



מכרז פומבי

מס' 8/2023

**ביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני
חשמל, תאורת רחוב ומבני ציבור
בתחום שיפוטה של עיריית דימונה.**

מכרז פומבי מס' 8/2023

ביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל, תאורת רחוב ומבני ציבור בתחום שיפוטה של עיריית דימונה.

1. עיריית דימונה מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעותיהם לביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל, תאורת רחוב ומבני ציבור בתחום שיפוטה בהתאם למפורט במסמכי המכרז על נספחיו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. את מסמכי המכרז יש להוריד מאתר העירייה <https://www.dimona.muni.il>, וזאת החל מיום שני ה- 6.3.2023. זאת לאחר רכישתם בסך 500 ₪ אצל הגב' יפה מרציאנו בטלפון מספר- 08-6563110.
3. פרטים נוספים ו/או שאלות בדבר המכרז ניתן לקבל אצל מר דוד לוי, מנהל מחלקת הרכש, באמצעות פנייה בכתב בלבד, בכתובת דואר אלקטרוני: davidl@Dimona.muni.il החל מיום 6.3.2023 ועד ליום 19.3.2023. **ועד לשעה: 12:00.**
4. ביום 13.3.23 **בשעה 11:00** יערך מפגש מציעים במליאת מועצת העיר בבניין העירייה. מפגש המציעים הינו חובה. מציע שלא ייטול חלק במפגש המציעים, הצעתו לא תידון ויראו אותה כאילו לא הוגשה כלל.
5. מובהר כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא. העירייה רשאית להתחשב, בין השאר, בניסיונה הקודם עם המציע.
6. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספות/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
7. ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות חוזה ההתקשות על נספחיו) תוגש בשני עותקים בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, ללא כל פרט מזהה של המציע, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע.
8. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית בהתאם לפירוט בסך 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪). הערבות תהיה בהתאם לנוסח המופיע במסמכי המכרז, **אשר תהיה בתוקף עד לתאריך 27.6.23**. הצעה אליה לא תצורף ערבות בנקאית יצורף כתב הערבות לא תובא כלל לדיון ע"י ועדת המכרזים.
9. ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד לגב' יפה עזריה, מנהלת מכרזים וועדות, קומה ג' חדר 303 בבניין העירייה ותשולשל לתיבת המכרזים עד ליום 27.3.2023 **עד השעה 12:00**, הצעה אשר לא תוגש במועד לא תתקבל.
10. פתיחת תיבת המכרזים תתקיים ביום 27.3.2023 **בשעה 12:15 (או בסמוך לאחר מכן)** בלשכת היועמ"ש קומה ג' בבניין העירייה.
11. חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, ייפסלו ולא ייכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על-ידי העירייה.

בכבוד רב,

בני ביטון

ראש עיריית דימונה

מכרז פומבי מס' 8/2023

ביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל, תאורת רחוב ומבני ציבור בתחום שיפוטה של עיריית דימונה.

רשימת המסמכים המצורפים למכרז

שם המסמך	עמוד
• תנאים כללים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז	4
• הסכם	17
• נספח א' - טופס הצעת משתתף	43
• נספח ב' - הצהרת קבלן	45
• נספח ב'1 - הצהרת ניסיון	48
• נספח ג'1 - מפרט הטכני	51
• נספח ד' - מחירון	114
• נספח ה' - תוכניות	182
• נספח ו' - תצהיר עובדים זרים	211
• נספח ז' - תצהיר העדר הרשעות	213
• נספח ח' - ערבות בנקאית אוטונומית נלווית להצעה להבטחת מילוי תנאי המכרז	215

217	• נספח ט' - ערבות בנקאית אוטונומית נלווית להצעה להבטחת התחייבויותיו של הזוכה על פי הסכם
219	• נספח י' - אישור קיום ביטוחים נספח בטיחות
223	• נספח יא' - כתב התחייבות
225	• נספח יב' - נספח בטיחות
230	• נספח יג' - רשימת מבני ציבור
280	• נספח ג'2 - מפרט טכני מפורט

רשימת המפרטים הטכניים הדרושים לביצוע העבודות אשר אינם מצורפים למכרז.

שם המסמך
<ul style="list-style-type: none"> • המפרט הכללי לעבודות בנייה (להלן: "הספר הכחול") בהוצאת הועדה הבינמשרדית המשותפת למשרד הביטחון מע"צ ומשרד השיכון בנוסחן המעודכן, ותקנות הבטיחות בעבודה בניה 1988 בנוסחן המעודכן אופני המדידה ותכולת המחירים המצורפים למפרטים הכלליים.
<ul style="list-style-type: none"> • חוק החשמל ותקנותיו תש"ד - 1954
<ul style="list-style-type: none"> • תקן ישראל - מכון התקנים לישראל
<ul style="list-style-type: none"> • הנחיות להגנת עוברי דרך באתרי עבודה בדרכים עירוניות - משרד התחבורה - 1993

מכרז פומבי מס' 8/2023

ביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל, תאורת רחוב ומבני ציבור בתחום שיפוטה של עיריית דימונה.

תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז

1. תנאים כלליים

- 1.1 עיריית דימונה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות אחזקה במתקני חשמל, תאורת רחובות ומבני ציבור בתחום שיפוטה ו/או עבודות יזומות אשר העירייה תזמין מפעם לפעם, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, במשך תקופת ההתקשרות (להלן: "המכרז").
- 1.2 תקופת ההתקשרות של החוזה הנה לשנה אחת מיום החתימה על ההסכם או עד לביצוע עבודות בהיקף של כ- 1.5 - 2 מיליון ₪ כולל מע"מ (להלן "היקף החוזה השנתי") לפי המוקדם ביניהם (כל שנה בנפרד).
- העירייה תהא רשאית להאריך את החוזה לארבע שנים נוספות, כל פעם בשנה אחת, כאשר ההיקף הכספי המשוער מתייחס לכל שנה בנפרד.
- 1.3 הצעות המחיר עבור ביצוע עבודות האחזקה כגון: עבודות אחזקה למבני חשמל, עבודות חשמל לתאורת רחובות שיכללו התקנות, שיפוצים, עבודות תחזוקה מונעת וכדומה, יהיו מסגרת מחירים לתשלום בגין העבודות הנ"ל והמפורטות במכרז זה.

1.4 מהות המכרז

- (1) לפי מכרז זה כתב הכמויות יהווה "מחירון" על המחירים אותם תשלם העירייה בגין עבודות אחזקה למבני חשמל, עבודות חשמל לתאורת רחובות שיכללו התקנות פרט לתאורת רחוב, שיפוצים, עבודות תחזוקה מונעת ו/או עבודות יזומות, אשר העירייה תזמין מפעם לפעם בהתאם לקריאות שירות ו/או הזמנת ביצוע עבודות יזומות כהגדרתן בהסכם ההתקשרות, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, במשך תקופת ההתקשרות.
- (2) מובהר בזאת כי ההתקשרות תחשב כהסכם מחירים למשך תקופת ההסכם המתחילה מיום החתימה ע"י הצדדים.
- (3) למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי אין העירייה מתחייבת לגבי היקפו הסופי של החוזה, שמירת היחס בין הפרקים השונים, ולקצב אחיד של הזמנות.
- (4) מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל ו/או לבקש הצעות מחירים נפרדות לביצוע חלק מהמתקנים המפורטים במפרט הטכני, ללא זכות ערעור לקבלן וללא שינוי בכל תנאי שהוא מתנאי החוזה והמחירים.
- (5) מובהר למען הסר כל ספק כי מציע שיזכה, יתכן ויאלץ במסגרת עבודות האחזקה לבצע עבודות במוסדות חינוך ולכן יהא עליו להצהיר כי ידוע לו הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א- 2001 (להלן: "החוק") הקובעות כי רשות מקומית לא תקבל לעבודה ו/ או לשירות במוסד חינוכי שלומדים בו קטינים, בגיר שהורשע בביצוע עבירת מין אותה ביצע בהיותו בגיר.
- (6) הואיל והעיר דימונה נמצאת בתהליך גידול וצמיחה, מובהר בזאת למען הסר ספק כי גידול בכמות המבנים ו/או כמות תאורת הרחוב לא תהווה תוספת המגדילה את הוצאות העירייה כאמור בתקנה 3(א) ותקנה 3(ב) לתקנות העירויות (מכרזים), תשמ"ח - 1987.

1.5 דרישות כלליות מהקבלן המבצע:

- (1) מבלי לגרוע מהוראות ההסכם המצורף בזאת, להלן פירוט התנאים העיקריים לביצוע עבודות האחזקה נשוא המכרז:
- (א) המציע שיזכה מחויב להיות בעל רישיון בתוקף לעסוק בעבודות חשמל. סוג הרישיון יהיה כזה המאפשר לבצע את המתקנים מהסוג הנדרש בחוק ובמכרז זה.
 - (ב) המציע שיזכה מתחייב בזאת כי כל עובדיו שיועסקו בעבודות נשוא מכרז זה יהיו בעלי רישיון לעסוק בעבודות חשמל.
 - (ג) מובהר בזאת כי העירייה תהא רשאית לפסול כל עובד, כולל מנהל עבודה, או יצרן, שלפי דעתו אינם מתאימים לביצוע העבודה, ללא מתן הסבר.
 - (ד) המציע שיזכה מתחייב להעסיק מנהל העבודה בעל רישיון מסוג "חשמלאי מוסמך" לפחות וכן מתחייב המציע שיזכה כי מנהל העבודה ימצא באתר במשך כל זמן הביצוע.
 - (ה) המציע שיזכה מתחייב כי כל העבודות יבוצעו לפי חוק החשמל והתקן הישראלי. במידה והקבלן מחזיק במפעל לייצור גופי תאורה, ו/או מפעל לייצור לוחות וכדומה, מתחייב המציע שיזכה כי המפעל נמצא תחת השגחת מכוון התקנים ויש בידו אישור תקף. מובהר בזאת כי האישור הנ"ל יהא תקף לכל לתקופת החוזה.
 - (ו) מציע שיזכה מתחייב להחזיק ולתפעל ברשותו מערכת קשר אלחוטית לטווח שיכסה כל שטח השיפוט של העירייה לפחות.
 - (ז) המציע שיזכה מתחייב להעמיד עובד כונן אשר יצויד במכשיר טלפון סלולרי לצורך מתן פתרונות לבעיות דחופות לאחר שעות הפעילות.
- (2) העבודה תבוצע לפי המפרט הכללי לעבודות בניין שבהוצאת הוועדה הבינמשרדית של משהב"ט ומשרד הבינוי והשיכון, לפי תקן ישראלי (בהעדרו, לפי תקנים זרים מתאימים), לפי חוק החשמל ובהתאם למפרט מיוחד זה. כמו-כן תבוצע העבודה בהתאם לדרישות חברת החשמל, הנחיות מכבי אש וכן הוראות המהנדס והמפקח.

1.6 סדר עדיפויות מסמכים

- (1) מובהר בזאת סדר העדיפויות לצרכי ביצוע עבודות האחזקה:
- (א) התקן הישראלי וחוק החשמל.
 - (ב) המפרט המיוחד.
 - (ג) המפרט הבינמשרדי הכללי של משהב"ט.
 - (ד) התכניות, כפי שיימסרו מעת לעת ע"י העירייה בהתאם סוג עבודת האחזקה ו/או הזמנת העבודה ספציפית (אינן מצורפות).
 - (ה) הנחיות ביצוע בכתב כפי שיימסרו מעת לעת ע"י העירייה.
 - (ו) מפרטים ותקנים אחרים.
 - (ז) כתב הכמויות (רק לצורך התחשבות).
- 1.7 אין לראות בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי של העירייה להתקשרות עם המציע.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז:

- 2.1 רשאים להשתתף ולהגיש הצעות למכרז זה רק מציעים אשר עונים על הקריטריונים **המצטברים** הבאים:

- 2.1.1 אדם פרטי אחד תושב ישראל או ע"י תאגיד משפטי אחד (חברה או שותפות, הרשומה כדין בישראל). **הצעה שלא תוגש כאמור - תיפסל.**
- היו מספר מציעים המבקשים להגיש הצעה משותפת למכרז, יגישו הצעה באמצעות אחד מהם בלבד (אדם או תאגיד אחד), בצירוף יפוי - כח נוטריוני בלתי חוזר המייפה כוחו לייצגם במכרז, והוא ייחשב למגיש ההצעה. כל דרך אחרת מהווה עברה על חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988.
- מובהר בזאת כי על ההצעה לפרט את כל פרטי המציעים וכל מציע השותף להצעה חייב לעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיפים לעיל.
- (א) משתתפת במכרז שהיא חברה רשומה, תצטרף להצעתה תעודת התאגדות של החברה אצל רשם החברות ורשימה של מנהליה כשהיא מאושרת ע"י עו"ד/רו"ח של החברה.
- (ב) משתתפת במכרז שהיא שותפות רשומה, תצטרף להצעתה תעודת התאגדות של השותפות אצל רשם השותפויות ואשור של עו"ד/רו"ח בדבר זהותו ופרטיו של כל שותף ואחריותו לחובות השותפות.
- (ג) להצעה של כל תאגיד יש לצרף אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד.
- 2.1.2 הינם רשומים בפנקס הקבלנים ומאושר לביצוע עבודות בהיקף הנדרש כמוגדר 160-א-1, ו-270-א-1.
- 2.1.3 הינם בעלי רישיון בתוקף לעסוק בעבודות חשמל. סוג הרישיון יהיה כזה המאפשר לבצע את המתקנים מהסוג הנדרש, במפרט זה.
- 2.1.4 **הינם בעלי ניסיון קודם מוכח המעוגן באסמכתאות של שלוש (3) שנים לפחות בביצוע עבודות אחזקה במתקני חשמל, תאורת רחובות ומבני ציבור ו/או עבודות יזומות, לפחות ברשות מקומית אחת.**
- מובהר בזאת כי הניסיון הנדרש הינו של האדם פרטי או התאגיד המשפטי המגיש את ההצעה בלבד ולא של אף גורם אחר המעורב בצורה זו או אחרת בגוף המגיש.**
- 2.1.5 **בחברתם מעסיקים 5 עובדים כאשר אחד לפחות רישיון חשמלאי מהנדס ו 2 עובדים רישיון חשמלאי מוסמך.**
- 2.1.6 **כמות עובדים עבור אירוע** – מינימום 3 עובדים כאשר אחד משגיח בחשמל, במקרה של כמות אירועים במקביל הקבלן מתחייב למספר של עד 20 עובדים עבור תיקון כל האירועים במקביל.
- 2.1.7 הינם מנהלים ספרים כנדרש עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים ויש להם אישור בר תוקף לכך בהתאם לאמור בחוק הני"ל.
- 2.1.8 בעלי המניות במציע המחזיקים למעלה מ- 50% ממניות המציע, ומנהלי המציע לא הורשעו בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה מסוג של מתן שוחד ו/או גניבה ו/או בגין עבירה שיש עמה קלון.
- 2.1.9 המציע, בעלי המניות במציע המחזיקים למעלה מ- 50% ממניות המציע, ומנהלי המציע לא הורשעו בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין ביצוע עבירת מין.
- 2.1.10 המציע, בעלי המניות במציע המחזיקים למעלה מ- 50% ממניות המציע, ומנהלי המציע לא הורשעו א הורשע הוא ומי שנשלט על ידו או הבעלים שלו, בפסק דין בעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות, כאמור במכרז.
- 2.1.11 המציע השתתף במפגש המציעים וצירף למסמכי הצעתו את פרוטוקול מפגש המציעים.
- 2.1.12 המציע רכש את מסמכי המכרז וצירף למסמכי הצעתו קבלה המעידה על הרכישה.

3. זמינות לתיקון תקלות

- א. עמודי תאורה עם עד 3 פנסים יתוקנו תוך 24 שעות אך לא יאוחר מהשעה 16:00 מיום העבודה שלמחרת.
- ב. 3 עמודי תאורה לא פועלים ברצף יתוקנו תוך 12 שעות.
- ג. בעמודי תאורה עם יותר מ-3 פנסים, כאשר עד 2 פנסים על עמוד לא דולקים, הפנסים יתוקנו תוך 24 שעות אך לא יאוחר מהשעה 16:00 ביום העבודה שלמחרת.
- ד. בעמודי תאורה עם יותר מ-3 פנסים, כאשר 3 פנסים או יותר על עמוד לא דולקים, הפנסים יתוקנו תוך 6 שעות לכל היותר.
- ה. באזור 3 בלבד כל תקלה תתוקן תוך 48 שעות לכל היותר.
- ו. כל האזורים תאורת פנים או על מבנה תקלה תתוקן עד 48 שעות.

4. מסמכי המכרז :

4.1 ההצעות תהיינה מבוססות על מסמכי המכרז דלהלן, הרצו"ב, ובהתאם להם :

(א) התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז.

(ב) מסמך "הצעת משתתף במכרז".

(ג) חוזה (להלן גם -הסכם).

(ד) תצהיר –עסקאות גופים ציבוריים.

(ה) אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.

(ו) טופס 102 העסקת עובדים בחברה.

(ז) אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.

(ח) במקרה שההצעה מוגשת על-ידי תאגיד, יצורפו המסמכים הבאים :

• תמצית רישום מהרשם בו רשום התאגיד ;

• אישור עו"ד/רו"ח בדבר זכויות החתימה בתאגיד ;

(ט) אישור על העדר הרשעות בעבירות מין.

(י) תצהיר בעניין עובדים זרים .

(יא) כתבי ערבות בנקאית.

(יב) אישור קיום ביטוחים.

(יג) מעטפת .

5. ההצעה :

על המשתתפים במכרז להגיש את הצעתם (להלן: "ההצעה") על גבי טפסים המיועדים לכך, במעטפה סגורה המיועדת לכך, **במסירה אישית**, שתוכנס לתיבת המכרזים של העירייה אצל רכזת הוועדות, לא יאוחר מיום 27/03/23 ולא יאוחר מהשעה 12:00 **לא תתקבלנה הצעות שתישלחנה בדואר ו/או שתישלחנה באמצעות מכשיר הפקסימיליה ו/או שתישלחנה באמצעות דואר אלקטרוני ו/או בכל דרך אחרת שאיננה מסירה אישית ו/או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל.**

6. נספחי ההצעה:

על המציע לחתום על כל מסמכי ההצעה בשולי כל דף ובמקומות המיועדים לכך.

מובהר בזאת, כי המעוניין להשתתף במכרז זה יחתום על כל עמוד של כל אחד **ממסמכי המכרז מקוריים** (למעט מעטפת המכרז) בעט כחול, בראשי תיבות, בשולי כל דף, ובחתימה מלאה במקומות המיועדים לכך;

וכן על המציע לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים:

6.1 ערבות בנקאית אוטונומית, כלפי העירייה, בנוסח המצורף למסמכי המכרז ומסומן **כנספח ח' למסמכי המכרז**, ע"ס 20,000 ש"ח (עשרים אלף ₪), שהוצאה על ידי בנק בישראל **לבקשת ועל שם המשתתף**, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי) (להלן: "המדד").

על הערבות לעמוד בתוקפה עד ליום 27.6.23 וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז.

(א) **אי המצאת הערבות הבנקאית, יביא לפסילת ההצעה. למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי לא תתקבל כל חלופה לערבות הבנקאית, לרבות הודעת קיזוז, שטר חוב או כל חלופה אחרת וכי המצאת ערבות בנקאית כנדרש הינה תנאי מקדמי והכרחי להגשת הצעות למכרז, בלעדיו אין.**

(ב) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל שינוי של תנאי מהותי בכתב הערבות לעומת הנוסח המצ"ב - **יגרום לפסילת הצעת המשתתף.**

(ג) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הוצאות הערבות והוצאות אחרות הנובעות מהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

(ד) ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז תוחזר למציע לאחר חתימת החוזה עם הזוכה במכרז אך לא יאוחר מ-3 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות כאמור לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו.

(ה) ערבות של מציע שזכה במכרז תשוחזר תוך 5 ימים לאחר חתימת החוזה עמו והמצאת ערבות בנקאית לביצוע החוזה.

(ו) הודע למציע על זכייתו במכרז, רשאית העירייה לדרוש מהמציע הארכת תוקף הערבות לתקופה שתקבע על-ידה והמציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם.

(ז) לא האריך מציע את תוקף הערבות כאמור בס"ק (ו) לעיל, רשאית העירייה לדרוש ולקבל פרעון הערבות וזאת בלי לפגוע בזכותה לתבוע פיצויים ו/או סעדים נוספים.

6.2 רישיון/אישור תקף מרשם הקבלנים המעיד כי המציע הינו קבלן הרשום בפנקס הקבלנים בסיווגים 1-160 א-1, ו-270 א-1. **למען הסר ספק, אי המצאת אישור/רישיון זה, תגרום לפסילת המשתתף לאלתר.**

6.3 רישיון בתוקף לעסוק בעבודות חשמל במתקנים מהסוג הנדרש, במפרט הטכני. **למען הסר ספק, אי המצאת רישיון זה, תגרום לפסילת המשתתף.** וכן, אישור המעיד על הסמכה של 2 עובדים לפחות בעבודה בגובה. **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה עלולה להביא לפסילת המשתתף.**

6.4 אישור תקף על ניהול ספרים כדין, כנדרש בחוק עסקאות עם גופים ציבוריים. **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.**

6.5 אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף, **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.**

6.6 אישור על ניכוי מס במקור, **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.**

6.7 אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי המציע מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראת כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה, **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.**

6.8 לגוף משפטי - אישור על רישום החברה או השותפות, או העמותה בצירוף העתק של תעודת האגד, וכן אישור עו"ד או רו"ח על קיומו של הגוף ובעלי זכות החתימה בשמו, **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.**

6.9 אסמכתאות המעידות בכתב על ניסיון של **שלוש** (3) **שנים לפחות בביצוע** עבודות אחזקה במתקני חשמל ומבני ציבור, מאור רחובות כקבלן עצמאי, בהיקף של 2,000 עמודים, לכל הפחות, ברשות מקומית אחת. בנוסף על ההסמכתאות על המציע לצרף הצהרה מסומנת **כנספח ב'1** להסכם והמהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה, ובה מפורטים: מקום הפעילות, תקופתה, אופי הפעילות, התפקיד המדויק שביצע המציע, והאם ועם מי אפשר לברר פרטים לגבי פעילותו וניסיונו זה. **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.**

מובהר בזאת כי הניסיון הנדרש הינו של האדם פרטי או התאגיד המשפטי המגיש את ההצעה בלבד ולא של אף גורם אחר המעורב בצורה זו או אחרת בגוף המגיש.

6.10 המלצות ו/או מכתב של גופים ו/או תאגידים פרטיים ו/או ציבוריים, בהם נתן המציע שירותים מהסוג האמור במכרז או מסוג דומה לו.

6.11 תצהיר בעניין העסקת עובדים זרים ע"י המציע המצורף **כנספח ו'** למסמכי המכרז ואשר מהווה חלק בלתי נפרד הימנו, מאושר ע"י עו"ד, יצורף להצעת המשתתף וליתר מסמכי המכרז. **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.**

6.12 (א) **תצהיר בעניין העדר הרשעות המצורף כנספח ז'** למסמכי המכרז ואשר מהווה חלק בלתי נפרד הימנו, מאושר ע"י עו"ד, יצורף להצעת המשתתף וליתר מסמכי המכרז. **למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.**

(ב) **התחייבות בכתב על המצאת אישור על העדר עבירות מין, ממשטרת ישראל עבור עובדיו אשר יועסקו על ידו לצורך ביצוע המכרז במוסדות ציבור המכוונים למתן שירות לקטינים.** נוסח ההתחייבות מסומנת **כנספח יא'** ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, **למען הסר ספק, אי המצאת התחייבות זו, תביא לפסילת המשתתף באופן מיידי.**

6.13 **בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, חובה על המציע למלא בכתב ברור בטופס ההצעה, המצורף כנספח א' למסמכי המכרז, את הפרטים הבאים:**

(א) אחוז ההנחה אותו ייתן המציע לכלל המחירים המפורטים בכתב הכמויות המסומן כנספח ד' להסכם ההתקשרות והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי שיעור ההנחה הנ"ל יחול באופן שווה על כל הסעיפים המפורטים בכלל הכמויות.

מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי כל הסעיפים בכתב כמויות להצעת מחיר כוללים את כל החומרים והציוד כולל הפחת שלהם, כל העבודות וחומרי העזר הדרושים לשם ביצוע, השימוש בכלי עבודה, מנוף מכשירים ומכונות, הובלה לאתר ובחזרה של כלל מרכיבי העבודה, אחסנה ושמירה כלים ציוד.

לתשומת לב המציעים כי המחירים המפורטים בכתב הכמויות אינם כוללים מע"מ

(ב) שמו המלא, שמות החותמים בשמו ושם המנהל האחראי.

(ג) חתימה מלאה כדין;

אי חתימת המציע על טופס "הצעת משתתף במכרז" כאמור לעיל - תפסול הצעתו למכרז.

- 6.14 הצעה אשר לא יצורפו אליה כל המסמכים המנויים לעיל רשאית העירייה שלא לדון בה כלל.
- 6.15 לא תובא לדיון הצעה שאיננה לפי תנאי המכרז או הצעה המכילה שינויים או הסתייגויות מהאמור במסמכי המכרז.
- 6.16 מחיקות בגוף ההצעה, אי מילוי כל הפרטים, מילוי פרטים בלתי ברורים או אי חתימה על כל מסמכי המכרז עלולים לגרום לפסילת ההצעה, לפי שיקול דעת ועדת המכרזים.
- 6.17 **כל הצעה שתצורף לה הסתייגות עקרונית למכרז או לתנאיו או שינוי יסודי להם - תיפסל.**

7. ההסכם:

- 7.1 העירייה תודיע לזוכה, במכתב, על הזכייה במכרז, לאחר ובמידה וועדת המכרזים תאשר את ההצעה הזוכה.
- 7.2 מובהר בזאת כי יום מועד החתימה על ההסכם יחשב מועד קבלת ההודעה בדבר הזכייה. למען הסר ספק יחשב מועד קבלת ההודעה 3 ימים ממשלוח המכתב.
- 7.3 על הזוכה להפקיד ערבות בנקאית אוטונומית, שלו בלבד, בסך של 100,000 (במילים: **מאה אלף ₪**) לפי הנוסח המצורף למסמכי המכרז והמסומן **כנספח ט'**, לשם הבטחת התחייבויותיו כמפורט בהסכם תוך שבעה (7) ימים מקבלת ההודעה על זכייתו מהעירייה. במידה והמציע הזוכה לא ימציא את הערבות תוך פרק הזמן האמור לעיל, תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שמסר ולהעביר את הזכייה לאחר עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. הזוכה יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד העירייה כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה מכל סוג שהוא.
- תוקף הערבות יהיה למשך 15 חודשים ממועד החתימה והיא תוארך על פי הצורך.
- 7.4 מציע אשר ימציא מסמך מהמסמכים הדרושים כמפורט במכרז זה לאחר המועד הנקוב בסעיף 6.3 לעיל, מקבלת ההודעה על זכייתו מהעירייה, והעירייה הסכימה לקבלם באיחור בלי לבטל זכיית המציע במכרז - זכאית העירייה, לפי שיקול דעתה, לראות בהצעת המציע למכרז ומתן הודעה על זכייתו במכרז כהסכם מחייב בינה לבין המציע.
- 7.5 המציע שיזכה מתחייב להמציא לעירייה תוך שבעה (7) ימים מקבלת ההודעה על זכייתו מהעירייה, אישור קיום ביטוחים, המצורף למסמכי המכרז והמסומן **כנספח י'**, חתום על ידי חברת הביטוח.
- מובהר בזאת כי עריכת כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס לאישור קיום הביטוחים, בין אם נעשו בגוף האישור ובין אם במכתב לוואי ללא אישור העירייה מראש ובכתב, תהווה הפרה מהותית ויסודית של הוראות ההסכם והעירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית להעביר את ביצוע העבודות ע"פ מכרז זה לאחר, והמציע שיזכה יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד העירייה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה
- 7.6 מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי לעניין זה, המצאת המסמכים באיחור אינה מהווה ראייה להסכמת העירייה לקבלתם באיחור. רק אישור מפורש ובכתב של מנכ"ל העירייה יהווה הסכמה כאמור.

8. הוצאות המכרז

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

9. הבהרות ושינויים

- 9.1 העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ובכל תנאי מתנאיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות

חתימת והותמת המציע

המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת כל המציעים, בדואר רשום ו/או בפקסימיליה, לפי הפרטים שנמסרו על-ידם.

- 9.2 העירייה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (להלן: "**המועד האחרון**") על פי שיקול דעתה, ובין היתר עקב שינויים ו/או תיקונים שנעשו במסמכי המכרז, כאמור לעיל.
- 9.3 הודעה על דחיית המועד האחרון תובא בכתב לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז, בדואר אלקטרוני/ בדואר רשום ו/או בהודעה בפקסימיליה, שקבלתה תאושר טלפונית, לפי הנתונים שנמסרו על-ידם.
- 9.4 למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי ההצעה תתבסס אך ורק על הכלול במסמכי המכרז ותו לא.

9.5 **אופן הגשת ההצעה**

- 9.5.1 כתב הכמויות המצורף בזה כולל אומדן עלויות של העירייה לכל סעיף בנפרד כמצוין בכתב הכמויות.
- 9.5.2 על המציע להגיש את הצעתו אך ורק כהצעת הנחה (בלבד) כללית באחוזים על כל הסעיפים, בכל קבוצה של כתב הכמויות, באחוזים שלמים ו/או חלקי אחוזים.
- 9.5.3 הסעיפים מופיעים כ"מחירון" עם הכמות "1". מובהר בזאת כי העירייה אינה מתחייבת בכל צורה שהיא להזמנת כמות כזו או אחרת.
- 9.5.4 מובהר בזאת למען הסר ספק כי אין לבצע כל שינוי במחירי הסעיפים או להוסיף הסתייגויות. שינויים או תוספות ע"י המציע בכל סעיף שהוא ייחשבו כאילו לא נכתבו ועלולים להביא לפסילתו של המציע.
- 9.5.5 הצעת הקבלן **להנחה** תוגש באופן מספרי באחוזים. המספר שינקב יכלול רישום שתי ספרות לאחר הנקודה לדוגמא: 3.25%, 2.00% וכיו.
- 9.5.6 מחירי היחידה בכתב הכמויות הינם מחירים מירביים (מקסימלים) עליהם יגיש הקבלן את הצעתו כהנחה כללית בלבד על כלל מחירי היחידה.
- 9.5.7 מובהר בזאת כי כל העבודות המפורטות במכרז יוכלו להתבצע ע"י צוות תחזוקה עירוני ללא התנגדות הקבלן.

10. **בחירת ההצעה**

- 10.1 הצעות המציעים תיבחנה באופן בו יוענקו עד 60 נקודות לגובה ההנחה המוצעת ו- עד 40 נקודות לאיכות ההצעה כך ש- 20 נקודות יינתנו להמלצות מאת רשויות מקומיות או גופים ציבוריים שיצרף המציע להצעתו (עד 4 המלצות כאשר כל המלצה תזכה בניקוד של עד 5 נקודות) ו-עד 20 נקודות נוספות יינתנו בהתאם לראיון מקצועי אשר ייערך למציעים על ידי וועדה מקצועית אצל המזמינה.
- מובהר שוב כי כמויות היחידות המפורטות בכתב הכמויות נועדו לצורך בחינת הצעת המציעים בלבד והעירייה תהא רשאית להזמין מאת המציע שיזכה, מעת לעת, כמויות הדרושות לה ע"פ צרכיה בלבד.
- 10.2 אי צירוף כל המסמכים והאישורים להצעה, כמפורט לעיל, ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או עריכת כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס לתנאי המכרז ו/או נספחיו, בין אם נעשו בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי, **עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או לדחייתה על הסף.**
- 10.3 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

10.4 העירייה תתחשב בבחינת ההצעות ובבחירת ההצעה הזוכה, במידה ותידרש לכך, **באמינותו, ניסיונו, כישוריו, מיומנותו והמוניטין של המציע, במילוי התחייבויותיו כלפי אחרים, בניסיון קודם שלילי של העירייה בהתקשרות עם המציע - אם הייתה כזו, ובאופן כללי, בכל קריטריון ענייני אחר אותו מוצאת היא לנכון לשקול, לקראת קבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה.**

10.5 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוהה ביותר או כל ההצעה שהיא, כהצעה הזוכה או לקבל הצעה כלשהי.

10.6 העירייה, או מי שיוסמך על-ידה לצורך כך, תהא רשאית לנהל משא ומתן עם מגיש ההצעה ה"זוכה", בטרם תקבל את הצעתו.

11. מפגש מציעים - פגישת הבהרות

11.1 ביום 13.3.23 שעה 11:00 במליאת מועצת העיר שבעירייה תערך ישיבת הבהרות עם המעוניינים להשתתף במכרז.

11.2 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי **השתתפות מפגש המציעים - ישיבת הבהרות כאמור הינה חובה. מציע שלא ייטול חלק בפגישה הנ"ל, הצעתו לא תידון ויראו אותה כאילו לא הוגשה כלל.**

11.3 המציעים מתבקשים ומוזמנים בזאת להעלות בפגישה כאמור את כל השאלות, הבהרות וההסברים הדרושים והנחוצים להם.

11.4 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המציע יהיה מושתק ומנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא לרבות אי הבנה ו/או אי ידיעה בגין המכרז ו/או בכל הכרוך ו/או הקשור בו ו/או הנובע ממנו לרבות הוראותיו, תנאיו דרישותיו, אופיו, דרך ואופן ביצועו, והמציע מוותר בזאת על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כאמור.

12. בעלות על המכרז

12.1 מכרז זה הינו קניינה הרוחני של העירייה, אשר מועבר למציע לצורך הגשת הצעתו בלבד. אין לעשות בו כל שימוש שאינו לצורך הכנת ההצעה.

12.2 בכפוף להוראות כל דין, העירייה מתחייבת לא לגלות תוכן ההצעה לצד שלישי, זולת ליועצים המועסקים על ידה, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות בכל הנוגע למכרז זה. היועצים המועסקים על ידי העירייה לא יעשו כל שימוש בהצעת המציע, אלא לצורכי מכרז זה.

12.3 כל האמור בלשון זכר במכרז זה, בלשון נקבה במשמע ולהיפך.

הסכם

שנערך ונחתם עיריית דימונה ביום _____

בין: עיריית דימונה

מרכז מסחרי חדש דימונה

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת להתקשר עם קבלן לצורך מתן שירותי אחזקה למתקני חשמל, פנסי תאורת הרחוב ולמתקני חשמל במבני ציבור המפורטים בנספח יג' (להלן: "מבני הציבור/אתרי העבודה") להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, ו/או ביצוע עבודות יזומות, שהעירייה תזמין מפעם לפעם, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, במשך תקופת ההתקשרות (להלן: "העבודות")

והואיל: ולשם כך פרסמה העירייה מכרז פומבי מס' 8/2023 להלן: ("המכרז")

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז והצעתו נקבעה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והעירייה החליטה למסור לקבלן את ביצוע העבודות על סמך הצעתו ובכפוף לתנאים הקבועים במכרז ובהסכם זה;

והואיל: והצדדים מעוניינים להגדיר זכויותיהם, התחייבויותיהם ההדדיות, ההוראות שיחייבו אותם ודרך שיתוף הפעולה ביניהם בקשר עם ביצוע הוראות ההסכם זה להן.

לפיכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא, הכותרות והנספחים.

1.1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק אחד ובלתי נפרד ממנו ודין הוראותיהם כדין הוראות הסכם זה.

1.2. כותרות הסעיפים מהוות מראי מקום בלבד ואין להשתמש בהן לצורכי פרשנות הסכם זה.

1.3. יום חתימת הסכם זה הינו מועד קבלת ההודעה בדבר הזכייה במכרז.

2. תקופת ההסכם מהות ההסכם ונספחים להסכם.

2.1 תקופת הסכם זה היא למשך שנה מיום חתימתו ע"י העירייה ע"פ האמור בהסכם זה, ובלבד שהקבלן יקיים את כל ההתחייבויות לפי הסכם זה לשביעות רצונה המלאה של העירייה (להלן: "תקופת ההסכם").

2.2 על אף האמור בסעיף 2.1 לעיל, מובהר בזאת כי העירייה תהא רשאית להאריך את תוקפו של ההסכם בשנה אחת (להלן: "התקופה המוארכת") בכל פעם ובלבד ומספר תקופות הארכה לא יעלה על 4 תקופות, וזאת ע"י מתן הודעה מוקדמת על כך עד 60 יום לפני תום תקופת ההסכם.

2.3 מהות ההסכם

(א) הסכם זה מהווה הסכם "מסגרת" בו תהא רשאית העירייה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לבצע באמצעות הקבלן כל הזמנה לביצוע עבודות המפורטות בהסכם זה אשר תזמין העירייה מפעם לפעם או שהקבלן יבצע בהתאם ללוח זמנים קבוע הקבוע בהסכם זה, והכל ע"פ שיקול דעתה הבלעדי במשך תקופת ההתקשרות.

מובהר בזאת כי ההתקשרות תחשב כהסכם מחירים למשך תקופת ההתקשרות המתחילה מיום החתימה ע"י הצדדים המבוסס על מחירי הפריטים ו/או העבודות המפורטות בכתב הכמויות המסומן כנספח ד' להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, בניכוי ההנחה שהוצאה על ידי הקבלן והמפורטת בכתב ההצעה המסומן כנספח א' להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

(ב) עבודות שתוזמנה על ידי העירייה ואשר יכללו פריטים ו/או עבודות שאינן מפורטות בכתב הכמויות יתומחרו הפריטים ו/או העבודות הנ"ל על פי מחירון דקל מחיר בסיס ללא תוספות המוגדרות במחירון דקל (כדוגמת קבלן ראשי, קבלן משנה, היקפים, עבודות בגובה מיקום וכו') פחות הנחת המכרז. במידה והפריטים ו/או העבודות אינן מפורטות במחירון דקל, יתומחרו לאחר ניתוח מחירים שיאושר על ידי מנהל מחלקת החשמל ו/או סגנו.

(ג) למען הסר כל ספק, אין העירייה מתחייבת לגבי היקפן הסופי של העבודות שתוזמנה ו/או לקצב אחיד של הזמנות לביצוע עבודות.

2.4 נספחים.

- (א) הצעת הקבלן - נספח א'
- (ב) הצהרת הקבלן - נספח ב'.
- (ג) הצהרת ניסיון - נספח ב'-1
- (ד) המפרט הטכני - נספח ג'-1
- (ה) כתב כמויות/מחירון - נספח ד'
- (ו) תוכניות - נספח ה'
- (ז) תצהיר עובדים זרים - נספח ו'
- (ח) תצהיר העדר הרשעות - נספח ז'
- (ט) נוסח כתב ערבות בנקאית להבטחת קיום תנאי המכרז - נספח ח'.
- (י) נוסח כתב ערבות בנקאית להבטחת קיום הוראות ההסכם - נספח ט'
- (יא) אישור קיום ביטוחים - נספח י'.
- (יב) כתב התחייבות למניעת העסקת עברייני מין - נספח יא'

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן.

- 3.1. הקבלן מצהיר כי הוא בעל יכולת, ידע, ניסיון, מומחיות ומיומנות הדרושים לביצוע העבודות בהיקף, ברמה, בשיטה, באופן ובאיכות הקבועים בהסכם זה.
- 3.2. הקבלן מצהיר כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות, למד את דרישות העירייה ע"פ הסכם זה לצורך הגשת הצעתו לרבות יכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה, והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי העירייה בקשר עם כך.
- 3.3. כי הוא מעסיק ו/או כי יש בידו להשיג ולהעסיק את כוח האדם בהכשרה, ברמה האישית ובכמות הדרושים לשם ביצוע העבודות על פי הסכם זה בתחומי העיר עיריית דימונה, בהיקף, ברמה, בשיטה, בתנאים ובאופן הקבועים בהסכם זה.
- 3.4. כי בבעלותו את הכלים, האמצעים הדרושים לשם ביצוע העבודות על פי הסכם זה בתחומי עיריית דימונה, בהיקף ובכמויות הנדרשות על פי הסכם זה על כלל נספחיו
- 3.5. הקבלן מצהיר כי הינו מכיר וכן מצוי בידו המפרטים אשר אינם מצורפים למסמכי המכרז, הדרושים לביצוע העבודות.
- 3.6. הקבלן מצהיר כי ברשותו אמצעים, כלים, חומרים, ציוד והמשאבים לאספקת המערכות וביצוע העבודות כאמור בהסכם זה.
- 3.7. הקבלן מצהיר כי יש בידו את האישורים כדלקמן:
- 3.8. הקבלן מצהיר כי לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או למיטב ידיעתו, נגד מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו ו/או נגד כל מי שיפעל מטעמו, במישרין או בעקיפין, בביצוע העבודות כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה של מתן שוחד ו/או גניבה ו/או בגין עבירה שיש עמה קלון.
- 3.9. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בדק טרם הגשת הצעתו מהם האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים לשם ביצוע העבודות ע"פ הסכם זה.
- 3.10. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יפעל בכפוף להוראות כל דין במילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ויפעל על חשבוננו, לקבלת האישורים וההיתרים הדרושים לצורך ביצוע העבודות ע"פ הסכם זה.
- 3.11. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי העסקת נוער בניגוד לסעיפים 33 ו-33א' לחוק עבודת נוער, התשי"ג – 1952, יהווה הפרה של הסכם התקשרות זה.
- 3.12. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בדק לפני הגשת הצעתו את פנסי תאורת הרחוב המצויים בעיר ומתקני החשמל במבני הציבור המפורטים בנספח יג' להסכם זה, תעד את מצבם, ערך סקר, בדק את כמויותיהם וטיבם של המוצרים שעליו לספק, העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות, דרכי הגישה לאתרי העבודה, מיקומם של מערכות הבקרה והחיבורים אליהם ותנאי העבודה באתרי העבודה, וכי בדק את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתו ו/או על קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.13. הקבלן מתחייב כי ההנחות שנקב בהצעתו למחירים הנקובים בכתב הכמויות נקבעו על ידו לאחר שהביא בחשבון את כל העלויות וההוצאות שייגרמו לו עקב ביצוע העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה ונספחיו. לרבות עלויות ו/או הוצאות בקשר לרכישת הציוד, הובלה, תשלום שכר ותנאים סוציאליים לעובדיו, תשלומים לקבלני משנה, עלויות ביטוח, וכן רווח קבלני סביר, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה לתשלום תוספת כל שהיא מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה להלן.

3.14. מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי התקשרות העירייה עם הקבלן בהסכם זה נעשית אך ורק על סמך הצהרותיו של הקבלן כאמור לעיל ובמסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. כל ניסיון מצד הקבלן לחזור בו או להסתייג במפורש או במשתמע מהצהרות אלה, ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה שבעטיה תהיה לעירייה הזכות לבטל הסכם זה לאלתר והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי והוא מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

4. מסירת העבודה:

4.1. הקבלן יבצע את העבודות שיוזמנו על ידי העירייה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בהתאם למפרט הטכני, המסומן כנספח ג'-1 להסכם זה, כתב הכמויות המסומן כנספח ד' להסכם זה ו/או תכניות המסומנות כנספח ה' להסכם זה או תכניות שימסרו לקבלן ותוכניות שימסרו לקבלן על ידי העירייה, והכל לשביעות רצון העירייה ו/או המפקח וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בהסכם זה, ובין שאינן מפורטות בהסכם זה ובלבד שהן מתאימות לסוג העבודות נשוא הסכם זה.

4.2. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות המפורטים המפורטים להלן:

א. המפרטים אשר אינם מצורפים למסמכי המכרז הדרושים לביצוע העבודות:

- (1) המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת הועדה הבין משרדית המשותפת למשרד הביטחון מע"צ ומשרד השיכון בנוסחן המעודכן (להלן: "הספר הכחול") – (הפרקים הרלוונטים מפורטים במפרט הטכני המסומן כנספח ג'-1, להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו)
- ואופני מדידה, תכולת המחירים המצורפים למפרטים הכלליים. וכן פרק נוסף, בהתאם לצורך עפ"י הפניות שבפרקים דלעיל, או במפרט הטכני.
- (2) תקן ישראל- מכון התקנים לישראל
- (3) חוק החשמל
- (4) הנחיות להגנת עוברי דרך באתרי עבודה בדרכים עירוניות - משרד התחבורה – 1993

ב. המפרטים המצורפים למסמכי המכרז

המפרט הטכני – המסומן כנספחים ג'-1, להסכם זה והמהווים חלקים בלתי נפרדים הימנו.

4.3. מובהר בזאת סדר העדיפויות לצרכי ביצוע עבודות האחזקה:

- (ח) התקן הישראלי וחוק החשמל.
- (ט) המפרט המיוחד.
- (י) המפרט הבינמשרדי הכללי של משהב"ש
- (יא) התכניות שצורפו למסמכי המכרז ו/או תוכניות כפי שיימסרו מעת לעת ע"י העירייה בהתאם סוג עבודת האחזקה ו/או הזמנת העבודה ספציפית.
- (יב) הנחיות ביצוע בכתב כפי שיימסרו מעת לעת ע"י העירייה.
- (יג) מפרטים ותקנים אחרים.
- (יד) כתב הכמויות (רק לצורך התחשבות).

4.4. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו התגלתה סתירה בין המסמכים, מתחייב הקבלן להביא זאת לידיעת המפקח ולנהוג על פי הנחיותיו בלבד.

4.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מצהיר כי ידוע לאור העובדה ש עיריית דימונה הינה עיר בהליך פיתוח מואץ, וכמות עמודי התאורה ו/או מתקני החשמל ו/או מבני הציבור המפורטים ברשימת מבני הציבור המסומנת כנספח יג' להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, אינם סופיים וכי לעירייה הזכות להגדיל את כמות עמודי התאורה ו/או מתקני החשמל ו/או מבני הציבור, על פי שיקול דעתה ובהתאם לכמות עמודי התאורה ו/או מתקני החשמל ו/או מבני הציבור שתקבל העירייה מאת כל גורם המבצע את עבודות הפיתוח ב עיריית דימונה.

מובהר למען הסר כל ספק כי גידול בעמודי תאורה ו/או במתקני חשמל ו/או במבני ציבור, לא יהווה תוספת כהגדרתה בתקנות 3(7)(א) או ב- 3(7)(ב) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח 1987 –

5. ביצוע העבודות

5.1. העבודות על פי הסכם זה כוללות תחזוקה על בסיס שנתי ו/או לפי קריאת שרות, של כל תשתיות החשמל הקיימות לרבות פנסי תאורת הרחוב ו/או מתקני החשמל במבני הציבור :

- (א) תחזוקה על בסיס שנתי, לפי קריאה.
- (ב) התקנות ו/או תחזוקה של גופי תאורה.
- (ג) תחזוקה של עמודי תאורה.
- (ד) התקנות ו/או תחזוקה של כבלים/צנרת - תת קרקעי.
- (ה) התקנות ו/או תחזוקה של מרכזיות תאורה .
- (ו) התקנות ו/או תחזוקה של ציוד עזר ונורות .
- (ז) ניקיון - גופי תאורה, עמודים.
- (ח) צביעה - גופי תאורה, עמודים זרועות.
- (ט) עבודות שונות שיאושרו בכתב ע"י המפקח.

5.2. מובהר כי בכל טיפול בג"ת, העבודה והתשלום כוללים ניקיון הפנס, לרבות צלעות הקרוו, מכסה ג"ת, עדשה \ כיסוי פוליקרבונט או אקרילי.

5.3. הקבלן יבצע את העבודות במקום ובכמות שיקבעו על ידי העירייה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

5.4. מובהר למען הסר ספק כי עבודות יזומות על פי הסכם זה יכללו תוספות/ שינויים בפנסי רחובות קיימים ו/או במתקני חשמל ברחבי העיר ו/או במבני ציבור, ביצוע מתקנים חדשים, שיפוץ מתקנים, ביצוע עבודות תחזוקה שונות, ייצור לוחות חשמל או מרכזיות הדלקה, תאום עם חברת חשמל וכדומה והכל בהתאם לאמור במפרט הטכני, המסומן כנספח ג'1' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, וההנחיות והסטנדרטים של מח' הנדסה ותשתיות בעירייה וכן בכפוף למפרט הטכני מיוחד (במידה ויימסר לקבלן טרם תחילת עבודה).

5.5. מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות המפורטות בכתב הכמויות ו/או במפרטים הטכניים השונים בעצמה ו/או לחילופין לספק את החלפים הדרושים לביצוע העבודות ממקור אחר וללא שינוי בכל תנאי שהוא מתנאי ההסכם והמחירים. הקבלן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה בעניין זה.

5.6. הקבלן מתחייב כי כל העבודות בפנסי תאורת הרחוב וכו' יבוצעו בכפוף לתאום המערכות ואישורי החפירה של מחלקות העירייה, חברת חשמל "בזק" וטל"כ. כמו-כן יטפל הקבלן בכל הכרוך בהזמנת עבודות בחברת חשמל (כמו הזמנת בדיקות, הזמנת חיבורים, הזמנת פיקוח/

השגחה וכדומה) וישלם עבורם. מובהר בזאת כי הקבלן יהיה זכאי לתשלום בגין העבודות הנ"ל כנגד הצגת חשבונית מאושרת הקבלן מתחייב להזמין הפקוח מכל הגורמים לעיל לפני תחילת החפירה, כאמור באישורים אלה.

5.7. הקבלן מתחייב כי כל העובדים שיועסקו על ידו בביצוע עבודות האחזקה כמפורט בהסכם זה יהיו בעלי רישיון לעסוק בעבודות חשמל במתקנים מהסוגים המפורטים בכתב הכמויות ו/או במפרטים הטכניים.

5.8. הקבלן מתחייב כי מנהל העבודה יהיה בעל רישיון מסוג "חשמלאי מוסמך" לפחות.

5.9. הקבלן מתחייב כי מנהל העבודה מטעמו ימצא באתר בו יבוצעו העבודות במשך כל זמן הביצוע.

5.10. הקבלן מתחייב כי כל העבודות יבוצעו לפי חוק החשמל והתקן הישראלי.

5.11. מובהר בזאת כי במידה והקבלן מחזיק במפעל (כמו לייצור גופי תאורה, ייצור לוחות וכדומה), מתחייב הקבלן כי המפעל יחזיק ברשותו אישור מעת מכוון התקנים הישראלי תקף, למשך כל תקופת ההסכם.

5.12. הקבלן מתחייב להחזיק מחסן חלקי חילוף וחומרי עזר בתחום השיפוט של העירייה. כמויות מלאי תחזוקה בסיסי יפורטו בהמשך.

5.13. הקבלן מתחייב להעמיד עובד כונן (להלן: "הכונן") אשר יצויד במכשיר טלפון סלולרי לצורך מתן פתרונות לבעיות דחופות לאחר שעות הפעילות.

5.14. הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו מערכת קשר לטווח שתכסה כל שטח השיפוט של העירייה.

5.15. הקבלן מתחייב להחזיק עבור מנהל העבודה וכן עבור הכונן מטעמו, מכשיר טלפון סלולרי.

5.16. הקבלן מתחייב להעסיק 2 עובדים לפחות המוסמכים והמיומנים בהפעלת המנוף.

5.17. הקבלן מתחייב לתקן תקלות אשר ידווחו על ידי העירייה ו/או מי מטעמה לקבלן.

5.18. זמני תגובה לתיקון תקלה

(א) הקבלן מתחייב לבצע תיקונים 24 שעות ביממה. לצורך כך הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו אמצעי קשר מסוג מירס שיחובר למע' העירייה ו/או טלפון סלולרי שמספרו יהא ידוע במוקד העירייה ו/או מוקד טלפונים לצורך איתורו בכל שעה משעות היממה, ואיתור ראשי צוות הכוננות שלו.

(ב) מיד עם קבלת ההודעה הטלפונית - על עובדי הקבלן לצאת למקום התקלה.

(1) "קריאה דחופה" - לתקלות המהוות "פקוח נפש" ו/או הגורמות לנזקים חמורים, במידה ולא תתקנה לאלתר. במקרה כזה יהיה הקבלן חייב לצאת מיד עם קבלת ההודעה למקום התקלה ולהמשיך ולעבוד ברציפות עד להפסקת הסכנה ו/או תיקון התקלה. הגעה ל"קריאה דחופה" עד 4 שעות, מרגע קבלת ההודעה. מוסכם כי במידה והקבלן יפר סעיף זה עומדת לעירייה הזכות לבצע את תיקון התקלה נשוא הקריאה באופן עצמאי או על ידי קבלן אחר, והעלות תנוכה מחשבון השוטף הקלנדרי הבא של הקבלן, כמו כן מוסכם כי בכל הפרה של סעיף זה, יוטל על הקבלן קנס בסך של 1,000 לאירוע, אשר יוקזו כאמור לעיל. הסכום יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, החל מיום חתימת הסכם זה. אין בתשלום זה כדי להפחית או לגרוע מיתר חיוביו של הקבלן עפ"י הסכם זה.

מובהר בזאת כי התשלום עבור "קריאה דחופה" כמצוין בכתב הכמויות לא כולל את התשלום עבור העבודה והחומרים הנדרשים לתיקון התקלה, בגינם ישולם בנפרד בהתאם למחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות. זמני הקריאה הינם בכל ימות השנה בכל שעות היממה.

כל "קריאה דחופה" נוספת במרווח זמן של עד 4 שעות וכולל מהקריאה שקדמה לה לא ישולם בעבורה.

"קריאה דחופה" במרווח זמן מעבר לנאמר לעיל ישולם בעבורה בנפרד, בכל מקרה ישולם עבור עבודות וחומרים כמצוין לעיל.

- (2) **"קריאה רגילה"** - לתקלות רגילות, במקרה כזה, יתחייב הקבלן לצאת תוך 24 שעות מרגע קבלת ההודעה למקום, לעבוד ברציפות עד לגמר העבודה ו/או תיקון התקלה. עבור קריאה "רגילה" לא יבוצע תשלום נוסף.

מוסכם כי במידה והקבלן יפר סעיף זה עומדת לעירייה הזכות לבצע את תיקון התקלה נשוא הקריאה באופן עצמאי או על ידי קבלן אחר, והעלות תנוכה מחשבון השוטף הקלנדרי הבא של הקבלן, כמו כן מוסכם כי בכל הפרה של סעיף זה, יוטל על הקבלן קנס בסך של 500 ₪ לאירוע, אשר יוקזו כאמור לעיל. הסכום יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, החל מיום חתימת הסכם זה. אין בתשלום זה כדי להפחית או לגרוע מיתר חיוביו של הקבלן עפ"י הסכם זה.

- (3) לוח הזמנים לביצוע כל עבודה יזומה יקבע על ידי המפקח בהתאם לסוג העבודה הנדרשת, וירשם בהזמנת העבודה וביומן העבודה.

(ג) מבלי לגרוע מן האמור לעיל, העירייה תהא רשאית במידה והתיקון הנדרש מהווה "פקוח נפש" ו/או הגורם לנזקים חמורים, ולא תוקן לאלתר ובאופן מיידי כאמור לעיל, לבצע את התיקון בעצמה. מובהר בזאת כי העירייה תהא רשאית לחייב את הקבלן בעלות התיקון והקבלן בנסיבות אלו, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה בעניין זה.

(ד) מובהר בזאת למען הסר כל ספק, התאמת סוג הקריאה לסוג התקלה יקבע בלעדית על ידי נציג העירייה ויחייב את הקבלן ללא זכות ערעור מצידו.

(ה) בהתייחס לעבודות יזומות, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאיחור מהמועד שנקבע לגמר ביצוע עבודה יזומה כאמור בהזמנת העבודה, מסיבות שאינן בחזקת כוח עליון, יחשב כהפרה יסודית המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקובעים מראש בשיעורים המפורטים להלן:

(1) בגין עבודות יזומות שהתמורה בגינן הינה בין 0 ל- 50,000 ₪ יישא הקבלן בפיצויים מוסכמים בסך של 500 ₪ בגין כל יום איחור וזאת מבלי לגרוע מזכות העירייה לכל סעד ותרופה אחרים עפ"י חוזה זה או עפ"י כל דין.

(2) בגין עבודות יזומות שהתמורה בגינן הינה בין 50,000 ל- 100,000 ₪ יישא הקבלן בפיצויים מוסכמים בסך של 1000 ₪ בגין כל יום איחור וזאת מבלי לגרוע מזכות העירייה לכל סעד ותרופה אחרים עפ"י חוזה זה או עפ"י כל דין.

(3) בגין עבודות יזומות שהתמורה בגינן הינה בין 100,000 ומעלה ₪ יישא הקבלן בפיצויים מוסכמים בסך של 2000 ₪ בגין כל יום איחור וזאת מבלי לגרוע מזכות העירייה לכל סעד ותרופה אחרים עפ"י חוזה זה או עפ"י כל דין.

(4) איחר הקבלן בגמר ביצוע עבודה יזומה בלמעלה מ- 10 יום מהמועד כאמור לעיל, תהא העירייה רשאית להזמין את השלמת ביצוע העבודה כאמור, ממקור אחר, והקבלן יחויב במלוא ההוצאות ו/או ההפסדים שיגרמו כתוצאה מכך לעירייה והיא תהא רשאית לנכותם מן התמורה לפי סעיף 15.

5.19. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, במידה ולא יחל הקבלן בביצוע עבודות מוזמנות (מכל סוג שהוא) במועדים שנקבעו, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה והעירייה תהא רשאית בנוסף לסעדים העומדים לרשותה על פי הסכם זה, לבצע את העבודות המוזמנות באמצעות קבלן אחר. והקבלן יחויב במלוא ההוצאות ו/או ההפסדים שיגרמו כתוצאה מכך לעירייה והיא תהא רשאית לנכותם מן התמורה והקבלן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד העירייה כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה מכל סוג שהוא.

- 5.20. על אף האמור לעיל, מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות להורות בכל עת על כל שינוי המרחיב או מצמצם את היקף העבודות ו/או היקף מבני הציבור בהם יבצע הקבלן עבודות אחזקה ו/או עבודות המפורטות בהסכם זה.
- 5.21. הקבלן מתחייב לא לבצע כל עבודה או חלק ממנה ו/או להזמין ציוד ו/או מוצר ו/או חומר, לפני קבלת אישור המפקח.
- 5.22. מובהר בזאת למען הסר ספק כי המפקח יהא רשאי לדרוש מהקבלן מידע נוסף ככל שיידרש לגבי המערכות/ציוד/מוצר/חומר לרבות תיאורים טכניים, גרפיים, קטלוגים, תוכניות מפורטות וכן את אישור התקנים הישראלים למערכות/ציוד/מוצר/חומר המסופק.
- 5.23. הקבלן מתחייב למסור לעירייה ו/או למפקח אינפורמציה על כל מהלך העבודה ללא דרישה מיוחדת.
- 5.24. לעירייה תעמוד הזכות להביא הסכם זה לסיומו בכל עת, באם לדעת העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, מבוצעת העבודה על ידי הקבלן ברמה לקויה.
- 5.25. הקבלן מתחייב לעמוד בדרישות המפקח בנוגע לפינוי פסולת, שילוט וארגון העבודה על פי שלבי התקדמות וכן התקנת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על ידי המפקח ותקנות משרד העבודה, משרד התחבורה, ומשטרת ישראל ונספח יב' להסכם זה המהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 5.26. הקבלן מתחייב לדווח לעירייה ו/או למפקח על כל אירוע חריג, מכל מין וסוג, אשר יארע במהלך ביצוע העבודה.
- 5.27. הקבלן מתחייב להזמין את הציוד ו/או המוצרים ו/או החומרים הנדרשים במועד מספיק מוקדם כדי לא לעכב את לוח הזמנים לביצוע העבודות.
- מובהר בזאת כי כל שיבוש בלוח הזמנים בשל פיגורים באספקת הציוד/או המוצרים ו/או החומרים יהיה באחריות הקבלן.
- 5.28. כל ההוצאות הכרוכות במישרין או בעקיפין, לצורך ביצוע העבודות יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
- 5.29. על הקבלן למלא אחר כל דרישות העירייה וכל רשות מוסמכת אחרת בקשר לנקיטת אמצעי זהירות ובטחון להגן על הולכי רגל וכלי רכב וכן דרישות מחלקת מהנדס העיר. היה ועל פי דרישת העירייה תופסק העבודה, ידחה מועד השלמת העבודות בתקופת העיכוב. האמור לעיל בדבר דחיית מועד השלמת העבודות לא יחול אם הפסקת העבודות נגרמו באשמת הקבלן או מי מטעמו.

6. עבודות יזומות

- 6.1. עבודות יזומות בין אם להתקנת פנסי תאורה חדשים ו/או מתקני חשמל חדשים במבני ציבור יבוצעו בהתאם לתוכניות שיומצאו על ידי העירייה. הקבלן מתחייב לבדוק התאמת התוכניות למציאות, לפני ביצוע העבודה בפועל. בכל מקום בו תתגלה סתירה או אי התאמה, חייב המציע שיזכה להודיע על כך מיד למפקח.
- 6.2. הקבלן מתחייב לבקש את אישורו הסופי של היועץ או המפקח על התוכניות שברשותו וכן הנחיות הקשורות לפרטי ביצוע בטרם תחילת ביצוע עבודות יזומות נשוא הסכם זה.
- 6.3. מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי הקבלן לא יהא רשאי לבצע כל שינוי בתוכניות ללא אישור היועץ או המפקח.
- 6.4. הקבלן מתחייב לדאוג להימצאותן של סט תכניות עדכניות ברשותו. במקרה של סתירה, או אי התאמה בתכניות, יהיה על הקבלן לפנות למפקח לקבל הנחיות ביצוע, זאת ע"מ למנוע טעויות בביצוע.

6.5. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי במידה ויידרש הקבלן לבצע עבודות יזומות הכוללות עבודות ו/או פריטים שלגביהם אין מחירים בכתב הכמויות התשלום בגינם יהיה עפ"י מחירון "דקל שיפוצים" פחות הנחת המכרז ובתנאי שהמזמין ו/או מנהל מחלקת החשמל ו/או סגנו אישר מראש ובכתב את דבר ביצוע העבודות ו/או הזמנת הפריטים הנ"ל.

- (א) בכל מקרה עפ"י הצעה מראש שתאושר ע"י העירייה.
- (ב) עבודות יזומות אשר כוללות עבודות ו/או פריטים שלא כלולים בכתב הכמויות ו/או במחירון דקל שיפוצים", התשלום בגין העבודות ו/או הפריטים הללו יהיה עפ"י הצעה מראש מאושרת בהתבסס על המחירים הנקובים בכתב הכמויות וכנגד הצגת חשבוניות לציוד שנרכש בתוספת רווח קבלני 12%.
- (ג) למען הסר ספק, ויתר הקבלן על ביצוע העבודה – לא יוכל לגשת לתהליך ההתמחרות ו/או המכרז שתוציא העירייה בקשר לעבודה, והעירייה תהא רשאית לחייב את הקבלן במלוא עלויותיה הנוספות שיגרמו עקב ביצוע העבודה שלא באמצעות הקבלן על פי הסכם זה, והקבלן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד העירייה כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה מכל סוג שהוא.

7. אספקת ציוד וחומרים

- 7.1. הקבלן מתחייב להגיש אינפורמציה מספקת על הציוד, כגון: דף קטלוגי, מידות כלליות, נתוני פעולה, פרטי חומרים וכל אינפורמציה אחרת הדרושה.
- 7.2. מובהר בזאת, כי הקבלן לא יהא רשאי לרכוש ולא להתקין כל ציוד שהוא ללא אישור המפקח.
- 7.3. למען הסר ספק, כל החומרים והציוד יהיו בעלי תו תקן ישראלי או תקן של ארץ הייצור.
- 7.4. למען הסר כל ספק, הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לספק חלק מהציוד, כראות עיניה. מובהר בזאת כי הקבלן יהא חייב בביצוע עבודת האחזקה כמפורט בהסכם זה באמצעות הציוד שיוספק על ידי העירייה.
- 7.5. הקבלן מתחייב לספק ציוד וחומרים המוגנים בפני פגיעה, לכלוך, צבע, טיח, חומרי בניין, השפעות אקלימיות, גניבה, פריצה, אש וכד', במשך העבודה וההרכבה, עד למסירה הסופית.
- מובהר בזאת כי באחריות המציע שיזכה לתקן כל נזק לציוד אשר יגרם כתוצאה מאי מילוי תנאי זה.
- 7.6. הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו, במחסניו בתחום העיר, מלאי בסיסי קבוע זמין להתקנה מוצרים המפורטים במפרט הטכני המסומן כנספח ג'-1.

7.7. ציוד שווה ערך

- (א) הקבלן יהא רשאי להציע ציוד "שווה ערך", לציוד הנדרש כמופרט במפרט הטכני ו/או כתב הכמויות המסומנים כנספח ג'-1 ו-ד' לצורך ביצוע העבודות.
- (ב) הקבלן מתחייב כי הציוד שווה הערך יהא שווה ערך מבחינה טכנית ועונה על כל הדרישות, תחומי עבודה, עמידות מכנית וחשמלית, תפוקה, אורך חיים וכדומה של הציוד הנדרש, החלטת המהנדס לאישור/אי אישור ציוד ש"ע, הינה סופית.
- (ג) מובהר בזאת כי במידה ולא קיימת תוצרת שוות ערך בדיוק בתחומים המוגדרים, מתחייב הקבלן לספק ציוד בעל נתונים גבוהים מהנדרש.
- (ד) למען הסר כל ספק, בכל מקרה, לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום הפרש כלשהוא עבור אספקת פריט "שווה ערך".

ביצוע עבודות במתקן עובד ומניעת הפרעות

- 7.8. הקבלן מתחייב לפעול כמיטב יכולתו למנוע הפרעות לעבודה תקינה של מתקנים קיימים. במידת האפשר, יבוצעו הפסקות חשמל הכרחיות מחוץ לשעות עבודה רגילות. מובהר בזאת, למען הסר ספק כי הקבלן לא יקבל תשלום נוסף עבור עבודה בשעות אלו.
- 7.9. הקבלן יבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצורכי התנועה הסדירה המתנהלת בעיר במשך כל מהלך העבודה, ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.
- 7.10. הקבלן מתחייב שלא להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד שיש בו כדי להפריע את תנועתם החופשית של אנשים וכלי רכב מכל הסוגים.
- 7.11. מובהר בזאת כי כל ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי תנאי סעיף זה כגון: הכוונה ע"י שוטר, מחסומים, סימון ע"י פנס מהבהב וכו', לא תשולמנה בנפרד ותכללנה במחיר היחידה של הצעת הקבלן. כמו-כן לא יוכרו כל תביעות של הקבלן בגין נזקים ו/או עיכובים שנגרמו עקב כל הנ"ל בסעיף זה.

8. יומן העבודה

8.1. יומן העבודה (להלן: "היומן") יוחזק על ידי הקבלן, הקבלן ירשום ביומן מדי יום ביומו פרטים על אופן ביצוע העבודה ע"י הקבלן כדלקמן, והקבלן יחתום ויאשר את הפרטים שירשמו:

- (א) מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידו בביצוע העבודות.
- (ב) כמויות החומרים/מוצרים/ציוד למיניהם המוצאים ו/או המובאים למאתר העבודה
- (ג) כמויות החומרים שהושקעו על ידו בביצוע העבודות.
- (ד) הציוד המכני המובא לאתר העבודה והמוצא ממנו.
- (ה) השימוש בציוד מכני בביצוע העבודות.
- (ו) תנאי מזג האוויר השוררים באתר העבודה.
- (ז) התקדמות בביצוע העבודות במשך היום.
- (ח) תקלות והפרעות בביצוע העבודות.

8.2. המפקח ירשום ביומן פרטים בדבר:

- (א) הוראות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודות.
- (ב) כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.

8.3. היומן ייחתם כל יום על ידי הקבלן והמפקח והעתק חתום ממנו יימסר לקבלן.

8.4. לקבלן או לבא כוחו המוסמך הרשות להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו תוך 7 ימים מיום ציון המפורט ביומן. דבר הסתייגותו של הקבלן ירשם ביומן.

8.5. הקבלן רשאי לרשום ביומן הערותיו בקשר לביצוע העבודות, אולם רישומים אלה לא יחייבו את העירייה. למען הסר ספק מובהר בזה כי בביצוע העבודות הוראות המפקח הן ההוראות המחייבות.

- 8.6. לא הודיע הקבלן או בא כוחו המוסמך על הסתייגותו כאמור בסעיף 9.4 תוך 7 ימים מעת הרישום, רואים אותם כאילו אישרו את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.
- 8.7. הקבלן יאפשר ויגיש את כל העזרה הדרושה למפקח או לכל בא כוח מורשה על ידו להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אשר בו נעשית עבודה כלשהי לביצוע הסכם זה וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע הסכם זה.
- 8.8. הקבלן מתחייב להשאיר את מקום העבודה וסביבתו במצב מסודר ונקי לחלוטין בתום כל יום עבודה ולבצע ניקיון כללי כולל שטיפה במים והסרת שאריות חומרי בניין וצבע, לשביעות רצונו של המפקח במקום.
- 8.9. הקבלן מאשר, מצהיר ומתחייב בזאת כי בביצוע העבודות בכל הנוגע לסדר, נקיון ותברואה **ינהג ויפעל בהתאם להוראות כל דין והוראות ו/או דרישות ו/או הנחיות כל רשות מוסמכת.**
- 8.10. כל עבודה שתבוצע במסגרת הסכם זה, בדגש ובמלי לגרוע, עבודה שתבוצע במסגרת עבודות יזומות, תימסר מייד עם סיומה, בלי כל קשר לעבודות אחרות המתבצעות או אמורות להתבצע. המסירה תרשם ביומן עבודה של הקבלן, ירשמו הנוכחים במסירה תאור קצר של מהות העבודה הערות העירייה ו/או אישור על קבלת העבודה.
- 8.11. מובהר בזאת כי עבודה ו/או חלק ממנה לא יחשבו כגמורים ולא יתקבלו ע"י עירייה, אלא אם הגיש הקבלן יומן עבודה חתום ע"י המפקח ובו המתואר לעיל.
- 8.12. בתום העבודה יבדקו המתקנים על ידי נציג העירייה ו/או המפקח ורק אישור בכתב ללא הסתייגות, יעיד שהמתקנים מושלמים ומבוצעים לשביעות רצונו המלאה.

8.13. ביקורת המתקן

הקבלן מתחייב לבצע מספר ביקורות למתקן:

- (א) בקורת חברת חשמל.
- (ב) בקורת "חשמלאי בודק" מהנדס, לכל מתקן בנפרד. החשמלאי הבודק יוזמן ע"י הקבלן, מתוך רשימת בודקים שיאושרו ע"י העירייה.
- (ג) בקורת ע"י חשמלאי המבצע, בעל רישיון תואם למתקן החשמל שבוצע.

8.14. הכנת מתקן מושלם למסירה

הקבלן מתחייב לבצע את הפעולות הבאות:

- (א) לפני ביקורת חה"ח או בודק מוסמך וחיבור המתקן למתח:
- (1) בדיקת הידוק חיבורי חשמל בכל הלוחות וחיזוק ברגים במידת הצורך.
 - (2) בדיקת בידוד של המתקן ע"י מגר 500 וולט.
 - (3) בדיקת רציפות הארקה של המתקן ע"י אוממטר.
 - (4) כוונון כל ההגנות התרמיות והמגנטיות וכוון השעונים וממסרים.
 - (5) בדיקת הידוק חיבורי חשמל בפנסים וציוד עזר.
 - (6) בדיקת עוצמת התאורה, כוון פנסים זרועות.
 - (7) בדיקת נכונות השילוט, עמודים, כבלים מרכזיה.

כל הפעולות הנ"ל יעשו ע"י הקבלן בנוכחות המפקח.

(ב) לצורך ביצוע ביקורת חה"ח או בודק מוסמך:

- (1) הכנת תכניות המתקן כפי שבוצע בפועל.

- (2) הזמנת הביקורת ותשלום עבורה.
- (3) סיוע לבודק המוסמך בביצוע הביקורת.
- (ג) לאחר חיבור הזנה למתקן.
- (1) הכנסת מתח בלוחות.
- (2) בדיקת צריכת זרם כללית ובדיקת רמת ההארה.
- (3) בדיקת איזון פזות.
- (4) בדיקת כיול מכשירי המדידה והבקרה.
- (ד) מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי כל הפעולות הנ"ל יבוצעו ע"י הקבלן ללא כל תשלום נפרד, פרט לתשלום לחה"ח או לבודק מוסמך עבור בקורת המתקן שתבוצע לפי סעיף מיוחד בכתב הכמויות.
- (ה) הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את כל התיקונים שידרשו ע"י הבודק וכן לשאת בהוצאות בדיקה נוספת אם תידרש.
- (ו) הקבלן מתחייב לבצע את כל התיקונים וההשלמות שידרשו בעת ולאחר ביצוע ביקורת בטרם קבלת מתקן ע"י נציג העירייה.
- (ז) הקבלן מתחייב כי עם גמר ביצוע עבודה לספק לעירייה תיק מתקן עפ"י נוהל מסירת תשתיות ב-3 העתקים הכולל של תכניות המתקן ועליהם מסומנים העדכונים בהתאם לביצוע סופי. מובהר בזאת, כי עדכון התכניות ומסירתם לעירייה ולמחלקת G.I.S יהיה חלק ממחירי היחידה והקבלן לא יקבל כל תוספת במחיר על כך.
- (ח) מסירת התוכניות מהווה תנאי לקבלת תעודת גמר. כל שינוי במהלך הביצוע ירשם בתוכניות ביום הביצוע באישור המפקח חתום ומוחתם.
- (ט) במידה ויסופקו לקבלן תכניות המתקנים ע"י דיסקט (במערכת תיב"ם), הקבלן יעדכן את התכניות ע"י דיסקט המתכנן בהתאם לסטנדרט G.I.S. ללא תוספת מחיר.

9. אחריות לטיב העבודות ו/או לטיב הציוד/מתקנים שביצע/סיפק.

- 9.1. הקבלן יהא אחראי כלפי העירייה עבור טיב עבודות, חומרים ומכשירים שסיפק, לתקופה של שנה אחת מתאריך קבלת כל חלק מהמתקן.
- 9.2. במשך תקופה זו על הקבלן לתקן מיד ועל חשבונו כל עבודה לקויה ולהחליף כל חומר או ציוד פגום, פרט למקרים שהקלקול נובע משימוש בלתי נכון או רשלנות של אנשים שמשתמשים במתקן. בסוף תקופת האחריות יערוך הקבלן בדיקה סופית של המתקנים בנוכחות נציג המזמין, יחזק את הברגים במתקנים ויחליף ציוד לקוי.
- 9.3. היה והעירייה ו/או המפקח גילה פגם או ליקוי בטיב המוצרים ו/או העבודות במהלך ביצוע העבודות, מתחייב הקבלן בתוך זמן סביר להחליף ו/או לתקן כל ליקויו ו/או פגם עליו ידווח לו על ידי העירייה ובתנאי והודיע המפקח על המצאות הפגם בכתב, מובהר בזאת כי זמן סביר לצורך סעיף זה הינו בהתאם להגדרת התקלה שהפגם גרם כאמור בסעיף 6.18 לעיל.

10. כוח אדם

- 10.1. הקבלן יספק על חשבונו את כל כוח האדם הנחוץ לשם ביצוע העבודות לרבות את ההשגחה עליהם אמצעי התחבורה שבבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. לשם מילוי יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה (להלן: "כח אדם").
- 10.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, מטיב מעולה ברמה גבוהה ומספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הנקוב לכך בהסכם זה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או

היתר כאמור לפי הענין. למען הסר כל ספק, עבודות חשמל יבוצעו אך ורק על ידי עובדים מנוסים, מיומנים ובעלי רישיון לעסוק בעבודות חשמל.

10.3. הקבלן מצהיר ומתחייב לא להעסיק נוער בניגוד לסעיפים 33 ו-33א' לחוק עבודת נוער, התשי"ג – 1952, הפרת סעיף זה יהווה הפרה של הסכם התקשרות זה. מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב בזאת לפצות ולשפות את העירייה על כל נזק בגין כל תביעה, או קנס, או דרישה, בכל עילה שהיא שתוגש נגדה, או נגדו, או נגד כל מי מעובדיו, שלוחיו ושולחיו, בקשר עם העסקה של נער ו/או נערים לצורך ביצוע הסכם זה, לרבות ההוצאות המשפטיות במלואן שייגרמו או שיהיו עלולות להיגרם לעירייה עקב כך.

10.4. הקבלן מתחייב להעסיק במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה עובדים ו/או מועסקים תושבי ישראל ואשר אין כל מניעה ע"פ דין ו/או בהתאם להוראות ו/או דרישות ו/או הנחיות כל רשות מוסמכת אחרת להעסיקם בישראל.

10.5. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים המועסקים על ידו כנדרש על פי כל דין, ובגין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקח עבודה כמובנו בחוק כגון חוק ארגון הפיקוח על עבודה, תשי"ד - 1954.

10.6. הקבלן מצהיר ומתחייב כי כח האדם יועסק על ידי הקבלן על בסיס קבוע, כשכירים של הקבלן, והקבלן ישא לבדו בכל התשלומים הכרוכים בהעסקתו, לרבות: שכר, תנאים סוציאליים, ביטוחים, מיסים וכיו"ב.

10.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב כי ישלם לעובדיו שכר אשר לא יפחת משכר מינימום כפי שיקבע מעת לעת.

10.8. הקבלן ימלא כל דרישה מנומקת באופן ענייני וסביר מטעם המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה באתר העבודה. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו באתר העבודה, בין במישרין ובין בעקיפין.

10.9. מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי עובדי הקבלן אשר עתידים לעבוד במבני הציבור המאוכלסים בתלמידים יפעל הקבלן בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א- 2001 (להלן: "החוק") הקובע כי רשות מקומית לא תקבל לעבודה ו/או לשירות בבית ספר שלומדים בו קטינים, מוסד חינוכי ששוהים בו קטינים בגיר שהורשע בעבירת מין שאותה ביצע בהיותו בגיר ונידון עליה לשנת מאסר בפועל או יותר

לפיכך מתחייב המפעיל בזאת להמציא אישור על העדר עבירות מין, ממשטרת ישראל עבור כל עובד אשר יועסק על ידו לצורך ביצוע הסכם זה במבני הציבור וכן לקבל את אישור קב"ט העירייה מראש ובכתב לכל עובד אשר אמור לעבוד במוסדות החינוך.

10.10. מובהר בזאת למען הסר כל קבלן, כי הפרת סעיף זה, כולו או חלקו, מהווה הפרה יסודית של הסכם זה שבעטייה תהיה לעירייה הזכות לבטל הסכם זה לאלתר והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי והוא מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

11. אי קיום יחסי עובד ומעביד

11.1. הקבלן מצהיר בזאת כי הינו קבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בינו לבין העירייה. כמו כן מצהיר הקבלן בזאת, כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין מי מעובדיו.

11.2. למען הסר הספק, מוצהר ומוסכם בזאת, כי העירייה לא תהיה מעבידתם של עובדי ו/או מועסקי הקבלן והם יהיו עובדיו של הקבלן בלבד.

11.3. כמו כן, הקבלן יהיה האחראי היחיד והבלעדי כלפי עובדיו ו/או מועסקיו בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניקוי מס הכנסה או מיסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958 צווי פטורים

כמשמעותם בחוק פצויי פיטורים, תשכ"ג-1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או עפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל וסוג שהוא, על פי כל דין, הסכם, הסדר קיבוצי וצו הרחבה.

11.4. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את העירייה, מייד עם דרישתה הראשונה, במידה ותחויב בתשלום, כאמור, לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו.

12. התמורה.

12.1. תמורת ביצוע העבודות ו/או פריטים המפורטים בכתב הכמויות, שיבצע ו/או יספק הקבלן עבור העירייה, תשלם העירייה לקבלן בהתאם למחיר הנקוב בכתב הכמויות לצד אותה עבודה ו/או פריט בכתב הכמויות המסומן כנספח ד' להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, בניכוי ההנחה שהציע הקבלן כמפורט בכתב ההצעה המסומן כנספח א' להסכם זה, בתוספת מע"מ (להלן: "התמורה").

12.2. **מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 6.5 לעיל**, תמורת עבודות ו/או פריטים שלגביהם אין ציון מחיר בכתב הכמויות, תשלם העירייה עפ"י עפ"י מחירון "דקל שיפוצים" פחות הנחת המכרז ובתנאי שהמזמין ו/או מנהל מחלקת החשמל ו/או סגנו אישר מראש ובכתב את דבר ביצוע העבודות ו/או הזמנת הפריטים הנ"ל.

12.3. **מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 6.6 לעיל**, תמורת עבודות ו/או פריטים שלא אוזכרו בכתב הכמויות ומחירם אינו מצוין במחירון "דקל שיפוצים", תשלם העירייה בגינם עפ"י הצעה מראש מאושרת בהתבסס על המחירים הנקובים בכתב הכמויות וכנגד הצגת חשבוניות לצידו שנרכש בתוספת רווח קבלני 12%.

12.4. התמורה תשולם לקבלן, כנגד חשבונית מס שהקבלן ימציא לעירייה, כמפורט להלן:

- (א) אחת לחודש, בין ה-1 ל-5 בכל חודש יגיש הקבלן חשבון מפורט בגין העבודות שבוצעו.
- (ב) המפקח יבדוק ויאשר את חשבון המפורט תוך 14 ימי עבודה ויעבירו לתשלום לעירייה.
- (ג) מובהר בזאת, כי תנאי התשלום: שוטף + 45 יום מיום אישור התשלום על ידי המפקח.

12.5. מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי התמורה בכלל ובכל שלב ושלב אינה צמודה.

12.6. מובהר בזאת כי המצאת חשבונית הינה תנאי לתשלום התמורה וכי במידה וחל עיכוב בהמצאה, לא יהא בכך כדי להטיל אחריות ו/או חובה כלשהי על העירייה.

12.7. הסכומים המפורטים לעיל הינם מלוא התשלומים אשר ישולמו ע"י העירייה לקבלן, בתמורה לביצוע העבודות בהתאם להסכם זה ונספחיו.

12.8. באם יחולו מיסים ו/או היטלים ו/או תשלומי חובה כלשהם על פי כל דין, יחולו הם על הקבלן וישולמו על ידו מעצם היותו קבלן עצמאי.

12.9. מובהר למען הסר כל ספק כי התמורה מותנית בביצוע השלמת ביצוע העבודות המפורטות במפורטים בין אם צורפו או לא צורפו, על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בכל שלב ושלב.

12.10. מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום אשר יגיע לקבלן מאת העירייה כל סכום שהעירייה נאלצה לשלם במהלך תקופת הביצוע ושחובת תשלומו חלה על הקבלן או כספים עבור פיצוי שיגיעו לעירייה מהקבלן כמפורט בסעיף 5 להסכם זה. למרות האמור לעיל, לא תקזז העירייה כל סכום לפני שהודיעה לקבלן על כוונתה זו, ולפני שאפשרה לו, לתקן את הדרוש, תוך 3 ימים ממתן ההודעה.

13. הפיקוח.

13.1. המפקח" לצורך הסכם זה האדם הוא מנהל מחלקת החשמל, או סגנו, ו/או מי מטעמם, לפקח על ביצוע העבודות על פי הסכם זה כולן או כל חלק מהן.

13.2. המפקח רשאי לבדוק את העבודות, להשגיח ולתאם את ביצוען וכן לבדוק את טיב העבודות, המוצרים המסופקים וטיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות והכל בין באתר העבודה ובין מחוצה לו. כן רשאי הוא לבדוק אם קבלן המשנה מבצע כהלכה את הוראות הסכם זה ונספחיו, את הוראות המנהל ואת הוראותיו.

13.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 17.2. לעיל רשאי המפקח לעשות כדלקמן:

- (א) המפקח רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי של עבודות אשר לא בוצעו בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לתקן הרלוונטי של מכון התקנים הישראלי ו/או בוצע תוך שימוש בחומרים בלתי מתאימים, והקבלן יהיה חייב לבצע את הוראות המפקח ולתקן את הליקויים תוך פרקי הזמן לתיקון תקלות כאמור בהסכם זה וכל ההוצאות תהינה על חשבון הקבלן.
- (ב) המפקח יהיה רשאי לפסול כל עבודה ו/או מוצר ו/או ציוד ו/או חומר, הנראה לו כבלתי מתאים, וכן להורות על ביצוע חוזר של עבודה ו/או הבאת חומרים ו/או מוצרים ו/או ציוד מתאימים במקום אלו שנפסלו.
- (ג) המפקח יהיה רשאי להפסיק את העבודה בכלל, או חלק ממנה או עבודה במקצוע מסוים, אם לפי דעתו אין העבודה נעשית בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לתקן של מכון התקנים הישראלי על כל ו/או אין המוצרים/ציוד המסופקים תואמים את המפורט בתכניות, המפרטים הטכניים וכתב הכמויות.
- (ד) **המפקח יהיה הקובע היחיד והאחרון בכל שאלה** שתתעורר ביחס למתקנים/ציוד/חומרים, לסוג העבודה הנדרשת לביצוע ורמת טיב העבודות ולאופן ביצוען. שום דבר האמור בסעיף זה, ושום מעשה או מחדל מצד המפקח לא יפטרו את הקבלן מאחריותו למילוי תנאי הסכם זה ולבצוע העבודות בהתאם להוראותיו ולא יטיל על המפקח אחריות כל שהיא בקשר לכך.

14. **אחריות וביטוח**

14.1. **אחריות הקבלן לנזק**

- (א) הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מציוד/מוצרים לקויים שסופקו על ידו ו/או מעבודות לקויות. הקבלן פוטר את העירייה מאחריות לנזקים כאמור לעיל, הקבלן ישפה את העירייה על כל תביעה שתוגש נגדה כתוצאה ו/או בקשר לאמור וכן ישא בהוצאות ההגנה המשפטית ובקשר לכך.
- (ב) הוראות סעיף-קטן (א), לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון.
- (ג) בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית העירייה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה העירייה ועבור נזקים שהעירייה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי העירייה וקביעותה תהינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

14.2. **אחריות לגוף או לרכוש**

ביחסים בין הקבלן לעירייה – יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה כל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות לעירייה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה ו/או עבודה ו/או מוצר ו/או ציוד המצוי באתר העבודות ו/או כל מבנה ו/או עבודה ו/או מוצר ו/או ציוד המצוי מחוץ לאתר העבודות ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה

לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור לעירייה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות.

14.3. אחריות לעובדים

הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשירותו ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, כתוצאה מכל נזק ו/או אבדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך ביצוע העבודות.

14.4. אחריות לרכוש ציבורי

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם למתקן, מבנה, כביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של העירייה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים באתר העבודות.

14.5. פיצוי ושיפוי על ידי הקבלן

(א) הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור אלה הנזכרים ומפורטים בסעיפים 17.1 - 17.4 דלעיל.

(ב) הקבלן מתחייב לבוא בנעלי העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה במידה ויתבעו ביחד ו/או לחוד בגין נזקים שהקבלן אחראי להם על פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור הנזכרים בסעיפים 17.1 - 17.4 דלעיל.

(ג) הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ובלבד שניתנה לעירייה הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליה הודעת צד ג' באותה תביעה.

(ד) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד העירייה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

כמו כן, מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את העירייה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה,

חבלה או נזק המפורט בחוזה ו/א קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לעירייה במלואן.

(ה) מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בחוזה זה, העירייה תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של העירייה.

(ו) כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו לפי הוראות פרק זה, והעירייה חויבה כדין לשלמו, תהיה העירייה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת העירייה בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות על ידי מימוש הערבויות הנזכרות לעיל".

14.6. ביטוח

1. המזמין בסעיף זה (ביטוח) יקרא: עיריית דימונה ו/או הקרן לפיתוח דימונה ו/או תאגידים עירוניים בעיר דימונה ו/או גופי סמך של עיריית דימונה ו/או גופים קשורים לעיריית דימונה ו/או מדינת ישראל – משרדי הממשלה הממנים את העבודות.
2. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בחוזה זה.
3. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בחוזה זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים.
4. הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המזמין בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.
5. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב כנספח ל' (להלן: אישור קיום ביטוחים) אשר מהווה חלק בלתי נפרד חוזה זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המזמין או מי מטעמו להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למזמין ולצד שלישי.
6. מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בהסכם זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, ומהתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים.
7. הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המזמין, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למזמין באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המזמין כל טענה כאמור.
8. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

9.14 ימי עבודה לפני החתימה על החוזה וכתנאי לחתימת המזמין על החוזה, ימציא הקבלן למזמין את אישור קיום הביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי חוזה זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.

10.14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן למזמין אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.

11. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המזמין כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

12. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא יהיה חייב לעשות כן. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המזמין או מי מטעמו אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו על פי דין או אחריותו על פי חוזה זה.

13. הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המזמין, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.

14. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי החוזה. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המזמין אחריות כל שהיא.

15. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.

16. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה או ההשתתפות העצמית.

17. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.

18. שם המבוטח בפוליסת ביטוח עבודות קבלניות יכלול את המזמין, הקבלן, קבלני המשנה וגורמים נוספים שהמזמין התחייב להוסיפם לפוליסת הביטוח.

19. הפוליסות ואישור קיום הביטוחים יכללו: ביטוח עבודות קבלניות. ביטוח אחריות מקצועית. ביטוח אחריות המוצר.

20. בנוסף לביטוחים לעיל יסדיר הקבלן, פוליסות לביטוח כלי רכב מתנייע וממונע אחר אשר ישמש אותו לצורך ביצוע עבודות על פי מכרז זה.

21. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המזמין והבאים מטעמו. וויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המזמין והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמין לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המזמין לקבלת שיפוי.

22. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: זיהום פתאומי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבטח להחזיר ללקוחותיו.

23. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:

23.1 סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.

23.2 סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

24. בפוליסה לביטוח אחריות המוצר ירשמו:

24.1 סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.

24.2 סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

25. הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות תכלול שלושה פרקים כדלקמן:

25.1 פרק א' יבטח את הפרויקט (העבודות) במלוא ערכו כולל מע"מ ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן: רעידת אדמה. נזקי טבע. פריצה. גניבה. פגיעה ברכוש סמוך. פגיעה ברכוש עליו עובדים. נזק עקיף מתכנון לקוי ועבודה לקויה. נזק ישיר מתכנון לקוי ועבודה לקויה עד לשיעור של 20% מערך העבודה. פינוי הריסות. שכר מודדים. שכר אדריכלים. שכר מהנדסים. תקופת תחזוקה מורחבת 24 חודשים. תקופת הרצה בת ארבע שבועות. אם עבודות הפרויקט כוללת הכנת

אלמנטים מחוץ לאתר ביצוע העבודות יורחב הכיסוי הביטוחי לכלילת מקרה ביטוח מחוץ לאתר ביצוע העבודות.

25.2. פרק ב' יבטח את סיכוני צד שלישי באתר העבודה ובסביבתו ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו ולא עשה כך. נזק תוצאתי מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעים. רעד והחלשת משען. שימוש ברכב או ציוד מתנניע שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. רכוש המזמין למעט זה המבוטח בפרק א' יחשב כצד שלישי ובכפוף לסעיף אחריות צולבת, שימוש במכשירי הרמה.

25.3. פרק ג' יבטח את אחריות המבוטחים כלפי העובדים מכל סוג לרבות חברות כוח אדם, עובדים זרים ואחרים.

26. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מיידית, ולשלוח אישור קיום ביטוחים מעודכן על ביצוע העדכון האמור.

27. הפוליסות למעט ביטוח אחריות מקצועית, תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

28. הרחבות שיפוי:

28.1. הפוליסות לביטוח אחריות המוצר ואחריות מקצועית תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המזמין בגין אחריותו למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

29. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום הביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי – 8,000,000 ₪. פרק ג' ביטוח אחריות מעבידים – כפי שרשום בפוליסת קבלן הזוכה. בפוליסה לביטוח אחריות המוצר 4,000,000 ₪. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית – 1,000,000 ₪.

30. באם ביטוח עבודות קבלניות מוסדר באמצעות "פוליסה הצהרתית" אזי ירשם בפוליסה שגבולות האחריות לפרקים ב ו-ג' הם ספציפיים לכל עבודה בנפרד.

31. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

32. ביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר יהיו בתוקף, כל עוד יש לקבלן אחריות על פי כל דין.

33. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

34. במידה ויועסקו על ידי הקבלן, קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

35. הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת המזמין מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתו, על שם המזמין. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על המזמין מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המזמין. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא החוזה לפרק זמן העולה על שלושים ימי יומן או שהקבלן הפך לחדל פירעון או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.

36. מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בחוזה זה לעיל, ולאורך כל תקופת החוזה, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צווי ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי חוזה זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צווי ותקנותיו.

37. מבלי לגרוע מכל יתר התחייבויותיו על פי הוראות חוזה זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו-אם יקבעו-מעת לעת ע"י המזמין ו/או ע"י המבטח. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל או לגרום נזק לרכוש, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.

38. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסת הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

39. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי חוזה זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המזמין שלא היו קיימות כלפיו, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המזמין) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

40. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של החוזה.

15. ביטול ההסכם

15.1. העירייה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן 30 (במילים: שלושים) יום מראש ובכתב.

נתנה העירייה הודעה כאמור, יהא הקבלן זכאי לתמורה בגין העבודות והציוד שסופק על ידו עד מועד סיום ההסכם כאמור.

מוצהר ומובהר כי הקבלן מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שהיא אשר עשויה להיות לו באשר לשיקול דעתה של העירייה בגין הפסקת ההתקשרות עמו כאמור.

15.2. העירייה תהא רשאית, בנוסף לכל סעד העומד לרשותה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, להביא הסכם זה לקצו אם הקבלן הוכרז כפושט רגל או מונה לו כונס נכסים או לחלופין אם הקבלן הוא עירייה שקיבלה החלטת פירוק או ניתן לגביה צו פירוק או מונה לה מפרק או כונס נכסים או מנהל קבוע או ניתנה לגביה החלטה אחרת והצו, המנוי או ההחלטה האמורים לא בוטלו תוך 60 יום ממועד קבלתם או אם הקבלן הורשע בפלילים בעבירות שיש עימן קלון או הפר הקבלן הפרה יסודית של הוראות הסכם זה. לצורך ביטול ההסכם מן הטעמים לעיל, לא תהא העירייה חייבת בהודעה מוקדמת.

15.3. למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת שיש לעירייה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין לרבות בגין הפרת תנאי כלשהו בהסכם זה שאינו מצוין בסעיפים 18.1 ו/או 18.2 לעיל.

15.4. כל נזק שיגרם לקבלן ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול ההסכם עפ"י הוראות הסכם זה, יחול על הקבלן, ולקבלן לא תהא כלפי העירייה ו/או מי מטעמה כל טענה, דרישה או תביעה ביחס לביטול ההסכם, נזקים שנגרמו לו, החזר השקעתו, וכל פיצוי אחר.

15.5. בוטל ההסכם כאמור בסעיפים 18.1 ו/או 18.2 לעיל, תהא העירייה רשאית לתפוס את מקום האתרים בהם מבצע הקבלן עבודות, כולם או חלקם ולסלק את ידו של הקבלן מהם ולהשלים את העבודות או אותן חלק שלא בוצע, לפי הענין, בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת.

16. העברת ההסכם ו/או העסקת קבלני משנה

16.1. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא יודע שאין לו רשות להעביר הסכם זה לאחרים, אלא אם יקבל את הסכמת העירייה ו/או המפקח לכך בכתב ומראש.

16.2. למען הסר ספק מובהר כי קבלני המשנה יהיו בעלי רישיון ו/או קוד ומקבוצת סיווג המתאימים לביצוע העבודות הנדרשות.

מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי במידה והקבלן יעביר חלק מן העבודות לביצוע של קבלן משנה – לא יחל קבלן המשנה את עבודות אלא לאחר שקיבל את אישור המפקח כי אכן יש לו את הניסיון והיכולת לעמוד בדרישות המפורטות בהסכם זה ונספחיו.

16.3. הסכמתה של העירייה להעסקתו של קבלן משנה אין בה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבות או אחריות כלשהי כלפי העירייה ו/או צד שלישי כלשהו על פי כל דין ועל פי הסכם זה.

16.4. סעיף זה הינו סעיף יסודי ומהותי והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם, כהגדרתה בסעיף 6 לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א - 1970.

17. ערבויות

17.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו עד תום תקופת ההסכם (להלן: "תום תקופת ההסכם"), כולן או חלקן, ימציא הקבלן לעירייה במעמד חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן על סך של 200,000 (במילים: מאתיים אלף ש"ח). נוסח הערבות מצורף לחוזה זה, מסומן **כנספת ט'** ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

17.2. תוקף הערבות למשך 15 חודשים מיום חתימת הסכם זה.

17.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבויות להבטחה ולכיסוי של:

- (א) כל נזק או הפסד העלול להיגרם לעירייה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מעובדיו.
- (ב) כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהעירייה עלולה להוציא, או לשלם, או להתחייב בהם, בקשר עם הסכם זה.
- (ג) אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או כדי להוות תקרה להתחייבויותיו של הקבלן בכל מקרה שהוא על פי הסכם זה.

17.4. סעיף זה הינו סעיף יסודי ומהותי והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם, כהגדרתה בסעיף 6 בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א - 1970.

18. כללי:

- 18.1. הסכמת הצדדים לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים, או הנחה, או דחייה שניתנה לצד אחד לא יהוו תקדים למקרה אחר.
- 18.2. לא השתמשו הצדדים במקרה מסוים, בזכויות הנתונות בידם על פי הסכם זה, אין לראות בכך הקלה או ויתור על אותן הזכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו הקלה או ויתור כלשהו על זכויות הצדדים וסמכויות המפקח כמותנה בהסכם זה.
- 18.3. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים ואת היחסים המשפטיים ביניהם והוא מבטל כל הסכם, מצג ו/או הסכמה קודמים שנעשו, אם נעשו, בין בכתב ובין בעל פה, על ידי מי מהצדדים.
- 18.4. הצדדים מסכימים כי הסמכות לדון במחלוקות משפטיים על בסיס הסכם זה ניתנת לבית המשפט השלום בדימונה או המחוזי בבאר שבע בלבד.
- 18.5. כל שינוי בהסכם זה או בחלק ממנו ייעשה בכתב בלבד, ובחתימת הצדדים לו, וכל עוד לא נעשה כן, לא יהיה לו כל תוקף.
- 18.6. ארכה, ויתור, הימנעות מפעולה מצד העירייה לא יחייבוה ולא ישמש מניעות לנקיטת זכויותיה, אלא אם כן נעשו בכתב ובמפורש בחתימת מורשי החתימה של העירייה.
- 18.7. מובהר בזאת למען הסר כל ספק וזאת מבלי לגרוע ומבלי לפגוע מזכותה של העירייה בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בהתאם להוראות כל דין כי העירייה תהיה זכאית לקזז כל סכום ו/או תשלום מן התמורה לה זכאי הקבלן בהתאם להוראות הסכם זה, לרבות בגין פיצוי, קנס, הפרה, שיפוי, חוב, חיוב והשתתפות.
- 18.8. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.
- 18.9. כל הודעה שתישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל תחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מיום מסירתה כדבר דואר רשום.
- 18.10. הצדדים מתחייבים להודיע אחד למשנהו על כל שינוי בכתובתם, אם יהיה, והוראות סעיף זה יחולו על הכתובות החדשות.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

העירייה

אישור במקרה שהמציע הינו תאגיד

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר בזאת כי ההסכם נחתם על ידי מורשי החתימה של הקבלן וכי חתימות דלעיל מחייבות את הקבלן לכל דבר ועניין.

חתימה וחתימת.

נספח א'

טופס הצעת משתתף

מכרז פומבי מס' 8/2023

ביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני

חשמל, תאורת רחוב במוסדות עיריית דימונה

אני הח"מ, _____ מאשר בזה כי לאחר שקראתי, עיינתי ובדקתי את כל מסמכי מכרז פומבי מס' 8/2023 ביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל במוסדות עיריית דימונה, הנני מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

הצעתי הינה כדלקמן :

הנני מציע _____ % (במילים: _____ אחוזים) הנחה (**לא תוספת**) לכלל המחירים ל- עבודות ו/או החומרים ו/או הציוד המפורטים בכתב הכמויות המסומן כנספח ד' להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

_____	_____	_____
ת"ז / ח.פ. / מס'	חתימת המציע	שם המציע שותפות

_____ כתובת המציע

_____ טלפון המציע

פרטי מוסמכי חתימה החתומים בשם המציע :

תאריך: _____ :

_____	_____
ת"ז	שם
_____	_____
ת"ז	שם

_____ חתימת והותמת המציע

נספח ב'

הצהרת המציע

תאריך: _____

לכבוד

עיריית דימונה

רח'

ג.א.נ.

הנדון: מכרז פומבי מס' 8/2023 לביצוע עבודות אחזקה ויזומות לתאורת רחוב ומתקני

חשמל ותקשורת במוסדות עיריית דימונה

אני, הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה ויסודית את כל מסמכי המכרז, בין הכלולים בתיק המכרז ובין שאינם כלולים בו אך מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ולאחר שבדקתי ו/או ידועים לי כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הנחוצים לצורך הגשת הצעתי זו, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הבנתי את והנני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז והצעתי זו מוגשת בהתאם, ולא אציג כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות המבוססות על אי-ידיעה ו/או אי-הבנה והנני מוותר בזה מראש על טענות כאמור.
2. בדקתי, לפני הגשת הצעתי זו, את הנתונים העובדתיים והמשפטיים המתייחסים לביצוע העבודות בהתאם לתנאי מכרז זה ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתי ו/או התחייבותי, ואין ולא תהיינה לי כל תביעות ו/או דרישות או טענות בעניין זה ואני מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כאמור.
3. הנני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז והנני מקבל על עצמי לפעול בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
4. הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. במידה ויוכח קשר או תיאום ביני לבין מציעים אחרים, תהא העירייה ו/או העירייה רשאיות לפסול את הצעתי ולחלט את הערבות הבנקאית ו/או לבטל את המכרז ללא כל תביעות מצדי, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לעירייה ו/או לעירייה.
6. במידה ויוכח קשר או תיאום בין מציעים אחרים ללא כל מעורבות שלי, רשאית העירייה ו/או העירייה לבטל המכרז ללא כל תביעות מצדי, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לעירייה ו/או העירייה.
7. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
8. הנני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם הסכם מחייב ביני לבניכם.
9. להבטחת קיום הצעתי, אני מוסר בזאת ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 100,000 ש"ח צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי).

התימת והותמת המציע

10. היה והצעתי תתקבל, אני מתחייב כי תוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה על מסירת החזקה במושכר, אמציא את הערבות הבנקאית כאמור בסעיף 20.1. וכל המסמכים והאישורים שעלי להמציא, תוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה על מסירת החזקה.
11. היה ומסיבה כלשהי, לא אעמוד בהתחייבויותי, אני מסכים כי הערבות הבנקאית הנלווית להצעתי במכרז תמומש על ידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
12. ידוע לי שאין במתן ערבות כאמור לעיל או במימושה כדי לפגוע בזכויות העירייה לתבוע את נזקיהן הממשיים אף אם הם יהיו גבוהים מסכום הערבות הנ"ל, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לעירייה.
13. יש לי היכולת הפיננסית, הידע והמימונות, הכישורים המקצועיים והטכניים, כוח העבודה המיומן והציוד הדרוש לביצוע התחייבויותיי נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז והסכם ההתקשרות.
14. הצעתי זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, אין כל מניעה, על פי כל דין או הסכם, לחתימתי על הצעה זו, ובחתימת הסכם ההתקשרות ובביצוע ההתחייבויות על פיו, לא יהא משום פגיעה בזכויות צדדים שלישיים כלשהם.
15. לא הוגש נגדי ו/או נגד מנהל ממנהלי ו/או נגד עובד מעובדי כתב אישום בשל עבירה פלילית שיש עמה קלון.
16. הנני מנהל פנקסי חשבונות ורשומות כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו - 1976, וביכולתי להמציא לעירייה אישור בר תוקף על כך, בהתאם לסעיף 2 לחוק הנ"ל.
17. מצורפים בזאת מכתבי המלצה. העירייה רשאית לפנות לממליצים ולקבל מידע על עובדי ועל רמת עבודתי והצלחותיי בתחום נשוא המכרז.
18. אני מסכים שהעירייה או מי שימונה על ידן יקבל אצל הממליצים מידע לגבינו ולגבי יכולתנו בתחום נשוא המכרז, ואנו מוותרים בזאת על תביעות לשון הרע ו/או כל תביעה אחרת נגד הממליצים או מי מהם בגין כל דבר הקשור ו/או הנובע מהמידע שימסרו לנציגי העירייה ו/או העירייה כאמור.
19. אם הצעתי זו תזכה במכרז הנני מתחייב לבצע את התחייבויותיי בהתאם לתנאי המכרז ובהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו.
20. הנני מצהיר ומתחייב כי הצעתי זו הוכנה והוגשה על-ידי לאחר שבדקתי היטב את ההיקף, המהות והתנאים לביצוע העבודות וההתחייבויות האחרות שיהיה עלי לבצע אם אזכה במכרז והעירייה תתקשר עמי בהסכם ההתקשרות וכי לא אהיה זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, מעבר לאמור בהסכם ההתקשרות, שיחתם עמי לביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל ותקשורת במוסדות עיריית דימונה
21. המופרטים בתנאים הכללים למכרז ומילוי אחר כל ההתחייבויות שיחולו עלי על-פי הסכם ההתקשרות ונספחיו.

ולראייה באתי על החתום ביום _____ לחודש _____ 2023:

שם המציע: _____ מספר עוסק מורשה: _____ מס' ת.ז.: _____

חתימת והותמת המציע _____



עיריית דימונה

מס' תאגיד: _____ כתובת: _____ טלפון: _____ פקס: _____

שמות מורשי החתימה: שם _____ ת.ז. _____ שם _____ ת.ז. _____

חתימה: _____

להצעה של כל תאגיד יש לצרף אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם תאגיד.

חתימת והותמת המציע _____

נספח ב'1 – הצהרת ניסיון

- (1) אני הח"מ _____ (ת.ז. _____), מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:
- (2) אני משמש בתפקיד _____ בחברת _____ (להלן: "הקבלן", "המצייע"). (במקרה של סוג תאגיד אחר יש לשנות בהתאם).
- (3) אני עושה הצהרה זו בשם ומטעם הקבלן לצורך הגשתה עיריית דימונה במסגרת הצעת הקבלן למכרז מס' 8/2023 (להלן: "המכרז").
- (4) הריני להצהיר שיש לי/לנו ניסיון מוכח בביצועם של עבודות אחזקה במתקני חשמל, תאורת רחובות ומבני ציבור ו/או עבודות יזומות להלן הפרטים הנדרשים, בהתייחס לעבודות שבוצעו על ידנו:

		.2	.1
שם הרשות:	שם הרשות:		
שנת התחלה:	שנת התחלה:		
השנה שהסתיים:	השנה שהסתיים:		
שם גוף המזמין:	שם הגוף המזמין:		
כתובת הגוף המזמין:	כתובת הגוף המזמין:		
טל' הגוף המזמין:	טל' הגוף המזמין:		
שם הרשות:	שם הרשות:	.4	.3
שנת התחלה:	שנת התחלה:		
השנה שהסתיים:	השנה שהסתיים:		
שם גוף המזמין:	שם גוף המזמין:		
כתובת הגוף המזמין:	כתובת הגוף המזמין:		
טל' הגוף המזמין:	טל' הגוף המזמין:		
שם הרשות:	שם הרשות:	.6	.5
שנת התחלה:	שנת התחלה:		

התימת והותמת המצייע _____

		השנה שהסתיים:		השנה שהסתיים:
		שם גוף המזמין:		שם גוף המזמין:
		כתובת הגוף המזמין:		כתובת הגוף המזמין:
		טל' הגוף המזמין:		טל' הגוף המזמין:

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____ מר' גב' _____ המוכרת לי אישית ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם יעשה/ תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתמ/ה עליה בפני.

עיריית דימונה

מכרז פומבי מס' 8/2023

ביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל במוסדות עיריית דימונה

נספח ד' – מחירון

ראה כתב כמויות ומפרט טכני

עיריית דימונה

מכרז פומבי מס' 8/2023

ביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל ותקשורת במוסדות עיריית דימונה

נספח ה' – תכניות

נספח ו' – תצהיר עובדים זרים

אני הח"מ _____ *לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעות המונח בעל זיקה בסעיף 2ב בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין) התשל"ו-1976 (להלן – החוק), לא הורשענו בפסק-דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 (להלן – חוק עובדים זרים) בשנה שקדמה לתאריך תצהיר זה.

2. אני או "בעל זיקה" אלי, כמשמעותו לעיל, לא הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים בתקופה של 3 שנים שקדמה לתאריך תצהיר זה.

3. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעותו בסעיף 2ג בחוק (מחק/י הסעיפים המיותרים)

א. לא הורשענו בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: " חוק שכר מינימום").

ב. הורשענו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום לפני יותר משנה אחת לפני תאריך תצהיר זה.

ג. הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו יותר משלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.

4. אני נותן תצהיר זה לצורך מכרז/התקשרות בהסכם עם עיריית דימונה.

חתימה

למילוי כאשר התצהיר נחתם ע"י תאגיד

אני _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת"ז מס _____ 'המוסמך לתת התצהיר בשם תאגיד _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה

*ניתן התצהיר ע"י תאגיד – יש לרשום שמו המלא של התאגיד

נספח ז' – תצהיר העדר הרשעות

(נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

מכרז פומבי מס' 8/2023 ביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל ותקשורת

במוסדות עיריית דימונה

1. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

(א) אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).

(ב) במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.

"עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).

(ג) הח"מ מאשר ומסכים כי הקבלן ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.

(ד) במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

2. צרופות

(א) לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.

(ב) לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.

(ג) לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים 1(א)-1(ב) לעיל.

שם חתימה וחותמת תאריך	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד
-----------------------	-------	-------------------

של המציע/חבר במציע הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע

הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין

הקשור ו/או הנוגע למכרז.

הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על

ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים

חתימת וחותמת המציע _____

בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

שם + חתימה תאריך	תאריך	חתימה וחתימת עו"ד
---------------------	-------	-------------------

הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתיו כאמור, חתם בפני על נספח זה.

נספח ח'

לכבוד

עיריית דימונה

רחוב

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית נלווית להצעה

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המציע")
אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של 20,000 ש"ח בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת
המציע בקשר עם השתתפותו במכרז פומבי מספר 8/2023 להבטחת מילוי תנאי המכרז.
2. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב-15 לחודש פברואר
שנת 2023 (להלן: "המדד הבסיסי").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד
החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור
ההפרש שבין המדד הבסיסי והמדד החדש (להלן: "סכום הערבות").
3. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, מייד לאחר שתגיע אלינו דרישתכם
הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו
חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה
לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות,
שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום
הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום 27/6/23 ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען
הרשום מטה עד ליום 27/6/23 כל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

_____ בנק

נספח ט'

לכבוד

עיריית דימונה

רחוב

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית לקיום ההסכם

1. על פי בקשת _____ ת.ז./ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן")
אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של 100,000 ₪ (מאה אלף ₪) (להלן: **הסכום הבסיסי**) אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2- להלן, שתדרשו מאת הקבלן בקשר להסכם שביניכם לבינו לביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל ותקשורת במוסדות עיריית דימונה
2. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב 15 לחודש פברואר שנת 2023 (להלן: "**המדד הבסיסי**").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "**המדד החדש**"), יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור ההפרש שבין המדד הבסיסי והמדד החדש (להלן: "**סכום הערבות**").
3. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך שלושה ימים מיום שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה לא יאוחר מ 3- ימים לפני מועד פקיעת הערבות; כל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

נספח י' – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח גבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
ממבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס / המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם: עיריית דימונה	שם: הקרן לפיתוח דימונה ו/או תאגידים עירוניים בעיר דימונה ו/או גופי סמך של עיריית דימונה ו/או גופים קשורים לעיריית דימונה ו/או מדינת ישראל – משרדי הממשלה הממנים את העבודות	שם:		מזמין העבודות
ח.פ.	ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען:	מען:	מען:		

כיסויים נוספים בתוקף	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	
			לתקופה	למקרה					
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון.	ש						ביט		שווי העבודה
313 - כיסוי בגין נזקי טבע	ש								גניבה ופריצה
	ש								רכוש עליו עובדים
	ש								רכוש סמוך
	ש								רכוש בהעברה
	ש								פינוי הריסות

316 - כיסוי רעידת אדמה - 317 מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו.	ש								נזק עקיף מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים
318 - מבוטח נוסף מבקש האישור	ש								שכר אדריכלים, מתכננים, מומחים, יועצים
324 - מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור	ש								הוצאות נוספות מיוחדות לאחר הנזק
328 - האישור	ש								דרישת רשויות
334 - ראשוניות תקופת תחזוקה - 24 חודש מורחבת	ש								ציוד ומתקנים
302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) - 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון - 312 כיסוי בגין נזק גוף שנגרם משימוש בצמ"ה	ש		8,000,000	8,000,000			ביט		צד ג'

<p>315 - כיסוי לתביעות מל"ל 317 - מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318 - מבוטח נוסף מבקש האישור 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג' (למעט נזק שנגרם לרכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח במסגרת פרק הרכוש). 334 - תקופת תחזוקה - 24 חודש מורחבת 340 - הרחבת רעידות והחלשת משען 341 - הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה</p>									
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

במתקנים וכבלים תת קרקעיים									
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 317 - מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318 - מבוטח נוסף מבקש האישור 328 - ראשוניות 334 - תקופת תחזוקה - 24 חודש מורחבת	ש						ביט		אחריות מעבידים

פירוט השירותים) בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*):
062 - עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

חתימת והותמת המציע

נספח יא' - כתב התחייבות

אני הח"מ, _____ נושא ת.ז. מס' _____ מרחוב _____, מתחייב בזאת כלפי עיריית דימונה כדלקמן:

1. לא להעסיק עובד/ת בין במישרין או בעקיפין, בביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל ותקשורת במוסדות עיריית דימונה (להלן: "העבודה") אשר הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או הוגש נגדו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה מסוג של מתן שוחד ו/או גניבה ו/או בגין עבירה שיש עמה קלון
2. לא להעסיק עובד/ת בין במישרין או בעקיפין, בביצוע עבודות אחזקה ויזומות למתקני חשמל ותקשורת במוסדות עיריית דימונה (להלן: "העבודה") אשר הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או הוגש נגדו כתב אישום לבית משפט בגין עבירות מין
3. לא להעסיק תושבי אזורי יהודה ושומרון, שאינם אזרחי מדינת ישראל, אשר אינם מצוידים באישורי כניסה לישראל מטעם שלטונות צה"ל ו/או המנהל האזרחי וכן ברישיון עבודה בישראל.
4. בכל מקרה שאפר התחייבותי זו - או חלק ממנה - יחשב הדבר כהפרת הסכם יסודית ואהיה חייב לפצותכם בגין כל נזק שיגרם לכם כתוצאה מכך, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרת שיש לכם עפ"י כל חוק ו/או דין

חתימה

תאריך

נספח יב' – נספח בטיחות

הגדרות:

- **אחראי צוות/ מנהל עבודה** - עובד האחראי מטעם הקבלן באתר העבודה ועבר הסמכה והדרכה בנושא בטיחות בבניה.
 - **מפגעים מסוכנים** - ליקויים הדורשים טיפול וסילוק מיידי מאתר העבודה.
 - **מפגעים חמורים** - מפגעים שנדרש לסלקם מאתר העבודה במהלך 24 השעות מרגע מסירת ההודעה לקבלן.
 - **הצבת שילוט** - השילוט יכלול רישום בשפה העברית וסימון ויזואלי.
 - **צ.מ.ה.** - ציוד מכני הנדסי יהיה מאובזר ע"י כל הציוד והאביזרים הנדרשים כגון: פנסים, תסקיר בטיחות, מראות, זמזמי נסיעה לאחור, מהבהבים וכו'.
 - **מפקח** - נציג שהוסמך ע"י הרשות ללוות ולפקח על העבודה.
 - **דרישות החוק** - בדרישות החוק נכללים: פקודת הבטיחות בעבודה, תקנות הבניה, חוק אירגון ופיקוח בעבודה, תקנים, ותקנות, חוק התכנון והבניה, ופקודת הבטיחות בעבודה "בניה הנדסית", דרישות בטיחות של יצרני ציוד מכונות, תקנות משרד התחבורה וכו'.
 - **ציוד מגן אישי** - ציוד המיועד להגנה על העובדים ומתאים לדרישות התקנות, התקנים והוראות יצרן.
1. הקבלן מצהיר בזה שמוכרת לו פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 – התקנות והצווים שנתנו על פיה, וכן מוכרים לו חוקי המדינה העוסקים בבטיחות בעבודה, תקנות וצווי הבטיחות בעבודה, חוקי עזר של הרשויות המקומיות הנוגעים לעבודתו, אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע, תנאי העבודה המפורטים ברישיונות עבודתו ובהיתרי העבודה והוראות הבטיחות הנוספות שמופיעות בהמשך הנספח (להלן ביחד "הוראות הבטיחות").
 2. הקבלן מצהיר בזה כי הוא מכיר את הוראות הבטיחות הספציפיות המתייחסות לאתר/ים שבו/הם תבוצע העבודה, אם ישנן הוראות בטיחות כאלה, וכי הוא למד את הנושא לפני שהגיש את הצעתו, וכן כי יש ביכולתו לקיים הוראות בטיחות אלו.
 3. הקבלן ידאג לכך שעובדיו, סוכניו, קבלני משנה שלו וכל אדם אחר שיבוא בשמו או מטעמו, יתודרכו ויכירו את הוראות הבטיחות הסיכונים הקיימים במקום העבודה, ישמעו להן וינהגו על פיהן.
 4. על הקבלן לאשר את תכניות שלבי הביצוע שבידיו ע"י נציג הרשות (המח' המזמינה, נציג מח' בטיחות ובהתאם לאופי העבודה) והמשטרה.
 5. **א.** הקבלן ימנה מנהל עבודה או אחראי צוות מטעמו (להלן "האחראי") אשר ימצא באתר העבודה בהעדרו ימלא את מקומו. שמו של האחראי ירשם ביומן העבודה. אם לא ינוהל יומן עבודה, יודיע הקבלן על מינוי מנהל אחראי, למפקח על העבודה מטעם עיריית דימונה בהעדר הקבלן יחולו כל חובותיו עפ"י נספח זה אוטומטית על האחראי.
 - ב.** הקבלן והאחראי יהיו אחראים בלעדית כלפי עובדי הקבלן, כלפי עיריית דימונה וכלפי צד ג' על מילוי הוראות הבטיחות.

ציוד וכלים

6. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל הציוד, המכונות, הכלים (ובכלל זה מנופים, כלי הרמה, קולטי אור וכו'צ"ב) שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין מצוידים בכל אמצעי המגן ותואמים את הוראות הבטיחות.

7. הקבלן, עובדיו או מי מטעמו לא ייסעו על כלים מתנייעים, פרט למפעיל הכלי וזאת בתנאי שיהיו למפעיל ההסמכות הדרושות ושהסמכות אלו יהיו בתוקף.
8. א. הקבלן יהיה אחראי לכך שהציוד, המכונות והכלים יופעלו על ידי עובדים המיומנים בהפעלתם, בעלי רישיונות והיתרים תקפים כנדרש עפ"י הוראות הבטיחות.
ב. הקבלן, עובדיו או מי מטעמו לא ישתמש בציוד, במכונות או בכלים השייכים עיריית דימונה, אלא בהרשאת המפקח על העבודה או מנהל האגף המזמין מטעם עיריית דימונה.
9. הקבלן ידאג לספק לעובדיו את כל הציוד הבטיחותי (כגון: נעלי בטיחות, קסדות מגן, אפודים, משקפי מגן וכו') הדרוש עפ"י הוראות הבטיחות ובהתאם לסוג העבודה שהם מבצעים.
10. ציוד מגן אישי ואמצעי מגן טכניים למכונות פגום או בלוי יוחלף מיידית ע"י הקבלן.
11. הקבלן ידאג לספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וכן ידאג לקיומו של ציוד כזה במצב תקין כל זמן שמתבצעת שם עבודה. כמו כן, ידאג הקבלן לכך שיהיו תנאים נאותים המאפשרים להגיש שרות של עזרה ראשונה במקרה של תאונה.

מהלך העבודה

13. הקבלן יהיה אחראי ויעשה את כל הדרוש לשם הגנה על הרכוש של עיריית דימונה וכדי למנוע פגיעה בו.
14. הקבלן יגדר את אתר העבודה ויתקין מעקות בהתאם לדרישות החוק ויסממן בשלטים ברורים ומתאימים, והכל בהתאם להוראות הבטיחות.
15. הקבלן מתחייב כי הוא או מי מטעמו לא יבעירו אש גלויה ולא יעסקו בעבודה שעלולה לגרום לשריפה, כגון ריתוך או חתוך בחום, אלא אם קיבלו אישור בכתב לכך מנציג מוסמך של עיריית דימונה לביצוע העבודה לאחר בדיקה ונקיטת כל אמצעי הזהירות למניעת התפשטות אש.
- במקרה וניתן לקבלן אישור כאמור, יצטייד הקבלן לפני התחלת העבודה בכלי כיבוי אש מתאימים, מטף כיבוי
- צמוד וגלגלון מים פרוס לפי התנאים המפורטים בהוראות הבטיחות. הקבלן לא ישתמש במתקן או בציוד לכיבוי אש לצרכים אחרים.
16. הקבלן מתחייב כי הוא או מי מטעמו לא יחברו לרשת החשמל ציוד חשמלי כלשהו, אלא לנקודות חיבור שאושרו על ידי נציג מוסמך של עיריית דימונה. וכן לא ישתמשו בציוד שאינו תקין או ציוד האסור או שאינו בתקן הנדרש עפ"י הוראות הבטיחות.
17. עבודות לתיקון מער' חשמל יבוצעו ע"י חשמלאים מורשים ומוסמכים עפ"י חוק החשמל.
18. הקבלן מתחייב בזאת כי צוות עובדיו, או כל מי הבא מטעמו ישמרו על הסדר והניקיון באתר העבודה, יסלקו את הפסולת והגרוטאות במהלך העבודה ובסיומה, למקום מותר ומאושר ע"י הרשויות ועפ"י הוראות החוק והתקנות הקיימות בנדון, לא ישתמשו באריזות חומרים השייכים עיריית דימונה, לא יחנו רכב שלא במגרשי החנייה המיועדים לכך, יפרקו רכב רק במקום שאושר ע"י נציג של עיריית דימונה, ובתנאי שהרכב הפורק יחנה בחניון הרכב לאחר סיום פריקתו.
19. הקבלן, עובדיו או מי מטעמו לא יעשנו במקומות האסורים לכך עפ"י הוראות חוק כלשהו.
20. הקבלן לא יחסום את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם כן קיבל לכך היתר בכתב מנציג מוסמך של עיריית דימונה. בכל מקרה יבטיח הקבלן דרכי גישה מתאימות לרכב בטחון ולנקודת הציוד לכיבוי אש.

21. בעת סיור של מפקח עבודה או נציג אחר של הרשות באתר העבודה וברגע שהתגלו מפגעים מהסוג "מסוכנים" או "חמורים" על הקבלן לסלק את המפגעים בהתאם ללוח שנקבע המפגע יחשב כמסולק רק לאחר אישור המפקח או נציג אחר מטעם הרשות שאיתר דיווח ודרש לסלק את המפגע. האישור לסילוק המפגע ינתן בכתב.
22. במקרה של תאונת עבודה ינקוט הקבלן או נציגו את הצעדים עפ"י הוראות הבטיחות, עפ"י החוק ועל הנסיבות, ובכלל זה:
- א. יגיש עזרה ראשונה לנפגע ויגרום להעברתו לבית חולים אם יש צורך בכך.
 - ב. יודיע ללא דיחוי לנציג מוסמך עיריית דימונה, למשרד העבודה ולגורמים אחרים בהתאם לאמור בהוראות הבטיחות.
 - ג. במקרה של תאונה קטלנית המחייבת דיווח למשטרה, יודיע מידיית למשטרה, ישאיר את המכונות והכלים במקומם עד בוא המשטרה וינהג עפ"י הוראותיה והנחיותיה.
23. נציג של אגף שפע מזמין העבודה מטעם עיריית דימונה, יהיה רשאי להוסיף ביומן העבודה של הקבלן הערות הסתייגות בנושא בטיחות ולתבוע שיפורים של אמצעי הבטיחות ונקיטת צעדים מתאימים מצד הקבלן. במקרה כזה מתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון הליקויים.
24. נציג אגף שפע יהיה רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן אם שוכנע שתנאי הבטיחות, או כי הציוד, המכונות, הכלים או האביזרים שהקבלן שמשתמש בהם אינן תקינים או כי ישנה אי עמידה כלשהי בהוראות הבטיחות, או במקרה שהקבלן, או מי מטעמו, יעבדו עפ"י שיטות המסכנות חיי אדם או שלמות רכוש עיריית דימונה או של צד שלישי כלשהו.
- במקרה כזה מתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון המצב ללא תמורה נוספת. הפסקת עבודה כאמור לא תזכה את הקבלן בקבלת פיצוי כלשהו, והקבלן מתחייב לפצות את עיריית דימונה בגין כל נזק שיגרם לה כתוצאה מהחריגה מהוראות הבטיחות או מהעיכוב בעבודה.
25. נציג אגף שפע יהיה רשאי להפסיק את עבודתו של כל אדם מצוות העובדים של הקבלן שלא יפעל לפי הוראות הבטיחות או לפי הוראות נספח זה, או ההסדר המקובל ב עיריית דימונה.
26. על הקבלן חל איסור להשאיר תעלות, בורות, פתחים, שוחות וכו' ללא גידור יציב ומשולט בשילוט ברור בכל תנאי מזג האוויר ובכל שעות היממה.
27. לפני תחילת ביצוע הפעולות הרשמיות להלן, חייב הקבלן או מנהל העבודה שלו לקבל הרשאה מטעם נציג אגף שפע
- א. כניסה למתקני העירייה.
 - ב. הדלקת אש וריתוכים: עבודה בחום בריתוך או חתוך באמצעות חום או כל שימוש באש גלויה.
 - ג. חפירת בורות ותעלות.
 - ד. פתיחת מעקות, רצפות, מדרגות וגגות.
 - ה. סגירת קווי מים.
 - ו. עבודות הרמה ועבודות בגובה.
 - ז. עבודות הריסה.
 - ח. פרוק צנרת.
 - ט. עבודה במקום מוקף (סגור) שאדם עלול להילכד בו באווירה מסוכנת(נפיצה).

28. הפעלת ציוד צ.מ.ה תחייב את הקבלן להציג אישורים מתאימים על תקינות הכלים עפ"י המופיע בהגדרות

שונות

29. הקבלן ידאג לאמצעי שמירה ואבטחה למניעת כניסה לאתר העבודה בשעות הפעילות ובסיומן בהתאם לדרישות נציג הרשות המוסמך לכך (נציג אגף שפע).
30. הקבלן, אחראי הצוות, אחראים לכך שתוכן הוראות נוהל זה יובאו לידיעת העובדים, כל אחד בתחומו כמפורט בנוהל.