכרז זה להסכם, ולרבות הפעולות המפורטות להלן ;

15.1. הקמת מרכזי המחזור בגובה 120 ס"מ מפרופיל ברזל, ומחומר חיפוי מסוג אלוקובונד או פנל מבודד או שווה ערך. עמודי הברזל יהיו מגולוונים פרופילים 60/60 ובעובי מינימלי של 5 ס"מ, מחוזקים באמצעות ריתוך של פסי ברזל מגולוון. לכל מרכז ומרכזון מחזור יהיו 3 פסי חיזוק לעמודים בגובה 1.2 מ'. על החלק החיצוני להיות בעובי מיני של 0.4 ס"מ, להתחבר לפרופילים מגולוונים וצבועים בתנור על ידי ברגים מגולוונים של 30 ס"מ.

החלק החיצוני יהיה מחופה במלואו בחומר אלוקובונד ו/או שווה ערך עמיד לכל נזקי מזג אוויר עם מדבקות מודפסות בחלק החיצוני בהדפסה דיגיטלית ישירה ואיכותית של גרפיקה שתבחר על ידי העירייה ותאושר על ידי המשדך להכנת הסביבה על 100% משטח החומר. לכל מרכז ומרכזון מחזור מידות שונות כך שהגרפיקה צריכה להתאים למגוון גדלים. עיגן והתקנת גידור המרכז יבוצע ע"י ברגי ג'מבו/ברגי בטון בהתאם למשטח.

15.2. תשלומי אגרות והיטלים שונים, לרבות כל אגרה ו/או תשלום הנדרשים לצורך הקמת מרכזי המחזור.

הצעת הקבלן	אומדן העירייה למטר רץ, כולל הובלה והתקנה המחיר כולל מע"מ	פירוט העבודה
<p>הצעתי הינה ___% הנחה על אומדן העירייה. בשקלול האחוזים, הצעתי עומד על _____ ₪ למטר רץ כפי שמפורט בטבלה הנ"ל.</p> <p>הצעתי הינה ___% תוספת על אומדן העירייה. בשקלול האחוזים, הצעתי עומד על _____ ₪ למטר רץ כפי שמפורט בטבלה הנ"ל.</p> <p>על המציע לציין אחוז הנחה <u>או</u> אחוז תוספת על אומדן העירייה. יובהר כי אחוז הנחה או התוספת לא ירד(בהנחה) או יעלה(בתוספת) מתחת או מעל 25% ממחיר האומדן. העירייה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפסול הצעה שתהיה גבוהה או נמוכה מ-25% ממחיר האומדן בשל אי סבירותה.</p>	<p><u>300 למטר רץ</u></p>	<p>מטר רץ להקמת מרכזי מחזור</p> <p>הקמת מרכזי המחזור בגובה 120 ס"מ מפרופיל ברזל, ומחומר חיפוי מסוג אלוקובונד או פנל מבודד או שווה ערך. עמודי הברזל יהיו מגולוונים פרופילים 60/60 ובעובי מינימלי של 5 ס"מ, מחוזקים באמצעות ריתוך של פסי ברזל מגולוון. לכל מרכז ומרכזון מחזור יהיו 3 פסי חיזוק לעמודים בגובה 1.2 מ'. על החלק החיצוני להיות בעובי מיני של 0.4 ס"מ, להתחבר לפרופילים מגולוונים וצבועים בתנור על ידי ברגים מגולוונים של 30 ס"מ.</p> <p>החלק החיצוני יהיה מחופה במלואו בחומר אלוקובונד ו/או שווה ערך עמיד לכל נזקי מזג אוויר עם מדבקות מודפסות בחלק החיצוני בהדפסה דיגיטלית ישירה ואיכותית של גרפיקה שתבחר על ידי העירייה ותאושר על ידי המשדך להכנת הסביבה על 100% משטח החומר. לכל מרכז ומרכזון מחזור מידות שונות כך שהגרפיקה צריכה להתאים למגוון גדלים. עיגן והתקנת גידור המרכז יבוצע ע"י ברגי ג'מבו/ברגי בטון בהתאם למשטח.</p>

16. אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז; כל רישום כזה שלא נתבקש ייחשב כאילו אינו קיים ובמקרה שלדעת העירייה הוא מהותי - עלול הוא לפסול את ההצעה.

17. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי יחידות מסוימות הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים האלה לעירייה ולמומחים מטעמה. כן תהיה העירייה רשאית לדרוש הסברים והבהרות אחרים ביחס להצעה, ככל שיידרשו לה. אם יסרב המציע למסור לעירייה ו/או למומחים מטעמה הסברים, הבהרות וניתוח מחירי יחידות כאמור, תהיה העירייה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

18. המציע ירשום את הסכום הכולל של הצעתו בכתב ההצעה.

19. למען הסר ספק, מובהר כי הסכום הנקוב בכתב ההצעה לא ישתנה בכל מקרה ויהיה סופי, מרבי וכולל את כל העלויות הדרושות לשם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה וכל התחייבות המציע על פי מסמכי המכרז ושאר מסמכי ההתקשרות בין הקבלן העירייה ו/או הנובעות מהם, לרבות התחייבויות נובעות שאינן ידועות לקבלן במועד הגשת הצעתו ובכלל זה הוצאות בגין, עלויות כוח אדם לביצוע העבודות, ציוד, חומרים שביצע בקשר עם מילוי התחייבויותיו, הוצאות בגין הפתרונות ו/או הוצאות ו/או תשלומי חובה ו/או מיסים ו/או היטלים מכל סוג שהוא. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום תמורה וכספים נוספים כלשהם למעט אם הוסכם או יוסכם כך מפורשות בכתב בין הקבלן לעירייה.

20. מובהר כי הסכומים הנקובים בכתב ההצעה יהיו סופיים גם אם ובמידה שיחולו, לאחר מועד הגשת הצעתו, שינויים שאינם בשליטתו של הקבלן, בין היתר בשל עדכון מחירון, שינוי בעלויות הקבלן, ובכלל זה באחד או יותר מן המרכיבים הבאים: שכר עבודה, מחירי חומרי גלם וכיו"ב, עדכון מדד או עדכוני תשומות וכיו"ב.

21. כל המחירים אשר על המציע לצייןם בהצעה יהיו נקובים בש"ח ויכללו את כל המיסים וההיטלים **וללא מס ערך מוסף.**

22. אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז; כל רישום כזה שלא נתבקש ייחשב כאילו אינו קיים ובמקרה שלדעת העירייה הוא מהותי- עלול לפסול הוא את ההצעה.

23. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי הצעתו הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים האלה לעירייה ולמומחים מטעמה. אם יסרב המציע למסור לעירייה ו/או למומחים מטעמה הסברים וניתוח של הצעת המחיר כאמור, תהיה העירייה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

ז. מסמכי המכרז

24. מסמכי המכרז, הם כדלהלן:

24.1. ההוראות למשתתפים במכרז.

24.2. כתב ההצעה.

24.3. החוזה על כל נספחיו.

24.4. המפרט הטכני ויתר נספחי המכרז.

24.5. פרוטוקול סיור קבלנים חתום על ידי המציע.

24.6. הבהרות העירייה שנמסרו, אם נמסרו עקב שאלות המציע כמפורט להלן;

ח. חתימה על מסמכי המכרז והמצאת אישורים

25. על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד במסמכים הכלולים בחומר המכרז שעליו להגיש, לרבות על הוראות אלו, וכן על כל נספח ו/או תוכניות ופרטים המצורפים למכרז זה.

26. הצעה שלא תהיה חתומה על ידי המציע כמפורט להלן - לא תובא לדיון:

26.1. במקרה שההצעה מוגשת על ידי יחיד יחתום המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת זהות ויצרף חותמת (אם יש).

26.2. במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יחתום אחד ממנהליו בצירוף חותמת התאגיד ויצרף אישור של עו"ד או רו"ח על רשותו לחתום בשם התאגיד וכן יצרף הוכחה (מאושרת על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו.

27. על המציע לצרף להצעתו בנוסף לאמור לעיל בסעיף מסמכי המכרז, חוברת הכוללת פירוט ואישורים על פי סדר הסעיפים כדלהלן:

27.1. אישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.

27.2. אישור מטעם שלטונות מע"מ על היותו עוסק מורשה.

27.3. אישור המוסד לביטוח לאומי על ניהול תיק ניכויים עבור עובדיו כחוק.

27.4. הוראות למשתתפים במכרז.

27.5. כתב ההצעה והנספחים להלן;

- ^ **נספח א' לכתב ההצעה** - תצהיר העדר הרשעה בעבירה שיש עמה קלון.
- ^ **נספח ב' לכתב ההצעה** - אישור עו"ד ו/או רו"ח על מורשי חתימה בתאגיד.
- ^ **נספח ג' לכתב ההצעה** - אישור רו"ח ו/או פקיד שומה על ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות לגופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.
- ^ **נספח ד' לכתב ההצעה** - תצהיר הקבלן בדבר העסקת עובדים זרים והעדר הרשעה על עבירות חוק שכר מינימום.
- ^ **נספח ה' לכתב ההצעה** - תצהיר ניגוד עניינים
- ^ **נספח ו' לכתב ההצעה** - ערבות ביצוע

- 27.6. החוזה על כל נספחיו לרבות הנספח לאישור ביטוחי הקבלן המצ"ב לחוזה.
- 27.7. המציע יהיה רשאי לצרף המלצות ו/או הוכחות המעידות על ניסיון קודם בביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 27.8. כל תשובות העירייה להסתייגויות ו/או לבקשות להבהרה, ככל שתהינה כאלה אל המציע - חתומים על ידי המציע.
28. אם המציע, שהצעתו נתקבלה, לא יחתום על החוזה ו/או אישור על עריכת ביטוחים כנדרש במסמכי המכרז ו/או לא יתחיל בביצוע השירותים, תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות כולה או מקצתה, לפי בחירתה, לכיסוי ההפסדים שייגרמו לה על אי ביצוע השירותים על ידי המציע ומסירתן למציע אחר, וזאת מבלי להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, וכל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה של העירייה לתבוע את נזקיה הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מסכום הערבות הנ"ל.
29. למען הסר ספק מובהר כי **אין לבצע שינויים** בנספח הביטוח המצ"ב למסמכי מכרז זה על ידי המציע. כל שינוי הנדרש בנספחים אלו יבוא לדיון ואישור של העירייה טרום הגשת ההצעה. ידוע למציעים כי שינויים שיעשו בנספחים אלו, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

30. ביטוח

- 30.1 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה בהליך זה) ימציא לעירייה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש בהליך זה ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת ההליך זה.
- 30.2 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה להליך זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש בהליך זה ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח בהליך זה.
- 30.3 לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים", יהיה על המציע הזוכה למסור לעירייה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.
- 30.4 למען הסר ספק מובהר בזאת:
- 30.5 מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש בהליך זה ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח בהליך זה לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
- 30.6 מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות העירייה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר בהליך זה, שמורה לעירייה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש בהליך זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של העירייה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לעירייה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.
- 30.7 מובהר בזאת כי לעירייה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים (נספח ב להסכם) מובהר, כי לעירייה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי הליך זה ואי המצאתו חתום לידי העירייה תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

י. שיקולים בבחירת הזוכה

40. מובהר כי הצעת המחיר, אשר תוצע על ידי המציע בהצעתו כאמור, תכלול התחייבות מצד המציע לביצוע מלוא התחייבויותיו על פי כל מסמכי המכרז ובכלל זאת, מבלי למצות, עבור הקמת מרכזי המחזור לרבות ביצוע עבודות עפר מילוי מובא מצעים והידוק, פיתוח נופי לרבות ביצוע משטחים ושבילים, עבודות חריגות לרבות ביצוע גדר וביצוע עבודות קירווי הכול כקבוע במפרט הטכני למסמכי המכרז וכן כפי שיוסבר בסיוור הקבלנים

41. למניעת ספקות מובהר כי העירייה תבחר את ההצעה הזולה והמיטבית עבורה. עם זאת, מובהר ומוסכם כי ועדת המכרזים רשאית להביא במכלול שיקוליה בבחינת ובבחירת ההצעה את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו ואיתנותו הפיננסית של המשתתף וכן את ניסיונה של העירייה ושל גופים אחרים עם המשתתף בעבר. למען הסר ספק, על יסוד מכלול שיקולים אלו, רשאית ועדת המכרזים גם להמליץ על ההצעה שאינה המשתלמת ביותר מבחינת מחירה.
42. המציע יהיה רשאי לצרף להצעתו המלצות ו/או הוכחות המעידות על ניסיון קודם בביצוע העבודות נשוא מכרז זה והמלצות אלו יובאו לשיקול דעתה של העירייה בבחירת ההצעה הזוכה.
43. מבלי לגרוע מהוראות כל דין תבדוק העירייה את עמידת המשתתפים בתנאי הסף שפורטו במכרז ורק לאחר עמידת המשתתפים בתנאי הסף תיבדקנה ההצעות הכספיות שהגישו המשתתפים במכרז.
44. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי הצעתו הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוח האלה לעירייה ולמומחים מטעמה. אם יסרב המציע למסור לעירייה ו/או למומחים מטעמה הסברים וניתוח מחירים כאמור, ו/או תעודות או תדפיסים כאמור, תהיה העירייה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.
45. התמורה כפי שתהיה בהצעת המחיר הנה תמורה יחידה, שלמה ומלאה שתגיע לקבלן בעבור ביצוע התחייבויותיו על פי כלל מסמכי המכרז ומלבד התמורה לא חייבת העירייה לשלם והקבלן לא יהיה זכאי לקבל מאת העירייה כל תשלום אחר ו/או נוסף בעבור הקמת מרכזי המחזור ו/או הוצאותיו בקשר להם. התמורה, כאמור, הינה תמורה סופית וכוללת, אשר לא תשתנה ו/או תעודכן מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינויים במדד ו/או בתשומות שונות.

יא. הגשת מסמכי המכרז

46. את מסמכי המכרז ניתן להוריד ללא עלות באתר עיריית דימונה תחת "מכרזים ודרושים" החל מיום 24.8.25 ועד ליום 14.9.25.
47. ההצעה תוגש בשני עותקים במעטפה מיוחדת המסופקת על ידי העירייה, סגורה וחתומה, שעל גביה תהיה רשומה כתובת העירייה, מספר המכרז ושם העבודות נשוא המכרז.
48. ההצעה מושלמת וחתומה לפי כל דרישות ההוראות הכלולות במסמך זה, במעטפה סגורה נושאת ציון מכרז פומבי מספר 64/2025 צריכה להגיע במסירה ידנית בלבד עד ליום 14.9.2025 עד לשעה 12:00 לתיבת ההצעות של העירייה, בקומה השלישית לבניין העירייה אצל רכזת הועדות הגב' יפה עזריה.
49. הצעות אשר תשלחנה בדואר ו/או תתקבלנה במשרדי העירייה לאחר המועד הנ"ל, לא תתקבלנה מכל סיבה שהיא.

יב. הוצאות

50. העירייה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, לרבות הבדיקות המוקדמות, או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה.

יג. הוראות שונות

51. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לעירייה.
52. העירייה שומרת לעצמה את הזכויות הבאות:

- a. לבקר במקום עסקו של המציע ולהתרשם מהמערך הלוגיסטי העומד לרשותו לצורך ביצוע העבודות. אם יידרש המציע לספק נתונים, הסברים ו/או מסמכים נוספים המתייחסים לניסיונו בביצוע העבודות מהסוג נשוא מכרז זה, יהיה המציע חייב למסור נתונים, הסברים ומסמכים כאמור לעירייה ולאנשים מטעמה. אם יסרב המציע לבקשה תהיה העירייה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.
- b. הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל השירותים נשוא המכרז או רק חלק מהן לבעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה, אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר.

להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, בכל עת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בין ביוזמתה של העירייה ובין בתשובה לשאלות שהוצגו על ידי מי מבין השוקלים להשתתף במכרז. השינויים והתיקונים האמורים יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו בכתב, בדואר רשום או באמצעות הפקסימיליה, לידיעתם של אלה שרכשו את מסמכי המכרז לפי הכתובת שמסרו לעירייה בעת הרכישה. המציעים יצרפו להצעתם למכרז עותק חתום על ידם של מסמכי השינויים והתיקונים האמורים,

53. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה, והיא רשאית להעדיף את הצעתו של מציע שמרכז עסקיו או מקום מושבו בתחום העירייה וכן רשאית לנהל מו"מ עם המציעים ו/או לבטל העבודה ו/או המכרז על פי כל דין.
54. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה.
55. העירייה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר ביצעו בעבר עבודתם שלא לשביעות רצונה, ו/או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה. העירייה תהא רשאית להתחשב בניסיון, ותק ויכולת של המציע ובהתייחסות של מוסדות ציבור, רשויות מקומיות ו/או גופים אחרים למציע.
56. העירייה תהיה רשאית לשאת ולתת עם הזוכה לשיפור הצעתו, והחווה שיחתם יהא תוצאות המשא ומתן המוסכמות על הצדדים.
57. העירייה תהא רשאית בכל שלב לבקש מאת המציעים כי ימציאו מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה הדרושים לדעת העירייה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות, לרבות פניה להשלמת מסמכים.
58. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כנדרש.
59. בהצעת הקבלן אין לכלול מס ערך מוסף, אלא במקום מיוחד שצוין לכך, ככל שצוין.
60. הזוכה במכרז לא יהיה רשאי להסב, להמחות, להעביר או למסור את ביצוע השירותים שקיבל על עצמו, בשלמותו או בחלקו, לקבלן משנה (העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, לא תהווה משום מסירת ביצוע עבודה לאחר) אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב. העסקת קבלן משנה לביצוע העבודות יהיה בשיקול דעתה הבלעדי של העירייה והיא תהא רשאית לשקול בקשת הקבלן לבצע את העבודות באמצעות נציג ו/או קבלן מטעמו.

טו. קבלת מידע נוסף וסיוור בשטח

61. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע לביצוע העבודות להקמת מרכזי מחזור יוכל המציע לקבל במהלך הסיוור קבלנים ו/או בפניה בדוא"ל shulailuz@Dimona.muni.il יש לוודא את קבלת הדוא"ל לאחר משלוחו בטלפון מס 0526085160 עם הגב' שולה אילוז מנהלת אגף קיימות סביבה ובטיחות בדרכים.
62. המציע יגיש שאלה להבהרה ויציין את הפרק, מס' הסעיף ופירוט השאלה ו/או הבקשה הטעונים הבהרה זאת **עד ליום 7.9.25 ועד לשעה 12:00.**
63. תשובות תימסרנה למציע הפונה ותועברנה במקביל בכתב גם לשאר המשתתפים במכרז בצירוף עותק ממכתבו של המציע הפונה.
64. כל מציע יצרף להצעתו, כחלק בלתי נפרד הימנה את ההודעה ואת התשובות כשהן חתומות על ידו.
65. העירייה אינה אחראית לתשובות שתימסרנה בעל פה ו/או על ידי כל גורם אחר בעירייה ו/או מטעמה למעט הגב' שולה אילוז מנהלת אגף איכות הסביבה וקיימות, והן לא יחייבו.
66. לא תישמע מפי המציע כל טענה בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה, חוסר בהירות או ספק במובן פרטי המכרז או במסמכי המכרז או בתנאי החווה, אלא אם פנה באמור בשאלה ו/או הבהרה, כמפורט לעיל.
67. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל חלק במכרז בעקבות השגות שיוגשו לה. במקרה כזה יופץ השינוי בין כלל הקבלנים שהשתתפו בסיוור קבלנים.
68. סיוור במקום ביצוע העבודות ייערך ביום **31/8/25 נפגשים בשעה 11:00**, נקודת המפגש הינה בכניסה לבניין העירייה בדימונה. ההשתתפות בסיוור איננה חובה. מציע המעוניין להצטרף לסיוור ירשם אצל הגב' שולה אילוז עד ליום **28.5.25** בטלפון 0526085160

בני ביטון

ראש העירייה

כתב הצעה למכרז מס' 64/2025

אנו הח"מ, מסי חברה / זהות _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים שכתובתנו _____ בזה כולנו ביחד וכל אחד מאתנו לחוד, כדלקמן:

1. הננו להצהיר כי הננו מכירים וכי הבנו את תוכנם וקיבלנו את כל ההסברים אשר ביקשנו לדעת ומתחייבים לבצע את עבודתנו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהוראות המכרז ו/או בכל מפרט הנוגע לביצוע העבודות נשוא המכרז על מהדורתן האחרונה לרבות כל התקנים הישראליים ו/או המקצועיים במהדורתו האחרונה של כל תקן.
2. כמו כן, הננו להצהיר כי קראנו בעיון את ההוראות למשתתפים במכרז ואת כל מסמכי המכרז על כל תנאיהם ופרטיהם, לרבות הכתובות בה מסומנים מיקומי מרכזי המחזור, המפרט הטכני וכן עיינו בכל המסמכים והנתונים הנוגעים להצעתנו זו וכן בכל יתר המסמכים האחרים העתידיים כולם יחד להוות את החוזה (להלן - "מסמכי המכרז").
3. הננו מצהירים שהבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, וכן התנאים שלפיהם נצטרך לבצע את השירותים ולקבל שכרנו וכי מקום העבודות, תנאי הגישה, תנאי הקרקע וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות ביצוע השירותים, תנאי ולוח הזמנים לביצוע השירותים, ידועים ומובנים לנו וכי בהתאם לכל אלה ועל פיהם ביססנו את הצעתנו.
4. הננו מצהירים כי ביקרנו במקום לביצוע העבודות והכרנו את תנאי הביצוע, הגישה למקום ביצוע העבודות וכל יתר התנאים אשר יש להם ערך כספי בקביעת המחירים לצורך הגשת הצעתנו למכרז.
5. הרינו מצהירים כי ידוע לנו כי המחיר אותו ציינו בהצעתנו כולל את כל הוצאתנו הנובעות מהמוטל עלינו במכרז זה ובהסכם המצ"ב למכרז זה.
6. הננו מצהירים כי השתתפנו ו/או נציג מטעמנו השתתף בסיוור קבלנים וביקרנו באתרי ביצוע העבודות ועמדנו על טיב העבודות והיקפם.
7. ידוע לנו כי העירייה אינה מתחייבת לקבל את הצעתנו או כל חלק ממנה וכי אין בה כדי לחייב את העירייה בכל צורה שהיא.
8. במידה ונדרש על ידכם נמציא לעירייה בתוך 7 ימים פרוט וניתוח מחירים לגבי הסכומים הנקובים בהצעתנו.
9. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל התנאים האמורים והתמורה שתשלם בעבור ביצוע העבודות ותנאי התשלום, הננו מגישים הצעתנו זו ומתחייבים בזה להוציא לפועל ולבצע את העבודות נשוא מסמכי המכרז במחירים להלן והננו מקבלים בזה על עצמנו ומתחייבים להשלים את ביצוע העבודות לשביעות רצונכם המלאה תוך עמידה קפדנית בלוח הזמנים הקבוע במסמכי מכרז זה.
10. בהתאם לכל האמור לעיל ולאחר שקראנו קריאה מדוקדקת והבנו את תנאי המכרז כולל העבודות המפורטות בתנאי מכרז זה ובמסמכי מכרז זה, הצעתנו לביצוע העבודות הינה:

המחיר המוצע על ידי למטר רץ עומד שח סך _____ ₪ ובמילים _____ לא כולל מע"מ

פרטי הצעתנו מפורטים בהצעת המחיר המצ"ב למסמכי המכרז.

כן מסכימים אנו לכך, שהעירייה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, כולה או

מקצתה, ו/או לפצל את העבודות נשוא המכרז, כולן או מקצתן, ולמסרן לבעלי הצעות שונות כפי שייראה לה, ו/או לנהל משא ומתן בגבולות המותר לה בדין עם בעלי הצעות שיימצאו מתאימות, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של העירייה. ברם הצעתנו תישאר בתוקפה על כל פרטיה ומרכיביה ונספחיה ותחייבנו החל ממועד בו תוכנס לתיבת המכרזים ועד לתום 1 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז כפי שנקבע בתנאי המכרז. אם תתקבל הצעתנו ונדרש על ידכם לקיים התחייבויותינו שבהצעתנו זו - נעשה זאת בלי כל השהייה.

11. אנו מתחייבים כי במשך כל תקופת ההתקשרות נקיים אחר הוראות העירייה ו/או הוראות כל דין ו/או הנחיות הרשויות המוסמכות, כפי שתהיינה מעת לעת, ללא תמורה נוספת.

12. אם תחליטו לקבל הצעתנו הרינו מתחייבים בזה כדלקמן:

12.1. לחתום על מסמכי החוזה תוך 7 (שבעה) ימים המצ"ב כנספח למסמכי המכרז ממועד קבלת ההודעה על החלטתכם לקבל הצעתנו או בתוך פרק זמן אחר, כפי שייקבע על ידכם.

ובמידה ולא נעשה כן, תהיה המועצה רשאית לבטל את זכיינתנו ולחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לה על ידנו, וזאת מבלי ליתן לנו כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק ו/או חסרון כיס אשר נגרמו לעירייה כתוצאה מאי עמידתנו בתנאי המכרז והחוזה.

12.2. להפקיד בידיכם - במועד חתימת החוזה או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם שביניהם - אישור על עריכת ביטוחים בנוסח המצורף לחוזה, בשינויים המחויבים ובהתאמה לדרישתכם וכן העתקי האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי המכרז.

12.3. להפקיד בידיכם - במועד חתימת החוזה, או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם שביניהם "ערבות ביצוע לחוזה" - ערבות בנקאית בסך 15,000 ₪ שתהווה ערבות להבטחת ביצוע העבודות בהתאם להוראות החוזה. על ערבות זו יחולו כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

תוקף הערבות לביצוע החוזה ניתנת להארכה ע"י העירייה בהתאם לקצב ביצוע העבודות ו/או עפ"י נסיבות העניין. והיא תשוחרר על ידכם בכל מקרה של הפרת החוזה ועפ"י שיקול דעתכם הבלעדי. ידוע לנו כי הערבות לביצוע חוזה תשמש אף כערבות לתקופת שנת הבדק.

13. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו ובכלל זה מסמכי המכרז, המפרט הטכני המצ"ב למכרז זה, התוכניות כאילו היה חתום על ידינו, וגם אם לא נחתום על החוזה כלל, תחשב הצעתנו וקבלתה על ידי העירייה בכתב כהסכם המחייב אותנו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של העירייה כמפורט במסמכי המכרז. אם נדרש להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז לפני חתימת החוזה, נפעל בהתאם לדרישה על פי הוראות החוזה על כל המסמכים הכלולים בו.

14. במקרה שלא נשלים את ביצוע העבודות תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז, ובהתאם לתקופת העבודות המפורטת במסמכי המכרז ו/או לוחות הזמנים אשר יימסרו לנו על ידי העירייה או כפי שהוארכה תקופת הביצוע אם תינתן לנו ארכה בהתאם להוראות החוזה, או במקרה שלא נעמוד בלוחות הזמנים לביצוע הפרקים השונים של העבודות, הננו מתחייבים בנוסף לכל זכות אחרת המוקנית לכם על פי החוזה ו/או על פי כל דין, מיד עם דרישתכם הראשונה, לשלם לכם פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, שאינם טעונים הוכחת נזק, בסכום הקבוע בחוזה בגין כל יום של איחור בהשלמת ביצוע מרכזי המחזור או בהשלמת ביצוע הפרקים השונים של העבודות, לפי העניין. הננו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל הוראה הכלולה במסמכי החוזה בקשר לפיצויים האמורים, לרבות סבירותם.

15. הרינו מצהירים ומאשרים בחתימתנו על כתב הצעה זה כדלקמן:

15.1. ידוע לנו כי אין העירייה מתחייבת מראש לבצע את מלוא העבודות נשוא המכרז. לפיכך, אם לא יבוטל המכרז ותחליטו לבצע את מלוא העבודות, כולם או מקצתם, הן יבוצע בהתאם לדרישתכם ועל פי הנחייתכם. אנו מסכימים לכך, שלא נהיה זכאים מכם לתשלום הוצאות ו/או פיצוי ו/או תשלום אחר כלשהו עקב או כתוצאה מהפסקת ביצוע השירותים, בין לפרק זמן מסוים ובין לצמיתות.

15.2. ידוע לנו כי לא יועבר אלינו כל תשלום בגין ביצוע העבודות שבוצעו ללא אישור מוקדם ובכתב מאת המפקח מטעם העירייה.

15.3. הננו מצהירים ומאשרים בחתימתנו על כתב הצעה זה שעל אף כל הוראה אחרת במסמכי המכרז, לרבות החוזה, בכל מקרה שבו תקבע על ידי רשות מוסמכת הקפאת התקשרות תהיו רשאים לבטל את החוזה ו/או להפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, בין לפרק זמן מסוים ובין לצמיתות. במקרה כאמור בפסקה זו

לעיל לא נהיה זכאים לתשלומים ו/או פיצוי כלשהו מעבר לכספים שיגיעו לנו בגין השירותים שביצענו בפועל עד למועד ביטול החוזה ו/או הפסקת ביצוע העבודות על ידכם, עד למוקדם שבין מועדים אלה.

16. אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו עד שהעירייה תודיע על דחיית הצעתנו ו/או זכייתנו במכרז ועד לתום 1 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז כפי שנקבע בתנאי המכרז. והיה אם במשך תקופה זו נדרש על ידכם לקיים כל התחייבויותינו שבהצעתנו זו, נעשה זאת בלי השהייה.

17. הרינו להצהיר כי הננו עומדים בכל תנאי הסף, כאמור בהוראות למשתתפים למכרז ולשם הוכחת עמידתנו בתנאי המכרז אנו מצרפים את כל האישורים ו/או המסמכים הדרושים בהוראות למשתתפים במכרז.

18. הננו מצהירים בזה כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכלכלית לביצוע השירותים נשוא המכרז, עומדים לרשותנו עובדים מקצועיים מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז.

19. אנו מתחייבים כי במשך כל תקופת ההתקשרות נקיים אחר הוראות כל דין ו/או הנחיות הרשויות המוסמכות כפי שתהיינה בתוקף מעת לעת, ללא תמורה נוספת שהיא לרבות ביצוע תיאומים עם כל רשות מוסמכת ו/או קיום הוראות כל דין.

20. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום עם משתתפים אחרים.

21. נכון למועד הגשת ההצעה, אין כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע העבודות נשוא מכרז זה על ידינו ואנו איננו קשורים ו/או מעורבים, באופן ישיר ו/או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותינו מכוח ההסכם שייכרת עם העירייה. הננו מצהירים כי אין כל ניגוד עניינים בינינו לבין העירייה כמובהר בתצהיר ניגוד עניינים בנוסח המצורף למסמכי המכרז עליו חתמנו במסגרת המכרז וכן אנו מצהירים כי נחתים את עובדינו ו/או כל המוצע מטעמנו לביצוע העבודות נשוא המכרז על נוסח כאמור וזאת כתנאי לביצוע ההסכם, ובמסגרת זו נימנע במשך כל תקופת ההסכם עם העירייה, מלקחת חלק ו/או להיות מעורבים בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם ההסכם עם העירייה.

22. בעצם הגשת הצעתנו זו למכרז הרינו נותנים בזה הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, במיוחד אלה הכלולים בהוראות למשתתפים במכרז, והננו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז, לרבות סבירותם.

23. מילים דלעיל בלשון יחיד בלבד תתייחסנה גם לרבים ומילים דלעיל בלשון רבים תתייחסנה גם ליחיד, כאשר הקשר ידרוש פירוש כזה.

הצעתנו זו ניתנה ביום מתוך הבנה ורצוננו החופשי.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת מציע

שם המציע: מסי זיהוי :

כתובת המציע: _____ טלפון: _____ פקס: _____

דוא"ל: _____ איש קשר: _____ נייד: _____

נספח א' לכתב ההצעה

תצהיר העדר הרשעה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

- א. הנני נותן תצהיר זה בשם(להלן: "המציע") שהוא גוף המבקש להתקשר עם עיריית דימונה (להלן: "העירייה") אני מצהיר כי הנני מורשה חתימה במציע ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
- ב. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון או בעבירות מרמה או בעבירה על חוקי העבודה כמשמעותם במכרז וזאת בשלוש (3) השנים שקדמו להכנתו של תצהירי זה.
- ג. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד מ.ר. מאשר בזאת כי ה"ה נושא ת.ז. _____ הופיע בפני ביום _____, במשרדי _____ ברחוב _____ המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

נספח ב' לכתב ההצעה

לכבוד
עיריית דימונה
א.ג.נ,

הנדון: אישור עו"ד על מורשי חתימה בתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי ה"ה _____ נושא
ת.ז. _____ הם מורשי חתימה מטעם המציע וכי בחותמם על ההצעה
שלעיל הם מחייבים את המציע.

חתימה

שם ושם משפחה

תאריך

נספח ג' לכתב ההצעה

לכבוד
עיריית דימונה

א.ג.נ.,

אישור רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק לגופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976

אני הח"מ _____, רו"ח מאשר בזאת כי ה"ה _____ נושא ת.ז. _____
מנהל פנקסי חשבונות ורשומות, כחוק, לפי חוק עסקאות לגופים ציבוריים
(אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976

חתימה

שם ושם משפחה

תאריך

נספח ד' לכתב ההצעה

תצהיר הקבלן בדבר העסקת עובדים זרים וחוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה כדלקמן:

1. א. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעות המונח בעל זיקה בסעיף 5ב בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון), התשל"ז - 1976 (להלן: "החוק"), לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדון והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991. (להלן: "חוק עובדים זרים") בשלוש שנים שקדמו לתאריך תצהיר זה.

ב. אני, או "בעל זיקה" כמשמעותו לעיל, לא הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים בתקופה של 3 שנים שקדמה לתאריך תצהיר זה.

2. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעותו בסעיף ג 5 בחוק:

* * א. לא הורשענו בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

* * ב. הורשענו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום לפני יותר משנה אחת לפני תאריך תצהיר זה.

* * ג. הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו יותר משלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.

3. אני נותן תצהיר זה לצורך מכרז/התקשרות בחוזה עם עיריית דימונה.

חתימה

אישור

אני _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת"ז מס' _____ המוסמך לתת התצהיר בשם תאגיד*** _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

* מחק/י הסעיפים המיותרים
** ניתן התצהיר ע"י תאגיד - יש לרשום שמו המלא של התאגיד

נספח ה' לכתב ההצעה

תצהיר ניגוד עניינים

אני הח"מ, _____, (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כמפורט להלן;

1. הנני עושה תצהירי זה במסגרת הצעתי במכרז מס' 64/2025 - להקמת מרכזי מחזור בתחומי עיריית דימונה (להלן: "המכרז").
2. הנני מכהן כ מציע ובסמכותי ליתן ולהתחייב על פי הוראות תצהיר זה.
3. אני מצהיר כי לא ידוע לי על כל ניגוד עניינים בין המציע לבין העירייה במידה ואזכה כזוכה במכרז.
4. אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בקשר לביצוע העבודות כמשמעותן בהוראות המכרז, ובכלל זה להימנע מביצוע העבודות לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי העירייה. אני מתחייב להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלבם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם העירייה.
5. אני מצהיר כי אני מכיר את הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/11, כי אני מתחייב לנהוג על-פי נוהל זה וכי אני מתחייב לקיים את כלל הוראות הנוהל, לרבות חובת מילוי טופס שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ובחינתו על-ידי גורמי הבחינה הרלבנטיים.
6. אני מתחייב להודיע לעירייה בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי או עסקי בין פעילותי, או פעילותו של כל צד שבו או עמו אני קשור, במישרין או בעקיפין, אשר עלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים בקשר לביצוע העבודות לעירייה.
7. בלי לגרוע מכלליות האמור, אם יהיה לי קשר כלשהו, אישי או עסקי העלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים כלפי העירייה, אודיע על כך באופן מיידי לנציגי העירייה, תוך פירוט פרטי ניגוד העניינים.
8. בלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם, לאחר ביצוע העבודות נושא פניה זו, בכל שלב שהוא, לרבות לעניין הימנעות מלייצג גופים או גורמים שונים בעניינים הנוגעים, במישרין או בעקיפין, לשירותים שבהם אלוה את העירייה ושעלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים בקשר לביצוע העבודות כאמור.

תאריך

שם וחתימת המציע

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____, מצהיר בזה כי ביום הופיע בפני _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.

, עו"ד

חוזה

שנערך ונחתם בדימונה ביום _____ שנת _____

עיריית דימונה : בין:
שד' אריאל שרון 1
(להלן - "העירייה")

מצד אחד

_____ : לבין:

מצד שני (להלן - "הקבלן")

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 64/2025 (להלן: "המכרז") להקמת מרכזי ומרכזוני מחזור אשר יכללו כלי אצירה מסוגים לפסולת מסוגים שונים ובכלל זה נייר, פח כתום לאריזות, טקסטיל, אלקטרונית, זכוכית בתחום שטח השיפוט של עיריית דימונה בו יידרשו העבודות (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות") וזאת על פי התוכנית בדבר מיקומי מרכזי המחזור והמפרט הטכני שצורף למסמכי המכרז.

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז והסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודות האמורים בהתאם למונתנה במסמכי המכרז לשביעות רצונה המלא של העירייה כקבוע בחוזה זה להלן וביתר מסמכי המכרז.

והואיל וועדת המכרזים של העירייה בישיבתה מיום _____ החליטה להתקשר עם הקבלן לביצוע העבודות, תמורת התמורה המפורטת בהצעתו ובכפוף לתנאים המפורטים בהסכם זה להלן.

והואיל והקבלן מצהיר כי בטרם הגיש את הצעת המחיר שלו למכרז ביקר במקום ביצוע העבודות והחליט להגיש הצעתו למכרז במקומות המיועדים לביצוע העבודות כהגדרתן להלן, בדק אותם, ועמד על כל תנאי ביצוע העבודות והביאם בחשבון הן בפרטי הצעתו והן לגבי דרכי ביצוע של העבודות.

והואיל והקבלן מצהיר כי הביא בחשבון, בהצעת המחיר שהגיש למכרז, את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות ושאר התחייבויותיו לפי חוזה זה ובכלל זה החומרים, ההובלה והציוד הדרושים לצורך ביצוע העבודות וכן הוצאות השכר, התשלומים הסוציאליים, הוצאות הביטוח, הבדיקות וכיו"ב- בתוספת רווח קבלני ועל כן הוא מצהיר כי הצעת המחיר שהגיש מהווה תמורה הולמת עבור ביצוע העבודות ומילוי שאר התחייבויותיו על פי חוזה זה ;

והואיל והצדדים מסכימים כי שירותיו של הקבלן יינתנו במסגרת של קבלן עצמאי וכי לא יהיו בין הקבלן ו/או עובדיו לבין העירייה יחסים של עובד- מעביד ;

והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם ;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

א. מבוא וכותרות

5. המבוא לחוזה זה, לרבות ההגדרות וההצהרות הכלולות בו, וכן הנספחים המצורפים ו/או שיצורפו לחוזה זה, הינם חלק בלתי נפרד הימנו. הכותרות בחוזה זה הינן לצורך הקלת ההתמצאות ולא ישמשו בשום מקרה לפרשנותו של החוזה.

ב. הגדרות

5. בחוזה זה תהיה למונחים המנויים להלן המשמעות המפורטת לצדם :

5.1 "המנהל" - מנהלת אגף איכות הסביבה וקיימות או מי מטעמה בעיריית דימונה

5.2 "העבודות ו/או הפרויקט" - כל העבודות ו/או השירותים הנדרשים להקמת מרכזי מחזור בהתאם לתוכניות המצ"ב למסמכי המכרז והמפרט הטכני וכן על פי מיקומם בתוכנית המצורפת למסמכי המכרז וכן על פי הוראות חוזה זה והוראות המכרז המצ"ב לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

5.3 "חג" - 5 ימי ראש השנה, יום הכיפורים, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, יום העצמאות ושבעות.

ג. מסמכי החוזה

3. המסמכים המנויים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה :

3.1 ההוראות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה ;

3.2 כתב ההצעה למכרז נשוא חוזה זה לרבות כל נספחיו ;

3.3 החוזה על כל נספחיו לרבות המפרט הטכני.

3.4 כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוננו להלן, לשם הקיצור, "החוזה".

3.5. מכלול מסמכי המכרז ונספחיהם מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, התגלתה סתירה ו/או טעות בין האמור במסמכי החוזה והמכרז יביא הקבלן את הדבר לתשומת ליבה של העירייה, מיד עם גילויה, ולא יאוחר מ 7 ימים לפני ביצועו של אותו חלק שבו התגלתה הטעות כאמור, והעירייה תקבע כיצד תבוצענה העבודות. החלטת מפקח ו/או המנהל בעניין זה תהיה סופית ומחייבת. לא הפנה הקבלן את דבר הטעות לתשומת לב העירייה כאמור, יחולו על הקבלן כל ההוצאות ו/או הנזקים שנגרמו עקב אי מילוי הוראה זו בגין אם נצפו מראש ובין אם לא, לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הבחין

4. מהות ההתקשרות

- 4.1 העירייה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו מאת העירייה, את ביצוע הפרויקט ו/או העבודות לביצוע הפרויקט על פי הוראות חוזה זה, על בסיס המפרט הטכני העבודות כוללות את כל הכרוך בביצוע העבודות, כולל אספקת כל הציוד, החומרים, כוח האדם והציוד הנדרש לביצוען.
- 4.2 העבודות כוללות **הקמת מרכזי המחזור בתחום עיריית דימונה** וכיו"ב הכול בהתאם לאמור במפרט הטכני ובמסמכי המכרז וכל הדרוש להשלמת הקמת מרכזי המחזור בהתאם להוראות כל דין.
- 4.3 על בסיס התוכניות המצורפות למכרז זה יהא על הקבלן להשלים את ביצוע הפרויקט עפ"י חוקים, תקנים, הנחיות/ דרישות רלוונטיות במדינת ישראל וכל שיידרש למסירת העבודה לעירייה עפ"י לוח הזמנים שהוגדר בחוזה.
- 4.4 הקבלן מתחייב ומצהיר לבצע את העבודה בהתאם להוראות החוזה במחיר כמפורט בחוזה זה ובכתב הצעתו במכרז. למען הסר ספק, מצהיר הקבלן ומתחייב כי לא תוכרנה כל תביעות לשינויים במחיר הסופי כפי שנקבע והוסכם בין הצדדים כאמור בחוזה זה עקב השמטות, הפרשים בכמויות, אי התאמות אחרות או אי התאמות בין הכתוב בכתב הכמויות לבין התוכניות או המפרט.
- 4.5 העבודות תבוצענה בכפוף למפרט הכללי לעבודות הבנייה, בהוצאת הוועדה הבין משרדית, לפי הפרקים הרלוונטיים במהדורתם האחרונה, אלא אם כן מפורט אחרת בתוכניות, במפורש.

5. הצהרות הקבלן והתחייבויותיו

- 5.1 הקבלן מצהיר שברורים וידועים לו כל תנאי החוזה, וכי קיבל מהעירייה לשביעות רצונו כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות וקיום יתר התחייבויותיו וכן יודע, בחן ובדק את כל הגורמים המשפיעים על ביצוע כל אלה וההוצאות הכרוכות בכך. הקבלן לא יהיה רשאי לבסס תביעות כספיות או אחרות כלשהן עקב אי ידיעת או הכרת תנאי או מסיבה כלשהם הקשורים בביצוע התחייבויותיו ו/או הנובעים ממנו.
- 5.2 הקבלן מצהיר כי רכש על חשבונו את המפרט הכללי לעבודות הבנייה, בהוצאת הוועדה הבין משרדית, לפי הפרקים האחרונים במהדורתם האחרונה וכי ברשותו המפרט הכללי קרא אותו, והבין את תוכנו והוא מתחייב כי העבודות יבוצעו על פי הקבוע בו, אלא אם כן קבעה העירייה אחרת, בתוכניות במפורש. כמו כן, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות על פי הוראות המפרט הטכני המצורפות למסמכי חוזה זה.
- 5.3 כי הוא יבצע בעבר עבודות דומות באופיין ובהיקפן לעבודות הנכללות בהסכם זה, והוא בעל הניסיון, המיומנות, הידע המקצועי, היכולת והמשאבים ובכלל זה כל הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים, החומרים וכמות כוח האדם המקצועי, הנדרשים לצורך קיום חיוביו על פי חוזה זה, במלואם ובמועדם.
- 5.4 הוא יבצע את העבודות שיתבקש לבצע במקצועיות, בדייקנות, ביעילות ובאיכות מעולים, על פי האמור בהסכם זה, בהזמנה ובהצעת המחיר, ובהתאם לתוכניות, לשביעות רצונה המלאה של העירייה.

5.5 הקבלן מתחייב בזה כדלקמן:

- 5.5.1 לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה ובנספחיו ברמה מקצועית גבוהה, במומחיות, במיומנות, בדייקנות, ביעילות ובקצב נאות להשלמתן במועד תוך עמידה לוחות הזמנים המוגדרים בחוזה זה, הכול לשביעות רצונה המלאה של העירייה ובהתאם להוראות המפקח ו/או היועץ, ובהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת.
- 5.5.2 לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על דיני התכנון והבנייה, התקנים החלים, החל ביחס לחומרים וביצוע העבודות, הוראות הדין, כללי המקצוע הנהוגים באותו ענף או תחום וכל ההוראות בכתב שיימסרו לקבלן מעת לעת על ידי העירייה ו/או מי מטעמה.
- 5.5.3 הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי העבודה

הסדירה המתנהלת במקום, ולעשות כמיטב יכולתו כדי למנוע תקלות ו/או הפרעות מכל סוג שהוא.

- 5.6 הקבלן מצהיר כי בדק את האתרים לביצוע העבודות ותנאי ביצוע העבודות בהתאם לתוכניות, שאל כל שאלה ודרש כל מסמך בקשר לביצועה של אותה עבודה, בדק בעצמו כל מידע הדרוש לו וערך את הבדיקות וכל הברורים הנחוצים לו לביצוע העבודה בפועל, וכן את כל יתר התנאים שיש להם ערך כספי בקביעת המחירים לביצוע אותה עבודה.
- 5.7 הובהר לו היטב תנאי חוזה זה והוראותיו, הוא מכיר היטב את האתר ואת אופי העבודות, על כל התנאים, הדרישות, החומרים, הציוד וכל פרט רלבנטי אחר הנדרש ביחס לביצוע, אם וכאשר הוא יידרש לבצע איזו מהן, וכי הוא מוותר על כל זכות, טענה או תביעה כלפי העירייה בעניינים אלה.
- 5.8 הוא פועל ומנהל פנקסים כדין (כתאגיד או כעוסק מורשה), והוא ימשיך לעשות כן במשך כל תקופת ההתקשרות, ובמקרה והצהרה זו תחדל מלהיות נכונה, הוא יעדכן את העירייה באופן מיידי.
- 5.9 הוא יודיע לעירייה באופן מיידי על כל שינוי מהותי שחל בו ושבעטיו קיים חשש כי הוא איננו עומד עוד בתנאי הסף שנקבעו במכרז. מבלי לגרוע מהאמור, הוא יודיע לעירייה על כל שינוי בזהות הבעלים שלו ובזהות מנהלי העבודה אצלו.
- 5.10 הוא בעל כל הרישיונות, האישורים וההרשאות הנדרשים על פי כל דין ומכל רשות מוסמכת לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 5.11 הקבלן מתחייב כי יתקין ויחזיק על חשבונו, אמצעי זהירות ובטיחות והמערכות הקשורים לביצוע העבודות, לביטחונם ונוחיותם של הציבור, עובדיו ולכל צד שלישי ולמניעת פגיעה ברכושם, בכל מקום ובכל עת שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש על ידי המפקח ועל פי כל דין.

6. כוח אדם לביצוע העבודות ויועצים נדרשים

- 6.1 הקבלן יבצע את העבודות בעצמו ו/או באמצעות עובדיו בלבד, ולא יהא רשאי למסור את ביצוע העבודות או חלק מהן לכל גורם אחר, לרבות קבלני משנה, אלא בהסכמה מפורשת מראש ובכתב של העירייה.
- 6.2 הקבלן מתחייב כי יהיה זה באחריותו ועל חשבונו של הקבלן לספק את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה כולל השגחה עליהם, אמצעי תחבורה בשבילם ו/או כל דבר הכרוך בכך.
- 6.3 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, בעלי כישורים ורישיונות מתאימים, לשלם להם, על חשבונו שכר עבודה ותשלומים סוציאליים המגיעים להם לפי כל דין, הסכם או מנהג או נוהג, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין ולהעבירם לתעודתם במועד.
- 6.4 מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל ולצורך ביצוע העבודות מתחייב הקבלן בזאת כי כל העבודות תבוצענה אך ורק ע"י עובדים מיומנים ומנוסים ו/או מקצועיים בעבודות מסוג זה בעלי דרגה מקצועית גבוהה, בהשגחתו המתמדת של מומחה ותוך שימוש בחומרים שאושרו על ידי המנהלת.
- 6.5 הקבלן יצייד את העובדים שיעבדו באתר בכל הציוד הנדרש לעבודה, לרבות בבגדי עבודה ובנעלי בטיחות תקינות, ויודא כי העובדים יגיעו לאתרי העירייה.
- 6.6 הקבלן מצהיר כי כל הוראה שתימסר למנהל העבודה מהעירייה ו/או מי מטעמה תחייב את הקבלן;
- 6.7 כמו כן, הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי בסמכות המפקח מטעם העירייה לצוות על הרחקת מנהל העבודה ו/או כל עובד של הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן אשר לדעת המפקח הינו בלתי כשיר להוציא לפועל את העבודה ו/או העבודות ברמה מקצועית מתאימה ו/או ראויה או להרחיק מי שהתנהגותו אינה ראויה ו/או כשרה בעיני המפקח.

7. חומרים

- 7.1 הקבלן מצהיר ומאשר כי ביקר וראה את אתרי הפרויקט וכי הוא מכיר את תנאי האתרים וכי ערך את כל המדידות הדרושות לצורך ביצוע העבודות. למען הסר ספק,

מובהר כי המחיר שהציע הקבלן במסגרת המכרז כולל את כל ההוצאות שיהיו או שהיו לקבלן בעניין המדידות ובדיקת טיב החומרים כמפורט להלן. המחיר שהציע הקבלן כולל את כל ההוצאות הכלליות והמקריות שיהיו לקבלן ותידרשנה בהתאם לתנאים הנ"ל של האתר וסביבתו.

7.2 הקבלן מתחייב כי יספק את כל החומרים, הציוד, האביזרים, חומרי עזר, וכלי העבודה, הדרושים לביצוע המושלם של העבודות. כל החומרים והציוד יהיו חדשים, מטיב מעולה ויתאימו מכל הבחינות לדרישות כללי המקצוע והתקנים. כל החומרים והציוד יהיו עמידים בכל מזג אוויר. ויהיו בהתאמה למפרט הכללי כהגדרתו לעיל, ובהתאם לדרישת העירייה במועד הזמנת העבודה.

8. ניהול יומן

8.1 לצורך ביצוע העבודות מתחייב הקבלן לספק ולנהל יומן עבודה בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה וזאת עד למועד מתן תעודת השלמה וירשום בו את הפרטים הבאים:

(א) מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידו בביצוע העבודה.

(ב) כמויות החומרים למיניהם המובאים לאתר העבודה או המוצאים ממנו.

(ג) כמויות החומרים שהושקעו על ידו בביצוע העבודה.

(ד) הציוד המובא לאתר העבודה והמוצא ממנו.

(ה) תקלות והפרעות בביצוע העבודה.

(ו) ההתקדמות בביצוע העבודה במשך היום.

(ז) הוראות שניתנו על יד המפקח.

(ח) הערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודה.

(ט) כל דבר אחר שיידרש על ידי המפקח ושלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

8.2 יומן העבודה ייחתם בכל שבוע על ידי הקבלן או בא כוחו המוסמך ועל ידי המפקח, והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את העירייה, אלא אם כן אישר אותם המפקח בכתב. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי אין ברישום של הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי מילוי של הוראות המפקח ו/או של הוראות נשוא החוזה, לרבות אי מילוי יומן עבודה כנדרש יגרור קנסות כספיים שיקבעו על ידי העירייה.

9. לוחות זמנים ושלבי ביצוע

9.1 תקופת הביצוע הכוללת לביצוע כל העבודות של הקבלן **תהיה חודשיים** מיום שיקבע כתאריך התחלת העבודה.

9.2 הקבלן מתחייב להתחיל בעבודות מיד לאחר קבלת צו התחלת העבודה.

9.3 לאחר ההודעה על זכיית הקבלן במכרז יועבר ע"י הקבלן לוח זמנים לביצוע העבודות שיהא כפוף לבדיקה ואישור על ידי העירייה, שלאחר מכן, עם או בלי שינויים יהפוך לוח זמנים זה למסמך מחייב ומהותי בחוזה וכל איחור לגביו ישמש הוכחה כי קצב התקדמות העבודה אינו מבטיח את השלמתה בזמן ועל הקבלן יהיה מיד לאחוז בכל האמצעים הדרושים לתיקון המצב. כל ההוצאות הכרוכות בהכנת לוח הזמנים ובעדכונו השוטף, יחולו על הקבלן. לא יעדכן הקבלן את לוח הזמנים בהתאם לדרישת העירייה ולא המציא הקבלן לוח זמנים מעודכן כאמור לעיל, רשאית המנהלת להזמין לוח זמנים כנ"ל ממי שתיבחר. הלוח יחייב את הקבלן ועלות הכנתו תחול על חשבונו או יקוזז מחשבונו שיגיש הקבלן.

9.4 נגרם עיכוב בביצוע העבודה על ידי כוח עליון ו/או על ידי תנאים אחרים שלדעת המנהלת לא הייתה לקבלן שליטה עליהם, ולא הייתה לקבלן אפשרות למנוע או להסיר

- את העיכוב, רשאי הקבלן לבקש מהעירייה, מיד לאחר קרות העיכוב או מועד ידיעת הקבלן על העיכוב, לפי המוקדם, ארכה מתאימה בלוח הזמנים, והעירייה תהא רשאית לאשר ארכה, לפי שיקול דעתה ובהתחשב בבקשת הקבלן.
- 9.5 בהקשר זה מוסכם כי אין בתנאי מזג האוויר, חגים, חופשות, שירות מילואים, מחסור בחומרים, שביתות, התפרעויות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה או קשיים בהשגת עובדים לביצוע העבודה משום כוח עליון. תנאים אלה נלקחים בחשבון בעת קביעת לוח הזמנים הקצוב על ידי העירייה.
- 9.6 העירייה תהא רשאית לדרוש מהקבלן לסיים לאלתר את ביצוע העבודה לתקופה זמנית, מכל סיבה שהיא. אם הופסקה העבודה כאמור, יוארכו מועדי לוח הזמנים לפי קביעת המפקח ובהתייעצות עם הקבלן. בזמן הפסקת העבודה כאמור ינקוט הקבלן באמצעים לאבטחת האתר לפי הצורך.
- 9.7 הקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי או שיפוי מהעירייה בגין הפסקת העבודה כאמור, למעט ביחס להוצאות ישירות בלבד שנגרמו לקבלן, כפי שהוכח למפקח ואושר על ידו.
- 9.8 אם יהיה צורך לדעת המנהלת, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע כל חלק או שלב של העבודה, מפאת אי עמידה בלוח הזמנים, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים, לפי שיקול דעתו ובהתאם להנחיות המנהלת, בכדי להבטיח את השלמת חלק או שלב העבודה במועד הקצוב לכך.
- 9.9 הקבלן מצהיר ומאשר, כי הודע לו שעמידה בלוח הזמנים על כל שלביו הינו תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה, וכי אי עמידה בלוח הזמנים על כל שלביו, הינה עילה לביטול החוזה לאלתר. ההחלטה על ביטול החוזה במקרה כזה תהיה בשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

10. תכנון ומדידות

- 10.1 במסגרת המכרז על הקבלן לבצע את הפרויקט על בסיס תוכניות המצורפות למכרז זה. למען הסר ספק, באחריות הקבלן להמציא היתרי חפירה ואישורים נלווים כחוק לצורך ביצוע הפרויקט לרבות טיפול ותיאום מול חח"י, בזק, הוט, כיבוי אש, משרד הבריאות, איכה"ס ו/או כל גורם אחר שיידרש מהוועדה.
- 10.2 מעבר לנאמר לעיל, אחריות הקבלן לתכנן ולבצע את הפרויקט עפ"י כל דין, חוקים, תקנות, תקנים ובהתאם לדרישות העירייה, הוועדה לתכנון, וכיו"ב.

11. המפקח

- 11.1 העירייה תמנה לפרויקט מפקח אשר ילווה את ביצוע העבודות (להלן: "המפקח"). המפקח יהא רשאי להיכנס בכל עת לאתר, לבדוק את העבודה ולהשגיח על אופן וקצב ביצועה, וכן לבדוק את המדידות שערך הקבלן וכן את טיב החומרים ואיכות המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה.
- 11.2 המפקח יהא רשאי ליתן לקבלן הוראות שונות מטעם העירייה על פי הוראות חוזה זה וההוראות שיפורטו בהזמנת העבודה, ויכריע בלעדית וסופית בכל שאלה שתתעורר בקשר עם אופן ביצוע העבודה, טיבה ומועדה.
- 11.3 המפקח יהיה רשאי לפסול חומרים וציוד שאינם מתאימים לדעתו לביצוע העבודה והקבלן ירחיק מהאתר, באופן מיידי, כל חומר או ציוד פסול כאמור ויביא במקומם חומרים או ציוד שיאושרו על ידי המפקח.
- 11.4 המפקח רשאי להורות על סילוק, הריסה והקמה מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם על ידי שימוש בחומרים לא מתאימים, או במלאכה בלתי ראויה, או בניגוד לתנאי חוזה זה או להוראות הספציפיות שתינתנה לקבלן בהזמנת העבודה.
- 11.5 המפקח יהא רשאי להורות לקבלן, להרחיק או למנוע כניסתו של מי מעובדיו לאתר, אם המדובר בעובד לא מאושר, או אם לדעת המפקח חרג הקבלן מכללי התנהגות ראויים או ממידת המקצועיות והאחריות הנדרשים בקשר לשהייה באתר ולביצוע העבודה, והקבלן ימלא מידית אחר הוראות המפקח כאמור.
- 11.6 המפקח רשאי ליתן לקבלן הוראות שונות ביחס ללוח הזמנים, על פי תנאי סעיף 7 לעיל.
- 11.7 המפקח יהיה רשאי לפסול כל עבודה שנעשתה או שעומדת להיעשות או חלק ממנה ולא לאשר שימוש בחומרים מסוימים וזאת בכל שלב משלבי ביצועה של עבודה כלשהי. פסל המפקח עבודה שנעשתה או עומדת להיעשות או חלק ממנה או לא אישר שימוש בחומרים מסוימים כאמור, יהיה הקבלן חייב להחליף או לתקן או לשנות את העבודה הנדונה או את השימוש בחומרים שנפסלו או שלא אושרו, על חשבונו. מוסכם, כי לא תינתן דחייה במועדי הביצוע הקבועים בחוזה עקב הצורך בביצוע תיקונים של ליקויים ופגמים או עקב ביצוע נוסף של עבודות שנפסלו על ידי המפקח.
- 11.8 אין לראות בסמכויות המפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה על כל שלביו במלואו, ואין בסמכויות אלה או באישור כלשהו הניתן על ידי המפקח, כדי לפטור את הקבלן או לצמצם מאחריותו המלאה לקיום התחייבויותיו על

- 12.1 הקבלן מתחייב בזאת לעניין חוקים, תקנים ותקנות כדלקמן:
- 12.1.1 כי העבודות יבוצעו בהתאם לדרישות ו/או תקנות של כל רשות מוסמכת.
- 12.1.2 כי העבודות יעמדו בכל הדרישות המנויות בפקודת בטיחות בעבודה ובתקנות התכנון והבנייה במהדורותיהן האחרונות.
- 12.1.3 כי העבודות יעשו בכפיפות לתנאי המפרט הכללי ונספחי חוזה זה.
- 12.2 הקבלן מתחייב בזאת לעניין כללי בטיחות וזהירות בביצוע העבודות כדלקמן:
- 12.2.1 כי ידאג למלא אחר כל הוראות וכללי הזהירות והבטיחות וינהג בהתאם לחוקי המדינה ובכללם יעמוד בכל דרישות החוק הרלוונטיות לבטיחות בעבודה ובתנועה לרבות:
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשכ"ד-1954
 - פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970
 - פקודת התעבורה ותקנותיה.
 - נהלים והוראות הבטיחות מטעם החברה הלאומית.
 - המדריך להסדרי תנועה באתרי עבודה בדרכים בין עירוניות במהדורתו המעודכנת.
- 12.2.2 כי יאחז בשטח בו תבוצע העבודה בכל אמצעי זהירות ובטיחות הדרושים למניעת סכנות, נזק לרכוש או אדם ולהבטחת אופן הביצוע העבודות.
- 12.2.3 למען הסר ספק, מתחייב הקבלן כי האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות ומניעת תאונות במקום ביצוע העבודות, כהגדרתם בחוזה זה, חלה על הקבלן.
- 12.2.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ובמידת הצורך על פי דרישת העירייה, על הקבלן למנות באישור העירייה ו/או המפקח מטעמה נציג בטיחות שימונה לפני תחילת ביצוע העבודה ולקבל ממנו תדרוך מקיף בדבר בטיחות במקום ביצוע העבודות.
- 12.2.5 הקבלן ונציג הבטיחות שמונה מטעמו יבצעו במקום ביצוע העבודות סקר הערכת סיכונים אשר מטרתו לזהות ולאתר סיכונים פוטנציאליים במקום ביצוע העבודה. ביצוע סקר הערכת הסיכונים יירשם על ידי הקבלן ביומן העבודה ויועבר לעיונו של המפקח מטעם העירייה.
- 12.2.6 הקבלן ימציא למפקח תוכנית בטיחות אשר תפרט את אופן הטיפול במפגע הבטיחות, וזאת ככל שקיים מפגע כזה.
- 12.2.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו ובהתאם לצרכי האתר בו תבוצע העבודה ו/או בהתאם להוראות וכמפורט בהן אמצעי שמירה, גידור, תמרורי אזהרה וכל הדרוש לשם שמירה על בטחון ביצוע העבודות וביטחונם ונוחותם של העובדים ו/או העוברים והמשתמשים בדרך שיהיו

דרושים על פי דין או עפ"י הוראות מוסמכת אחרת.

- 12.2.8 מוסכם בין הצדדים כי מקום ביצוע העבודה עשוי לעיתים להיות בצמוד לרחובות פעילים ואשר יש בהם תנועת רכבים ומשאיות ועל כן מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע ככל שניתן שיבושים והפרעות לתנועה במקום ביצוע העבודות.
- 12.2.9 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ועל מנת לשמור על רמת בטיחות מרבית בתחום מקום ביצוע העבודות על הקבלן להציב שילוט, תמרור ואמצעי בטיחות בהתאם למדריך להצבת תמרורים בדרכים ודרישות העירייה ו/או המפקח מטעמה אם וככל שיידרשו.
- 12.2.10 למען הסר ספק, מובהר כי העירייה ו/או המפקח, רשאים להורות על הפסקת העבודה בשל ליקויי בטיחות, אם לפי דעתם מקרה זה הינו ליקוי בטיחותי המהווה סכנה למשתמשי הדרך ו/או העובדים במקום ביצוע העבודות.
- 12.2.11 הדיווח על הפסקת העבודה יימסר לקבלן על ידי המפקח מטעם העירייה, החזרה לעבודה תיעשה רק לאחר שהמפקח ו/או נציג הבטיחות שמונה מטעמה יודא כי הקבלן טיפל בליקוי, באופן כזה שהוסר הסיכון הבטיחותי למשתמשי הדרך ו/או עובדי האתר בו תבוצע העבודה.
- 12.2.12 מוסכם בין הצדדים כי העירייה רשאית לדרוש בכתב את החלפת ממונה הבטיחות שמונה על ידי הקבלן ובכלל זה בעקבות תפקוד לקוי, סטיות חריגות באיכות ואופן הצבת השילוט, התמרור ואביזרי הבטיחות.
- 12.2.13 לאחר הצבת השילוט במקום ביצוע העבודות, חלה חובה על הקבלן לתחזק אותו כל העת ולא יהיה חיוב נוסף בגין כך או בכל מצב שבו ייגרם סיכון בטיחותי במקום ביצוע העבודות.
- 12.2.14 הקבלן יידע את העובדים וידריך אותם בדבר הסיכונים בעבודתם ודרכי התגוננות מפני סיכונים אלה. כמו כן יספק לעובדים מטעמו את כל העזרים וציוד המגן האישי הנדרשים לשם מילוי הוראות הבטיחות בעבודתם.
- 12.2.15 הקבלן יפעל כמיטב יכולתו, בעת ביצוע העבודה, להימנע מהפרעה לפעילות השוטפת באתר ובסביבתו ולשגרת החיים בו. הקבלן יימנע מליצור מטרדי רעש, אבק, חניה, הפסקות מים וחשמל, פגיעות בתשתית תקשורת, חשמל, מים וניקוז.
- 12.2.16 הקבלן יהיה אחראי לבקש ולקבל את אישור המפקח לביצוע כל חלק מהעבודה אשר קיים חשש שהוא עלול להשפיע על מערכות תשתית ובסביבתו (חשמל, תקשורת, מים וכיו"ב). מבלי לגרוע מחיובי הקבלן על פי חוזה זה, הקבלן יהיה אחראי לתקן, על חשבונו ובמסגרת לוח הזמנים הקצוב, כל נזק שייגרם לאתר או לרכוש העירייה באתר בגין ביצוע העבודה, בין אם באקראי, ברשלנות או במזיד ובין אם על פי תכנון מוקדם או כמעשה הכרחי שאושר כאמור על ידי המפקח לצורך ביצוע העבודה.
- 12.2.17 הקבלן מתחייב כי יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן העלולים להיגרם כתוצאה מאי מילוי הוראות הבטיחות על ידי עובדיו ואף מתחייב לבטח אחריות זו.

- 13.1 תמורת ביצוע כלל העבודות על כל מרכיביהם וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן בחוזה זה מתחייבת העירייה לשלם לקבלן את הסכומים, כאמור בכתב ההצעה ובמפרט הטכני שהגיש הקבלן בקשר עם המכרז הקבועים בחוזה זה, שסכומם הסופי הכולל, הינו: _____ ₪ למטר רץ.
- 13.2 התמורה כהגדרתה לעיל הנה המחיר הסופי שהציע הקבלן כאמור בסעיף 13.1 לביצוע כלל עבודות החוזה. הקבלן מצהיר כי בחן את כלל העלויות בהסכם וכי לא יתקבלו על ידו כל תביעות ו/או דרישות מכל מין וסוג שהוא למחיר הסופי שנקבע לעיל.
- 13.3 מוצהר ומוסכם כי לא יתקבלו כל תביעות לשינויים במחיר הסופי כפי שנקבע בהצעת הקבלן עקב השמטות ו/או אי התאמות.
- 13.4 התמורה ודרך תשלומה סופית ומוחלטת וכוללים תמורה מספקת, מלאה ומתאימה לכל התחייבויותיו של הקבלן לפי חוזה זה ובכל מקרה לא יהיה זכאי הקבלן לכל תשלום שהוא ו/או תוספת מעבר לתמורה הנקובה לעיל.
- 13.5 לא תתקבל שום תביעה של הקבלן לתשלום נוסף על סמך הטענה שהקבלן לא השיג מידע נכון או מתוך אי ידיעת תנאי המשק בזמן הגשת הצעת המחיר. הקבלן לא יהיה פטור מכל אחריות או התחייבות המוטלת עליו או שהוא נטל על עצמו מכוח ההסכם על סמך טענה שהוא לא צפה ולא יכול היה לצפות כל דבר אשר עשוי היה להשפיע על תמחור העבודות.
- 13.6 התמורה הנקובה לעיל כוללת את כל החומרים, הציוד, הכלים, האביזרים, הובלות, שכר טרחה ותנאים נלווים, שכר יועצים, שכר צוות ניהולי, תקורות האתר, ושילוט הפרויקט וכל שאר הוצאותיו של הקבלן בנוגע לביצוע העבודות ומהווים תמורה מלאה ומתאימה לכל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
- 13.7 התמורה תהווה תמורה מלאה וכוללת עבור ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה, לרבות עבור רווח הקבלן ועבור כל ההוצאות שעמד בהן בקשר עם ביצוע התחייבויותיו שבחוזה לרבות העסקת יועצים ו/או מומחים ו/או קבלני משנה כדרוש עפ"י מסמכי המכרז, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות מכל סוג שהוא, בין שהקבלן חזה אותן מראש ובין אם לא.
- 13.8 מוסכם כי התמורה כוללת אף את התחייבויות הקבלן והוצאות הקבלן בגין ביצוע כל המדידות הדרושות לביצוע מושלם של העבודות לרבות כל הוצאות הקבלן מכל מין וסוג שהוא בקשר לביצוע העבודות.
- 13.9 התעכב ביצועו של תשלום כלשהו מהעירייה לקבלן וזאת כתוצאה מאי קיום תנאי מוקדם לביצוע התשלום שמחובת הקבלן היה לקיימו, לא יהיה הקבלן זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או לפיצוי אחר כלשהו בגין תקופת העיכוב.
- 13.10 לכל סכום שבו חייבת העירייה לקבלן לפי החוזה יתווסף מע"מ בשיעור שיחול בעת

התשלום וזאת כנגד ובתנאי מוקדם להמצאת חשבונית מס כדין על ידי הקבלן לעירייה.

13.11 כל דבר שהקבלן חייב בביצועו לפי חוזה זה ייעשה על חשבונו של הקבלן אלא אם נקבע בחוזה במפורש אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יישא הקבלן גם בהוצאות כל הבדיקות שתבוצענה על ידי מכון התקנים ו/או מכון שווה ערך שיאושרו מראש ובכתב על ידי המפקח- בקשר עם העבודות, בדיקות שנקבעו במפרט הטכני, שתקבענה על ידי המפקח ולשיקול דעתם ודעתה הבלעדי והמוחלט של העירייה.

13.12 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ומזכויות העירייה על פי הסכם זה ומהוראות כל דין, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום אשר יגיע לקבלן מאת העירייה כל סכום שהעירייה נאלצה לשלם במהלך תקופת החוזה ושחובת תשלומו חלה על הקבלן וזאת במתן הודעה מראש לקבלן. לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון תוך 7 יום ממתן ההודעה תהא רשאית העירייה לקזז כל סכום כמפורט לעיל, מתשלום התמורה.

13.13 מובהר בזאת כי פיגור בתשלום של עד 10 ימים לא יהווה הפרה יסודית של ההסכם והעירייה לא תהא חייבת בכל פיצוי בגין איחור בתשלום כאמור.

14. הפסקת עבודות וגיוס תקציב

14.1 העבודות נשוא הסכם זה אמורות להיות ממומנות מתקציבים האמורים להתקבל בעירייה מגופים שונים. בשלב זה, ידוע לקבלן כי טרם אושרו וגויסו מלוא התקציבים הדרושים לעירייה למימון ביצוע העבודות במלוא היקפן. מובהר בזה, שאין העירייה מתחייבת מראש להזמין את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, והדבר מותנה בגיוס המשאבים ובאישור התקציבים, החסרים בשלב זה. התשלום יתבצע "גב אל גב".

14.2 לאור האמור לעיל, מוקנית לעירייה הזכות לבטל את ההסכם בכל שלב משלביו, מבלי שהקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות ו/או לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של החוזה.

14.3 בהתחשב במגבלות התקציב/המימון המפורטות לעיל, שמורה לעירייה הזכות לא לבצע את העבודות כלל או לבצע חלק מהן בלבד, הכול לפי בחירתה, על-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, והיא תיחשב כמי שהזמינה מלכתחילה אצל הקבלן אך ורק את העבודות שהיא הורתה על ביצוען.

14.4 במקרים שבהם יחולו הפסקה או הפסקות בביצוע העבודות לנוכח העיכוב בגיוס המימון ו/או באישור התקציבים כאמור ו/או בקבלת הכספים המיועדים למימון העבודות, לרבות הפסקת ביצוען של העבודות לצמיתות, יחולו ההוראות הבאות: -

(א) רואים את הפסקות האמורות כמוסכמות מראש.

(ב) הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב הפסקה, בין זמנית ובין לצמיתות, בביצוע העבודות.

15. תנאי תשלום ואופן הגשת החשבונות

בהתחשב בהיקף העבודות לביצוע ופרק הזמן לביצוען, תנאי התשלום ואופן הגשת החשבונות יהיו בהתאם לקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, בתנאי שוטף +45 יום.

16. השלמה, תיקונים, מסירה ובדק

16.1 הושלמה העבודה על ידי הקבלן, יודיע על כך לעירייה, אשר תערוך, בעצמה, על ידי המפקח או על ידי כל גורם אחר מטעמה, בדיקה כי העבודה הושלמה בהתאם להוראות שנכללו במסמכי המכרז ובמפרט הטכני.

16.2 מצא המפקח, בעקבות בחינת העבודות, כי ביצוע העבודות אינו מתאים לתנאי החוזה ואינו משביע את רצונו, ימסור לקבלן רשימה של התיקונים ועבודות ההשלמה (להלן: "התיקונים") הדרושים לדעתו, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבע המפקח.

16.3 למען הסר ספק, מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.

16.4 אישר המפקח כי העבודות מתאימות לתנאי החוזה ומשביעות את רצונו - ימסור לקבלן, בתום ביצוע העבודות, תעודת השלמה.

16.5 המפקח רשאי אך לא חייב, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים, לשביעות רצונו של המפקח את התיקונים המפורטים ברשימה שמסר לו המפקח, בתוך התקופה שתיקבע לכך על ידי המפקח.

16.6 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של העירייה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודות, כולן או חלקן, ולהשתמש בהן גם אם טרם בוצעו בהן התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה. עשתה כן אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

16.7 מתן תעודת השלמה לגבי העבודות או חלק מהן, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי החוזה.

16.8 עם קבלת תעודת ההשלמה ימסור הקבלן לעירייה את המרכזים למחזור בצירוף תוכניות ו/או כל מסמך רלבנטי אחר לשם תחזוקתם.

16.9 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. העירייה תגבה הוצאות אלו, בתוספת 18% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה, וזאת על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.

16.10 קבע המפקח כי הושלמו העבודות, או הושלם חלק מסוים מהעבודות שעל הקבלן היה להשלימן במועד מסוים, יהיה הקבלן חייב למסור לעירייה את העבודות או אותו חלק מסוים מהעבודות, כאמור, הכול לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודות או החלק המסוים של העבודות, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו.

16.11 מיד לאחר קבלת תעודת ההשלמה יפעל הקבלן לפנות מהאתר את כל הציוד, החומרים, המתקנים המיותרים, פסולת ושאריות, שמצויים באתר, ויותר את האתר במצב נקי מסודר ומוכן לשימוש העירייה, לשביעות רצון העירייה. במהלך תקופת הבדק יכניס הקבלן לאתר חומרים, ציוד ומתקנים רק באישור המפקח, בהתאם לצורך הרלבנטי בלבד ולמשך הזמן ההכרחי.

16.12 אם תוך תקופת האחריות יהיו תיקונים, ליקויים ופגמים הטעונים תיקון מיידי והקבלן פיגר בתיקונים למרות התראה בכתב - רשאית העירייה לבצע תיקונים אלה באמצעות גורם כלשהו, על פי בחירתה ועל חשבון הקבלן. בכל מקרה יבוצעו התיקונים על ידי הקבלן במהלך תקופת האחריות בהקדם המרבי ותוך הפרעה ואי נוחות מינימאליים לעירייה.

16.13 הקבלן יתחזק במהלך תקופת הבדק את כל פרטי הבינוי שהותקנו על ידו במהלך העבודות, ללא תמורה נוספת וכחלק מאחריותו על פי הסכם זה.

16.14 כל ההוצאות, התשלומים העלויות והאחריות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן על פי סעיף זה יחולו על הקבלן בלבד, באופן מלא ובלעדי.

17. ביטוחים

17.1 העירייה בסעיף זה (ביטוח) תקרא: עיריית דימונה ו/או קרן לפיתוח דימונה ו/או תאגידים עירוניים של העירייה ו/או יחידות סמך של העירייה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים לעירייה.

17.2 בלי לגרוע מהתחייבויות הספק ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין והסכם זה, הספק מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחולו על הספק בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הספק לפני ההתקשרות בין הצדדים.

17.3 הספק יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. הספק מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי העירייה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.

17.4 הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב כנספח ה' (להלן: "אישור קיום ביטוחים") אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של העירייה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הספק יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לעירייה ולצד שלישי.

17.5 מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בהסכם זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, ומהתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים. על הספק יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

17.6 הפר הספק את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות העירייה, יהא הספק אחראי לנזקים שייגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי העירייה כל טענה כאמור.

17.7 הספק לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

17.8 14 ימי עבודה לפני החתימה על הסכם זה וכתנאי לחתימת העירייה על הסכם זה, ימציא הספק לעירייה את אישור קיום הביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.

17.9 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הספק לעירייה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.

17.10 מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לספק מאחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי העירייה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על העירייה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

17.11 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי העירייה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי העירייה או מי מטעמה אינה פוטרת את הספק מאחריות על פי דין או אחריות על פי הסכם זה.

17.12 הספק יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות העירייה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.

17.13 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי העירייה תהיה רשאית לבקש מהספק לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על העירייה אחריות כל שהיא.

17.14 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הספק על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.

17.15 הספק לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה או ההשתתפות העצמית.

17.16 הספק מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לספק.

17.17 הפוליסות ואישור קיום הביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי. ביטוח אחריות מעבידים. ביטוח אחריות המוצר.

17.18 בנוסף לביטוחים לעיל יסדיר הספק, פוליסות לביטוח כלי רכב וציוד מתנייע וממונע אחר אשר ישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות על פי ההסכם זה.

17.19 כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הספק. סעיף לפיו מותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי העירייה והבאים מטעמה. וזאת כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הספק. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי העירייה והביטוח של הספק הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי העירייה. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבוטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום

לידי העירייה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הספק בתום לב לא תפגע בזכויות העירייה לקבלת שיפוי.

17.20 הפוליסה לביטוח אחריות סיכוני צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות העירייה. שימוש במכשירי הרמה.

17.21 בפוליסה לביטוח אחריות המוצר ירשמו:

17.21.1 סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין העירייה לבין הקבלן.

17.21.2 סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הספק, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הספק באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

17.22 הפוליסות תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

17.23 הרחבי שיפוי:

17.23.1 הפוליסות צד שלישי ואחריות המוצר, תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת העירייה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הספק ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הספק כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

17.23.2 אחריות מעבידים יורחב לשפות את העירייה באם תחשב כמעביד של עובדי הספק.

17.24 גבול האחריות בפוליסות ואישור קיום ביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: אחריות המוצר - 4,000,000 ₪. ביטוח סיכוני צד שלישי - 4,000,000 ₪. ביטוח חבות מעבידים - כפי הפוליסה של ספק הזוכה.

17.25 ככל שלדעת הספק קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הספק ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הספק את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

17.26 ביטוח אחריות המוצר יהיה בתוקף, כל עוד יש לספק אחריות על פי כל דין.

17.27 מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בהסכם זה לעיל, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב הספק למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הספק חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

17.28 הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הספק לפי הסכם זה, או כדי להטיל על העירייה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי העירייה שלא היו קיימות כלפיו, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט העירייה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

17.29 הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

18. בטוחות

18.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן לפי חוזה זה, כולן ביחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הקבלן לעירייה תוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתו במכרז כמשמעותו לעיל, ערבות בנקאית ללא תנאי, להנחת דעתה של העירייה. סכום הערבות בסך כולל של 15,000 ₪ (כולל מע"מ).
₪ (ובמילים: חמישה עשר אלף שקלים) צמוד למדד המחירים לצרכן

ובהתאם לנספח ערבות לביצוע חוזה המצ"ב כנספח ג' המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

18.2 המצאת הערבות הינה תנאי מוקדם לביצוע תשלום על סכום שאותו חייבת העירייה לקבלן מהמועד שבו היה עליו להמציא את הערבות ואילך. הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או כל פיצוי אחר על כל סכום שעוכב על ידי העירייה בהתאם להוראות סעיף זה.

18.3 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי החוזה ו/או קיים תנאי מזכה את העירייה בקבלת כספים כלשהם מהקבלן עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין והקבלן לא שילם את הסכום מיד עם הדרישה הראשונה, תהיה העירייה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה את העירייה, וזאת מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים ו/או האובדן ו/או ההפסד ו/או הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו לעירייה. מוסכם בזה, שהקבלן לא יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות כאמור.

18.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לעניין ערבות הביצוע ו/או ערבות הבדק יחולו ההוראות המפורטות להלן ;

א. מוסכם בזאת כי הימצאותה של ערבות ביצוע ו/או בדק בתוקף בידי העירייה תהווה תנאי להעברת כל אחד מן התשלומים שעל העירייה לשלם לקבלן בהתאם להוראות חוזה זה.

ב. איחר הקבלן בהמצאת ערבות הביצוע ו/או ערבות בדק, יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון על ידי העירייה, אותו פרק זמן שבו איחר הקבלן בהמצאת הערבות, והתשלום בפרק הזמן הנוסף כאמור, לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי.

ג. במקרי הצורך, מתחייב הקבלן להמציא לעירייה מדי פעם בפעם, כתבי הארכה של ערבות הביצוע ו/או ערבות הבדק כך שזו תהיה בתוקף למשך כל תקופת ביצוע העבודות בפועל ו/או תיקון הליקויים בפועל ועד למועד שיהיה מאוחר בחודשיים לפחות ממועד השלמת העבודות על פי חוזה זה. לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו לפי סעיף זה תהא העירייה רשאית לפנות בעצמה אל הבנק החתום על הערבות לשם הארכתה ואם לא תוארך תמומש הערבות הקיימת.

ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל מקרה בו היקף החוזה יגדל מעבר לסכום המהווה את הבסיס לחישוב ערבות הביצוע, לרבות במקרה והיקף החוזה ושכר החוזה יגדלו כתוצאה מביצוע שינויים בעבודות בהתאם לדרישת העירייה ובכפוף להוראות כל דין מתחייב הקבלן להגדיל את סכום ערבות הביצוע כך שהערבות תהא בשיעור של 5% משכר החוזה (כולל מע"מ) בכל עת.

ה. כל ההוצאות הקשורות במתן ערבות הביצוע ו/או ערבות הבדק, בבילוח ו/או בהארכת תוקפן ו/או בגבייתן ו/או בהגדלת היקפן לפי העניין, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

ו. אין במתן ערבות הביצוע הנ"ל ו/או בערבות הבדק ו/או במימושן על ידי העירייה כדי לגרוע מחיוביו של הקבלן כלפי העירייה על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות העירייה לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לה על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

ז. בכל מקרה של מימוש ערבות הביצוע, ו/או מימוש ערבות הבדק, כולן או חלקן, חייב הקבלן להמציא מיד לעירייה, ערבויות חדשות, לתקופה ובתנאים הזהים לערבות שמומשה, לרבות סכום ערבות הביצוע ו/או סכום ערבות הבדק.

ח. העירייה רשאית, לגבות מהקבלן כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לה מהקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין, על ידי מימוש ערבות הביצוע.

ט. מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה והקבלן יפר תנאי מתנאי החוזה, תהא העירייה רשאית מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה על פי החוזה ו/או הוראות כל דין, לחלט את סכום ערבות הביצוע כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שהעירייה תוכל להתנגד לחילוט האמור.

ערבות לתקופת הבדק אחריות קבלן לנזקים ולביצוע העבודות

18.1 בחוזה זה תקופת האחריות (בדק ותיקונים) תהא כמפורט להלן;

א. לעבודות התכנון והבניה ועבודות אחרות אשר לא נאמר אחרת עבורן להלן וביתר מסמכי המכרז - שנה אחת מיום סיום ביצוע העבודות ומסירת מרכזי המחזור לעירייה.

ב. לעבודות אחרות כגון:

איטום - אחריות ל-10 שנים מיום מסירת מרכזי המחזור לעירייה.

ג. הקבלן יהיה אחראי על ביצוע העבודה כמפורט במפרט הכללי, ובנספחים המצ"ב לחוזה זה וזאת עד לסיומו של חוזה זה.

18.2. להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן במהלך תקופת האחריות כהגדרתה לעיל מתחייב הקבלן כי ערבות לביצוע החוזה תעמוד בתוקפה אף לתקופת הבדק לעירייה ולפקודתה, תוקף הערבות לביצוע החוזה תוארך בהתאמה ממועד סיום העבודות וקבלת אישור העירייה על השלמת העבודות עד לסיום תקופת האחריות למשך שנה (ממועד סיום השלמת העבודות), ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בנוסח ובתנאים הקבועים **בנספח ג'** המצ"ב לחוזה זה, המצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. עד להמצאת הערבות כאמור, תחזיק העירייה בתשלום הסופי שאותו חבה העירייה לקבלן ולקבלן לא תהיה כלפי העירייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

19.1 תוקף הערבות יהיה **12 חודשים** ממועד תחילת תקופת האחריות (להלן: **"ערבות לתקופת האחריות"**). על ערבות הבדק יחולו בשינויים המחויבים הוראות סעיף 18 לעיל.

19.2 סכומה של **הערבות לתקופת האחריות יהיה כקבוע בערבות לביצוע חוזה (כולל מע"מ)**. הערבות לתקופת האחריות תומצא לעירייה עם תחילת תוקפה של תקופת האחריות וכתנאי לתחילתה.

19.3 למען הסר ספק, מובהר כי הגם והמפקח אישר את ביצוע העבודה אין הקבלן משוחרר מאחריותו על העבודה ובמקרה ויתגלו פגמים ו/או ליקויים בחומר ו/או בציוד ו/או בפעולה התקינה של החומרים או בטיב העבודה תוך תקופת האחריות רשאי המפקח לדרוש מהקבלן לתקן את הליקויים כאמור ועל הקבלן לבצע את התיקונים ו/או להחליף את הציוד.

19.4 מוסכם בין הצדדים כי תיקון ו/או החלפה ככל שיידרשו, כמפורט לעיל, יבוצעו על ידי

הקבלן ועל חשבונו תוך זמן סביר שייקבע על ידי המפקח.

19.5 הקבלן אחראי כלפי העירייה ומתחייב לפצותה ו/או לשפותה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לכל צד שלישי ובכלל זה לכל עבודה אחרת שנעשית בשטח בו תבוצע העבודה, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל בביצוע התחייבויותיו או בקשר אליהן על ידי הקבלן, על ידי עובדיו ועל ידי כל מי שנתון למרותו ו/או פועל בשמו ו/או מטעמו של הקבלן.

19.6 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרמו למתקן ו/או לדרך, לרבות מערכות תת-קרקעיות ועל-מקרקעיות, ובכלל זה כביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, קווי בזק וכבלים תת-קרקעיים אחרים, וכיו"ב שנגרמו תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודה. הקבלן יישא באחריות לכל נזק ו/או קלקול כאמור, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, והוא מתחייב לתקן כל נזק ו/או קלקול כאמור ועל חשבונו באופן המהיר והיעיל ביותר, לשביעות רצונם של המפקח ושל מי שהינו הבעלים ו/או המחזיק ו/או בעל סמכות ביחס למערכת ו/או המתקן שניזוק ו/או התקלקל.

19.7 הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של תנאי הבטיחות, הגהות ותנאים אחרים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים ו/או כל אדם אחר במהלך ביצוע השירותים ולדאוג לקיים על חשבונו הוא ועל אחריותו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי כל דין והוראת רשות מוסמכת.

19.8 הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות את העירייה, מיד עם הדרישה הראשונה, בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או מחדל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי של הקבלן שבחווה זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מחווה זה וביצועו, ובכל מקרה שהעירייה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכול תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב הקבלן לשלם כל סכום כזה לעירייה עצמה או לצד שלישי לפי הוראותיה וזאת מיד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהעירייה עמדה בהן בקשר לכל תביעה כזו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא העירייה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל עת שהיא לפי החוזה.

19.9 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את העירייה מיד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שיהא על העירייה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות בהן עמדה העירייה כתוצאה מתביעה כאמור.

20 הפרות וסעדים

כל צד יהיה זכאי לתרופות ולסעדים המוקנים בחוק ובחווה זה כנגד הפרת החווה ע"י משנהו. מבלי לפגוע בכלליות האמור יוקנו לצדדים הסעדים כדלקמן:

1.1 צד המפר הסכם זה הפרה יסודית, יהיה חייב בתשלום פיצוי מוסכם, הקבוע ומוערך מראש לצד המקיים סכום השווה ל- 10% (עשרה אחוזים) מהסכום הכולל של התמורה שתשתלם לקבלן על ידי העירייה עפ"י חוזה זה בסך של (ובמילים:), מבלי הצורך להוכיח נזק כלשהו. הצדדים מאשרים כי סכום הפיצויים הנ"ל נקבע על ידם לאחר שאמדו והעריכו את הנזק הצפוי בגין ההפרה וכי לא יטענו כל טענה בגין הפחתת הסכום הנ"ל.

1.2 למען הסר ספק מובהר בזאת כי בנוסף לפיצוי המוסכם בגין הפרה יסודית של חוזה זה כאמור לעיל מתחייב הקבלן לשאת בקנסות מוסכמים, לכל מקרה, בגין אי ביצוע של עבודות הנדרשות בהתאם להסכם ונספחיו או בגין ביצוע לקוי כאמור להלן:

למען הסר ספק, ידוע לקבלן כי העירייה תהא רשאית לקזז סכום זה מהכספים המגיעים לקבלן מעת העירייה.

מס'	הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	סכום פיצוי בש"ח
1	איחור בתחילת ביצוע העבודות כפי שנקבע.	2000 ₪ לכל יום עיכוב
2	אי סיום ו/או הפסקת עבודה ללא אישור המנהל	2000 ₪ לכל יום עיכוב
3	התקנת פריט שלא במקום שנקבע ע"י המנהל	פירוק מיידי וקנס של 1000 ₪
4	עובדים ללא ציוד בטיחות	300 ₪ לכל אירוע
5	הפרה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאינה מוגדרת בטבלה זו.	עד 3,000 ₪ לכל אירוע
6	אי ביצוע הוראות המנהל או המפקח	1,000 ₪ לכל אירוע
7	הפרה בטיחותית שלא תתוקן תוך 24 שעות ממועד שקיבל הספק הודעה עליה	5,000 ₪ לכל יום איחור
8	אי דיווח ישיר - תוך שעה - ע"י הקבלן לאשכול על כל נזק שנגרם במהלך אספקה ו/או ההתקנה ו/או החזרת המצב לקדמותו.	1,000 ₪ לכל שעה ממועד קרות האירוע עד למועד הדיווח
9	הצבת מתקן שאינו תואם את המפרט הטכני	1,000 ₪ לכל אירוע
10	סירוב של זכיון לבצע עבודה שהתבקשה בגינה הצעת מחיר מהאשכול	25,000 ₪ לאירוע
11	אי החלפת מוצר המגיע ו/או המותקן באופן פגום	100% מעלות המוצר
12	אי ביצוע תיקון למוצר עפ"י הוראות המנהל תוך 7 ימים	70% מעלות המוצר
13	אי ביצוע קיבוע של המתקן כנדרש	1,000 ₪ לכל אירוע
14	אי ביצוע תיקון של מוצר בתקופת האחריות תוך 7 ימי עבודה	500 ₪ לכל יום איחור ועד לסכום של 5000 ₪

1.3 אין באמור בסעיף זה על תת סעיפיו בכדי לפגוע בזכותו של צד לחוזה או למנועו מלתבוע ולקבל כל סעד אחר שעומד לזכותו עפ"י החוזה ו/או כל דין, לרבות סעד של אכיפת חוזה, ואין בקביעת הפיצויים המוסכמים כאמור לעיל כדי למנוע מהצד הנפגע מהפרת החוזה, לתבוע ולקבל פיצויים בעד נזקים בשיעור העולה אל אלו המוסכמים בסעיף 20.1 לעיל.

1.4 מוסכם כי סעיפים 2.4, 2.5, 3-11, 14-19 יהוו הפרה יסודית של החוזה.

1.5 מבלי לפגוע בכל זכות אחרת של העירייה לסיים את החוזה, הקבועה בחוזה זה לעיל, מוסכם כי במידה והקבלן הפר איזו מבין התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, והפרה זו לא תוקנה בתוך 7 ימים מן המועד בו נדרש לכך בכתב, על ידי העירייה, תהיה רשאית העירייה לבטל את החוזה.

1.6 מבלי לפגוע בכל זכות אחרת של העירייה לסיים את החוזה, הקבועה בחוזה זה לעיל מוסכם כי בטרם יבוטל החוזה, ישלח הצד המקיים לצד המפר התראה בכתב וייתן לו ארכה בכתב של 7 ימים לתיקון ההפרה, היה ולא תתוקן ההפרה יהיה הצד המקיים רשאי לבטל את החוזה לאלתר.

1.7 מוסכם כי בנוסף לאמור לעיל, העירייה תהיה זכאית לנכות מכל סכום אותו היא חייבת לקבלן, את הסכומים בהם הוא התחייב עקב הוצאות ו/או פעולות המוטלות מכוח החוזה ו/או דין על הקבלן והכול בהצמדה למדד. העירייה תודיע לקבלן במידה ויוחלט לנכות ממנו סכום כלשהו כנ"ל.

21 ביטול החוזה

21.1 מבלי לגרוע בזכות הקיימת לה מכוח כל דין או חוזה זה, ומבלי לגרוע מזכותה להפסקת העסקתו של הקבלן כאמור לעיל, רשאית העירייה להפסיק את שירותי הקבלן, לבטל עמו

את החוזה לאלתר, ולבצע את יתרת העבודות בעצמה או באמצעות גורם אחר לרבות הסבת החוזה לאחר או לא לבצען כלל וזאת במקרים הבאים:

- 21.1.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, העשוי לפגוע בביצוע השירותים והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו ולא הוסרו לחלוטין תוך 30 ימים ממועד ביצועם.
- 21.1.2 ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהקבלן הוכרז כפושט רגל ואלה לא בוטלו או עוכבו תוך 30 יום ממועד הוצאתם.
- 21.1.3 הקבלן הורשע בעבירה שיש עמה קלון.
- 21.1.4 הקבלן הורשע בגניבה, בלקיחת שוחד, במתן שוחד או בכל מעשה מרמה.
- 21.1.5 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה בקשר עם חוזה זה וביצעו.
- 21.1.6 הוכח לעירייה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות חוזה זה מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.
- 21.1.7 הקבלן מסר או המחח את ביצוע השירותים לאחר בלא לקבל את אישור העירייה לכך, מראש ובכתב.
- 21.1.8 כשהמפקח ו/או מי מטעם העירייה סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מדי כדי להבטיח את השלמת העבודה במועד הקבוע בחוזה והקבלן לא ציית תוך 7 ימים להוראה בכתב מהמפקח לנקוט באמצעים המפורטים בהוראה להבטחת השלמת העבודה בהתאם ללוח הזמנים הקצוב.
- 21.1.9 כשהקבלן הפר הוראה כלשהי מהוראות החוזה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מהמועד שנדרש לכך על ידי המפקח ו/או על ידי העירייה ו/או מי מטעמה, או תוך מועד אחר שקבע אחד מאלה או חזר על אותה הפרה.
- 21.1.10 כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה ואינו מצייט תוך 7 ימים להוראה בכתב מהמפקח ו/או מהעירייה ו/או מי מטעמה להתחילן או להמשיכן או כשהסתלק הקבלן מביצועה בכל דרך אחרת, בין באופן זמני ובין לחלוטין.
- 21.1.11 כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו כי הקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה ו/או אינו מסוגל לקיים התחייבותיו לפיו.
- 21.2 מובהר בזאת כי המקרים המנויים בסעיף זה כעילות ביטול החוזה אינם בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות העירייה לבטל את החוזה באופן כאמור מכוח כל עילה אחרת ובהתאם לנסיבות ולפי כל דין.
- 21.3 מובהר בזאת כי אין בתתי הסעיפים בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית העירייה מכוח כל דין או חוזה לרבות הסעדים והתרופות המוקנים לה כנגד הפרות יסודיות של החוזה.

21.4 סילקה העירייה ידו של הקבלן בהתאם להוראות סעיף זה לעיל, תהיה העירייה רשאית לבצע את העבודות כולן או מקצתן, בעצמה או באמצעות אחרים ולהשתמש לשם כך בכל הציוד והחומרים שבמקום ביצועו. כל הוצאה, נזק ו/או אובדן שיגרמו לעירייה מסילוק ידו של הקבלן- ייזקפו לחובת הקבלן והוא מתחייב לשלם לעירייה מיד עם הדרישה הראשונה.

21.5 משעת סילוק ידו של הקבלן מביצוע העבודות לא תהיה העירייה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר עם תנאים אלה עד למועד סיום תקופת האחריות לאחר השלמת העבודות, עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המפקח ו/או העירייה ו/או מי מטעמה הוצאות השלמת העבודות, וביצוען וכן דמי הנזק, ההפסדים וההוצאות שנגרמו לעירייה על ידי דחייה במועד השלמת העבודות, נזקים, ו/או הפסדים והוצאות אחרות שנגרמו לעירייה וכן פיצויים אחרים כשלהם שהקבלן חייב בתשלום לפי החוזה.

21.6 היה וסכום הוצאות השלמת העבודות והנזקים וההוצאות, וההפסדים והפיצויים עולה על הסכום המגיע לקבלן בעבור ביצוע העבודות בפועל, יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם לעירייה והעירייה תהיה זכאית לגבותו מכל סכום המגיע ממנה לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

22 מסמכים וקניין רוחני

22.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי בכל מקרה בו הסתיים או בוטל חוזה זה, מכל סיבה שהיא יעביר הקבלן לעירייה כל מסמך או חומר שנמסר לו, בין על ידי הקבלן ובין אם על ידי היועצים ו/או מנהל העבודה או שהוכן על ידו במסגרת חוזה זה.

22.2 למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי בכל מקרה של הפסקת השירותים של הקבלן בגין פקיעת החוזה מכל סיבה שהיא (לרבות הסיבות המנויות בחוזה זה לעיל) תהיה העירייה רשאית למסור את ביצוע העבודה כולה או חלקה לכל אדם או גוף אחר אחרים ולהשתמש לצורך כך בכל מסמכי ביצוע של העבודה, כולם או מקצתם, כראות עיניה ללא כל תמורה, שכר או פיצוי לקבלן אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה.

22.3 הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם העירייה ו/או מי מטעמה, לרבות בביצוע חפיפה הולמת וראויה עם הקבלן החדש שנבחר על ידי העירייה, לרבות העברת כל המסמכים, ועבודות שנעשו על ידו כאמור בחוזה זה. חפיפה כאמור לא תזכה את הקבלן בתשלום נוסף כלשהו, והיא תבוצע בשלמותה עד תום 30 ימים מיום הודעת העירייה על הפסקת עבודות הקבלן. הקבלן לא יהא רשאי לעתור לקבלת צו מניעה אשר מטרתו או תוצאתו עיכוב ביצוע העבודה לרבות צו מניעה לשימוש במסמכים אשר הוכנו על ידו במסגרת חוזה זה. בנוסף לא יהא הקבלן זכאי לכל זכות עיכובן בקשר עם חוזה זה והעבודות שבוצעו מכוחו.

22.4 הקבלן מצהיר ומסכים כי כל תוכנית ו/או רשימה ו/או פרוטוקול ו/או חשבונות ו/או כל מסמך אחר בכתב או במדיה גנטית ומידע שהוכן על ידו ו/או מי מטעמו בקשר לביצוע העבודה, הינם רכושה של העירייה בלבד וכי לעירייה הזכויות הקנייניות בהם.

22.5 זכויות היוצרים בכל העבודות שסופקו לעירייה כחלק מהעבודה לרבות חוות דעת, דו"חות, מחקרים וכל יוצא באלה שייכות לעירייה.

23 קבלני משנה

23.1 הקבלן אינו רשאי להסב חוזה זה או כל חלק ממנו, כן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי חוזה זה וכן אין הוא רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודה, כולה או

מקצתה או את מתן השירותים או כל עבודה אחרת לפי חוזה זה, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב.

23.2 אישרה העירייה לקבלן להעסיק קבלני משנה, יישאר הקבלן האחראי לכל העבודות, ללא יוצא מן הכלל. העסקת עובדים או מסירת עבודה לקבלני משנה אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי חוזה זה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, או קבלני המשנה או באי כוחם או עובדיהם וכל מי מטעמם.

23.3 הקבלן יעסיק קבלני משנה בעלי מוניטין וניסיון בלבד, הרשומים בפנקס הקבלנים במקצוע שבו הם נדרשים לעבוד באותו פרויקט. הקבלן אחראי לכך שקבלן המשנה ועובדיו ימלאו אחר כל תנאי החוזה ויעמדו בכל הדרישות החלות על הקבלן, בשינויים המחויבים ולפי העניין.

23.4 הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת כלשהי בגין העסקתם של קבלני משנה או לרווח קבלני, ועליו להביא זאת בחשבון בעת שהוא מתקשר עמם. לא תתקבל דרישה מצדו של הקבלן לגבי תוספת לתמורה או דרישה לרווח קבלני או לגבי כל תשלום אחר בשל העסקתם של קבלני המשנה על ידו.

23.5 מנהל העבודה מטעם הקבלן יהיה איש הקשר גם לפעילותם של קבלני המשנה של הקבלן, והוא יהיה הגורם האחראי לפתור כל בעיה שתתעורר בעבודתו של קבלן המשנה.

23.6 לא יתקיימו יחסים חוזיים ו/או כל יחסים אחרים בין העירייה לבין קבלני המשנה.

לעניין סעיף זה מוסכם ומובהר כי "קבלני משנה" משמעם כל היועצים ו/או המתכננים ו/או האדריכלים שיועסקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות בפרויקט.

24 נוהל העברת מסמכים עקב סיום החוזה

24.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי בכל מקרה בו הסתיים או בוטל חוזה זה, מכל סיבה שהיא יעביר הקבלן לעירייה כל מסמך או חומר שנמסר לו, בין על ידי הקבלן ובין אם על ידי היועצים ו/או מנהל הביצוע ו/או קבלני המשנה, או שהוכן על ידו במסגרת חוזה זה.

24.2 למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי בכל מקרה של הפסקת העבודות של הקבלן בגין פקיעת החוזה מכל סיבה שהיא (לרבות הסיבות המנויות בחוזה זה לעיל) תהיה העירייה רשאית למסור את העבודות כולן או חלקן והשלמתן לכל אדם או גוף אחר ולהשתמש לצורך כך בכל מסמכי הביצוע של העבודות, כולם או מקצתם, כראות עיניה ללא כל תמורה, שכר או פיצוי לקבלן אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה.

24.3 הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם העירייה ו/או מי מטעמה, לרבות בביצוע חפיפה הולמת וראויה עם הקבלן החדש שנבחר על ידי העירייה, לרבות העברת כל המסמכים, ועבודות שנעשו על ידו כאמור בחוזה זה. חפיפה כאמור לא תזכה את הקבלן בתשלום נוסף כלשהו, והיא תבוצע בשלמותה עד תום 38 ימים מיום הודעת העירייה על הפסקת עבודות הקבלן. הקבלן לא יהא רשאי לעתור לקבלת צו מניעה אשר מטרתו או תוצאתו עיכוב ביצוע העבודות באתר לרבות צו מניעה לשימוש במסמכים אשר הוכנו על ידו במסגרת חוזה זה. בנוסף לא יהא הקבלן זכאי לכל זכות עיכוב בקשר עם חוזה זה והעבודות שבוצעו מכוחו.

24.4 הקבלן מצהיר ומסכים כי כל תוכנית ו/או רשימה ו/או פרוטוקול ו/או חשבונות ו/או כל מסמך אחר בכתב או במדיה גנטית ומידע שהוכן על ידו ו/או מי מטעמו בקשר לביצוע העבודות, הינם רכושה של העירייה בלבד וכי לעירייה הזכויות הקנייניות בהם.

24.5 זכויות היוצרים בכל השירותים שסופקו לעירייה כחלק מהעבודות לביצוע העבודות לרבות חוות דעת, דו"חות, מחקרים וכל יוצא באלה שייכות לעירייה.

25 העדר יחסי עובד - מעביד

25.1 למען הסר ספק, מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הקבלן נותן לעירייה את שירותיו כקבלן עצמאי וכי אין ולא יוצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או שולחיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הקבלן, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים לו עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת העירייה.

25.2 הקבלן מתחייב להכניס הוראה כאמור לעיל בכל הסכם שיערך בינו לבין עובדיו ו/או יועציו ו/או קבלני משנה מטעמו שיועסקו על ידו בקשר לביצוע העבודה ולהנחות את עובדיו ו/או מי מטעמו בדבר הוראה זו.

25.3 הקבלן יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או יועציו ו/או קבלני המשנה ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לביצוע וקיום כל דין הדן בחובות וזכויות של עובד מעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין ביטוח עובדים ע"י מעבידים.

25.4 היה ותחויב העירייה בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או ליועציו ו/או לקבלני המשנה המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה הקבלן את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

25.5 הקבלן מתחייב בזאת כי המשכורת שתשולם לעובדים לא תפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפ"י חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987, על עדכוניו.

26 אופן הגשת חשבונות

הקבלן מתחייב כי יגיש בכל חודש, לפי קצב התקדמות העבודות חשבון ב- 5 עותקים: מקור בצירוף העתק. על כל חשבון יחולו ההוראות הבאות:

(א) כל חשבון ילווה בדפי מדידה, תרשימים, סקיצות וחישובי כמויות. הקבלן יגיש לבדיקתו של המפקח שני עותקים מכל חשבון כאמור, על צרופותיו הנזכרים לעיל.

(ב) בכל חשבון יצוינו הפרטים הבאים:

- מספר החוזה
- שם העבודה
- ערך החוזה
- תאריך התחלת העבודה
- תאריך סיום העבודה
- הממד הבסיסי

(ג) כל חשבון יכלול טור נוסף- במקביל לטור הכמויות שבוצעו - ובו פירוט הכמויות שבכתב הכמויות המקורי.

- (ד) כל חשבון יהיה חשבון מצטבר.
- (ה) בכל חשבון תהיה הפרדה בין עבודות בהתאם לכתב הכמויות לבין עבודות נוספות ו/או חריגות.
- (ו) החשבון ייבדק על ידי המפקח ו/או המנהל ו/או העירייה ו/או מי מטעמה ויאושר על ידו וישולם על ידי העירייה בהתאם להוראות נספח תנאיי התשלום המצ"ב כנספח למסמכי החוזה.
- (ז) חשבוניות שלא יוגשו בהתאם לכל ההוראות האמורות לא יתקבלו, וגם אם הם נמסרו- הם לא ייחשבו כמוגשים בהתאם לחוזה.
- (ח) דרש המפקח מהקבלן מסמכים, נתונים, תחשיבים, פרטי מדידות, הבהרות או מידע אחר הדרושים למפקח, לפי שיקול דעתו, לצורך בדיקת החשבון, מתחייב הקבלן להמציאם למפקח, לשביעות רצונו של האחרון, לא יאוחר מאשר תוך 5 (חמישה) ימים ממועד הדרישה. לא המציא הקבלן למפקח מסמכים, נתונים, תחשיבים, פרטי מדידות, הבהרות או מידע אחר כאמור תוך המועד הנקוב לעיל, יידחה מועד תשלומו של חשבון הביניים בפרק זמן הזהה לתקופת הפיגור בהמצאתם של המסמכים והנתונים כאמור, מבלי שהקבלן יהיה זכאי להפרישי הצמדה ו/או ריבית ו/או תשלום אחר כלשהם בגין תקופת הפיגור.
- (ט) חשבונית המס תוגש על ידי הקבלן לעירייה במהלך החודש העוקב למועד הגשת החשבון. הגשתה של חשבונית המס תהווה תנאי מוקדם לתשלום.
- (י) המפקח יבדוק את החשבון המהווה חשבון מצטבר מיום התחלת ביצוע העבודות עד למועד אליו מתייחס החשבון, והתשלום יחושב על ידי המפקח ויאושרו על ידי המנהל. המפקח יבדוק את החשבון כאמור, לרבות הכמויות והמחירים הנקובים בו, ולא יאוחר מ- 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד ההגשה, יאשר או ישנה את האומדנים המפורטים לעיל, ובלבד שהקבלן המציא למפקח לא יאוחר מאשר תוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות מהמועד שנדרש לכך כל מסמך, נתון, תחשיב, פרטי מדידות, הבהרה, או מידע שהמפקח ידרוש.
- (יא) מהתשלומים שאושרו על ידי המנהלת, כאמור לעיל, יופחתו כל התשלומים שכבר שולמו על ידי העירייה וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החוזה וכן כל סכום המגיע לעירייה מהקבלן עד למועד האמור לעיל, תשולם היתרה לקבלן תוך המועד הנקוב בנספח "א" לחוזה, בכפוף לכך שהקבלן הגיש את החשבון למפקח בהתאם להוראות חוזה זה. היתרה האמורה לא תישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהם מתום החודש הקלנדרי שאליו מתייחס החשבון ועד למועד הנקוב לעיל לתשלומו של החשבון.
- (יב) תשלום החשבוניות שיגיש הקבלן מותנה בכך שהקבלן המציא לעירייה ערבות לביצוע החוזה ו/או ערבות לתקופת הבדק.

27 שונות

- 27.1 הקבלן מוותר בזאת על זכות עיכובן בכל הקשור לחוזה זה, והדברים אמורים גם לגבי קבלני משנה שלו או עובדיו וכל מי מטעמו.
- 27.2 העירייה תהא רשאית לקזז מכל תשלום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל סכום שהקבלן חייב לעירייה לפי הוראות חוזה זה, לרבות בגין איחורים בלוחות זמנים, על פי החלטה של המפקח.
- 27.3 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת להמשיך בביצוע העבודה במלואה גם במקרה של סכסוך בינו לבין העירייה. סכסוך כזה, אם ייווצר, לא ישפיע על ביצוע מלא ומדויק של העבודה, על פי לוח זמנים קצוב.
- 27.4 הודיעה העירייה לקבלן על ביטול החוזה לא יהא בחילוקי הדעות ו/או בפתיחת ההליכים משפטיים כדי להוות עיכוב בפינוי הקבלן מהאתר.
- 27.5 סמכות השיפוט המקומית, הבלעדית, בכל הקשור לחוזה זה או לנובע ממנו תהיה לבתי המשפט בבאר שבע, ולהם בלבד.

27.6 חוזה זה ממצה את הסכמות הצדדים, בא במקום ומחליף כל הבנה או הסכמה הקודמים לו, בין בכתב ובין בעל פה. כל שינוי, תוספת או גריעה מהסכם זה יהיו בכתב ובחתימת הצדדים בלבד.

27.7 הודעות של צד למשנהו תינתנה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים כמפורט במבוא לחוזה זה או תימסרנה ידנית במשרדו של הצד השני או תשלחנה בפקסימיליה או בדוא"ל, בכפוף לקבלת אישור חוזר בכתב או בעל פה על קבלת של מזכר הפקס או הדוא"ל אצל הנמען.

לראיה, באו הצדדים על החתום:

הקבלן

העירייה

נספח א' לחוזה

תאריך: _____

לכבוד
עיריית דימונה

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

א.ג.ג.,

הנדון: כתב ערבות מספר _____

על פי בקשת ת.ז. (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל-15,000 ₪ (ובמילים: חמשה עשר אלף שקלים) וזאת בקשר לביצוע הקמת מרכזי מחזור בתחומי עיריית דימונה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע ו/או המציעים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע ו/או למציעים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו לאחר יום לא תענה.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק:

תאריך:

נספח ב'

תאריך הנפקת האישור _____		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם: עיריית דימונה ו/או קרן לפיתוח דימונה ו/או תאגידים עירוניים של העירייה ו/או יחידות סמך של העירייה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים לעירייה	שם	אספקה והתקנת מרכיבי מחזור בעיר דימונה	מזמין שירותים מזמין מוצרים
ת.ז.ח.פ. : 580097558	ת.ז.ח.פ.		
מען: שדרות הרצל 10, דימונה	מען		

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'							צד שלישי
302 – אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 - כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'	₪	4,000,000			ביט		אחריות מעבידים
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 - מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 - ראשוניות	₪				ביט		אחריות המוצר
302 – אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי האישור 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי 12 חודש	₪	4,000,000			ביט		

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

פירוט השירותים (בכפוף), לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):

046 - מכירת/רכישת/השכרת ציוד

חתימת האישור

המבטח:

מסמך ג מפרט טכני

פרט לביצוע:

מרכזי מחזור בגובה 120 ס"מ מפרופילי ברזל, ומחומר חיפוי מסוג אלוקובונד או פנל מבודד או שווה ערך. עמודי הברזל יהיו מגולוונים פרופילים 60/60 ובעובי מינמלי של 5 ס"מ, מחוזקים באמצעות ריתוך של פסי ברזל מגולוון. לכל מרכז ומרכזון מחזור יהיו 3 פסי חיזוק לעמודים בגובה 1.2 מ'. על החלק החיצוני להיות בעובי מינמלי של 0.4 ס"מ, להתחבר לפרופילים מגולוונים וצבועים בתנור על ידי ברגים מגולוונים כל 30 ס"מ.

החלק החיצוני יהיה מחופה במלואו בחומר אלוקובונד ו/או שווה ערך עמיד לכל נזקי מזג האוויר עם מדבקות מודפסות בחלק החיצוני בהדפסה דיגיטלית ישירה ואיכותית של גרפיקה שתבחר על ידי העירייה ותאושר על ידי המשרד להכנת הסביבה 100% משטח החומר. לכל מרכז ומרכזון מחזור מידות שונות כך שהגרפיקה צריכה להתאים למגוון גדלים. עיגון והתקנת גידור המרכז יבוצע ע"י ברגי ג'מבו / ברגי בטון בהתאם למשטח.

ביצוע:

עם קבלת הזמנה יגיע הספק לסיור ראשון עם האחראי מטעם העירייה לסמן את כל המיקומים המוצעים להקמת מרכזי המחזור. לאחר הסיור יוציא הקבלן תכנית עבודה לכל נקודה לפי מ"ר של עבודות נדרשות. באחריות הספק לקבל את כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודה מכל גורמי התשתית הרלוונטים, ובמידת הצורך להגיש תכניות במערכת התשתיות הלאומית.

על הספק הזוכה לבצע את עבודות ההתקנה בתוך 90 ימים מקבלת אישור לביצוע מהעירייה או מגורמי התשתית הרלוונטיים.

התקנת מרכזי המחזור תבוצע לפי המפרט הטכני, לרבות קיבוע בשטח הקיים על אספלט, בטון, אבנים משתלבות או כל אמצעי פיתוח אחר בכל האמצעים הנדרשים, ולרבות פירוק חלקי של אלמנטים קיימים בשטח.

