



עיריית דימונה

**מכרז פומבי מס' 55/2025  
להפעלת תכנית  
"קהילה תומכת לאזרחים ותיקים"  
בעיר דימונה**

**יולי 2025**

**מכרז מס' 55/2025**  
**להפעלת תוכניות "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים" בעיר דימונה**

1. עיריית דימונה מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעתם להפעלת שלוש (3) תכניות "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים" בעיר דימונה עבור עיריית דימונה בהתאם לבקשתה (להלן: "התכניות" ו/או "התכנית") בהתאם למפורט במפרט העבודות המבוקשות- המפרט הטכני המצ"ב לחוברת המכרז.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באגף הגזברות במשרדי העירייה, אצל הגב' יפה מרציאנו, קומה ב' או להתקשר טלפונית לגזברות העירייה בטל' מס': 08-6563110 וזאת תמורת תשלום בסך **500 ₪** (כולל מע"מ) אשר לא יוחזרו, מיום ראשון ה- **27.7.2025** בשעות העבודה הרגילות של העירייה ועד ליום ראשון ה- **10.7.2025 עד לשעה 12:00**. ניתן לעיין במסמכי המכרז טרם רכישתם באתר האינטרנט של עיריית דימונה תחת לשונית "מכרזים ודרושים".
3. פרטים נוספים ו/או שאלות הבהרה בדבר המכרז ניתן לקבל אצל הגב רחל בניטה, באמצעות פנייה בכתב בלבד, בכתובת הדוא"ל [rachelb@dimona.muni.il](mailto:rachelb@dimona.muni.il) החל מיום **27.7.25**. ועד ליום ראשון ה- **3.8.25** ועד לשעה **12:00**.
4. **מובהר כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, העירייה תהא רשאית להתחשב, בין השאר, בכושרו וניסיונו של המציע לבצע את העבודות וליתן השירותים נשוא המכרז, לרבות לאור ניסיונה הקודם של העירייה עם המציע.**
5. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספת/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוחד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
6. העירייה רשאית לבטל את המכרז ולבצע את העבודות ו/או השירותים נשוא המכרז בעצמה, כמו כן, רשאית העירייה לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין זוכים שונים ו/או להוציא לפועל רק חלק מההצעה לפי שיקול דעתה הבלעדי.
7. ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה תוגש בשני עותקים בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מס' המכרז בלבד, ללא כל פרט מזהה של המציע, כאשר היא מלאה וחתומה על ידי המציע בתחתית כל עמוד.
8. ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד לגב' יפה עזריה מנהלת המכרזים, קומה ג', חדר 303 בבניין העירייה ותשולשל לתיבת המכרזים לא יאוחר מיום ראשון ה- **10.8.2025** עד לשעה **12:00**.
9. פתיחת המכרז תתקיים ביום ה- **10.8.2025 בשעה 12:15** או בסמוך לכך בלשכת היועץ המשפטי לעירייה.
10. חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, ייפסלו ולא ייכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על ידי העירייה.

**בברכה**

**בני ביטון**

**ראש עיריית דימונה**

<b>מסמך א' : הזמנה להציע הצעות</b>	
טופס מס' 1	כתב הצהרה והתחייבות מטעם המציע
טופס מס' 2	תצהיר בדבר פרטי המציע ופירוט ניסיון קודם
טופס מס' 3	אישור רו"ח
טופס מס' 4	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
טופס מס' 5	תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות
טופס מס' 6	הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים
טופס מס' 7	התחייבות המציע לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים
<b>מסמך ב' : הסכם התקשרות</b>	
נספח 1	הוראות התע"ס הרלוונטיות להפעלת התכנית + עדכונים מעת לעת
נספח 2	מפרט השירותים
נספח 3	אישור קיום ביטוחים
נספח 4	ערבות ביצוע והוראות חלף ערבות
נספח 5	התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים
נספח 6	כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום
נספח 7	שאלות הבהרה ומענה לשאלות הבהרה (ככל והיו)

## מסמך א': הזמנה להציע הצעות

1. **כללי**
  - 1.1. עיריית דימונה מזמינה בזאת להפעלת 3 תוכניות "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים", הכל על פי הדרישות המפורטות בתנאי המכרז, החוזה ונספחיו(להלן: "השירותים", "המכרז") בהתאמה.
  - 1.2. המסמכים המהווים את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), הינם כדלקמן:
    - 1.2.1. **מסמך א'**: הזמנה זו להגיש הצעות למכרז, לרבות נספחיו.
    - 1.2.2. **מסמך ב'**: נוסח הסכם (להלן: "ההסכם"), לרבות נספחיו.
  - 1.3. העירייה אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי המכרז, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות ההשתתפות במכרז זה.
  - 1.4. מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם לעירייה כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו.
  - 1.5. כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. באם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה העירייה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי העירייה. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים, ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות העירייה.
  - 1.6. העירייה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב ככל שלא הוכרז זוכה.
  - 1.7. כל מקום בו מצוין במסמכי המכרז לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, וכך להפך.
2. **רקע - נתונים כלליים לגבי התכנית המופעלת כיום בעיר דימונה**
  - 2.1. כיום העירייה מפעילה, באמצעות צד ג', תכנית המספקת סל שירותים המעניק ביטחון ותמיכה לאזרחים ותיקים המתגוררים בקהילה(להלן: "התכנית" ו-"השירותים" בהתאמה).
  - 2.2. כיום פועלות בדימונה 2 קהילות תומכות- אזרחים ותיקים ואזרחים ותיקים ניצולי שואה. התוכנית הנדרשות המכרז זה הינן תוכניות נוספות על השתיים הקיימות כיום.
  - 2.3. מדובר בתכנית ביוזמת משרד הרווחה והביטחון חברתי (להלן: "המשרד" ו/או "הגורם המתקצב").
  - 2.4. נכון למועד פרסום מכרז זה ניתן מענה לכ- 350 בתי אב. בכל קהילה יינתן מענה ל-120-200 אזרחים ותיקים.
  - 2.5. יובהר כי קיים צפי לגידול משמעותי במס' מקבלי השירות, עקב הסדר מול המוסד לביטוח לאומי המאפשר להצטרף לקהילה התומכת על חשבון שעות גמלת הסיעוד. מובהר כי אין באמור כדי לחייב את העירייה בהיקף מקבלי שירות כלשהוא.
  - 2.6. יודגש כי מדובר בנתונים המובאים לצורך ידיעה כללית בלבד ואין בו כדי לחייב את העירייה לכמות או היקף מינימליים כלשהם של פעולות ו/או כדי לגרוע מזכויות העירייה ו/או מהתחייבויות המציעים והזוכה על פי מסמכי המכרז.
3. **עיקרי התכנית ומהות ההתקשרות נשוא המכרז**
  - 3.1. בכוונת העירייה להתקשר עם שלושה זוכים שונים אשר כל אחד מהם קהילה על פי הוראות המכרז ונספחיו, לרבות על פי הוראת תקנון עבודה סוציאלית הקמה והפעלה מס' הוראה 4.10 חדש עדכני ליום 12.5.25 אשר פורסם על ידי משרד הרווחה והביטחון חברתי ועדכוניו מעת לעת(להלן: "הוראות התע"ס") ו/או כל הוראה או הנחיה שתבוא במקום הנחיות התע"ס מאת משרדי הממשלה לרבות משרד הרווחה והביטחון חברתי.
  - 3.2. בהתאם לעדכון האחרון של הוראות התע"ס, מופנים של האגף לשירותים חברתיים יהיו במסגרת "סל גמיש". מופנים מאת הביטוח הלאומי יהיו במסגרת סל רגיל.
  - 3.3. האגף לשירותים חברתיים בעירייה יפקח על התנהלות המפעיל הזוכה ויוודא כי מספק את סל השירותים לכלל חברי הקהילה התומכת על פי הוראות התע"ס ועדכוניו מעת לעת ועל פי מסמכי המכרז ונספחיו להלן.
  - 3.4. העירייה תסייע, אך לא מתחייבת, למפעיל הזוכה ותעמיד לטובת הפעלת התכנית מבנה ציבור. במבנה זה תתקיים הפעילות החברתית השבועית של הקהילה. זמני הפעילות: פעמיים בשבוע בין השעות 09:00 - 11:00. שינוי ביום הפעילות מותנה בקבלת אישור מנהלת האגף לשירותים חברתיים מראש ובכתב.

- 3.5. המפעיל יידרש לבצע פעילות תעסוקתית חברתית, לפחות פעם בשבועיים, בביתו של אזרח ותיק מרותק בית.
- 3.6. על המפעיל הזוכה שייבחר כדין על ידי העירייה מכוח מכרז זה לקיים את התכנית ולהפעיל אותה בתחום שיפוט העירייה במכסה מרבית של עד 220 בתי אב.
- 3.7. מייד עם קבלת הודעת הזכייה וחתירת הצדדים על הסכם ההתקשרות, על המפעיל הזוכה יחד עם האגף לשירותים חברתיים לפעול לפתיחת סמל מסגרת חדש עפ"י סעיפים 10 ו-8.2 להוראות התע"ס.
- 3.8. העירייה תהיה רשאית לאשר זכאים נוספים או להפחית במספר הזכאים, וזאת בהתאם לשיקול דעתה, לתקציב העירייה ולצרכי האזרחים הוותיקים בלבד, והכל בכפוף לאישור המשרד.
- 3.9. מובהר כי הפעלת התכנית מותנית בקבלת מימון ממשרד הרווחה והביטחון החברתי. התמורה עבור השירותים תועבר במלואה לזוכה באמצעות המשרד והביטוח הלאומי, לאחר שהעירייה תחתום על ייפוי כח בהתאם להסדרים המקובלים בין העירייה למשרד. המשרד יהיה רשאי להפסיק את תשלום התמורה או חלקה בגין השירותים הניתנים, אם הזוכה במכרז לא עמד בתנאי ההסכם ובהוראות תקנון העובדים הסוציאליים, לגבי איכות השירות ורמות השירות.
- 3.10. הזוכה יידרש לספק, על חשבונו, את כל כוח האדם, הציוד והמתקנים הדרושים לאספקת השירותים, בהתאם להנחיות העירייה ולשביעות רצונה המלא, וכמפורט במסמכי המכרז. התמורה תיחשב ככוללת את כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת השירותים, ומילוי כל התחייבויות המציע לפי מסמכי המכרז וההסכם, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, כלי עבודה, ביטוחים, רישיונות והיתרים, הכשרת כח אדם, עלויות משלוח טפסים ו/או קבלות ו/או כל מסמך אחר לתושבים באמצעות דואר אלקטרוני, פקסימיליה או דואר ישראל, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת אספקת השירותים, ולמעט מע"מ בשיעורו על פי דין והפרשי הצמדה למדד, אשר ישולמו ע"י העירייה באופן ובשיעורים המפורטים בהסכם ההתקשרות. למען הסר ספק לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה. עוד מובהר כי מחירי ההצעה הם קבועים (המחיר ליחידה), ללא תלות בהיקף השירותים.
- 3.11. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא למשך 48 חודשים ותהא שמורה לעירייה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות עפ"י תנאי ההסכם לכל היותר 5 שנים.
- 3.12. העירייה תוכל להביא את ההתקשרות לכלל סיום כל אימת שמשרד הרווחה יחליט להפסיק את קיומה או מימונה של התוכנית וכן מטעמיה שלה, מבלי צורך לתת נימוקים כלשהם וזאת בהתראה של 45 ימים לפחות(אלא אם הפסקת ההתקשרות נבעה מהפרת החוזה על ידי הזוכה).
- 3.13. יתר תנאי ההתקשרות לרבות ביטוחים, מיסים, העסקת עובדים, לוחות זמנים וכיו"ב יהיו בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות על נספחיו.
- 3.14. בכל מקרה של ביטול ההסכם עם המציע תוכל העירייה להתקשר (בכפוף להוראות כל דין) עם המציע הבא אחריו מבחינת ניקוד האיכות במכרז.
- 3.15. תנאי מתלה להתקשרות בין הצדדים הינו הזמנת עבודה והסכם (לרבות נספח להארכת ההתקשרות במידה ותוארך) חתומים ומאושרים כדין עפ"י סעיף 203 לפקודת העיריות.

#### 4. טבלת ריכוז תאריכים ופרטים

הפעילות/הדרישה	פרטים
שם הפרויקט/מכרז	הפעלת תכנית "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים"
מספר מכרז	55-2025
מפגש מציעים	אין.
שאלות הבהרה	לא יאוחר מיום 3.8.2025 ועד לשעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות במסירה ידנית בלבד!	לא יאוחר מיום 10.8.25 ועד לשעה 12:00
גובה ותוקף ערבות המכרז (ערבות הצעה)	אין.
עלות רכישת מכרז (שלא יוחזרו בשום מקרה)	500 ₪

חרף הנקוב לעיל, העירייה תוכל להודיע על שינוי התאריכים שלעיל וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, גם אם חלף המועד האחרון להגשת הצעות וכל עוד טרם נפתחה תיבת המכרזים וזאת בכתב או בהודעה שתוצג באתר האינטרנט של העירייה.

#### 4.1 שאלות הבהרה

4.2 ניתן לשלוח שאלות ו/או בקשות הבהרה בכתב עד ליום 3.8.25 לא יאוחר מהשעה 12:00, לידי הגב' רחל בניטה, לדוא"ל: rachelb@dimona.muni.il, לא יתקבלו שאלות שיתקבלו לאחר המועד שצוין לעיל. הודעה תחשב כהתקבלה רק עם אישור קבלתה בכתב במייל מטעם העירייה.

4.3 שאלות הבהרה ישלחו במסמך word בלבד פתוח לעריכה. בפניה יש לציין את שם ומספר המכרז, פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון. השאלות יהיו במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

4.3.1 העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות הבהרה.

4.4 מובהר בזאת כי על המציעים לשאול ולהעיר בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור קיום הביטוחים במסגרת הליך שאלות הבהרה בלבד, אחרת ביצוע שינויים בנספח זה עשוי להביא לפסילת ההצעה.

4.5 מובהר כי בכל מקרה של פגם או חסר במכרז או מסמכיו, חובה על המציע ליתן למזמין הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילוייה על ידו ועל פי המפורט לעיל, שאם לא כן יהא מושקט מלטעון כל טענה בהקשר זה.

4.5.1 עדכונים, הודעות, תשובות לשאלות הבהרה ופרטים לגבי מועד פתיחת תיבת המכרזים, יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה.

4.5.2 פרסומי העירייה כאמור יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

4.5.3 חובה על המציעים להתעדכן ולעקוב אחר פרסומים באתר האינטרנט ביחס למכרז.

4.5.4 חובה על המציעים לצרף להצעתם למכרז את תשובות העירייה לשאלות הבהרה, כשהן חתומות כנדרש בתנאי המכרז.

4.5.5 לא יהיה תוקף לכל התייחסות של העירייה אלא אם ניתנה בכתב ופורסמה בפומבי כמוגדר לעיל.

#### 4.6 מועד אחרון להגשת הצעות למכרז

4.7 את חוברת המכרז, בצרף כל מסמכי המכרז הנדרשים, בשני עותקים חתומים (מקור והעתק), יש להגיש במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, כאשר עליה מצוין - "מכרז פומבי מסי 2025-55 להפעלת תכנית "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים בעיר דימונה", ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים אצל הגברת יפה עזריה, רכזת הוועדות, בקומה השלישית לבניין העירייה וזאת לא יאוחר מיום 10.8.2025 שעה 12:00 בלבד. לא יתקבלו הצעות לאחר מועד זה מכל סיבה שהיא. משלוח ההצעה בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל תגרום לפסילת ההצעה.

4.8 ההגשה לתיבת המכרזים תבוצע בנוכחות מזכירת גזבר העירייה ו/או מי מטעמה, אשר תרשום את פרטי המגיש ודרכים ליצירת קשר עמו. לא יתקבלו הצעות לאחר מועד זה מכל סיבה שהיא. משלוח ההצעה בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל תגרום לפסילת ההצעה.

4.9 משלוח המעטפה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת, שאינה הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. מציע אשר מעטפתו לא תימצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים בעת פתיחתה לא תימנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

4.10 כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות. כמו כן, רשאית העירייה לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי המכרז, במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי העירייה.

4.11 הגשת ההצעה חתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחווה המצורף לו על נספחיו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.

## 5. תנאי הסף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז תאגידיים לרבות עמותות וחל"צ (העונים במועד האחרון) להגשת הצעות על כל תנאי הסף המצטברים המפורטים להלן.

- הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז - תיפסל על הסף.

- על המציע בעצמו (אלא אם נאמר במפורש אחרת) לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף זה.

### 1.1. תנאי סף מצטברים לעניין המציע:

1.1.1. בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בהפעלת תכניות או מתן שירותים בתחום הרווחה לאזרחים ותיקים, עבור רשויות מקומיות ו/או עבור משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

\*\*\* להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יפרט המציע על ניסיונו במסגרת טופס 2.

1.1.2. המציע בעל ניסיון מוכח שצבר בשנים 2018 עד 2024 (כולל) בהפעלת תכנית לאזרחים ותיקים עבור לפחות 1 רשויות מקומיות במשך שנתיים רצופות לפחות בכל רשות מקומית כאמור.

\*\*\* להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יפרט המציע על ניסיונו במסגרת טופס 2 וכן יצרף אישור הרשות

### המקומית בנוסח טופס 2.

1.1.3. מנהל/ת התכנית המוצע על ידי המציע הינו בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בניהול תכנית קהילה תומכת לאזרחים ותיקים בין אם ברשות מקומית אחת ובין אם במספר רשויות.

\*\*\* להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יפרט המציע על ניסיון המנהל המרכז במסגרת טופס 2 וכן יצרף קורות חיים/פרופיל ותעודות של המנהל המרכז כאמור. תשומת לב המשתתפים כי המנהל המרכז יבחן גם במסגרת מדדי האיכות במכרז ויהא עליו להגיע לשלב הראיון יחד עם יתר נציגי המשתתף.

1.1.4. המציע צרף קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

1.1.5. המציע הינו ישות משפטית אחת: אדם פרטי או תאגיד הרשום כדין בישראל, או עמותה ומקום מושבו בישראל. מובהר בזאת, כי הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי הסף של המכרז היא הישות המשפטית החתומה על מסמכי המכרז. לא תתאפשר הגשת הצעה משותפת ע"י מספר מציעים וכן לא תותר השתתפותם במכרז של תאגידיים ו/או שותפויות, אשר הוקמו במיוחד לצורך השתתפות במכרז זה.

להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף את המסמכים הבאים:

א. העתק נאמן למקור של תעודת ההתאגדות של התאגיד המעידה על היותו תאגיד רשום כדין בישראל (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), כל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה), תדפיס מעודכן של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות) ואישור רואה חשבון מטעם המציע בדבר מורשי החתימה, בנוסח המצורף המסומן כטופס מסי 3 להלן.

ב. ככל שהמשתתף הינו עמותה או חל"צ או הקדש - אזי הוא מחויב להיות בעל אישור ניהול תקין ביחס לשנת 2023, ולצרף העתק מתעודת אישור "ניהול תקין" לשנת 2023 ע"ש המשתתף להצעתו.

1.1.6. המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976. להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף אישור מפקיד שומה מורשה, מרואה חשבון או מקבלן מס, המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו- 1976 ואישור ניקוי מס בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש). על אישורים אלו להיות בתוקף נכון למועד הגשת ההצעה. בנוסף על המציע לצרף תצהיר בנוסח טופס מס' 5 להלן.

1.1.7. לא מתנהלת חקירה פלילית נגד המציע, בעלי השליטה במציע או נושאי המשרה במציע וכן לא תלוי ועומד נגדם כתב אישום בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה אין זה ראוי כי העירייה תתקשר עם המציע. להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף תצהיר בנוסח טופס מס' 6 להלן.

1.1.8. המציע, מנהליו ושותפיו נעדרים קרבה לעובדי העירייה ו/או חבר מועצה. להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף תצהיר בנוסח טופס מס' 7 להלן.

## 7. אופן הגשת מסמכי ההצעה

על המציע לצרף להצעתו בעת ההגשה את הבאים:

7.1. כל המסמכים והאסמכתאות הדרושים להוכחת עמידה בתנאי הסף כמוגדר לעיל.

- 7.2. פרופיל עסקי וכל מידע רלוונטי אחר המתאר את פעילות המציע.
- 7.3. כל מסמכי המכרז ונספחיו, לרבות תשובות לשאלות הבהרה וכל שינוי שבוצע במסמכי המכרז על-ידי העירייה, כשאלו מלאים וחתומים ע"י המציע בתחתית כל עמוד בעט שחור או כחול.
- 7.4. המציע יצרף להצעתו העתק קבלה על תשלום עבור המכרז. הצעה אשר תוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור - תהיה העירייה רשאית לפסלה.
- 7.5. יש להגיש את המעטפה כמוגדר לעיל.

## **8. תוקף ההצעה**

- 8.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 8.2. החליטה העירייה על הארכת המועד להגשת ההצעות כאמור לעיל, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך תשעים (90) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות.
- 8.3. העירייה רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

## **9. פתיחת ההצעות**

- 9.1. פתיחת הצעות המציעים במכרז תתקיים במשרדי העירייה במועד עליו תודיע העירייה בכתב מראש בפרסום באתר העירייה. באחריות המשתתפים לעקוב אחר הפרסומים באתר העירייה לעניין המועד.
- 9.2. רוכשי המכרז מוזמנים להיות נוכחים בישיבת ועדת המכרזים לפתיחת תיבת המכרזים.

## **10. ההצעה למכרז**

- 10.1. במכרז זה המשתתפים אינם נדרשים להגיש הצעה כספית - הצעת המשתתפים תיבחן באמצעות אמות המידה והמשקולות שבסעיף 11.3 להלן - על המשתתפים לצרף את כלל המסמכים הנדרשים לצורך ניקוד האיכות, כאמור.
- 10.2. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת (שלא התבקשו במסגרת מכרז זה) עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י העירייה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 10.3. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

**11. בחינת ההצעות**

- 11.1 בחינת ההצעה תיעשה באמצעות בחינת **מרכיב איכות בלבד**.
- 11.2 בשלב הראשון תיערך בדיקה לגבי שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף ינוקדו בהתאם לפרמטרים הקבועים להלן.
- 11.3 ניקוד איכות ההצעה/המציע יהא בהתאם לפרמטרים ולמשקולות הבאים : ויבחן ע"י ועדת האיכות המורכבת : גזבר, מנכ"ל מנהלת אגף רווחה.

מס"ד	הקריטריון	פירוט	ניקוד מרבי
1	ניסיון נוסף בהפעלת תכניות קהילות תומכות - שנים	כל שנת ניסיון של המציע, מעבר ל- 5 שנות ניסיון הנדרשות בתנאי הסף, בהפעלת תכניות או מתן שירותים לאזרחים ותיקים, תזכה את המשתתף ב- 2 נקודות וזאת עד ל-10 נקודות אפשריות. <b>יש לפרט על הניסיון הנוסף במסגרת מסמך 1 (א)</b>	10
2	ניסיון נוסף- מספר קהילות תומכות	כל קהילה תומכת אותה הפעיל המשתתף בין השנים 2018- 2024 (כולל) מעבר לקהילה 1 הנדרשות בתנאי הסף - (בין אם הן מצויות ברשויות נפרדות ובין אם באותה רשות) תזכה את המשתתף ב- 2.5 נקודות עד ל- 10 נקודות אפשריות. <b>יש לפרט על הניסיון הנוסף במסגרת מסמך 1(א)</b>	10
3	תכנית שיווק מוצעת	המציע יצרף להצעתו תכנית שיווק של הקהילות התומכות בעירייה. תכנית השיווק תחייב את הזוכה במכרז ותהא חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות. הועדה המקצועית מטעם ועדת המכרזים תנקד את תכנית השיווק לרבות מאפייניה, יעדיה, אופן ביצועה וכיוצ"ב. <b>יש לצרף תכנית שיווק מוצעת</b>	10
	תכנית פעילות חברתית וקהילתית	המציע יצרף להצעתו תכנית פעילות חברתית וקהילתית ייעודית לקהילות התומכות בעיר דימונה. הועדה המקצועית מטעם ועדת המכרזים או ועדת המכרזים תתרשם מאיכות, כמות ומגוון תכני הפעילויות המוצעים בדגש על היתכנות ביצוען תכנית הפעילות החברתית תהא חלק בלתי נפרד מהתחייבות הזוכה במכרז. <b>יש לצרף תכנית פעילות חברתית וקהילתית מוצעת.</b>	25
	ראיון אישי	ועדת המכרזים או ועדת משנה מטעם ועדת המכרזים תערך ראיונות למפעיל אשר מיועד להפעיל את התכנית ותעריך אותו על פי הקריטריונים הבאים : ועדת המשנה תראיין את המציע וכן את מנהל מטעמו ותנקד אותם באופן הבא : 1. התרשמות מהמנהל המוצע (כאמור בסעיף 6.1.3 לתנאי הסף) לרבות ניסיונו, השכלתו, תרומתו לתוכניות תחת אחריות המשתתף במכרז וכיו" - <b>עד 15 נקודות.</b>	35

	<p>2. התרשמות מהמציע, ניסיונו, תפיסת עולמו של המציע. חזונו והתחייבויותיו ביחס לאוכלוסיית האזרחים הוותיקים בעיר. הליך גיוס מתנדבים והכשרתם אצל המציע - <b>עד 15 נקודות</b>.</p> <p>3. התרשמות מהצוות המוצע כמו גם השמה ושימור של מתנדבים - <b>עד 5 נקודות</b>.</p>		
10	<p>ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה תבחן את ההמלצות שצירף המציע להצעתו מגופים להם נתן שירותים בהפעלת תכניות או שירותים לאזרחים ותיקים בין השנים 2018-2024 כולל.</p> <p>5 נקודות לכל המלצה ובסה"כ <b>עד 10 נקודות</b>.</p>	<b>המלצות</b>	

1.1.1. ככלל, בכפוף להוראות כל דין, לכללי המכרז וזכויות העירייה, ועדת המכרזים תמליץ על שלושת ההצעות שקיבלו את הניקוד הגבוה ביותר כהצעות הזוכות. כל זוכה יפעיל קהילה אחת. במידה ותוגש רק הצעה אחרת או במידה ותהיה רק הצעה כשירה אחת, תהיה רשאית העירייה לשקול כי זוכה אחד יפעיל את שלושת הקהילות.

11.3.1. על אף האמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי העירייה תהא המלצה שלילית על המשתתף ממזמין שירותים אחר או ככל שלעירייה יש ניסיון קודם רע עם המשתתף, תוכל העירייה לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילת הצעתו - גם אם התקבלו המלצות טובות על המשתתף וגם אם הנ"ל קיבל את ניקוד האיכות הנדרש.

11.3.2. הועדה תהיה רשאית לדרוש מהמציע נתונים ומסמכים נוספים לרבות מסמכים הנדרשים להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף.

11.3.3. המלצות ועדת משנה יעברו לדיון בפני ועדת המכרזים אשר תהא רשאית לאמץ את המלצות ועדת המשנה ו/או לנקד באופן עצמאי בהתאם לקריטריונים שלעיל.

## **12. שיקול הדעת של ועדת המכרזים בשלבי בחינת ההצעות**

12.1. לאחר פתיחת מעטפות המכרז, ועדת המכרזים של העירייה בכפוף לקבלת חו"ד משפטית, תהא רשאית לדרוש מכל אחד מהמציעים להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או הצוות מטעמו לצורך בחינת עמידתם בתנאי סף המוגדרים לעיל.

12.2. במסגרת שיקוליה בהליכי המכרז ובבחירת ההצעה הזוכה, רשאית העירייה להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מן המציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

12.2.1. ניסיון עבר של המציע במתן השירותים נשוא המכרז, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו, לרבות כוח אדם ו/או מוקד עירוני וכן, המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

12.2.2. איכות העבודה לרבות, ניסיון עבר בעבודה עם המציע (לחיוב או לשלילה) וכן עמידת המציע בל"ז ביחס לביצוע פרויקטים, אשר ביצע עבור העירייה.

12.2.3. בחינת מידת יכולתו של בעל ההצעה הטובה ביותר לבצע את העבודה, לרבות, בדיקת צבר העבודות ו/או העומס המוטל עליו ולרבות, בחינת יכולתו להשלים את העבודות בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו להשלמת הפרויקט.

12.2.4. מתן עדיפות, על-פי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, למציעים שיוכחו את עמידתם בתנאי הסף.

12.3. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות, אשר אינן עומדות בתנאי הסף ו/או הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הועדה אחרת. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של העירייה למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.

12.4. ועדת המכרזים רשאית על פי שיקול דעתה לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות/השלמות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

12.5. ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר, או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות למועצה.

12.6. במקרה של שוויון בין הצעות תהיה העירייה רשאית לערוך הגרלה בין המשתתפים שהצעותיהם הן הנמוכות ביותר.

12.7. ועדת המכרזים, רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות שהוגשו לה. תיקון הטעות יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הועדה (או מי מטעמה) וירשם בפרוטוקול. ההודעה על התיקון תימסר למציע.

12.8. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד העומד לטובת העירייה על-פי כל דין.

### **13. זכות עיון בהצעה הזוכה**

13.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז, המבקש לעיין במסמכים שונים, עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לדיני המכרזים, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה. על מציע המבקש עיון כאמור להגיש בקשת עיון בכתב, זאת בתוך 30 יום מקבלת ההודעה על תוצאות המכרז.

13.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן - חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:

13.2.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.

13.2.2. יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.

13.2.3. במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.

13.2.4. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.

13.2.5. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

13.3. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מינהלית.

13.4. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

13.5. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

13.6. מציע שיקש במהלך מפגש העיון לקבל העתק צילומי של המסמכים הפתוחים לעיון ישלם לעירייה סך של 0.5 ש"ח עבור תצלום של כל עמוד סטנדרטי (בגודל A4)

### **14. ביטוחים**

14.1. מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב המציע הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף על-פי דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט באישור קיום ביטוחים המסומן **כנספח 3** למסמך ב' להלן.

14.2. אין להחתים את חברת הביטוח על אישור קיום ביטוחים במועד הגשת ההצעה.

14.3. על מציע שהצעתו תוכרז כזוכה להמציא לעירייה אישור על עריכת ביטוחים חתום ע"י חברת הביטוח תוך 7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה.

### **15. ההצעה הזוכה**

15.1. תוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה לידי המציע הזוכה, ימסור הזוכה לגזברות העירייה את המסמכים שלהלן:

15.1.1. אישור קיום ביטוחים בחתימת החברה המבטחת (בנוסף שצורף למסמכי המכרז);

15.1.2. כל האישורים האחרים הנדרשים על פי המכרז, ככל ויש.

15.2. לא המציא הזוכה אישור על ביטוחים ו/או לא המציא כל מסמך אחר, אשר נדרש להמציאו על פי מסמכי המכרז לאחר ההודעה על הזכייה, רשאית העירייה לבטל את הזכייה של המציע במכרז. הזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי העירייה יפצה את העירייה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

15.3. בנוסף לאמור לעיל, במקרה של אי עמידת המציע הזוכה בהתחייבויותיו כאמור, העירייה תהא רשאית להתקשר בחוזה עם המציע שדורג ע"י ועדת המכרזים במקום השני אחרי הזוכה (היינו - הכשיר השני) או לפרסם מכרז חדש, וזאת פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

15.4. מובהר בזה מפורשות, כי בכל מקרה בו תכריז ועדת המכרזים על כשיר שני כאמור לעיל ובכל מקרה בו כשיר שני יוכרז כזוכה במכרז בשל אי קיום התחייבויות הזוכה ו/או מכל סיבה אחרת, מתחייב המציע אשר הוכרז כ"כשיר שני", בהתחייבות בלתי

חוזרת, כי במידה וימסרו לו השירותים נשוא מכרז זה לביצוע, כולן או חלקן, מתחייב אותו כשיר שני לקבלן את השירותים אשר תימסרנה לו לביצוע באותם מחירים הנקובים בהצעתו של הזוכה במכרז (ההצעה הזולה ביותר).

## **16. תחום השיפוט**

16.1. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הקשור בהליך המכרז ו/או הנובע ממנו ובכל סכסוך משפטי שעילתו במכרז זה, בין אם טרם נקבע זוכה ובין אם נקבע זוכה בו, תהא מסורה לבתי המשפט המוסמכים בבית המשפט השלום בדימונה או בית המשפט המחוזי באר שבע בלבד.

## טופס מס' 1

לכבוד

עיריית דימונה (להלן: "העירייה")

ג.א.ג,

### הנדון: כתב הצהרה והתחייבות מטעם המציע - מכרז פומבי מס' 55-2025 להפעלת תכנית "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים" בעיר דימונה

1. אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז") למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו.
2. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחיםם.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהיו התנאים המפורטים בה, על נספחיה, הסכם מחייב.
4. ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם העירייה הינו הסכם בחתימת מורשי החתימה של העירייה, לרבות החשב המלווה וכן תקינות הרכב עפ"י בדיקת מכון מורשה.
5. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה בהתאם לקבוע בתנאי המכרז.
6. אנו מתחייבים למנוע את גלוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
7. ידוע לנו, כי במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את העתקי הפוליסות ו/או אישור קיום ביטוחים ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בהסכם הנכלל תוך 7 ימים, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970.
8. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, אנו הח"מ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
  - א. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של העירייה או בעל תפקיד בה ו/או עובד העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
  - ב. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד בעירייה/או עובד העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכלל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
  - ג. ידוע לנו כי במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 9 על תתי סעיפיו לעיל, העירייה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייטנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

שם המציע: כתובת: טלפון:

תאריך: חתימה וחותמת:

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד מרחוב מאשר בזאת כי ביום ,

הופיעה לפני מר/גב' , שזיהה/תה עצמו/ה לפי תעודת זהות מס' / המוכרת לי אישית, וחתם/מה על הצהרתו/ה לעיל לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תה צפוי/יה לכלל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

, עו"ד

**מסמך מס 2 - פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם**

<b><u>1</u></b>	<b><u>פרטים על המשתתף</u></b>
1.1	שם המשתתף:
1.2	מס' הזיהוי:
1.3	מען המשתתף (כולל מיקוד):
1.4	שם איש הקשר אצל המשתתף:
1.5	תפקיד איש הקשר:
1.6	טלפונים:
1.7	פקסימיליה:
1.8	דואר אלקטרוני:

**2**

**ניסיון המציע**

**תנאי הסף שבסעיף 3.1 ומדד איכות 1**

**תנאי הסף**: בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בהפעלת תכניות או מתן שירותים בתחום הרווחה לאזרחים ותיקים, עבור רשויות מקומיות ו/או עבור משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

**מדד איכות**: כל שנת ניסיון של המציע, מעבר ל-5 שנות ניסיון הנדרשות בתנאי הסף, בהפעלת תכניות או מתן שירותים לאזרחים ותיקים, תזכה את המשתתף ב- 2 נקודות עד ל-10 נקודות אפשריות

שנות הניסיון של המציע בהתאם לתנאי הסף:

**תנאי הסף שבסעיף 3.2 ומדד איכות 2:**

**תנאי הסף**: מפעיל כיום והפעיל משך 3 שנים ברציפות לפחות, בין השנים 2018-2024, שתי תוכניות לפחות של "קהילה תומכת", בין אם ברשות מקומית אחת ובין אם ברשות מקומית אחת

**מדד האיכות**: כל קהילה תומכת אותה הפעיל המשתתף בין השנים 2018-2024 מעבר לשתי קהילות הנדרשות בתנאי הסף (בין אם הן מצויות ברשויות נפרדות ובין אם באותה רשות) תזכה את המשתתף ב- 2.5 נקודות עד ל-10 נקודות אפשריות.

התקופה בה סופקו השירותים שלוש שנים ברציפות	סמל התכנית	פרטי הרשות המקומית		
		מס"ד	הרשות	פרטי התקשרות עם איש הקשר במזמין (שם, תפקיד, טלפון) חובה לציין פרטי בעל תפקיד
מאז חודש ___ שנת ועד חודש ___ שנת _____				1
מאז חודש ___ שנת ועד חודש ___ שנת _____				2
מאז חודש ___ שנת ועד חודש ___ שנת _____				3
מאז חודש ___ שנת ועד חודש ___ שנת _____				4
מאז חודש ___ שנת ועד חודש ___ שנת _____				5
מאז חודש ___ שנת ועד חודש ___ שנת _____				6

הבהרה: ניתן להוסיף דפי טבלה נוספים.

### תנאי הסף שבסעיף 3.3 + מדד איכות ראיון:

המנהל/הרכז מטעם המשתתף (האדם שירכז וינהל את כלל התוכניות שיימסרו לזוכה בניהול על), יהא בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בניהול וריכוז של מספר תוכניות "קהילה תומכת" בין אם ברשות אחת ובין אם במספר רשויות.

שם המנהל/הרכז המוצע:

### מס' שנות הניסיון של המנהל/הרכז בבניהול וריכוז של מספר תוכניות "קהילה תומכת": שנים.

יש לצרף ביחס למנהל/הרכז:

- א. קורות חיים או פרופיל מקצועי.
- ב. תעודות.
- ג. המלצות (ככל שישנן).

1. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע, אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.

2. הצהרתי זו נכונה ועדכנית ליום הגשת הצעת המציע.

3. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי - אמת.

שם מלא + חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עוה"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_

המוכר לי אישית / נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ו- מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר לי אישית/ נושא/ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי/ו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני.

מר/גב' \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחותמתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחותמת)

#### טופס מס' 4

### תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ- \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_ ומוסמך ליתן תצהיר זה. תפקיד \_\_\_\_\_ שם המציע \_\_\_\_\_

2. אני עושה תצהירי זה מידיעתי האישית, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וכחלק מהצעת המציע למכרז פומבי מס' 55-2025 להפעלת תכנית "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים בעיר דימונה (להלן: "המכרז").

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

\* המציע או בעל זיקה\* אליו לא הורשעו\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*;

\* המציע או בעל זיקה\* אליו הורשעו\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות

למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

\* "בעל זיקה" - (כהגדרתו בסעיף 2)א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

\* "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;

\* \*\* "עבירה" - עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם העירייה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

#### אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_,

ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק

באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד,

## טופס מס' 5

### תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות

(נספח זה יחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ בעלת ת"ז מס' \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ בעלת ת"ז מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלהלן:

א. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

א.1. אנו (להשלים את הקשר עם המציע).

א.2. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.

א.3. "עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה), עבירות לפי חוק עובדים זרים (אישור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), (התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987).

א.4. הח"מ מאשר ומסכים כי המציע ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.

א.5. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

ב. צרופות

ב.1. לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.

ב.2. לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.

ב.3. לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים א' 1. ו- ב' 1. לעיל.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד, מאשר/ת בזאת, כי ביום הופיע בפני מר/גב' המוכר לי אישית / נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ו- מר/גב' המוכר לי אישית/ נושא/ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהזרתיו/ הזרתיו אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחתימת)

## טופס מס' 6

### הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים

(על המציע להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע)

אני/הח"מ \_\_\_\_\_ בעל/ת ת"ז מס' ו- \_\_\_\_\_ בעל ת"ז מס' \_\_\_\_\_, בשם המפעיל ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המפעיל" או "המציע"), לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז פומבי מס' 55/2025 להפעלת תוכנית "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים" העיר דימונה, הרינו מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה.
- עיריית דימונה הביאה לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:
- א. סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950 הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1) (ב) ו-1(2) (ב))."
- ג. סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה". אי לכך, הרינו מבקשים להודיע ולהצהיר כי:
- ד. בין חברי מועצת העיר אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- ה. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- ו. אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע, בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
4. ידוע לנו כי העירייה תהיה רשאית לפסול את ההצעה אם יש קרבה כאמור לעיל, או אם נמסרה הצהרה לא נכונה ו/או לדרוש דרישת שיפוי כספי, ללא הוכחת נזק, בגין התקשרות שלא כדין שנכרתה בהעדר גילוי נאות מצד המציע.
5. הננו מתחייב שלא יהיה, לפי העניין, או לעובדים מטעמי או לקבלן / קבלני משנה מטעמי או לגורמים מקצועיים במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שישה (6) חודשים מתום תקופה זו ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בעירייה, וכי אינני צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיי על פי הסכם זה.
6. הנני מתחייב להימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותי או מי מטעמי במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים.
7. הנני מתחייב להודיע ליועמי"ש העירייה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
8. הנני מתחייב להימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידי במסגרת הליך זה שלא למטרת ביצוע התחייבויותיי כאמור בהליך זה.
9. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
10. לא תהיינה לי כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין עם מניעת ניגוד עניינים.
11. אני מתחייב להחתים את כל העובדים מטעמי ואת כל קבלני המשנה מטעמי ואת הגורמים המקצועיים על ההצהרה דומה כי אין להם ניגוד עניינים, על התחייבות להימנע מניגוד עניינים בעתיד ועל התחייבות להודיע לי, מיידי, ברגע שנקלעו למצב של ניגוד עניינים לכאורה.
12. מובהר בזאת שלעניין הליך זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

13. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

**על החתום:**

חותמת המפעיל

תאריך

**אימות חתימה**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזה כי ביום התייצב/ה בפניי מר/גב' \_\_\_\_\_

אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי. חתימת הנ"ל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

עו"ד (חתימה + חותמת)

## טופס מס' 7

### התחייבות המציע לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_ בעל/ת ת"ז מס' \_\_\_\_\_, ו- \_\_\_\_\_ בעל/ת ת"ז מס' \_\_\_\_\_

, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים

בחוק, מצהירים בכתב כדלקמן :

א. הננו מורשי החתימה ב: \_\_\_\_\_ מס' ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן "המציע").

ב. מצהירים בזה, בדבר קיומם של תנאי העבודה המפורטים בהמשך, כי הם חלים על כל עובדי המועסקים על ידי המציע, כנדרש עפ"י דין.

ג. מתחייבים בזה, כי במידה והמציע יזכה בהתקשרות, יקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם בעקבות זכיינו, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את כל חוקי העבודה ובכללם החוקים המפורטים להלן.

ד. פירוט החוקים והתקנות :

ה. פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה) 1945

ו. פקודת הבטיחות בעבודה 1946

ז. חוק שעות עבודה ומנוחה - התשי"א 1951

ח. חוק חופשה שנתית - התשי"א 1951

ט. חוק החניכות - התשי"ג 1953

י. חוק עבודת הנוער - התשי"ג 1953

כ. חוק עבודת נשים - התשי"ד 1954

ל. חוק ארגון הפיקוח על העבודה - התשי"ד 1954

מ. חוק הגנת השכר - התשי"ח 1958

י. חוק שירות התעסוקה - התשי"ט 1959

יא. חוק שירות עבודה בשעת חירום - התשכ"ח 1967

יב. חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) - התשנ"ח 1995

יג. חוק הסכמים קיבוציים - התשי"ח 1957

יד. חוק שכר מינימום - התשמ"ז 1987

יח. חוק שוויון הזדמנויות - התשמ"ח 1988

יט. חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין) - התשנ"ב 1991

יז. חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם - התשמ"ז 1996

יח. פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות - התשמ"ח 1998

יט. סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית - התשמ"ח 1998

כ. חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות - התשס"א 2001

כא. סעיף 29 לחוק מידע גנטי - התשס"א 2000

כב. חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) - התשס"ב 2002

כג. חוק הגנה על עובדים בשעת חירום - התשס"ו 2006

כד. סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות 1997 ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עוה"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב'

המוכר לי אישית / נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ו- מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר לי אישית

/ נושא/ת.ז. מספר ולאחר שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישרו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני. מר/גב' \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתימתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחותמת)

## מסמך ב'

הסכם להפעלת תכנית "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים"  
עבור עיריית דימונה

שנערך ונחתם בדימונה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2025

בין:

### עיריית דימונה

שכתובתה לעניין הסכם זה:

שד' אריאל שרון 1, דימונה

על-ידי מורשי החתימה מטעמה עפ"י דין

(להלן: "העירייה")

### מצד אחד

לבין:

ח.פ.ת/ז.

שכתובתו היא:

ברח'

על-ידי מורשי החתימה מטעמו:

ה"ה ת.ז.

ו- ת.ז.

דוא"ל:

(להלן: "המפעיל")

### מצד שני

**והואיל:** והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 55/2025 להפעלת תכנית "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים" עבור העירייה, הכל כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו(להלן: "המכרז", "השירותים", בהתאמה);

**והואיל:** וראש העירייה אימץ את המלצת ועדת המכרזים מיום \_\_\_\_\_ בדבר זכיית הצעת המפעיל;

**והואיל:** והמפעיל מצהיר ומתחייב כי הוא בעל הידע המקצועי, היכולת, משאבים, הכישורים, המיומנות,

הציוד, הניסיון, האמצעים הכספיים, משאבי האנוש, וכי ברשותו הרישיונות, ההיתרים, האישורים וההרשאות הנדרשים בכלל, לרבות ע"פ החוק, וכל הנדרש על מנת לקבלן את השירותים לשביעות רצונה המלא של העירייה;

**והואיל:** וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירותים נשוא המכרז בהסכם זה;

**אי לכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

### מבוא

1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לקוראם כאחד.
2. כותרות הסעיפים הן לשם הנוחות בלבד, ואין לגזור מהן פרשנות משפטית כלשהי, או כל פרשנות אחרות.
3. הסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקרא כיחידה אחת עמו.
4. הוראות הסכם זה באות להוסיף על הוראות המכרז, אין בהוראות הסכם זה כדי לגרוע מהוראות המכרז ומכל סעד לו זכאית העירייה על פי המכרז ולא ייחשב האמור בהסכם זה כהקלה או כוויתור על הוראה מהוראות המכרז.

5. הוראות המכרז שלא צוטטו או שלא יושמו בהסכם זה יחולו בשינויים המחויבים וככל שהן ישימות על הוראות הסכם זה.

### הגדרות ופרשנות

6. בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כמופיע במסמכי מפרט השירותים וכן בנוסף המונחים כדלהלן: א. "המכרז": כמוגדר בכותרת הסכם זה.

ב. "החווה" או "ההסכם": מסמך זה, הנספחים המצורפים אליו וכן המסמכים הנוספים שאינם מצורפים

להסכם זה, ככל שהם נזכרים בהוראותיו של ההסכם כנספחים מחייבים. הפניה בהסכם זה או באחד הנספחים ל"הסכם" או ל"מסמכי ההסכם", משמעה הפניה להסכם זה ולנספחיו.

ג. "העירייה": לרבות כל אדם המורשה בכתב על-ידה, לפעול בשמו לצורך ההסכם; כל עוד לא נאמר אחרת, כנציג העירייה המורשה לפעול מטעמה על-פי הוראות הסכם זה.

ד. "המנהל": מנהלת האגף לשירותים החברתיים בעירייה ו/או מי שימונה על ידו, מעת לעת, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי עירייה לצורך הסכם זה.

ה. "המפעיל": לרבות נציגיו, עובדיו, שליחיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו במתן השירותים.

ו. "השירותים": הפעלת תכנית "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים" בעיריית דימונה בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו לרבות ביצוע כלל הפעולות המפורטות בהסכם זה ובדגש במפרט השירותים **בנספח 1** להלן.

7. ביטוי שהוגדר באחד מן המסמכים המהווים את ההסכם, כמפורט בהסכם, תהא לו אותה משמעות במסמכיו האחרים של ההסכם, זולת אם נקבעה במסמך האחר הגדרה שונה או שהקשר הדברים מחייב פרשנות שונה.

8. ההגדרות בפרק זה באות בנוסף להגדרות המופיעות בסעיפים שונים של ההסכם, ואינן גורעות מהן.

9. מוסכם ומובהר בזאת, כי בכל מקרה של סתירה בין ההוראות המצויות בגוף ההסכם ו/או בנספחיו, יכריע המנהל בדבר ההוראה הקובעת, והכרעתו בעניין זה תהא סופית.

### היתרים רישיונות ואישורים

10. המפעיל מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. המפעיל מתחייב להציג לעירייה בכל עת שידרוש.

11. מובהר כי נכוונתן של הצהרות המפעיל המפורטות בפרק זה על תתי סעיפיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכוונת הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד המפעיל.

12. המפעיל מתחייב להודיע לעירייה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו לקבלן את השירותים, במלואם או בחלקם, בהתאם להסכם זה על נספחיו.

13. המפעיל מתחייב לקבלן את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים המפורטים בהסכם זה.

### הצהרות והתחייבויות כלליות של המפעיל

14. המפעיל מצהיר, כי קרא והבין את כל תנאי המכרז, לרבות כל הנספחים המצורפים לו, וכן את כל הוראותיו של הסכם התקשרות זה.

15. המפעיל מצהיר, כי יש לו את הידע, המומחיות, הכישורים, כח האדם, הציוד והאמצעים הדרושים לשם אספקת השירותים, והוא מתחייב לבצע את השירות על הצד הטוב ביותר ולשביעת רצון העירייה ומוסכם כי דעתו של המנהל תהיה מכרעת בכל חילוקי דעות שיתגלו בדבר טיב ואופן ביצוע השירותים, זאת מבלי לפגוע בזכותו של המפעיל לפנות לערכאות המשפטיות לפי שיקול דעתו.

16. המפעיל מצהיר כי הוא כשיר על פי כל דין לבצע את השירותים; וכי מתן השירותים על ידו למזמין בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.

17. המפעיל מצהיר כי ביכולתו לעמוד בכל החובות המוטלות עליו על-פי הסכם זה ו/או ע"פ המכרז ו/או ע"פ כל דין וכי השירותים יסופקו בכפוף להוראות כל דין, לרבות הוראות הגנת הפרטיות וסודיות הנדרשות.

18. המפעיל מתחייב בזאת, כלפי העירייה, לספק את השירותים בהתאם להצעתו ומפרט השירותים, המסומנים **בנספח 1** להלן, באופן מיומן, מקצועי ויעיל.

19. כי ידוע לו שכספי המימון או התמורה היחידים שישולמו לו במסגרת הסכם זה הינם כספים מטעם משרד הרווחה בהתאם לתעריפיו כפי שיהיו מעת לעת.
20. המפעיל מתחייב לקיים בכל עת כל דין ו/או נוהל ו/או חוזר אשר חל על השירותים ברשויות מקומיות. כל שינוי שיידרש במהלך תקופת ההתקשרות, כתוצאה מעדכונים בכל דין ו/או נוהל ו/או חוזר ו/או פסיקת בית משפט, ייעשה על חשבון המפעיל בלבד ובאחריותו, לגבי הוצאות שהוגדרו על חשבונו.
21. כי הוא מכיר את כלל החוקים, התקנות, הנהלים הרלוונטיים המחייבים של איזה ממושרדי הממשלה ו/או גופים ממשלתיים אחרים על כל תיקוניהם לצורך הפעלת התכנית בחוזה זה או ביצוע השירותים על פיו והוא יפעל על פיהם.
22. המפעיל מתחייב להופיע לכל הישיבות עם הגורמים המקצועיים אצל העירייה אשר להם קשר לשירותים הניתנים על ידו, כפי שייקבעו על ידי המנהל, וככל שיידרש. פגישות העבודה תתקיימנה מעת לעת על פי דרישות העירייה ולפחות אחת לחודש ימים. פגישות העבודה תתועדנה, והמפעיל ו/או מי ממנהל/תיו, בהתאם לדרישת העירייה, יהיה מחויב להגיע ולהציג כל חומר רלוונטי בנוגע להסכם זה.
23. ככל והעירייה תעמיד ציוד לרשות המפעיל, מתחייב המפעיל להשתמש בציוד לסוגיו באופן שלא ייגרם לו נזק מכל סוג שהוא למעט בלאי העלול להיגרם כתוצאה משימוש סביר.
24. המפעיל מתחייב לדאוג לביצוע העבודה ולמלא אחר דרישות ו/או הנחיות העירייה ו/או מי מטעמו, כפי שיינתנו מעת לעת, וכן לפעול בתיאום מלא עם העירייה לצורך ביצוע מתן השירותים נשוא הסכם זה ובכלל זה בכל הנוגע לשימוש במערכות המידע, ציוד כלשהו השייך למועצה, בהתאם להוראות השימוש ו/או הנהלים הנהוגים במועצה; וכן, לבצע כל פעולה, לשם השלמת השירותים ו/או העבודות לשביעות רצון העירייה.
25. המפעיל מתחייב להשלים את השירותים ו/או העבודות במסגרת לוח הזמנים שיוגדרו ע"י מנכ"ל העירייה ו/או המנהל, מעת לעת.
26. המפעיל מתחייב לפעול בתום לב כלפי העירייה בקשר עם מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה וכי כל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, לרבות מתן המלצה ו/או ייעוץ יינתנו משיקולי טובת העירייה בלבד ולא משיקולי רווח או שיקולים זרים אחרים.
27. המפעיל מתחייב לשתף פעולה עם העירייה בכל הנוגע למסירת נתונים, מידע (בכתב או בעל פה) ו/או מסמכים המצויים בידו ואשר נוגעים לעניין ביצוע ההסכם והוא ימסרם מיד עם דרישת המנהל.
28. המפעיל מתחייב לשאת בכל העלויות שהוגדרו בהסכם זה על חשבונו לצורך ביצוע התחייבויותיו. עוד מתחייב המפעיל לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה מיד עם קבלת הודעה מאת המנהל, בדבר הצורך בכך ועל חשבון המפעיל.
29. המפעיל מתחייב למסור לידי המזמין דו"חות בקשר עם מתן השירותים בהתאם לקבוע במסמכי המכרז ודרישות המנהל. אין באמור לעיל, כדי לגרוע מזכות העירייה לדרוש מהמפעיל מעת לעת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, דיווחים נוספים בקשר עם מתן השירותים והעבודות, והמפעיל מתחייב למסור דיווחים אלה, תוך העמדת מלוא המידע שבידו ללא שהדבר יזכה אותו בכל תמורה נוספת.
30. המפעיל מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור. עוד מתחייב המפעיל, כי לא יימצא בניגוד עניינים - היה ובכל זאת נוצר מצב של ניגוד עניינים, ידווח המפעיל על כך מיד לנציג העירייה המוסמך בכתב וימלא אחר כל הנחיות יועמ"ש העירייה בנדון.
31. המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי במהלך תקופת ההתקשרות העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה להורות על ביצוע השירותים, בהיקף מצומצם בין בהפחתת שירות מסוים ו/או בעל חוב מסוים ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים ו/או בהפחתה של חוב נישום מסוים, והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם. בנוסף העירייה רשאית לשנות ו/או לעדכן את נהלי העבודה, לגרוע או לצמצם ו/או להגדיל את מספר השירותים בהם המפעיל יבצע גבייה וגביית חובות שבפיגור, להגדיל ו/או להקטין את מספר בתי האב, להקטין ו/או להגדיל את מספר העובדים ו/או להקטין ו/או להגדיל את כמות הפניות למוקד האנושי של המפעיל ולא תהיה לקבלן זכות ערעור על כך.
32. המפעיל יפסיק את מתן השירותים, כולם או מקצתם, לזמן מסוים או לצמיתות, וזאת לפי הוראה בכתב מהעירייה, בהתאם לתנאים ולתקופה שצויינו בהוראה כאמור, ולא יחדש את השירותים אלא אם ניתנה לו על כך הודעה בכתב.
33. המפעיל מתחייב כי בכל מקרה הוא לא ישבית ו/או יפגע ו/או ישבש ו/או ימנע, במעשה או במחדל, את העבודות והשירותים וזאת גם במקרה של מחלוקת בין הצדדים.
34. למען הסר קבלן, מוסכם ומוצהר בזאת, כי המידע כולו או חלקו, לרבות דרך חישוב המידע, עיבודו ומהימנותו, הינו רכושה הבלעדי של העירייה, אשר יימסר לקבלן על פי רצונה של העירייה, אם תחליט לעשות כן.

35. מוצהר ומוסכם על הצדדים כי כל הרשומות, המסמכים והמידע שיגיעו לקבלן בשל או עקב השימוש בתוכנה הינם קניינה הבלעדי של העירייה, והמפעיל יהא אחראי באחריות מוחלטת בתקופת ההסכם ולאחר סיומו לכל נזק ואבדן שיגרמו לרשומות או לחלקים מהן בתקופת ההסכם והארכות.

36. המפעיל יהיה מחויב לציית לנוהלי מערכות המידע, לרבות לעניין אבטחת מידע הרשאות משתמש, גישה לאינטרנט, גיבויים, גישה מרחוק, דרישות אנטי-וירוס, עדכוני תוכנה וכל נוהל אחר הקיים במועצה.

### ההתקשרות

37. המפעיל יפעיל את תכנית "הקהילה התומכת" בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו, לרבות הוראות התע"ס הרלוונטיות בתיאום, שיתוף פעולה ופיקוח של אגף הרווחה בעירייה ובהתאם להנחיות ועדת ההיגוי של העירייה.

38. מובהר כי קיימת אפשרות שלאורך שנות ההתקשרות ישנה משרד הרווחה את הנחיותיו לגבי השירותים כמו גם את תקציביו לשירותים וההתקשרות מושא הסכם זה, תבוצע ביחס להנחיות ולתקציבים העדכניים ביותר של משרד הרווחה, כפי שיהיו מעת לעת.

39. במקרה של שינוי מהותי, תוכל העירייה (אך לא חייבת) לקבוע כי ההסכם יבוטל או לבצע התאמות לשינויים כאמור לפי שיקול דעתה.

40. המפעיל אינו רשאי להסב זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, לאחר/ ים בכל דרך שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, מבלי לקבל את הסכמת העירייה מראש ובכתב. הסב המפעיל את ההסכם כאמור לעיל ללא הסכמת העירייה, הרי מבלי לפגוע בחוסר תוקפה של ההסבה כאמור, לא תפטור ההסבה האמורה את המפעיל מאחריות מלאה למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.

41. המפעיל ימלא את התחייבויותיו בנאמנות ובמסירות וישתמש בכישוריו, ידיעותיו וניסיונו לתועלת העירייה ולשביעות רצונה המלא.

42. מובהר כי במסגרת השירותים, על המפעיל לפעול על פי הוראות כל דין, לרבות הוראות תקנון העובדים הסוציאליים והנהלים הקיימים המתעדכנים מעת לעת של העירייה ו/או משרד הרווחה.

### פיקוח

43. המפעיל יפעל על פי הנחיות והוראות העירייה ויהא כפוף ישירות למנהל.

44. המפעיל מתחייב להישמע להוראות המנהל בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.

45. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי זכות הפיקוח על מתן השירותים השמורה לעירייה אינה אלא אמצעי להבטיח כי המפעיל יקיים הסכם זה במלואו ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין מזמין שרות לנותן שרות.

46. העירייה תבצע מפעם לפעם ביקורות יזומות באמצעות מפקח שימונה מטעמה לבדיקת רמת הביצוע וטיב השירותים, כשירות העובדים והאמצעים בהם משתמש המפעיל וכל מטלה אחרת שהורה המנהל למפקח במסגרת הביקורת.

47. אם לדעת המנהל אין המפעיל מקיים הוראותיו כנדרש, יהא המזמין זכאי - נוסף לכל סעד אחר - למסור את ביצוע העבודות ו/או השירותים כולם או חלקם לידי אחר/ים על חשבון המפעיל והמפעיל יאפשר למזמין לבצע את שהוטל עליו, על פי הוראות המנהל, באמצעות אחר/ים.

### תקופת ההתקשרות

48. תנאי להתקשרות הינו הסכם והזמנת עבודה חתומים ומאושרים כדין עפ"י סעיף 203 לפקודת העיריות.

49. תקופת ההתקשרות מכוח הסכם זה הינה למשך 48 חודשים, החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_

(להלן: "**תקופת ההתקשרות הראשונה**"). תאריך תחילת מתן השירותים הינו כפי שיצוין על גבי "צו התחלת העבודה" שיימסר לקבלן.

50. ששת (6) החודשים הראשונים להתקשרות עם המפעיל, יהוו תקופת ניסיון (להלן: "**תקופת ניסיון**"). בתקופת הניסיון, העירייה תהא רשאית בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בדרישות המכרז ו/או ביצוע המטלות באופן שאינו משביע את רצונה של העירייה, למסור את השירותים לבעל ההצעה הכשרה השניה או כל גורם אחר, וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתה הבלעדי ולא תהא לקבלן כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.

51. לעירייה שיקול הדעת הבלעדי להאריך את ההתקשרות לשלוש (3) תקופות נוספות בנות 12 חודשים או פחות כל אחת מהן (להלן: "**תקופת האופציה**"), ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 60 חודשים, דהיינו - לכל היותר 5 שנים.

52. בתקופת האופציה, יחולו כל תנאי החוזה המקורי, אלא אם צוין אחרת במפורש. ככל שתבקש העירייה לממש את תקופת האופציה, תמסור על כך הודעה בכתב לזוכה עד 60 יום לפני תחילתה של כל שנה משנות האופציה. הארכת ההתקשרות כאמור טעונה הזמנת עבודה ונספח הארכה בחתימת מורשי החתימה של העירייה על פי סעיף 203 לפקודת העיריות.
53. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות העירייה להביא את ההסכם לידי סיום מחמת הטעמים המפורטים בהסכם זה להלן.

### **התמורה ואופן חישובה - כספי מימון משרד הרווחה בלבד**

54. בכפוף למילוי מלוא התחייבויותיו, יהא הספק זכאי לתמורה אשר תשולם לו ישירות ממשרד הרווחה עבור האזרחים הוותיקים שהוכרו על ידי העירייה כזכאים לשירות. מובהר כי התמורה נתונה לשינויים ועדכונים (עליה או ירידה) בכל עת, לרבות כל שנת כספים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של משרד הרווחה.
55. התמורה בגין הלקוחות הפרטיים והלקוחות המוכרים על ידי המוסד לביטוח לאומי לא תשולם על ידי העירייה. על הספק להסדיר את התשלומים מול הלקוחות הפרטיים ומול המוסד לביטוח לאומי בהתאם.
56. לעירייה שיקול דעת מוחלט בקביעת מספר המשתתפים בכל תכנית, בהתאם לתקציבה השנתי המאושר ולתקציב שיאושר לה ע"י משרד הרווחה.
57. העירייה תעניק לכל משתתף אישור בכתב לפיו הוא רשאי להשתתף בתכנית זו. למען הסר ספק מובהר כי הספק לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין משתתף שלא קיבל לגביו אישור העירייה מראש ובכתב.
58. העירייה מתחייבת להמציא לספק ייפוי כוח לצורך פנייה לגורמים המממנים לשם קבלת התמורה בגין השירותים.
59. הופסק המימון של משרד הרווחה מכל סיבה שהיא, לא יהווה הדבר עילה לספק לדרוש כספים מהעירייה בכל מקרה.
60. הספק לא יגבה מהאזרחים הוותיקים ו/או מהאפוטרופוסים שלהם, כל תשלום נוסף מכל מין או סוג, למעט תשלומים המוסדרים על פי הוראות הדין והנחיות משרד הרווחה.
61. מובהר כי העירייה לא תשלם ו/או תעביר כספים למפעיל ולא תהיה לה כל אחריות מכל מין או סוג לביצוע תשלומים למפעיל. המפעיל לא יעלה כל טענה ו/או תביעה כנגד העירייה, מכל מין או סוג בקשר לביצוע, ביצוע חלקי או אי ביצוע איזה מהתשלומים להם זכאי המפעיל.
62. למען הסר ספק יובהר כי התמורה, כמפורט לעיל, היא סופית והמפעיל לא יהיה זכאי לתמורה נוספת לרבות חזר הוצאות וכיו"ב.
63. המפעיל ישא בכל המסים, ההיטלים ותשלומי החובה הנדרשים אגב פעילותו.
64. משרד הרווחה רשאי לעדכן, מעת לעת, את תעריפיו למימון הפעילויות השונות, כפי שהם מופיעים בהוראות התע"ס, ובמקרה כזה יחולו התעריפים המעודכנים. נכון למועד פרסום המכרז, התעריפים המעודכנים הם אלה המופיעים בנספח ו' להסכם.
65. יובהר כי גובה התקציב המוקצה לצורך הפעלת הקהילה התומכת על ידי משרד הרווחה עתיד להשתנות מדי שנה בשנה.
66. המפעיל מצהיר בזאת כי יש לו מקורות מימון עצמיים, בנוסף לתמורה האמורה להשתלם לו מאת משרד הרווחה, אשר ייתכן ויהיו דרושים לצורך הפעלת השירותים, וכי מימון יתרת עלויות ההפעלה וקיום מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו ממקורותיו הוא ועל חשבונו בלבד.
67. המפעיל מתחייב להשתמש בתמורה המגיעה לו ממשרד הרווחה, כמפורט לעיל, אך ורק לשם ביצוע השירותים כאמור בהסכם זה, ולא למטרה אחרת.

### **עיסוק בהרשאה וניהול ספרים**

68. המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן:

- 1) כי הוא עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.
- 2) ברשותו תעודת "עוסק מורשה" ו/או "עוסק פטור" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
- 3) הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה כן במהלך כל תקופתו של הסכם זה.
- 4) הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

69. במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא המפעיל לעירייה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי.
70. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לעירייה אישור כאמור במועד, לא יהיה המפעיל זכאי לכל החזר מהעירייה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה לה הוא זכאי בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציאה אישור בדיעבד.
71. עפ"י דרישת העירייה יציג המפעיל בסוף כל שנת כספים התאמה של רישומי הנהלת החשבונות ביחס להסכם זה, כפי שמדווחים לרשויות המס.

### **הגדרת היחסים בין הצדדים**

72. מוצהר בזאת כי המפעיל ו/או עובדיו לא יחשבו כעובדים של העירייה ובשום מקרה לא ייווצרו ביניהם לבין העירייה כל יחסי עובד ומעביד וכי מהות היחסים בין הצדדים עפ"י הסכם זה הינה יחסי מזמין - נותן שירות. הוראה זו הינה תנאי עיקרי בהסכם והפרתה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
73. מוסכם כי כל התשלומים לעובדיו של המפעיל ו/או מועסקיו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי וכל תשלום סוציאלי אחר) וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם העסקתם יחולו על המפעיל, והוא בלבד יהיה אחראי לכל תביעה של מי מעובדיו ו/או הפועלים מטעמו ו/או המועסקים על-ידו הנובעת מיחסי העבודה בינו לבין התובע ו/או מן היחסים החוזיים ביניהם, העירייה לא תהא אחראית לכל האמור, בכל אופן וצורה שהם.
74. היה והעירייה תחויב בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, תוך 21 יום מהודעת העירייה בכתב, יפצה וישפה המפעיל את העירייה בכל סכום בו תחויב העירייה כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
75. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, המפעיל מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים, לרבות הוראות חוק שכר מינימום.
76. המנהל יהא רשאי בכל עת, לדרוש מהמפעיל החלפת עובד ו/או מפעיל משנה שיראה לו בלתי מתאים, ובדרישה זו אין כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי המפעיל לבין העירייה. המפעיל מתחייב למלא דרישת המנהל להחלפת עובד, ללא שיהיו וללא כל תמורה נוספת ובהתאם להוראות כל דין החלות על מתן השירותים נשוא הסכם זה.

### **אחריות בנזיקין ושיפוי**

77. המפעיל לבדו יהיה אחראי לשירותים המוענקים על-ידו בקשר עם המכרז ו/או הסכם התקשרות זה. בתוך כך מובהר כי המפעיל יהיה האחראי הבלעדי לבדיקת תקינות השירותים והפעולות שהוא מעניק, זאת אף במקרה בו ניתן אישור העירייה לביצוע הפעולות, ובכלל זה באחריות המפעיל לוודא שלא חלה התיישנות, שכתובות החייבים מעודכנות, שסדר הפעולות נשמר כדין וכ"י.
78. המפעיל יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן, אשר יגרמו בשל מתן השירותים לעירייה, לגוף ו/או לרכוש אשר יגרמו עקב מעשה או מחדל או טעות מקצועית או השמטה של המפעיל ו/או של מי מטעמו.
79. המפעיל יהיה אחראי לכל הפסד ו/או נזק כספי, אשר יגרמו בשל מתן השירותים לעירייה, אשר יגרמו עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של המפעיל ו/או של מי מטעמו.
80. המפעיל פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד כפורט בסעיף זה לעיל.
81. המפעיל מתחייב לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם במהלך תקופת ההתקשרות.
82. המפעיל מתחייב לשפות ולפצות את העירייה, בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד שיגרם לו ו/או לצד ג' כלשהו, אשר יגרמו בשל מתן השירותים לעירייה.
83. המפעיל מתחייב לשפות ולפצות את העירייה ו/או צד ג' כלשהו בגין כל תביעה שתוגש ו/או כל סכום בו תחויב העירייה על פי פסק דין חלוט, כל מקרה בו יקבע כי האחריות לנזק מוטלת על המפעיל ונגרמה עקב ביצוע השירותים בהתאם למכרז ולהסכם התקשרות זה. בכל מקרה בו תוגש תביעה כנגד העירייה, אשר עילתה בשירותים שהוענקו עפ"י המפעיל, העירייה תודיע לקבלן על קיומה של התביעה בהקדם המייד, ותאפשר לו להתגונן ולהגן על העירייה מפניה על חשבונו.

84. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי כל דין ו/או על פי האמור בהסכם זה, המפעיל מתחייב לערוך ולקיים, למשך תקופת ההסכם ובכל זמן שמתקיימת אחריות על פי דין, על חשבוננו, את כל הביטוחים הרלוונטיים להתקשרות זו אצל חברת ביטוח מורשית כדין, כל זאת בהתאם לנספח אישור קיום ביטוחים המסומן **כנספח 3** להלן.
85. תנאי יסודי לתחילת ההתקשרות הינו חובת המפעיל להמציא תוך 7 ימים מיום הודעת הזכייה אישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום כדין ע"י חברת ביטוח מורשית בישראל (בנוסחו המקורי) וללא הסתייגויות. במקרה בו המפעיל לא ימציא "אישור על קיום ביטוחים כאמור" בנוסח תקין ו/או במועד הנ"ל, שמורה לעירייה הזכות לבטל את ההכרזה על זכייתו ולהכריז על המציע שהצעתו הגיעה למקום השני קבלן הזוכה.
86. המצאת אישור קיום ביטוחים כאמור לא יפגע ו/או לא יגרע מהתחייבויות המפעיל על פי הסכם זה.
87. באחריות המפעיל להמציא למזמין אישור ביטוח מעודכן בכל מקרה בו יפקע תוקפו של אישור הביטוחים, כל זאת עד לתום תקופת ההתקשרות. במידה ולא יומצא אישור תקף כאמור, העירייה תהא רשאית להביא לסיום ההתקשרות באופן מיידי.
88. למען המפעיל קבלן, תשלום דמי הביטוח השוטף וכן כל תשלום אחר שידרש ע"י חברת הביטוח של המפעיל, לרבות תשלומים בגין השתתפות עצמית, ככל שתידרש, ישולמו ע"י המפעיל בלבד.
89. בכל מקרה בו יפקעו זכויותיו של המפעיל בפוליסת הביטוח, מכל סיבה שהיא, ולרבות בשל טעות אשר נבעה מתום לב, לא יהיה בכך כדי לגרוע מאחריותו של המפעיל לנזקים שיגרמו לעירייה בהתאם להוראות הסכם התקשרות זה.
90. מובהר, כי אין בקבלת מסמך האישור על קיום ביטוחים ע"י העירייה כדי לגרוע מאחריותו של המפעיל.
91. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה על פי ההסכם וכן ועל פי כל דין, ואין בהם כדי להפחית ו/או לצמצם ו/או לשחרר את המפעיל מהתחייבויותיו לפי הוראות המכרז והסכם זה.
92. למען הסר קבלן מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור המסומן **כנספח 3** להלן, הינם דרישה מינימאלית המוטלת על המפעיל, ועל המפעיל לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחביות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. המפעיל מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור לעיל ולהלן.
93. ביטוחי המפעיל יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם שלח לקבלן לעירייה הודעה בכתב בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי המפעיל יתחייבו כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי יחידי המבוטחת אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 60 (שישים) הימים ממועד משלוח ההודעה.
94. בכל פעם שמבטחו של המפעיל יודיע לקבלן ולעירייה כי איזה מבין ביטוחי המפעיל על פי הביטוחים שנערכו לפי **כנספח 3** להלן עומד להיות מבוטל או משונה לרעה, מתחייב המפעיל לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לעירייה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.
95. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה מטעם המפעיל, מתחייב המפעיל לדאוג כי קבלני המשנה אשר יועסקו על ידו במתן השירותים או בקשר עמם, יערכו ויקיימו אף הם את כל הביטוחים הנדרשים לרכושם ולאחריותם, וכי ביטוחים אלו יכללו את כל התנאים, ההרחבות והויתורים על זכויות התחלוף הנדרשים בביטוחי המפעיל, כמפורט לעיל ולהלן, לרבות **כנספח 3** להלן. המפעיל אחראי לוודא כי בידי קבלני המשנה המועסקים על ידו תהיינה פוליסות ביטוח תקפות בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים **כנספח 3** להלן אולם אין בעריכת הביטוחים ע"י קבלני משנה כל שהם כדי לפטור את המפעיל מאחריותו ע"פ הסכם זה.
96. מובהר בזאת, כי המפעיל יישא באחריות על פי דין כלפי יחידי המבוטחת בגין השירותים הניתנים לעירייה בקשר עם הסכם זה, לרבות שירותים שיבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה, והמפעיל הוא שיהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את יחידי המבוטחת בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם לו, במישרין ו/או בעקיפין, עקב השירותים שניתנו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות המפורטות ו/או בנספח אישור קיום ביטוחים ובין אם לאו.
97. ביטוחי המפעיל יכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי יחידי המבוטחת וכי מבטחי המפעיל מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחיהם. לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי יחידי המבוטחת וכלפי מבטחם.
98. המפעיל מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות **כנספח 3** להלן, וכל תשלום אחר שידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, ככל שקיימות ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים בקשר עם הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב המפעיל כי את ביטוח אחריות מקצועית ונאמנות עובדים יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה.
99. המפעיל מתחייב להודיע לעירייה על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח רכוש (אש מורחב), כספים, נאמנות עובדים, אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב המפעיל לשתף פעולה עם העירייה, ככל

שהדבר אינו נוגד את אינטרס המפעיל, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר העירייה תחליט להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות העירייה על פי ביטוחי המפעיל. 1. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, המפעיל יהיה אחראי לשפות את יחיד המבטוחת באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפעיל ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו.

100. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפעיל, לרבות, אך לא מוגבל, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה שנעשו בתום לב על ידי המפעיל ו/או מי מטעמו, לא יפגעו בזכויות יחיד המבטוחת לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

101. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המפעיל, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי העירייה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על העירייה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על העירייה ו/או על מי מהבאים מטעמה.

102. מוסכם בזה על העירייה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי העירייה, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לעירייה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.

103. מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על המפעיל בלבד, ובכל מקרה לא על העירייה ו/או על מי מטעמה.

### **הפרות, פיצויים מוסכמים ובטלות ההסכם**

104. הפר המפעיל כל תנאי מתנאי הסכם זה או כל התחייבות מהתחייבויותיו בהסכם זה, יפצה המפעיל את העירייה בגין כל נזק שייגרם לה בגין ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם קבלן אחר למתן השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהן.

105. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, המפעיל ישלם לעירייה פיצויים מוסכמים מראש בכל פעם שאיננו מקיים אחת ו/או יותר מהתחייבויותיו המפורטות להלן, ובלבד שלא תוקנה ההפרה על ידי המפעיל תוך 3 ימים לאחר קבלת הודעה על כך מהעירייה, יושת על המפעיל פיצוי מוסכם מראש בסך 1,000 ₪ ליום:

ההפרה	הפיצוי
אי העברת דו"ח/ות שעל המפעיל להעביר בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו או הוראות התע"ס.	1,000 ₪ לכל יום בו לא מועבר הדו"ח מהמועד שהיה על המפעיל להעבירו.
אי העסקת עובדים בהתאם להוראות התע"ס.	1,000 ₪ לכל יום בו לא מועסק עובד כנדרש
אי ביצוע פעולות בהתאם לתכנית אליה התחייב המפעיל.	1,000 ₪ לכל חודש שלא קוימה

106. במידה ותהא עילה להפעיל יותר מקנס אחד, יהיו מנגנוני הקנס בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל.

106. העירייה רשאית לדרוש את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים לעיל, ו/או כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהמפעיל לעירייה ו/או לכל צד ג', עפ"י ההסכם או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאי המזמין תוך 7 ימים על פי ההסכם או עפ"י דין.

107. מובהר כי במקרה של הפרת הוראה יסודית, מהוראות ההסכם, ישלח המנהל לקבלן הודעה בדבר ההפרה, ובו תינתן לקבלן תקופה בת 7 ימים לתקן את ההפרה. היה והמפעיל לא יתקן את ההפרה כאמור, העירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם לאלתר ללא מתן הודעה מוקדמת, ומבלי שתידרש לשלם לקבלן פיצוי ו/או תשלום כלשהו, והכל בהתאם לאמור בפרק "סיום ההתקשרות" שלהלן.

### **ערבות ביצוע או הוראות חלף ערבות**

א. להבטחת מילוי התחייבויותיו של המפעיל ע"פ הוראות ההסכם זה, כולן או מקצתן, ימציא המפעיל לעירייה ערבות ביצוע או הוראת חלף ערבות (בנוסח המצוי בנספח ג') בסכום של 50,000 ₪.

ב. ככל שנמסרה ערבות, תהא הערבות בתוקף לתקופה של שנים-עשר (12) חודשים ממועד החתימה של חוזה זה. שלושים (30) ימים טרם פקיעת הערבות הבנקאית יאריך המפעיל את תוקפה של ערבות הביצוע לתקופה נוספת של 12 חודשים, כך שערבות הביצוע תמיד תהיה בתוקף לכל אורך תקופת ההתקשרות וכן לתקופה נוספת של שישים (60) ימים נוספים מעבר למועד סיום ההתקשרות.

ג. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום הכנת הערבות. מובהר, למען הסר ספק, כי המצאת ערבות הביצוע מהווה תנאי מוקדם לביצוע תשלום כלשהו אשר יגיע למפעיל בהתאם להסכם זה.

ד. הוראת חלף ערבות תהא תקפה לכל אורך תקופת ההתקשרות וכן לתקופה נוספת של 6 חודשים נוספים מעבר למועד ההתקשרות.

ה. העירייה תוכל לחלט את הערבות או חלקה או לפעול על פי הוראת חלף הערבות, לרבות ביטול ייפוי הכוח למשרד הרווחה ו/או מתן הנחיות למשרד הרווחה שלא להעביר את כספי התקצוב - בכל מקרה של הפרת איזו מהוראות ההסכם.

ו. כדי למנוע כל ספק הוסכם בזאת בין הצדדים כי העירייה תהיה רשאית לקזז את נזקיה והוצאותיה מכל תשלום אשר מגיע ו/או יגיע למפעיל ואין בכך כדי לגרוע מזכויות העירייה למימוש כאמור לעיל.

### **הפסקת ההתקשרות עם המפעיל**

א. בנוסף לסמכותה לבטל את ההסכם, כאמור בפרק "בטלות ההסכם" שלעיל, רשאית העירייה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה, גם שלא מחמת הפרת ההסכם או פגם שנתגלה בו, ומבלי שתידרש לנמק, להביא להפסקת ההתקשרות לפי הסכם זה, כולו או מקצתו, בהודעה אשר תינתן לקבלן 30 ימים מראש בכתב.

ב. עוד מוסכם, כי בכל מקרה של שינוי מהותי בדין החל על מתן השירותים נשוא הסכם זה, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות, בהודעה אשר תינתן לקבלן 60 ימים מראש בכתב.

ג. במידה ותומצא לקבלן הודעה כאמור, לקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, והוא יחוייב לשלם לעירייה את התמורה בגין השירותים שנתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העירייה לקיזוז וכן אין בסעיף זה בכדי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית העירייה מכח כל דין או הסכם.

ד. הופסקה ההתקשרות בין הצדדים, מתחייב המפעיל להשיב לעירייה כל מידע או מסמך המצוי ברשותו והשייך לעירייה או בקשר עמה. כמו כן מתחייב הזוכה לבצע העברה מסודרת של החומר לכל גורם/גוף שיחליף אותו.

### **ביטול מיידי של ההסכם ותוצאותיו**

א. כדי למנוע כל קבלן, מאחר והשירות הנדרש מהמפעיל דורש יחסי אמון מיוחדים, הרי שבכל מקרה בו יתערערו יחסי האמון ו/או במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד המפעיל או במקרה של ביצוע פשע על ידו, תהא רשאית העירייה להודיע לקבלן על **ביטול המייד** של ההסכם זה, ללא כל הודעה מוקדמת, ובמקרה כזה ידאג המפעיל לפעול כאמור בסעיפי המשנה של סעיף זה, והמפעיל לא יהיה זכאי לכל פיצוי מכל מין וסוג שהוא.

ב. בנוסף ומבלי לגרוע מן אמור לעיל, מוסכם כי העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עם המפעיל מיידית, בטרם תום תקופת ההתקשרות, ללא מתן הודעה מוקדמת, ומבלי שתידרש לשלם לקבלן פיצוי ו/או תשלום כלשהו, בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים:

1) מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין ו/או הוכרז כפושט רגל, או - באם הינה תאגיד - ניתן לגביו צו להקפאת הליכים או צו פירוק - קבוע או זמני.

2) נגד המפעיל או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה בגינם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון;

3) המפעיל או מי מטעמו נחשד בגניבה, בעבירת שוחד, או בכל מעשה מרמה;

4) הוכח לעירייה כי המפעיל אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת;

5) המפעיל התרשל בשירותיו ו/או נתקבלו תלונות אודות המפעיל.

ג. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות לביטול ההסכם מהווים רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות העירייה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי המפעיל.

ד. בוטל ההסכם, תעשה ההתחשבות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנתרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר - לפי העניין.

ה. מובהר, למען הסר כל קבלן, כי היה ובוטל ההסכם כאמור בפרק תקופת ההסכם, לרבות עקב אחד מהטעמים המצוינים לעיל או עקב הפרתו ע"י המפעיל, לא יהיה זכאי המפעיל לכל פיצוי שהוא מהעירייה בגין ביטול ההסכם.

ו. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם - זכויותיה של העירייה וחובותיה של המפעיל לא יפגעו, ויישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם, בכל הנוגע לשירותים שניתנו עד מועד הביטול.

ג. האמור בפרק זה אינו בא לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים להם זכאית העירייה עפ"י כל דין או הסכם.

ד. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, חובה על המפעיל לבצע העברה מסודרת של השירותים לידי נציג העירייה או חברה אחרת שתבוא במקומו, כולל את כל המסמכים, המידע וכל הנתונים המנוהלים במערכת הממוחשבת, ההצעות, ההמלצות, מסמכים שהוכנו על ידי המפעיל במסגרת חוזה זה וכיו"ב, יועברו על ידו לידי נציג העירייה או למי שהיא תורה ולשביעות רצון העירייה. ביצוע העברה מסודרת כאמור הנו תנאי לזכותו של המפעיל לכל תשלום שהוא מהעירייה, אשר טרם שולם לו עד אותו מועד ולהחזרת כתב הערבות לקבלן. המפעיל לא יהיה זכאי לתשלום נוסף בגין ביצוע העברת השירות והנתונים לעירייה ו/או לחברה אחרת.

ה. בכל מקרה של סיום ההתקשרות על פי הסכם זה, יאפשר המפעיל, בכפוף להסכמתו של העובד וכל צד שלישי רלבנטי, מעבר של עובדים מטעמו לרשות העירייה ו/או המפעיל החדש שייבחר.

י. המפעיל יעביר לעירייה, עם סיום תקופת ההסכם, ע"ג מדיה מגנטית ובהדפסה, את כל המידע שנאסף על ידו במשך כל תקופת פעילותו עבור העירייה עפ"י הסכם זה

יא. כל הפעולות המנויות בפרק זה לשם העברה מסודרת של השירותים והמידע יהיו באחריות ועל חשבון המפעיל בלבד ויבוצעו על ידו ללא כל תמורה נוספת בתוך פרק זמן בו נקבה העירייה בהודעתה בדבר סיום ההתקשרות.

יב. מוסכם בזאת כי כל הנתונים והמידע שפורט לעיל הינו רכוש הבלעדי של העירייה והמפעיל יהא אחראי באחריות מוחלטת, בתקופת ההסכם ולאחר סיומה, לכל נזק ואובדן שנגרם לנתונים או לחלקים מהם בתקופת ההתקשרות ועד שהועברו לעירייה לאחר סיום ההתקשרות. המפעיל מתחייב לשמור את הפרטים המופיעים ברשומות בסודיות ולא להעבירן לצד ג' כלשהו, אלא באישור בכתב של העירייה.

יג. למען הסר קבלן מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר הפסקת הסכם זה.

#### **59. זכות עכבון וסעדי ביניים**

א. למען הסר קבלן ומבלי לגרוע מכל יתר הוראות חוזה זה, יובהר, כי לקבלן לא תהיה כל זכות עיכבון בשום מקרה ונסיבותיו, הן במשרדים והן במידע אשר יימסר לרשותו במסגרת השירותים.

ב. מוסכם בין הצדדים שבכל מקרה של ביטול ו/או הפסקת ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא, לא יהא המפעיל רשאי לדרוש כל צו ביניים אשר ימנע מהעירייה המשך פעולות באמצעות צד ג' כלשהו וזאת מבלי לגרוע מכל זכות של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

#### **60. איסור הסבה, המחאת זכויות והעסקת קבלני משנה**

א. המפעיל אינו רשאי להמחות, להסב, ו/או לשעבד לאחר, או לאחרים את זכויותיו או חובותיו, לפי הסכם זה, כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פי החוזה, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

ב. בנוסף, המפעיל אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירות, כולו או חלקו, או למסור לאחר כל חלק מהפעולות הקשורות בביצוע החוזה, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב ובכפוף להוראות כל דין החלה על התקשרות מסוג זה. יש לציין, כי העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצוע השירות לאחר.

ג. בכל מקרה בו יסתייע המפעיל בקבלני משנה לצורך ביצוע השירותים על פי הסכם זה, יהא הדבר כפוף ומותנה באישור העירייה מראש ובכתב על ידי מורשי החתימה של העירייה ובכפוף להוראות כל דין החלה על התקשרות מסוג זה. למען הסר קבלן מובהר כי העירייה תהא רשאית לסרב לבקשת המפעיל להסתייע בקבלני משנה, וזאת מכל סיבה שהיא, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

#### **61. כללי**

א. הסכם זה, לאחר חתימתו, ממצה את כל ההסכמים שבין הצדדים בנוגע לנושאים המוזכרים בו, אלא אם נאמר אחרת בהסכם זה, הוא מבטל כל הסכם או הבנה קודמת שהייתה בין הצדדים ו/או מי מטעמם בין בע"פ ובין בכתב בנוגע לנושאים אלה.

ב. כל תיקון, שינוי או תוספת להסכם יהיו תקפים רק אם יעשו בכתב ויחתמו על ידי מורשי החתימה של הצדדים להסכם זה.

ג. כל ויתור של צד למשנהו על קיום אלו מחובותיו על פי הסכם זה, או הימנעות של צד מעמידה על זכותו, לא יחשב כויתור הימנעות או היווצרות נוהג בין הצדדים לגבי מקרים אחרים בהם לא תקוים אותה זכות.

#### **62. התניית שיפוט**

הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט הבלעדי בכל הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.

#### **63. כתובות והודעות**

א. כתובות הצדדים הינם כמפורט בכותרת הסכם זה.

64. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה במועד שיגורה בפקסימיליה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

**המפעיל**

**העירייה**

הוראות התע"ס הרלוונטיות להפעלת התכנית + עדכונים מעת לעת  
יצורפו בנפרד

## נספח 2- מפרט השירותים

הבהרה: הוראות נספח זה באות להוסיף על הוראות מסמכי מכרז פומבי מס' 55/2025 לרבות הוראות התע"ס בנספח 1 לעיל ולא לגרוע מהן.

### 1. רקע - נתונים כלליים לגבי התכנית המופעלת כיום במועצה

- 1.1. כיום העירייה מפעילה, באמצעות צד ג', תכנית המספקת סל שירותים המעניק ביטחון ותמיכה לאזרחים ותיקים ולאזרחים ותיקים ניצולי שואה המתגוררים בקהילה (להלן: "התכנית" ו-"השירותים" בהתאמה). התוכנית נשוא מכרז זה הן תוכנית מעבר לשתית התכנית הפועלת כיום.
- 1.2. מדובר בתכנית ביוזמת משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן: "המשרד" ו/או "הגורם המתקצב").
- 1.3. נכון למועד פרסום מכרז זה ניתן מענה לכ-120 בתי אב.
- 1.4. יובהר כי קיים צפי לגידול משמעותי במס' מקבלי השירות, עקב הסדר מול המוסד לביטוח לאומי המאפשר להצטרף לקהילה התומכת על חשבון שעות גימלת הסיעוד. מובהר כי אין באמור כדי לחייב את העירייה בהיקף מקבלי שירות כלשהוא.
- 1.5. יודגש כי מדובר בנתונים המובאים לצורך ידיעה כללית בלבד ואין בו כדי לחייב את העירייה לכמות או היקף מינימליים כלשהם של פעולות ו/או כדי לגרוע מזכויות העירייה ו/או מהתחייבויות המציעים והזוכה על פי מסמכי המכרז.

### 2. עיקרי התכנית ומהות ההתקשרות נשוא המכרז

- 2.1. בכוננת העירייה להתקשר עם זוכה אשר יפעיל את התכנית על פי הוראות המכרז ונספחיו, לרבות על פי הוראת תקנון עבודה סוציאלית הקמה והפעלה מס' הוראה 4.10 חדש עדכני ליום 12.5.25 אשר פורסם על ידי משרד הרווחה והביטחון החברתי ועדכניו מעת לעת (להלן: "הוראות התע"ס") ו/או כל הוראה או הנחיה שתבוא במקום הנחיות התע"ס מאת משרד הממשלה לרבות משרד הרווחה והביטחון החברתי.
- 2.2. בהתאם לעדכון האחרון של הוראות התע"ס, מופנים של האגף לשירותים חברתיים יהיו במסגרת "סל גמיש". מופנים מאת הביטוח הלאומי יהיו במסגרת סל רגיל.
- 2.3. המחלקה לשירותים חברתיים בעירייה תפקח על התנהלות המפעיל הזוכה ותוודא כי מספק את סל השירותים לכלל חברי הקהילה התומכת על פי הוראות התע"ס ועדכניו מעת לעת ועל פי מסמכי המכרז ונספחיו להלן.
- 2.4. העירייה תסייע, אך לא מתחייבת, למפעיל הזוכה ותעמיד לטובת הפעלת התכנית מבנה ציבור. במבנה זה תתקיים הפעילות החברתית השבועית של הקהילה. זמני הפעילות: פעמיים בשבוע בין השעות 09:00 - 11:00. שינוי ביום הפעילות מותנה בקבלת אישור מנהלת האגף לשירותים חברתיים מראש ובכתב.
- 2.5. המפעיל יידרש לבצע פעילות תעסוקתית חברתית, לפחות פעם בשבועיים, בביתו של אזרח ותיק מרותק בית.
- 2.6. על המפעיל הזוכה שייבחר כדין על ידי העירייה מכוח מכרז זה לקיים את התכנית ולהפעיל אותה בתחום שיפוט העירייה במכסה מרבית של עד 220 בתי אב.
- 2.7. מייד עם קבלת הודעת הזכייה וחתמת הצדדים על הסכם ההתקשרות, על המפעיל הזוכה יחד עם המחלקה לשירותים חברתיים לפעול לפתיחת סמל מסגרת חדש עפ"י סעיפים 10 ו-8.2 להוראות התע"ס.
- 2.8. על המפעיל הזוכה תחול החובה ליידע את חברי הקהילה התומכת ומושמי הרווחה בדבר חילופים בין הגופים המפעילים ולמסור להם את פרטי איש הקשר של הגורם המפעיל החדש. עדכון הפרטים צריך להיעשות חודש אחד לפחות לפני סיום מתן השירות על ידי הגורם המפעיל היוצא.
- 2.9. העירייה תהיה רשאית לאשר זכאים נוספים או להפחית במספר הזכאים, וזאת בהתאם לשיקול דעתה, לתקציב העירייה ולצרכי האזרחים הוותיקים בלבד, והכל בכפוף לאישור המשרד.
- 2.10. מובהר כי הפעלת התכנית מותנית בקבלת מימון ממשד הרווחה והביטחון החברתי והביטוח הלאומי. התמורה עבור השירותים תועבר במלואה לזוכה באמצעות המשרד, לאחר שהעירייה תחתום על ייפוי כח בהתאם להסדרים המקובלים בין העירייה למשרד. המשרד יהיה רשאי להפסיק את תשלום התמורה או חלקה בגין השירותים הניתנים, אם הזוכה במכרז לא עמד בתנאי ההסכם ובהוראות תקנון העובדים הסוציאליים, לגבי איכות השירות ורמות השירות.
- 2.11. הזוכה יידרש לספק, על חשבונו, את כל כוח האדם, הציוד והמתקנים הדרושים לאספקת השירותים, בהתאם להנחיות העירייה ולשביעות רצונה המלא, וכמפורט במסמכי המכרז. התמורה תיחשב ככוללת את כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת השירותים, ומילוי כל התחייבויות המציע לפי מסמכי המכרז וההסכם, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, כלי עבודה, ביטוחים, רישיונות והיתרים, הכשרת כח אדם, עלויות משלוח טפסים ו/או קבלות ו/או כל מסמך אחר לתושבים

באמצעות דואר אלקטרוני, פקסימיליה או דואר ישראל, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת אספקת השירותים, ולמעט מע"מ בשיעור על פי דין והפרשי הצמדה למדד, אשר ישולמו ע"י העירייה באופן ובשיעורים המפורטים בהסכם ההתקשרות. למען הסר ספק לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה. עוד מובהר כי מחירי ההצעה הם קבועים (המחיר ליחידה), ללא תלות בהיקף השירותים.

2.12. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא למשך 48 חודשים ותהא שמורה לעירייה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות עפ"י תנאי ההסכם לכל היותר 5 שנים.

2.13. העירייה תוכל להביא את ההתקשרות לכלל סיום כל אימת שמשרד הרווחה יחליט להפסיק את קיומה או מימונה של התוכנית וכן מטעמיה שלה, מבלי צורך לתת נימוקים כלשהם וזאת בהתראה של 45 ימים לפחות (אלא אם הפסקת ההתקשרות נבעה מהפרת החוזה על ידי הזוכה).

2.14. יתר תנאי ההתקשרות לרבות ביטוחים, מיסים, העסקת עובדים, לוחות זמנים וכיו"ב יהיו בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות על נספחיו.

2.15. בכל מקרה של ביטול ההסכם עם המציע תוכל העירייה להתקשר (בכפוף להוראות כל דין) עם המציע הבא אחריו מבחינת ניקוד האיכות במכרז.

2.16. תנאי מתלה להתקשרות בין הצדדים הינו הזמנת עבודה והסכם (לרבות נספח להארכת ההתקשרות במידה ותוארך) חתומים ומאושרים כדין עפ"י סעיף 203 לפקודת העיריות.

### **3. אוכלוסיית היעד**

3.1. אזרחים ותיקים שמתקיימים בהם שני אלה:

3.1.1. אזרחים ותיקים בכל רמות התפקוד;

3.1.2. אזרחים ותיקים המתגוררים בבית פרטי או בדירה או בכל מקום מתוחם המשמש למגורים בקהילה, לרבות מקבצי הדיור של משרד השיכון ומשרד העלייה והקליטה, לא כולל מגורים בבתי אבות או בדיור מוגן פרטי.

### **4. מטרת התוכנית**

4.1. לאפשר לאזרחים הוותיקים המשך מגורים בביתם בקהילה תוך הגברת תחושת הביטחון והשייכות, הרחבת הרשת החברתית ושיפור איכות החיים שלהם וקיום פעילויות ביתיות למרותקי בית.

4.2. לחזק את האוטונומיה של האזרחים הוותיקים תוך מתן בחירה אישית של סל שירותים מגוון, גמיש, ממוקד ומדויק לצרכים המשתנים שלהם. במידה והמדובר במושבים של המשרד הרווחה אזי שהם יהיו במסגרת "סל גמיש" ואילו מושבים של הביטוח הלאומי יהיו במסגרת סל רגיל.

4.3. לקדם הזדקנות מיטבית ובכך לדחוק את התלות של האזרח הוותיק באחר ולדחוק מיסוד.

### **5. התחייבות המפעיל הזוכה לעמידה באמות מידה להקמה של קהילה תומכת ולהפעלתה**

5.1. על המפעיל הזוכה שייבחר כדין על ידי העירייה מכוח מכרז זה לקיים את התכנית ולהפעיל אותה בתחום שיפוט העירייה במכסה מרבית של עד 220 בתי אב.

5.2. לשם כך, על המפעיל הזוכה להתחייב לעמוד באמות המידה להקמה של קהילה תומכת עבור עד 220 בתי אב ברשויות שמתגוררים בהן 1,000 אזרחים ותיקים לפחות, בהתאם לסעיף 7.1 להוראות התע"ס ובכלל זה:

5.2.1. התחייבות המפעיל ל- 100-120 בתי אב לפחות, המתאימים לתוכנית קהילה תומכת ופוטנציאלים להשתתפות בתוכנית כבר בשנה הראשונה להקמתה;

5.2.2. התחייבות המפעיל למתן סל השירותים הנדרש על פי הוראות התע"ס;

5.2.3. התחייבות המפעיל לעמוד בתקינה של כוח האדם בהתאם למספר בתי האב, כפי שמפורט להלן בסעיף 13 להוראות התע"ס וכמוגדר במסמכי המכרז לרבות נספח זה להלן.

### **6. קהילה תומכת לזכאי גמלת סיעוד המופנים מהמוסד לביטוח לאומי**

6.1. על המפעיל הזוכה למלא את ההסכם עם המוסד לביטוח לאומי לחתום עליו ולצרף את כל המסמכים הנדרשים: אישור ניהול תקין בתוקף, חתימת חברת ביטוח על נספח הביטוח, רשימת מורשי חתימה, פירוט אנשי קשר, אישור מלכ"ר או חברה ואישור מפעיל ממשד הרווחה והביטחון החברתי.

6.2. לצורך קבלת אישור מפעיל מהמשרד, באמצעות מפקח מחוזי למנהלת תחום קהילות תומכות, על מנהל המחלקה לשירותים חברתיים להעביר טופס בקשה לאישור מפעיל תחום (ראו נספח ט' להוראות תע"ס). על המפעיל הזוכה להעביר את האישור שקיבל למוסד לביטוח לאומי.

6.3. באחריות המפעיל הזוכה :

6.3.1. לחדש אישור מפעיל בתום ייפוי הכוח ולהעביר למוסד לביטוח לאומי אישור מעודכן.

6.3.2. התשלום מהמוסד לביטוח לאומי למפעיל יופסק, אם לא יחודש אישור המפעיל.

6.3.3. לעדכן את המוסד לביטוח לאומי על פתיחת סמל מסגרת חדש עם אישור מפעיל מעודכן.

6.3.4. לעדכן את הממוסד לביטוח לאומי על סגירת סמל המסגרת במשרד.

6.3.5. רק בתום תהליך ההתקשרות והבטחת כל ההתחייבויות הנדרשות של המפעיל הזוכה, לרבות התחברות למערכת 828 ושליחת קבצים על פי המפורט בהסכם, יוכל המוסד לביטוח לאומי להפנות זכאי גמלת סיעוד לקהילה תומכת.

6.3.6. בתום הסדרת התהליך עם המוסד לביטוח לאומי, על המפעיל הזוכה לעדכן את מנהלת המחלקה

לשירותים חברתיים על האישור לקבלת הפניות מהמוסד לביטוח לאומי לסמלי המסגרות שאושרו.

## 7. אחריות המפעיל הזוכה

7.1. כוח אדם :

7.1.1. לגייס כוח אדם נדרש לתוכנית קהילה תומכת בהתאם לתקינה ולתחומי האחריות השונים, כפי

שמפורט בהוראות סעיף 13 ונספח א' להוראות תע"ס. לשם כך, על המפעיל הזוכה לגייס צוות קהילה תומכת בהיקף של 150% משרה עבור 220 בתי אב, ככל הניתן לפי החלוקה המומלצת שלהלן :

7.1.1.1. תפקיד : מנהל/ת קהילה - אחוז משרה : 25% ;

7.1.1.2. תפקיד : אב/אם קהילה - אחוז משרה : 100%

7.1.1.3. תפקיד : רכז/ת חברתי - אחוז משרה : 25%.

7.1.2. אחוזי המשרה יתחלקו באופן שהולם את הצרכים של חברי הקהילה ויאושרו בוועדת היגוי.

7.2. לבנות סל שירותים גמיש ולהפעילו עפ"י סעיף 12 להוראות תע"ס, בהתאם לסקר הצרכים של חברי הקהילה ולהעדפותיהם ובאישור ועדת ההיגוי היישובית והפיקוח המחוזי.

7.3. להתקשר עם המוסד לביטוח לאומי לצורך הפניית זכאי גמלת סיעוד לקהילה תומכת.

7.4. באופן שוטף לתעד נתונים ופעילויות של התוכנית במערכת המידע "קהילתי".

7.5. לגייס מתנדבים מתוך הקהילה התומכת ומחוצה לה, לעודד אותם ולהפעילם, לרבות שיתופי פעולה עם ארגוני מתנדבים.

7.6. לשווק את התוכנית לאזרחים הוותיקים באמצעי תקשורת שונים.

7.7. ליצור שיתופי פעולה נוספים בקהילה, לדוגמה עם חברות, עסקים, ארגוני מגזר שלישי, מתנדבים וכו', במטרה לגוון את השירותים הניתנים בתוכנית ואת פעילותיה.

7.8. לאתר מקום מפגש עבור פעילות חברתית של הקהילה בסיוע העירייה.

## 8. ועדת היגוי

8.1. העירייה תקים ועדת היגוי יישובית ו-וועדת הפעלה, עפ"י סעיף 14 להוראות התע"ס.

8.2. הוועדות יהיו מוסמכות, בין היתר, לפקח על עמידת המפעיל הזוכה בהוראות התע"ס והתחייבויותיו בהסכם.

8.3. המפעיל יגיש לוועדת ההיגוי דיווחים בהתאם להוראות התע"ס וכפי שתורה לו מעת לעת.

## 9. היערכות והמשך פעילות במצב חירום

9.1. תנאי יסודי להתקשרות הינו חובת המפעיל הזוכה לספק שירותים ולהפעיל את התכנית באמצעות הצוות מטעמו גם בזמן חירום, כחלק ממערך החירום של העירייה, עפ"י סעיף 15 להוראות התע"ס.

9.2. במסגרת ההיערכות למצבי חירום, פעם אחת בחצי שנה, יערוך צוות הקהילה מיפוי צרכים עדכני, כפי שמפורט בנספחי הוראות התע"ס.

9.3. בהתאם למצב החירום ובהתאם להנחיות משרד הרווחה, משרד הבריאות ופיקוד העורף) כל אחד לפי תחום סמכותו ואחריותו), על צוות הקהילה להתאים את סל השירותים לחברי הקהילה עפ"י התכנית.

9.4. הצוות מטעם המפעיל הזוכה יעבוד בשיתוף פעולה מלא עם הגורם המתכלל במחלקה לשירותים חברתיים ויסייע לעירייה בכל הנדרש לטובת האזרחים הוותיקים. בנוסף, בזמן חירום באחריות צוות קהילה תומכת להיות בקשר טלפוני רציף עם חברי הקהילה ולהעביר מידע עדכני על מצב החברים למתכלל חירום במחלקה לשירותים חברתיים.

9.5. פעולות צוות קהילה תומכת במצבי חירום: בעת מגפה - בהתאם להנחיות המשרד ומשרד הבריאות, בעת איום ביטחוני או בעת מתקפת טילים - בהתאם להנחיות פיקוד העורף. ברעידת אדמה - בהתאם להנחיות פיקוד העורף.

9.6. המפעיל הזוכה יקבע נהלים אודות מתן השירות בעת חירום, הנהלים יחייבו את צוות העובדים מטעם המפעיל. הטמעת הנהלים בשגרה אצל עובדי המפעיל תהיה באחריותו של המפעיל בלבד.

## 10. מימון

10.1. לתוכנית קהילה תומכת כמה דרכי מימון:

10.1.1. מימון עצמי מלא של חברים שנרשמו לתוכנית באמצעות פנייה ישירה אל הגורם המפעיל. התשלום משולם ישירות לגורם המפעיל בהתאם לתעריף המתפרסם בחוברת התעריפים ומתעדכן מדי פעם בפעם. אין לגבות סכום גבוה יותר או נמוך יותר מהתעריף שקבע המשרד.

10.1.2. סבסוד למושמי רווחה מתקנות התקציב האלה בהתאם לסמלי המסגרת ולכספים שיתקבלו בעירייה בפועל בגינן:

10.1.2.1. עבור מושמי רווחה שאינם ניצולי שואה, תקנה תקציבית הזדקנות מיטבית קהילה 0243419, בהשתתפות 75% משרד, 25% העירייה ובהשתתפות עצמית של חבר קהילה בהתאם לסעיף 17.2.3 ו-17.2.2 להוראות תע"ס.

10.1.2.2. עבור מושמי רווחה ניצולי שואה, תקנה תקציבית שירותים לניצולי שואה 0243438, במימון מלא של המשרד ובהשתתפות עצמית של חבר קהילה בהתאם לסעיף 17.2.3 להוראות תע"ס.

10.1.2.3. תחשיבנית תבצע בדיקת זכאות למקבל השירות ותעדכן את המועמד לקהילה לגבי עלות ההשתתפות העצמית החודשית בטופס המיועד לכך, כמפורט להלן בנספח ח' להוראות תע"ס.

10.1.2.4. חבר קהילה ישלם דמי השתתפות עצמית במלואם ישירות לגורם המפעיל. אין לגבות סכום גבוה יותר או נמוך יותר מהתעריף שקבע המשרד.

10.1.3. זכאי גמלת סיעוד המופנים על ידי המוסד לביטוח לאומי, המימון יבוצע על ידי המוסד לביטוח לאומי ויועבר ישירות לגורם המפעיל בהתאם לתעריף המשרד המתעדכן מדי פעם בפעם. השתתפות הזכאי היא 0.5 יחידת שירות שבועית.

10.1.4. תעריף קהילה תומכת מתבסס על סל השירותים ותקינת כוח האדם הרשומים בהוראת תקנון עובדים סוציאליים זו. רשות מקומית המעוניינת לספק שירותים ותקינת כוח אדם נוספים בהיקף נרחב יותר מהוראת תקנון עובדים סוציאליים זו תסייע תקציבית למפעיל.

10.2. מובא לידיעת הזוכה כי התמורה עבור מתן השירותים תשולם לזוכה ישירות על ידי המדינה באמצעות משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים באמצעות חתימה על יפוי כוח. במקרה כאמור, המשרד יהיה רשאי להפסיק את תשלום התמורה או חלקה בגין השירותים הניתנים, אם הזוכה במכרז לא עמד בתנאי ההסכם ובהוראות תקנון העובדים הסוציאליים, לגבי איכות השירות ורמות השירות.

**נספח 3 - אישור קיום ביטוחים**

במסמך זה אין לבצע מחיקות או הוספת מלל כלשהו.

**הבהרה:** בשלב הגשת ההצעות על המציע לצרף את האישור כאמור חתום על ידו וחתימתו תהווה אישור כי בדק עם מבטחיו, וכי אין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים. כל שאלה בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור קיום ביטוחים יש לשאול במסגרת הליך שאלות הבהרה בלבד. אין לבצע כל שינויים על גבי הנספח של אישור ביטוחים ואין לצרף נספח בנוסח שונה מזה שצורף למכרז.

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור:			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*			
שם עיריית דימונה	שם תאגידים עירוניים ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה:	משכיר			
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	נדל"ן	שוכר			
מען	מען	מען	לשירותים	זכיון			
			אספקת מוצרים	קבלני משנה למזמין			
			1צ1אחר:	שירותים מזמין מוצרים			
			מכרז פומבי להפעלת תכנית "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים" בעיר דימונה	אחר:			
<b>כיסויים</b>							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח למקרה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול	מטבע
רכוש		ביט				309	₪
						313	
צד ג'		ביט			2,000,000	302	₪
						304	
						307	
						309	
אחריות מעבידים		ביט			6,000,000	309	₪
						319	
						328	
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*):							
<b>021 סדנאות/קורסים/הדרכות</b>							
<b>ביטול/שינוי הפוליסה *</b>							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
<b>חתימת האישור המבטח:</b>							

#### נספח 4

### כתב ערבות ביצוע והוראות חלף ערבות

לכבוד

עיריית דימונה

הנדון: כתב ערבות ביצוע

על פי בקשת עיריית דימונה (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים) (בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט מטה) להלן: "הפרשי הצמדה" (זאת בקשר להסכם להפעלת תכנית קהילה תומכת לאזרחים ותיקים בדימונה, ולהבטחת התחייבויות המבקשים במסגרתו).

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל, בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל בכתב ערבות זה: "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש שפורסם ביום היינו נקודות

(להלן - "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות ביצוע זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות הביצוע תישאר בתוקפה עד לתאריך \_\_\_\_\_ ועד בכלל, דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך

זה לא תיענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבות זו תהא בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא. דרישה בפקסימיליה לא ת יחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק: \_\_\_\_\_ תאריך

לכבוד

עיריית דימונה / משרד הרווחה והשירותים החברתיים

1. אנו החתומים מטה, מורשי החתימה המוסמכים של (להלן - "המפעיל"), נותנים לכם בזאת הוראה בלתי מותנית לעיכוב תשלומים שיגיעו לנו בהתאם להסכם מיום \_\_\_\_\_ להפעלת תכנית "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים" בתחום שיפוט העיר דימונה.

וזאת לצורך הבטחת תנאי ההתקשרות במסגרתו וזאת עד לסך של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "הסכומים המעוכבים").

2. אנו מסכימים כי כל אחד מכם, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, יקזז את הסכומים המעוכבים בכל מקרה של הפרת ההסכם מכל מקור כספים המגיע לנו.
3. אנו מתחייבים ומצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה כלפי העירייה/ משרד הרווחה והשירותים החברתיים על ביצוע עיכוב תשלום וקיצוץ לפי הוראה זאת, מכספים המגיעים לנו מן העירייה או משרד הרווחה בהתאם להסכם האמור.
4. הוראה זו תישאר בתוקפה עד 3 חודשים לאחר תום תקופת ההסכם. יובהר, כי עד לתאריך זה יוחזקו הסכומים המעוכבים בידי העירייה, וכך כי הסכומים המעוכבים יועברו אלינו ללא הצמדה או ריבית.
5. הוראה זו היא בלתי חוזרת ו שינוי הוראה זו כפוף לאישור מראש ובכתב מהעירייה ו/או ממשרד הרווחה.

מורשי החתימה

**נספח 5**

**לכבוד**

**עיריית דימונה**

**הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים**

**הואיל** והתקשרנו עם עיריית דימונה (להלן - "העירייה") בהסכם למתן שירותים כמפורט בהסכם (להלן - "השירותים");

**והואיל** והוסבר לי כי במהלך ביצוע השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס

לכל עניין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של העירייה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לעירייה בקשר עם פעולות העירייה או עם השירותים או עם הנהלים מהשירותים (להלן - "מידע סודי");

**והואיל** והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים למועצה

ו/או לצדדים שלישיים ו/או לנהלים מהשירותים:

**אי לכך ובהתאם לזאת, אנו הח"מ מתחייבים כלפיכם כדלקמן:**

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.

2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף לשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לעירייה ו/או לשירותים, במישרין או בעקיפין, לרבות תוכנם, תוצאותיהם או כל חלק מהם (להלן - "פירוט השירותים"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיף 1 ו- 2 לא יחול על מידע שגילויי מחויב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת העירייה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה. ככל שתחול חובת גילוי של מידע על פי דין, אני מתחייב להודיע לעירייה על חובה כאמור וליתן לה שהות מספיקה להגיב על החובה כאמור טרם מסירת המידע.
4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי השירותים, אלא לטובת העירייה ולצורך ביצוע השירותים.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי השירותים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לשירותים, ביצוען ופירוט השירותים.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן ביצוע השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי.
7. הנני מתחייב כי השימוש שיעשה על ידי במידע יהיה לצורך ביצוע השירותים נשוא ההסכם בלבד, ובלבד ששום שימוש (כולל אופן הכללת מידע סודי במסגרת חומר שיופץ או יהיה זמין בצורה כלשהי לגורמים אחרים) לא יאפשר למקבלו לזהות פרטי מידע מסוימים או מוגדרים.
8. מובהר כי העירייה אינה אחראית לדיוקו, לשלמותו או לנכונותו של המידע הסודי וכל הסתמכות עליו ע"י מקבל המידע, או מי מטעמו, תהיה באחריות מקבל המידע.
9. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.
10. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע השירותים לבין כל עניין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי עניין אישי בו.
11. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.
12. הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק על ידי בקשר לביצוע השירותים, על התחייבות כלפיכם הזזה להתחייבותי זו, והנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
13. בכל מקרה שאפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזקכם.
14. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

**ולראיה באנו על החתום:**

**היום לחודש שנה**

## נספח 6

לכבוד

עיריית דימונה

ג.א.ג,

**הנדון: כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום**

**הואיל** ואנו מספקים לעיריית דימונה (להלן: "העירייה") שירותי הפעלת תכנית "קהילה תומכת לאזרחים ותיקים" (להלן: "השירותים"), בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות אשר נחתם ביום מכוח מכרז פומבי מס' 55-2025 (להלן: "ההסכם");

**והואיל** והשירותים נדרשים לכם גם, ואף ביתר שאת, בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

**לפיכך** אנו, הח"מ,

**שם המפעיל:**

**מס' ת"ז/תאגיד:**

**כתובת:**

**מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כלפיכם כדלקמן:**

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך אספקתם הרציפה והשוטפת של השירותים בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום ו/או התפרצות נגיף ו/או כוח עליון.
2. בכפוף להגבלות תנועה שייקבעו על ידי הגורפים המוסמכים, בתקופת תוקפו של ההסכם אנו מתחייבים לספק את השירותים באופן רצוף ועפ"י תכנית עבודה שתיקבע ע"י המנהל מטעם העירייה, הנחיות משרדי הממשלה לרבות משרד הרווחה והביטחון החברתי, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו שבהסכם, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב כאמור בסעיף 1 לעיל, לרבות בימים ושעות חריגים שבהם הפעלת התכנית ואספקת השירותים תידרש על ידכם.
3. אנו מתחייבים לקיים את התחייבותנו שבסעיף 2 לעיל בעבור התמורה הנקובה במסמכי המכרז ובנספחיו, לרבות בהתאם לסכומים הקבועים בהוראות התע"ס הרלוונטיות ועדכוניו מעת לעת, ללא כל תוספת תמורה.
4. התחייבותנו זאת מהווה חלק בלתי נפרד מהתחייבויותינו על פי הוראות המכרז ונספחיו והפרתה תחשב להפרה יסודית של ההסכם, המקנה לעירייה את כל הזכויות והסעדים הקבועים בהסכם ו/או על פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום:

חתימה + חותמת

נספח 7

שאלות הבהרה ומענה לשאלות הבהרה (ככל והיו)