



עיריית דימונה

**מכרז פומבי מס' 48/2021**  
**לפירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקה והרכבת**  
**עמודי תאורה חדשים ברחבי העיר דימונה**

**1. חוברת המכרז מכילה:**

מסמך א'	הזמנה להציע הצעות
מסמך ב'	תנאים כלליים
נספח א'	מפרט טכני
נספח ב'	דפי מידע וניסיון המציע
נספח ג'	הצהרת והצעת המציע
נספח ד'	הצהרת המציע – אישור רו"ח
נספח ה'	תצהיר בדבר אי קיום קירבה ו/או קשר עסקי ו/או ניגוד עניינים
נספח ו'	נוסח ערבות מכרז
נספח ז'	תצהיר לעניין אי העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום וייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות לפי חוק עסקאות וגופים ציבוריים, התשל"ו-1976
נספח ח'	נוסח המלצה- ניסיון במתן שירות לרשות מקומית
נספח ט'	הסכם
נספח מס' 1	נוסח ערבות ביצוע
נספח מס' 2	אישור קיום ביטוחים
נספח מס' 3	התחייבות לשמירה על בטיחות וגיהות בעבודה
נספח מס' 4	תיאום ביצוע עבודות בתשתיות עירוניות ומפרט עבודות

**2. לוחות הזמנים למכרז:**

מועד	פעילות
26.12.2021	רכישת חוברת המכרז
4.1.2022	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
9.1.2022	מועד אחרון להגשת הצעות
10.4.2022	תוקף ערבות מכרז

## מסמך א'

### הזמנה לקבלת הצעות מחיר

(להלן: "הזמנה")

1. עיריית דימונה מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעת מחיר לביצוע עבודת פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקה והרכבת עמודי תאורה חדשים ברחבי העיר דימונה (להלן: "העבודות").
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באגף הגזברות במשרדי העירייה, אצל הגב' יפה מרציאנו, קומה ב', וזאת תמורת תשלום בסך 1,000 ₪ (כולל מע"מ) אשר לא יוחזרו, וזאת החל מיום ראשון ה- 26.12.2021 בשעה 09:00 ועד ליום ראשון ה- 9.1.2022 בשעה 12:00. החל ממועד זה, ניתן יהיה לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של עיריית דימונה.
3. פרטים נוספים ו/או שאלות הבהרה בדבר המכרז ניתן לקבל אצל מר דוד לוי, מנהל מחלקת הרכש, באמצעות פנייה בכתב בלבד, בכתובת דואר אלקטרוני: [davidl@Dimona.muni.il](mailto:davidl@Dimona.muni.il) החל מיום 26.12.2021 ועד ליום 4.1.2022 בשעה: 14:00.
4. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית בסכום של 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪), לפי הנוסח המופיע במסמכי המכרז, אשר תהיה בתוקף עד לתאריך 10.4.2022, מובהר בזאת כי הערבות תוארך במידת הצורך ולפי דרישת העירייה עד סיום הליכי המכרז. הצעה בה לא יצורף כתב הערבות לא תובא כלל לדיון ע"י ועדת המכרזים.
5. מובהר כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא. העירייה רשאית להתחשב, בין השאר ובין כל שיקוליה בבחירת המציע הזוכה בניסיונה הקודם עם המציע, כישוריו, הכשרתו וכיו"ב.
6. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספות/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
7. ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות חוזה ההתקשות על נספחיו) תוגש בשני עותקים בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, ללא כל פרט מזהה של המציע, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע.
8. את ההצעה יש להגיש במסירה ידנית בלבד לגב' יפה עזריה, מנהלת מכרזים וועדות, קומה ג' חדר 303 בבניין העירייה ותשולשל לתיבת המכרזים ביום 9.1.2022 עד השעה 12:00, הצעה אשר לא תוגש במועד לא תתקבל.
9. פתיחת תיבת המכרזים תתקיים ביום 9.1.2022 בשעה 12:15 (או בסמוך לאחר מכן) בלשכת היועמ"ש קומה ג' בבניין העירייה.
10. חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, ייפסלו ולא ייכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על-ידי העירייה.
11. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את מתן השירותים נשוא מכרז זה בין שני מציעים או יותר, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

**בברכה,**

**בני ביטון**

**ראש העיר דימונה**

**מסמך ב'**

**תנאים כלליים**

**1. כללי**

- 1.1 עיריית דימונה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעות מחיר לביצוע עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקת והרכבת עמודי תאורה חדשים ברחבי העיר דימונה הכלל כמפורט במסמכי המכרז בכלל ובמפרט הטכני המצ"ב ומסומן כנספח א' (לעיל ולהלן: "השירותים" או "העבודות").
- 1.2 מדובר במכרז מסגרת, על הזוכה במכרז יהיה לבצע עבור העירייה את העבודות בהתאם לדרישות שיועברו אליו, מעת לעת, ע"י העירייה ותוך עמידה בלוחות הזמנים שיפורטו בהזמנות עבודה ובהסכם זה ואשר יאושרו ע"י מורשי החתימה של העירייה.
- 1.3 **העירייה אינה מתחייבת להזמנת עבודות בהיקף כלשהו מהזוכה במכרז ולזוכה במכרז לא תהיינה בגין כך כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כלפי העירייה.**
- 1.4 התמורה מכח מכרז זה לביצוע העבודות הנדרשות ו/או השירותים תיקבע בהתאם להצעת המחיר שתוצע על ידי המציע למחיר המקסימלי שנקבע על ידי העירייה כמפורט בנספח הטכני המצ"ב לחוברת המכרז ומסומן **כנספח א'**, האומדן המקסימלי של כלל העבודות הנכללות במכרז הינו כ- 2,581,170 ₪, על המציעים להציע אחוז הנחה על אומדן זה.
- מובהר כי ההנחה אשר תוצע תהא זהה ביחס לכלל רכיבי העבודות ו/או הפריטים הנכללים בנספח הטכני ולגבי כל אחד מהם בנפרד.**
- 1.5 תנאי ההתקשרות יהיו על פי התנאים המופיעים במסמכי המכרז לרבות בהצעת המציע, כפי שנתקבלה על ידי העירייה וחווה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.
- 1.6 מובא לידיעת המציעים כי ביצוע העבודות ייתכן ויידרשו גם מעבר לשעות הפעילות הרגילות, בשעות ובתנאים לא שגרתיים, לרבות בשעות הערב והלילה, וזאת כדי למנוע הפרעה לפעילות ולתנועה השוטפת והתקינה בסביבה. כמו כן במקרים מסוימים, ייתכן שביצוע העבודות יידרש בשבתות ובחגים.
- 1.7 כתנאי לחתימת ההסכם וקיום ההתקשרות בין העירייה ובין לבין הזוכה במכרז, ימציא הזוכה במכרז ערבות הביצוע כמפורט **בנספח מס' 1** לחוברת המכרז והסכם ההתקשרות וכן אישורים על קיום ביטוחים לטובת העירייה והקבלן, למען הסר מובהר בזאת כי באישורים על קיום ביטוחים בנוסח ובתנאים המצ"ב לחוברת המכרז ומסומנים **כנספח מס' 2**.

**2. תנאי סף להשתתפות במכרז**

- 2.1 מציע אשר ביצע עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקת והרכבת עמודי תאורת רחוב, עבור רשות מקומית אחת או גוף אחד לפחות בין השנים 2019-2021 בהיקף של 700 עמודי תאורת רחוב בגדלים שונים לפחות.  
**על המציע לפרט במסמך מידע ארגוני ופרטי ניסיון המציע את שמות הרשויות המקומיות/גופים עבורם ביצע את העבודות כנדרש לעיל לרבות איש קשר מטעמם. כמו כן על המציע לצרף המלצה בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז.**
- 2.2 מי שהיו לו בשנים: 2019-2021 הכנסות מביצוע עבודות חשמל נשוא מכרז זה בסך שאינו נמוך מ- 1,000,000 ₪ (כולל מע"מ), במצטבר, והוא בעל יכולת כספית מוכחת לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.  
**על המציע לצרף להצעתו הצהרה ואישור ר"ח בדבר הכנסות, על פי הנוסח המצורף למסמכי המכרז, המאשר עמידתו בתנאי סעיף זה.**
- 2.3 המציע הינו בעל רישיון "חשמלאי מוסמך" בתוקף מטעם משרד הכלכלה והתעשייה, לפי חוק החשמל, תשי"ד-1954 ותקנותיו.  
**לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי זה על המציע לצרף העתק רישיון "חשמלאי מוסמך" ע"ש המציע, מטעם משרד הכלכלה.**

- 2.4 המציע הינו בעל סיווג קבלני 200 ג'.
- 2.5 מציע שצירף **ערבות בנקאית (ערבות מכרז) בסך 20,000 ₪** להשתתפות במכרז בהתאם לנוסח המצ"ב לחוברת המכרז ומסומן כנספח ו' והוראות שלהלן.
- 2.6 המציע **רכש** את מסמכי המכרז.
- על המציע לצרף להצעתו את הקבלה על רכישת מסמכי המכרז על ידו.**
- 2.7 המציע עומד במצטבר בכל התנאים בסעיפים 2.1 עד וכולל 2.7 לעיל.
- 3. אישורים ומסמכים נוספים**
- 3.1 בנוסף לאמור לעיל על המציע לצרף אישור פקיד שומה, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ורישומו של המציע כעוסק מורשה לצרכי מע"מ.
- 3.2 במידה והמציע הנו תאגיד, יצורפו צילום של תעודת הרישום של התאגיד, תעודת התאגדות, תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום החברה מרשם החברות (ככל שמדובר בחברה בע"מ) ואישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.3 כל התצהירים המצורפים למסמכי המכרז יצורפו כשהם חתומים על ידי המציע, באמצעות מורשי חתימה מטעמו, וכן חתומים ומאומתים ע"י עו"ד או רו"ח, בהתאם, לנדרש ונוסחים המצ"ב למסמך זה.
- 3.1 אישור **עוסק מורשה** לעניין מע"מ על שם המציע.
- 3.2 מסמך/י **ההבהרות** שהוצאו, אם הוצאו, בקשר עם המכרז.
- 3.3 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים, כמפורט לעיל, יהיו על שם אותה ישות משפטית בלבד.
- 3.4 העירייה רשאית שלא לדון כלל בהצעה שלא יצורפו אליה המסמכים המפורטים בסעיף זה או לדרוש השלמת פרטים ומסמכים.
- 3.5 למען הסר ספק, מובהר כי על כל הצעה להיות מוגשת על ידי מציע אחד בלבד ואין אפשרות להגשתה ע"י מס' מציעים במשותף.
- 3.6 כן מובהר במפורש, כי בכל מקרה בו האישורים / התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה והן במשך כל תקופת ההסכם / הארכה, לפי העניין.
- 4. ערבות בנקאית**
- 4.1 המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית (ערבות השתתפות), אוטונומית בנוסח המצ"ב ומסומן **כנספח ו'** לחוברת המכרז, על סך של **20,000 ₪** שהוצאה לבקשת המציע על ידי בנק בישראל, לפקודת העירייה, בתוקף עד ליום **10.4.2022** כולל, וזאת להבטחת קיום תנאי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות שבמסגרתו. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהמשתתפים להאריך את תוקפה של הערבות הבנקאית והמשתתפים במכרז יהיו חייבים, לפי דרישת העירייה להאריך את תוקף הערבות לתקופה/ות שייקבעו על ידה. מציע שלא יאריך את תוקף הערבות תהיה העירייה רשאית לפסול את הצעתו.
- 4.2 העירייה תהיה רשאית להגיש את הערבות לגבייה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות ולגבות את סכום הערבות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי כל דין.
- 4.3 **הצעה שלא תצורף אליה ערבות בנקאית בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז - לא תדון כלל.**



- 5.1. עד ליום **4.1.2022 בשעה 14:00** יהיה רשאי כל אחד מן המציעים להפנות למר דוד לוי מנהל הרכש שאלות הבהרה **בכתב בלבד באמצעות דוא"ל: davidl@dimona.muni.il**, לאחר מועד זה לא תתקבל כל פניה, טלפון לברורים נוספים ולאישור קבלת התכתובת הינו: 08-6563205.
- 5.2. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב, וטענות כאלה מצד מי שלא נהג כאמור לעיל לא תשמענה.
- 5.3. שאלות ההבהרה יועברו בדוא"ל כקובץ word, מבנה השאלות יהיה בפורמט הבא:

מס"ד	סעיף	עמוד	פירוט השאלה	הערות

- 5.4. לעירייה קיים שיקול דעת מוחלט במתן התשובות. העירייה אינה מתחייבת להשיב לשאלות כל שהן, או לכל השאלות.
- 5.5. מובהר בזאת, כי העירייה לא תהיה אחראית לתשובות ו/או הסברים שיינתנו בעל פה ואשר לא הופצו בכתב על ידי העירייה למשתתפים ואינם מהווים חלק ממסמכי המכרז, וכי אך ורק תשובות ו/או הבהרות שישלחו בכתב על ידי העירייה תחייבנה את העירייה.
- 5.6. מסמך ההבהרות שישלח על ידי העירייה למשתתפים במכרז, ייחתם על ידי המציע ויצורף על ידו לחוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

## 6. שינויים ותיקונים במכרז.

- 6.1. העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות במסגרת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ובכל תנאי מתנאיו, לרבות לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז (להלן: "**המועד האחרון**"), ביוזמתה ו/או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת המציעים, בדואר רשום ו/או בפקסימיליה, לפי הפרטים שנמסרו על-ידם.
- 6.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המציע יהיה מושתק ומנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא לרבות אי הבנה ו/או אי ידיעה בגין המכרז ו/או בכל הכרוך ו/או הקשור בו ו/או הנובע ממנו לרבות הוראותיו, תנאיו, דרישותיו, אופיו, דרך ואופן ביצועו, והמציע מוותר בזאת על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כאמור.

## 7. הצעת המחיר

- 7.1. עיריית דימונה קבעה מחיר אומדן עלות מקסימלי של כלל העבודות ו/או השירותים נשוא מכרז זה אשר הינו כ- 2,581,170 ₪ לא כולל מע"מ.
- 7.2. על המציע לנקוב במסמך הצעת המחיר המצ"ב ומסומנת **כנספח ג'** באחוז ההנחה המוצע ביחס לאומדן, מובהר בזאת כי ההנחה אשר תוצע תהא זהה ביחס לכלל רכיבי העבודות ו/או הפריטים הנכללים בנספח הטכני ולגבי כל אחד מהם בנפרד.
- 7.3. מובהר, כי המחירים המוצעים ע"י המציע כוללים את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז. למען הסר ספק, **לא תתווסף למחיר התמורה תוספת** מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה

- למדד, מלבד מע"מ אשר יתווסף לתמורה בשיעורו על פי דין.
- 7.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, מס קניה וכיו"ב ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה ובמחירי הפריטים שבהצעה.
- 7.5. על המציע לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.
- 7.6. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 7.7. הצעת המציע תהיה בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

## 8. הגשת ההצעה

- 8.1. את ההצעה יש להגיש בשני עותקים במעטפה סגורה וחתומה ללא זיהוי חיצוני לא יאוחר מיום **חמישי ה- 6.1.2022** בשעה **12:00** ולהניחה בתיבת המכרזים הנמצאת במשרדה של רכזת ועדות מכרזים הגב' יפה עזריה, קומה ג' בבניין העירייה.
- 8.2. על המעטפה יצוין "**מכרז פומבי מס' 48/2021 לפירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקה והרכבת עמודי תאורה חדשים ברחבי העיר דימונה**".
- 8.3. מעטפת ההצעה תכלול ואת כל המסמכים הנדרשים והנספחים הנלווים באופן שימנע התפרקותה.
- 8.4. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבחן ותוחזר לשולחה.
- 8.5. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.6. למען הסר כל ספק יובהר בזאת במפורש כי במקרה שמציע לא יצרף להצעתו את אחד המסמכים המפורטים לעיל במכרז זה או לא ימלא אחר ההוראות שפורטו לעיל בדבר אופן הגשת המסמכים ו/או ינקוב בפרטים אשר יתבררו כלא מדויקים ו/או שאינו אמיתי/ים רשאית העירייה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט מבלי שתחול עליה חובת הנמקה, שלא לקבל את הצעתו, גם אם תהיה זו ההצעה בעלת המחיר הנמוך ביותר.
- 8.7. אי הגשת הצעת מחיר במקום בו נדרש ו/או מילוי מחיר שונה בכל אחת משתי חוברות המכרז ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה.

## 9. אופן בדיקת ההצעות

- 9.1. בחירת ההצעה הזוכה תיעשה על ידי ועדת המכרזים של העירייה, אשר תבחן את כל מסמכי ההצעה וצרופותיה בהתאם לתנאי המכרז תוך התחשבות באחוז ההנחה שינתן והסכום המוצע- המציע בעל אחוז ההנחה הגבוה ביותר והסכום הנמוך ביותר ביחס למחיר האומדן יוכרז כזוכה במכרז.
- 9.2. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית להתחשב, בין היתר, ביכולתו של המציע ובכושרו לתת את השירות הנדרש ברמה מעולה וכנדרש בחוק.
- 9.3. **העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את מתן השירותים בין שני מציעים או יותר, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.** ככל שהעירייה תחליט כאמור אזי העבודות תפוצלנה בין המציעים על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה. ואולם, אין בכך כדי לחייב את העירייה למסור עבודה לכל אחד ממציעים אלה ו/או לחלקם.
- 9.4. העירייה אינה מתחייבת להזמנת כל עבודה שהיא המפורטת במסמכי מכרז זה על

נספחיו והיא אינה מתחייבת להיקף עבודה כלשהו.

- 9.5. ועדת המכרזים של העירייה תהא רשאית לקחת בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונה של העירייה עם המציע בעבר, ככל שישנו.
- 9.6. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת מהות ההצעה, תנאיה, חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 9.7. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה, ועל פי שיקול דעת בלעדי של ועדת המכרזים, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 9.8. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור.

## **10. כשיר שני**

- 10.1. בעת בחירת ההצעות הזוכות במכרז, תהא העירייה רשאית, אך לא חייבת, להכריז על בעלי ההצעה/ות הבאה/ות הטובה/ות אחריהן, אחד או יותר, ככשירים שניים (להלן: "כשיר שני").
- 10.2. בוטלה ההצעה הזוכה במכרז ו/או בוטל ההסכם שנחתם עמו מכל סיבה שהיא, במהלך תקופת ההתקשרות (לרבות תקופות ההארכה), תהא העירייה רשאית, אך לא חייבת, להכריז על הכשיר השני כעל זוכה חלופי, ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה כאמור ימשיכו להתקיים בכשיר השני ובהצעתו תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז.
- 10.3. הוכרז הכשיר השני ככשיר חלופי, יחולו עליו כל ההוראות, הכללים והתנאים המחייבים את בעל ההצעה הזוכה.
- 10.4. למען הסר ספק מובהר כי בכל מקרה של ביטול הזכייה, מכל סיבה שהיא, תהיה העירייה רשאית לקבוע כי הכשיר השני נבחר לשמש כזוכה במכרז או לפרסם מכרז חדש בעניין, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי ולפי בחירתה הבלעדית והמוחלטת.

## **11. התקשרות עם המציע הזוכה**

- 11.1. הודעות זכייה ו/או אי זכייה תימסרנה למציעים באמצעות דואר אלקטרוני.
- 11.2. המציע שזכה במכרז מתחייב להעביר ערבות ביצוע בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז וכן אישור על קיום ביטוחים חתום על ידי החברה המבטחת, הכול על פי קבוע בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.
- 11.3. בנוסף לקבוע בהוראות מסמכי המכרז והוראות כל דין תהיה העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 11.4. יש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 11.5. התברר לעירייה כי הצהרה של המציע שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמשתתף לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 11.6. מציע שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהיה העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב למשתתף, החל מהתאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי כל דין.
- 11.7. בוטלה הזכייה, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה להגיש את הערבות שבידה

לגביה ולחלט את סכום הערבות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי כל דין וכן רשאית היא להכריז כזוכה חלופי את המציע שדרוגו היה הבא בתור.

11.8. תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה הינה ל- 12 חודשים, העירייה תהא רשאית ע"פ שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההתקשרות ב- 2 תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 36 חודשים.

## 12. שונות

- 11.1 כל מציע זכאי לבקש בכתב מהעירייה לעיין בהצעת המציע הזוכה במכרז, והעירייה תאפשר זאת בכפוף לכל דין.
- 11.2 מציע אשר סבור שהצעתו ו/או מסמכים שצירף אליה, יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין אותם במפורש בכתב שיצרף להצעתו וינמק בו את טענתו באופן מפורט. העירייה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך במקרה ומציע אחר יבקש לעיין בהצעתו. מובהר בזה, כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסורה בידי העירייה, אשר לא תהא כפופה לסיווג שביצע המציע. סימן מציע כלשהו, נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יהווה הסימון הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות של המציעים האחרים במסגרת מכרז זה.
- 11.3 כל מסמכי המכרז, שהמציע ירכוש מהעירייה, הינם רכושה וקניינה הבלעדיים של העירייה והם ניתנו למציע תמורת התשלום שנקבע במכרז זה לעיל, לצורך הגשת הצעתו במסגרת מכרז זה, בלבד.
- 11.4 המציע אינו רשאי לעשות שימוש כלשהו במסמכי המכרז, לרבות לא להעתיקם, לא לצלמם, לא להעבירם לגורם אחר כלשהו, לא להפיץ, לא לפרסם ולא להשתמש בהם לשום מטרה אחרת מלבד הגשת הצעתו לעירייה במסגרת מכרז זה.
- 11.5 ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.
- 11.6 כל המידע והנתונים שנמסרו ויימסרו למשתתפים במכרז הינם בבחינת נתונים כלליים בלבד ועל המשתתפים במכרז לבדוק ולוודא, באופן עצמאי, על אחריותם וחשבונם, את נכונות נתונים אלה וכן את כל הנתונים האחרים הקשורים בהצעתם למכרז לרבות נתונים עסקיים, משפטיים, כספיים ואחרים.
- 11.7 ועדת המכרזים רשאית לבטל או לדחות את המכרז בכל שלב, ולמציעים לא תהיה זכות לדרוש את אכיפתו או לדרוש השבת כספים שהוצאו בקשר עם עריכת המכרז או כל פיצוי אחר.
- 11.8 סמכות השיפוט המקומית לגבי מכרז זה וההסכם המצורף לו נתונה לבית המשפט המוסמך בדימונה או בבאר שבע בלבד לפי העניין.

**בכבוד רב,  
בני ביטון  
ראש עיריית דימונה**

**נספח א'**
**מפרט טכני**

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08	<b>מתקני חשמל</b>	יח'			
08.001	<b>הערות לפרוק 08 מתקני חשמל</b>	יח'			
	<p>דרישות והנחיות לפני פירוק והתקנת עמודי תאורה ברחבי העיר:</p> <p>1. באחריות קבלן החשמל לוודא קבלת תכניות עדכניות ומאושרות לביצוע ע"י המתכנן והמזמין. על הקבלן ללמוד אותם ולבדוק התאמתן לחוק החשמל באחריות הקבלן ולבדוק את התכנית, יעיר את הערותיו ו/או לפי הצורך יפנה למתכנן החשמל של המזמין להתייעצות או לקבלת החלטות בנושא.</p>	יח'			
	<p>2. במסגרת עבודה התארגנות בשטח לקראת ביצוע התקנת עמודי תאורה, קבלן החשמל יתאם עם מהנדס ביצוע של הקבלן הראשי קבלת שטחי התארגנות ליד כל בסיס דרכי גישה אל האתר ומועדי תחילת ביצוע.</p>	יח'			
	<p>3. בעת העברת הציוד לשטח קבלן החשמל יקפיד על התאמת סימון ציוד ואביזרים לסימון העמוד.</p>	יח'			
	<p>4. קבלן החשמל יוודא התאמת ציוד ואביזרים לתוכניות ויכולת כניסה למגש האביזרים.</p>	יח'			
	<p>5. קבלן החשמל יבצע חיבור של כבל פלדה מבודד בין המכסה להארקה לשמירה על רציפות גלונית.</p>	יח'			

				יח'	6. עובי דופן העמוד והפלטה שבתחתית העמוד ייבדקו לפני התקנתם והיו בהתאם לנדרש אך לא פחות מ- 4.0 מ"מ.	
				יח'	7. סגירת אומיי עיגון- תבוצע מיד עם התקנת ופילוס ראשוני מטעמי בטיחות.	
				יח'	8. ביצוע מלט מסביב לעמוד יבוצע לאחר התקנת העמוד ובתחתית הייסוד יהיה צינור ניקוז.	
				יח'	9. תקינות הפנס- ייבדק כל פנס בטרם התקנתו, התאמתו לדרישות בתוכניות המתכנן וכתבי כמויות, ובמיוחד ייבדק חיזוק כל ברגי החיבור לאחר התקנת הפנס.	
				יח'	10. עמידת הפנסים בזווית נכונה כלפי הכביש- תיבדק בעת התקנת הפנסים על הזרוע.	
				יח'	11. חלוקת העומס בין הפזות- תיבדק ע"י קבלן החשמל בעת חיבור כבלי בתא השירות שאיזון העומסים נשמר כמתוכנן וחיבורים של הפאזות נעשה בצורה אחידה לכל אורך הקו.	
				יח'	12. התקנת העמודים- תבוצע ע"י קבלן החשמל תוך שמירה על אי פגיעה בעמודים.	
				יח'	13. מס' העמודים- יהי בהתאם לתוכניות ובכיוון הנסיעה.	
				יח'	14. זיפות יסודות העמודים ובורגי היסודות- יבוצע תוך עטיפה בבד יוטה וגריז.	
				יח'	15. על הקבלן לספק אומים ודסקיות מתאימים למקרה של חוסר או אומים לא תקינים.	
				יח'	16. על הקבלן לספק את עמודי התאורה החדשים לצורך התקנתם סעיף זה רלוונטי במידה והעירייה מספקת את העמוד	

					בהתאם לסעיף 08.056.1680.. בכתב הכמויות בלבד.
					17. על הקבלן לבצע שינוע של עמודי תאורה לאחר פירוק אל מחסני אגף שפ"ע ולקיחת עמודים חדשים לצורך התקנתם.
					18. העמודים יוצבו על יסודות. העמודים יוצבו אך ורק בעזרת מכשירים מכנים ומנופים מתאימים.
					19. העמודים יוצבו בצורה אנכית מכל הצדדים } ציר העמודים { בעזרת מערכות האומים והדסקיות, כל האומים והדסקיות מצופים קדמיום נגד חלודה ואם יהיה צורך להגדיל את החורים לתוך פלטת היסוד יעשה זאת הקבלן ללא תשלום נוסף.
					20. על הקבלן לדאוג לחיבור הארקות בפס השוואות בצורה תקינה ולפי חוק החשמל במקרה של חוסר פס השוואות יספק ע"י העיריה.
					21. על הקבלן לדאוג להחזרה מלאה ולהשלמות אביזרי המגש או העמודים במקרה של חוסר של אביזר על הקבלן לדווח לפני החלפת העמוד ועל העירייה לספק את האביזר.
					22. על הקבלן לדאוג ולדרוש הפעלה וכיבוי תאורה לפי צורך לצורכי בדיקה או עבודה בשטח. על הקבלן לדווח מראש על האזור עבודתו וניתוקו ממקור מתח.
					23. כל עמודי התאורה שיסופקו יסופקו עם שרוול זן } שרוול כפול להגנה מפני נזקים

					הנובעים ממגע עם שתן של בעלי חיים}	
				יח'	24. כל עמודי התאורה יסופקו בהתאם לתקן ישראלי 812	
				יח'	25. כל העמודים שיוספקו ע"י הקבלן יסופקו צבועים בצבע בגוון ral 9007 ללא נצנצים.	
	0.00			יח'	סה"כ להערות כלליות לפרק 08 מתקני חשמל	
				יח'	חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל.	08.011
	4,000	400	10.00	יח'	יסוד לעמוד תאורה, במידות 30*30*30 ס"מ, מבטון ב-30 לרבות: חפירה, שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיוון, ברגי עיגון, אומים ודסקיות, מילוי החללים בצדי היסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד והיסוד וציפוי אספלט } אם נדרש}	08.011.1000
	5,400	540	10.00	יח'	יסוד לעמוד תאורה במידות 40X40X60 ס"מ מבטון ב-30 לרבות: חפירה, שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיוון, ברגי עיגון, אומים ודסקיות, מילוי החללים בצדי היסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד והיסוד וציפוי אספלט } אם נדרש}.	08.011.1010
	360	360	1.00	יח'	פירוק יסוד בטון של עמוד תאורה בגובה עד 11 מ' לרבות החזרת פני השטח לקדמותם, מילוי החפירה ותיקוני אספלט או ריצוף.	08.011.1100
	580	580	1.00	יח'	פירוק יסוד בטון של עמוד תאורה בגובה 11-15 מ' לרבות החזרת פני השטח לקדמותם, מילוי החפירה ותיקוני אספלט או ריצוף	08.011.1120
	10,340				סה"כ לחפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל	



ענדיית דימונה

				'	<b>הארקות והגנות אחרות</b>	08.040
		84		יח'	פס השוואת פוטנציאלים מנחשת לעמוד תאורה 7 ברגים	08.040.0820
	0.00			יח'	סה"כ להארקות והגנות אחרות	
				יח'	<b>עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית.</b>	<b>08.056</b>
	460000	2300	200	יח'	עמוד תאורה מפלדה, מגולוון באבץ חם, בגובה 4 מ' קוני בננה לרבות פלטת יסוד ושילוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשון כולל זרוע בודדה, כולל פירוק עמוד קיים לרבות פינוי העמוד למחסן העירייה.	08.056.0640
	900000	4500	200	יח'	עמוד תאורה מפלדה מגולוון באבץ חם, בגובה 10 מ', קוני בננה לרבות פלטת יסוד ושילוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשון כולל זרוע בודדה, כולל פירוק עמוד קיים לרבות פינוי העמוד למחסן העירייה.	08.056.0646
		870	0.00	יח'	פירוק והרכבה מחדש של עמוד תאורה מפלדה בגובה עד 11 מ', לרבות זרועות, פנסים, חיבורי חשמל, כבל ההזנה ובידודו והתקנת העמוד על בסיס אחר בתחום האתר } עבור הבסיס וכבל ההזנה ישולם בנפרד } לרבות פילוס העמוד, חיבורו והפלתו קומפלט	08.056.1670



ענייני דימונה

		1,510		יח'	פירוק והרכבה מחדש של עמוד תאורה מפלדה בגובה 11-15 מ' לרבות זרועות, פנסים, חיבורי חשמל, כבל ההזנה ובידודו והתקנת העמוד על בסיס אחר בתחום האתר } עבור הבסיס וכבל ההזנה ישולם בנפרד} לרבות פילוס העמוד, חיבורו והפלתו קומפלט	08.056.1680
	580	580	1.00	יח'	ניתוק ופירוק עמוד תאורה מתכתי בגובה עד 6 מ' לרבות זרועות וגופי תאורה, פירוק ריצוף או אספלט מסביב לעמוד והחזרת המצב לקדמותו לרבות אמצעי הרמה	08.056.9080
	650	650	1.00	יח'	ניתוק ופירוק עמוד תאורה מתכתי בגובה 6.1-12 מ' לרבות זרועות וגופי תאורה, פירוק ריצוף או אספלט מסביב לעמוד והחזרת המצב לקדמותו לרבות אמצעי הרמה.	08.056.9085
	238000	3400	70	יח'	עמוד תאורה מפלדה מגולוון באבץ חם, בגובה 4 מ', קוני בננה לרבות פלטת יסוד ושילוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשן} כולל זרוע כפולה}, כולל פירוק עמוד קיים לרבות פיני העמוד למחסן העירייה.	08.056.9086
	132000	4400	30	יח'	עמוד תאורה מפלדה מגולוון באבץ חם, בגובה 4 מ', קוני בננה לרבות פלטת יסוד ושילוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים	08.056.9087

					להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשון כולל זרוע משולשת, כולל פירוק עמוד קיים לרבות פינוי העמוד למחסן העירייה.	
	476,000	6,800	70	יח'	עמוד תאורה מפלדה מגולוון באבץ חם, בגובה 10 מ', קוני בננה לרבות פלטת יסוד ושילוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשון כולל זרוע כפולה, כולל פירוק עמוד קיים לרבות פינוי העמוד למחסן העירייה.	08.056.9088
	261000	8700	30	יח'	עמוד תאורה מפלדה מגולוון באבץ חם, בגובה 10 מ', קוני בננה לרבות פלטת יסוד ושילוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשון כולל זרוע משולשת, כולל פירוק עמוד קיים לרבות פינוי העמוד למחסן העירייה.	08.056.9089
	3,288,230			יח'	סה"כ לעמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית	
					מגשי ציוד ואביזרים	08.057



ענניית דימונה

	102,300	341	300	יח'	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור גוף תאורה עם נורה עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה כבלי חיבור בין המגש לגוף התאורה כמפורט קומפלט } ללא ציוד הפעלה { וחומרי העזר.	08.057.0010
	<b>102,300</b>			יח'	<b>סה"כ למגשי אביזרים</b>	
					<b>סלילת כבישים ורחבות</b>	51
					<b>עבודות הכנה ופירוק</b>	51.010
	300	300	1.00	יח'	פינוי תאורה עד 12 מ' לרבות מנוף למחסן העירייה	51.010.0011
	<b>300</b>				<b>סה"כ לעבודות הכנה ופירוק</b>	
	300				<b>סה"כ לסלילת כבישים ורחבות</b>	
	<b>2,581,170</b>				<b>סה"כ למתקני חשמל וסלילת כבישים (לפני מע"מ)</b>	

**נספח ב'**

**דפי מידע וניסיון של המציע**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעלת ת"ז שמספרה \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב, כדלקמן:  
אני הח"מ \_\_\_\_\_, המשמש כ: \_\_\_\_\_ של \_\_\_\_\_ חב' \_\_\_\_\_ ח.פ: \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").

**1. נתונים כלליים:**

סוג האישיות המשפטית: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_  
מס': \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_  
מס' טלפון: \_\_\_\_\_ מס' פקס': \_\_\_\_\_  
כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_

**מנהלים ובעלי זכויות חתימה**

תפקיד	מס' תעודת זהות	שם משפחה	שם פרטי

**2. ניסיון**

הריני מצהיר ומאשר כי המציע הינו בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות חשמל במתקני חשמל ומוסדות עירוניים בהתאם לתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.

שם הרשות המקומית/ גוף	תקופת התקשרות	איש הקשר ברשות המקומית/גוף ומספר טלפון	הערות

\_\_\_\_\_ חתימת המציע

## נספח ג'

### תצהיר המציע והצעתו

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבכותרת והנני מגיש בזאת הצעתי לביצוע עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקה והרכבת עמודי תאורה חדשים ברחבי העיר דימונה כהגדרתן במסמכי המכרז. תיאור העבודות הנדרשות עפ"י מכרז זה מפורט במסמכי המכרז על נספחיו (להלן ביחד: "העבודות").

2. הנני מצהיר, כי קראתי את כל מסמכי המכרז והבנתי את כל פרטי המכרז ותנאיו, תנאי העבודה, השטחים המיועדים לביצוע העבודות ותנאיהם וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודות, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי ואני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את העבודות ו/או כל חלק מהם בהתאם להצעתי, לפי המחירים הנקובים על ידי בהצעתי במסמך זה להלן.

### 3. אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי:

3.1 הנני בעל הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים, העובדים, הציוד והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

3.2 הנני עומד בכל תנאי הסף הקבועים בהוראות המכרז הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, וכראייה הנני מצרף להצעתי את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתי בתנאי הסף, כאמור. ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור מן המסמכים המפורטים לעיל ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתי.

3.3 הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו, לרבות עמידה בלוח הזמנים שייקבע לביצוע כל עבודה על ידי העירייה ו/או מי מטעמה וזמינות במשך 24 שעות ביממה. הנ"ל נכון גם באשר להתייצבות לקריאות חירום, ככל שאדרש, כמפורט בחוזה. ידוע לי כי עמידה בלוחות הזמנים היא תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.

3.4 מבלי לגרוע מן האמור, ברשותי ו/או ביכולתי להשיג את כל כוח האדם המיומן והציוד המקצועי הדרושים ע"פ הוראות המכרז ומסמכיו, ובהתאם ללוח הזמנים הקבוע בהם. כוח האדם והציוד המקצועי שברשותי ו/או שיהיו ברשותי עובר לחתימה על החוזה, תואמים לחלוטין את כל הדרישות המצוינות במסמכי המכרז, ויש ביכולתי לבצע באמצעותם את כל העבודות מושא המכרז בשלמות ובדייקנות, לרבות מכוונות, כלי עבודה וכוח אדם.

3.5 כן ידוע לי כי ייתכן שביצוע העבודות יידרש מעבר לשעות הפעילות, בשעות ובתנאים בלתי שגרתיים, לרבות בשעות הערב והלילה, בשבתות ובחגים, וזאת כדי למנוע הפרעה לפעילות השוטפת התקינה ולתנועה במקום העבודה וכן למנוע סכנת התחשמלות, הכל כמפורט במסמכי המכרז. ייתכן שביצוע העבודות יידרש גם בעתות חירום מוכרזות ע"י פיקוד העורף (או כל גורם מוסמך אחר) או שאינן מוכרזות. לא תשולם כל תוספת תמורה בגין מתן השירותים כאמור בסעיף זה.

3.6 ידוע לי כי העירייה תזמין את ביצוע העבודות הדרושות מעת לעת, בהתאם לשיקול דעתה, צרכיה ותקציבה. עוד ברור לי כי העירייה תהיה רשאית לא להזמין ממני עבודות כלל או להזמין עבודות בהיקפים משתנים מפעם לפעם ועל פי צרכי העירייה ותקציבה ואני מוותר מראש על כל טענה או תביעה בקשר להזמנת או אי הזמנת עבודות ממני ו/או בגין היקף הזמנת העבודות ממני.

- 3.7 נוסף על האמור לעיל, ידוע לי כי לעירייה שיקול דעת בלעדי בקשר עם עיתוי הזמנת העבודות ממני. עוד ידוע לי ואני מסכים כי לעירייה יהיה שיקול דעת בלעדי בקשר לקביעת סדר ביצוע העבודות.
- 3.8 במידה ואזכה במכרז והעירייה תתקשר איתי בהסכם, אבצע את העבודות נשוא המכרז שיוזמנו ממני, בהיקף ובמועד שיוזמנו, בשלמותן, כאשר אדרש לכך, בהתאם למפרט וליתר מסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בנספח המפרט הטכני ומחירון המקסימום המצ"ב ומסומן כנספח א' לחוברת המכרז, בניכוי ההפחתה המוצעת על ידי להלן, וזאת לשביעות רצונם המלא של גורמי העירייה הממונים ומי מטעמם.
- 3.9 במידה ואזכה במכרז והעירייה תתקשר עמי בהסכם אשמור על קשר מידי ורצוף עם המנהל ו/או מי מטעמו, במהלך תקופת ההתקשרות, תוך שימוש במכשירי קשר (טלפון וכו'), אותם אחזיק על חשבוני.
- 3.10 כמו כן, הנני מתחייב להיות נוכח במקום העבודה או להעסיק מנהל עבודה מטעמי בעל רישיון חשמלאי מוסמך שישגיח ויקפיד על אופן ביצוע העבודות הנדרשות מעת לעת.
- 3.11 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הנני מתחייב לפעול ולמלא את כל התחייבויותי וחובותיי המפורטים בחוזה ובמסמכיו, ובכלל זה להעסיק חשמלאי בעל רישיון בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות במסגרת מכרז זה.
- 3.12 ידוע לי, כי ייתכן ובשטח בו תבוצענה העבודות ייתכן ויפעלו קבלנים נוספים והנני מתחייב לשתף פעולה ולעבוד בתאום עמם, על פי הוראות העירייה. ידוע לי, כי לא אהיה זכאי להארכת הזמן המוקצב לביצוע העבודות בשל קיומם של קבלנים נוספים כאמור וכן כי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין כך.
- 3.13 עוד הנני מתחייב לא להסב ולא להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין. למען הסר ספק, ידוע לי, כי לא אורשה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור המנהל מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויותי עפ"י מסמכי המכרז, לרבות אחריותי כלפי העירייה, הכל כאמור במסמכי המכרז.
- 3.14 ידוע לי, כי לא אהיה זכאי להמחות את זכותי לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבלתי מראש הסכמה לכך בכתב של מורשי החתימה בעירייה. העירייה תהא רשאית לסרב לבקשתי בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות תנאים בדבר הגדלת הערבויות או קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 3.15 כמו כן אני מתחייב לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 3.16 ידוע לי, כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי.
- 3.17 הנני מצהיר, כי המחירים המוצעים על ידי עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז הנם המחירים הנקובים באומדן אשר קבעה העירייה בניכוי שיעור הפחתה שנקוב על ידי להלן, וכי מחירי הצעתי אלה כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמותן ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותי נשוא החוזה, לרבות כח אדם, העסקת חשמלאי תורן כהגדרתו בהסכם, ציוד, כלי רכב, נסיעות (לרבות ביטול זמן בגין נסיעות), חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, עבודות התכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות לרבות (אך לא רק) עבודה בגובה, עבודות התשתית, גידור כנדרש במסמכי המכרז וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז. אחוזי ההפחתה המוצע על ידי הינו אחיד ויחול על כל פריטי המחירון ועל כל כמות שתוזמן ממני בכל מועד שתוזמן.
- 3.18 מובהר לי בזאת, כי מחיר התמורה הינו סופי ולא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין**

**ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בהן, מעבר למחירים המוצעים על ידי, ובכלל זה לא ישולמו לי הפרשי הצמדה למדד.**

3.19 כן מובהר לי, כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עליי וישולמו על ידי. לצורך כך, תנכה העירייה מהסכומים שיגיעו לי כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לי.

3.20 ידוע ומוסכם עלי, כי התמורה נקבעה בגין מהות הסעיף ו/או הפריט ו/או העבודה ללא קשר להיקף או לצורך בו הם נדרשים, למורכבותם, לאופיים, למידת הדחיפות בביצועם, למשך הזמן הנתון לביצועם, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצועם/ היעדר פיקוח, למועד בו נדרשו/ בו הם מבוצעים וכיו"ב.

3.21 אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב, בין היתר, ומבלי לגרוע מתנאי כלשהו מתנאי המכרז ומהוראות החוזה- לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, וכתנאי לחתימה על החוזה:

3.21.1 להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום התחייבויותיי נשוא החוזה בכל תקופת החוזה ולהבטחת קיום התחייבויותיי בכל תקופת האחריות בהתאם לנוסח המופיע בנספח ב המצורף לחוזה.

3.21.2 להמציא לכם אישור חתום מאת חברת ביטוח על עריכת הביטוחים כנדרש בחוזה על פי נוסח אישור קיום ביטוחים המצורף להסכם.

3.22 אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 3.21 לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי לביצוע העבודות והעירייה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות העירייה עם מציע אחר במקומי. כן הנני מתחייב, כי במקרה בו תתקשר העירייה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עליי לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידה לבין הצעתי, והעירייה רשאית להשתמש לצורך זה בכספי הערבות שחולטו כמפורט דלעיל.

3.23 הנני מצרף להצעתי את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתי בתנאי הסף, כמפורט בסעיף 2 למסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך ב' למסמכי המכרז). ידוע לי, כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור מן המסמכים המפורטים לעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעתי.

3.24 עוד ידוע לי, כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/ מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמתו לביצוע העבודות, לרבות המלצות, וכיו"ב ואני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים, להנחת דעתה. אם אסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

**4. ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:**

4.1 במידה ואזכה במכרז דנן, ההתקשרות עימי וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי גזברות העירייה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות של משרדי הממשלה והגופים האחרים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות, ככל שישנם.

4.2 במקרה בו לא יהיה לעירייה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לביצוע העבודות כמפורט לעיל, לא יבוצעו

העבודות על ידי ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינו הרשאה תקציבית ולא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

4.3. העירייה איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה וכי היא רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. כן העירייה זכאית לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע אותן עבודות שהזמנתן בוטלה או להתקשר עם קבלן/ים אחרים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה או עבודות דומות להן וכן עבור פרויקטים נקודתיים שיכללו גם עבודות כדוגמת העבודות הכלולות בהסכם מכוח מכרז זה.

4.4. כי במהלך תקופת ההתקשרות, העירייה תמסור לי מעת לעת צווי התחלת עבודה, בליווי הזמנה תקציבית מאושרת כדין, בהתאם לשיקול דעתה, על פי צרכיה ותקציבה, ואני מתחייב לפעול על פי צווי התחלת עבודה אלה ולעמוד בלוח הזמנים אשר יוכתב לי על ידי העירייה או המנהל ו/או מי מטעמו.

4.5. הנני מצהיר בזאת מפורשות, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, הקטנת היקפו, הגדלת היקפו, דחיית ביצועו, שינוי היקף העבודות המועברות לביצועי בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, או התקשרות עם קבלן/ים אחר/ים לביצוע עבודות דומות, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק. כמו כן, לא תהא לי כל תביעה בגין ביצוע אי העבודות מכוח המכרז בהיקף מסוים.

4.6. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש העירייה יוארך תקופה של הצעתי, לרבות ערבות השתתפות, לתקופה נוספת.

4.7. ידוע לי ואני מסכים כי במידה וינקטו הליכים משפטיים בעניין המכרז, תעמוד הצעתי בתוקפה עד לתום הליכים משפטיים אלה ובתוספת 30 יום.

4.8. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.

4.9. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

5. להלן הצעתי:

<p><b>הנני מציע לבצע את העבודות נשוא המכרז במחירים הנקובים באומדן המקסימום אשר פרסמה העירייה בניכוי שיעור הפחתה בסך _____%</b></p> <p><b>(במלים): _____ אחוזי הפחתה) בתוספת מע"מ.</b></p>
---

**ההפחתה המוצעת על-ידי אחידה ותחול על כל הפריטים המפורטים (ביחד ולחוד) בנספח המפרט הטכני המצ"ב לחוברת המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.**

שם המציע ומס' טלפון: \_\_\_\_\_

תיאורו (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: \_\_\_\_\_

ת.ז. / ח.פ.: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

\_\_\_\_\_

חתימות: \_\_\_\_\_

**נספח ד'**

**הצהרת המציע ואישור רו"ח**

לכבוד  
עיריית דימונה

אנו החתומים מטה :

שם ומשפחה: \_\_\_\_\_ תעודת זהות: \_\_\_\_\_

שם ומשפחה: \_\_\_\_\_ תעודת זהות: \_\_\_\_\_

בעלים או מנהלים, מורשי חתימה בחברה/תאגיד/מציע: \_\_\_\_\_

ח.פ.: \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע")

הרינו להצהיר כי היקף הכנסות המציע בשנים : 2019-2021 מביצוע עבודות נשוא פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקה והרכבת עמודי תאורת רחוב חדשים בהיקף של 1,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ), במצטבר.

שם ומשפחה של מורשה חתימה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

שם ומשפחה של מורשה חתימה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

**אישור רו"ח**

(את אישור רו"ח ניתן להגיש על גבי ניר מכתבים של פירמת רו"ח)

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המציע בדבר הכנסותיו בשנים 2019-2021 מביצוע עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקת והרכבת עמודי תאורת רחוב בסך שאינו נמוך מ- \_\_\_\_\_ (לא כולל מע"מ), במצטבר, כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הכנסות המציע בשנים 2019-2021 מביצוע עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקת והרכבת עמודי תאורת רחוב חדשים, בסך שאינו נמוך מ- \_\_\_\_\_ (לא כולל מע"מ), במצטבר, כמדווח לעיל כאמור לעיל.

בכבוד רב,

תאריך: \_\_\_\_\_  
חתימת רואה חשבון

נספח ה'

**תצהיר בדבר אי קיום קירבה ו/או קשר עסקי ו/או ניגוד עניינים**

לכבוד  
עיריית דימונה

אנו החתומים מטה :

שם ומשפחה: \_\_\_\_\_ תעודת זהות: \_\_\_\_\_

שם ומשפחה: \_\_\_\_\_ תעודת זהות: \_\_\_\_\_

בעלים או מנהלים, מורשי חתימה בחברה/תאגיד/מציע: \_\_\_\_\_

ח.פ.: \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע")

לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים ומתחייבים בזאת, ביחד ולחוד, בשם המציע ומטעמו כדלקמן.

1. כל האמור בלשון רבים בתצהירנו זה לעיל ולהלן, משמעו גם בלשון יחיד, וכן להיפך.
2. כל האמור בלשון זכר בתצהירנו זה לעיל ולהלן, משמעו גם בלשון נקבה, וכן להיפך.
3. אנו מצהירים בזאת, כי הננו מוסמכים לתת תצהיר זה בשם המציע.
4. הננו מצהירים בזאת, כי הוראות הסעיפים בפקודת העיריות, המפורטים להלן, ידועות ונהירות למציע ולנו.

**סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)**

„חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה של עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, בן או בת, אח או אחות”.

**סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)**

„פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום הסכם שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה”.

**סעיף 12 א(א) בהודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות**

„חבר העירייה לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה; "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(1)(ב)“).

„בעל שליטה" - מנהל או עובד אחראי בגוף, או מי שיש לו חלק העולה על 10% בהון או ברווחים של גוף.

„קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, סוכן או שותף.

5. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא קיימים בין המציע ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העירייה ו/או לעובד/ת מעובדי העירייה, קירבה משפחתית ו/או חברות ו/או נגיעה ו/או הכרות אישית (להלן: "קירבה") כל ניגוד עניינים ו/או עניין ו/או נגיעה ו/או בקשר עסקי/משפחתי או קשר אחר כלשהו קבוע או זמני, כאמור לעיל, ואם כן הננו מתחייבים לצרף להצעתנו למכרז זה מכתב בו נפרט עם מי יש למציע קירבה ו/או קשר, ומאיזה סוג.
6. הננו מצהירים בזאת, כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז וההסכם לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.
7. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי המציע מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים, בינו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי

מועצת העירייה ו/או לעובד/ת מעובדי העירייה, במישרין ו/או בעקיפין, בקשר למתן השירותים ובכלל זה להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים, או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי העירייה.

8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מתחייבים בזאת, להודיע לעירייה, בכתב ובאופן מידי, על כל עניין שבשלו עשוי המציע להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע עליו וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם העירייה, על כל עניין אישי או עסקי בין פעולות המציע, או פעילות של כל צד עמו קשור המציע, במישרין או בעקיפין, אשר עלול להעמיד את המציע במצב של ניגוד עניינים בקשר למתן השירותים על ידו לעירייה. אם יהיה למציע קשר כלשהו, אישי או עסקי העלול להעמיד אותו במצב של ניגוד עניינים כלפי העירייה, יודיע על כך באופן מידי ומפורט לעירייה.

9. הננו מצהירים בזאת, כי הפרטים, שמסרנו לעיל, הינם נכונים ומלאים וכי תוכן האמור בתצהירנו זה, הינו אמת.

10. הננו מצהירים בזאת, כי אלו שמותינו ואלו חתימותינו.

### ולראיה חתמנו, בתאריך \_\_\_\_\_

שם מורשה חתימה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

שם מורשה חתימה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

חותמת המציע:

### אישור עורך-הדין של הקבלן

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_, להלן: "המציע", הרשום לעיל, הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני ה"ה

1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_,

המשמשים כמנהלי המציע והרשאים מטעמו לחתום ולחייב את המציע בחתימתם לכל דבר ועניין, ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, אישרו בפני את נכונות תצהירם זה, בדבר אי קיום קירבה ו/או קשר עסקי ו/או ניגוד עניינים בין הספק לבין העירייה ו/או נבחריה ו/או עובדיה, וחתמו בפני על תצהירם זה.

חתימת וחותמת עורך דין

תאריך

## נספח ו'

### נוסח ערבות מכרז

לכבוד  
עיריית דימונה

#### הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת, \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **20,000 ₪** (במילים: עשרים אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות"). זאת להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים בקשר עם השתתפותם במכרז פומבי מס' 48/2021 לביצוע עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב ואספקת והרכבת עמודי תאורת רחוב חדשים ברחבי העיר דימונה לקיום תנאי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם להוכיח ו/או לבסס ו/או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את תשלום הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות הנ"ל.

ערבות זו, על פי תנאיה, הינה אוטונומית, לא מותנית, בלתי תלויה, לא מוגבלת בתנאים, בלתי חוזרת ולא ניתנת לביטול וניתנת לפירעון מיידי ללא כל תנאי ו/או נימוק כלשהם, על פי דרישתכם הראשונה בכתב.

דרישה לתשלום או להארכה של ערבות זו ניתן להפנות באמצעות פקסימיליה או בדוא"ל לסניף הבנק- \_\_\_\_\_ מספר \_\_\_\_\_ שכתובתו \_\_\_\_\_

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך **10.4.2022** ועד בכלל (להלן: "תאריך התוקף").

דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך התוקף לא תענה.

לאחר תאריך התוקף ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת הבנק \_\_\_\_\_

## נספח ז'

### תצהיר לעניין אי העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום וייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות

#### לפי חוק עסקאות וגופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושאת תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ מכתובת \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") לביצוע עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב בדימונה, אספקה והרכבת עמודי תאורה חדשים ברחבי העיר דימונה עבור עיריית דימונה כחלק מהגשת הצעה במסגרת מכרז פומבי מס' 48/2021 למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן: "חוק שכר המינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").

3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. הריני מצהיר, כי מתקיים אחד מאלה:

א. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1988 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות עליי.

ב. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עליי ואי מקיימן כמפורט בסעיף 2 ב 1(א) (2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

5. הנני מצהירה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

#### אישור עו"ד

הנני מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_ עו"ד, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתמ/ה עליה בפני.

נספח ח'

המלצה

הנדון: אישור רשות מקומית / גוף

אני החתום מטה, מאשר בזה כי המציע:

שם המציע: \_\_\_\_\_

שכתובתו: \_\_\_\_\_

ביצע עבורנו עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב בדימונה, אספקה והרכבת עמודי תאורה חדשים ברחבי העיר דימונה במהלך השנים : 2019-2021 (כולל):

להלן חוות דעתנו על הביצוע:

---

---

---

---

פרטי המאשר:

שם ושם משפחה: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

נספח ט'

הסכם

שנערך ונחתם בדימונה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2021

בין: עיריית דימונה באמצעות מורשי החתימה  
שד' אריאל שרון, ת.ד. 1, דימונה.

(להלן "העירייה" מצד אחד)

לבין: \_\_\_\_\_ מס' טלפון: \_\_\_\_\_  
 ח"פ/ע"ר: \_\_\_\_\_ טלפון נייד: \_\_\_\_\_  
 כתובת: \_\_\_\_\_ מס' פקס': \_\_\_\_\_  
 דוא"ל: \_\_\_\_\_  
 (להלן "הקבלן" מצד שני)

**הואיל:** והעירייה פרסמה מכרז פומבי שמספרו 48/2021 לביצוע עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב בדימונה, אספקה והרכבת עמודי תאורה חדשים ברחבי העיר דימונה.

**והואיל:** והקבלן לאחר עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז על נספחיו הגיש הצעתו למכרז והסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים בהתאם לכלל מסמכי המכרז ובפרט למסמך הטכני המצ"ב לחוברת המכרז ומסומן **כנספח א'**.

**והואיל:** והקבלן הוכרז כזוכה במכרז.

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להגדיר, לעגן ולקבוע את זכויותיהם, התחייבויותיהם ההדדיות, בכל הנוגע לביצוע העבודות /או מתן השירותים כאמור בתנאי המכרז על נספחיו.

**אי לכך, הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

1. **כללי**
  - 1.1 המבוא לחוזה זה, על ההצהרות הכלולות בו וכל מסמכי המכרז ולרבות כל מסמך חתום על ידי שני הצדדים, שיצורף לחוזה זה בעתיד מהווים במלואם חלק בלתי נפרד מהחוזה.
  - 1.2 כותרות הסעיפים בכל מסמכי החוזה הינן לנוחיות בלבד, ואין לתת להן משמעות פרשנית כל שהיא.
  - 1.3 כל האמור בלשון יחיד בחוזה זה, משמעו גם בלשון רבים, וכן להיפך.
  - 1.4 כל האמור בלשון זכר בחוזה זה, משמעו גם בלשון נקבה, וכן להיפך.
  - 1.5 כל התנאים, הדרישות, החובות וההתחייבויות, המוטלים על הספק בסעיפים השונים בחוזה זה, באים להוסיף זה על זה באו ולא לגרוע.
  - 1.6 בחוזה זה תהיינה למונחים להלן המשמעויות המוגדרות בצידם:

## 2. הגדרות

לצורך מתן השירות, יהיו למונחים הבאים הפירוש הניתן לצידם:

**"המנהל/ת"** מנהל אגף שפ"ע בעירייה ו/או מנהל הרכש בעירייה ו/או מנהל מחלקת החשמל בעירייה ו/או מי מטעמה.

**"העבודות"** עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקה והרכבת עמודי תאורה חדשים ברחבי העיר דימונה כמפורט בצווי תחילת עבודה כפי שיומצאו לקבלן מעת לעת, כהגדרתן במפרט ובחווזה זה ובכל מסמכי המכרז וכן על פי הוראות והנחיות שימסרו לקבלן, מעת לעת, על ידי העירייה ו/או מי מטעמה.

**"התמורה"** הסכומים המתקבלים ממכפלת מחיר היחידה המופיעה בנספח המפרט הטכני בניכוי אחוז ההנחה שהציע הקבלן, בהתאם להצעתו, בכמויות שהוזמנו בהזמנה תקציבית מאושרת כדין ובוצעו בפועל.

**"אתר ביצוע העבודות"** – ברחבי העיר דימונה ובכל מקום אחר עליו תורה העירייה. או **"האתר"**

**"עובדי הקבלן"** עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששרותיהם יושכרו או ירכשו על ידו או ע"י עובדיו או ע"י שליחיו בביצוע העבודות ו/או ההסכם או בקשר אליהם וכל מי שהקבלן אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדליו.

**"מחירון"** מחירי המקסימום שקבעה העירייה כמפורט בנספח הטכני והאומדן המצ"ב ומסומן כנספח א' לחוברת המכרז על נספחיה.

**"המכרז"** כל מסמכי מכרז פומבי מס 48/2021 לפירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב בדימונה, אספקה והרכבת עמודי תאורה חדשים ברחבי העיר דימונה.

## 3. מסמכי ההסכם

3.1 כל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.

3.2 בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או פירוש שונה של הוראה מהוראות ההסכם לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים הנספחים להסכם ובהיעדר הנחיה אחרת מאת המנהל, כוחה של זו שבנספחים עדיף ומכריע על כוחה של ההוראה האמורה בהסכם.

3.3 **נספחים:** נספח מס' 1- ערבות ביצוע.

נספח מס' 2- אישור קיום ביטוחים.

נספח מס' 3- התחייבות לשמירה על בטיחות וגיהות בעבודה.

נספח מס' 4- תיאום ביצוע עבודות קבלניות בתשתיות עירונית ומפרט עבודות.

## 4. מהות ההתקשרות

4.1 הקבלן יבצע עבור העירייה עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקה והרכבת עמודי תאורה חדשים ברחבי העיר בהתאם לדרישת העירייה כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו ובפרט בנספח הטכני ובהוראות הסכם זה.

4.2 העבודות יבוצעו ויסופקו אך ורק בהתאם להזמנות עבודה שתאושרנה, מעת לעת, על ידי מורשי החתימה של העירייה. העירייה אינה מתחייבת על הכמויות ו/או תדירויות של ההזמנות וההחלטה בנדון שמורה לשיקול דעתה של העירייה בלבד, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כספית או אחרת, מכל עילה שהיא, כלפי העירייה בעניין זה.

4.3 הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודות ע"י הקבלן ועל חשבונו לרבות אספקת כוח אדם, כלי הרכב, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים, האישורים וכל דבר אחר בין קבוע ובין ארעי הנחוץ לשם ביצוע העבודות.

## 5. הצהרת הקבלן והתחייבויותיו

הקבלן מאשר, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

5.1 כי הוא בעל מומחיות ידע וניסיון, מיומנות ואמצעים בביצוע העבודות ולו צוות עובדים מיומנים ומומחים לביצועם, והוא מתחייב לבצעם ברמה מקצועית, גבוהה ובהתאם להוראות המכרז והסכם זה.

5.2 כי ימלא אחר הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודות.

5.3 כי עיין ובדק לפני הגשת הצעתו בכל מסמכי המכרז והצעתו מהווה תמורה מלאה לביצוע העבודה ומילוי כל התחייבויותיו לרבות כח אדם, תורנים, ציוד, חומרים, כלים, מכונות, נסיעות, התייצבות לקריאות פתע, הובלות וכל דבר הדרוש לביצוע העבודות בשלמותן.

5.4 כי הינו בעל היכולת הכספית, כח האדם המתאים והמיומנות לביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה והוא מתחייב לבצעם ברמה גבוהה.

5.5 כי ידאוג לניקיון שוטף של אתרי העבודה על מנת שאלה ימשיכו לתפקד באופן תקין גם בזמן פעילות, ומצהיר כי הוא מסוגל לבצע את העבודות בתנאים המפורטים לעיל ובהתאם לנדרש ממנו.

5.6 כי יבצע את העבודות נשוא הסכם זה הכוללות בין היתר ביצוע עבודות חשמל לרבות כל המפורט במפרט הטכני ובהוראות בהסכם זה הכל על פי צו התחלת עבודה והנחיות המנהל.

5.7 כי יבצע את העבודות כקבלן עצמאי, הכל בהתאם להוראות ההסכם ולמסמכי המכרז האחרים, לשביעות רצונו המלאה של המנהל וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיו. העבודה תבוצע על פי הזמנות תקציביות מאושרות, שימסרו לקבלן מעת לעת, חתומות ע"י המנהל. בהזמנה התקציבית יפורטו סוג העבודה, הכמות, מועד התחלת הביצוע ומשך הביצוע.

5.8 ידוע לו והוא מאשר כי העירייה איננה מתחייבת להעביר לביצוע הקבלן עבודות בהיקף כספי כלשהו.

5.9 הקבלן יתחיל בביצוע כל עבודה בתאריך שיקבע ע"י המנהל בצווי התחלת עבודה ויתקדם בביצועה בקצב הדרוש להשלמתה תוך התקופה שנקבעה בה.

5.10 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו כי העמידה בלוח הזמנים מהווה תנאי יסודי ומהותי להתקשרות עמו והפרתה כרוכה בפיצוי מוסכם כמפורט בחוזה. הקבלן מתחייב בזאת לעמוד בלוח הזמנים כפי שיקבעו, מעת לעת, במסגרת הזמנות העבודה. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי ייתכן שביצוע העבודות מכוח החוזה יידרש מעבר לשעות הפעילות הרגילות, בשעות ובתנאים בלתי שגרתיים, לרבות בשעות הערב והלילה, בשבתות ובחגים, וזאת בין היתר כדי למנוע הפרעה לפעילות השוטפת והתקינה ולתנועה באתרים וכן כדי למנוע סכנת התחשמלות. כן מצהיר ומתחייב הקבלן לבצע את העבודות גם בעתות חירום ומלחמה מוכרזות ע"י פיקוד העורף (או כל גורם מוסמך אחר) או שאינן מוכרזות, ככל שיידרש. מובהר כי לא תשולם כל תוספת תמורה בגין ביצוע העבודות כאמור בסעיף זה.

5.11 ידוע לו כי אם לא יתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע לכך ו/או לא יבצען בהתאם להוראות החוזה, העירייה תהיה רשאית למסור את ביצוע אותה העבודה לידי קבלן אחר או לבצעה בעצמה או בכל דרך אחרת ולחייב את הקבלן בהוצאות ביצוע כל עבודה ע"י אותו קבלן אחר, לרבות הוצאות נלוות, גם אם מחירי העבודה יעלו על מחיר העבודה בהצעת הקבלן, לרבות ע"י ניכוי הוצאות האמורות מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא ו/או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת שתמצא לנכון וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה של העירייה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין.

5.12 לצורך ביצוע העבודות מתחייב הקבלן להיות נוכח בעצמו במקום העבודה או להעסיק מנהל עבודה מטעמו בעל רישיון חשמלאי מוסמך, שישגיח ויקפיד על אופן ביצוע העבודות הנדרשות

מעט לעת.

- 5.13 ידוע לקבלן כי באתרים פועלים ספקים וקבלנים נוספים בביצוע עבודות אחרות והוא מתחייב לשתף פעולה ותאום עימם, ע"פ הוראות המנהל .
- 5.14 הקבלן מתחייב שלא לפגוע בעת ביצוע העבודות ברכוש עירוני ופרטי וביניהם כלי אצירה, מתקני חשמל, ציוד, קווי מים, ביוב, כלי רכב חונים וכיוצ"ב. באם נגרם נזק, מתחייב הקבלן לדווח מיידית למנהל, לבצע את התיקונים על חשבונו מיד ובתיאום עם המנהל. לא עשה כן הקבלן, תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקון של חשבונה ולחייב לאחר מכן את הקבלן בהוצאות התיקון כאמור.
- 5.15 תנאי יסודי להתקשרות זו הינו קיומו של רישיון חשמלאי מוסמך על שם הקבלן ומבצע העבודה בפועל, בכל תקופת ההסכם (והארכותיו, עם תהינה), באחריות הקבלן ועל חשבונו .
- 5.16 הוא מנהל ספרי חשבונות כדין וכי הוא רשום כדין בספרי רשויות מס הכנסה, מס ערך מוסף וביטוח לאומי.
- 5.17 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה לשביעות רצון העירייה, בכל היקף שיידרש, בהתאם להוראות העירייה ובמחירי הצעתו. למען הסר ספק, התמורה לפי חוזה זה תקבע רק עפ"י העבודות שבוצעו בפועל בהתאם להזמנות העירייה עפ"י חוזה זה.
- 5.18 הקבלן מתחייב להעמיד את כל כוח האדם הדרוש לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה וכן את כל הציוד המכני והאביזרים האחרים הדרושים לביצוע יעיל ומהיר של התחייבויותיו על פי הסכם זה. כן מתחייב הקבלן להעסיק בביצוע העבודות על פי הסכם זה עובדים בעלי רישיון עבודה מתאים ובמספר מספיק לביצוע העבודות בצורה תקינה ובמועד לרבות בשבתות ובחגים על פי כל דין.
- 5.19 אין כל ניגוד עניינים בינו ו/או מי מטעמו לבין העירייה וכי לא קיימת בינו ולבין ראש העירייה ו/או סגניו ו/או חברי מועצת העירייה ו/או עובדי עירייה, קירבה משפחתית ו/או חברות ו/או הכרות (להלן: "קירבה") ואם כן, הקבלן מתחייב בזאת, כי בטרם חתימתו על חוזה זה יודיע בכתב לעירייה עם מי יש לו קירבה ומאיזה סוג.

#### 6. העבודות, אופן ביצוען ולוחות זמנים

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במסגרת לוחות הזמנים שלהלן:

- 6.1 ביצוע הזמנת עבודה – בתוך 7 ימי עבודה מקבלת צו התחלת עבודה או הזמנה.
- 6.2 קריאת "חירום" – אירוע אשר עלול להוות סכנה ממשית ו/או לסכן חיי אדם. על הקבלן לתת מענה לקריאת חירום בתוך שעה אחת ממועד קבלתה.
- 6.3 קריאה "רגילה" – כל קריאה אחרת שאינה קריאת "חירום" או הזמנת עבודה. על הקבלן לספק מענה לקריאה בתוך 24 שעות ממועד קבלתה.
- 6.4 הקבלן ומנהל העבודה מטעמו מתחייבים לשמור על קשר רציף ובכל עת, 24 שעות ביממה, לרבות שבתות וחגים, עם המנהל (תוך שימוש בטלפון סלולרי נייד), בין היתר לצורך קבלת הוראות והנחיות ולצורך דיווח שוטף של ביצוע העבודה, תקלות שנתגלו בביצועה ובעיות שיש להסדירן. כמו כן, יידרש הקבלן לשמור על קשר מידי ורצוף כאמור עם השיטור העירוני, מכבי האש, מהנדס העיר וכיוצ"ב, וכן כל גורם נוסף אשר הקבלן יידרש על ידי המנהל, מעט לעת, לשמור עמו על קשר כאמור ולהישמע להנחיותיו במהלך תקופת ההתקשרות.
- 6.5 העירייה אינה מתחייבת להזמין מהקבלן עבודות כלל ו/או אינה מתחייבת לבצע את כל הפריטים הנקובים בנספח המפרט הטכני ואינה מתחייבת לכמות מינימלית של עבודות שיוזמנו, אם בכלל. העירייה תהא רשאית לבצע עבודות דומות לעבודות נשוא החוזה ו/או פרויקטים ספציפיים מכל סוג באמצעות קבלנים אחרים ו/או לפרסם מכרזים חדשים ו/או נוספים לביצוען.
- 6.6 למען הסר ספק מוסכם ומובהר בזאת במפורש כי התקשרות העירייה עם הקבלן מכוח חוזה זה וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר והזמנות תקציביות מאושרות על ידי גזברות העירייה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים והשתתפות של משרדי הממשלה והגופים

- האחרים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות, ככל שישנם. הקבלן לא יחל בביצוע עבודה כלשהי אלא לאחר קבלת הזמנה תקציבית מאושרת כדין על ידי העירייה.
- 6.7 יובהר ויודגש, הקבלן לא יהא זכאי לקבל תמורה כלשהי עבור עבודה שתבוצע שלא בהתאם להזמנה תקציבית כאמור.
- 6.8 הקבלן מתחייב לוודא כי כל הקריאות ו/או תקלות שטופלו על ידו ביממה הקודמת נסגרו ונפתרו בהתאם לאופן הטיפול הנדרש ולנוהל העבודה המתאים מול המנהל.
- 6.9 הקבלן מסכים ומצהיר בזאת במפורש כי ידוע לו שהעירייה רשאית שלא לבצע באמצעותו את העבודות, במלואן או בחלקן, אם מחמת סיבה אחרת כלשהי ו/או להזמין ביצוע עבודות בהיקפים התואמים לצרכיה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שתהיה מחויבת באיזה אופן שהוא להיקף עבודות כלשהו ומבלי שהקבלן יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי ו/או סעד אחר בגין העבודות שלא בוצעו כאמור. למען הסר ספק, הקבלן מוותר במפורש על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור, לרבות טענה בנוגע להיקף העבודות אשר נמסרו לביצועו. הקבלן יבצע את העבודות שיוזמנו ממנו, בקצב שיוזמנו ממנו, במחירי הצעתו.
- 6.10 במשך תקופת ביצוע העבודות ועד מסירתן לעירייה, חייב הקבלן להיות במקום העבודה ולהשגיח ברציפות על ביצוע העבודה, או להעסיק תדיר לצורך זה במקום העבודה מנהל עבודה מוסמך (לעיל ולהלן: "**מנהל העבודה**").
- 6.11 העירייה תעביר לידי הקבלן, מעת לעת, צווי התחלת עבודה, לביצוע העבודות הכלולות בהסכם זה.
- 6.12 העירייה תהיה רשאית משיקולים תפעוליים, תקציביים ו/או אחרים, לשנות את סדר ביצוע העבודה ו/או שלב משלביה (ובכלל זה להקדים או לדחות את מועד ביצועו של שלב זה או אחר) – והכל מבלי שהדבר ייחשב כשינויים ומבלי שהקבלן יהא זכאי לתשלום או לפיצוי כלשהו, ובלבד שאם לדעת המנהל יהיה בשינוי סדר ביצוע העבודה כאמור כדי לגרום להארכת פרק הזמן הכולל הדרוש להשלמת העבודה, תאשר העירייה מתן ארכה מתאימה לקבלן לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 6.13 מובהר בזאת כי מתן ארכה לקבלן, כשלעצמו, אין בו כדי להעיד על כל אחריות מצד העירייה לנזקים כלשהם, מכל מין וסוג שהוא, אשר ייגרמו לקבלן כתוצאה מן הארכה האמורה, ובנוסף אין בו כדי להקנות לקבלן כל זכות לקבלת תמורה נוספת ו/או פיצוי כספי אחר בנוסף על התמורה המקורית אשר נקבעה עפ"י הוראות הסכם זה לצורך ביצוע אותה עבודה. הקבלן מתחייב להאריך בהתאם את הערבות הרלוונטית במקרה של מתן ארכה לביצוע.
- 6.14 כל פעולה שהקבלן התחייב לבצע והוא לא ביצע, וכן כל התחייבות המוטלת עליו לפי החוזה והוא לא מילא – רשאית העירייה למנות קבלן אחר תחתיו ולעשותם במקומו ועל חשבונו, ובלבד שנשלחה אליו לפני כן הודעה בכתב על ידי המנהל, והדורשת ממנו למלא את התחייבויותיו תוך הזמן שנקבע בהודעה. מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של העירייה בהתאם לחוזה זה ובהתאם לכל דין לרבות זכויותיה של העירייה להטיל קנסות על הקבלן, בהתאם להוראות המפורטות בסעיף 24 להלן.
- 6.15 הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר כל עבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי חומרים, פסולת, מבנים מכל סוג שהוא, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם לשיעויות רצונו של המנהל. יובהר, כי הפסולת תועבר לאתר פסולת מוכר ומוסדר.
- 6.16 עבודות בחשכה תבוצענה עם תאורה מרחבית (בנוסף לתאורת הציוד) באחידות סבירה, בעוצמה המאפשרת ביצוע באיכות הנדרשת ואשר תבטיח מניעה מוחלטת של סינוור. אזורים קריטיים באתר העבודה (כגון מדרון תלול, שקעים, בורות וכדומה) מחייבים הארה מיוחדת. הקבלן ימלא אחר כל הוראות המנהל בדבר הארת אתר העבודות לצורך הגנה על העבודות, על המתקנים ועל הציבור.
- 6.17 העבודות יבוצעו בין היתר בהתאם לאמור בהנחיות לביצוע עבודות חשמל המפורטות בנספח **מס' 4** המצ"ב וכאמור במפרט הטכני המצורף **כנספת א'** לחוברת המכרז על נספחיו.

## **7. תפקידו וסמכויותיו של המנהל**

- 7.1 העירייה רשאית למנות מנהל מטעמה, אשר מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה, החומרים בקשר לביצוע העבודה, רמת ביצועה, וכח האדם בקשר לביצועה, קיום רציפות ואופי הקשר עם העירייה, והכל בהתאם להוראות ההסכם והמפרט. כן יהיה המנהל רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה או שימוש בחומרים מסוימים. ניתנה הודעה כאמור, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המנהל, אשר הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור. על הקבלן למלא אחר הוראות המנהל, לשתף עימו פעולה ולאפשר לו לבקר כל עבודה המבוצעת ע"י הקבלן.
- 7.2 בנוסף, מוסמך המנהל ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.
- 7.3 הפיקוח אשר בידי המנהל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי חוזה זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.
- 7.4 למנהל ולכל אדם שהורשה לכך על ידי המנהל תהא זכות כניסה למקום העבודה ולכל מקום אחר בו נעשית עבודה או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע העבודה, והקבלן חייב לאפשר זכות גישה כאמור.

## **8. הסבת החוזה, העברת זכות**

- 8.1 הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין, למעט אם קבל תחילה הסכמה לכך בכתב ומראש מאת העירייה.
- 8.2 הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כל שהוא מהעירייה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר העירייה.

## **9. עמידה בהוראות הדין**

- 9.1 כל העבודות תבוצענה בהתאם למפרט, להסכם ומסמכיו, באורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, כללים, הנחיות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות, כללים, הנחיות והוראות אלה, וכן בהתאם לכל דין.
- 9.2 ככל שידרש, על הקבלן להמציא אישור פורמלי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות ותקנים האמורים לעיל וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.
- 9.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תבוצענה כל העבודות בהתאם לחוק החשמל, התשי"ד-1954 לרבות תקנות, צווים ותוספות לחוק זה, בהתאם לדרישות חברת החשמל.
- 9.4 למען הסר ספק ומבלי לפגוע ביתר הוראות החוזה, התוכניות אשר תימסרנה לידי הקבלן מעת לעת במהלך ההתקשרות, נחוצים כולם לביצוע העבודות ומהווים כולם חלק בלתי נפרד מהנחיות חוזה זה.
- 9.5 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בצורה שקטה ככל האפשר תוך הקפדה על החוקים והתקנות לעניין מניעת רעש ומתחייב להמנע מהקמת שאון ורעש שיהיה בו כדי להפריע לתושבי העיר ו/או כל גורם רלבנטי אחר ולמנוחם. העירייה תהא רשאית להפסיק את ביצוע העבודות אם הקבלן לא ימלא אחר הוראות סעיף זה, ולחייבו בכל הנזקים שייגרמו עקב כך.

## **10. אספקת ציוד וחומרים**

- 10.1 מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, האביזרים, המתקנים, המכשירים, החלקים, אמצעי הפירוק, ההרמה, ההעברה, ההובלה, ההרכבה

והכיוון, כלי הרכב, החומרים וחומרי העזר, הכלים, האביזרים וכוח האדם המיומן (להלן – "האמצעים") הדרושים לביצועם היעיל של העבודות בקצב הדרוש. כל האמצעים יהיו מאיכות מעולה, בטוחים לשימוש ועומדים בכל יתר הדרישות שבחווה זה ועפ"י כל דין, לרבות התקנים הרלבנטיים.

10.2. כל החומרים והמוצרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות החווה וכמו כן לדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים, יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו על ידי המנהל. מוסכם במפורש, כי הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו באמצעים שהשתמש בהם לביצוע העבודות, אף אם החומרים או המוצרים עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ו/או אושרו על ידי המנהל.

### 11. העסקת עובדים

11.1. כל המועסקים מטעם הקבלן לצורך ביצוע חווה זה יהיו אזרחי המדינה ויקבלו את אישורה של העירייה. הקבלן מתחייב להעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, לרבות הוראות שרות התעסוקה, חוק שכר מינימום, חוק שוויון הזדמנויות וחוק חופש העיסוק.

11.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות בהתאם לאופייה ומהותה של כל עבודה, לשביעות רצון העירייה. לפי דרישה בכתב מאת המנהל ו/או מי מטעמו, יחליף הקבלן את מנהל העבודה המוסמך או מנהלי העבודה האחרים, או כל גורם אחר המועסק בביצוע העבודות, אם לדעת המנהל ולפי שיקול דעתו הבלעדי, התנהג אותו אדם שלא כשורה ו/או הוא אינו מוכשר למלא את תפקידו ו/או הוא מבצע את תפקידו ברשלנות ו/או הוא אינו מתאים לתפקיד מכל סיבה אחרת.

11.3. בנוסף מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, וזאת כדי למנוע כל עיכוב/דחיה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המנהל ו/או מי מטעמו ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

11.4. הקבלן חייב למלא, בכל עת, אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או המועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

11.5. הקבלן ימלא אחר כל דרישה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום העבודה של כל המועסק על ידי הקבלן במקום העבודה, מחמת אחת הסיבות המנויות לעיל. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיק בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה.

11.6. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המנהל, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחות ובריאות העובדים ובכלל זה שיוסדרו למועסקיו סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים במקום העבודה. מקום העבודה לא ישמש כמקום דיוור, אף לא דיוור זמני, לאף אדם מתחילת ביצוע העבודה עד ליום מסירת העבודה לעירייה.

### 12. העדר יחסי עובד מעביד

12.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים בין העירייה ו/או מי מטעמה, לקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או ספק משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, אלא יחס שבין מזמין לקבלן המספק שירותים, ככל שמדובר באחריות וחובות של העירייה, הבאים מכוחה או המועסקים על ידה כלפי הקבלן והמועסקים על ידו.

12.2. מובהר בזה כי הקבלן הינו בעל תיק של עוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במס הכנסה, במע"מ ובביטוח לאומי והקבלן יהיה אחראי וישא בכל תשלומי המס החלים עליו כעצמאי והנובעים מהענקת השירותים ו/או קבלת התמורה על פי הסכם זה.

12.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הקבלן כי בכל תקופת מתן העבודות הוא רשום ו/או יהיה רשום כעוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במוסד לביטוח לאומי, והוא מתחייב לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המתחייבים לאור מעמדו כעצמאי ו/או חברה בע"מ לפי

שיקוליו הבלעדיים.

12.4. מובהר, כי כל עובדי הקבלן וכל מאן דהוא הפועל מטעמו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה יהיו וייחשבו עובדי הקבלן בלבד, והאחריות הבלעדית לגבי כל התשלומים והתביעות הנובעים מיחסיו איתם תחול על הקבלן בלבד והעירייה לא תהא חייבת בתשלום כלשהו בגין העסקתם לרבות ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ויתר הזכויות הסוציאליות.

12.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא חלה על העירייה כל אחריות בגין מחלה, תאונת עבודה ו/או כל נזק אחר, אם יגרם חלילה, לקבלן ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי כלשהו עקב ו/או תוך כדי ו/או כתוצאה ממתן השירותים ו/או מביצוע כל אחת מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. כמו כן, העירייה לא תהא חייבת בכל תשלום שהוא בגין זכויות סוציאליות עבור הקבלן.

12.6. ככל שיחול על התקשרות זו צו הביטוח הלאומי (סיווג מבוטחים וקביעת מעבידים), תשל"ב-1972, באופן שהחובה לתשלום ביטוח לאומי תחול על הקבלן, ינוכו דמי הביטוח הלאומי וישולמו על ידי העירייה כמתחייב על פי הצו, אולם לא יהיה בכך כדי לשנות את מעמדו של הקבלן כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין.

12.7. הקבלן ישפה את העירייה בגין כל סכום ו/או הוצאה אשר יגרמו לה בקשר עם כל טענה או דרישה או תביעה כנגדה בעילה הנובעת מקיום יחסי עובד ומעביד, כאמור לעיל. שיפוי, כאמור, יעשה מיד עם דרישתה הראשונה של העירייה לכך. העירייה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מהקבלן לפי סעיפים אלו מכל סכום שיגיע לקבלן ממנה.

### **13. אמצעי זהירות ובטיחות**

13.1. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו והוצאותיו את כל אמצעי הזהירות הדרושים לרבות שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לבטיחות העבודה ובטחונה, ולבטחוננו ונוחיותו של הציבור, ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מאת רשות מוסמכת כלשהי. על הקבלן להגן על מקום העבודות, על העבודות ועל הציוד בכל אמצעי סביר ו/או כל אמצעי אחר שיידרש ע"י המנהל כך שלא יינזקו בכל נזק שהוא, לרבות כתוצאה מתופעות מזג האוויר ותופעות לוואי הנלוות לנ"ל כמו חדירת מים, אבק, קורוזיה, רוח אבן, גניבות, שריפות, פריצות וכו'.

13.2. למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטים בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הקבלן, ולא תינתן כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.

13.3. מבלי לפגוע באמור בהוראות הסכם זה, מצהיר הקבלן ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון ופיקוח"), ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התשי"ל-1970 (להלן: "פק' הבטיחות") והתקנות על פיהם, בהתאם לנספח הבטיחות המצורף **כנספח מס' 3** להסכם זה, ובהתאם לתדריך והנחיות הממונה על בטיחות בעבודה בעירייה כפי שיינתנו בטרם יתחיל הקבלן בביצוע העבודות מעת לעת.

13.4. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הקבלן מצהיר ומתחייב להימנע מלבצע עבודה כלשהי מהעבודות נשוא הסכם זה בטרם עבר תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות בעירייה, ביצע כל הוראה של הממונה על הבטיחות במידה וישנה כזו, המהווה הוראה אשר הגדירה הממונה על הבטיחות כהוראה שיש לבצע לפני תחילת ביצוע העבודות במסגרת ההסכם. חתימת הממונה על הבטיחות על גבי הצהרת הבטיחות תהווה אישור לכך שהקבלן קיבל תדריך בטיחות בהתאם להוראות ההסכם וכי הינו רשאי מבחינת דרישות הממונה על הבטיחות לבצע את העבודות נשוא ההסכם. במידה ונתן הממונה על הבטיחות הוראה כאמור ברישא לסעיף זה, יהא הקבלן רשאי להתחיל בביצוע העבודות, מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם, רק לאחר שביצע והשלים את הוראות הממונה על הבטיחות לשביעות רצונו המלאה.

13.5. הקבלן מתחייב לוודא סגירתם ונעילה של ארונות החשמל ו/או המערכות השונות, עם סיום העבודה בהם, יוודא תקינות התאורה במקום העבודה ומיד עם סיום העבודה יעדכן את המנהל

הממונה על סגירת ארונות החשמל ו/או המערכות השונות.

13.6. עובדי הקבלן יהיו לבושים בביגוד אחיד עם לוגו של החברה.

#### **14. פגיעה בנוחות הציבור וברכוש ציבורי**

14.1. הקבלן מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה בנוחיות הציבור ולא תהיה כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במדרכה, בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

14.2. ככל שהקבלן יגרום נזק לרכוש ציבורי ו/או תשתיות (כבישים, מדרכות, גינות, מערכות השקיה ועוד) במהלך ביצוע העבודות מכח הסכם זה, יהא עליו ליידע את המנהל בדבר הנזק שנגרם ולתקנו על חשבונו והוצאותיו ולהחזיר את מצב הרכוש הציבורי לקדמותו תוך 14 יום מיום ההודעה למנהל, אלא אם המנהל הורה על מועד אחר. על הקבלן לתאם את ביצוע התיקון עם האגף הרלוונטי בעירייה לפי העניין ולבצעו לפי הנחיותיהם. כל האמור יחול גם במקרה שהנזק התגלה ע"י המנהל ולא דווח ע"י הקבלן.

14.3. יפר הקבלן התחייבותו זו, תהא העירייה רשאית להיכנס בנעלי הקבלן ולבצע את תיקון הנזקים בעצמה.

14.4. על אף האמור לעיל, לעירייה שמורה הזכות במקרים מיוחדים לפי חוות דעת המנהל לבצע בעצמה את תיקון הנזק ולהשית את החיוב על הקבלן כמפורט לעיל.

#### **15. תקופת האחריות (בדק)**

15.1. תקופת האחריות לכל עבודה/ציוד/רכיב/חלק חילוף שהותקן הינה **5 שנים** שמנינם יחל במועד אישורה בכתב של העירייה בדבר סיומה של העבודה שבוצעה ומסירתה לידי העירייה (להלן: "תקופת האחריות").

15.2. פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שיתגלו תוך תקופת אחריות יהיה הקבלן חייב לתקנם ו/או לחדשם ו/או להחליפם הכל לפי דרישת המנהל ולשביעות רצונו בתוך המועד שנקבע לכך על ידו. האמור יתבצע על חשבונו של הקבלן ללא קבלת תמורה כלשהי לרבות הוצאות בגין ציוד, נסיעות, שעות עבודה וכל הוצאות אחרות מכל מין וסוג.

15.3. ככל שלא מילא הקבלן אחר האמור לעיל, רשאית העירייה לבצע את העבודות ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולחייב את הקבלן בהוצאות הנגרמות עקב כך. מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות אחרים העומדים לרשות העירייה בהתאם לחוזה זה, לרבות חילוט הערבות ו/או עפ"י כל דין.

15.4. מובהר במפורש כי הוראות חוזה זה לעניין ערבות הביצוע כמפורט להלן לרבות ההוראות בדבר חילוט הערבות, חלות במלואן גם בתקופת האחריות בשינויים המחויבים לפי העניין.

15.5. במידה ואחריות היצרן לגבי החומרים ו/או האביזרים ו/או חלקי החילוף בהם יעשה הקבלן שימוש במהלך ביצוע השירותים על ידו, תהא לתקופה העולה על תקופת האחריות עפ"י הסכם זה, הקבלן יהיה אחראי ו/או ימחה את אחריות היצרן לטובת העירייה בנוגע לחומרים ו/או לאביזרים ו/או לחלקי חילוף כאמור לשם הפעלתה על ידי העירייה.

#### **16. ערבות ביצוע ובדק**

16.1. להבטחת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה ומילוי יתר התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, ימציא הקבלן לעירייה עם חתימת ההסכם ערבות בנקאית (ערבות ביצוע), בסך של **30,000 ₪** (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים) בנוסח המצ"ב ומסומן כנספח מס' 1 (לעיל ולהלן: "ערבות ביצוע").

16.2. ערבות הביצוע תעמוד בתוקפה למשך כל תקופת החוזה לרבות בתקופת האחריות.

16.3. ככל שתקופת ההתקשרות תוארך, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף הערבות או למסור לעירייה ערבות חדשה, בתנאים זהים, אשר תעמוד בתוקפה עד לתום תקופת ההארכה

- בתוספת תקופת אחריות של 12 חודשים ממועד סיום העבודה האחרונה שבוצעה בתקופה זו.
- 16.4. לאחר סיום ההתקשרות בין הצדדים העירייה תהא רשאית להחליט על הקטנת גובה ערבות הביצוע והקבלן מתחייב להמציא לעירייה ערבות חדשה בנוסח זהה לנוסח ערבות הביצוע מעודכנת בהתאם לתוקף ולסכומים כנדרש ע"י העירייה. למען הסר ספק יובהר כי בכל תקופת ההתקשרות, תשמש הערבות גם כערבות להבטחת האחריות לפי סעיף זה.
- 16.5. העירייה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.
- 16.6. אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הקבלן בגין הפרת התחייבויותיו.
- 16.7. ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הקבלן בלבד. הערבות האמורה תשמש גם כערבות להתחייבויות הקבלן להשיב לידי העירייה את הפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונותיו.
- 16.8. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתן יהיה לממשה מיידית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של העירייה בכל מקרה שלפי קביעתם לא ביצע הקבלן את העבודות ו/או חלקן או הפר או לא מילא אחר התחייבותו/התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ו/או לא עמד בהתחייבויותיו לתקופת האחריות (לפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל) או במקרה של סכומים המגיעים לעירייה בגין הפרשים הנובעים מטעויות בחשבונות הקבלן. היה והערבות תחולט על ידי העירייה והחובה לא יבוטל, ימציא הקבלן ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה. מובהר בזאת, כי מתן הערבות כדלעיל אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי העירייה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי העירייה, לא יהווה מניעה מצידה לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין.
- 16.9. סכום הערבות שנגבה על ידי העירייה ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין כל הפרה של הקבלן בתקופת ההתקשרות לרבות בתקופת האחריות, והעירייה תהא רשאית לחלט את הערבויות במלואן וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם, וייהפך לקניינה הגמור והמוחלט של העירייה מבלי שתהא לקבלן הזכות לבוא כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של העירייה על פי ההסכם ו/או כל דין בגין הפרת ההסכם.
- 16.10. הוראות סעיף זה תחולנה גם על הערבות שהינה בתוקף במשך תקופת ההארכה בשינויים המחויבים לפי העניין.
- 16.11. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל עת במהלך תקופת החוזה, תקופת ההארכה ותקופת האחריות תהיה/נה בידי העירייה ערבויות תקפה/ות.

### **17. שמירת סודיות והגנת הפרטיות**

- 17.1. הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, ולא להודיע, ולא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע חוזה זה, במהלך תקופת ההתקשרות, לפנייה או לאחריה, וכן לא לעשות כל שימוש בידיעה כאמור.
- 17.2. חובת הסודיות הנדרשת מהקבלן, כאמור לעיל, לא תחול על מידע שהינו נחלת הכלל ו/או שהיה בידיעת הקבלן קודם להתקשרות בחוזה ו/או על מידע שהגיע לקבלן על ידי צד ג' כדין.
- 17.3. הקבלן יהיה אחראי למילוי ההתחייבויות האמורות בסעיף זה גם על ידי כל עובדיו וכל מי מטעמו, ויהיה אחראי כלפי העירייה לגבי כל גילוי סוד על ידי עובד שלו וכל מי מטעמו.
- 17.4. הקבלן מצהיר כי ידועות לו הוראות סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, וכי הוא

מתחייב להביא הוראות אלה לידיעת עובדיו וכל מי מטעמו.

17.5. הקבלן מתחייב לפעול כמתחייב מהוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981, התקנות שהותקנו על פיו והוראות כל דין הנוגע לשמירתו וסודיותו של המידע שימצא בעירייה.

17.6. הקבלן יפצה וישפה את העירייה בגין כל תביעה כלפיה או תשלום שישולם על ידה בשל כל גילוי מידע או שימוש במידע שנגרם בשל הפרות סעיף זה על ידי הקבלן, מיד עם דרישתה הראשונה.

### 18. היעדר בלעדיות

מובהר בזאת כי אין בהסכם זה בכדי לחייב את העירייה בדרך כלשהי להיזקק לשירותי הקבלן באופן בלעדי. העירייה תהא רשאית לבצע עבודות דומות בעצמה או על ידי קבלנים אחרים מטעמה, הכל על פי צרכיה ותקציבה, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכל דרך שתראה לנכון, לרבות באמצעות פרסום מכרזים/ נפרדים/ ונוספים לביצוע העבודות או עבודות דומות או פרויקטים נקודתיים שיכללו גם עבודות כדוגמת העבודות הכלולות בהסכם זה. הקבלן לא יהא זכאי לכל פיצוי ו/או תמורה במקרה זה.

### 19. אחריות על נזיקין

19.1. מיום מתן צו התחלת עבודה ו/או היתר (המוקדם מבניהם) ועד מתן תעודת השלמה, הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות ו/או למבנה מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון העירייה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.

19.2. הקבלן אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.

19.3. הוראות סעיפים לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות ובדק על ידם בתקופת הבדק.

19.4. בכל מקרה שהקבלן אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית העירייה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה העירייה ועבור נזקים שהעירייה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי העירייה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

19.5. הקבלן אחראי כלפי העירייה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות העירייה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או אנשים הנמצאים במקום ביצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לקבלני משנה מטעמו ו/או למי מטעמו לרבות למבנה בגין ו/או בקשר עם העבודות והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

19.6. הקבלן אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול למכונות ו/או לציוד ו/או למתקנים מכל סוג ותאור הנמצאים בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

19.7. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, תשתיות מים, ביוב, תיעול, חשמל, תקשורת וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצון העירייה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות

תכניות עדכניות על כל הקווים התת - קרקעיים העוברים באתר העבודות/העבודות בסמוך לו.

19.8. מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל הפרת חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.

19.9. הקבלן פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש ו/או הפסד שהם באחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם העבודות, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

19.10. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את העירייה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליה ו/או כל סכום שתחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. העירייה תודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על העירייה מפניה, על חשבונו של הקבלן.

19.11. העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

## **20. ביטוח**

20.1. העירייה בסעיף זה (ביטוח) תקרא: עיריית דימונה ו/או קרן לפיתוח דימונה ו/או תאגידים עירוניים של העירייה ו/או יחידות סמך של העירייה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים לעירייה.

20.2. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין וחובה זה, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה ובנספח הביטוחים הנלווה לו המסומן כנספח מס' 2 (להלן אישור קיום ביטוחים). עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בחוזה זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הספק לפני ההתקשרות בין הצדדים.

20.3. הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי העירייה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.

20.4. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של העירייה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לעירייה ולצד שלישי.

20.5. מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בהסכם זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, ומהתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים. על הקבלן יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

20.6. הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות העירייה, היא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי העירייה כל

טענה כאמור.

- 20.7. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- 20.8. 14 ימי עבודה לפני החתימה על חוזה זה וכתנאי לחתימת העירייה על חוזה זה, ימציא הקבלן לעירייה את אישור קיום הביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי חוזה זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.
- 20.9. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן לעירייה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.
- 20.10. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי העירייה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על העירייה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 20.11. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי העירייה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי העירייה או מי מטעמה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי חוזה זה.
- 20.12. הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות העירייה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.
- 20.13. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי העירייה תהיה רשאי לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי החוזה. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על העירייה אחריות כל שהיא.
- 20.14. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
- 20.15. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה או ההשתתפות העצמית.
- 20.16. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי ( או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה ) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.
- 20.17. הפוליסות ואישור קיום הביטוחים יכללו: ביטוח עבודות קבלניות. ביטוח אחריות מקצועית. ביטוח אחריות המוצר.
- 20.18. שם המבוטח בפוליסת ביטוח עבודות קבלניות יכלול את העירייה, הקבלן, קבלני המשנה וגורמים נוספים שהעירייה התחייבה להוסיפם לפוליסת הביטוח.
- 20.19. בנוסף לביטוחים לעיל יסדיר הקבלן, פוליסות לביטוח כלי רכב וציוד מתנייע וממונע אחר אשר ישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות על פי ההסכם זה.
- 20.20. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי העירייה והבאים מטעמה. וויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי העירייה והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי העירייה. כיסוי ביטוחי בגין רשלנות ו/או רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבוטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה

על כך בדואר רשום לידי העירייה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות העירייה לקבלת שיפוי.

20.21. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבוטח להחזיר ללקוחותיו.

20.22. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:

20.22.1. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין העירייה לבין הקבלן.

20.22.2. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

20.23. בפוליסה לביטוח אחריות המוצר ירשמו:

20.23.1. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין העירייה לבין הקבלן.

20.23.2. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

20.24. הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות תכלול שלושה פרקים כדלקמן:

20.24.1. פרק א' יבטח את הפרויקט ( העבודות ) במלוא ערכו כולל מע"מ ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן: רעידת אדמה. נזקי טבע. פריצה. גניבה. פגיעה ברכוש סמוך. פגיעה ברכוש עליו עובדים. נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים. נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים עד לשיעור של 20% מערך העבודה. פינוי הריסות. שכר מודדים. שכר אדריכלים. שכר מהנדסים. תקופת תחזוקה מורחבת 24 חודשים. תקופת הרצה בת ארבע שבועות. אם עבודות הפרויקט כוללת הכנת אלמנטים מחוץ לאתר ביצוע העבודות יורחב הכיסוי הביטוחי לכלילת מקרה ביטוח מחוץ לאתר ביצוע העבודות.

20.24.2. פרק ב' יבטח את סיכוני צד שלישי באתר העבודה ובסביבתו ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו ולא עשה כד, במלוא גבול האחריות. נזק ישיר מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעים במלוא גבול האחריות. נזק תוצאתי מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעים. רעד, ויברציה והחלשת משען. אחריות בגין נזקי גוף הנגרמים במישרין או בעקיפין על ידי שימוש ברכב או ציוד מתנייע שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כלי רכב מנועי במלוא גבול האחריות. כל רכוש העירייה למעט זה המבוטח בפרק א' יחשב כצד שלישי. שימוש במכשירי הרמה.

20.24.3. פרק ג' יבטח את אחריות המבוטחים כלפי העובדים מכל סוג לרבות חברות כוח אדם, עובדים זרים ואחרים.

20.25. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מיידית, ולשלוח אישור קיום ביטוחים מעודכן על ביצוע העדכון האמור.

20.26. הפוליסות למעט ביטוח אחריות מקצועית, תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

20.27. הרחבות שיפוי:

20.27.1. הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת העירייה בגין אחריותו למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד

#### המבוטח בנפרד.

- 20.28. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום הביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי – 20,000,000 ש"ח. פרק ג' ביטוח אחריות מעבידים – כפי הפוליסה של קבלן הזוכה. בפוליסה לביטוח אחריות המוצר 6,000,000 ש"ח. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית – 1,000,000 ש"ח.
- 20.29. באם ביטוח עבודות קבלניות מוסדר באמצעות "פוליסה הצהרתית" אזי ירשם בפוליסה שגבולות האחריות לפרקים ב ו-ג' הם ספציפיים לכל עבודה בנפרד.
- 20.30. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.
- 20.31. ביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר יהיו בתוקף, כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי כל דין.
- 20.32. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
- 20.33. במידה ויועסקו על ידי הקבלן, קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוזחים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
- 20.34. הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת העירייה מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתו, על שם העירייה. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על העירייה מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם העירייה. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על שלושים ימי יומן או שהקבלן הפך לחדל פירעון או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.
- 20.35. מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בהסכם זה לעיל, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.
- 20.36. מבלי לגרוע מכל יתר התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו-אם יקבעו-מעת לעת ע"י העירייה ו/או ע"י המבטח. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל או לגרום נזק לרכוש, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.
- 20.37. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסת הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת העירייה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 20.38. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על העירייה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי העירייה שלא היו קיימות כלפיו, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט העירייה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
- 20.39. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

## **21. תקופת ההתקשרות**

- 21.1. ההתקשרות בין העירייה לבין הקבלן על פי חוזה זה תהיה לתקופה של **12 חודשים** אשר תחל החל ממועד חתימת הצדדים על ההסכם (להלן: "**תקופת החוזה**").
- 21.2. העירייה רשאית להאריך ההתקשרות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ב- 2 תקופות נוספות, כל אחת בת 12 חודשים נוספים (להלן: "**תקופת החוזה הנוספות**"), אלא אם הודיעה העירייה, בכל עת בהודעה של 30 יום מראש ומכל סיבה שהיא, על אי הארכת תקופת החוזה או תקופות החוזה הנוספות. בכל מקרה, תקופת החוזה ותקופות החוזה הנוספות לא תעלינה על 36 חודשים.
- 21.3. הזכות לביטול הארכת תקופת החוזה לתקופת/תקופות חוזה נוספת/נוספות, מוקנית לעירייה בלבד, והקבלן אינו ולא יהיה זכאי לדרוש כי תקופת החוזה תוארך לתקופה/ות נוספת/ות כלשהן.
- 21.4. בתקופת/ות החוזה הנוספת/ות, יחולו במלואם כל התנאים, ההוראות וההתחייבויות הקבועים בחוזה זה ונספחיו.
- 21.5. החליטה העירייה להאריך את תקופת החוזה כאמור לעיל, ימציא הקבלן לעירייה במועד חתימתו על הסכם ההארכה פוליסות ביטוח וערבות בנקאית בתוקף, וכל מסמך אחר אשר תדרוש העירייה, הכל על-פי תנאי ההסכם.

## **22. התמורה**

- 22.1. כנגד ביצוע העבודות בפועל לשביעות רצון העירייה והגשת חשבונות באופן ובמועד כמפורט בחוזה, וכן כנגד מילוי מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה על נספחיו, תשלם העירייה לקבלן תמורה בהתאם להצעתו (קרי מחירי האומן שקבעה העירייה בניכוי ההפחתה שהוצעה על ידי הקבלן בהצעתו למכרז) ועל פי העבודות שבוצעו בפועל עפ"י הזמנה תקציבית חתומה ומאושרת כדין שנמסרה לידו בטרם ביצוע העבודה.
- 22.2. מוצהר ומוסכם כי התמורה הינה סופית, קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות הקבלן, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, נסיעות (לרבות ביטול זמן בגין נסיעות), כלי עבודה, ביטוחים, עבודות התכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות לרבות עבודה בגובה וכיו"ב.
- 22.3. לתמורה יתווסף מע"מ, בשיעורו על פי דין.
- 22.4. מובהר כי לא תשולם כל תוספת לתמורה, ובכלל זאת הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת כלשהי בגין הפרשי הצמדה למדד מכל מין וסוג שהוא, במהלך תקופת ההתקשרות והארכותיה.
- 22.5. עוד מובהר כי התמורה קבועה בלא קשר למקום בו מבוצעת העבודה, למורכבותה, לאופייה, למידת הדחיפות בביצועה ומשך הזמן הנתון לביצועה, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצוע עבודה/ היעדר פיקוח ולמועד בו נדרשה/ בו היא מבוצעת וכיו"ב.
- 22.6. כן מובהר במפורש, כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. העירייה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

22.7. עוד מוסכם, כי העירייה תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן את כל הסכומים, הקנסות וההורדות אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת חוזה זה.

22.8. לא תשולם כל תמורה נוספת בגין שינויים או תוספות בעבודה שנעשו על ידי הקבלן ללא הסכמה בכתב ומראש מהמנהל.

### 23. הגשת חשבונות ואופן החישוב

23.1. הקבלן יגיש לעירייה חשבונית מס "מקור" לתשלום מ-1 לחודש ועד ל-10 לחודש, בחודש שלאחר מתן השירות, בהתאם להצעתו בכפוף להסכם ו/או הזמנות תקציביות מאושרות כדין ובצירוף העתק מיומן עבודה שיערוך וכן תוך אזכור הסעיפים הרלוונטיים במחירון דקל (להלן: "חשבונית" ו"מועד ההמצאה").

23.2. המנהל יבדוק את החשבונית והחשבון המוגשים על ידי הקבלן ויאשרם בחתימתו, בחלקם או במלואם, לאחר בדיקת נכונות ושלמות הפרטים המופיעים בהם, בהתאם להזמנות העבודה ולשיקול דעתו הבלעדי.

23.3. החשבונית תשולם במתכנת של שוטף +45.

23.4. מובהר בזאת, כי במקרה בו הפרטים המופיעים בחשבון ובחשבונית אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדויקים, במלואם או בחלקם, רשאי המנהל שלא לאשרם ולהורות לקבלן לבצע תיקונים ו/או השלמות לפי שיקול דעתו הבלעדי, תוך פירוט הליקויים אשר נמצאו בחשבון ויראו זאת כאילו החשבון לא הומצא לעירייה ותקופת הימים עד להמצאת החשבונית המתוקנת לא תיספר במניין הימים עד למועד התשלום.

23.5. כל התשלומים יבוצעו ע"י העירייה אך ורק כנגד קבלת חשבונית מס.

23.6. למען הסר ספק, הקבלן מסכים ומתחייב בזאת כי קביעת ערכם של שינויים והוספות תימצא בשיקול דעתו הבלעדי של המנהל ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנוגע לכל עניין הנובע משינויים ותוספות אלו.

### 24. פיצויים מוסכמים

24.1. בגין אי עמידה בלוחות הזמנים שנקבעו לביצוע עבודה – העירייה תהא רשאית לקנוס את הקבלן בסכומים הנקובים להלן:

פירוט הליקויים	יחידה	סכום בש"ח
זריקת שקיות אשפה או שאריות גזם או שברי בניין או כל פסולת אחרת	למקרה	500
פגיעה בתשתית ציבורית ללא תיקון	למקרה	1,000
אי תיקון ליקוי בטיחותי	למקרה	1,000

500	למקרה	אי סימון אזור עבודה בהתאם לנדרש בחוק
750	למקרה	התייצבות צוות עבודה ללא הסמכות ורישיונות כנדרש
500	לכל יום איחור	אי ביצוע עבודה תוך 7 ימי עסקים ממועד קבלת הזמנת עבודה מאושרת
750	ליום	אי העמדת חשמלאי תורן 24/7
1,000	לקריאה	אי מענה לקריאת חירום בתוך שעה / לקריאה "רגילה" בתוך 24 שעות.
150	לארון	אי נעילת ארגזי חשמל/ מערכת
400	ליום	העסקת פועל / קבלן משנה או עובד אחר שהקבלן המשיך בהעסקתו בניגוד להוראות המנהל.
1,000	למקרה	עבודה בניגוד להוראות המנהל
1,500	למקרה	אי שמירה על כללי הבטיחות/אי שימוש בציוד בטיחות

24.2. הצדדים מצהירים, כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים במסמכי המכרז, הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה.

24.3. העירייה רשאית לנכות את סכום הפיצויים הנ"ל מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית העירייה לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת ותהא רשאית לקזז הסכום הנ"ל מהתשלומים המגיעים לקבלן מהעירייה ו/או לגבותם מהערבות הבנקאית.

24.4. תשלום הפיצויים לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה ואין בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר העומדים לרשות העירייה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין.

## **25. הפרת הסכם**

הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה רשאים העירייה ו/או המנהל לעשות כל אחת מהפעולות הבאות:

25.1. לממש את ערבות הביצוע לפי העניין, שניתנה לעירייה כבטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן ע"פ חוזה זה בגין תקופת החוזה ו/או ההארכה ו/או תקופת האחריות, לפי העניין.

25.2. לעשות בעצמם או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן חייב בביצועם ע"פ הסכם זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ועבודות שנעשו ע"י הקבלן מבלי שיהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

25.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) – תשל"א – 1970 ובכלל זה זכות העירייה לתבוע את כל הנזק הממשי שנגרם לה ו/או יגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.

25.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין במקרה של הפרה יסודית ובכלל זה בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא העירייה רשאית בהודעה בכתב לבטל את ההסכם, לתפוס את מקום העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבמקום העבודה וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע או העלול להגיע לעירייה מהקבלן לפי הסכם זה או אחר, או הדרוש להשלמת העבודות. נמסרה הודעה כאמור יהא החוזה מבוטל במועד הנקוב בה. מובהר בזאת כי נקיטת צעד מן הצעדים המפורטים דלעיל אין בה כדי להקנות לקבלן כל זכות לקבלת תמורה כלשהי מאת העירייה:

25.4.1. כשהקבלן פושט את הרגל או הוגשה נגד הקבלן בקשת פשיטת רגל, או כשניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, ובמקרה של מציע שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פרוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג – 1983.

25.4.2. כשהקבלן מסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או מעניק טובת הנאה על פיו לאחר או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה ללא הסכמת העירייה מראש בכתב.

25.4.3. כשהקבלן מסתלק מביצוע ההסכם, להנחת דעתו של המנהל.

25.4.4. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה או שהוא אינו מבצעה ברציפות לפי לוח שנקבע ואושר ע"י המנהל, או שאינו מבצע את העבודות בקצב הדרוש להשלמתן במועד ואינו מציית להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, לרבות עבודה בהתאם לקריאת חירום, או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים, או כאשר הקבלן ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בהסכם ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המנהל תוך הזמן שנקב בהתראה, או כאשר המנהל התרה בקבלן ו/או מי מטעמו כי העבודות המבוצעות על ידיהם, כולן או מקצתן, אינן לשביעות רצונו והוא לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע העבודות.

25.4.5. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן (או אדם אחר מטעמו) מתרשל בזדון בביצוע ההסכם.

25.4.6. כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהוא שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהיא בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

- 25.4.7. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן, שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- 25.4.8. התברר כי הקבלן העביר לעירייה הצהרות ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת ביצוע תפקידיו.
- 25.4.9. הקבלן השתמש בציוד, כלים, חומרים גרועים לביצוע העבודה ו/או אינו משתמש בציוד ו/או בחומרים הדרושים.
- 25.5. לא יראו בשימוש העירייה בזכויותיה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין כביטול החוזה על ידי העירייה, אלא אם העירייה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול החוזה.
- 25.6. הופסקו שירותי הקבלן בשל ביטול ההסכם על ידי העירייה כאמור בסעיף זה, יהיה הקבלן זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי החוזה, בגין העבודות שביצע בפועל לשביעות רצונה על פי הזמנתה ועד למועד הפסקת העבודות עפ"י הודעת העירייה, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודה וביטול ההסכם.

## 26. שונות

- 26.1. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי המכרז ו/או החוזה ו/או נספחיהם, לא יהיה להם כל תוקף כלפי העירייה, אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל מין וסוג שהוא, כלפי העירייה, בעניין שנעשה לא בדרך האמורה בסעיף זה.
- 26.2. מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי במקום/ במבנה/ בדרך לצורך ביצוע העבודה עפ"י הוראות ותנאי חוזה זה. כן מוסכם כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי במקום/ במבנה/ בדרך ו/או בכל חלק של אלה ובכל הנמצא עליהם, והוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.
- 26.3. כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי העשוי להגיע לעירייה מאת הקבלן בהתאם להסכם זה ו/או כל מקור שהוא לרבות עקב אי קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום שעל העירייה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ניתן יהיה לקזז ו/או לנכות מהתמורה, או מכל סכום אחר שעל העירייה לשלם לקבלן. כן מוסכם כי כל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בהקשר להסכם זה, תשמש בין השאר גם לכיסוי סכומים כאמור. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויות העירייה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת העומדת לרשותה עפ"י דין ו/או עפ"י הסכם זה.
- 26.4. העירייה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת העירייה ו/או מהערבות ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר תידרש או תחויב, לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו לעירייה מהקבלן בהתאם להסכם זה ו/או שעל העירייה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או

מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע לעירייה מאת הקבלן מכח הסכם או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של העירייה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת.

26.5. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.

26.6. כל הודעה אשר תשלח ע"י אחד הצדדים למשנהו עפ"י הכתובת דלעיל תחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מעת מסירתה כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד בעת מסירתה ואם נשלחה בפקסימיליה בעת שיגורה בפקסימיליה.

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_

הקבלן

\_\_\_\_\_

העירייה

### אישור עורך דין של הקבלן

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_, (להלן: "הקבלן"), הרשום לעיל, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני ה"ה

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

המשמשים/ים כמנהל/ים של הקבלן וחתם/מו בפני על חוזה זה, וכי נתקבלו אצל הקבלן כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם/תם על חוזה זה, וכי הוא/הם רשאים לחתום ולחייב את הקבלן בחתימתם/תם לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_

חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_

חותמת עוה"ד - שם ומשפחה ומספר רישיון עריכת דין

\_\_\_\_\_

תאריך

**נספח מס' 1**

**נוסח ערבות בנקאית**

**(ערבות ביצוע)**

לכבוד  
עיריית דימונה  
(להלן: "העירייה")

**ערבות בנקאית מספר**

לפי בקשת \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן: "הנערב")  
אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 30,000 ₪ במילים  
**שלושים אלף ₪** (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז פומבי מס' 48/2021 "  
לביצוע עבודות פירוק ופינוי עמודי תאורת רחוב, אספקה והרכבת עמודי תאורה חדשים ברחבי  
העיר דימונה".

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה  
המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש \_\_\_\_\_ שפורסם בתאריך \_\_\_\_\_ .  
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם עפ"י ערבות זו.  
הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת  
ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום  
הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה ולא יאוחר מארבעה ימים ממועד קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו  
המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות  
בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים  
לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו היא מוחלטת ובלתי תלויה. אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בכל דרך  
שהיא.

התשלום כאמור לעיל יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון הבנק של העירייה עפ"י  
הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם עפ"י שיקול  
דעתכם הבלעדי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה  
ומבוטלת.

כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.  
ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להמחאה.

ככבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת הבנק

\_\_\_\_\_  
תאריך

**נספח מס' 2**

**אישור קיום ביטוחים**

תאריך הנפקת האישור _____		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
ממבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור				
שם:	שם:	פינוי ופירוק עמודי תאורת רחוב ישנים והרכבת עמודי תאורה חדשים בעיר דימונה	מזמין עבודות				
ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:						
מען:	מען:						
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף
					סכום	מטבע	
שווי העבודה הסכום כולל מע"מ		ביט					יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
גניבה ופריצה							309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
רכוש עליו עובדים							313 - כיסוי בגין נזקי טבע
רכוש סמוך							314 - כיסוי גניבה פריצה ושווד
רכוש							316 - כיסוי רעידת אדמה
בהעברה							317 - מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו.
פינוי הריסות							318 - מבוטח נוסף מבקש האישור
נזק עקיף, מתכנון לקוי, עבודה לקויה, חומרים לקויים							324 - מוטב לתגמולי הביטוח מבקש אישור
נזק ישיר, מתכנון לקוי, עבודה לקויה, חומרים לקויים							328 - ראשוניות
שכר, אדריכלים, מתכננים, מומחים, יועצים							
דרישות רשויות							
ציוד ומתקנים							
הוצאות, דחופות,							

הוצאות מיוחדות							
צד ג'	נח	20,000,000			ביט		
אחריות מעבידים	נח				ביט		

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):

009 – בניה – עבודות קבלניות גדולות  
029 – התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תאריך הנפקת האישור _____		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם הקרון לפיתוח דימונה ו/או עיריית דימונה ו/או תאגידים עירוניים בעיר דימונה ו/או גופי סמך של עיריית דימונה ו/או גופים קשורים לעיריית דימונה ת.ז.ח.פ. : 580097558	שם ת.ז.ח.פ.	פינוי ופירוק עמודי תאורת רחוב ישנים והרכבת עמודי תאורה חדשים בעיר דימונה	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים
מען : שדרות הרצל 10, דימונה	מען		

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'							חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח אחריות המוצר
302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי 12 חודש	₪	6,000,000			ביט		אחריות מקצועית
301 – אובדן מסמכים 302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 325 – מרמה ואי יושר עובדים 327 – עיכוב/שיהוי עקב מקרה הביטוח 328 – ראשוניות 332 – תקופת הגילוי 6 חודשים	₪	1,000,000					

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג') :
009 – בניה – עבודות קבלניות גדולות 029 – התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

### נספח מס' 3

#### התחייבות לשמירה על בטיחות וגהות בעבודה

מובהר בזאת כי אין בהוראות נספח זה כדי לגרוע מהוראות ההסכם המהווה חלק בלתי נפרד ממנו ו/או כדי לגרוע מהוראות כל דין, אשר יהיה בתוקף במועד ביצוע מכלול העבודות ו/או חלקן.

#### 1. כללי

- 1.1 הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה איתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
- 1.2 הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדים מטעם העירייה כפועל יוצא של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהוא.

#### 2. חקיקה

- 2.1 הקבלן מתחייב לעבוד על פי כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
- 2.2 פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל – 1970 ותקנותיה.
- 2.3 חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 ותקנותיו.
- 2.4 חוק החשמל, התשי"ד – 1954 ותקנותיו.
- 2.5 כל דין אחר החל על עבודתו.
- 2.6 הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והראות הבטיחות של החברה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

#### 3. הכרת עבודה

הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

#### 4. איסור מעשה מסוכן

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

#### 5. השגחה על העבודה

הקבלן ימנה, מייד עם תחילת העבודה, מנהל עבודה מוסמך.  
הקבלן יודא שכל עבודה, לרבות עבודה על ידי קבלני משנה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת הסעיף קודם.

#### 6. אתר העבודה

הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.  
הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.

## 7. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לבטחון האתר, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש על ידי יעד, או שיהיה דרוש על פי כל הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

## 8. עבודות בניה ובניה הנדסית

עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).  
הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהחברה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).

הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על שישה (6) שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.

## 9. חפירות

הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988 ובפרט פרק ט' – חפירות ועבודות עפר.

הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועל פי דרישותיהן.

## 10. הריסות

הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988 ובפרק י' – הריסות.

## 11. עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים

עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו – 1986.

## 12. עבודה בגובה

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל – 1970 ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988 ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז – 2007 ולכללי הזהירות בנסיבות הקיימות.

## 13. עבודה במקום מוקף

עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת מיכלים וכד') תבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה, תש"ל – 1970 ועל פי הוראות הבטיחות – עבודה במקום מוקף.

## 14. עבודות חשמל

עבודות חשמל יבוצעו על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים על פי חוק החשמל.

הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח – חי.

ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל או ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, ייעשו אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל היחידה או עובד האחזקה האחראי במקום.

הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.

כל כלי עבודה המחובר לכל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרף דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.

הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

#### 15. עבודה בדרכים

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת העירייה ומשטרת ישראל ועל פי תנאיו בהתאם להוראות כל דין.

#### 16. עבודה באש גלויה

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

#### 17. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן

הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות על פי הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירים על פי הצורך.

הקבלן מתחייב להדריך את העובדים על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית על פי הסכם זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.

הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות על פי כל דין.

#### 18. ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז – 1997, ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם ליעודם, לרבות:

נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

#### 19. ציוד, כלים וחומרים

הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.

הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.

הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכאני-הנדסי, כלי תעבורה, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.

הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכאני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

#### 20. משמעת והטלת סנקציות

הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות המנהל ובאי כוחה, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.

הקבלן ימסור, לפי דרישת העירייה ו/או מי מטעמה, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג על פי דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעילהם.

הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת העירייה.

נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות על ידי הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה על ידי המנהל תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי ההסכם.

### הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבודה על פיו ועל פי הוראות כל דין .

---

תאריך

---

חתימה וחותמת הקבלן

#### נספח מס' 4

#### תיאום ביצוע עבודות בתשתיות עירוניות ומפרט עבודות

- א. על הקבלן לפקח ולמנוע במידת הצורך פעילויות שיש בהן כדי לסכן ולשבש שגרת חייהם או איכותם של תושבי העיר דימונה והבאים בשעריה.
- ב. כל עבודות תשתית הגורמת או עלולה לגרום מפגע כלשהו (לרבות חפירות), שיבוש או סיכון ברשות הרבים בין אם היא מבוצעת ע"י גורם חוץ: משרדים ממשלתיים, גורמי משהב"ט ו/או גורמים וקבלנים ציבוריים-ממלכתיים כגון: בזק, חברת חשמל ועוד, ובין אם היא מבוצעת ע"י העירייה או קבלן/גורם מטעמה מחייבת תיאום.
- ג. התיאום ייעשה מול הגורמים הבאים ובסדר כלהלן:
1. אגף הנדסה, מחלקת החשמל בעירייה ואגף שפ"ע – לצורך התאמת מערכות, תקנים וכן פיקוח ובקרה.
  2. מחלקת איכות סביבה – לצורך תיאום תשתיות ומערכות סביבתיות: גינון, השקיה, בקרה, וכו'.
  3. אגף הביטחון – לצורך תיאום היבטים של בטיחות ותנועה ועדכון המוקד העירוני והדובר לצורך מידע לציבור במידת הנדרש.

#### בכל מקרה של הפרעת תנועה בציר תנועה ראשי בעיר יש לתאם מראש ולהציג

#### אישור משטרתי לביצוע העבודה בהתאם לנדרש.

- ד. התיאומים יבוצעו ויושלמו לפחות שבוע ימים לפני ביצוע העבודה ובכל מקרה תילקח בחשבון היכולת להעברת המידע לגורמים הרלבנטיים, בהתאם להיקף הפעילות וההפרעה המתוכננת.
- ה. הקבלן יציג ויגיש לאישור את פרטי העבודה/הפעילות המתוכננת למנהל כשהוא מולא כנדרש ומצורפים אליו מרשם, מפה, תכנית ו/או כל חומר רלוונטי המציג וממחיש את הפעילות אותה הוא מבקש לבצע.
- ו. הקבלן מתחייב להסדיר ולהחזיר את מרחב פעילותו למצב ההתחלתי לפני ביצוע העבודה. התחייבות זו מהווה תנאי ראשוני לקבלת אישור ביצוע העבודה/פעילות.