

עיריית דימונה

מכרז פומבי

מס' 23/2023

**להחלפת דשא טבעי במגרש
כדורגל
בעיר דימונה**

אפריל 2023

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

**מסמך א'
הודעה בדבר פרסום מכרז**

עיריית דימונה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות מחיר להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל באצטדיון העירוני דימונה, הכל כמפורט במסמכי המכרז לרבות החוזה ונספחיו, אשר יקראו להלן – "השירותים".

עיון במסמכי המכרז:

ניתן לעיין ולהוריד את חוברת המכרז על כל נספחיו מאתר האינטרנט העירוני.

דמי השתתפות במכרז:

כל המעוניין להגיש הצעה למכרז, נדרש לשלם עד למועד האחרון להגשת הצעות, סך של 1000 ₪ (שלא יוחזרו למשלם מכל סיבה שהיא). את חוברת המכרז לרבות כל מסמך ו/או נספח הקשור למכרז, יש להוריד ולהדפיס מאתר האינטרנט של עיריית דימונה. את התשלום יש לבצע מול הגב' יפה מרציאנו בטלפון מס' 08-6563110.

סיור קבלנים:

ביום 16.4.23 בשעה 11:00 יתקיים סיור משותף באתר, יחד עם זאת, על כל מגישי הצעות לראות, למדוד ולבחון את האתר והמיקום המיועד לביצוע העבודה, טרם הגשת הצעותיהם (רצוי לפני המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה). לאחר מועד הגשת הצעות לא תתקבלנה טענות הנוגעות לאי הבנה / אי ידיעה של תנאי המכרז ו/או אי הכרת תנאי השטח ו/או מיקומו ו/או כל ענין אחר.

שאלות הבהרה:

כמפורט במסמך ב' של המכרז, ניתן להעביר שאלות ו/או בקשות הבהרה על המכרז עד ליום 23.4.23 בשעה 12:00, כמפורט במסמך ב' למסמכי המכרז.

הגשת הצעות:

את הצעות בהתאם לתנאי המכרז, יש למסור במעטפה סגורה עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 23/2023 להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל באצטדיון העירוני דימונה", במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) בשעות העבודה עד ליום 30.4.23 ועד לשעה 12:00 לתיבת המכרזים הנמצאת אצל הגברת יפה עזריה, רכות הוועדות, בקומה ג' בבניין העירייה. **מסמכים שימסרו לתיבת המכרזים לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו.** יש לתאם מראש מול מח' מכרזים בטלפון או במייל, את מועד ההגעה למשרדי העירייה לצורך הגשת הצעות.

כללי:

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. הצעת המחיר של המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים. מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר / נקבה, אך מתייחסים לשני המינים כאחד.

**בני ביטון
ראש העירייה**

חתימת המציע:

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

מסמך ב'
הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז

ריכוז מועדי המכרז:

4/4/23 החל מיום	פרסום מסמכי המכרז לעיון והורדה, באתר האינטרנט העירוני
עד ליום 23.4.23 בשעה 12:00	העברת שאלות הבהרה על המכרז (במייל)
ביום 16.4.23 בשעה 11:00. נקודת המפגש תהא בכניסה לאצטדיון העירוני בעיר דימונה.	סיור קבלנים
עד ליום 30.4.23 שעה 12:00	הגשת הצעות לתיבת המכרזים
עד ליום 30.7.23 (כולל)	תוקף ערבות המכרז

מסמכי המכרז:

- א. **מסמך א'** - הודעה בדבר פרסום המכרז;
- ב. **מסמך ב'** - הוראות למשתתפים במכרז;
- מסמך ב' 1** – נוסח ערבות להשתתפות במכרז;
- מסמך ב' 2** – תצהיר לפי חוק גופים ציבוריים
- מסמך ב' 3** - אישור בדבר מורשה חתימה מטעם המציע
- מסמך ב' 4** - הצהרה על היעדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה
- מסמך ב' 5** – דף מידע כללי על המציע,
- מסמך ב' 6** – הצהרה על ניסיון המציע;
- מסמך ב' 7** – תצהיר לעניין אי תיאום מכרז;
- ג. **מסמך ג'** - הצעת המחיר;
- ד. **מסמך ד' 1** - נוסח חוזה לרבות נספחיו אשר הינם:
- נספח ד' 2** - נוסח ערבות ביצוע;
- נספח ד' 3** - נספח ביטוח;
- נספח ד' 4** - טופס קיום ביטוחים;
- ה. **מסמך ה'** – **מפרט טכני לביצוע העבודות:**
- ו. **מסמך ו'** – כתב כמויות;
- ז. **מסמך ז'** – תשריט

וכן כל מסמך אחר שאזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים. העירייה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על-פי כל תנאי המכרז, ההסכם וכל המצורף להם, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

חתימת המציע: _____

1. עיקרי המכרז וההתקשרות:

- 1.1. עיריית דימונה (להלן: "העירייה" / "הרשות") מזמינה בזאת הצעות להחלפת דשא במגרש כדורגל באצטדיון העירוני בעיר דימונה, לרבות ביצוע כל העבודות הנלוות הכרוכות בכך, הכל כמפורט במסמכי המכרז, החוזה, המפרט הטכני, כתב הכמויות, על מסמכיהם ונספחיהם (להלן: "העבודות" / "השירותים").
- 1.2. מכרז זה מתייחס להחלפת דשא טבעי מגרש כדורגל ראשי דימונה.
- 1.3. העבודות תבוצענה בהתאם לכל מסמכי המכרז ובהתאם למפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת ההוצאה לאור של משרד הבטחון (האוגדן הכחול) ומפרט מ.ע.צ, על כל פרקיהם ובהוצאתם העדכנית (לא מצורף)
- 1.4. הזוכה במכרז יהיה אחראי על מכלול העבודות הנדרשות באופן מיטיבי ועל פי כל דין.
- 1.5. הזוכה יספק את כל הציוד והחומרים הנדרשים לאספקת הדשא, התקנתו וחיבורו, ויבצע את כל העבודות הנלוות הנדרשות בתנאי המכרז ומסמכיו וכן כל עבודה נלווית ו/או עקיפה הכרוכה בכך, גם אם לא נרשם במפורש במכרז.
- 1.6. ההתקשרות עם הזוכה במכרז כפופה לחתימת החוזה עם הזוכה, ע"י מורשי החתימה של 2 הצדדים. עבודה בפועל תבוצע אך ורק בכפוף להוצאת צוו התחלת עבודה חתום כדין שיומצאו לספק שייבחר כזוכה במכרז, וזאת ע"פ שיקול דעת העירייה ובכפוף לתקציבים מאושרים שיעמדו לרשותה לשם כך (להלן: "צו" / "צו התחלת עבודה").
- 1.7. אין לספק את הדשא, הציוד ו/או המערכות הנלוות ואין לבצע עבודה ללא קבלת צו התחלת עבודה חתום כדין כאמור לעיל, כמו כן אין לחרוג מהיקף הצו.
- 1.8. על הזוכה לסיים את העבודה באופן מלא ומושלם, לרבות קבלת אישור תקינות מטעם המנהל והמפקח כהגדרתם בחוזה, בתוך 30 יום (ברצף) ממועד המצאת צו התחלת העבודה לזוכה (להלן: "תקופת הביצוע").
- 1.9. מובהר כי על הזוכה לסיים את העבודה בתוך תקופת הביצוע האמורה לעיל, לרבות קבלת כל האישורים הנדרשים למסירת העבודה, באופן מלא מושלם, וזאת בתוך תקופת הביצוע האמורה. איחור במועד הביצוע עלול לגרום לקיזוז קנסות מוסכמים מהתמורה כמפורט בהסכם.
- 1.10. העבודות והשירותים כוללים אחריות מלאה לכל הציוד והעבודות, באתר העירייה, למשך 5 שנים מיום סיום והשלמת העבודות, כמפורט בתנאי ההסכם והמפרט הטכני (הכל כלול בתמורה).
- 1.11. בטופס הצעת המחיר המצורף כמסמך ג' למכרז, יציין המציע את ההנחה המוצעת על ידו בשיעור אחיד וקבוע על מחירי כתב הכמויות המצורף כמסמך ו' מכרז. סה"כ המחיר של מרכיבי כתב הכמויות, לאחר הפחתת ההנחה המוצעת ע"י הזוכה, יהווה את המחיר הפאושלי של העבודה, על כל הכרוך בכך (להלן: "התמורה").

- 1.12. מובהר כי התמורה לזוכה תהא פאושלית, בהתאם למתווה התמורה המתואר לעיל, וזאת כנגד ביצוע העבודה באופן מלא ומושלם, על פי כל דרישות המכרז, החוזה והמפרט הטכני. המחיר הפאשולי כולל ביצוע עבודה באופן מלא ומושלם, לרבות כל ההוצאות וכל עבודה נלווית ו/או עקיפה, ולא תשולם כל תמורה נוספת בגינם. מובהר כי כתב הכמויות מפורט לצורך אומדן בלבד, ותמחור העבודות אינו לפי מדידה. ככל שיידרשו שינויים בכמויות המוערכות בכתב הכמויות ו/או ידרשו עבודות ו/או מרכיבים נוספים, הזוכה יבצע את כל השינויים הנדרשים ולא יהיה בהם כדי לשנות את התמורה הפאושלית האמורה.
- 1.13. המחירים הנקובים במסמך ו' למכרז הינם מחירי מקסימום ולא ניתן להגיש הצעה העולה על מחירים אלו.
- 1.14. מובהר כי התמורה הפאושלית כאמור לעיל, כוללת גם את כל העבודות ו/או החומרים הנלווים וכן את כל ההוצאות הנוספות ו/או העקיפות הכרוכות בביצוע העבודה, עד להתקנה ולהפעלה מלאה ומושלמת של הדשא באצטדיון, גם אם לא נרשם במפורש במסמכי המכרז, ולא תתווספנה תוספות ו/או הצמדות כלשהן לתמורה.
- 1.15. מודגש בזה כי על פי תנאי ההסכם עם הזוכה, לא ישולמו התייקרויות מכל סוג שהוא ומכל סיבה שהיא. מחיר התמורה יהיה קבוע וסופי ולא ישתנה, לרבות במקרה בו זמן הביצוע יתארך מטעם כלשהו ו/או מכל סיבה שהיא.
- 1.16. סוג הדשא והעבודות להן מחויב הזוכה במכרז זה, מפורטים במפרט הטכני של המכרז (מסמך ה' למכרז). מובהר כי הזוכה מחויב בצע כל עבודה נלווית ו/או עקיפה, לטובת ביצע מלא ומושלם של הפרויקט, גם אם לא נרשם במפורש במסמכי המכרז ונספחיו.
- 1.17. הזוכה מתחייב שלא יועסקו על ידו לצורך ביצוע העבודות, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ ולמעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם ע"י הזוכה ובין באמצעות קבלן כח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עימו יתקשר הקבלן הזוכה.
- 1.18. הזוכה יהא כפוף להוראותיהם של המנהל כהגדרתו בחוזה, ו/או מי מטעמם, ויפעל על פי הנחיותיהם.
- 1.19. מובהר בזאת, כי העירייה רואה במציע מומחה בתחום נושא ההתקשרות ונסמכת על מומחיותו לפיכך, באחריותו הבלעדית של המציע, טרם הגשת הצעה, לברר אצל כל הגורמים הרלוונטיים מהם הנתונים הרלוונטיים לצורך ביצוע העבודות, האמצעים והדרישות לביצוען בפועל באופן מלא ומושלם על כל הכרוך בכך. לא תתקבל טענה מצד הזוכה על אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי ההתקשרות הנדרשים.
- 1.20. הוראות אלו באות להוסיף על הוראות החוזה והמפרטים הטכניים ולא לגרוע מהן.
- 1.21. במקרה של סתירה בין סעיפי המכרז ו/או מסמכיו, תגבר ההוראה המחמירה עם הזוכה לפי החלטתו הבלעדית של המנהל.

תנאי סף להשתתפות במכרז:

2. רשאים להשתתף במכרז זה יחידים תושבי ישראל, או תאגידים הרשומים כדין בישראל, לרבות שותפויות רשומות / עמותות / מלכ"רים (להלן: "המשתתף"), העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים הבאים במצטבר:

2.1. המציע יהיה בעל ניסיון בהקמה של לפחות 4 מגרשים בליגה לאומית ומעלה. ככל שהמציע עצמו עומד בתנאי זה, יהא פטור מההתקשרות על פי ס"ק זה).

להוכחת תנאי זה על המציע לצרף:

א. הצהרה על ניסיון המציע בנוסח דף המידע על המציע המצורף כמסמך ב'6 למכרז (חלק ב'), המפרט את 4 הפרויקטים הנדרשים לעיל, שבוצעו ע"י המציע כולל תכולת העבודות ומועד סיום הביצוע.
ב. אישור בנוסח המצורף כמסמך ב'7 למכרז, מהגופים שפורטו ע"י המציע, במסמך ב'6, עבורם ביצע המציע את העבודות.

2.2. המשתתף עוסק מורשה לצורך מע"מ / פטור כדין ממע"מ, ומנהל ספרי חשבונות כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו-1976.

--- על המשתתף לצרף אישור ניהול ספרים בתוקף, אישור על שיעור ניכוי מס בתוקף, תעודת עוסק מורשה ותצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח מסמך ב'9 המצורף למכרז.

2.3. המשתתף שילם את דמי ההשתתפות במכרז, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, בהתאם לאמור במסמך א' לעיל.
---על המשתתף לצרף העתק אסמכתא על ביצוע התשלום כאמור.

2.4. המשתתף צירף ערבות השתתפות אוטונומית ע"ס 15,000 ₪ אשר תהיה בתוקף עד ליום 30.7.23. הערבות תהא תקינה ומקורית, שהוצאה ע"י בנק בישראל בנוסח המדויק על פי דרישות המכרז (מסמך ב'1 המצורף), להבטחת קיום הצעתו והתחייבויותיו על פי מכרז זה.

2.5. ההצעה תוגש ע"י ישות משפטית אחת. כל המסמכים והאישורים לרבות הערבות הבנקאית יהיו ע"ש המציע במכרז בלבד (אלא אם כן נקבע במפורש אחרת).

3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:

3.1. כל מציע יכלול בהצעתו את המסמכים הבאים:

(1) כל מסמכי המכרז, כשהם מלאים וחתומים כנדרש.

(2) כל המסמכים, האסמכתאות והאישורים הנדרשים להוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף של המכרז.

(3) ערבות בנקאית מקורית, בנוסח מסמך ב'1 של המכרז.

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

- 4) הצעת המחיר של המציע בנוסח המצורף **כמסמך ג'** למכרז זה, כשהיא חתומה על ידי המציע.
 - 5) העתק תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ.
 - 6) אישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה כי הינו מנהל ספרים כחוק.
 - 7) אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה או רו"ח.
 - 8) אם המציע הינו תאגיד תצורף תעודת התאגדות ע"ש המציע.
 - 9) כל ממסמכי ההבהרות ו/או עדכונים שהוצאו בידי העירייה, ככל שאכן נעשו כאלו, כשהם חתומים בידי המציע.
 - 10) כל מסמכי המכרז חתומים בראשי תיבות וחותמת המציע בכל עמוד. (במקומות בהם נדרשת חתימה יש לחתום באופן מלא)
 - 11) מציע שהינו עסק בשליטת אישה, מציע שהטובין המסופקים על ידו הינם מתוצרת הארץ ומציע הטוען להעדפת מציע מקומי, הכל על פי תנאי המכרז והדין, יצרפו מסמכים כנדרש לעניין הרלוונטי לגביו.
 - 12) על ההצעה יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את המציע ויצרפו חותמת התאגיד.
- 3.2. יובהר, כי אי צירוף המסמכים ו/או האישורים המפורטים לעיל, עלול לשמש בסיס לפסילת ההצעה ע"י ועדת המכרזים.
- 3.3. ככל שיצורף מסמך שאינו בעברית או באנגלית – יש לצרף תרגום של המסמך לעברית, לצרף להצעה גם את המסמכים בשפת המקור.
- 3.4. מובהר במפורש, כי בכל מקרה בו המסמכים המפורטים לעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה וכן במשך כל תקופת החוזה/ההארכה, לפי העניין.

4. תנאים כלליים:

- 4.1. המשתתף במכרז יערוך על חשבונו את כל הבדיקות הנדרשות, וישיג לעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה. כן חייב הוא לבדוק ולקרוא את כל מסמכי המכרז, החוזה וכל מסמכיו שלהלן.
- 4.2. יובהר כי אין בהתקשרות עם הזוכה על פי מכרז זה להקנות לו בלעדיות בביצוע העבודות נשוא המכרז ובמקרה הצורך העירייה תהא רשאית להתקשר עם גורמים נוספים ו/או אחרים לביצוע העבודות לפי שיקוליה וצרכיה.
- 4.3. העירייה רשאית בכל שלב, לבטל מכרז זה ו/או לצאת במכרז חדש, מכל סיבה שהיא לרבות משיקולים תקציביים ו/או אחרים, ולמשתתפים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך. במקרה זה לא יוחזר למשתתפים הסכום ששולם על ידם עבור רכישת המכרז.
- 4.4. אין במכרז זה בכדי לחייב את העירייה בהוצאות הכרוכות בהכנתה ו/או הגשתה של הצעת המחיר המבוקשת או חלק ממנה והוצאות אלו יוטלו כל כולן על המציעים, כמו כן אין במכרז זה בכדי לקשור את הרשות בהסכם כלשהו על כל המשתמע מכך.

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

- 4.5. המשתתף חייב להגיש הצעה עבור כל העבודות ו/או השירותים ו/או הטובין הכלולים במכרז. הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז.
- 4.6. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. כל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 4.7. יובהר כי המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף ו/או למחוק מהם, ו/או להסתייג ו/או להתנות עליהם ו/או להוציא עמוד מהמסמכים, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ו/או בכל דרך אחרת. בכל מקרה של שינוי ו/או הסתייגות ו/או השמטה ו/או תוספת בכל דרך ו/או צורה כלשהי (להלן: "הסתייגויות") שנעשו על ידי המציע במכרז, רשאית העירייה:
- א. לפסול את הצעת המציע;
 - ב. לראות בהסתייגויות הני"ל כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
 - ג. לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד;
 - ד. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את המחיר המוצע ו/או פרט מהותי בהצעה.
- ההחלטה בין האפשרויות הני"ל נתונה לשיקול דעת העירייה. אם תחליט העירייה לנהוג לפי אחת האפשרויות המנויות בס"ק (א)-(ד) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאית העירייה לפסול את ההצעה או לראות במציע כאילו חזר בו מההצעה, על כל המשתמע מכך.
- 4.8. העירייה רשאית בכל עת לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים שנרשמו למכרז. התשובות / ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם בשולי כל עמוד.
- 4.9. במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז ו/או החוזה ו/או איזה מנספחיו, תגבר ההוראה המיטיבה עם העירייה על פי החלטת המנהל.
- 4.10. בהתאם ובכפוף להוראות הדין, המציעים רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה. מציע אשר סבור כי נספחים שהוא צירף או נתונים מסוימים שהוא פירט בהצעתו מהווים סוד מסחרי או סוד מקצועי ושהוא מתנגד להתיר למציעים שלא זכו במכרז לעיין בהם, ירשום את המילה "חסוי" בכתב יד גדול, ברור, בולט ומודגש בראש כל נספח/מסמך רלוונטי כאמור, וכן בכל עמוד רלוונטי ובנוסף לצד כל נתון אשר לטענתו הינו חסוי (להלן: "סוד מסחרי"). (יובהר, כי מחיר ההצעה אינו יכול להיחשב "סוד מסחרי"). מציע שלא יציין כנדרש לעיל, חלקים חסויים בהצעתו כסוד מסחרי כאמור, יוחזק כמי שנתן הסכמתו לחשיפת כל מסמכי הצעתו. על אף האמור לעיל, העירייה רשאית להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך ומידע אשר לשיטתה ולפי שיקול דעתה אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי לעניין זה, אף אם המציע ציין לגביהם "חסוי". ההחלטה הסופית בעניין העיון באיזה ממסמכי ו/או נתוני ההצעות מסורה לשיקול דעת העירייה בלבד.
- 4.11. הזכויות הקנייניות במכרז זה ובכל המסמכים המצורפים להסכם למכרז זה, הן של עיריית דימונה ויעשה בהם שימוש אך ורק לצורך השתתפות במכרז זה ולהתקשרות עם העירייה.

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

5. הצעת המשתתף ואופן הגשתה:

- 5.1 הצעת המציע תוגש באמצעות מילוי מלא של חוברת המכרז והמסמכים הקשורים למכרז, אותם ידפיס המשתתף במכרז מאתר האינטרנט של העירייה, ובאמצעותם יגיש את הצעתו.
 - 5.2 המציע יצרף את חתימתו על כל מסמכי המכרז.
 - 5.3 על המציע לוודא כי כל עמודי המכרז הודפסו על ידו כראוי.
 - 5.4 המציע ימלא את כל הנתונים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, יחתום בכל עמוד ועמוד של מסמכי המכרז ונספחיו ועל ההסכם.
 - 5.5 המציע יצרף את כל האישורים והמסמכים הנדרשים בתנאי המכרז.
 - 5.6 על המציע להגיש את הצעתו ב-2 עותקים. עותק אחד מקור (חובה) + עותק זהה מצולם. במקום העותק המצולם, ניתן לצרף עותק סרוק (שחור לבן) בקובץ PDF ע"ג תקליטור / התקן USB. כל עותק יהיה כרוך / מהודק היטב ויכלול את כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז.
 - 5.7 שני (2) העותקים יוכנסו לתוך מעטפה. יש לציין על המעטפה: "מכרז פומבי מס' 23/2023 להחלפת דשא במגרש כדורגל בעיר דימונה".
- את ההצעה יש להגיש במסירה ידנית (אין לשלוח הצעות באמצעות הדואר) לתיבת המכרזים של העירייה, הנמצאת אצל הגב' יפה עזריה, רכזת הוועדות, בקומה ג' בבניין העירייה. עד ליום 30.4.23 ועד לשעה 12:00 ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות.**

6. ערבות להשתתפות במכרז:

- 6.1 להבטחת קיום ההצעה ועמידת המציע בתנאי המכרז, המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, מקורית, שתעמוד בתוקפה עד ליום 30.7.23 כאמור במסמך ב'1 של המכרז, ע"ס של 15,000 ₪.
- 6.2 נוסח הערבות יהיה כנוסח מסמך ב'1, המצורף למסמכי המכרז. ערבות שלא תהא נוסח של מסמך ב'1 למכרז, עלולה לפסול את ההצעה.
- 6.3 הערבות תהא מקורית ותופק ע"י בנק בישראל.
- 6.4 סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד המצוין בנוסח המצורף כמסמך ב'1 למכרז, והמדד הקובע יהיה המדד האחרון הידוע במועד חילוט הערבות.
- 6.5 על הערבות להיות חתומה כדין.
- 6.6 הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית, על שם המציע וניתנת על פי תנאיה לחילוט, תוך 7 ימי עסקים, על פי פנייה חד-צדדית של העירייה.
- 6.7 כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 120 יום מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהבנק או מהמציע לפי בחירתה, להאריך את תוקף הערבות למשך 60 יום נוספים

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

ובמידה שינקטו הליכים משפטיים בעניין המכרז, עד לתום הליכים משפטיים אלה ובתוספת 30 יום או עד תום 180 ימים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, לפי המאוחר מבניהם. יובהר, כי הארכת תוקף ערבות המכרז משמעה כהארכת תוקף הצעת המציע. מציע שיסרב להארכת תוקף הערבות, ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והעירייה תהיה רשאית לחלט את ערבותו, להמשיך בהליך המכרז ולבחור בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות כאמור, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

6.8. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי איזה מתנאי ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות העירייה לקבלת כל סעד נוסף ו/או אחר לו היא זכאית על פי כל דין ולא יגרע מזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים שיגרמו לעירייה, עקב אי קיום ההצעה.

6.9. לאחר הודעת הזכייה במכרז וטרם החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח המצורף כנספח ד' למכרז.

6.10. השבת ערבות המכרז:

משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן:

6.10.1. למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע לשירותים נשוא ההסכם בנוסח המצ"ב כנספח ד'2, והמצאת אישור על קיום ביטוחים המצורף למכרז ויתר המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.

6.10.2. העירייה תהא רשאית לעכב ערבות של מציע אשר יעתור ו/או יערער על תוצאות הזכייה, זאת עד לסיום ההליכים המשפטיים בעניינו. מציע שימשיך את הערבות למרות האמור בסעיף זה, ו/או יקבל אותה בחזרה מכל סיבה שהיא, ייחשב כמי שוויתר על זכותו לעתור נגד תוצאות הזכייה.

6.10.3. בסמוך לאחר חתימת חוזה זה על ידי העירייה, תוחזרנה הערבויות לשאר המשתתפים שלא זכו במכרז.

7. שאלות הבהרה ו/או הסתייגות:

7.1. שאלות ובקשות להבהרות יש להעביר למחלקת המכרזים בעירייה עד לא יאוחר **מיום 23.4.23 בשעה 12:00**, באמצעות דואר אלקטרוני: davidl@Dimona.muni.il לא יתקבלו פניות טלפוניות או אחרות. יובהר כי העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להשיב על שאלות אשר הוגשו לאחר המועד הנקוב הנ"ל.

7.2. חובה על הפונים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן ולקבל אישור במייל חוזר על (טלפון לוודוא קבלת שאלות הבהרה: 08-6563205).

7.3. השאלות תועברנה בקובץ word בטבלה מסודרת לפי הדוגמא להלן:

מס' שאלה	נושא השאלה	העמוד והסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה / הבקשה
1.			

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

מס' שאלה	נושא השאלה	העמוד והסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה / הבקשה
2.			

- 7.4 העירייה רשאית, בכל עת טרם המועד האחרון להגשת ההצעות, להשיב לשאלות ההבהרה ו/או להכניס במכרז שינויים ו/או תיקונים ו/או הבהרות מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח למשתתפים מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, זאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, וללא תלות ו/או זיקה לשאלות המציעים הפוטנציאליים.
- 7.5 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי רק הבהרות, שינויים ותיקונים שנמסרו בכתב (לעיל ולהלן: "מסמכי הבהרות") יחייבו את העירייה ויהיו חלק ממסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות, ובכל מקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות לבין עצמם, יגבר האמור במסמך ההבהרות המאוחר יותר.
- 7.6 לא תישמע טענה מפי המציע כי בהצעתו הסתמך על תשובות, מידע ו/או הבהרות ו/או תיקונים שנעשו על ידי העירייה, אלא אם כן ניתנו על ידי העירייה בכתב ונשלחו על ידה למציעים אשר נרשמו למכרז כאמור לעיל, ו/או פורסמו על ידי העירייה באתר האינטרנט של העירייה.
- 7.7 כל טענה בדבר אי התאמה, ו/או שגיאה ו/או אי הבנה ו/או אי הסכמה לתנאי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה ו/או לאחר תום המועד להגשת הצעות, לפי המוקדם מבניהם, ובעצם הגשת הצעתו, מסכים המציע לכל התנאים והאמור במכרז ובחווה, על נספחיו ולהתקשרותו עם העירייה במקרה שבו תיבחר הצעתו כזוכה.
- 7.8 באחריות המציעים לעקוב בעצמם אחר הבהרות ו/או הודעות ו/או עדכונים ו/או שינויים, שהעירייה תפרסם מעת לעת בקשר למכרז, באתר האינטרנט של העירייה.
- 8. בדיקת ההצעות ושיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה:**
- 8.1 העירייה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע אשר לא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תפסל.
- 8.2 מבין המציעים שהצעתם תימצא כשירה מבחינת עמידה בתנאי הסף, המציע שהצעתו תהיה הזולה ביותר (אחוז ההנחה המוצע הגבוה ביותר) תומלץ כזוכה, וזאת בכפוף למפורט בתנאי המכרז ולסמכויות העירייה והוועדה.
- 8.3 מובהר, כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם העירייה לבחירת הזוכה (להלן "ועדת המכרזים" או "הועדה") רשאית הועדה בנסיבות מיוחדות לשקול, בין היתר, את חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם, לרבות ניסיון קודם של העירייה עם המשתתף (ככל שקיים), ולרבות פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות או השירותים נשוא המכרז בהתאם לתנאי המכרז.
- 8.4 מובהר בזאת, כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 8.5 למען הסר ספק, ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה אשר לדעתה הינה הצעה גירעונית ו/או הצעה אשר מעלה חשש לאי מילוי התחייבויות הספק כלפי עובדיו לפי תנאי מכרז זה ובהתאם להוראות דיני עבודה.

חתימת המציע: _____

- 8.6. למכרז זה הוכן אומדן של שווי ההתקשרות (להלן: "האומדן"). העירייה שומרת על זכותה לפסול הצעות החורגות מהאומדן, גם אם הן עומדות בתנאי הסף, ואף אם הוגשה למכרז הצעה אחת בלבד או שנותרה הצעה אחת בלבד לדיון. ככל שיוחלט על ידי העירייה לפסול הצעה בשל היותה חורגת מהאומדן, לא תיבחן ההצעה ולא תנוקד כלל, על אף האמור בכל מקום אחר במכרז זה. לא תישמע כל טענה מצדו של מציע על כך שהצעתו עומדת בדרישות המכרז, אם היא נפסלה בשל היותה חורגת כאמור מהאומדן הכספי.
- 8.7. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לתנאי וסעיפי המכרז, באופן שלדעת העירייה מונעת הערכת ההצעה כראוי.
- 8.8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע אשר קיימת לגביו חוות דעת שלילית על טיב עבודתו ו/או טיב מתן השירותים על ידו, לעירייה או לגוף אחר אשר העירייה סומכת על חוות דעתו. במקרים אלה תינתן למציע זכות טיעון בכתב ו/או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- 8.9. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפסול מציע אשר הוא, או מי מבעליו, הורשעו בפלילים בשבע (7) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה, ו/או על פי חוק העונשין, תשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או נגד רכושו של אדם ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המציע במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה אשר לא התיישנו, ו/או אשר מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור. כן שומרת לעצמה העירייה את הזכות לפסול מציע אשר עומדות כנגדו ו/או כנגד מי מבעליו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.
- 8.10. החלטת הפסילה הנ"ל תיעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, בין היתר, בהתחשב בהשלכות של ההרשעות/הליכים על אמינות ומהימנות המציע ו/או יכולתו לבצע את השירותים נשוא המכרז כנדרש.
- 8.11. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 8.12. כן תהא רשאית העירייה לערוך בדיקות ולקבל חוות דעת מיועצים ומגורמים שונים לגבי המציעים ו/או הצעותיהם, כולם או חלקם, לרבות ביחס לטיב השירות ו/או לניסיונם ו/או ביחס ליכולתם למתן השירותים נשוא מכרז וחווה זה במיומנות ובאיכות גבוהים.
- 8.13. לעירייה שמורה הזכות לפנות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע פרטים ו/או הבהרות בדבר הצעתו ולהציג כל מידע ו/או מסמך שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, איתנותו הפיננסית והתאמתו לביצוע השירותים נשוא המכרז וכיו"ב (לרבות המלצות), אף אם לא צורפו על ידו להצעה. המציע יהיה חייב למסור לעירייה את מלוא המידע, המסמכים, הפרטים וההבהרות שנדרשו להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית העירייה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 8.14. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

8.15. **בחירת זוכה במעמד "כשיר נוסף"** - ועדת המכרזים רשאית לבחור זוכה נוסף במעמד של "כשיר שני", שזכייתו תמומש במקרה שהזוכה הראשון לא יחתום על החוזה או יבוטל עימו החוזה במהלך תקופת ההתקשרות, ובלבד שהצעתו של "הכשיר השני" תעמוד בתוקפה (לרבות באמצעות הארכה) עד שנה אחת ממועד שנקבע כמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, לפי המוקדם מבניהם. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי העירייה יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת, לפי בחירתו.

8.16. **העדפת עסק בבעלות אישה** - בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), מצאה הוועדה כי על פי תקנה זו יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תמליץ הוועדה על ההצעה האמורה **ובלבד שצורף לה בעת הגשתה אישור ותצהיר**; לעניין זה, "אישור", "אמצעי שליטה", "מחזיקה בשליטה", "נושא משרה", "עסק", "עסק בשליטת אישה", "קרוב" ו"תצהיר" - כהגדרתם בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

9. **ביטוחים:**

מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי ההסכם ו/או על פי דין, יחולו על הספק הוראות הביטוח כמפורט בנספח הביטוח המסומן כנספח ד'3 להסכם זה, והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

10. **חובת הזוכה/ים במכרז:**

10.1. משתתף אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) בנוסח שבנספח ד'2, את אישור קיום הביטוחים הנדרש ואת יתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימי עסקים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז;

10.2. לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא העירייה רשאית על פי שיקול דעתה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החלוט. כמו כן העירייה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע השירותים נשוא הפרק הרלוונטי למכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבותיו כלפי העירייה, יפצה את העירייה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך ולא תהינה לו כל טענות בקשר לכך.

11. **הצהרות המציע:**

11.1. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם וכן כל תנאי השטח והמקום המיועד התקנת הדשא ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.

11.2. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

11.3. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

11.4. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה, או לבטל את המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

11.5. ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

12. מועד הגשת ההצעות:

את מסמכי המכרז בצירוף כל המסמכים, הערבות והאסמכתאות הנדרשים, כל פי כל תנאי המכרז, יש למסור במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) לתיבת המכרזים אצל הגב' יפה עזריה, רכזת הוועדות, בקומה ג בבניין העירייה עד ליום 30.4.23 בשעה 12:00. מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, ייפסלו.

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

מסמך ב' 1
נוסח ערבות להשתתפות במכרז

לכבוד

עיריית דימונה

הנדון: ערבות בנקאית מס'----

1. על פי בקשת _____ ח.פ. / ת.ז. _____ כתובת: _____ (להלן: "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם, לסילוק כל סכום **עד לסך של 15,000 ₪** (להלן: "סכום הערבות") בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם השתתפות המבקש **במכרז פומבי מספר 23/2023 להחלפת דשא טבעי במגרש הכדורגל בעיר דימונה**.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, בתוספת הפרשי הצמדה, בתוך 7 ימי עסקים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. במכתבנו זה:
"מדד" - משמעו מדד המחירים הכללי לצרכן, המפורסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.
הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:
אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת מדד חודש **מרץ 2023 שפורסם ביום 15.04.2023** (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום קרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תישאר בתוקפה **עד ליום 30.7.23** (ועד בכלל), אלא אם כן נקבל מכם הודעה על הארכתה.
7. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב בסניף _____ כתובת _____ לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,
בנק _____

חתימת המציע: _____

עמוד 15 מתוך 73

נספח ב' 9
תצהיר עמידה בתנאי סעיפים 2(ב) ו-1(ב)א)
לחוק עסקאות גופים ציבוריים

לכבוד
עיריית דימונה

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם המציע _____ (יש למלא את שם המציע), המבקש להתקשר עם המזמין (להלן: "המציע").

אני מצהיר כי אני מכהן כ- _____ (יש למלא בהתאם) במציע, וכי הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע ולחייבו וכי אין מניעה על פי כל דין לחתימתי על תצהיר זה.

1. תצהירי זה ניתן בהתאם לקבוע בחוק **עסקאות גופים ציבוריים**, התשל"ו-1976 (להלן: "החוק").

2. הנני מצהיר כי (סמן X במשבצת המתאימה):

עד היום המציע וכל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, לא הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, דהיינו עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 ו/או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

המציע או כל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

3. בנוסף, הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז מתקיים אחד מאלה (סמן X במשבצת המתאימה):

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(למצהיר שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות משנה הרלוונטיות):

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים או יותר והוא מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן, לחילופין, המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמצהיר התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

4. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 3 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפניי _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו מורשה החתימה מטעם המציע ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת עו"ד

חותמת עו"ד

חתימת המציע:

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

מסמך ב' 3
אישור מורשי חתימה

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / עמותה / שותפות רשומה

לכבוד
עיריית דימונה

הנדון: אישור מורשי חתימה

אני הח"מ עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ./ ע.ר. _____ (להלן -
"המציע") במכרז פומבי מס' 23/2023 להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר דימונה (להלן -
"המכרז").
כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. המציע הינו תאגיד המאוגד ורשום בישראל כדין, פעיל ומס' רישומו _____.
2. שמות ופרטי מורשי החתימה של המציע הינם:
גב' / מר _____ ת.ז. _____
גב' / מר _____ ת.ז. _____
3. הרכב החתימות המחייב את המציע הינו: _____
4. דוגמא לחתימה המחייבת את המציע: _____
5. התקבלה החלטה במציע להגיש את ההצעה ולהתקשר עם עיריית דימונה באמצעות חוזה ההתקשרות, על פי כל דין ובהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע וביצוע העבודות / השירותים נשוא מכרז זה, הן במסגרת סמכויות התאגיד.
6. החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.
7. הצעת המציע ומסמכי המכרז וההצעה, לרבות ההצעה וחוזה ההתקשרות, נחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע והם מחייבים את המציע לכל דבר ועניין.
8. מצורף בזה העתק של תעודת ההתאגדות של המציע.

תאריך: _____

_____ חתימת עו"ד / רו"ח

_____ חתימת המציע:

מסמך ב' 4
הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד
עיריית דימונה
א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית דימונה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."
 - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

מסמך ב' 5
דף מידע כללי על המציע

לכבוד
עיריית דימונה

להלן פרטי המציע במכרז פומבי מס' 23/2023:

			1. שם המציע:
			2. יחיד/סוג תאגיד ע.מ. / ח.פ. / ע.ר.:
			3. כתובת:
			4. טלפון קווי:
			5. פקס:
			6. טלפון נייד:
			7. דוא"ל:
			8. שם איש הקשר*:
			9. טלפון נייד של איש הקשר:
			10. תחומי העיסוק של המציע:
			11. מס' העובדים אצל המציע:
			12. פרטי היצרנים בהם המציע משמש משווק מורשה: יש לצרף אישור
			13. פרטי מנהלים ועובדים בכירים אצל המציע:
ותק	תפקידו אצל המציע	שם	

* כל מידע שיימסר לאיש הקשר ו/או ישלח לכתובת מייל לעיל, יחשב שנמסר כדין למציע.

חתימת המציע: _____

מסמך ב' 6
הצהרה בדבר ניסיון המציע

הערות חשובות למילוי ההצהרה:

- יובהר, כי יתקבלו הצהרות על גבי מסמך זה בלבד.
- יש למלא את כל הנתונים הנדרשים בהצהרה. אי מילוי כל הנתונים בתצהיר זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה

אני הח"מ, שם: _____ ת.ז. _____ נושא בתפקיד _____

אצל _____ ("המציע"), מוסמך להגיש תצהיר זה מטעם המציע ומצהיר בזאת

כדלקמן:

המציע בעל ניסיון

כמפורט להלן:

תיאור פרויקט 1:

1.	שם הגוף המזמין, עבורו בוצעה העבודה ע"י המציע
2.	שם איש קשר אצל המזמין
3.	טלפון נייד של איש קשר אצל המזמין
4.	מקום / האתר בו בוצעה ההתקנה
5.	תאריך השלמת הביצוע
6.	גודל הדשא שסופק
7.	
8.	
9.	
10.	תכולת העבודה (יש לסמן V במקום המתאים - יובהר כי כל אחד מהפרויקטים המוצגים לצורך עמידה בתנאי הסף, צריך לכלול את כל האלמנטים המופיעים בסעיף זה)
	<input type="checkbox"/> אספקה
	<input type="checkbox"/> התקנה
	<input type="checkbox"/> תחזוקה

יש לצרף אישור מטעם מזמין העבודה לעיל בנוסח מסמך ב' 7 למכרז.

תיאור פרויקט 2:

יש לצרף אישור מטעם מזמין העבודה לעיל בנוסח מסמך ב' 7 למכרז.

תיאור פרויקט 3:

יש לצרף אישור מטעם מזמין העבודה לעיל בנוסח מסמך ב' 7 למכרז.

חתימת המציע: _____

תיאור פרויקט 4:

יש לצרף אישור מטעם מזמין העבודה לעיל בנוסח מסמך ב'7 למכרז.

פרטי המצהיר:

_____	_____
חתימת המצהיר	תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד,
במשרדי ברח' _____, מר _____, אשר זהה עצמו על-
ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו כי
עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את
נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

חתימה + חותמת עו"ד

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

מסמך ב' 7
אישור על ניסיון המציע להוכחת תנאי סף 2.1 למכרז

הערות חשובות למציעים:

- יש לצלם עמוד זה ולצרף אישור נפרד מכל גורם מאשר.
- האישורים צריכים להתייחס לאותם פרויקטים בדיוק, כפי שמולאו בהצהרת המציע במסמך ב' 6 של המכרז.
- יש למלא את האישור ע"ג דף זה. לא יתקבלו אישורים / המלצות שלא יוגשו ע"ג דף זה

תאריך: _____

לכבוד
עיריית דימונה

שלום רב,

הנדון: אישור על ביצוע עבודה

הרינו לאשר כי _____ (שם הספק המציע במכרז זה) ביצע עבורנו

פרטי המאשר:

שם הגוף המזמין _____ שם ושם משפחה של נותן האישור
תפקידו בגוף _____ טלפון _____

תאריך: _____
חתימה _____

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

מסמך ב' 8
תצהיר לעניין אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ המציע/העובד
בתאגיד _____ (שם התאגיד) שהינו המציע, לאחר שהוזהרתי כי עלי
לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים
בחוק, מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
3. בכפוף לאמור בתנאי המכרז בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים
להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום השירותים בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

מובהר כי העסקת קבלני משנה מחייבת קבלת אישור מראש ובכתב ע"י מורשי החתימה של
העירייה. ידוע לי כי העירייה אינה מחויבת להסכים להעסקת קבלני משנה וכן רשאית להתנות
הסכמתה בתנאים.

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע/התאגיד המציע
באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר
(למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע
הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני
המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי
זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם
מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
10. התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן, אנא פרט:

_____ חתימת המציע:

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

11. התאגיד, מציע ההצעה לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאומי מכרזים, אם כן, **אנא פרט:**

12. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר
בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז /
המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא
צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות
התצהיר דלעיל וחתם עליו.

שם מלא
וחותמת

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

מסמך ג'
הצעת מחיר של המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
עיריית דימונה

הנדון: הצעת המחיר למכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר דימונה

1. אנו הח"מ _____ ח.פ. _____ ("המציע") מצהירים כי קראנו בעיון את כל הדרישות והתנאים במסמכי מכרז זה, כולל את החוזה שצורף למכרז, המפרט הטכני, כתב הכמויות וכל המסמכים והנספחים הקשורים להם.
2. הננו מצהירים בזאת כי הבנו את כל המסמכים הנ"ל על פרטיהם, ראינו ובחנו את האתר והמקום המיועד לביצוע העבודות, לרבות סביבתו, דרכי הגישה אליו, תשתיות וכיוצ"ב הנדרשים לתמחור ההצעה, וכי כל אלו וכל יתר הגורמים האחרים המשפיעים על המחיר ועל עלויות העבודה ידועים ומוכרים לנו, וכי בהתאם לכך בססנו את הצעתנו.
3. ידוע לנו כי המחירים הנקובים במסמך ו' למכרז הינם מחירי מקסימום ולא ניתן להגיש הצעה העולה על מחירים אלו.
4. סה"כ מחירי כתב הכמויות בהפחתת אחוז ההנחה שמוצעת בהצעתנו זו, יהווה את התמורה הפאושלית לביצוע העבודה כל פי כל דרישות המכרז, החוזה והמפרט הטכני, לרבות כל תוספת עבודה ו/או הוצאה ו/או עבודה נלווית ו/או עקיפה, הנדרשת לביצוע העבודה באופן מלא ומושלם. כמו כן ידוע לנו ומוסכם עלינו כי תמחור העבודות אינו לפי מדידה וכל השינויים שיידרשו בפועל בכמויות המוערכות בכתב הכמויות, לא ישנו את התמורה הפאושלית.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.
6. הננו מתחייבים לבצע את העבודות והשירותים נשוא המכרז על פי כל תנאי המכרז ונספחיו, לרבות תנאי החוזה, המפרט הטכני, הוראות הבטיחות המתחייבים ועל פי כל דין, לשביעות רצונה הגמור של העירייה, בהתאם לתמורה הפאושלית, ללא תמורה נוספת, גם במקרה ותדרשנה הגדלת הכמויות.
7. הצעת המחיר

אחוז ההנחה המוצע על ידנו על מחירי כתב הכמויות המפורטים במסמך ו' הינו _____% הנחה.

- לא ניתן להגיש הצעה המהווה תוספת על המחיר.
 - ניתן להגיש הצעה של 0% הנחה, המהווה את מחיר המקסימום של המכרז.
 - ניתן לציין שיעור הנחה הכולל עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית. לדוג': 3.25%.
8. ידוע לנו כי התמורה הפאושלית, כאמור בסעיף 4 לעיל, הינה סופית ומוחלטת, וכוללת ביצוע עבודה ושירות באופן מלא ומושלם, כנדרש במפרט הטכני ובכל תנאי המכרז והחוזה, לרבות עבודות נלוות ועקיפות הכרוכות בביצוע העבודה/השירותים, גם אם לא נרשם במסמכי

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

המכרז והחוזה, ולא תשולם כל תמורה נוספת בגינם.

9. הננו מצהירים בזה כי מיום חתימתנו על הצעה זו מחייב אותנו החוזה על כל תנאיו ונספחיו.

10. הצעתנו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך תקופה של 120 יום מהמועד האחרון למסירת ההצעות למכרז זה, כפי שנקבע במכרז וכי העירייה רשאית להאריך את תוקף ההצעה, אם יתמשכו הליכי המכרז, מכל סיבה שהיא, ב-60 יום נוספים לפי שיקוליה וצרכיה.

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____ מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר
בזאת כי ביום _____ התייצב/ו בפני: _____ המוסמכ/ים לחתום בשם המציע
וחתמו על הצעה זו בפני.

תאריך _____ חתימת עו"ד _____

חתימת המציע: _____

מסמך ד'1
חוזה

שנחתם בדימונה, ביום _____

בין:

עיריית דימונה
מרכז מסחרי דימונה

(להלן: "העירייה") מצד אחד

לבין:

שם: _____

ע.מ. / ח.פ.: _____

(להלן: "הקבלן" / "הספק" / "הזוכה") מצד שני

הואיל: ועיריית דימונה פרסמה מכרז פומבי מס' 23/2023 להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל באצטדיון העירוני בעיר דימונה (להלן: "המכרז");

והואיל: והצעת הקבלן נבחרה כזוכה במכרז.

והואיל: והקבלן מצהיר כי הינו בעל היכולת, האמצעים, הידע, הכישורים וכל הרישיונות התקנים, וההיתרים הנדרשים לביצוע העבודות.

לפיכך הוחלט והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. כל מסמכי מכרז פומבי מס' 23/2023 ונספחיו יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

3. הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות, אך ורק בכפוף להוצאת צו התחלת עבודה חתום כדין ע"י מורשי החתימה של העירייה, על פי הנדרש במסמכי המכרז, חוזה זה והמפרט הטכני על נספחיהם ולבצע את העבודות הנדרשות להתקנתה מלאה ומושלמת, תוך עמידה בכל דרישות הבטיחות המתחייבות, ובתוך המועד שנקבע לכך.

4. כותרות הסעיפים נועדו לצרכי נוחות ואין בהן כדי לשמש לפרשנות החוזה.

5. הגדרות:

"העירייה" – עיריית דימונה באמצעות המורשים להתחייב מטעמה כאמור בסעיף 203 (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש].

"המכרז" – מכרז פומבי מס' 23/2023 להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל באצטדיון העירוני בעיר דימונה. לרבות כל המסמכים והנספחים המצורפים לו.

"הספק" / "הקבלן" / "הזוכה" – המשתתף שהצעתו נבחרה כזוכה במכרז, לרבות נציגו, עובדיו, שלוחיו וכל ספק משנה הפועל בשמו ומטעמו.

חתימת המציע: _____

"**החוזה**" – פירושו, חוזה / הסכם זה והמסמכים מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

"**העבודות**" / "**השירותים**" - החלפת דשא במגרש כדורגל באצטדיון העירוני בעיר דימונה, לרבות ביצוע כל העבודות הנלוות הכרוכות בכך, הכל כמפורט במסמכי המכרז, החוזה, המפרט הטכני, תיק המוצר של הטוטו, כתב הכמויות, על מסמכיהם ונספחיהם, לרבות כל עבודה נלווית ו/או עקיפה, הנדרשת לשם ביצוע מלא ומושלם של העבודה.

"**המנהל**" – מנהל אגף הספורט ו/או כל גורם אחר שיוסמך כדין ע"י העירייה. מובהר כי סמכויות המנהל הינן לתחומים המקצועיים של העבודה בלבד, ואינן חלות על החלטות שיש להן השלכה כלכלית על העירייה ו/או הגדלת הוצאת העירייה, המסורות למורשי החתימה של העירייה בלבד.

"**המפקח**" – הגורם המקצועי ו/או כל גורם שיוסמך על ידי העירייה לפקח על ביצוע העבודה.

"**האתר**" – המקום המיועד להחלפה והתקנת הדשא, במגרש כדורגל באצטדיון העירוני בעיר דימונה.

"**תקופת הביצוע**" - התקופה שממועד מתן צו תחילת עבודה ועד סיום ביצוע מלא ומושלם של העבודות, לרבות קבלת אישור תקינות מטעם המנהל והמפקח וכל אישור אחר הנדרש בהתאם לחוזה על נספחיו ועל פי כל דין.

"**תקופת האחריות**" - התקופה שממועד סיום תקופת הביצוע ועד לתום 5 שנים.

6. הצהרות הספק:

א. הספק מצהיר כי הוא בדק ובחן היטב את כל תנאי המכרז, החוזה, המפרט הטכני, כתב הכמויות, על מסמכיהם ונספחיהם, לרבות כל הוראות הדין, תקנות הבטיחות וכו' והוא מודע ומסכים להם ויכול לבצעם באופן הטוב ביותר.

ב. הספק מצהיר כי הוא ביצע טרם הגשת הצעתו את כל הבדיקות הנדרשות להתקשרות עם העירייה בהסכם, לרבות בדיקות כלכליות ומשפטיות הקשורות להסכם, וכי יש בידו הידע הטכני, החומרים, האמצעים וכוח אדם מקצועי ומיומן הדרוש למתן כל השירותים הנדרשים בהתאם לכל תנאי ההסכם, הוראות החוק והתקנים המחייבים.

ג. הספק מצהיר בזאת כי העבודות והשירותים נשוא הסכם זה, וכן כל עבודה נלווית ו/או עקיפה הכרוכה בהם, גם אם לא נרשמו במפורש בדרישות החוזה, יינתנו על ידו ברמה המקצועית והגבוהה ביותר באמצעות ציוד איכותי ומקצועי, ויבוצע ע"י אנשי מקצוע איכותיים ומקצועיים בעלי כל הרישיונות הנדרשים על פי כל דין, בעלי ידע וניסיון בתחום, בכפוף לכל דין ובכפוף לשמירה על כל הוראות החוק, התקנים והוראות הבטיחות המתחייבים, הכל על אחריותו וחשבונו.

ד. הספק מצהיר ומתחייב כי כל הוראות הסכם זה, יחולו ויחייבו את כל עובדיו ו/או כל הבאים מטעמו ו/או מכוחו המיועדים לביצוע השירותים, ובכלל זאת עובדיו, מועסקיו, מנהליו וקבלני משנה (ככל שאושרו מראש ובכתב ע"י מורשי החתימה של העירייה) שיועסקו על ידו בביצוע השירותים.

ה. הספק מצהיר כי בידיו הכושר והיכולת הפיזית, המקצועית, הכלכלית והמשפטית להתקשר עם העירייה לאספקת השירותים, לקיים את כל התחייבויותיו על-פיו וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת לרבות ניגוד עניינים המונע את התקשרותו בחוזה זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על-פיו.

ו. כי יש לו הציוד, הכלים האביזרים וכח האדם הנחוצים לצורך ביצוע השירותים על הצד הטוב ביותר.

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

- ז. הספק מצהיר שיש ברשותו את כל הרישיונות הנדרשים לביצוע העבודות נשוא המכרז על פי הדין, לרבות רישיון קבלן רשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים, בסיווג הנדרש על פי דין וכן רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, ככל שנדרש בתחום נשוא המכרז, ככל שנדרש על פי דין, ומתחייב שיהיו ברשותו ועל שמו בכל תקופת ההתקשרות עם העירייה כל הרישיונות/התעודות הנדרשים על פי הדין.
- ח. הספק מצהיר כי ידוע לו שהאתר המיועד לביצוע העבודות הינו שטח ציבור הכולל מוסדות עירוניים הוא מחויב לבצע את השירותים בהירות יתרה, תוך מזעור הפרעה לציבור ומניעת נזק לרכוש וגוף.
- ט. הספק מצהיר כי יעבוד בשיתוף פעולה מלא עם נציגי ועובדי העירייה ו/או קבלנים אחרים הרלוונטיים לצורך אספקת השירותים נשוא ההסכם.
- י. הספק מצהיר כי בין הספק ו/או מי מטעמו ובין העירייה, אין ולא ייווצרו כל יחסי עובד מעביד. הספק מצהיר כי הוא בעל עסק עצמאי וביחסים בינו לבין העירייה הינו קבלן עצמאי לכל דבר וענין.
- יא. הספק מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי ההתקשרות עם העירייה אינה מקנה לו בלעדיות כלשהי והעירייה לא תהא מחויבת להזמין ממנו את העבודות נשוא החוזה או חלק מהן.
- יב. הספק מתחייב לפעול בהתאם לכל דין, לרבות בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988 (להלן: "**תקנות הבטיחות**"). יובהר, כי הספק יחשב כ"מבצע הבנייה" בהתאם להוראות תקנות הבטיחות.

7. מהות ההסכם ואופן הזמנת העבודה:

- א. הספק יבצע את העבודות אך ורק כנגד צו התחלת עבודה בכתב מטעם העירייה החתום כדין (להלן: "**צו התחלת עבודה**"). העבודה תושלם בתוך לוח הזמנים המפורט במפרט הטכני.
- ב. הספק לא יהיה זכאי לקבלת תמורה כלשהי בגין עבודה שבוצעה מבלי שיוצא בגינה הזמנה / צו התחלת עבודה כאמור בס"ק (א) לעיל.
- ג. הספק יספק ויתקין את הציוד שיוזמנו ממנו באמצעות הזמנות עבודה חתומות כדין, ויבצע את כל העבודות הנלוות והעקיפות הנדרשות לצורך ביצוע מלא ומושלם של העבודה, הכל בהתאם להסכם זה ותנאיו.
- ד. הציוד והחומרים בהם יעשה הספק שימוש לצורך ביצוע בעבודתו, יהיו חדשים, שלמים, ללא פגם, מאיכות מעולה – סוג א' ויהיו תואמים למפרט הטכני המצורף למכרז ולכל דרישות התקן ישראלי.
- ה. על אף האמור בכל דין או נוהג, הספק יחליף בתוך שעתים, כל ציוד ו/או פריט שסופק על ידו ושיימצא כלא מתאים ו/או לקוי, ע"פ דרישת המנהל ו/או המפקח.
- ו. המחירים כוללים את אספקה והתקנת הציוד והפריטים הנדרשים לרבות כל ציוד נלווה באופן מלא ומושלם, כולל תיאומים, פגישות מקדימות, הובלה, פריקה, סבלות, התקנה, חיבור, בטיחות, תחזוקה ואחריות, נסיעות, ביטול זמן וכיוצ"ב וכל עבודה ו/או שירות נלווה הכרוך בכך, ללא תמורה נוספת.
- ז. כל העבודות, לרבות ההתקנה והחיבור יעשו ע"י אנשי מקצוע מטעם הספק, אנשי המקצוע יהיו מוסמכים ובעלי כל הרישיונות הנדרשים לביצוע העבודות לפי הענין, לרבות רישיון קבלן, חשמלאי מוסמך, רישיון עבודה בגובה ככל שנדרש וכיוצ"ב. העבודה תבוצע באופן

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

מקצועי ומדויק ובין היתר תוך נטרול כל סכנה ומפגע בטיחותי שעלולים להיגרם במסגרת ההובלה ו/או ההתקנה והחיבור, תוך הימנעות מגרימת פגמים או נזק מכל סוג שהוא.

ח. בכל תקופת ההתקשרות, הספק יהא כפוף להוראות המנהל והמפקח ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בכל הקשור להסכם זה בכפוף לסמכותם המוגדרת בהגדרות ההסכם.

ט. הספק ידווח למפקח ולמנהל באופן שוטף על מהלך העבודות, על כל בעיה והתפתחות באשר להם וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם. בלי לגרוע מהאמור, הספק יגיש לעירייה באמצעות מנהל דו"חות בכתב, כפי שיתבקשו ממנו על שירותיו, אשר יכללו את כל הנתונים שיתבקשו על ידי המנהל מעת לעת.

י. מבלי לגרוע מיתר התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ומסמכיו, מתחייב הספק להנחות ולהדריך את עובדיו לנהוג בביצוע העבודות נושא חוזה זה בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה.

יא. אם הספק לא יבצע את העבודה באיכות ו/או במועד כפי שנדרש בהוראות המכרז, החוזה ו/או בהזמנת העבודה, רשאית העירייה לפי שיקוליה לבצע את העבודות כולן או חלקן ו/או עבודות השלמה ו/או תיקון כאמור בעצמה ו/או באמצעות קבלנים / ספקים אחרים מטעמה, ולנכות את העלויות והוצאות העבודה הנלוות שהיו לעירייה בכוח או בפועל, בתוספת 15%, העירייה רשאית לקזז סכומים אלו מסכומים המגיעים לספק מכוח ההסכם זה ו/או הסכם אחר ו/או כל דין ו/או לגבותם מהספק בכל דרך אחרת, וזאת בנוסף לכל קנס ו/או פיצוי ו/או סעד להם היא זכאית.

יב. אין באמור בסעיפים לעיל בכדי לגרוע או להפחית מאחריותו הכללית של הספק ביחס לטיב החומרים, הציוד, המוצרים, השירותים והעבודות, נושא מכרז זה ואין בהם בכדי לגרוע מכל סעד המוקנה לעירייה.

יג. מובהר כי כל הציוד והפריטים שיסופקו ע"י הספק יהיו רכושה וקניינה הבלעדי של העירייה.

8. התמורה:

1) תמורת ביצוע העבודות והשירותים הכלולים במסמך ה' באופן מלא ומושלם על פי כל הוראות המכרז על מסמכיו ונספחיו יהא זכאי הספק לתמורה הפאושליית המוגדרת בטופס הצעת המחיר – מסמך ג' של המכרז (**להלן: "התמורה"**).

2) מוצהר בזה כי העירייה לא תישא בהוצאה כלשהי מעבר לסכום התמורה. התמורה כוללת את כל ההוצאות הנלוות ו/או העקיפות הכרוכות והנדרשות לביצוע העבודה, והם יחולו על הספק בין אם הדבר נאמר בחוזה במפורש ובין אם לאו.

3) כמו כן מובהר כי תנודות בשכר עבודה, במיסים, ארנונות, תשלומים, מדדים ומחירי הציוד אשר על הספק לספק ולהתקין עפ"י ההסכם לא ישנו את התמורה.

4) מובהר כי לתמורה **לא** יתווספו הפרשים כלשהם, לרבות הפרשי הצמדה למדד.

5) מע"מ ישולם רק לעוסק מורשה כנגד חשבונית מס כדין בהתאם לכל הוראות ההסכם והנחיות העירייה.

9. הגשת חשבונות ותנאי תשלום:

- 1) בסיום ביצוע העבודה וכפוף לקבל אישור סופי, על סיום העבודה, בכתב מהמפקח והמנהל, יגיש הספק למנהל חשבון מפורט לתשלום בצירוף חשבונית מס כדין. לחשבון יצורף דו"ח ביצוע מפורט ו/או כל נתון נוסף בהתאם להנחיות המנהל כפי שיהיו מעת לעת.
- 2) המנהל יבדוק את החשבונות בתוך 14 ימים ממועד המצאתו ע"י הספק למנהל, ובלבד שהומצא בצירוף כל המסמכים הנדרשים כאמור בחוזה זה ואם אישורו יעבירו לגזברות העירייה.
- 3) החשבונות המאושרים ישולמו בתנאי תשלום לפי חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017. לעניין סעיף זה מובהר כי הגורם המממן את העבודות שיוזמנו בכל הזמנה, יפורט בכל הזמנת עבודה לגופה.

10. תקופת ההתקשרות וסיום ההסכם:

- א. תקופת ההתקשרות עם הספק הינה ממועד הוצאת צו התחלת עבודה ותקפה למשך כל זמן הביצוע ועד לתום כל תקופת האחריות שהינה 5 שנים מהשלמת העבודה.
- ב. יובהר, כי על הספק לסיים את תקופת הביצוע, כהגדרתה בהסכם זה, תוך המועד המפורט במפרט הטכני מסמך ה' למכרז.
- ג. העירייה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא בהודעה לספק, ולספק לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שסיפק לעירייה בפועל בהתאם להזמנות/צו התחלת עבודה.
- ד. הופסקה ההתקשרות בין הצדדים, מכל סיבה שהיא, מתחייב הספק להשיב לעירייה כל מידע או מסמך המצוי ברשותו והשייך לעיריית דימונה או בקשר עימה. כמו כן מתחייב הזוכה לבצע העברה מסודרת של החומר לכל גוף שיחליף אותו, ככל שיידרש לעשות כן, וללא תמורה נוספת והא מחויב לשמירה על סודיות מוחלטת של כל מידע שהגיע לידיעתו עקב העבודות.

11. העסקת קבלן משנה ואיסור המחאת זכויות:

- א. הספק אינו רשאי להעביר בכל דרך שהיא (לרבות בדרך של מכירה, העברה, המחאה, שעבוד וכיו"ב) לאחר את זכויותיו או חובותיו במלואן או בחלקן לפי הסכם זה, אלא אם ניתנה הסכמת העירייה לכך בכתב ומראש.
- ב. הספק איננו רשאי להעביר את העבודות חלקן ו/או במלואן לביצוע ע"י קבלן משנה, אלא אם כן ניתנה לו הסכמה מפורשת בכתב, חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה לכך. אין בהסכמת העירייה להעברת ביצוע העבודות במלואן או מקצתן לאחר, כדי לגרוע מאחריות הספק.

12. פיקוח ובקרה מטעם העירייה:

- א. נציג העירייה יהא מוסמך לעקוב אחר מהלך ביצוע השירותים, כולם ו/או חלקם וכן על כל פעולה הנדרשת לצורך ביצוע השירותים, לבדוק ולפקח על טיב השירותים, וכן לבדוק את טיב העובדים מטעם הספק וטיב המלאכה הנעשית לצורך ביצוע השירותים.
- ב. מובהר בזה, כי העירייה ו/או מי מטעמה לא יהיו מוסמכים לדרוש מהספק לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהי, ואשר לא נכללו במסגרת השירותים המפורטים בהסכם זה ובמפרט השירותים. כל שינוי מעבר לאמור בהסכם זה ובמפרט השירותים והכרוך

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

בתוספת תשלום, טעון אישור מראש שיעוגן במסמך כתוב שייחתם על ידי מורשי החתימה של הצדדים להסכם זה.

ג. הספק יהא כפוף בכל הנוגע לחיוביו נשוא הסכם זה להוראותיו והנחיותיו של המנהל ויבצע כל הוראה והנחיה מטעמו בנוגע לכך.

ד. כחלק מהעבודה, הספק ישתתף בפגישות בעירייה וייתן יעוץ ו/או דיווח ו/או הסבר, על העבודות נשוא השירות, ולא תשולם בגין כך תמורה נוספת לספק.

ה. הספק, ידווח למנהל בע"פ ו/או בכתב בכל עת שיידרש לכך על כל פרט, בכל נושא ועניין הנוגעים לעבודתו נשוא הסכם זה.

ו. בגין כל פרויקט, הספק יגיש דיווח על היקף עבודתו תוך ציון התאריך בו בוצעו, פירוט העבודות או השירותים שבוצעו וכל מידע אחר הרלוונטי.

ז. מובהר בזאת כי הספק אינו רשאי להורות דבר באופן עצמאי ושלא על דעת המנהל או כל גורם אחר בעירייה שהינו בעל סמכות בנושא ההסכם זה.

ח. מובהר בזאת, כי הספק אינו רשאי להעסיק ע"ח העירייה גורמים אחרים ואינו מורשה להתחייב כספית בשם העירייה וככל שיעשה כן יהיה הדבר על אחריותו וחשבונו.

13. העסקת עובדים על ידי הספק:

א. בביצוע השירותים המפורטים בהסכם זה, מתחייב הספק להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים, המורשים והמוסמכים לביצוע העבודות על פי כל דין, באיכות ובהיקף הדרוש לביצוע העבודה.

ב. הספק מתחייב, להחליף באופן מיידי כל עובד שיועסק בביצוע השירותים עבור העירייה, ככל שהעירייה תבקש זאת ומכל סיבה שהיא.

ג. הספק מתחייב כי השכר שישולם על ידו לכל אחד מהעובדים שיועסקו בביצוע השירותים וכן תנאי עבודתו, לרבות התנאים הסוציאליים, יהיו על פי כל דין החל לגבי העסקת אותו עובד.

ד. הספק מתחייב לשאת בכל תשלום שהוא חייב בתשלומו, לפי כל דין כמעסיק, בעד כל עובד שיועסק על ידו בביצוע העבודה וכן לבצע כל ניכוי שיש לבצע על פי כל דין משכרו ומשכר עובדיו והוא מצהיר כי עליו בלבד תחול האחריות לתשלום המיסים ו/או תשלומי חובה וכן תשלומים סוציאליים, אשר הוא חייב לשלם כמעסיק בהתאם לכל דין ונוהג.

ה. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי האחראי מטעם העירייה לנציגי הספק ייחשבו כאילו ניתנו להספק עצמו.

ו. הספק מתחייב להעביר לנציג העירייה, על פי דרישתה, דו"ח ובו פירוט שמם של העובדים כן תלושי שכר של כל העובדים המועסקים בביצוע העבודות במסגרת חוזה זה.

ז. הספק מתחייב לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות ו/או באתרים בהם יהיה עליו לבצע את העבודות.

14. אי קיום יחסי עובד / מעביד:

א. בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לבין הספק יחשב הספק כקבלן עצמאי ולא כעובד והעובדים המועסקים על ידי הספק הינם עובדי הספק בלבד.

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

- ב. הספק מצהיר בזה, כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הספק ו/או עובד מעובדיו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין העירייה ו/או מי מטעמה יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על-ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה, ככל שיועסקו, יהיו וייחשבו כעובדי הספק בלבד ולא היו ו/או יהיו בינם לבין העירייה ו/או מי מטעמה יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- ג. כל התשלומים לעובדי הספק ו/או מי מטעמו וכל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על-ידו לצורך ביצוע התחייבויות הספק על-פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הספק על-פי הסכם זה - יחולו על הספק ושולמו על-ידו במלואם ובמועד, והעירייה לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.
- ד. למען הסר ספק, הספק מצהיר בזאת, כי אין לעירייה ו/או למי מטעמה כל חבות ו/או אחריות ביחס לעובד ו/או לקבלני משנה מטעמו ואף לא למי מטעמם.
- ה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספקים מצהיר ומתחייב בזאת מפורשות, כי אין לו ולא יהיו לו או למי מטעמו דרישות או תביעות לכל דבר ועניין הכרוך ביחסי עבודה עם העירייה, לרבות פיצויי פיטורים, דמי חופשה, הודעה מוקדמת, זכויות ותנאים סוציאליים, הפרשות לקופות או לקרנות וכדומה, וכי חתימתו על חוזה זה מהווה, לכל דבר ועניין, כתב סילוק וויתור מלא.
- ו. בכל מקרה בו ייקבע, בפסק דין, כי על העירייה חלה חובת תשלום כלשהי מתחום יחסי העבודה, בין של שכר, בין של תנאים סוציאליים ובין של נלוות, ישיב, יפצה וישפה הספקים את העירייה, בגין כל עלות, הוצאה או פיצויי שיהא על העירייה לשלם בגין פסק הדין, וזאת בתוך 7 ימים מקבלת דרישת העירייה הראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדן. מוסכם בזאת, כי העירייה תהא רשאית לקזז מהתמורה המגיעה לספק כל סכום שהוא יחויב בו כאמור לעיל.

15. אחריות וביטוח:

- א. הספק אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש אשר יגרם לכל אדם בקשר לאספקה והתקנת הציוד וביצוע העבודות.
- ב. הספק בלבד יהיה אחראי לכל נזק לגוף ו/או לרכוש של עובדיו וכל הפועל מטעמו והוא פוטר בזאת את העירייה מכל אחריות לגבי עובדיו, וכל הפועל מטעמו.
- ג. הספק יהיה אחראי לכל אובדן, נזק או קלקול לחומרים מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע השירותים לרבות לרכביו.
- ד. מוסכם בזה כי האחריות בגין ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן מכוח חוזה זה, לרבות בגין כל הפרת חובה מקצועית שמקורה במעשה או במחדל או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן ו/או מי מטעמו, תחול על הקבלן.
- ה. הספק פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל מי מטעמה מנזקים שהם באחריותו על פי הסכם זה ועל פי כל דין. הספק מתחייב לשפות ולפצות את העירייה בגין כל הפסד, נזק והוצאה שייגרמו לה ו/או למי מטעמה בהקשר של השירותים ו/או מילוי/אי מילוי התחייבויות הספק, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד בגין כל תביעה שתוגש נגד העירייה עקב נזק, הפסד ו/או הוצאה כאמור. העירייה תודיע לספק על כל תביעה כני"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו ובאחריותו.
- ו. העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר נותן השירות זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת, סכומים אשר נתבעים מהעירייה ו/או ממקבלי השירותים על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו נותן השירות כאמור לעיל ו/או בגין

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

נזקים שנגרמו לעירייה ו/או למקבלי השירותים מחמת מעשה או מחדל שהם באחריות נותן השירות כאמור לעיל.

ז. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין הוראות הביטוח שיחולו על הספק יהיו בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב להסכם זה כנספח ד'3.

ח. הספק יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, לרבות נזקים שהם מתחת לגובה ההשתתפות העצמית.

ט. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה כנגד הספק על פי הסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

י. **סעיפי השירות והאחריות על המוצר ועל ההתקנה, מפורטים במפרט הטכני.**

16. העירייה כמפעל חיוני:

א. הספק מצהיר כי ידוע לו כי העירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והספק מתחייב בזאת כי יבצע את העבודה גם במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים:

- הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.
- אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הספק המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

17. שמירת סודיות:

על הספק תחול חובת סודיות לגבי כל מידע אשר יגיע לידיעתו בקשר עם ביצוע הסכם זה. הספק ימנע מלהעביר לאחר כל מידע כאמור, אלא אם כן קיבל את הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.

18. ערבות ביצוע וטיב:

א. להבטחת מילוי כל התחייבויות הספק, לרבות כל התחייבויותו בתקופת האחריות, ימציא הספק לעירייה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודת מדד בסכום של 15,000 ₪ הערבות תהא בנוסח המצורף **כנספח ד'2**. הערבות תשמש גם כערבות טיב וערבות להבטחת ביצוע כל התחייבויות הספק בתקופת האחריות ותעמוד בתוקפה עד ל-90 יום לאחר תום תקופת האחריות.

ב. הערבות תשמש בין היתר כפיצוי מוסכם לכל הפרה של הספק (מבלי לגרוע מסכומי הפיצויים המוסכמים להפרות ו/או אירועים ספציפיים כאמור בחוזה ו/או במפרט הטכני.

ג. העירייה תהא רשאית לגבות מתוך הערבות כל סכום, נזק או פיצוי או הוצאות שהספק גרם בגין הפרת חוזה זה.

חתימת המציע: _____

ד. העירייה רשאית מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה – לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי לכיסוי כל נזק ו/או בגין הפיצוי המוסכם.

19. הפרת חוזה:

מבלי לגרוע מאיזה מזכויות העירייה על פי איזה מהוראות החוזה ו/או הוראות דין, הפר הספק הוראה מהוראות חוזה זה, רשאית העירייה לעשות כל אחת מהפעולות הבאות:

א. לממש את הערבות שניתנה לעירייה כבטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הספק על פי חוזה זה בגין תקופת החוזה ו/או תקופת ההארכה.

ב. לבצע באמצעות ספק/ים אחר/ים את השירות שהספק חייב בביצועו ע"פ חוזה זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ושירותים שנעשו ע"י הספק, מבלי שיהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הספק בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

ג. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה ע"פ חוזה זה ו/או ע"פ כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970 ובכלל זה זכות העיריה לתבוע את כל הנזק הממשי שנגרם לה ו/או יגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.

ד. אין בסעיף זה על תתי סעיפיו כדי לגרוע משאר הוראות החוזה, ובפרט בהוראות ספציפיות המתייחסות לאפשרות העירייה, לפי ראות עיניה, לבצע השירותים ו/או חלקם בעצמה ו/או למסור ביצוען לאדם אחר, על חשבון הספק.

20. סיום חוזה בשל הפרה:

א. העירייה בלבד תהא רשאית להביא חוזה זה לסיומו בכל מקרה בו הפר הספק את החוזה, הפרה שאיננה יסודית, ובלבד שנתן להספק הודעה מוקדמת של 14 יום והספק לא תיקן את ההפרה, תוך התקופה כאמור.

ב. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של העירייה על פי הוראות כל דין או חוזה זה, בקרות אחד או יותר מן המקרים הבאים, תהא העירייה רשאית לבטל, לאלתר, חוזה זה:

1. הוגשה כנגד הספק בקשה לפירוק ו/או להקפאת הליכים ו/או למינוי כונס נכסים זמני או קבוע ו/או למינוי מפרק או מפרק זמני לפי העניין והכול במקרה שבקשה כאמור לא בוטלה בתוך 30 יום ממועד הגשתה.

2. כשהספק פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשנפתח נגדו הליך הוצאה לפועל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או במקרה של תאגיד לגבי נכסיו כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג - 1983.

3. הוטל עיקול על רכוש הספק, כולו או מקצתו או בוצעה פעולה כלשהי לגבי הרכוש כאמור, באופן המונע או עלול למנוע מבעדו את מתן השירותים (כולם או חלקם), והעיקולים כאמור לא בוטלו בתוך 30 ימים ממועד נקיטתם.

4. כשהספק מסב את החוזה כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק ספק משנה בביצוע התחייבויותיו מכח החוזה ללא הסכמת העיריה בכתב ומראש.

5. כשהספק מסתלק מביצוע החוזה, להנחת דעתו של המנהל.

6. כשהספק אינו מספק את השירותים המבוקשים או חלקם, או כשהוא מפסיק את מהלך אספקתם או שהוא אינו מספקם לפי לוח הזמנים שנקבע ואושר ע"י המנהל ואינו מציית להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך באספקת השירותים בקצב הדרוש ו/או לפי

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

לוח הזמנים, או כאשר הספק ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בחוזה ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המנהל תוך הזמן שנקב בהתראה, או כאשר המנהל התרה בהספק ו/או מי מטעמו כי השירות המבוצע על ידו, כולן או מקצתן, אינו לשביעות רצונו והוא לא נקט מייד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור השירות.

7. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהספק מתרשל בזדון בביצוע החוזה.

8. כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהספק או אדם אחר בשמו, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בקשה לחוזה או כל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

9. הספק אינו ממלא את הוראות המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך ע"י נותן ההוראה.

10. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הספק ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.

11. התברר כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על התקשרות עם הספק.

12. התברר כי הספק מסר לעירייה הצהרה ו/או נתונים שאינם מדויקים במסגרת תפקידו.

13. כשהספק הפר את ההסכם בהפרה יסודית, לרבות הפרת איזה מהסעיפים 3, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 23 לחוזה אשר ייחשבו לכל דבר ועניין הוראות יסודיות לחוזה.

ג. מבלי לגרוע משאר הוראות חוזה זה, ביטלה העירייה את החוזה בהתאם להוראות סעיף זה, רשאית העירייה, מבלי לגרוע מיתר הזכויות המוקנות לה על פי כל דין, להמשיך את ביצוע השירותים בשיתוף פעולה עם כל גורם אחר על פי שיקול דעתה הבלעדי.

ד. מובהר בזאת, כי ביטול החוזה לא יגרע מכל זכות אחרת העומדת לעירייה בהתאם להוראות חוזה זה ו/או בהתאם להוראות כל דין.

ה. השתמשה העירייה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה וביטלה את החוזה, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו להספק כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין.

21. פיצויים מוסכמים:

א. מבלי לגרוע מהאמור, במקרה של הפרת התחייבות מצד הספק ו/או ביצוע עבודה שלא על פי הוראות החוזה ו/או המכרז העירייה רשאית לקזז מהתמורה המגיע לספק ו/או לחלט מהערבות הבנקאית פיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסכומים להלן, וזאת בנוסף לזכותה של העירייה לכל סעד נוסף המוקנה לה על פי החוזה ו/או הדין.

(1) איחור במועד מסירת העבודה – 1,000 ₪ לכל יום

(2) אספקת חומר / ציוד / מוצר, שאינם עונים לדרישות המכרז או שאינם איכותיים – 500 ₪

(3) הפרת הוראות בטיחות בעבודה – 1,000 ₪ למקרה

(4) איחור בהתייצבות ומתן מענה לקריאת שירות ותיקון בתקופת האחזקה – 500 ₪ ליום

ב. אין בחיוב תשלום פיצוי מוסכם ו/או בתשלום/ם כדי להוות הסכמה לאיחור, פיגור או הפרה ו/או להכשירם. בנוסף לגביית פיצוי מוסכם כאמור, העירייה זכאית לכל סעד המוקנה לה על פי הדין ו/או חוזה זה בגין איחור, פיגור והפרה, לרבות ביטול ההסכם.

22. קיוזו:

- א. כל סכום שהספק חייב / יהיה לעירייה, מכל סיבה שהיא, לרבות בגין פיצוי על פי ההסכם זה ו/או כל דין, תהא העירייה רשאית לקזזו מכל סכום שיהיה עליה לשלם לספק על פי ההסכם זה או על פי הסכמים אחרים ו/או על פי כל דין.
- ב. מוסכם כי חל איסור מוחלט על הספק לבצע קיוזו מול העירייה בשום דרך.

23. עובדים זרים"

(בהתאם לחוזר המנהל הכללי של משרד הפנים מס' 2/2011)

- א. הקבלן מתחייב כי לא יועסקו על ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם עובדים זרים, למעט מומחי חוץ ולמעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בים אם ע"י הקבלן הזוכה ובין באמצעות קבלן כח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עימו יתקשר הקבלן הזוכה.

לעניין זה:

"עובדים זרים": עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה ושומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

"מומחה חוץ": תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:

- א. הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כח אדם או מתווך כח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.
- ב. שוהה בישראל כדין.
- ג. בכל תקופת שהותו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.
- ד. בעד עיסוקו בתחום מומחיותו, תשולם לו הכנסה חודשית אשר אינה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

- ב. העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות כאמור, תהווה אי עמידה בתנאי ההסכם ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

- ג. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים אזרחי ישראל ו/או עובדים אשר יאושרו על ידי המזמין בכתב, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור. למפקח מטעם המזמין זכות להורות לקבלן על החלפה או הרחקה של עובד מטעמו ובכל דרג ולקבלן לא תעמוד הזכות לערער על כך.

הוראות כלליות:

24. לא יהיה תוקף לכל התחייבות, מצג, הבטחה, ויתור, ארכה, שינוי או תוספת להסכם ו/או בקשר אליו מצד העירייה אלא אם יינתנו בכתב בחתימת מורשי החתימה מטעם העירייה.
25. מובהר בזאת כי חתימת מורשי החתימה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואין חתימתם על ההסכם מטילה עליהם כל חיוב אישי או אחריות אישית ליישום הסכם זה.
26. הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

27. העירייה חתמה על "היתר עסקה" ברית פנחס אשר אושר במועצת העיר בישיבה מס' 11 מיום 4.11.2019.

28. כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן:

העירייה: דוד המלך 2 (כיכר קומנדו 1), דימונה.

הספק: _____

29. כתובת הצדדים לצורכי הסכם זה לרבות המצאת כתבי בית דין הם כמפורט לעיל, כל הודעה שתשלח ע"י אחד הצדדים תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת המסירה למשלוח בדואר רשום ו/או בתום 24 שעות ממועד שיגורה בפקסימיליה / מייל ואם נמסרה ביד עם המסירה בפועל.

אישור עו"ד מטעם הספק

אני הח"מ עו"ד _____ מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו/ בפני: _____ המוסמכים/ים לחתום בשם _____ (המציע) וחתמו על הסכם זה בפני. _____ תאריך _____

_____ חתימת עו"ד

_____ חתימת המציע:

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

נספח 2/ד
כתב ערבות לקיום החוזה
(הערבות תוגש ע"י המציע שזכה במכרז)

בנק: _____
סניף: _____
כתובת: _____
מיקוד: _____

לכבוד
עיריית דימונה
רח' ככר קומנדו 1
דימונה

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 15,000 ₪ (להלן - "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה") המגיע - עשוי להגיע לכם מאת _____ ח.פ. כתובת: _____ (להלן "הנערב") בקשר לקיום ביצוע החוזה על פי מכרז פומבי מס' 23/2023 להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר דימונה, להבטחת מילוי מלא ושלים של כל תנאי ההסכם ע"י הנערב.
2. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם לא יאוחר מ-7 ימי עסקים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת הנערב, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן.
3. אתם ביחד או מי מכם רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכם ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. בכתב זה "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.
5. הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב זה (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש אפריל 2023 שפורסם ביום 15.05.2023 (להלן - "המדד היסודי") יהוו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.
6. התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.
7. ערבות זו תעמוד בתקפה עד ליום _____ (---- חודשים) אלא אם כן, תדרשו את הארכת תוקף הערבות. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב עד לא יאוחר מהתאריך הנ"ל, לסניף _____ בכתובת _____.
8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

חתימת המציע: _____

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

נספח ד'3 – ביטוחים

נספח ד'4 - אישור עריכת הביטוח

מצורפים בקובץ נפרד!

מסמך ה'
מפרט טכני

מפרט חוזה לביצוע כר הדשא במגרש הכדורגל באצטדיון העירוני בדימונה אפריל 2023

עבודות פיתוח - החלפת דשא טבעי במגרש כדורגל אצטדיון דימונה

הגדרות:

במכרז זה, תהיה למונחים הבאים, המשמעות כמוגדר להלן:

המזמין – עיריית דימונה

הקבלן - המשתתף שיזכה במכרז, לרבות בחלק ממנו, ולרבות נציגיו, עובדיו, שליחיו ומורשיו, וכל מי מטעמו.

המנהל/המהנדס – נציג עיריית דימונה ו/או מי מטעמו שהוסמך על ידו לשמש כמנהל לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

המפקח - מי שמונה על ידי המנהל להיות מפקח מטעמו על ביצוע העבודות נשוא ההסכם.

ההסכם/החוזה - החוזה שיחתם בין המזמין לזוכה במכרז, על בסיס זכייתו במכרז ובהתאם לנוסח החוזה המצורף למסמכי מכרז זה.

מחירון – חלק ה(2) למסמכי המכרז בו יינתנו כל המחירים בשקלים.

מבוא ותיאור

העבודות המפורטות במסמכים המצורפים מתייחסות לשיקום כר דשא באצטדיון הכדורגל באצטדיון העירוני בעיר דימונה. מטרת העבודות הנדרשות לביצוע, היא מתן פתרון ליציבות פני הקרקע וליעילות התחזוקה השוטפת.

הפנים העליונים של המגרש, מתוכננים כך שייווצר משטח יציב עליו גדלים במשולב דשאים מקבוצת "דשאי האזור החם" ודשאים מקבוצת "דשאי האזור הקר". שילוב זה, יוצר תנאים אופטימליים למשחק בכל עונות השנה ובעיקר בתקופת החורף בה מתקיימת עיקר פעילות המשחקים.

מפרט זה המחולק למספר פרקים מתייחס לביצוע העבודות הבאות:

פרק 1 – עיבוד, פילוס והידוק השתיית ותיקון מערכת השקיה

פרק 2 – הגבהת שכבת בית הגידול

פרק 3 – שתילת הדשא החם וטיפוחו

פרק 4 – הוראות כלליות

תנאים כלליים

הצהרת הקבלן המבצע

- הקבלן, מצהיר בזאת, כי הינו בעל ידע, ניסיון ומיומנות ברמה ובדרגה כזו המאפשרים לו לבצע את העבודה ברמה נאותה ובלוח הזמנים הנדרש לעבודה זו.
 - הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא בעל רקע מקצועי בהקמת מגרשי כדורגל ברמה גבוהה הכוללת: ביצוע מערכת ההשקיה, שכבת בית הגידול ושתילת הדשא. הקבלן מתחייב לבצע את השירותים לשביעות רצונם של המזמין והמפקח על העבודות מטעם המזמין, במומחיות ובמקצועיות הדרושים והוא ישא באחריות הבלעדית למתן השירותים.
- הקבלן יהיה בעל ניסיון בהקמה של לפחות 4 מגרשים בליגה לאומית ומעלה.

אספקת חומרים ע"י מזמין העבודה

מזמין העבודה, שומר לעצמו את הזכות לספק בעצמה חלק מהחומרים המופיעים במפרט זה. במקרה זה יבצע הקבלן את סעיפי העבודה בלבד ולא יהיה זכאי לתשלום כלשהו בגין חומרים שסופקו ע"י מזמין העבודה.

מידע כללי על הקרקע

על הקבלן לוודא באמצעים הנראים לו ועל חשבונו, את המידע לגבי הקרקע ועם חתימתו על ההסכם לביצוע העבודה מצהיר הקבלן שאין לו ולא תהינה לו כל תביעות שהן בגין מידע חסר/לקוי או שינויים שיתגלו בטיב הקרקע.

תיאום הביצוע ואחריות כוללת של הקבלן

כל העבודות המוקדמות, עיבוד השתית, שכבת החול ותיקון מערכת ההשקיה, תבוצענה תוך התאמה מלאה ביניהן ובאחריות הכוללת והמלאה של הקבלן. הקבלן מצהיר עם חתימתו על ההסכם, שבדק את האתר והתכנון על כל פרטיו ואין לו כל הסתייגות לגבי התאמת התכנון לאתר ולתפקוד המצופה ממשטח הדשא ושהוא אחראי בלעדית על האיכות הסופית של העבודות. שימת לב מיוחדת נדרשת לצורך בשימוש במפלסת לייזר לקבלת הגבהים המתוכננים.

הקבלן יתארגן לצורך ביצוע העבודה, כניסת רכב ועובדים, הכנסה והוצאה של חומרים, אחסון חומרים וכלים מכאניים, ארגון העבודה, הכנות שונות לביצוע העבודה, אך ורק תוך תיאום עם המזמין ולאחר קבלת אישורו המוקדם.

הקבלן יבצע את עבודותיו מבלי לפגוע בגדרות, שערים, מערכות מים וקווי חשמל ותקשורת קיימים, תוך תאום וקבלת אישורים מהרשויות המתאימות

חומרים ומדגמים

הביצוע כולל המצאת מדגמים של כל החומרים שעל הקבלן לספק לצורך ביצוע העבודה למפקח לשם קבלת אישור, עוד לפני הבאתם לאתר. לאחר מתן אישור המפקח, ישמרו המדגמים בידי המפקח לשם השוואה לבדיקות שיבוצעו בחומרים שיובאו לאתר ע"י הקבלן.

האחריות להבאת החומרים, הדוגמאות, לקיחת הדגמים לבדיקות, לקבלת והצגת נתוני הבדיקות והמוצרים הנדרשים, תחול על הקבלן, לרבות העלויות הכרוכות בבדיקות אלה.

לפני תחילת העבודות, ימסור הקבלן למפקח את שם המעבדה שתבצע את הבדיקות וכן את שמו של נציג המעבדה שילווה את הפרויקט. על המעבדה, להיות מאושרת ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות או מעבדת שרות שדה של משרד החקלאות.

לקיחת החומרים ו/או הדוגמאות לבדיקה תבוצע ע"י המפקח או כל מי שיקבע המפקח, לרבות נציג מעבדה שייקח את המדגמים. עלות נטילת המדגמים והובלתם למעבדה, תחול גם היא על הקבלן.

עיתוי הביצוע בשלבים

כל עבודות החפירה/חציבה, המילוי, היישור, והכנת שכבות הקרקע, ההשקיה והשתילה, תבוצענה בצורה קפדנית ביותר ולפי סדר השלבים שנקבע במסמכי ההסכם וכן לפי הוראותיו של המפקח.

אם הקבלן יחרוג מהסדר שנקבע, ייאלץ לפרק את העבודה שבוצעה על ידו ולספק את החומרים מחדש ועל חשבונו. על כן, ידאג הקבלן לקבל את אישור המפקח בכתב על סיומו של כל שלב ואישור להתחלת השלב הבא.

מדידות וסימונים

הקבלן יבצע על חשבונו, מדידות של שטח העבודה באמצעות מודד מוסמך שיאושר ע"י המפקח על סמך תעודת מודד מוסמך מטעם המדינה שתוצג לפניו. המודד שאושר, יבצע את כל עבודות המדידה עד להשלמת כל העבודות. לא תאושר החלפת מודד במהלך ביצוע העבודות. בשטח המגרש, יבצע הקבלן רשת יתדות לציון מידות בהתאם לתכניות הביצוע בכל שלב משלבי העבודה. כל המדידות והסימונים יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו. המזמין רשאי בכל עת שיחפוץ, להזמין עבודת מודד מטעמו כדי לבקר את עבודת המודד.

מדידות יבוצעו בשלבים הבאים:

1. מדידת מצב קיים, לפני תחילת העבודות.
2. בסיום הידוק השתית.
3. בגמר הייצוב הסופי של שכבת בית הגידול בתשבוץ של 5 מ' * 5 מ' בדומה לסקיצה שנמסרה

פרק 1 – הכנת מפלס השתית

מטרת פרק זה, הכנת מפלס השתית עליו מונחת שכבת החול.

שלב ביצוע

- פירוק ואחסון ממטירי ההשקיה ואביזרי ראש המערכת.
- קילוף שכבת הדשא הקיים.
- חפירה/חציבה ומילוי למפלס שתית מתוכנן.
- פינוי חומר החפירה/חציבה למקום שפך מאושר.
- הידוק שתית לפי גבהים מתוכננים.
- תיקון כל מרכיבי מערכת ההשקיה שנפגעו במהלך עבודות השתית/החלפת צנרת השקיה לפי הנחייה.

פירוק ואחסון ממטירי ההשקיה

עבודה זו כוללת:
פירוק כל ממטירי הגיחה שבשטח המגרש לצורך שימוש חוזר, הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לאביזרים אלה בגין פירוק רשלני לדעת המפקח.
אחסון כל האביזרים הנ"ל לאחר קבלת אישור המפקח להשלמת הפירוק. האחסון יעשה במיכלים עליהם תרשם תכולת כל מיכל. מקום האחסון יקבע ע"י המזמין.

קילוף שכבת הדשא הקיים.

העבודה כוללת קילוף עדין של הדשא הקיים יחד עם שכבת קרקע בעובי כ 20 ס"מ באמצעות כל הכלים שיידרשו כולל מקלפות דשא ופינויים למקום שפך מאושר ע"י הרשויות.

הכנת מפלס השתית

מפלס השתית, יבוצע לפי התכנון, ממרכז המגרש בשיפוע של 1% לכיוון צפון ולכיוון דרום המגרש וללא כל שיפוע לרוחב המגרש. המפלס יובא למפלסים המתוכננים תוך שימוש במפלסת לייזר דוגמת "לייזר גרייזר" או ש"ע. הבאת המפלס תכלול חפירה/חציבה ומילוי חומר החפירה/חציבה במקומות נמוכים עד להגעה למפלס שתית מתוכנן "חפירה/חציבה" לצורך מפרט זה, פירושה חפירה/חציבה בכל סוג קרקע שבשטח העבודה באמצעות כל סוגי הציוד ובכל שיטות העבודה שיידרשו.

פינוי חומר החפירה/חציבה למקום שפך מאושר.

שכבת הדשא שתקולף והחומר שיוצא מהחפירה/חציבה ולא ישמש לצורך המילוי, יסולק ע"י הקבלן למקום שפך מאושר הקבלן ימלא את החסר בקרקע מאושרת ע"י המפקח בשכבות מהודקות כל 10 ס"מ.

הידוק שתית לפי גבהים מתוכננים

השתית, תהודק לצפיפות של 96% לפחות, תוך כדי הידוק והשקיה. הקבלן יזמין על חשבונו מעבדה מאושרת לבדיקת הצפיפות שתבצע בדיקה ב 10 נקודות לפחות בשטח המגרש ותמסור את ממצאיה למפקח. רק לאחר הגעה לצפיפות מכסימלית בכל שטח המגרש, יאושר המשך העבודות. השטח המהודק, יובא למפלסים המתוכננים בעזרת מפלסות או בעבודת ידיים. הסטיות המותרות בין מפלסי השטח המהודק למפלסים המתוכננים לא יעלו על +/- 1 ס"מ.

תיקון כל מרכיבי מערכת ההשקיה שנפגעו במהלך עבודות השתית והתאמת גובה
המחברים והמובילים לממטירים.

עבודה זו כוללת תיקון ו/או החלפת צנרת השקיה או אביזרי השקיה אחרים שנפגעו במהלך ביצוע עבודות השתית. אין בידי המזמין מפה עדות למערכת ההשקיה הקיימת ויהיה עליו לדאוג להשבת המצב לקדמותו בכל האמצעים האפשריים על אחריותו ועל חשבונו.

כן כוללת עבודה זו הגבהת/הנמכת המחברים לממטירים באופן שיאפשרו לאחר הוספת שכבת החול את חיבור הממטירים כך שפני הממטיר ימצאו בדיוק בגובה פני החול.

פרק 3 - שכבת החול

בשכבה זו, שעובייה כ-20 ס"מ, יתפתחו שורשי הדשא ה"חם" ושורשי הדשא ה"קר". לשכבה זו, יתווספו דשנים.

הרכבו המכני והכימי של החול שבשכבת בית הגידול יהיה:

הרכב מכני:

100% עובר נפה 10 (2 מ"מ).

עד 10% חלקיקים גדולים מ 1 מ"מ.

לפחות 60% בין 0.25 ל 1 מ"מ.

עד 25% חלקיקים בין 0.15 ל 0.25 מ"מ.

עד 5% בין 0.15 ל 0.05 מ"מ.

עד 5% בין 0.05 ל 0.002 מ"מ.

עד 3% קטן מ 0.002 מ"מ.

מוליכות ברוויה – 30 ס"מ/שעה – 15 ס"מ/שעה

לא יאושר לשימוש, חול שימצאו בו שרידי צמחים חיים העלולים לשבש את הדשא בעשבייה או גושי אדמה.

הרכב כימי של החול

החול, לא יכיל מעל 5% גיר.

המוליכות החשמלית של החול (E.C) לא תעלה על 2.0.

מקור החול

החול המתאים, יובא ממחצבה בעלת רישיון כרייה שתאושר ע"י המפקח.
על המפקח לאשר ניקיון החול מזרעים וחלקי עשבים רעים אחרים.

אספקת החול ודגימתו

לפני שיספק החול, ידגמו ע"י נציגי המעבדה או המפקח, לפחות 3 בדיקות במקור ממנו יבקש הקבלן להביא את החול. במשך כל תקופת כריית החול, יחזיק הקבלן על חשבונו נציגי המעבדה שתבצע את בדיקות דרוג החול והרכבו הכימי, לאישור כל כמות חול המובאת לאתר.

ערמות החול שיובאו לאתר, ידגמו ע"י נציגי המעבדה או המפקח, יסומנו ויאושרו לשימוש, רק לאחר קבלת תוצאות בדיקת המעבדה ואישור המפקח.

הבדיקות באתר ותדירותן, ייקבעו ע"י המפקח ולא יפחתו בכל מקרה, מבדיקה אחת לכל 300 ממ"ק. המפקח יהיה רשאי להזמין באופן ישיר את הבדיקות על חשבון הקבלן.

הקבלן לא יספק לצורך הכנת שכבת בית הגידול, בכל כמות של חול שאינה עומדת בדרישות המעבדה והמפקח.

חול שנפסל או עודף, יסולק מהאתר על חשבון הקבלן.

פסילת חול ע"י המפקח אינה ניתנת לערעור ע"י הקבלן.

פיזור ופריסת שכבת בית הגידול

שלבי העבודה כוללים:

- פריסת שכבת החול תוך הידוק, השקיה ופילוס גס.
- פריסת רשת מודד צפופה
- יישור וייצוב סופי של שכבת בית הגידול.

פריסת שכבת החול תוך הידוק, השקיה ופילוס גס.

החול יפוזר באמצעות כלים מתאימים בשתי שכבות בעובי כ 10 ס"מ. הכלים יתחילו את עבודות הפיזור והפריסה תוך עלייה על ערמות החול ודחיפת ופריסת החול מראשי הערמות ומילוי החללים שבין הערמות.

בכל מקרה, לא תורשה ירידת כלי הפיזור והפריסה מערימות החול אל השתית, כדי למנוע הכנסת חומרים כלשהם מהשתית לחול. עובי שכבת החול יהיה, 20 ס"מ בדיוק על פני כל שטח המגרש.

לצורך השקיות הייצוב, ידאג הקבלן לספק, לפרוס ולהפעיל תותח השקיה דוגמת "מיני קט" של "נען" או כל תותח השקיה אחר שיאושר ע"י המפקח.

פריסת רשת מודד צפופה

יש להציב רשת מדידה בהצבות של 5 מ' * 5 מ' שתכלול סימון גובה השטח הסופי לפי התכנית ולהדק את שכבת החול לצפיפות מקסימלית של 98%.

יישור וייצוב סופי של שכבת בית הגידול.

לאחר השלמת הפילוס ייבדק ההידוק שבוצע לצפיפות של 98%, יש לבצע פילוס עדין, תוך שימוש במפלסת לייזר דוגמת "לייזר גריידר" או "בלק" או ש"ע עד ליישור סופי ומדויק של פני השטח בדיוק של +/- 1 ס"מ.

הקבלן ישמור במהלך העבודה על לחות החול ע"י הרטבתו מעת לעת לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח.

עובי השכבה לאחר ייצובה והידוקה יהיה בהתאם לתוכניות ולא פחות מ 15 ס"מ בכל שטח המגרש.

לצורך בדיקת הפילוס, תוצב רשת מדידה בהצבות של 5 מ' * 5 מ' שתכלול סימון גובה השטח הסופי לפי התכנית.

פיזור הדשנים

בגמר עבודות הייצוב והיישור, יפוזרו על השכבה העליונה הדשנים הבאים לאחר שהובאו למקום דוגמאות וטיבם אושר ע"י המפקח
א. דשן "יסודות קורט" המכיל לפחות 8% ברזל, גרגירי, בכמות של 30 ק"ג לכל 1,000 מ"ר.

ב. דשן "אוסמוקוט אקזקט סטנדרט" 9-9-15 בכמות של 50 ק"ג לכל 1,000 מ"ר.
הדשנים הנ"ל יפוזרו בשתי וערב באמצעות מדשנת רטורית עם גלגלי בלון.

פרק 4 - שתילת הדשא החם וטיפוחו

במגרש, יישתל דשא "חם" מסוג "ברמודה משופרת" מהזן "טיפווי" בשתילת שלוחות וקנה שורש. לצורך שלב זה, הקבלן יספק וישתמש במערכת הנבטה זמנית. מערכת ההנבטה, נועדה להשקות את המגרש בעת שתילת הדשא ה"חם". מערכת ההנבטה תושאל ותותקן ע"י הקבלן במסגרת אספקת ושתילת הדשא החם. לאחר שסיים את עבודתו, ידאג הקבלן לקפל ולפנות את מערכת ההנבטה מהמגרש.

מערכת ההנבטה, תורכב צינורות מובילים בקוטר 63 מ"מ דרג 6 וצינורות מחלקים בקוטר 32 מ"מ בדרג זהה. הממטירונים המרכיבים את מע' ההנבטה יהיו דוגמת נען "יו 501" - בהצבות של 6 מ' * 7 מ'. ספיקת ממטיר, לא תעלה על 180 ליטר/שעה.

מערכת ההנבטה, תחובר בעת הצורך למגופים שבראש מערכת ההשקיה. בקרת ההשקיה למערכת ההנבטה, תבוצע באמצעות מחשב שיספק הקבלן. הצינורות המובילים של מערכת זו, יונחו בשולי המגרש. הקבלן אחראי לכל נזק שייגרם למערכת ההנבטה בכל מהלך קליטת הדשא ובעת קיפול ופריסת המערכת.

שלבי העבודה

- מערכת ההשקיה הזמנית תיפרס במגרש ותחובר למקור מים.

- הקבלן יבצע החלקת עקבות העובדים שהניחו את מערכת ההשקיה הזמנית באמצעות מגרפות, סרגלי עץ או כל אמצעי אחר שיאושר ע"י המפקח. עבודות החלקה אלה, ימשכו גם במהלך שתילת הדשא בכל מקרה בו ישאירו השותלים עקבות דריכה בשטח.

- השתילה, תבוצע בשיטה המכונה "זרייה" ובכמות של 5 ממ"ק שתילים דחוסים לכל 1,000 מ"ר.

משתלת המקור ממנה יובאו השתילים, תאושר ע"י המפקח.

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

במשתלה המקור, יש לוודא כי אינה מכילה כל זני דשא אחרים, או זרעים של עשבי בר, או חלקי צמח אחרים כגון שלוחות של עשבי בר רב שנתיים.

השתילים יובאו לאתר כשהם, לחים. ירוקים וחופשיים לחלוטין מכל עקבות קרקע וכן חופשיים ממזיקים ומחלות לחלוטין.

שבועיים לפני אספקת הדשא, תידרש בדיקת מעבדת האגף להגנת הצומח או כל מעבדה אחרת שתאושר ע"י המפקח, של דוגמת דשא ממשלת המקור להוכחת ניקיון ממחלות.

לא תותר הכנסת שתילי דשא שיכילו כסחת דשא. שתילי הדשא, ייתלשו באמצעות מדללת סכינים אנכית ויאספו באמצעות שואבת ואקום או אוספת מברשות בשעות אחה"צ המאוחרות, במקור ממנו הובאו, ויישתלו למחרת עד לשעה 9.00 בבוקר.

לפני אספקת השתילים, יקבל הקבלן את אישור המפקח בכתב להבאתם לאתר. שתילים שיפסלו באתר, יוחלפו מייד ע"י הקבלן. לא יתקבל כל ערעור על החלטת המפקח.

על הקבלן לפזר את השתילים בצורה אחידה, בפיזור ידני, תוך כדי יישור עקבות צעדי השותלים/כלי השתילה, מעת לעת. השתילה תבוצע, רק לאחר ששיטת הפיזור תאושר ע"י המפקח.

- מייד לאחר פיזור השתילים, יש להפעיל את מערכת ההשקיה הזמנית, בכל אזור שיישתל, בכמות של 8 מ"מ.

מערכת זו, תופעל מספר פעמים ביום למשך זמנים מוגדרים. שעות פתיחה מדויקות ומשך ההפעלה, ייקבעו ע"י המפקח.

- שבוע לאחר השתילה, יש לפזר על המשטח דשן "סטרטר" מבוקר שחרור שאיננו מצופה, שיאושר ע"י המפקח ביחס 5-24-18 בכמות של 30 ק"ג לכל 1,000 מ"ר. התכשיר יפוזר באמצעות מפזרת נדחפת, רוטורית (רוחב פיזור 3 מ' לפחות), בעלת גלגלי בלון שתאושר ע"י המפקח לקבלת פיזור אחיד.

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

במשך כל תקופת קליטת הדשא, על הקבלן לוודא כי אין נביטה של עשבים או סוגי דשא אחרים. אם יתגלו עשבים או סוגי דשא אחרים, עליו לדאוג לסלקם בשיטה שיורה המפקח.

על הקבלן להחזיק עובד אחראי במשך כל תקופת קליטת הדשא, על חשבונו כדי לבקר את פעולת מערכת ההנבטה.

שבועיים לאחר השתילה, תבוצע ע"י המפקח, בדיקה להערכת טיב ואיכות קליטת השתילים.

שתילה מוצלחת תוגדר כמצב שבו יהיו לפחות 20 שתילים חיים, נפרדים, בעלי שורשים למ"ר. המפקח יהיה רשאי לדרוש מהקבלן לחזור ולשתול דשא, בכל במקרה בו קליטת השתילים תפחת מהאמור לעיל.

טיפוח משטח הדשא החם

עבודה זו, תבוצע ע"י הקבלן ממועד שתילת הדשא ועד קבלת משטח דשא אחיד, צפוף ומכוסה לחלוטין בדשא

באופן שממבט על לא ניתן להבחין בחלק כלשהו של שכבת בית הגידול, נקי מכל סוג דשא אחר או עשבי בר.

לצורך ביצוע הטיפול והטיפוח של משטח הדשא החם, יחזיק הקבלן ברשותו את כל הציוד המפורט להלן:

- מכסחת רו טורית עם מנגנון שאיבה חזק דוגמת "ווקר" או ש"ע

- מרסס מכני בעל קיבולת של 100 ליטר לפחות, בעל מוט ריסוס ברוחב 3 מטר לפחות.

- חרמש מכני לטיפול בפאות הדשא.

- מדשנת רו טורית עם גלגלי בלון רוחב פיזור 3 מטר לפחות.

כל הציוד הנ"ל, ימצא כולו בקרבת המגרש והקבלן יאפשר למפקח לבדוק את המצאות ותקינות כל הציוד שברשותו.

הטיפול והטיפוח יבוצעו יום יום, ביוזמתו ואחריותו האישית של הקבלן ויכלול השקיה לפי הנחית המפקח, כיסוח ואיסוף אחת ליומיים, דישון, הדברת מחלות ומזיקים, הדברת דשאים ועשבי בר זרים, שתילות מילואים, נידוד הצנרת הזמנית אחת ליומיים

חתימת המציע: _____

למניעת היווצרות פסים קרחים, תיקוני יישור, פירוק המערכת הזמנית וקיפולה וכן כל פעולה שיבקש המפקח את הקבלן לבצע.

כל החומרים ואמצעי העזר יהיו על חשבון הקבלן. על הקבלן לדאוג בזמן השתילה, שכל החומרים הנ"ל, ימצאו במגרש. אספקת ופיזור החומרים הנ"ל והעבודה הכרוכה בכך, יהיו על חשבון הקבלן או שיסופקו לו ע"י המזמין ויכללו בעבודת הטיפול וטיפול משטח הדשא.

חומרים שבהם לא נעשה שימוש, יושארו בבעלות המזמין אלא אם יחליט המזמין להחזירם לקבלן, במקרה של החזרה, יזוכה המזמין לפי המחיר המופיע בהצעת הקבלן.

הדברת עשבי בר וזני דשא אחרים, תעשה כל יום תוך הקפדה מרבית על ניקיון משטח הדשא והימנעות מהימצאותם של זני דשא זרים ו/או עשבי בר כלשהם באופן מוחלט. המצאות עשב או זן דשא זר, במשטח הדשא, שיוגדר ע"י המפקח כלא ניתן להדברה ללא פגיעה בדשא, תחשב לקבלן כאילו לא ביצע את שתילת הדשא וטיפולו. בנוסף על חובתו לחזור ולבצע שתילת דשא חוזרת, יחויב הקבלן ביישור ושתילה מחדש של השטח כולו וכן פיצוי המזמין בעבור העיקוב הנגרם.

הקבלן מתחייב לטפל באופן מיידי בכל תופעה חריגה מהמצוין בסעיף זה שתתגלה הן על ידו הן ע"י המפקח.

עבודות המוזכרות לעיל שיבוצעו ע"י המזמין במקום שיבצעם הקבלן, יחויבו מחשבון הקבלן, אם יוכח שלא בוצעו עקב התרשלות הקבלן

סימון המגרש

הקבלן יסמן בעזרת מודד מוסמך את קווי המגרש במידות המדויקות שיימסרו לו ע"י המפקח. הסימון עצמו, יבוצע באמצעות מסמנת צבע מאושרת ויכלול כל סימון נדרש לפי התקנות כולל בין השאר הרחבות, מרכז המגרש ומיקום השערים.

תקופת האחריות ועבודות הקבלן לפני תום תקופת האחריות "הבדק"

- תקופת אחריות הקבלן הינה 12 חודשים מיום קבלת העבודה ע"י המזמין. קבלה זו, תהיה לאחר קבלת משטח דשא צפוף וראוי למשחק.
- בסמוך ולפני תום שנה לאחר שתילת הדשא, על הקבלן לבצע את הפעולות ו/או העבודות שיפורטו להלן על חשבונו:
- א. יישור השטח המדושא מחדש. לאחר מדידה ע"י מודד מוסמך על חשבון הקבלן ובאישור המפקח. היישור יבוצע באמצעות כל הפעולות שעליהן יחליט המפקח כולל: הידוק בכל הכלים שיבחר המפקח, פיזור חול באמצעות מפזרת חול מקצועית – "טופדרסר" או באמצעות מפלסות ועבודת ידיים. כל הכלים, המדידות והחול יהיו ע"ח הקבלן.
- ב. סילוק לפי הנחיות המפקח של כל זן דשא אחר או עשב זר.
- ג. שתילת דשא בקרחות בהן אין התחדשות של דשא חם מסיבה הקשורה לעבודת הקבלן לדעת המפקח.
- ד. יישור ופילוס ממטירים ותיקון דליפות בראש המערכת.

לו"ז מחייב לביצוע העבודות

- פרקים 1-2 - 20 ימי עבודה
- פרק 3 – 65 יום
- בעקרון, אם יחל הקבלן את עבודתו עד ל 5 במאי, יהיה עליו למסור את המגרש עד ל 1 באוגוסט.
- אם המגרש לא ימצא מוכן ע"י המפקח למסירה עד ל 7 באוגוסט, ישלם הקבלן למזמין העבודה פיצוי מוסכם של \$2,000 בגין כל יום אחור.

מסירת העבודה

מסירת עבודת כר הדשא, תבוצע לאחר שהושלמו כל העבודות שנדרשו לפי כתב הכמויות, התכניות והמפרט ולשביעות רצונו המלאה של המפקח. לא תאושר מסירה חלקית.

מועד מסירת העבודה, ייחשב מועד תחילת שנת האחריות.

פרק 4 – הוראות כלליות:

1. אחריות הקבלן:

(א) רואים את הקבלן כיודע את מטרת העבודה, כמומחה ובעל ניסיון בביצוע עבודות מסוג זה וכמכיר את התוכניות, המפרטים, רשימת הכמויות, סוגי החומרים וכל יתר הדרישות למיניהם של עבודה זו, וכי הוא בקיא בהם ובתנאי העבודה המיוחדים לשטח שבו תבוצע העבודה.

לפיכך רואים את הקבלן כאחראי לפעולה תקינה ולשלמותם של המתקנים המבוצעים על ידו ועליו להפנות תשומת ליבו של המפקח לכל פרט בתוכניות, טעות בתכנון, אי התאמה במידות וכו' אשר עלולים לגרום לכך שהמתקנים לא יפעלו כראוי. לא עשה כן, רואים אותו אחראי בלעדי ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת.

(ב) הקבלן מתחייב לתקן, להחליף ולהחזיר למקומו, על חשבונו כל נזק שייגרם בגלל שגיאה בעבודה ואי מילוי הוראות המפקח, חומר בלתי מתאים או גרוע, ביצוע העבודה שלא בהתאם למסמכי החוזה, או כל עבודה אחרת שהפקח מצא את הקבלן אחראי לה, בתנאי שהמזמין יודיע על הנזק תוך תקופת האחריות והבדק מיום קבלת העבודה. דעתו של המפקח תקבע סופית את מידת אחריותו של הקבלן.

על הקבלן לבצע תיקונים אלא תוך זמן מתקבל על הדעת שיינתן ע"י המפקח. באם לא ימלא הקבלן אחרי דרישה זאת, הרשות בידי המזמין לבצע את התיקון בעצמו או על ידי קבלן אחר, והקבלן יהא אחראי לנזקי המזמין במקרה זה, והמזמין יהא רשאי להיפרע מהקבלן בגין נזקים אלה.

(ג) המזמין רשאי לחייב את הקבלן בכל ההוצאות שיהיו לו וההפסדים שנגרמו לו או לנקותם מסכום כל שהוא אשר הוא חייב לקבלן, או לחלט את הערבות המתאימה שניתנה לו על ידי הקבלן על מנת להיפרע על נזקיו והוצאותיו.

(ד) הקבלן יימנע ככל האפשר מהפרעה ומסיכון לציבור בקרבת המתקן וסביבתו ולתנועת כלי הרכב.

(ה) הקבלן ינקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לשם הבטחת בטיחותם וגיהותם של העובדים באתרי העבודות וכל הבאים בקרבתם, בין אם אלה קשורים לביצוע העבודות ובין אם המדובר בכל אדם אחר שנקלע לאזור העבודות, בין בעת העבודה ובין לאחריה, בין בהתאם להוראות הבטיחות

המצורפות למסמכי המכרז ובין בהתאם להוראות הבטיחות המתחייבות לפי כל דין.

(ו) העבודות שתבוצענה על ידי הקבלן תעשנה אך ורק באמצעות כלים תקינים ובטיחותיים, ובעלי רישוי כדין, ועל די מפעילים מיומנים המצוידים ברישיון תואם לפי כל דין, לביצוע העבודות הנדרשות.

(ז) התמורה, כפי שנקבעה במכרז, כוללת את כל עלויות הקבלן, לרבות מפעיל, שכר עבודה, דלקים, טיפולים ואחזקת כלים, והכול בהתאם למפרט המחירים המפורט בכתב הכמויות שהציע הקבלן בכתב הצעתו.

(ח) הקבלן נדרש להשגיח על אתר העבודות במשך כל תקופת הפעילות בו המתבצעת לפי מכרז זה.

2. קיום הוראות הדין:

(א) הקבלן מחויב לקיים את כל הוראות הדין והדרישות הסביבתיות הרלוונטיות לגבי כל אחת מהפעולות שינקטו על ידו במסגרת העבודה, ולגבי כל שלב משלבי העבודה, לרבות בהעמסת ציוד ופסולת ההריסות, פריקתו, ולרבות, הבטחת אתרי העבודה מפני מפגעים לציבור ולסביבה, שינוע, הובלה, פריקה וכל פעילות שהיא.

(ב) בנושאים שלגביהם לא קיימת חקיקה או תקינה סביבתית, על הקבלן לפנות למשרד העבודה והרווחה ומשטרת ישראל או כל רשות מוסמכת אחרת, ולקבל הנחיות פרטניות לתנאים והדרישות הסביבתיות מראש ובכתב, ולבצע את כל העבודות תוך עמידה בתנאים אלה. לא תשולם לקבלן כל תוספת עבור עבודות, פעולות, חומרים, עיכובים או כל דבר אחר שעליו לבצע או הנובע כתוצאה מדרישות משרד העבודה והרווחה או משטרת ישראל או כל רשות מוסמכת אחרת.

(ג) על הקבלן להודיע למשרד העבודה והרווחה על ביצוע העבודות לפי מכרז זה, וכן על פרטי מנהלי העבודה מטעמו, כנדרש לפי הוראות הדין.

3. בטיחות ואמצעי זהירות:

- (א) הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והתנועה הסדירה המתנהלים סביב האתר במשך כל העבודה ומתחייב לעשות הכול, למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.
- (ב) הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת חיי אדם ורכוש באתר, או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בעניינים אלו. הקבלן יתקין פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, תמרורים, אורות ושלטי אזהרה והכוונת תנועה כנדרש לפי כל דין, ובהתאם לדרישת הרשויות המוסמכות ולהנחיות הנוספות שינתנו לו, אם יינתנו, על ידי גורם מוסמך, כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל המצאות של בורות, ערמות עפר, פיגומים, ערמות חומרים והמכשולים האחרים באתר. אין להשאיר תעלות פתוחות מבלי שינקטו כל האמצעים הנדרשים כמפורט לעיל.
- (ג) הקבלן יהיה אחראי יחידי לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם ולבעלי חיים עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו.
- (ד) הקבלן מצהיר בזה כי מוכרים וידועים לו תקנות הבטיחות של משרד העבודה. הקבלן מתחייב להבטיח השגחה קפדנית ולדאוג לכך שעובדיו ימלאו אחרי כל ההוראות המופיעות במסמכים המצויינים לעיל.
- (ה) המזמין יהא רשאי לפי שיקול דעתו, להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי קיום תנאי הבטיחות עד לאחר נקיטת אמצעים מתאימים לשביעות רצונו. הפסקת עבודת הקבלן לא תזכה את הקבלן בפיצוי כלשהו, מבחינה כספית וכן מבחינת לוח הזמנים אשר לו התחייב.
- (ו) הקבלן ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, סוכניו, קבלני המשנה שלו וכל אדם אחר שבא בשמו או מטעמו, יכירו וינהגו לפי תקנות הבטיחות ולפי כל אמצעי הזהירות המתחייבים לפי הנסיבות ובהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות כאלה.
- (ז) הקבלן חייב לעיין ולהכיר היטב את תנאי הבטיחות והנהלים הנוגעים בדבר ולפני הגשת הצעתו וכמובן לפני ביצוע כל עבודה. בעצם חתימתו על הסכם

זה, או כל הסכם זמני, מאשר הקבלן ידיעותיו והתמצאותו בתקנות והנהלים הנ"ל.

(ח) לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת, מעבר למפורט במסמכי המכרז, בגין דרישה של איזו שהיא רשות מוסמכת, ועל הקבלן למלא אחר הוראות הדין ודרישות הרשויות המוסמכות בכל מהלך ביצוע העבודות.

4. מינוי מנהל עבודה:

(א) הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו, אשר יהיה אחראי, בין השאר, על מילוי כל הוראות הבטיחות הנדרשות מביצוע העבודות בכל אתר עבודה.

(ב) מנהל העבודה יהיה אדם הכשיר לשמש מנהל עבודה, בהתאם להוראות הדין ולהנחיות משרד העבודה והרווחה.

5. העסקת עובדים:

(א) הקבלן יעסיק עובדים, כלי עבודה ורכבים מתאימים ותקינים ובכמות מספקת לביצוע כל העבודות הנדרשות במכרז זה ובחווה. עובדי הקבלן יהיו עובדים מקצועיים ברמה טכנית נאותה, בעלי ידע וניסיון ובכמות מספקת על מנת לסיים את העבודה באתר בהתאם ללוח הזמנים עליו התחייב ובאיכות הנדרשת.

הקבלן יעסיק לביצוע הסכם זה עובדים ברמה מקצועית גבוהה ובכמות הדרושה באופן שתובטח רמת אחזקה גבוהה ובמועדים הנדרשים, לרבות קבלני משנה לבדיקה ולטיפולים מיוחדים.

עבודות שביצוען דורש רישיון [כגון: עבודות חשמל, טרקטור, אלקטרוניקה וכד'], יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי רישיונות מתאימים כדין. הקבלן יציג בפני המפקח, לפי דרישתו, רישיונות ברי תוקף של העובדים המקצועיים. הקבלן ימסור רשימת עובדים למפקח עם תחילת ביצוע ההסכם.

(ב) ארגון ביצוע העבודות על פי חוזה זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן ואולם אין בכך כדי לגרוע מסמכויות שהוענקו למנהל במפורש במסמכי מכרז זה או בחווה.

(ג) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.

(ד) על הקבלן להחזיק עתודות כח-אדם העומדות ברמה המקצועית המתאימה, לשם החלפה מיידית של מי מעובדיו אשר נעדר מעבודתו בשל מחלה, מילואים ו/או כל סיבה אחרת, לרבות לפי הנחייה של המנהל להפסקת עבודתו של העובד.

(ה) הקבלן ועובדיו יהיו במעמד של קבלן עצמאי ועובדי הקבלן יהיו עובדיו בלבד, ולא יחולו בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו ושליחיו לבין המזמין כל יחסי עובד מעביד. בכל מקרה שבו יקבע אחרת מהאמור, יפצה וישפה הקבלן את המזמין בכל סכום שיחויב בו המזמין כתוצאה מקביעה זו, ולרבות בהוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, מיד עם דרישתו של המזמין.

(ו) העובדים שיועסקו על ידי הקבלן יהיו עובדיו בלבד, ומעבר לזכותו של המזמין או מי מטעמו, לפקח על עבודתם, יהיו נתונים להוראותיו, לפיקוחו ולהשגחתו המלאים של הקבלן, והקבלן ישא בכל התשלומים הכרוכים בהעסקת עובדיו ושלוחיו, לרבות בתשלום הניכויים עפ"י כל דין. על הקבלן להעסיק את עובדיו כמתחייב מכל דין, ולרבות בעניין שכר מינימום, זכויות סוציאליות, תשלומים והפרשות כנדרש לפי כל דין.

(ז) הקבלן לא יעסיק קטינים שלא בפיקוח שירות תעסוקה ואישור כדין, ולא יעסיק עובדים שאינם תושבי ישראל או מורשים לעבוד בישראל בהתאם לכל דין.

(ח) הקבלן לא יעסיק עובד כלשהו בעל עבר פלילי, והמזמין יהיה רשאי לדרוש מהקבלן כי יומצא לו תעודת יושר מהמשטרה ביחס לכל אדם או עובד המועסק על ידי הקבלן.

(ט) הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן, אם לדעת המנהל או המפקח, לפי שיקול דעתם הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו או שהוא נוהג מעשה רשלנות

בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא ישוב הקבלן להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי חוזה זה.

6. ציוד, חלקים, אביזרים וחומרים:

(א) כל הציוד, החלקים, האביזרים והחומרים אשר יסופקו ע"י הקבלן יהיו חדשים, למעט אם נדרש אחרת ע"י המפקח; הם יהיו זהים מבחינת יצרן ודגם לזה שהוחלף ובאם אין באפשרות הקבלן להשיגם במסגרת מועדי הביצוע שהתחייב עליהם או בגין כל סיבה שהיא, יגיש הקבלן לאישור המפקח הצעה מטעמו ל"שווה-ערך". אין בדרישה זו עילה לקבלן לדרוש תוספת כספית כל שהיא עבור עבודות התאמה כלשהן. כל ציוד, חלק, אביזר או חומר אשר לא יתאימו לפי קביעת המפקח, לאמור לעיל, יסולקו מהשטח ע"י הקבלן, על חשבונו, והקבלן יספק אחרים מתאימים לפי קביעת המפקח, וללא דחוי.

(ב) הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו ועל חשבונו מלאי מספיק ומתאים של חלפים וחומרים לביצוע עבודות האחזקה ברמה ובמועדים כנדרש במפרט.

(ג) ברשות הקבלן יעמדו כל כלי העבודה, לרבות מכשירי בדיקה, אביזרים, מכשירי הרמה, סבלות, שילוט בטיחות, רכב להסעת עובדים והובלת ציוד, כפי שידרשו לביצוע העבודות לפי מכרז והסכם זה. כל כלי העבודה ומכשירי הבדיקה יהיו תקינים ויענו על דרישות הבטיחות המחייבות.

7. טיב החומרים והמלאכה:

(א) הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים ובמוצרים של מפעלים בעלי תו תקן או סימן השגחה בלבד. במקרים שבהם דרישות המפרט, הכללי או המיוחד, גבוהות מדרישות תו התקן או סימן ההשגחה, חייב הקבלן לעמוד בדרישות המפרט, הכללי או המיוחד.

(ב) כל החומרים אשר יסופקו ע"י הקבלן יהיו מהטיב המשובח ביותר ומתוצרת יצרן מוכר. המוצרים המזכירים את שם היצרן בתוכניות בא על מנת להצביע על איכות המוצר הנדרש ולקבלן הרשות להציע מוצר שווה ערך למוצר הנזכר ע"י המסמכים ובאישור המפקח. כל החומרים והאביזרים ללא יוצא מן הכלל חייבים לקבל את אישור המפקח. על הקבלן להמציא

למפקח דוגמאות של החומרים והמוצרים לאישור, כל חומר שיסופק לאחר מכן ע"י הקבלן זהים לדוגמאות המאושרות.

8. סדרי ביצוע העבודות:

(א) המזמין שומר לעצמו את הזכות להוציא לפועל את העבודה בשלמותה על כל חלקיה, או להורות על חלוקת העבודה ו/או להסב את ביצוע העבודה בחלקה או בשלמותה. בכל מקרה מובהר כי החלטת המזמין באשר לאופן ביצוע העבודות, בין אם במקביל ובין אם בדירוג במספר אתרי עבודה לא תהווה עילה לדרישות כל שהן מצד הקבלן לשינויים במחירי היחידה בכתב הכמויות. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לשלבי העבודה ובתאום ובאישור המפקח.

(ב) המזמין רשאי להגדיל או להקטין היקף העבודה ואף לבטל סעיפים בשלמותם מבלי שהדבר ישמש עילה לקבלן לדרוש שינוי במחירי היחידה ו/או תביעות כספיות כל שהן. הוסיף המזמין עבודות אשר לא פורטו בכתב הכמויות, ייקבע מחיר היחידה לעבודות אלה, בתנאי אישור המפקח והמזמין, על סמך מחירי היחידה של עבודות דומות, אשר בכתב הכמויות, ובהעדר עבודות מסוג זה, יקבע מחיר היחידה החדש לפי ההגדרות המופיעות במחירון "דקל שיפוצים" (ללא כל תוספת קבלן כגון קבלן ראשי, אזור וכד' למעט תוספת מע"מ כחוק). אם גם שיטת חישוב זו אינה ניתנת לביצוע, יקבע המחיר תוך משא ומתן ולפי זכות אחרונה למפקח מטעם המזמין.

(ג) המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבוע את שלבי העבודה לפי שיקול דעתו בהתאם להתקדמות הביצוע.

9. קבלני משנה:

(א) הקבלן לא יהיה רשאי למסור, להסב, להמחות, או להעביר לחברה ו/או אדם ו/או גורם אחר כל זכות מזכויותיו או חובה מחובותיו על פי ההסכם עם המזמין, מבלי לקבל אישור מראש ובכתב מאת המזמין. לעניין זה יראו בהעברת 25% ממניות החברה או מזכויות השותפות לאחר, כהעברה אסורה, בין אם נעשו בשיעורין ובין אם נעשו בבת-אחת.

(ב) הקבלן יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע חלקים מהפרויקט אך ורק לאחר שקיבל לכך אישור מיוחד מאת המזמין.

חתימת המציע: _____

בכל מקרה, מובהר, כי גם לאחר שיאושר לקבלן להעסיק קבלני משנה, יהא הקבלן האחראי כלפי העירייה לביצוע כל הוראות מכרז זה והוראות החוזה המצורף.

(ג) המזמין שומר לעצמו את הזכות הבלעדית לא לאשר השתתפותו של קבלן משנה בביצוע העבודה, מבלי שיידרש לנמק צעד זה. סירובו של המזמין לאשר קבלן משנה לא יגרע מאחריות הקבלן ומהתחייבויותיו לבצע בעצמו את הפרויקט המוגדר.

(ד) אישור קבלן המשנה יהיה מותנה בכישוריו המקצועיים, ידע וניסיון בביצוע פרויקטים דומים, אמינות ומוניטין והיקף העבודה שבכוונת הקבלן למסור לקבלן המשנה.

(ה) הקבלן מתחייב לכלול בחוזה שבינו לבין קבלן המשנה את כל ההתחייבות, תנאים ודרישות המפורטים בחוזה שלו עם המזמין.

(ו) הקבלן הראשי אחראי בלעדית עבור טיב הביצוע של עבודות קבלני המשנה, התאום ביניהם ובכלל, עמידתם בכל ההתחייבויות בהתאם למסמכי המכרז/חוזה עם המזמין.

10. מחירי יחידה ואופני מדידה:

(א) העבודה תבוצע לפי הנחיות של המפקח מטעם המזמין, למפרט מיוחד זה, לתקנים המתאימים ולהוראות הדין החלות על העניין.

(ב) הסעיפים השונים בכתב הכמויות כוללים ביצוע מושלם של העבודה והחזרת המצב לקדמותו בין אם מצוין במפורש ובין אם לא.

(ג) רואים את הקבלן כאילו התחשב בהצגת המחירים, בכל התנאים המפורטים בחוזה, בתוכניות, המפרט ואופני מדידה והתשלום.

(ד) כתב הכמויות מהווה השלמה לתוכנית ועל כן פרוט המתואר בתכניות, אינו מחייב למצוא את ביטוי המלא המפורט בכתב הכמויות. אף אם ניתן תיאור כל שהוא לאחד או למספר פריטים בכתב הכמויות, אין הדבר מחייב מתן תיאורים דומים ליתרם.

- (ה) מחירי היחידה המוצגים בסעיפי כתב הכמויות, יחשבו ככוללים בין היתר, את ערך:
- (1) כל החומרים וחומרי העזר הנכללים בעבודה והפחת שלהם.
 - (2) כל עבודה הדרושה לשם ביצוע בהתאם לתנאי החוזה, לרבות עבודות הלוואי והעזר הנזכרות במפרט והמשתמעות ממנו ועבודות אלה אינן נמדדות בנפרד.
 - (3) השימוש בציוד מכני, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות וכד', הרכבתם, פירוקם.
 - (4) אספקת חשמל ו/או מים באתר.
 - (5) הובלת כל החומרים, כלי העבודה וכו' אל מקום העבודה ובכלל זה העמסתם ופירוקם וכן הובלת עובדים לאתר וממנו.
 - (6) אחסנת חומרים, כלים, מכונות וכו' ושמירתם וכן שמירת העבודות שבוצעו בכל תקופת העבודה ועד למסירתן באופן מושלם.
 - (7) המיסים, הוצאות סוציאליות ושכ"ע, הוצאות הביטוח, שעות קיץ וכו'.
 - (8) הוצאותיו הכלכליות של הקבלן (הן ישירות והן עקיפות) ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקריות.
 - (9) ההוצאות האחרות מכל סוג שהוא אשר תנאי החוזה מחייבים אותן, ובכלל זה נקיטת כל דרישות הבטיחות וקיום הוראות הדין.
 - (10) רווחי הקבלן.
 - (11) תאום הביצוע עם כל הגורמים, לרבות הנהלת המוסד או השרת לגבי תחילת העבודה ובמהלך הביצוע.
 - (12) מדידות, סימון וכד'.

11. בדיקות איכות ואחריות:

- (א) המפקח רשאי לבדוק את איכות העבודה שמתבצעת על ידי הקבלן, וכן רשאי לדרוש בדיקה של מעבדה מוסמכת. וכל זאת, מעבר לבדיקות הנדרשות ע"י וע"ח הקבלן. עלות הבדיקה תשולם לקבלן ע"י במזמין לפי חשבונית שיצורף לחשבון.
- (ב) מלבד עלות הבדיקה, לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין עבודות נלוות הקשורות לביצוע הבדיקה הנ"ל.
- (ב) במידה ולדעת המפקח לא התבצעה עבודה כנדרש, הוא יהיה רשאי להורות על ביצוע מחדש, ובזמנים שייקבע, והקבלן יבצע לפי הנחיותיו. אי עמידה

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

בזמנים שייקבעו על ידי המפקח לתיקון ליקויים בעבודת הקבלן, תשא קנס
כמפורט במפרט.
במידה ולדעת המפקח יהיה צורך בבדיקה חוזרת של מעבדה מוסמכת, ישא
הקבלן בהוצאות בדיקה זו.

חתימה וחותמת הקבלן

(באמצעות מורשי החתימה)

הוראות כלליות לביצוע העבודות:

סילוק עודפי חומרים ופסולת מאתר העבודה

1.

לצורך סעיף זה יוגדרו כפסולת:

- א. עודפי החומרים של הקבלן.
- ב. פסולת הנוצרת בשטח עקב עבודות הקבלן והתארגנותו בשטח.
- ג. כל עפר ו/או חומר שהובא לאתר ונפסל על-ידי המפקח.
- ד. כל חומר זר או פסולת ואשפה אחרת.

כל הפסולת הנ"ל תסולק על-ידי הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה. הובלת הפסולת והעודפים תבוצע לכל מרחק ההובלה הדרוש, ולא תשולם כל תוספת עבור מרחקי הובלה ועלויות ההטמנה (שהינם ע"ח הקבלן).

המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל, כל אלה יתואמו על-ידי הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו. לעניין זה רואים את הפסולת כרכוש הקבלן, אלא אם כן דרש המפקח במפורש כי חלקים מסוימים ממנה יאוחסנו לשימוש עיריית דימונה, באתר העבודה ו/או בקרבתו. סילוק הפסולת, כפי שתואר לעיל, הנו חלק בלתי נפרד מכל סעיפי העבודה, בין אם נדרש במפורש באותם סעיפים ובין אם לא ובשום מקרה לא ישולם עבורו בנפרד. אתר פינוי הפסולת יהיה בהתאם להוראות המפקח. באם לא תינתן הוראה אחרת, **תסולק הפסולת לאתר שפיכה מאושר על ידי העירייה**

אחריות הקבלן לרכוש

על הקבלן לברר ברשויות ואצל הגורמים השונים אשר עשויים להיות להם מתקנים תת – קרקעיים כגון: **חברת מט"ב**, **"בזק"**, **חברת החשמל**, **הרשות המקומית וכדומה**, אם והיכן קיימים בשטח מתקנים אלה.

העבודות השונות תבוצענה בשטח עירוני בנוי ולכן על הקבלן לקחת בחשבון שבאתר קיימים מתקנים שונים עיליים ותת – קרקעיים כגון: צנרת מים, ביוב, קווי תיעול, קווים וכבלים של מערכות טלפון, חשמל וטלוויזיה בכבלים, עצים ומבנים קיימים ו/או בבנייה. גילוי המתקנים התת – קרקעיים ו/או העבודה בקרבתם, ייעשו בנוכחות בעלי המתקנים, ובכפיפות מלאה לדרישות הסעיפים הנ"ל במפרט הכללי ולהוראות המפקח והרשויות הנוגעות בדבר.

הקבלן יהיה אחראי לשלמות כל המבנים והמתקנים העיליים והתת – קרקעיים הקיימים ויתקן על חשבונו הוא, כל נזק שיגרם להם כתוצאה מביצוע עבודותיו הוא. באם יתגלה מתקן המפריע למהלך ביצוע העבודות, יודיע על כך הקבלן באופן מידי למפקח, אשר יורה לו על אופן הטיפול בו.

הקבלן מצהיר בזה, שבאם יגרם נזק כל שהוא לחי או לדומם באתר, כתוצאה מביצוע עבודותיו הוא, יישא באופן בלעדי בכל ההוצאות, הן הישירות והן העקיפות הנובעות מהנזק הנ"ל ומשחרר בכך את עיריית דימונה מאחריות כל שהיא בקשר לנזק האמור.

חתימת המציע:

לא ישולם בנפרד עבור הטיפול עם הרשויות והגורמים ועבור נקיטת האמצעים הנדרשים להבטחת שלמות המתקנים התת – קרקעיים והעיליים וההוצאות עבור כל אלה תחשבנה ככלולות במחירי היחידה שבכתב הכמויות .

5. סידור השטח בגמר העבודה

עם גמר כל עבודה ולפני קבלתה על- ידי המנהל, יפנה הקבלן ערמות, שיירים וכל פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקה מאתר העבודה ובסמוך לו. הקבלן יהיה אחראי לכל העבודה ולכל הציוד שבאתר עד למסירתו לעיריית דימונה .
הקבלן ימסור את האתר לעיריית דימונה במצב נקי ומסודר .
החשבון הסופי ימסר לבדיקה רק לאחר עריכת סיור קבלת עבודה בשטח ואישורו על- ידי מנהל מחלקת אחזקה והמפקח .
תאריך החשבון הסופי יהיה בכל מקרה אחרי תאריך קבלת העבודה .

6. הובלה

במסגרת מכרז/חוזזה זה, תחשב כל הובלה של ציוד, חומרים, פסולת כהכרחית. הנ"ל מתייחס להובלה לכל מרחק שהוא, הן בתחום האתר והן מחוצה לו, על- פי הוראת המפקח. מחיר ההובלה כלול במחירי היחידה השונים ובשום אופן לא ישולם בנפרד .

7. אחזקת והגנת האתר במשך ביצוע העבודה

הקבלן יהיה אחראי על אחזקת האתר במשך כל תקופת ביצוע העבודה ועד למסירה הסופית לידי עיריית דימונה. בתקופה זו יהיה הקבלן אחראי על ההגנה ועל העבודה מפני נזקים שיגרמו עקב גשמים, שיטפונות, רוח ונזקים שעלולים להיגרם על – ידי הציבור וכלי הרכב. כמו כן, על הקבלן לשמור על ניקיון הדרכים עליהן הוא נע לאתר העבודה ולסלק מיד כל לכלוך או פסולת שיהיו על הדרכים כתוצאה מעבודותיו .
הקבלן ינקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים להגנת האתר מפני הגורמים המפורטים לעיל. כל נזק שיגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כך, יתוקן על-ידי הקבלן בלי דיחוי ועל חשבונו, ולשביעות רצון המפקח .
כל עבודות העזר להגנה כגון מחסומים לא תימדדנה לתשלום ותהיינה על חשבון הקבלן .

8. מניעת הפרעות ובטיחות המשתמשים באתר

הקבלן ידאג, במשך כל תקופת הביצוע, לסידורים ואמצעים מתאימים אשר יבטיחו מניעת סיכונים והפרעות מכל סוג שהוא. סידורים ואמצעים אלה יכללו שלטי ותמרורי עבודה, אי השארת מכשולים ללא סימון ותאורה, וכן כל סידורי ואמצעי אשר הקבלן חייב בו על-פי דין ו/או המפקח הורה עליו .

כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה העלולה להפריע את תנועתם החופשית של הקבלנים האחרים העובדים בשטח, ושל והלכי הרגל ו/או כלי רכב מכל הסוגים. כל ההוצאות עבור מילוי דרישות סעיף זה על-ידי הקבלן, תחשבנה ככלולות במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות ולא ישולם עבורן בנפרד.

הקבלן יהיה אחראי בלעדי ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בנזקים או פגיעות שייגרמו לאנשים ציוד, מתקנים וכו', כתוצאה מפעילותו באתר. על הקבלן למלא בדיוקנות אחר הוראות המפקח והרשות המקומית ו/או המשטרה בדבר צירי התנועה, מקום ריכוזי ציוד, רכב וחומרים. כל ההוצאות עבור מילוי דרישות סעיף זה על-ידי הקבלן, תחשבנה ככלולות במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות ולא ישולם עבורן בנפרד.

צו תחילת עבודה ואישור שלבי העבודה

.9

א. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות בהתאם למועד שיקבע בצו תחילת עבודה חתום שיימסר לו מטעם הגורמים המורשים בעירייה. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בשקידה ובקצב הדרוש לצורך השלמתן בתקופת הביצוע. הקבלן מתחייב לתגבר את כוח האדם המועסק על ידו, על מנת לסיים את העבודות במועד.

ב. מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין התוספת בכוח האדם או הארכת שעות העבודה כאמור בסעיף זה.

ג. כל שלב משלבי העבודה, לרבות שלב המיועד תוך תהליך הביצוע להיות מכוסה וסמוי מן העין, טעון אישורו של המפקח לפני המשך העבודה, או לפני שיכוסה על-ידי אחד השלבים הבאים אחריו. אישור כזה, לכשינתן לגבי שלב ביניים כלשהו, לא יהיה בכוחו לגרוע מאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן בהתאם לחוזה לשלב שאושר ו/או לעבודה במצבה הסופי המשולם ו/או לכל חלק ממנה.

שימוש בחלקים מהעבודה לפני השלמתה

.10

על הקבלן לאפשר שימוש תפעולי בקטעי דרך שהושלמו (או שטרם הושלמו, אולם המפקח מצאם ראויים לשימוש ללא גרימת נזק), תוך כדי תקופת הביצוע והוא ישתף פעולה עם מנהל תפעול והמפקח, ויעשה את כל הסידורים שידרשו כדי לאפשר השימוש הנ"ל.

האמור לעיל לא יזכה את הקבלן בתשלום כלשהו ולא ישמש עילה לכל תביעה שהיא מצדו.

.11

ביצוע בשלבים וסדרי ביצוע

ידוע לקבלן שסדר העדיפויות עשוי להיקבע ע"י המפקח, שרשאי לשנות את סדר הקדימויות בכל שלב וקטע שהוא, כולל קביעת אורך הקטעים והשלבים עליהם יעבוד הקבלן וכן לוחות זמנים לביצוע העבודה עליו יהיה להתארגן בהתאם כולל אספקת חומרים .
כל האמור לעיל לא ישמש עילה לתביעת פיצוי כלשהו מצד הקבלן וכל עילה להארכת מועד הביצוע .

.12

התארגנות לקראת ביצוע

לפני התחלת העבודה, הקבלן יגיש את רשימת הצידוד שבו יש בכוונתו להשתמש בביצוע העבודה לאישור מוקדם של המפקח. אין להתחיל בביצוע העבודה באתר לפני המצאות כל הצידוד כאמור לעיל. המפקח רשאי לדרוש את החלפתו של כל פריט צידוד אשר על- פי שיקול דעתו הבלעדי אינו מתאים לביצוע העבודה .
מודגש בזה, שעל הקבלן מוטלת האחריות להפעיל באתר צידוד תקין שלא יפגע באיכות החומרים ובטיב העבודה. כמו כן, עליו להבטיח שצוות העובדים יהיה צוות קבוע ובעל רמת מיומנות מקצועית נאותה. לא תורשה החלפת אנשים מהצוות או צידוד מהאתר ללא הסכמת המפקח .
המפקח רשאי לדרוש החלפתם של פריטי צידוד או אנשי צוות שעל- פי שיקול דעתו פוגעים באיכות העבודה ו/או מהווים סיכון בטיחותי .
לפני תחילת העבודה, תיערך פגישת עבודה מכינה בהשתתפות מנהל תפעול, המפקח, מהנדס הביצוע של הקבלן, הקבלן, מנהל העבודה האחראי, נציג המעבדה וגורמים נוספים אחרים הקשורים לעבודה לצורך קביעת אופן ושיטת ביצוע העבודה. כל הנושאים כגון: כוח – אדם, צידוד, נהלים וכדומה הקשורים לעבודה יסוכמו בכתב. סטייה ו/או שי נוי מהמוסכם בפגישה זו, דורש את אישור המפקח בכתב .

.19

שעות עבודה ועבודות בשעות חריגות

העבודות יבוצעו בכפוף להוראות העבודה של עיריית דימונה . הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף, אם יהיה עליו לעבוד ביותר מאשר במשמרת אחת של פועלים ליום או יהיה עליו לעבוד בלילה או בסופי שבוע כדי למלא את הוראות קיום מועדי הביצוע, או במידה ויידרש לכך ע"י המפקח, עיריית דימונה, הרשות המוניציפאלית אשר בתחומה הוא פועל, חברת חשמל, "בזק", משטרת ישראל או כל רשות מוסמכת אחרת .
אין סעיף זה בא לאשר עבודה בשעות הלילה. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין ביצוע עבודותיו בשעות חריגות .

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

מסמך ו'
כתב כמויות

מצורף בקובץ PDF בנפרד

עיריית דימונה
מכרז פומבי מס' 23/2023
להחלפת דשא טבעי במגרש כדורגל בעיר
דימונה

מסמך ז'
תשריט

- יימסר במסגרת סיור הקבלנים.