



4.5.2025

לכבוד: מציעים פוטנציאלים

הנדון: מכרז פומבי מס' 29/2025 להפעלת מועדון לבעלי מוגבלויות בגירים בעיר דימונה

פרוטוקול מענה לשאלות הבהרה

על פי סמכותה וכאמור בתנאי המכרז שבנדון, מתכבדת בזאת עיריית דימונה (להלן: "העירייה") למסור תשובותיה לשאלות הבהרה שנשאלו על ידי מציעים פוטנציאליים להליך המכרז שבנדון.

מס"ד	סעיף בחוברת המכרז	פירוט השאלה	תשובה
1	סעיף 2 לתנאי המכרז- מבנה להפעלת המועדון	בנספח א מצוין כי אושר מבנה גימלאי צה"ל לשעבר. נודה להבהרה כי מדובר בטעות, וכי המבנה המיועד הוא בית אפרים המשמש לאזרחים ותיקים.	המבנה המיועד לקיום הפעילות נשוא מכרז זה הינו מבנה "בית אפרים" בדימונה ברח' כובשי אילת
2		נודה לקבל פרטים לגבי המבנה אשר מיועד לשמש להפעלת המועדון נשוא המכרז. כך למשל נבקש לדעת האם המבנה מותאם ומונגש למקבלי השירות, האם יש במבנה מרחב מוגן בהתאם להנחיות פיקוד העורף, האם יש במבנה מקום אחסון לציוד אשר ישמש את המועדון ומקרר לארוחות קלות עבור מקבלי השירות	המבנה המיועד לקיום הפעילות, מונגש, ומותאם למקבלי השירות. במבנה מצוי מרחב מוגן בהתאם להנחיות פיקוד העורף. באשר לאחסון, המציע הזוכה יציב ארונית לאחסון בהתאם לצרכיו. במקום מצוי מקרר המשמש את משתמשי המקום בשעות הבוקר. למציע תינתן האפשרות להשתמש בו.
3		נבקש לקיים סיור מציעים שיאפשר התרשמות מהמבנה המוצע והתאמתו לצרכי המועדון.	בשל לוחות הזמנים הצפופים לא יתואם סיור מציעים. באפשרות המציע הפונה לפנות עצמאית ולסייר במבנה המיועד.
4		הערה זו מתייחסת גם לסעיפים הבאים: סעיף 10 לתנאי המכרז, נספח א, סעיף 4.2 להסכם, סעיף 4.4 להסכם, סעיף 6.2 להסכם, סעיף 6.4 להסכם.	מבוקש כי המבנה ישמש להפעלת המועדון באופן קבוע, וכי כל שינוי או העברת הפעילות למבנה אחר יהיה בשיתוף המפעיל ובהסכמתו. אוכלוסיית היעד מתקשה מאוד להתמודד עם שינויים, וקביעות היא משמעותית עבורם. בנוסף, ישנה חשיבות לקיומו של מבנה קבע לצורך גיוס כספים לפיתוח והצטיידות המועדון מקרן שלם, קרנות הביטוח הלאומי וכיוצ"ב הדורשות קביעות.

מקובל	דמי אחזקה – מבוקש למחוק סעיף זה. כיום המפעיל אינו נושא בעלויות האחזקה של המבנה בו פועל המועדון, הדבר אינו מקובל, ואף אינו מגולם בתעריפי משרד הרווחה.	סעיף 5 לתנאי המכרז	5
הפעילות תתקיים כפי שהתקיימה עד כה, קרי במשך שלושה ימים בשבוע המציע לא יתבקש להרחיב הפעילות מעבר לנדרש.	הרחבת פעילות - אם תתבקש הרחבת הפעילות מעבר ל-3 ימים, הרי שיש להבהיר כי הסכמת המפעיל נדרשת להרחבה זו וכן הוא יהיה זכאי לתגמול נוסף או לקביעת מנגנון בתיאום עם הרשות המקומית ובהסכמת המפעיל לכיסוי עלות הפעילות הנוספת על ידי המשתתפים.	סעיף 9 לתנאי המכרז היקף פעילות המועדון – מספר ימים בשבוע ומספר משתתפים	6
לא מקובל בהנחה שמספר המשתתפים יפחת מ-10 המשך הפעלת המועדון תהיה בתיאום ובהסכמת מנהלת אגף הרווחה ו/או ב"כ. <u>ולא</u> בהתאם לשק"ד הבלעדי של המציע הזוכה.	מספר מינימלי של מקבלי שירות - ישנה חשיבות רבה לקיומה של קבוצה משמעותית המאפשרת פעילות פנאי קבוצתית מיטבית. בנוסף, תעריפי משרד הרווחה להפעלת מועדון פנאי הינם כידוע נמוכים מאוד ונדרשת מהמפעיל השקעת משאבים מעבר לתעריפים אלו בכל היקף פעילות שהוא. על כן, נבקש לקבוע מספר מינימלי של 10 משתתפים כתנאי להפעלת המועדון, וכי אם מספר המשתתפים יפחת מ-10, המפעיל יוכל בהתאם לשיקול דעתו להחליט אם להמשיך להפעיל את המועדון. במקרה כזה אף תתאפשר בחינת מעבר להפעלה בהיקף של יומיים בשבוע בתיאום עם הרשות והפיקוח	הערה זו מתייחסת גם לסעיף 8.1 להסכם.	7
מקובל חלקית על המציע יהא להמציא תצהיר בגין העדר הרשעות פליליות ביחס למנהלי המפעיל, והעובדים המועסקים / יועסקו במועדון נושא מכרז זה.	נבקש הבהרה כי נדרש תצהיר ביחס למנהלי המפעיל בלבד. מספר העובדים באקים אינו מאפשר לנו קבלת אישור משטרה כזה (סה"כ כ-1,200 עובדים).	סעיף 14.6 לתנאי המכרז – תצהיר הרשעות פליליות	8
מקובל	מבוקש לתקן את שם החוק בסיפא לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים.		9
מקובל	מבוקש למחוק שכן לא נקבעה דרישה זו במכרז.	סעיף 17 לתנאי המכרז – אישור על תשלום דמי השתתפות	10
לא מקובל. בשל לוח הזמנים הצפוף מועד הגשת ההצעות למכרז עומד בעינו	תאריך מועד הגשת המכרז 11/5/25, הושמט מסעיף זה. בהתייחס למועד שנקבע - נודה לדחיית מועד הגשת המכרז בשבוע נוסף לצורך היערכות מיטבית להגשתו בשל עומס עבודה	סעיף 29 לתנאי המכרז – מועד הגשת המכרז	11
מקובל חלקית ישתתפו בפעילות	בנספח מצוין, כי ישולבו גם דיירים מהוסטל אקים בדימונה וממעון טללים. יצוין, כי על	נספח א'	12

המועדון רק זכאים המתגוררים בבית משפחותיהם וע"פ הוראות התע"ס בלבד.	פי הוראת התע"ס זכאים להשתלב בפעילות המועדון רק מי שמתגוררים בבית משפחותיהם ולא אנשים במסגרות הדיור החוץ ביתיות. מבוקש להבהיר את הדברים והאם הכוונה שהרשות המקומית תישא בעלויות שילובם של אנשים אלה בפעילות המועדון.		
לא מקובל מפעיל המועדון יידרש לממן הסעות המשתתפים כפי שנהוג וקיים עד כה.	בנספח מצוין כי המפעיל יממן את עלות ההסעות . מימון ההסעות לא נמצא בתע"ס ובהתאם במודל התקצוב ותעריפי משרד הרווחה להפעלת מועדון. על כן מתבקש כי הרשות תהיה אחראית לביצוע ומימון של ההסעות אל המועדון וממנו על מנת לאפשר לתושבי הרשות להינות ממנו. . הערה זו מתייחסת גם לסעיף 9 להסכם	13	
מקובל	מבוקש למחוק את המילים "לפי גילאים" – המועדון משמש כיום ל-11 אנשים בוגרים בלבד. במידה ופעילות המועדון תורחב באופן משמעותי מבחינה גילאית – נגיש על פי דרישה תוכנית מותאמת לקבוצות גיל שונות.	נספח ו' - סעיף 3	18
מקובל	במשפט "להסרת ספק מובהר כי המפעיל יספק את השירותים בעצמו ולא באמצעות קבלן משנה" מבוקש להבהיר כי מדובר באספקת השירות העיקרי בעצמו ולהוסיף "ולמעט רכישת שירותים כגון חוגים ופעילויות על ידי המפעיל".	הסכם סעיף 4.1 להסכם	19
ראה ס' 2 לעיל	מבוקש כי במבנה המיועד לפעילות המועדון יעמדו לטובת המפעיל ארון ציוד, ומקרר.	סעיף 7.1 להסכם	20
מקובל למען הסר ספק שינוי שעות הפעילות תתבצענה בתיאום בין המפעיל והעירייה.	מבוקש להוסיף "בתיאום עם המפעיל ובהסכמתו". בתוך כך מבוקש למחוק את המילים "ולמפעיל לא תהיה כל טענה...".	סעיף 8.2 להסכם	21

בברכה,

עיריית דימונה