



**מכרז פומבי**  
**מס' 32/2021**

**למתן שירותי גינון בתחום אחריותה של**  
**עיריית דימונה – בשטחים הציבוריים**  
**בשיכוני המשפחות בבסיס "נבטים".**

**מכרז פומבי מס' 32/2021**  
**למתן שירותי גינון בתחום אחריות של עיריית דימונה – בשטחים הציבוריים בשיכונ**  
**המשפחות בבסיס "נבטים".**

1. עיריית דימונה מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירותי גינון בשטחים הציבוריים בשיכונ המשפחות בבסיס "נבטים".
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באגף הגזברות במשרדי העירייה, אצל הגב' יפה מרציאנו, קומה ב', וזאת תמורת תשלום בסך 1000 ₪ (כולל מע"מ) אשר לא יוחזרו, **מיום 25.7.2021 בשעה 09:00 ועד ליום 22.8.2021 בשעה 12:00**. החל ממועד זה, ניתן יהיה לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של עיריית דימונה.
3. פרטים נוספים בדבר המכרז ניתן לקבל אצל מר דוד לוי מנהל מחלקת הרכש בעיריית דימונה באמצעות פנייה בכתב בלבד, בכתובת דואר אלקטרוני: [davidl@Dimona.muni.il](mailto:davidl@Dimona.muni.il) **החל מיום 25.7.2021 ועד ליום 18.8.2021 בשעה 14:00**.
4. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית בסכום של 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪), לפי הנוסח המופיע במסמכי המכרז, **אשר תהיה בתוקף עד לתאריך 22.11.2021**, מובהר בזאת כי הערבות תוארך במידת הצורך ולפי דרישת העירייה עד סיום הליכי המכרז. הצעה בה לא יצורף כתב הערבות לא תובא כלל לדיון ע"י ועדת המכרזים.
5. **ביום 16.8.2021 בשעה 10:00** ייערך מפגש מציעים להכרת אזור ביצוע העבודות ומפגש הבהרות. נקודת המפגש הינה בכניסה הצפונית לבסיס נבטים. במסגרת המפגש תתאפשרנה קבלת הבהרות ומענה לשאלות המשתתפים. ההשתתפות בישיבת הבהרות ומפגש המציעים הינה חובה, **ומהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז**.
6. **מובהר כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. העירייה רשאית להתחשב, בין השאר, בכושרו וניסיונו של המציע לבצע את העבודות נשוא המכרז, לרבות לאור ניסיונה הקודם של העירייה עם המציע. עוד מובהר, כי תנאי לאישור הזוכה שיקבע ע"י העירייה הוא אישורו מבחינה בטחונית ע"י הגורם הרלוונטי בבסיס נבטים.**
7. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספות/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
8. העירייה רשאית לבטל את המכרז ולבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמה. העירייה תהא רשאית לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין קבלנים שונים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
9. ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות חוזה הקבלנות על נספחיו) תוגש **בשני עותקים** בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, ללא כל פרט מזהה של המציע, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע.
- ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד **לגב' יפה עזריה מנהלת מכרזים קומה ג' חדר 303 בבניין העירייה** ותשולשל לתיבת המכרזים **לא יאוחר מיום 22.8.2021 עד השעה 12:00** הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.
10. חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, ייפסלו ולא ייכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על-ידי העירייה.

**בכבוד רב,**

**בני ביטון**  
**ראש עיריית דימונה**

2 מתוך 60

**מכרז פומבי מס' 32/2021**  
**למתן שירותי גינון בתחום אחריות של עיריית דימונה – בשטחים הציבוריים בשיכון**  
**המשפחות שבסיס "נבטים".**

**תנאים כללים**

**1. מהות עבודות המכרז:**

1.1. המכרז הינו לביצוע עבודות גינון בכל עונות השנה ועבודות נלוות בהתאם לדרישות ושיקול דעתה הבלעדי של העירייה, בשטחים הציבוריים בשיכון המשפחות שבסיס "נבטים" (להלן: "השיכון") אשר תחת אחריותה של עיריית דימונה (להלן: "העבודות", "העירייה", בהתאמה) ובתנאים המצוינים והמפורטים במכרז זה ועל כל נספח ולרבות חוזה ההתקשרות המצ"ב ומהווה חלק בלתי נפרד ממכרז המסומן כנספח ו' (להלן: "ההסכם" ו/או "חוזה הקבלנות") עליו יידרש הזוכה לחתום.

1.2. במסגרת ביצוע העבודות בשיכון יידרש הקבלן לבצע טיפול בכלל השטחים הפתוחים המגוננים בחלקם, רובם או כולם, לרבות אך לא רק: פסי ירק ונתיבי מעבר להולכי רגל, צירי תנועה מגוננים להולכי רגל ו/או שאינם להולכי רגל (כולם או חלקם), שטחי מדרך, מדרכות מגוננות ו/או המכילות אלמנטים של פסי ירק, מדשאות, אדניות ירק, במרחבי הגינון בגני הילדים וכיו"ב,

מובהר, כי על הקבלן לבצע תחזוקה שוטפת של מערך ההשקיה ברחבי השיכון, לרבות החלפה ו/או תיקון ו/או תגבור של אמצעי השקיה הנדרשים, לרבות אך לא רק: מערכות טפטפות והשקיה (על כלל רכיביהן), שעוני מים וחיבורם, בחינת תכניות ההשקיה והתאמתן לצורכי העירייה וחסכון אופטימאלי בשימוש במים.

כמו כן, יידרש הקבלן לבצע ניקיון ותחזוקה שוטפת של סביבת ביצוע העבודות, לרבות אך לא רק: איסוף שאריות גיזום ופסולת גננית, ניקיון ואיסוף פסולת גזם בסביבת ביצוע העבודות והעברתה למכולת פסולת המיועדת לכך (למיקום אשר יקבע על ידי העירייה ו/או מי מטעמה).

הקבלן מתחייב להעמיד לצורך כך את כל כוח האדם והאמצעים לביצוע ראוי של השירותים, באופן שוטף בהתאם לתוכנית העבודה והוראות העירייה ו/או מי מטעמה.

1.3. הקבלן יבצע את העבודות כמפורט להלן (אך לא רק) בתיאום עם העירייה ו/או מי מטעמה, בתאימות לשטח ביצוען של העבודות, אופיו (לרבות התאמה לעונות השנה), צרכי המשתמשים בו, והכל בהתאם לשיקול דעתה של העירייה, בהתאם לתוכנית עבודה שתגובש לשם ביצוען של העבודות, אשר תעודכן מעת לעת, בהתאם לצרכי העירייה ו/או מי מטעמה:

**1.3.1. עבודות ניקיון ותחזוקה שוטפת:**

ניקוי סדיר, שוטף ורצוף של פסולת גנים המצטברת והפזורה בכל שטח האתר, פינוי וריכוז הפסולת בתכיפות למקומות ריכוז פסולת לפינוי וסילוק על ידי מחלקת התברואה בעירייה ובתיאום עימה. ובכלל זה, גירוף משטחי החול, איסוף נשר וכל פסולת אחרת, טאטוא משטחים מרוצפים, כולל שבילים ומשטחי גומי, ריקון פחי האשפה והחלפת שקיות לאשפתונים, איסוף פסולת ובפרט צואת בעלי חיים, לרבות ניקוי שטחי המדרך, ניקיון ותחזוקה של שבילים, מדשאות, שטחים פתוחים בדרך כלל וסביבתם.

לצורך ביצוען של העבודות יקצה הקבלן עובדים בהתאם למפורט בסעיף 1.11 להלן. העבודות תתבצענה **5 ימים בשבוע**, בין השעות **07:30 – 16:00** בתיאום עם נציג שיכון נבטים- יו"ר השיכון ו/או רס"ר בסיס נבטים.

העבודות תתבצענה בהתאם לתוכנית העבודה המצ"ב **כנספח ב' לחוזה הקבלנות**, אשר תעודכן מעת לעת על ידי העירייה.

היה ולא יסיים הקבלן את העבודות המנויות בתוכנית העבודה על-פי לוח הזמנים המפורט לעיל ותוכנית העבודה המצ"ב **כנספח ב' לחוזה הקבלנות**, אזי יעמיד הקבלן את פועליו וכלל האמצעים, המכשור המוטורי וכל ציוד אחר, לצורך סיום ביצוע העבודות היומיות וזאת באותו היום אשר נקבעו בתוכנית העבודה, והכל על חשבונו וללא כל תמורה נוספת, הגם ויידרשו שעות עבודה נוספות בעניין.

כאמור, לצורך ביצוע העבודות יפעיל הקבלן טנדרים, מכשור מוטורי, עובדי גינון, יספק אמצעים ו/או חומרים ו/או אביזרים כנדרש, לשם ביצועם המלא והשלם של כלל העבודות נשוא המכרז ובהתאם לדרישות המנהל ותוכנית העבודה המצ"ב **כנספח ב' לחוזה הקבלנות**.

מובהר, כי כל שימוש במכשור מוטורי מכל סוג שהוא יעשה החל מהשעה 07:30 בלבד ו/או כל שעה אחרת שתורה עליה העירייה ו/או מי מטעמה. העירייה רשאית להורות לקבלן לבצע את העבודות נשוא המכרז במכשור מוטורי מסוג כלשהו, לשם הפרעה מינימאלית לתושבי העירייה, ועל הקבלן יהא לפעול בהתאם לדרישתה זו של העירייה, ללא שתהא לו כל דרישה ו/או טענה כנגד העירייה, לרבות כל דרישה לתמורה נוספת בגין שינויים אלו.

מובהר, כי בשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ו/או המנהל מטעמה לערוך שינוי בתוכנית העבודה, וזאת בכל עת, לאחר מתן הודעה על כך לקבלן לשם היערכותו. לקבלן לא תהא כל דרישה ו/או טענה לכל תמורה נוספת בגין שינויים אלו, מלבד התמורה המפורטת בהצעת המחיר מטעמו. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן יבצע תוכנית עבודה עונתית בהתאם לצרכים של כל עונה וזאת בשיקול דעתה של העירייה.

### 1.3.2. עישוב וגיזום:

עישוב עשבי בר, גיזום הצמחייה, גיזום עצים עד 6 מטר (גיזום זה יתבצע אחת לשנה), כיסוח הדשאים וסילוק כל חומר עודף מן הצמחייה בגנים, למקומות ריכוז פסולת הגנים מחוץ לאתר, לצורך פינוי על ידי משאיות ייעודיות לפינוי פסולת גזם ובתיאום עם העירייה ו/או מי מטעמה.

טיפול סדיר ושוטף באחזקת המדשאות: השקייתן, כיסוחן, השלמת קרחות, חיתוך קנטים, אוורור, דילול ושאר טיפולים להמרצת הצמיחה, או הבטחת תנאים טובים להתפתחות הדשא והצמחייה. השלמות כיסוח על ידי חרמש מוטורי יתבצעו במידת הצורך ולפי דרישת העירייה ו/או מי מטעמה.

### 1.3.3. השקיה:

השקיה סדירה של כל הצמחייה בהתאם לסוג ו/או מאפייני הצמחייה המצויה ו/או העתידה להישתל בשטח השיכון, וכן אחזקת מערכות ורשתות ההשקיה ומקורות המים לפעולה נכונה, סדירה, ותיקון כל תקלה, סתימה, או פריצת מים ממנה, תיקון כל החיבורים ואבטחת תקינותם. ביקורת שוטפת על כל אביזרי המערכת, לרבות אך לא רק, גופים ו/או ראשי מערכת טפטוף ופריסת הטפטפות (על כלל חלקיהן, בהתאם לסוגים אשר יקבעו על ידי העירייה ו/או מי מטעמה) וכיו"ב. מובהר, כי על הקבלן להתחשב ולדאוג להפחתת כמויות המים המיותרות, ובמידה ויחרוג מכמות מכסת המים מהכמות שתוקצה לו, שלא לצורך, יחויב בהתאם.

מובהר בזאת, כי חובה על הקבלן לדאוג, כי מערכות ההשקיה ו/או שעוני ההשקיה ימצאו בארונות המיועדים לשם כך כשהם נעולים, על מנת למנוע גישה לא מורשים. ככל שנעשה נזק לארונות אלו (אשר יהיו מסוג ו/או טיב אשר יקבע על ידי העירייה ו/או מי מטעמה) – יהא על הקבלן לדאוג לתיקונם ו/או החלפתם ו/או התאמתם לצרכי העירייה.

#### 1.3.4. עיבוד קרקע ותיקון נזקי קרקע:

עיבוד קרקע בשטחי הצמחייה, תיחות, קילטור, עידור, אוורור, דיסקוס ותיקון שיבושים בפני הקרקע, מניעת סחף, ותיקון נזקי סערות וסחף קרקע, תיקון פני הקרקע להגנת הצמחייה.

#### 1.3.5. שתילה, זיבול ודישון:

שתילת שתילי מילואים והגנתם, הכשרת הקרקע לשתילתם, זריעתם ונטיעתם, כולל תיקון המדשאות בהם הם מצויים, שתילת פרחים עונתיים (תוך ביצוע תחלופה שוטפת בהתאם לעונות השנה וסוג השתילים). טיפול בעצים הצעירים (לרבות שיחים מכל הסוגים ו/או המינים), לרבות הגנתם, עיצובם, סמיכתם, קשירתם וגיזומם. כמו כן, יהא על הקבלן לבצע עבודות זיבול במדשאות, דישון והזנת הצמחייה (בהבחנה לעניין טיפול עונתי ו/או טיפול שוטף לאורך כל השנה), וכן כלל עבודות הכשרת הקרקע והצנעת זבל.

#### 1.3.6. כריתת עצים ופינויים:

כריתה גמורה של עצים מסוכנים, יבשים או חולים, וכן פינוי ו/או סילוק עצים שנעקרו. (מובהר, כי בכריתה/עקירת עצים, יציג הקבלן למפקח אישור בר תוקף של הרשויות המוסמכות וק"ל). מובהר בזאת, כי על הקבלן יהא לבצע טיפול ו/או כריתה של עצים נופלים וניסורים (בעיקר בעונות החורף), באמצעות משאית מנוף ייעודית לכריתת עצים ועל חשבונו הבלעדי של הקבלן. המנהל יודיע לקבלן מיידי על כל נפילה של עץ ועל הקבלן יהא לבצע טיפול בו ללא דיחוי, ובפרק זמן שלא יעלה על 5 שעות מרגע ההודעה על כך (מובהר, כי טיפול זה יתבצע הן בימי מנוחה, למעט ביום הכיפורים).

#### 1.3.7. הדברה:

הקבלן יבצע טיפול שוטף ועונתי בהדברת מחלות ומזיקי צמחייה (לרבות במדרכות) וכן ביצוע ריסוס מלא כנגד חידקנית הדקל, לרבות תהלוכה האורן וכן כל מזיק נוסף לעצים, בתדירות ו/או במועדים כפי שתורה עליהם העירייה. מובהר, כי במידה וביצע הקבלן עבודות הדברה שונות, בהתאם לתוכנית העבודה שנמסרה לו, ומסיבות שאינן תלויות בעירייה (לרבות אך לא רק שינויים במזג האוויר), נדרש הוא לבצע עבודות הדברה נוספות ויהא עליו לעשות כן מבלי שתהיה לו כל דרישה כלפי העירייה מכל מין וסוג שהוא, לרבות כל דרישה לתמורה נוספת, מלבד התמורה המפורטת בהצעת המחיר מטעמו. הקבלן יבצע עבודות ניכוש עשבים באמצעות חרמשיים מוטוריים.

עבודות ניכוש העשבים תעשינה בשטחים פתוחים המוגדרים כמדרכות (בכל שטח המדרכה), וזאת על ידי צוות עובדים מטעם הקבלן, ועל חשבונו הבלעדי.

הקבלן יספק לעובדיו את כל ציוד המגן הנדרש לצורך ביצוע עבודות הריסוס ו/או ההדברה, כאשר הציוד יהיה באיכות הטובה ביותר, לרבות מסכות פילטר מתאימות, משקפי מגן, כפפות עמידות לחומר, בגדי מגן עם שרוולים ארוכים וכובע מחומר עמיד ונעלי בטיחות והכל בהתאם להוראות היצרן, וכן כל ציוד מגן אחר נוסף הנדרש לביצוע עבודות בצורה הבטיחותית ביותר. בריסוס מוטורי יספק הקבלן לעובדיו גם אטמי אוזניים או אוזניות. הקבלן יפעל בעניין גם בהתאם לתקנות הבטיחות לעבודה **ותקנות בטיחות לעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.**

בטרם ובעת ביצוע עבודות הריסוס ו/או ההדברה יפעל הקבלן להרחקת כל אדם ו/או בעל חיים ו/או רכוש אשר עשויים להיפגע בכל צורה ודרך מעבודות הריסוס ו/או ההדברה, בין אם במהלך העבודות ובין אם לאחר ביצוע העבודות עקב חשיפה (בכל צורה ודרך) לחומרים וכיו"ב.

כמו כן, טרם ביצוע פעולות ריסוס, יציב הקבלן שלטים/הודעות אזהרה לתושבים על ביצוע הפעולות ומטרתן ופרק הזמן בו נדרשים הם שלא לשהות בסביבה בה מבוצעות הפעולות.

לאחר הריסוס ו/או ההדברה יציב הקבלן שלטי אזהרה בולטים לעין, המציינים גם את שם החומר בו נעשה שימוש ותאריך ביצוע הפעולה.

הקבלן יקפיד, כי פעולות הריסוס ו/או ההדברה לא יפגעו בשום צורה ואופן בצמחייה קיימת ו/או אדם ו/או בבעלי חיים ו/או רכוש ו/או מבנים ו/או כל מתקן אחר, אשר הריסוס ו/או ההדברה לא נועדו להדבירם.

#### 1.3.8. ניכוש עשבייה :

עבודות ניכוש עשבייה ייעשה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל, ולכל הפחות יעשה ניכוש עשבייה באזורים עליהם יורה המנהל בתדירות דו-שבועית.

החרמשים יופעלו על-ידי עובדים מיומנים אשר קיבלו הדרכה שוטפת בעניין, ואת כל הציוד ואמצעי המגן הנדרשים לצורך כך, והכל על חשבון ועל-ידי הקבלן.

באחריות הקבלן לתחזק את החרמשים ולשאת בכל העלויות הנדרשות בעניין, לרבות תיקונים וחלפים. ככל שחרמש יתקלקל לפרק זמן מסוים, מתחייב הקבלן להעמיד חרמש אחר במקומו.

פסולת הניכוש תיאסף באופן מיידי, כך שימנע פיזור, ותושלך בצורה מסודרת ומרוכזת לשקיות ייעודיות לכך אשר תסופקנה על-ידי הקבלן. השקיות עם פסולת הניכוש תיאספנה ותושלכנה למקום בו תורה על כך העירייה.

השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר מילואן.

**חל איסור** מוחלט לזרוק את שקיות פסולת הניכוש למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא לאזור/כלי האצירה עליו תורה העירייה לקבלן במפורש.

#### 1.3.9. טיפול בגנים ובפסולת גננית :

כל הפסולת הגננית תיאסף לשקיות ייעודיות אשר ימנעו את התפזרות הפסולת לאחר איסופה. השקיות תסופקנה על-ידי הקבלן ועל חשבונו. האשפה והפסולת אשר תפונה באמצעות עובדי הקבלן תרוכזנה בשקיות ייעודיות כאמור. השקיות עם הפסולת והאשפה תיאספנה על-ידי מנהלי העבודה באמצעות הטנדרים (המצוידים בעגלת טיאוט, ובכלל זה יעה, את הרמה, מטאטא כבישים ומגרפה) ותושלכנה למקום בו תורה על כך העירייה.

השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר מילואן.

**חל איסור** מוחלט לזרוק את שקיות האשפה והפסולת למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא לאזור/כלי האצירה עליו תורה העירייה לקבלן במפורש.

פינוי גזם – הפינוי יעשה על ידי הקבלן, מיד עם תום העבודה באתר ובמקרה של גיזום רב, לכל המאוחר, בסיום יום העבודה. אם לא נאמר אחרת על ידי המפקח, פינוי הגזם ייעשה למקום מוסכם על ידי המפקח על פי ימי פינוי הגזם הנהוגים בעירייה.

מובהר, כי על הקבלן לדאוג, כי השטח מסביב לעצים בכל אזור הגן, חייב להיות נקי מעשבייה חד-שנתית ורב-שנתית במשך כל השנה.

מובהר, כי על הקבלן מוטלת האחריות הבלעדית לניקיון, בשטח ביצוען של העבודות, וזאת במשך כל עונות השנה כגון (אך לא רק) פינוי נשר עלים, אצטרובלים וענפים קטנים ואיסוף פסולת אחרת אשר תפונה בהתאם להוראות המכרז וחווה הקבלנות, פינוי, טיאוט ואיסוף פסולת מהאתרים שבהם הקבלן ו/או מי מטעמו מבצעים את העבודה וזאת עם סיום ביצוען של העבודות ו/או סיום יום העבודה, לפי המוקדם מביניהם, ובטרם הקבלן ו/או מי מטעמו עזבו את סביבת ביצוע העבודות.

הקבלן יחליף שקיות אשפה באשפתונים הפזורים בגינות ובפארקים ויפנה את האשפה והפסולת המצויים בהם. אשפה ופסולת אשר תפונה מהאשפתונים תרוכזה בשקיות. השקיות עם הפסולת והאשפה תיאספנה על-ידי באמצעות הטנדרים ותושלכנה למקום בו תורה לכך העירייה.

השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר מילואן.

**חל איסור** מוחלט לזרוק את שקיות האשפה והפסולת למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא לאזור/כלי האצירה עליו תורה העירייה לקבלן במפורש.

### 1.3.10. שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה וביצוע העבודות בהיבט הסביבתי אקולוגי:

מובהר, כי על הקבלן לבצע את עבודתו תוך שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה שאינם רעילים ו/או מסוכנים.

העירייה תהא רשאית, בכל עת, להורות לקבלן לשנות את סוג החומרים בהם הוא עושה שימוש, לחומרים אקולוגיים סביבתיים ו/או חומרים להם ישנם נזקים סביבתיים פחותים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה. לקבלן לא תהא כל דרישה ו/או טענה כלפי העירייה בגין דרישתה זו, לרבות לא כל דרישה לתמורה נוספת מכל סוג והיקף.

מובהר, כי על הקבלן יהא לבצע העבודות תוך התחשבות בחסכון באנרגיה ו/או במשאבים כגון חשמל ומים, לרבות שימוש בחומרים המיועדים לחסכון באנרגיה ו/או במים מכל סוג ו/או טכנולוגיה עליה תורה העירייה ו/או מי מטעמה.

על הקבלן יהא לבצע העבודות, תוך מתן דגש על חסכון במים ועמידה בתקציבי השימוש במים שהוקצו לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז. כמו כן, יהא על הקבלן לבצע שימוש בחומרים המיועדים למניעת התאדות המים ו/או קליטת המים (בהתאם לצורך), וכן שימוש במוצרי גינון חסכוניים במים. מובהר, כי על הקבלן להתחשב ולדאוג להפחתת כמות המים המיותרות, ובמידה ויחרוג מכמות מכסת המים מהכמות שתוקצה לו, שלא לצורך, יחויב בהתאם.

1.4. מובהר, כי הקבלן הוא האחראי הבלעדי לכך שלא ייגרם נזק לבני אדם, לבעלי חיים, לצמחיה סמוכה ורחוקה, לרכוש ולסביבה. כל פגיעה בצמחייה ו/או פגיעה ברכוש, בחי או בסביבה ומקורות מים בשל שימוש לא נכון או לא זהיר בקוטלי עשבים ובכלים המכניים תחשב לאחריותו הבלעדית של הקבלן לרבות תיקון נזקים שנגרמו מבלאי טבעי ו/או וונדליזם.

1.5. הקבלן ימסור דיווח סדיר ושוטף בהתאם לתדירות אשר תיקבע על ידי העירייה ו/או מי מטעמה, על מצבם של הגנים, עבודות לשיפורם, אירועים חריגים, חבלות, שרפות, ותיקון נזקי טבע (ככל שנגרמו).

1.6. העירייה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם ו/או נציג השיכון, ימציא לקבלן הזוכה תכנית עבודה שבועית/חודשית לביצוען של העבודות נשוא מכרז זה בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספת ב' לחוזה הקבלנות**.

היה ולא יסיים הקבלן את העבודות המנויות בתוכנית העבודה, על-פי לוח הזמנים שייקבע על ידי העירייה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם ו/או נציג השיכון, יעמיד הקבלן את פועליו, וכל ציוד אחר נדרש, לצורך סיום ביצוע העבודות היומיות אשר נקבעו לו בתוכנית העבודה עוד באותו היום, והכל על חשבונו וללא כל תמורה נוספת מעבר לתמורה המפורטת בהצעת המחיר מטעמו, הגם שיידרשו עוד שעות עבודה בעניין ו/או משאבים נוספים ו/או עובדים נוספים.

מובהר, כי בתקופת השתילות, על הקבלן לספק, לפי דרישה, לעירייה ו/או למי מטעמה, פועלים נוספים וכל ציוד אחר שיידרש בנוסף לצורך סיום ביצוע השתילה בתקופה שנקבעה לשם כך, וזאת ללא כל תמורה נוספת.

1.7. כמו כן, הקבלן יבצע את כל המפורט בחוזה הקבלנות, ואין באמור לעיל בכדי להפחית ו/או לצמצם את התחייבותיו בעניין.

1.8. הקבלן יספק, על חשבונו, עובדים, כלים, מכשירים וציוד, ככל הנדרש, לצורך ביצוע העבודות וכמפורט בחוזה הקבלנות. יובהר, כי חל איסור על הקבלן להשתמש בציוד השייך לעירייה.

1.9. הקבלן יספק את כל החומרים הדרושים לצורך ביצוע העבודה נשוא המכרז, לפי דרישת העירייה ו/או מי מטעמה ובהתאם להוראות חוזה הקבלנות. למען הסר ספק, יובהר בזאת, כי על הקבלן לספק את כל החומרים הנדרשים, בהתאם להיקפים הנדרשים, הסוגים הנדרשים ומאפייניהם, וזאת ללא קבלת כל תמורה נוספת מעבר לתמורה המפורטת בהצעת המחיר מטעמו.

1.10. על הקבלן החובה לוודא, כי בטרם תחילת ביצוען של העבודות, בוצע הליך סילוק מפגעים וסימון עצמים שאין לפגוע בהם. הקבלן יעבוד בזהירות סביב מתקנים הקיימים בשטחי עבודה ובסמוך להם, לרבות ראשי מערכת, שוחות, מתקנים (מכל סוג שהוא), קווי מים, חשמל, תקשורת וכדומה.

זאת ועוד, מובהר, כי הקבלן יהא האחראי הבלעדי לכל נזק שיגרם וכן אחראי לבצע ו/או לשאת בעלותם של כלל העבודות הנדרשות לשם החזרת המצב לתקינות, לרבות אך לא רק: גיזום עצים, מדרכות ומשטחים, עקירת עצים, תמיכה קשירה והגנה על עצים, התקנת מגני עצים במידת הצורך, ניקיון עצים, זיבול עצים, כיסוח מדשאות, שיקום מדשאות, החלפת צמחים, החלפת קרקע, זריעה חוזרת, הדברת מזיקים ומחלות, הדברת עשבייה, שתילה והשקיה, שתילת צמחים ו/או פרחים עונתיים, טיפול בניקיון ארגזי חול, טיפול בשטחי בור, דישון, תיקון ותחזוקה של מערכות ההשקיה ומערכות אחרות שנפגעו ו/או שלא טופלו, ויהא עליו לבצע כל שיידרש לשם להחזרת המצב לקדמותו. ביצוע עבודות להחזרת המצב לקדמותו ו/או לתיקון הנזק יבוצעו על ידי הקבלן במהירות האפשרית להקטנת הנזק המצטבר.



עיריית דימונה

## 1.11. כוח אדם :

1.11.1. הקבלן הזוכה יהא חייב להעסיק לצורך ביצוע העבודות, עובדים אשר יהיו מיועדים ו/או משובצים לביצוען של העבודות בכל שטח השיכון והכל בכפוף לצרכיה של העירייה מעת לעת. כמו כן, חלה על הקבלן חובת העסקת מנהל עבודה מקצועי ומיומן (נוסף להעסקת עובדים בהתאם לפירוט לעיל).

1.11.2. **הקבלן ומנהל העבודה יהיו בעלי תעודות מקצוע של גנן מסוג 2 חדש או 4 ישן לפחות.**

1.11.3. בנוסף למנהל העבודה, יעסיק הקבלן אחראי השקיה בעל יכולת מוכחת לשלוט במחשבי השקיה, תיקון, בניה ותפעול מערכות ההשקיה. אחראי השקיה יהיה מצויד בכלל הציוד ו/או האמצעים הנדרשים לשם ביצוען של העבודות בשלמות ו/או תיקון ו/או השבתן.

1.11.4. צוות העובדים יהיה צוות קבוע וללא עובדים זמניים והכל בהתאם לאמור להלן :

1.11.5. **כל עובדי הקבלן יהיו בעלי ניסיון וידע בעבודה בגיוון של חמש שנים לפחות, בהתאם לאופי העבודות המבוצעות בשטחים הציבוריים בשיכוני המשפחות בסיס "נבטים".**

1.11.6. **כל העובדים יהיו מעל גיל 18 ובעלי אזרחות ישראלית.**

1.11.7. **על העובדים יהא לעבור בדיקה ביטחונית רמה 6 על ידי אגף אבטחת מידע בסיס נבטים. ולהמציא תעודת יושר מהמשטרה.**

1.11.8. כל העובדים יהיו בעלי בריאות תקינה ומסוגלות פיזית, המאפשרת להם לבצע את כל העבודות נשוא המכרז.

1.11.9. כל עובדי הקבלן יצוידו בכל אביזרי הבטיחות הנדרשים על חשבון הקבלן, לרבות אך לא רק : נעלי עבודה בטיחותיות ואפודים זוהרים.

1.11.10. הקבלן, מנהל העבודה ואחראי ההשקיה שמינה מטעמו, יחזיקו כל אחד במכשיר טלפון סלולארי תקין. כל ההוצאות התפעוליות של מכשירים אלה יהיו על חשבון הקבלן בלבד. **הקבלן ומנהל העבודה יהיו זמינים בכל שעות העבודה לקריאות במכשיר זה.**

1.11.11. מובהר, כי במידה ויתווספו שטחים חדשים יחויב הקבלן לספק עובדים נוספים עלפי דרישות העירייה ו/או מי מטעמה. התמורה בעבור אספקת עובדים נוספים כאמור, תיעשה בהתאם להצעת המחיר מטעם הקבלן הזוכה (באופן יחסי לאזורים שנוספו), והכל בכפוף לדרישת העירייה מראש ובכפוף לקבלת הרשאה תקציבית מראש.

1.12. מובהר, כי כלל החומרים ו/או האמצעים ו/או המשאבים ו/או התשומות הנדרשות לשם ביצוען המלא והשלם של העבודות נשוא המכרז, תהיינה על חשבון הקבלן, והן תוכללנה בהצעת המחיר מטעמו. ככל שידרשו תגבורים ו/או חומרים ו/או אמצעים ו/או משאבים ו/או תשומות נוספות, בהתאם לשיקול דעת העירייה ו/או מי מטעמה, יהא על הקבלן להשלים ו/או להמציאם, ללא שתהא לו כל דרישה ו/או טענה לתוספת להצעת המחיר אשר ניתנה על ידו, ועל הקבלן לכלכל בהצעתו כל תוספת עתידית ו/או נוספת אפשרית.

## 1.13. קריאה דחופה :

1.13.1. בכל מקרה שמתעוררת בעיה המצריכה טיפול מיידי, כגון : נפילת עץ על כביש וחסמת התנועה, פיצוץ צינור השקיה, תקלה אחרת או כל מפגע בטיחותי, תועבר על ידי המנהל קריאה דחופה לקבלן ו/או נציגו.

1.13.2. על הקבלן או נציגו להתייצב בתוך שעה מרגע קבלת ההודעה ולפעול לתיקון התקלה.

1.13.3. מובהר, כי במקרה חירום או לפי בקשת העירייה, יחויב הקבלן לספק עובדים נוספים לפי דרישות העירייה ו/או מי מטעמה. תשלום לעובדים הנוספים לא ייחשב כחלק מעבודות התחזוקה השוטפת, וישולם לקבלן שכר עבודתם על ידי העירייה (מובהר, כי הספקת עובדים נוספים לשם סיום תכנית העבודה שנקבעה על ידי העירייה במועדים אשר נקבעו לשם כך, תחשב כחלק מסל השירותים הכולל של העבודות, אשר התמורה בגינן מפורטת בהצעת המחיר מטעם הקבלן ולא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת).

## 1.14. כלי רכב לתפעול היומיומי:

1.14.1. מנהל העבודה ואחראי ההשקיה יהיו מצוידים, בכל תקופת החוזה, ולשם ביצוען של העבודות, ברכבים מתאימים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה. הרכבים הנ"ל, יחשבו כיוד הכרחי לצורך ביצוע העבודות וכאמור בתנאי המכרז.

## 2. תנאי סף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז, העומדים במועד הגשת ההצעה למכרז, בתנאים המצטברים המפורטים להלן:

2.1. מציע **ישראלי** שהינו **יחיד תושב ישראל או שותפות רשומה בישראל או תאגיד הרשום בישראל**.

2.2. מציע אשר צרף להצעתו **ערבות בנקאית בלתי מותנית** שהוצאה על ידי בנק בישראל שהינה על שם המציע בסכום של 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף ₪), לפי הנוסח המופיע ב**נספח א' למכרז**, אשר תהיה **בתוקף עד לתאריך 22.11.2021**.

2.3. מציע בעל **ניסיון** וותק של **שתיים (2) מתוך שש (6) השנים האחרונות**, במהלך השנים **2014-2020** מוכח באסמכתאות. ניסיון בתחום הגינון ובמתן שירותי אחזקת גנים ברשויות מקומיות שונות בעלות היקף דונמים שלא יפחת מ-20 דונמים ליום עבודה בודד, ובהיקף של-30 דונמים לחודש קלנדארי. **מובהר, כי הניסיון המבוקש לעיל, צריך שיהיה של המציע עצמו**.

על המציע לצרף להצעתו את שמות הממליצים, אישורים והמלצות של מקבלי השירות בהתאם לנוסח הקבוע ב**נספח ב' למכרז** ו/או בנוסח דומה אותו ימציא המציע.

2.4. מציע אשר כוח האדם העומד לרשותו עומד בתנאים המופיעים בסעיפים 1.11.4, 1.11.5, 1.11.6 ו-1.11.7 למסמכי מכרז זה. קרי, העובדים אותם יקצה המציע לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז יהיו **עובדים קבועים, בעלי ניסיון של 5 שנים לפחות, מעל גיל 18 ובעלי אזרחות ישראלית, וכן יהא עליהם לעבור בדיקה ביטחונית רמה 6 ע"י אגף אבטחת מידע בסיס נבטים**.

2.5. מציע בעל אישור תקף, ליום הגשת ההצעות, על **ניהול פנקסי חשבונות ורשומות** על-פי **חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס)**, תשל"ו-1976.

2.6. מציע בעל אישור תקף ליום הגשת ההצעות על **ניכוי מס במקור** ואישור על היות המציע **עוסק מורשה** לצרכי מס ערך מוסף.

2.7. מציע בעל **תעודת הסמכה** שהינו **גנן מסוג 2 חדש או 4 ישן לפחות ו/או טכנאי אדריכלות נוף ו/או הנדסאי אדריכלות נוף**. במסגרת הצעתו, על הקבלן להציג את שמם של מנהלי העבודה והצהרה על יכולתם של מנהלי העבודה המתחייבים לשמש כמנהלי עבודה קבועים בשטח מטעם הקבלן.



עיריית דימונה

2.8. מציע המעסיק בשלוש (3) השנים האחרונות (משנת 2018-2020) ממוצע של עשרה (10) עובדים קבועים ומקצועיים בנושא של גינון והשקיה בכל שנה, ובכל מקרה, לא פחות משבעה (7) עובדים קבועים בכל שנה.

2.9. נציג מטעם המציע השתתף במפגש המציעים שהתקיים.

2.10. יובהר, כי מציע ו/או הצעה אשר אינם עומדים במלוא תנאי הסף לעיל-ייפסלו.

### 3. הצעת מחיר לביצוע העבודות נשוא המכרז (לא כולל מע"מ):

3.1. בטופס הצעת המחירים של המכרז המצורף כנספח ח' לחוזה הקבלנות, מצוין המחיר המרבי של העירייה לביצוע העבודות נשוא המכרז לפי חודש קלנדארי, ובהתאם לכלל הוראות ודרישות המכרז וחווה הקבלנות, לא כולל מע"מ.

3.2. המציע נדרש לנקוב את שיעור ההנחה ביחס למחירים הנ"ל, וכן את המחירים בשקלים חדשים ואגורות לאחר ההנחה. נתגלתה סתירה בין שיעור ההנחה ביחס למחירים המרביים לבין רישום המחירים לאחר ההנחה, יהיה רישום המחירים לאחר ההנחה, כמחירים אשר יחייבו את המציע על-פי הצעתו, ועדת המכרזים תבחן את הצעתו על-פי נתונים אלו בלבד.

3.3. הגשת הצעת מחיר אשר תנקוב במחירים הגבוהים מהמחירים המרביים אשר נקבעו לשם כך על ידי העירייה – עלולה להיפסל.

3.4. המחירים המרביים מהווים אף אומדן עבור העירייה לעלות השירותים נשוא המכרז. האומדן כולל את כל העלויות הכרוכות במתן השירותים, לרבות העסקת כל העובדים, עלויות שכר, זכויות סוציאליות, עלויות הדרכה והכשרה, ציוד, חומרים, כלי רכב, אגרות, מיסים וכיו"ב וכל הוצאה נוספת מכל מין וסוג.

### 4. ערבות:

4.1. מציע המגיש ערבות להצעה בסך של 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף ₪) צמודה למדד המחירים לצרכן ואשר הוצאה על-ידי בנק בישראל והכל בהתאם לנוסח המצורף כנספח א' למכרז, וזאת להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו בהתאם להצעתו.

4.2. סכום הערבות ישמש כפיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה, וכן במידה והמציע לא יאריך את תוקף הערבות בהתאם לדרישת העירייה, כאמור בסעיף 4.4 להלן.

4.3. הערבות להצעה תחולט, בכל מקרה בו לא ימלא המציע הזוכה חובה מהחובות המפורטות במכרז ומסמכיו, והיא תהווה פיצוי מוסכם וידוע מראש. ברם, חילוט הערבות הבנקאית לא יפגע בזכותה של העירייה לתבוע פיצויים נוספים מן המציע, בגין נזקים אחרים ו/או נוספים אשר יגרמו לעירייה על-ידו עקב אי קיום תנאי ההצעה.

4.4. המציע מתחייב להאריך על חשבונו את תוקף הערבות על-פי דרישת העירייה עד לאחר שהזוכה שנבחר יחתום על חוזה קבלנות עם העירייה. אם יתנהלו הליכים משפטיים (לרבות הליכי ערעור) וזוהו הזוכה לא תהיה ברורה, יאריך המציע את תוקף הערבות עד לאחר סיום ההליכים המשפטיים, על-פי דרישת העירייה.

4.5. הערבות תוחזר לכל מציע שהצעתו לא תתקבל במכרז, תוך ארבעה-עשר (14) ימי עבודה לאחר שייחתם חוזה קבלנות עם הזוכה במכרז, ו/או לאחר סיום הליכים משפטיים (ככל שיהיו הליכים משפטיים) ועוד ארבעה-עשר (14) ימי עבודה, לפי המאוחר. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם למועדים הקבועים בסעיף זה.

4.6. לזוכה תוחזר הערבות להצעה, לאחר שיחתום על חוזה הקבלנות עם העירייה המצורף **כנספח ו' למכרז** ולאחר שיפקיד בידי העירייה ערבות ביצוע בהתאם לנוסח המפורט **בנספח ד' לחוזה הקבלנות**, אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו, על עריכת ביטוחים כנדרש ובנוסח המפורט **בנספח ה' לחוזה הקבלנות** וטופס עדכון פרטי חשבון בנק על גבי הטופס המצורף **כנספח ו' לחוזה הקבלנות** חתום על ידי הזוכה ומאושר על ידי עורך דין מטעמו, וכן מאושר על-ידי הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.

4.7. הערבות תהיה חתומה וניתנת על-פי תנאיה לחילוט על-פי פנייה חד-צדדית של העירייה לבנק.

4.8. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות יהיו על חשבון המציע בלבד.

## 5. אישורים ומסמכים הנדרשים להגשת ההצעה :

המציע יצרף להצעתו אישורים ומסמכים בתוקף, **מקור או העתק נאמן למקור** בחתימת עורך-דין כמפורט להלן :

5.1. **ערבות בנקאית** להגשת הצעה, בהתאם לנוסח המצורף **כנספח א' למכרז**, **במקור בלבד**.

5.2. אישור תקף, ליום הגשת ההצעה, על **ניהול פנקסי חשבונות ורשומות** על-פי **חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס)**, תשל"ו-1976, אישור תקף, ליום הגשת ההצעה, על **ניכוי מס במקור** ואישור על היות המציע **עוסק מורשה** לצרכי מס ערך מוסף.

5.3. **אישור רואה חשבון** בהתאם לסעיף 2 לחוק **עסקאות גופים ציבוריים**, תשל"ו-1976.

5.4. תעודה מטעם המשרד לתעשייה ומסחר על היותו של המציע בעל **תעודת הסמכה** שהינו **גנן מסוג 2 חדש או 4 ישן לפחות ו/או טכנאי אדריכלות נוף ו/או הנדסאי אדריכלות נוף**.

5.5. **אישור רואה חשבון** מטעם המציע, כי **המציע העסיק ומעסיק היקף עובדים** כמפורט בסעיף 2.9 לתנאי הסף.

5.6. אסמכתאות המעידות, כי הקבלן הנו בעל **הסמכה ממכון התקנים לתקן 1498**, חתומים על ידי המציע ומאומתים כדין.

5.7. למציע שהוא **תאגיד** – העתק מאושר על ידי עורך דין **נאמן למקור** של **תעודת רישום התאגיד ותדפיס** מעודכן מרשם החברות או רשם השותפויות על רישום התאגיד נכון למועד פרסום המכרז, בו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד.

כמו כן, יש לצרף **אישור עורך הדין של התאגיד על זהות בעלי המניות בתאגיד, מנהליו הרשומים ומנהליו בפועל**, וכן **זהות המוסמכים לחתום בשם התאגיד ואישור**, כי ההצעה נחתמה על-ידי **מורשי החתימה**.

למציע שהוא **יחיד** – צילום תעודת זהות.

5.8. **המלצות בכתב על ניסיון קודם** ומוכח במתן שירותי גינון בהתאם לנוסח הקבוע **בנספח ב' למכרז**. מעבר לצירוף ההמלצות, ימלא המציע גם את רשימת מקבלי השירות, ממליצים ונתונים.

5.9. **תצהיר בדבר קיום זכויות עובדים**, חתום על ידי המציע ומאומת כדין, ובנוסח המצורף **כנספח ד' לתנאי המכרז**.

5.10. **תצהיר בדבר היעדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים)**, התשנ"א-1991 חתום על ידי המציע ומאומת כדין, ובנוסח המצורף **כנספח ה' לתנאי המכרז**.

5.11. **הצהרת המציע חתומה ומאושרת** על ידי עורך דין בנוסח המצורף **כנספח ה'1 למכרז**.

5.12. **אישור על רכישת המכרז** על שם המציע בצירוף קבלה על רכישת המכרז.



עיריית דימונה

- 5.13. כל האישורים ו/או האסמכתאות המעידים על עמידה בתנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל.
- 5.14. כל האישורים ו/או המסמכים יצורפו כאמור, **יחד** עם הצעתו של המציע וכל יתר מסמכי המכרז.
- 5.15. הצעה אשר תוגש ללא המסמכים כאמור, כולם או חלקם, תהיה ועדת המכרזים רשאית **לפסלה**.
- 5.16. כל האישורים והמסמכים אשר נדרש המציע לצרף להצעתו כאמור לעיל, חייבים להתייחס לאישיות המשפטית אשר מגישה את ההצעה. העירייה תהא רשאית לא לקבל אישורים או מסמכים אשר מתייחסים לאישיות משפטית אחרת.
- 5.17. חוברת המכרז, וכן כל האישורים, המסמכים, התוספות והשינויים (אשר התבצעו על ידי העירייה), ופרוטוקולי ההבהרות **ייחתמו על ידי המציע טרם הגשתם ויצורפו במסגרת הצעתו**.
- 5.18. לעירייה שמורה הזכות לדרוש מן המציע להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו וכיו"ב.

## 6. הוצאות המכרז:

- 6.1. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, אשר הוצאו על-ידי המציע ו/או מי מטעמו, לצורך השתתפות במכרז ו/או בחינת כדאיות הגשת הצעה ו/או הכנת ההצעה במכרז ו/או הגשת ההצעה למכרז, תהיינה על חשבון המציע בלבד.
- 6.2. למציע לא תעמוד כל עילה ו/או דרישה ו/או טענה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד העירייה בעניין.

## 7. עדיפות בין מסמכים:

- 7.1. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות, בין תנאי המכרז להוראות חוזה הקבלנות ונספחיו- תכרענה הוראות חוזה הקבלנות ונספחיו.

## 8. מפגש מציעים, הבהרות ושינויים:

- 8.1. ביום **16.8.2021 בשעה 10:00** ייערך מפגש מציעים להכרת אזור ביצוע העבודות ומפגש הבהרות. במסגרת המפגש תתאפשר קבלת הבהרות ומענה על שאלות המשתתפים. נקודת מפגש המציעים הינה בכניסה הצפונית לבסיס נבטים.
- 8.2. **ההשתתפות בישיבת ההבהרות ובמפגש המציעים היא חובה, ומהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.**

## בקשות שאלות הבהרה:

- 8.3. **עד ליום 18.8.2021 בשעה 14:00** יהיה רשאי כל אחד מן המציעים להפנות למר דוד לוי מנהל הרכש שאלות הבהרה **בכתב בלבד באמצעות דוא"ל: davidl@dimona.muni.il**, לאחר מועד זה לא תתקבל כל פניה, טלפון לביורורים נוספים ולאישור קבלת התכתובת הינו: 08-6563205.
- 8.4. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב, וטענות כאלה מצד מי שלא נהג כאמור לעיל לא תשמענה.

שאלות ההבהרה יועברו בדוא"ל כקובץ word, מבנה השאלות יהיה בפורמט הבא :

מס"ד	סעיף	עמוד	פירוט השאלה	הערות

8.5. יובהר כי כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את העירייה.

8.6. העירייה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בפקסימיליה ו/או בדואר לפי מספרי הפקסימיליה ו/או הכתובות שימסרו על-ידי המציעים בעת רכישת המכרז.

8.7. מובהר בזה, כי מסמכי שאלות המציעים ותשובות העירייה מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כן, **חובה על כל מציע לצרף להצעתו במכרז גם את מסמכי התשובות וההבהרות מטעם העירייה, כשהם חתומים בחתימת המציע**, כחלק בלתי נפרד ממנה.

אי צירוף מכתב ההבהרות על ידי המציע עלול להביא לפסילת הצעת המציע, וזאת על פי שיקול דעת ועדת המכרזים.

## 9. הליך בחינת ההצעות ובחירת הזוכה :

9.1. ההצעות תיבחנה בשלושה שלבים :

9.1.1. **בשלב הראשון** תיבחנה עמידתם של המציעים בתנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל.

9.1.2. **בשלב השני** ידורגו הצעותיהם של המציעים אשר עמדו בתנאי הסף על פי הפרמטרים שלהלן :

(1) הצעת המחיר הזולה ביותר **למתן שירותי גינון** בשטחים הציבוריים בשיכוני המשפחות בבסיס "נבטים" – **לחודש קלנדארי**, לרבות אספקת כלל הציוד הנדרש ו/או האמצעים הנדרשים ו/או העובדים הנדרשים (לא כולל מע"מ) תקבל 85 נקודות ויתר הצעות המחיר תנוקדנה על פי הנוסחה שלהלן :

$$\frac{\text{הצעת המחיר הזולה ביותר} \times 85 \text{ נקודות}}{\text{הצעת המחיר הנבדקת}} = \text{ניקוד הצעת המחיר הנבדקת}$$

(2) בעבור שנות וותק, מספר רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים ו/או תאגידים בהן העניק/מעניק המציע שירותי גינון (יום- יומיים) וכן מחזור כספי יקבלו המציעים **עד 15 נקודות**. הניקוד יינתן לכל מציע בנפרד (לא ביחס למציע אחר) על-פי הפרמטרים שלהלן :

(א) **שנות וותק של המציע עצמו (לא בעלי מניות, מנהלים וכיו"ב).**

וותק של 3 שנים עד 5 שנים יעניק למציע - 2 נקודות.

וותק של למעלה מ- 5 שנים ועד 7 שנים יעניק למציע - 4 נקודות.

וותק של למעלה מ- 7 שנים ועד 9 שנים יעניק למציע - 6 נקודות.

וותק של למעלה מ- 9 שנים ועד 11 שנים יעניק למציע - 8 נקודות.

והתק של למעלה מ- 11 שנים יעניק למציע – 10 נקודות.

הניקוד המקסימאלי המצטבר על-פי דירוג זה הוא – 10 נקודות.

בעניין זה יצרף המציע **תצהיר** חתום על-ידי **עורך-דין** ובו תפורטנה שנות הוותק של המציע. לא יצרף מציע תצהיר כאמור יקבל הוא באופן אוטומטי ניקוד 0, ברם לעירייה הסמכות לקבל מהמציע השלמת נתונים בעניין זה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

(ב) מספר גופים ציבוריים להם העניק המציע שירותי גינון במצטבר בשנים 2014-2020 (לעניין זה, נדרש המציע להעניק לרשות המקומית או למוסד הציבורי שירותים לאורך 2 שנים לפחות בתקופה הנ"ל, בכדי שהדבר ייחשב לצורך הניקוד על-פי סעיף זה).  
 בין 2-3 רשויות מקומיות ומוסדות ציבור יעניק למציע – 1 נקודות.  
 בין 4-5 רשויות מקומיות ומוסדות ציבור יעניק למציע – 3 נקודות.  
 6 רשויות מקומיות ומוסדות ציבור ומעלה יעניק למציע – 5 נקודות.

הניקוד המקסימאלי על-פי דירוג זה הוא – 5 נקודות, כמפורט בטבלה שלהלן –

מס'	פרמטר	נקודות
1.	בין 2-3 גופים ציבוריים.	1
2.	בין 4-5 גופים ציבוריים.	3
3.	6 גופים ציבוריים ומעלה.	5

בעניין זה, תבחן הוועדה המקצועית את הטבלה המצורפת **כנספת ב' למסמכי המכרז** וההמלצות שצורפו על-ידי הגופים ציבוריים אשר יהוו אסמכתא למתן השירותים ועל-פיה יינתן הניקוד (לאחר אימותה על-ידי הוועדה המקצועית). לפיכך, המציעים נדרשים לפרט בטבלה את רשימת כל הגופים הציבוריים להם הוענקו שירותים כאמור, בצירוף האסמכתאות, כל זאת אף מעבר לנדרש לצורך עמידה בתנאי הסף.

עוד יובהר, כי במידה ומי מן המציעים מעניק ו/או העניק לעירייה אי אילו מהשירותים נשוא המכרז, הרי שמידת שביעות רצונה של העירייה מעבודותיו של המציע בתחומה, תימדד ותיבחן, אף לצורך הניקוד כאמור, כאשר למידת שביעות רצונה בעניין יהיה משקל מכריע בניקוד לאותו מציע.

9.1.3 **בשלב השלישי** ידורגו הצעות המציעים באופן בו לניקוד בגין הצעת המחיר לשירותי גינון בתחום אחריותה של עיריית דימונה – יינתן משקל של 85% מסך ההצעה על המחיר המוצע ו-10% על שנות הותק ו-5% על מס' הגופים הציבוריים להם העניק המציע שירותי גינון.

9.1.4 העירייה תהיה רשאית לדרוש מכל מציע השלמת מסמכים ו/או אישורים ו/או מתן הסבר ו/או ניתוח להצעתו, לרבות לאחר פתיחת מעטפות המציעים. אם המציע יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאית תהא ועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף **לפסול** את ההצעה.

#### 10. זהות בין הצעות כשירות:

10.1. במידה ותהיינה מספר הצעות אשר תיקבענה כהצעות הטובות ביותר, שהן זהות בסכומיהן וכשירות, תיערך ביניהן התמחרות נוספת, שבה יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת הודעה על כך, וביניהן תיקבע ההצעה הזוכה במסגרת ועדת מכרזים.



עיריית דימונה

10.2. אם לאחר הגשת ההצעה המשופרת, עדיין תהיינה ההצעות זהות בסכומיהן, יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת בשנית וזאת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת ההודעה על כך, וביניהן תיקבע ההצעה הזוכה, וכך הלאה עד לקבלת ההצעה הטובה ביותר.

## 11. ההצעה:

11.1. הצעה המוגשת על-ידי יחיד תיחתם בתחתית כל עמוד על ידי המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת הזהות שלו, כתובתו וחתמתו.

11.2. הצעה המוגשת על-ידי אישיות משפטית מאוגדת (תאגיד משפטי) תיחתם בתחתית כל עמוד על-ידי מורשי החתימה של התאגיד בצירוף חותמת התאגיד בה נמנים שם התאגיד, מספרו הרשום וכתובתו. ההצעה תכלול פרטים בדבר שמם המלא ומספר תעודות הזהות של מורשי החתימה מטעם התאגיד וכתובתם, וכן אישור עורך דין של התאגיד המאשר את זהות החותמים והעובדה כי חתימתם מחייבת את התאגיד.

11.3. ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות חוזה הקבלנות על נספחיו) יחתמו במלואם על ידי המציע, ואלה יוגשו בשני עותקים בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד ( ) 32/2021, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע.

11.4. ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד לגב' יפה עזריה מנהלת מכרזים קומה ג' בבניין העירייה ותשולשל לתיבת המכרזים ביום 22.8.2021 עד השעה 12:00 .  
**הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.**

## 12. הודעה על זכייה:

12.1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לזוכה הודעה על כך בכתב באמצעות דוא"ל, דואר רשום או פקסימיליה בהתאם לשיקול דעת העירייה.

12.2. המציע שיקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה ולמסור לעירייה ערבות ביצוע כמפורט **בנספח ד' לחוזה הקבלנות** וזאת בתוך שבעה (7) ימים ממועד ההודעה כאמור.

12.3. צו תחילת עבודה יהא בתוך עשרה (10) ימים מיום הכרזת הזכייה או במועד אחר בהתאם לקביעת העירייה ושיקול דעתה הבלעדי.

12.4. למציע אשר הצעתו לא תתקבל, תינתן הודעה בכתב באמצעות דואר רשום אליה תצורף הערבות הבנקאית.

12.5. היה והמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז ו/או את התקשרותה עמו וזאת בהודעה בכתב למציע. הודעה זו תישלח למציע לאחר שניתנה למציע הודעה לפיה נדרש הוא לתקן את הטעון תיקון לשביעות רצון העירייה, ולאחר שהמציע לא תיקן את הטעון תיקון בהתאם להודעת העירייה ובתוך פרק הזמן אשר הוקצב בעניין. בשיקול דעתה הבלעדי של העירייה, הקביעה האם המציע תיקן את הטעון תיקון ואם לאו, ולמציע לא תהא כל דרישה ו/או טענה בגין כך.

12.6. במידה ובוטלה הזכייה במכרז ו/או התקשרותה של העירייה עם הזוכה, תהיה רשאית העירייה למסור את דבר ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שיקבע על-ידה, כל זאת במקביל לחילוט הערבות הבנקאית של המציע.



- 13.1. אי הגשת הצעת מחיר ו/או השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין באמצעות שינוי או תוספת בגוף המכרז ובין באמצעות מכתב נלווה או בכל דרך אחרת יובילו ל**פסילת** הצעה למכרז, בהתאם לשיקול דעת ועדת המכרזים.
- 13.2. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספות/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש את הצעתו במקרה ואחד מיחידיו של המציע (בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף) הגיש את הצעתו למכרז.
- 13.3. הצעה אשר תוגש על ידי מציע אחד בשם מציעים נוספים או שני מציעים או יותר במשותף – **תיפסל** ולא תובא בחשבון.
- 13.4. אין העירייה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא, כזוכה במכרז.
- 13.5. העירייה תהא רשאית לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין קבלנים שונים לפי אופי עבודת הגיוון. כמו כן, העירייה תהיה רשאית לקבוע את אזורי גיוון וגם לשנותם במהלך המכרז והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- 13.6. ועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה ו/או בבחינת ההצעות למכרז, את אמינותו, ניסיונו וכושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע במכרז. במסגרת זו העירייה רשאית להביא במסגרת שיקוליה ניסיון חיובי או שלילי ו/או בעיות באמינות אשר היו לעירייה עם המציע במכרז, ואף **לפסול** בהתאם לשיקולים אלה את הצעתו ו/או להימנע להתקשר עימו בחוזה הקבלנות (באם הצעתו היא הזולה ביותר) ולבחור מציע אחר תחתיו.
- 13.7. העירייה רשאית לדרוש מן המציעים פרטים נוספים ו/או השלמות נוספות ו/או הבהרות נוספות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולשביעות רצונה, כל זאת גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה.
- 13.8. העירייה תזמן לשימוע מציעים אשר יש חשש, כי הצעותיהם הינן גירעוניות ו/או הצעות הפסד. במסגרת זו תהא לעירייה הסמכות לקבל מן המציע כל פרט ביחס להצעתו, כולל תחשיבים.
- 13.9. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז לבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמה.
- 13.10. סמכות השיפוט המקומית לגבי מכרז זה וההסכם המצורף לו נתונה לבית המשפט המוסמך בדימונה או בבאר שבע לפי העניין.

בכבוד רב,

מר בני ביטון  
ראש עיריית דימונה

נספח א' למכרז

**כתב ערבות בנקאית**  
**(ערבות הצעה למכרז)**

לכבוד:  
עיריית דימונה  
(להלן: "העירייה")

א.ג.נ.

**הנדון: ערבות בנקאית מספר \_\_\_\_\_**

1. על-פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ (כתובת מלאה כולל מיקוד), אנו ערבים בזאת, באופן בלתי חוזר, בקשר למילוי כל מחויבויותיו של הנערב בקשר למכרז פומבי מס' 32/2021 **למתן שירותי גינון במרחב הציבורי בשיכוני המשפחות שיכון שבסיס נבטים**, לשלם לכם כל סכום שתדרשו מאת המציע הנערב עד לסכום כולל של **20,000 ₪** (במילים: **עשרים אלף ₪**) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן (כללי) (תוספת של מדד חיובי בלבד), כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בין המדד שהיה ידוע ביום הגשת ההצעות למכרז לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן: "סכום הערבות").
2. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום המפורט בסעיף 1 לעיל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל בסכום הערבות.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך המפורט בסעיף 1 לעיל, תוך שבעה (7) ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו חתומה על-ידי ראש העירייה ו/או מנכ"ל העירייה ו/או גזבר העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב במכרז בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המציע הנערב.
4. לדרישתכם כאמור לעיל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **22.11.2021** (כולל).
6. תוקפה של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב של הגורם המוסמך מטעם העירייה באופן חד צדדי לבנק, בלא צורך בקבלת הסכמת הנערב, לתקופה של תשעים (90) יום נוספים מהמועד הנקוב בסעיף 5 דלעיל.
7. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל לא יאוחר מתאריך תום תוקפה של הערבות כנקוב בסעיף 5 לעיל ו/או לא יאוחר מחלוף המועד האחרון לתוקף הערבות לאחר התקופה הנוספת (באם הוארכה) כאמור בסעיף 6 דלעיל.
- לאחר מועד זה, תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
8. ערבות זו איננה ניתנת להמחאה או להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

שם הבנק

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה \_\_\_\_\_ וחותמת הסניף.

נספח ב' למכרז

כתב המלצה

לכבוד :  
עיריית דימונה  
(להלן : "העירייה")

הנדון : אישור והמלצה על ביצוע עבודות

שם הגוף הממליץ : \_\_\_\_\_ .  
לבקשת \_\_\_\_\_ , ח.צ.ח.פ.ת.ז.מס' תאגיד \_\_\_\_\_ (להלן :  
"המציע") הרינו מאשרים בזאת, כי המציע ביצע עבורנו עבודות גינון החל מחודש \_\_\_\_\_ (חודש/שנה)  
ועד לחודש \_\_\_\_\_ (חודש/שנה).  
מספר התושבים בעירייה נכון לחודש \_\_\_\_\_ (חודש/שנה) הוא \_\_\_\_\_ .  
שטח שיפוט העירייה נעמד בכ- \_\_\_\_\_ דונמים.  
היקף הדונמים המטופל הינו \_\_\_\_\_ ליום/חודש (מחק את המיותר).

חוות דעתנו על השירות : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

תאריך : \_\_\_\_\_

שם : \_\_\_\_\_

תפקיד : \_\_\_\_\_

חתימה : \_\_\_\_\_

**רשימת מקבלי השירות, ממליצים ונתונים**

שם מקבל השירות	סוג העבודות אצל מקבל השירות	תקופת ביצוע העבודות מחודש בשנת עד לחודש בשנת	שם איש הקשר אצל מקבל השירות	טלפון איש הקשר אצל מקבל השירות

❖ על הנתונים ברשימה זו להתבסס על אסמכתאות והמלצות בכתב אשר צורפו להצעתו של המציע.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המציע

**נספח ד' לתנאי המכרז**

נוסח תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות נשוא המכרז והעדר עבירות מין על פי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, תשס"א, 2001.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז פומבי מס' 32/2021 למתן שירותי גינון במרחב השיכון שבסיס נבטים, כמורשה מטעם המציע במכרז. אני מכהן כ\_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמין וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע, כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) יקיים כלפי המועסקים מטעמו את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לאופי העבודות נשוא המכרז, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים על פי חוק, ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן: "חוקי העבודה"): חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק; דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1958; חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, תשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.

3. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)

המציע, בעל השליטה בו (כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981 (להלן: "בעל השליטה")) וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים לעיל ולא הושתו על מי מאלה קנסות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה על חוקי העבודה המפורטים לעיל וכל זאת ב- 3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר הרשעות וקנסות כאמור. ידוע למציע, כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים.

המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה לעיל או נקנסו ב- 2 קנסות או יותר בגין עבירה אחת או יותר על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה על חוקי העבודה לעיל וכל זאת ב- 3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר הרשעות וקנסות. ידוע למציע, כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים.



המציע מצהיר בזאת כי איננו מעסיק עובדים שהורשעו בעבירות מין וכי מחזיק באישור משטרת ישראל עבור כל אחד מעובדיו על העדר הרשעות בעבירות מין בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א 2001.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

### אישור עורך-דין

הנני מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע ה"ה \_\_\_\_\_, הנושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, בפני עוה"ד \_\_\_\_\_, מרחוב \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
עורך-דין  
(חתימה וחותמת)

## נספח ה' למכרז

### נוסח תצהיר בדבר היעדר עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק העסקת עובדים זרים")

אני הח"מ \_\_\_\_\_ הנושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן –

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 32/2021 לעבודות גינון בתחום שיכוני המשפחות ושביס נבטים כמורשה מטעם המציע במכרז. אני מכהן בתפקיד \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הנני מצהיר בזאת, כי אנוכי וכל בעל זיקה אלי ו/או למציע במכרז (יש לסמן ב- X את התיבה המתאימה) –

לא הורשעו בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר 1 בינואר 2002 לפי חוק העסקת עובדים זרים בשנה שקדמה למועד הגשת הצעתי למכרז.

הורשעו בשתי עבירות או יותר שנעברו אחרי 1 בינואר 2002 לפי חוק העסקת עובדים זרים בפסקי-דין חלוטים, אך במועד תצהיר זה חלפו שלוש שנים, לפחות, ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין תצהיר זה יהיו המונחים הבאים –

'בעל זיקה', מי שנשלט על-ידי תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל שליטה בו.

'שליטה', כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

3. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

### אישור עורך-דין

הנני מאשר, כי היום \_\_\_\_\_, הופיע ה"ח \_\_\_\_\_, הנושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, בפני עוה"ד \_\_\_\_\_, מרחוב \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי, כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
עורך-דין  
(חתימה וחותמת)

**נספח 1' למכרז**

**הצהרת מציע**

לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_  
מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, דהיינו: ההוראות למשתתפים ונוסח ההסכם שייחתם עם הזוכה, וכי הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי, לרבות כדאיות הצעתי ורווחיותה.
2. בהצעתי התחשבתי בעובדה שמחיר הצעתי לביצוע עבודות הגינון כולל את כל המפורט בחוזה הקבלנות ועל כל נספחיו (לרבות כל דרישות ו/או תכניות עבודה שתגובשנה על ידי העירייה) וכי התמורה שתשולם לי הינה בהתאם להצעת המחיר מטעמי לכל **חודש קלנדארי**.
3. הנני מצהיר, מסכים ומתחייב:
  - 3.1. כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז והגשתי את הצעתי בהתאם.
  - 3.2. כי הנני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז.
  - 3.3. כי הנני עומד בכל תנאי המכרז, כי הצעתי עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי היה ואזכה במכרז וימצא במהלך תקופת ההסכם כי אינני עומד בתנאי המכרז תהיה רשאית העירייה לבטל את ההתקשרות עימי.
  - 3.4. למלא אחר כל ההוראות המפורטות במסמכי המכרז.
  - 3.5. כי הצעתי מוגשת ללא קשר ו/או ללא תיאום עם משתתפים אחרים.
4. בתמורה לביצוע העבודות נשוא המכרז, להלן הצעתי המצורפת **כנספח ח' לחוזה הקבלנות**. הנני מצרף להצעתי את המסמכים המפורטים בהוראות למשתתפים, לרבות ערבות בנקאית אוטונומית כמפורט במסמכי המכרז להבטחת קיום הצעתי.
5. הנני מצהיר ומסכים, כי אמציא את כל המסמכים הנדרשים ועותקים חתומים נוספים מההסכם על פי דרישת העירייה, בתוך 7 ימים מיום שיוודע לי על זכייתי במכרז, כולו או חלקו.
6. הנני מצהיר, כי היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד בהתחייבויותי אני מסכים, כי העירייה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לה על ידי, וזאת מבלי ליתן לי כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חיסרון כיס אשר נגרם לעירייה כתוצאה מאי עמידתי בתנאי המכרז וההסכם.

**ולראיה באתי על החתום:**

\_\_\_\_\_ חתימת המציע  
\_\_\_\_\_ ח.פ./מס' \_\_\_\_\_ כתובת המציע

**אימות חתימה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עורך דין של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשר בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה \_\_\_\_\_, בשם המציע, כי אצל המציע התקבלו כל החלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

\_\_\_\_\_ עורך דין,

**נספח ו'**

**חוזה התקשרות**

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2021

בין

**עיריית דימונה**

רח' שד' הנשיא 44, מרכז מסחרי חדש, דימונה  
טל': 08-6563189 פקס: 08-6563188  
(להלן – העירייה)

**מצד אחד;**

לבין

\_\_\_\_\_ ; ח.צ.ח.פ.ת.ז.מס' תאגיד \_\_\_\_\_  
רחוב \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_ (ת.ד. \_\_\_\_\_) עיר \_\_\_\_\_  
מיקוד \_\_\_\_\_  
טל': \_\_\_\_\_ ; פקס: \_\_\_\_\_  
(להלן: "הקבלן")

**מצד שני;**

**הואיל:** והקבלן הוכרז כזוכה במכרז מס' 32/2021 למתן שירותי גינון בשטחים הציבוריים בשיכוני המשפחות בבסיס "נבטים";

**והואיל:** וברצון העירייה להזמין מהקבלן שירותים לעבודות גינון בתחום האחראיות של עיריית דימונה, הכל בהתאם לתנאים אשר מפורטים במסמכי המכרז ובחוזה זה, והקבלן מעוניין לתת עבודות גינון בשטחים הציבוריים בשיכוני המשפחות בבסיס "נבטים", הכל כאמור וכמפורט בתנאי מסמכי המכרז וחוזה זה.

**לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

**1. מבוא, כותרת ופרשנות**

- 1.1. המבוא לחוזה זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ותנאי מתנאיו.
- 1.2. כותרות סעיפי חוזה זה נועדו לנוחות הקריאה בלבד ואין לעשות בהן שימוש לצורכי פרשנות החוזה.
- 1.3. חוזה זה על נספחיו השונים, במידה ויהיו כאלה, לא יפורשו במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו-משמעות כנגד מנסחו, אלא יפורשו לפי הכוונה העולה ממנו, ללא היזקקות לכותרות וכותרות השוליים.
- 1.4. חוזה זה הנו מלא וממצה בין הצדדים, לגבי הנושאים והעניינים הנדונים בו, והוא מחליף ומבטל כל מצג, הסכם, משא ומתן, זכרון דברים וכל מסמך אחר ששררו או הוחלפו (בין בכתב ובין בעל-פה) בין הצדדים בנושאים ובעניינים האמורים קודם לחתימת חוזה זה.



עיריית דימונה

## 2. מונחים

2.1. בחוזה זה תהיינה למונחים הבאים המשמעויות כמוגדר כדלהלן:

עיריית דימונה.	"העירייה"
מכרז פומבי מס' 32/2021 למתן שירותי גינון בשטחים הציבוריים בשיכוני המשפחות בבסיס "נבטים".	"המכרז"
ראש עיריית דימונה.	"ראש העירייה"
גזבר עיריית דימונה.	"גזבר"
מנהל אגף שפ"ע בעיריית דימונה ו/או מנהל הרכש בעיריית דימונה או מי מטעמם.	"מנהל"
יו"ר שיכון נבטים או רס"ר בסיס נבטים לפי העניין.	"נציג השיכון"
אדם שמתמנה מעת לעת על-ידי המנהל לפקח על מהלך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה או כל חלק מהן.	"מפקח"
האדם או האישיות המשפטית המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה ונספחיו לרבות נציגיו של הקבלן כמוגדר בגוף החוזה ו/או המכרז, וכל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית לרבות כל קבלן משנה, הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות או חלק מהן;	"הקבלן"
כ-1000 מטרים רבועים.	"דונם"
אדם שהקבלן מסר לגביו הודעה בכתב למנהל, כי הוא משמש מטעמו של הקבלן כבא-כוחו המוסמך לנהל את ביצוע העבודות ולטפל בליקויים ו/או בתלונות ככל שיהיו וכי הוא מקצועי ומיומן, ויעמוד לשירות העירייה מתחילת העבודה ועד לסיומה עם קריאה ו/או דרישה ובתוך פרק זמן שלא יעלה על שעה (1) מרגע הדרישה ו/או הקריאה להגעה לתחום האחראיות של העירייה.	"מנהל עבודה"
כל העבודות שעל הקבלן לבצע בהתאם להוראות המכרז על מסמכיו ונספחיו השונים ולהוראות חוזה הקבלנות על מסמכיו ונספחיו השונים, ובהתאם להוראות המפקח ו/או המנהל כפי שתיתנה מעת לעת, ולרבות אך לא רק: עבודות אחזקת עצים, מדשאות, שיחים, וורדים, מטפסים וצמחי כיסוי במוסדות חינוך וגנים ציבוריים במרחב שיכוני המשפחות בסיס נבטים ובהתאם לרשימת האתרים המצ"ב בנספח א' לחוזה הקבלנות, עקירת עצים, החלפת צמחים החלפת קרקע, זריעה חוזרת, ריסוס והדברה, שתילה השקיה, מערכת השקיה (תחזוקה), כיסוח מדשאות, טיפול בעצים לרבות גיזום, שתילת פרחים על פי עונות השנה, גיזום שיחים ועצים (מבוגרים וצעירים), תיקון מערכת השקיה קיימת; למונח "שירותים" תהיינה משמעות זהה למונח "עבודות".	"העבודה/ות"
מובהר בזאת, כי האזורים המפורטים בחוזה הקבלנות כוללים בחובם את כלל השטחים הציבוריים בשיכוני המשפחות בבסיס "נבטים" והכל כפי שיורה המנהל.	"אזורי העבודה"
כל מה שאינו שטח אינטנסיבי ו/או חורשה, כגון שבילי ריצוף ואספלט, משטחי גומי ו/או שטחי אדמה לא מפותחים ללא צמחייה או דשא.	"שטחי בור"
הגנים הציבוריים במרחב שיכון "נבטים", לרבות שבילי הגישה אליהם וכל המתקנים הקיימים ו/או המשרתים את הגן ובכלל זה חצרות ושטחי גינון בגני ילדים, בתי ספר	"גנים ציבוריים"

ומוסדות ציבור באזור בו תבוצענה העבודות על ידי הקבלן, בהתאם ל**נספח ב' לחוזה הקבלנות** (אשר יקראו גם: "גנים").

**"אחזקה לקויה"** ביצוע לקוי או אי ביצוע של דרישות המכרז בהתאם להוראות העירייה ו/או מי מטעמה.

**"וונדליזם"** לרבות שבירה ושריפת חלקים ממתקני המשחק ונזקים שנגרמו במזיד או וונדליזם מכוון. מובהר כי הקביעה בדבר היות מתקן פגום ו/או ניזוק על ידי וונדליזם של צדדים שלישיים הינו בהתאם לשיקול דעת העירייה וקביעתו בעניין זה סופית.

**"בלאי טבעי"** ביצוע תחזוקה לא נכונה, שלא בהתאם להוראות של העירייה בדבר אי שימוש בחומרים ו/או כלים ו/או מוגדרים של העירייה, לרבות היעדר תחזוקה נאותה של המתקן וסביבתו, חבלות במתקנים והתקנות שגויות. נזק כתוצאה מרשלנות, תאונה, או שימוש לא נכון במתקנים וביצוע שינויים לא מורשים במתקנים או בחלקים שלא באישור העירייה.

**"חוזה"** לרבות כל המסמכים והנספחים לחוזה, ולרבות כל הוראות המכרז על כל מסמכיו ונספחיו ולרבות הוראותיו של המפקח ו/או המנהל כפי שיינתנו מעת לעת.

**"צו התחלת עבודה"** הוראה בכתב לקבלן להתחיל בביצוע העבודות, הכוללת את לוחות הזמנים לתחילת ביצוע העבודה. צו התחלת עבודה יימסר לקבלן לאחר חתימת החוזה ויהיה חתום על-ידי המנהל.

**"מועד תחילת ביצוע"** הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת עבודה שנמסר לו ולא יאוחר משלושים (30) ימים ממועד זה (או פרק זמן אחר כפי שייקבע על-ידי המנהל) ולבצע את העבודות כנדרש.

**"התמורה"** התמורה לקבלן עבור ביצוע העבודות בהתאם להצעת המחיר של הקבלן הזוכה במכרז.

**"חג"** כל אחד מחגי ישראל, לרבות יום הזיכרון יום העצמאות, חג השבועות, ל"ג בעומר וימי בחירות.

**"מדד"** מדד המחירים לצרכן (כללי) החיובי המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה; מדד הבסיס לחוזה יהיה המדד כמפורט לעיל הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

### 3. מהות עבודות המכרז

3.1. המכרז הינו לביצוע עבודות גינון בכל עונות השנה (וכן כל עבודות נלוות, בהתאם לדרישות ושיקול דעתה הבלעדי של העירייה), והכל בשטחים הציבוריים בשיכוני המשפחות בבסיס "נבטים" (להלן: "העבודות", "נבטים", בהתאמה) ובתנאים המצוינים והמפורטים במכרז זה ועל כל נספחיו לרבות, **נספח ו' למכרז** (להלן: "ההסכם" ו/או "חוזה") עליו יידרש הזוכה לחתום.

3.2. במסגרת ביצוע העבודות יידרש הקבלן לבצע טיפול בכלל השטחים הציבוריים הפתוחים המגוונים בחלקם, רובם או כולם, לרבות אך לא רק: פסי ירק ונתיבי מעבר להולכי רגל, חורשות ופארקים, צירי תנועה מגוונים להולכי רגל ו/או שאינם להולכי רגל (כולם או חלקם), שטחי מדרך, מדרכות מגוונות ו/או המכילות אלמנטים של פסי ירק, שטחי גני משחקים, שטחי גנים ציבוריים ומדשאות, אדניות ירק המצויות ברחובות הפנימיים ו/או המרכזיים בשטח נבטים.

מובהר, כי על הקבלן לבצע תחזוקה שוטפת של מערך ההשקיה בנבטים, לרבות החלפה ו/או תיקון ו/או תגבור של אמצעי השקיה הנדרשים, לרבות אך לא רק: מערכות טפטפות והשקיה

(על כלל רכיביה), שעוני מים וחיבורם לשעון המים המופעל על ידי העירייה ו/או תאגיד המים, בחינת תכניות ההשקיה והתאמתן לצורכי העירייה וחסכון אופטימאלי בשימוש במים.

כמו כן, יידרש הקבלן לבצע ניקיון ותחזוקה שוטפת של סביבת ביצוע העבודות, לרבות אך לא רק: איסוף שאריות גיזום ופסולת גננית, ניקיון ואיסוף פסולת גזם בסביבת ביצוע העבודות והעברתה למכולת פסולת המיועדת לכך (למיקום אשר יקבע על ידי העירייה ו/או מי מטעמה).

כמו כן, הקבלן מתחייב להעמיד לצורך כך, את כל כוח האדם והאמצעים לביצוע ראוי של השירותים, באופן שוטף בהתאם לתוכנית העבודה והוראות העירייה ו/או מי מטעמה.

3.3. הקבלן יבצע את העבודות כמפורט להלן (אך לא רק) על פי תיאום עם העירייה ו/או מי מטעמה ו/או המנהל, בתאימות לשטח ביצוען של העבודות, אופיו (לרבות התאמה לעונות השנה), צרכי המשתמשים בו, והכל בהתאם לשיקול דעתה העירייה, בהתאם לתוכנית עבודה שתגובש לשם ביצוען של העבודות, אשר תעודכן מעת לעת בהתאם לצרכי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או המנהל:

### 3.3.1. עבודות ניקיון ותחזוקה שוטפת:

ניקוי סדיר, שוטף ורצוף של פסולת גנים המצטברת והפזורה בכל שטח האתר, פינוי וריכוז הפסולת בתכיפות למקומות ריכוז פסולת אשר יקבעו על ידי רס"ר הבסיס ו/או יו"ר השיכון. ובכלל זה, גירוף משטחי החול, איסוף נשר וכל פסולת אחרת, טאטוא משטחים מרוצפים, כולל שבילים ומשטחי גומי, ריקון פחי אשפה והחלפת שקיות לאשפתונים, איסוף פסולת ובפרט צואת בעלי חיים, לרבות ניקוי שטחי המדרג, ניקיון ותחזוקה של שבילים, מדשאות, שטחים פתוחים בדרך כלל וסביבתם.

הקבלן יהא אחראי לניקיון יומי של ארגזי החול המצויים בגנים ציבוריים ו/או גני ילדים מכל עשביה, ניירת, שקיות, צואת בעלי חיים, או כל פסולת אחרת, כל זאת במסגרת הניקיון היומי השוטף, וכל זאת בתיאום מול רס"ר הבסיס ו/או יו"ר השיכון.

לצורך ביצוען של העבודות יקצה הקבלן עובדים בהתאם למפורט בסעיף 1.11 להלן. העבודות תתבצענה 5 ימים בשבוע, בין השעות 07:30 – 16:00.

העבודות תתבצענה בהתאם לתוכנית עבודה המצ"ב **כנספת ב' לחוזה** אשר תעודכן מעת לעת על ידי המנהל.

היה ולא יסיים הקבלן את העבודות המנויות בתוכנית העבודה על-פי לוח הזמנים המפורט לעיל ותוכנית העבודה המצ"ב **כנספת ב' לחוזה**, אזי יעמיד הקבלן את פועליו וכלל האמצעים, המכשור המוטורי וכל ציוד אחר, לצורך סיום ביצוע העבודות היומיות עוד באותו היום אשר נקבעו לו בתוכנית העבודה, והכל על חשבונו ללא כל תמורה נוספת, הגם ויידרשו עוד שעות עבודה בעניין.

כאמור, לצורך ביצוע העבודות יפעיל הקבלן טנדרים, מכשור מוטורי, עובדי גינון, יספק אמצעים ו/או חומרים ו/או אביזרים כנדרש לשם ביצועם המלא והשלם של כלל העבודות נשוא המכרז בהתאם לדרישות המנהל ותוכניות העבודה המצ"ב **כנספת ב' לחוזה הקבלנות**.

מובהר, כי כל שימוש במכשור מוטורי מכל סוג שהוא יעשה החל מהשעה 07:30 בלבד ו/או כל שעה אחרת שיוורה עליו המנהל ו/או מי מטעמו. העירייה רשאית להורות לקבלן לבצע את העבודות נשוא המכרז במכשור מוטורי מסוג כלשהו, לשם הפרעה מינימאלית ליושבי הבסיס והשיכון+, ועל הקבלן יהא לפעול בהתאם לדרישתה זו של העירייה, ללא שתהא לו כל דרישה ו/או טענה כנגד העירייה, לרבות כל דרישה לתמורה נוספת בגין שינויים אלו.

מובהר, כי בשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ו/או המנהל מטעמה שינוי של תכניות העבודה, וזאת בכל עת, לאחר מתן הודעה על כן לקבלן לשם היערכותו. לקבלן לא תהא כל דרישה ו/או טענה לכל תמורה נוספת בגין שינויים אלו, מלבד התמורה המפורטת בהצעת המחיר מטעמו. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן יבצע תוכנית עבודה עונתית בהתאם לצרכים של כל עונה וזאת בשיקול דעתה של העירייה.

### 3.3.2. עישוב וגיזום:

עישוב עשבי בר, גיזום הצמחייה, גיזום עצים עד 6 מטר (אחת לשנה), כיסוח הדשא וסילוק כל חומר עודף מן הצמחייה בגנים למקומות ריכוז פסולת הגנים מחוץ לאתר לצורך פינוי על ידי משאיות ייעודיות לפינוי פסולת גזם ובתיאום עם המנהל ו/או מי מטעמו.

טיפול סדיר ושוטף באחזקת המדשאות: השקייתן, כיסוחן, השלמת קרחות, חיתוך קנטים, אוורור, דילול ושאר טיפולים להמרצת הצמיחה, או הבטחת תנאים טובים להתפתחות הדשא והצמחייה. השלמות כיסוח על ידי חרמש מוטורי יתבצע במידת הצורך ולפי דרישת העירייה ו/או מי מטעמה.

### 3.3.3. השקיה:

השקיה סדירה של כל הצמחייה בהתאם לסוג ו/או מאפייני הצמחייה המצויה ו/או העתידה להישתל במרחב שיכון נבטים, וכן אחזקת מערכות ורשתות ההשקיה ומקורות המים לפעולה נכונה, סדירה, ותיקון כל תקלה, סתימה, או פריצת מים ממנה, תיקון כל החיבורים ואבטחת תקינותם. ביקורת שוטפת על כל אביזרי המערכת, לרבות אך לא רק גופים ו/או ראשי מערכת טפטוף ופריסת הטפטפות (על כלל חלקיהן, בהתאם לסוגים אשר יקבעו על ידי העירייה ו/או מי מטעמה) וכיו"ב. מובהר, כי על הקבלן להתחשב ולדאוג להפחתת כמויות המים המיותרות, ובמידה ויחרוג מכמות מכסת המים מהכמות שתוקצה לו, שלא לצורך, יחויב בהתאם.

### 3.3.4. עיבוד קרקע ותיקון נזקי קרקע:

עיבוד קרקע בשטחי הצמחייה, תיחוח, קילטור, עידור, אוורור, דיסקוס ותיקון שיבושים בפני הקרקע, מניעת סחף, ותיקון נזקי סערות וסחף קרקע, תיקון פני הקרקע להגנת הצמחייה.

### 3.3.5. שתילה, זיבול ודישון:

שתילת שתילי מילואים והגנתם, הכשרת הקרקע לשתילתם, זריעתם ונטיעתם, כולל תיקון המדשאות בהם הם מצויים, שתילת פרחים עונתיים (תוך ביצוע תחלופה שוטפת בהתאם לעונות השנה וסוג השתילים). טיפול בעצים הצעירים (לרבות שיחים מכל הסוגים ו/או המינים), לרבות הגנתם, עיצובם, סמיכתם, קשירתם וגיזומם. כמו כן, יהא על הקבלן לבצע עבודות זיבול במדשאות, דישון והזנת הצמחייה (בהבחנה לעניין טיפול עונתי ו/או טיפול שוטף לאורך כל השנה), וכן כלל עבודות הכשרת הקרקע והצנעת זבל.

### 3.3.6. כריתת עצים ופינויים:

כריתה גמורה של עצים מסוכנים, יבשים או חולים, וכן פינוי ו/או סילוק עצים שנעקרו. (מובהר, כי בכריתה/עקירת עצים, יציג הקבלן למפקח אישור בר תוקף של

הרשויות המוסמכות וקק"ל). מובהר בזאת, כי על הקבלן יהא לבצע טיפול ו/או כריתה של עצים נופלים וניסורים (בעיקר בעונות החורף), באמצעות משאית מנוף ייעודית לכריתת עצים ועל חשבונו הבלעדי של הקבלן. המנהל יודיע לקבלן מיידית על כל נפילה של עץ ועל הקבלן יהא לבצע טיפול בו ללא דיחוי, ובפרק זמן שלא יעלה על 5 שעות מרגע ההודעה על כך (מובהר כי טיפול זה יתבצע הן בימי מנוחה, למעט ביום הכיפורים).

### 3.3.7. הדברה:

הקבלן יבצע טיפול שוטף ועונתי בהדברת מחלות ומזיקי צמחייה (לרבות במדרכות) וכן ביצוע ריסוס מלא כנגד חידקנית הדקל, לרבות תהלוכה האורן וכן כל מזיק נוסף לעצים, בתדירות ו/או במועדים כפי יורה עליהם המנהל. מובהר בזאת, כי במידה וביצע הקבלן עבודות הדברה שונות, בהתאם לתוכנית העבודה שנמסרה לו, ומסיבות שאינן תלויות בעירייה (לרבות אך לא רק שינויים במזג האוויר), נדרש הוא לבצע עבודות הדברה נוספות ויהא עליו לעשות כן מבלי שתהיה לו כל דרישה כלפי העירייה מכל מין וסוג שהוא, לרבות כל דרישה לתמורה נוספת, מלבד התמורה המפורטת בהצעת המחיר מטעמו. הקבלן יבצע עבודות ניכוש עשבים באמצעות חרמשיים מוטוריים. עבודות ניכוש העשבים תעשינה רק בשטחים פתוחים המוגדרים כמדרכות (בכל שטח המדרכה), וזאת על ידי צוות העובדים מטעם הקבלן, ועל חשבונו הבלעדי.

הקבלן יספק לעובדיו את כל ציוד המגן הנדרש לצורך ביצוע עבודות הריסוס ו/או ההדברה, כאשר הציוד יהיה באיכות הטובה ביותר, לרבות מסכות פילטר מתאימות, משקפי מגן, כפפות עמידות לחומר, בגדי מגן עם שרוולים ארוכים וכובע מחומר עמיד ונעלי בטיחות והכל בהתאם להוראות היצרן, וכן כל ציוד מגן אחר נוסף הנדרש לביצוע עבודות בצורה הבטיחותית ביותר. בריסוס מוטורי יספק הקבלן לעובדיו גם אטמי אוזניים או אוזניות. הקבלן יפעל בעניין גם בהתאם לתקנות הבטיחות לעבודה המאוזכרות במכרז לעיל **ותקנות בטיחות לעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997**.

בטרם ובעת ביצוע עבודות הריסוס ו/או ההדברה יפעל הקבלן להרחקת כל אדם ו/או בעל חיים ו/או רכוש אשר עשויים להיפגע בכל צורה ודרך מעבודות הריסוס ו/או ההדברה, בין אם במהלך העבודות ובין אם לאחר ביצוע העבודות עקב חשיפה (בכל צורה ודרך) לחומרים וכיו"ב.

כמו כן, טרם ביצוע פעולות ריסוס, יציב הקבלן שלטים/הודעות אזהרה ליושבי השיכון על ביצוע הפעולות ומטרתן ופרק הזמן בו נדרשים הם שלא לשהות בסביבה בה מבוצעות הפעולות.

לאחר הריסוס ו/או ההדברה יציב הקבלן שלטי אזהרה בולטים לעין, המציינים גם את שם החומר בו נעשה שימוש ותאריך ביצוע הפעולה.

הקבלן יקפיד, כי פעולות הריסוס /או הדברה לא יפגעו בשום צורה ואופן בצמחייה קיימת ו/או אדם ו/או בבעלי חיים ו/או רכוש ו/או מבניים ו/או כל מתקן אחר, אשר הריסוס ו/או ההדברה לא נועדו להדבירם.

### 3.3.8. ניכוש עשבייה:

עבודות ניכוש עשבייה ייעשה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל, ולכלל הפחות יעשה ניכוש עשבייה באזורים עליהם יורה המנהל בתדירות דו-שבועית.

החרמשיים יופעלו על-ידי עובדים מיומנים אשר קיבלו הדרכה שוטפת בעניין, ואת כל הציוד ואמצעי המגן הנדרשים לצורך כך, והכל על חשבון ועל-ידי הקבלן.

באחריות הקבלן לתחזק את החרמשים ולשאת בכל העלויות הנדרשות בעניין, לרבות תיקונים וחלפים. ככל שחרמש יקלקל לפרק זמן מסוים, מתחייב הקבלן להעמיד חרמש אחר במקומו.

פסולת הניכוש תיאסף באופן מיידי, כך שימנע פיזור, ותושלך בצורה מסודרת ומרוכזת לשקיות ייעודיות לכך אשר תסופקנה על-ידי הקבלן. השקיות עם פסולת הניכוש תיאספנה ותושלכנה למקום בו יורה על כך המנהל ו/או נציג השיכון.

השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר מילואן.

**חל איסור** מוחלט לזרוק את שקיות פסולת הניכוש למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא לאזור/כלי האצירה עליו תורה העירייה לקבלן במפורש.

### 3.3.9. טיפול בפסולת גננית:

כל הפסולת הגננית תיאסף לשקיות ייעודיות אשר ימנעו את התפזרות הפסולת לאחר איסופה. השקיות תסופקנה על-ידי הקבלן ועל חשבונו. האשפה והפסולת אשר תפונה באמצעות עובדי הקבלן תרוכזנה בשקיות ייעודיות כאמור. השקיות עם הפסולת והאשפה תיאספנה ותושלכנה למקום בו יורה לכך המנהל ו/או נציג השיכון.

השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר מילואן.

**חל איסור** מוחלט לזרוק את שקיות האשפה והפסולת למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא לאזור/כלי האצירה עליו תורה העירייה לקבלן במפורש.

פינוי גזם – הפינוי יעשה על ידי הקבלן, מיד עם תום העבודה באתר ובמקרה של גיזום רב, לכל המאוחר, בסיום יום העבודה. אם לא נאמר אחרת על ידי המפקח, פינוי הגזם ייעשה במקום מוסכם על ידי המפקח על פי ימי פינוי הגזם הנהוגים.

מובהר, כי על הקבלן לדאוג, כי השטח מסיביב לעצים בכל אזור הגן חייב להיות נקי מעשבייה חד שנתית ורב שנתית במשך כל השנה.

מובהר, כי על הקבלן האחריות הבלעדית לניקיון, בשטח ביצוען של העבודות וזאת במשך כל עונות השנה כגון (אך לא רק): פינוי נשר עלים, אצטרובלים וענפים קטנים ואיסוף פסולת אחרת, אשר תפונה בהתאם להוראות המכרז וחוזת הקבלנות, פינוי, טיאוט ואיסוף פסולת מהאתרים שבהם הקבלן ו/או מי מטעמו מבצעים את העבודה וזאת עם סיום ביצוען של העבודות ו/או סיום יום העבודה, לפי המוקדם מביניהם, ובטרם הקבלן ו/או מי מטעמו עזבו את סביבת ביצוע העבודות.

הקבלן יחליף שקיות אשפה באשפתונים הפזורים בגינות ובפארקים ויפנה את האשפה והפסולת המצויים בהם. אשפה ופסולת אשר תפונה מהאשפתונים תרוכזנה בשקיות. השקיות עם הפסולת והאשפה תיאספנה על-ידי באמצעות הטנדרים ותושלכנה למקום בו תורה לכך העירייה.

השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר מילואן.

**חל איסור** מוחלט לזרוק את שקיות האשפה והפסולת למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא לאזור/כלי האצירה עליו תורה העירייה לקבלן במפורש.

### 3.3.10. שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה וביצוע העבודות בהיבט הסביבתי אקולוגי:

מובהר, כי על הקבלן לבצע את עבודתו תוך שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה שאינם רעילים ו/או מסוכנים.

העירייה תהא ראשית, בכל עת, להורות לקבלן לשנות את סוג החומרים בהם הוא עושה שימוש, לחומרים אקולוגיים סביבתיים ו/או חומרים להם ישנם נזקים סביבתיים פחותים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה. לקבלן לא תהא כל דרישה ו/או טענה כלפי העירייה בגין דרישתה זו, לרבות לא כל דרישה לתמורה נוספת מכל סוג והיקף.

מובהר, כי על הקבלן יהא לבצע העבודות תוך התחשבות בחסכון באנרגיה ו/או במשאבים כגון חשמל ומים, לרבות שימוש בחומרים המיועדים לחסכון באנרגיה ו/או במים מכל סוג ו/או טכנולוגיה עליה תורה העירייה ו/או מי מטעמה.

על הקבלן יהא לבצע העבודות תוך מתן דגש על חסכון במים ועמידה בתקציבי השימוש במים שהוקצו לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז. כמו כן, יהא על הקבלן לבצע שימוש בחומרים המיועדים למניעת התאדות המים ו/או קליטת המים (בהתאם לצורך), וכן שימוש במוצרי גינון חסכוניים במים. מובהר, כי על הקבלן להתחשב ולדאוג להפחתת כמויות המים המיותרות ובמידה ויחרוג מכמות מכסת המים מהכמות שתוקצה לו, שלא לצורך, יחויב בהתאם.

3.4. מובהר, כי הקבלן הוא האחראי הבלעדי לכך שלא ייגרם נזק לבני אדם, לבעלי חיים, לצמחיה סמוכה ורחוקה, לרכוש ולסביבה. כל פגיעה בצמחייה ו/או פגיעה ברכוש, בחי או בסביבה ומקורות מים בשל שימוש לא נכון או לא זהיר בקוטלי עשבים ובכלים המכניים תחשב לאחריותו הבלעדית של הקבלן לרבות תיקון נזקים שנגרמו מבלאי טבעי ו/או וונדליזם.

3.5. הקבלן ימסור דיווח סדיר ושוטף בהתאם לתדירות אשר תיקבע על ידי העירייה ו/או מי מטעמה על מצבם של הגנים, עבודות לשיפורם, אירועים חריגים, חבלות, שרפות, ותיקון נזקי טבע (במידה וישנם).

3.6. העירייה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם ימציא לקבלן הזוכה תכנית עבודה שבועית/חודשית לביצוען של העבודות נשוא מכרז זה בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ב' לחוזה הקבלנות**.

היה ולא יסיים הקבלן את העבודות המנויות בתוכנית העבודה, על-פי לוח הזמנים שייקבע על ידי העירייה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם, יעמיד הקבלן את פועליו, וכל ציוד אחר נדרש, לצורך סיום ביצוע העבודות היומיות אשר נקבעו לו בתוכנית העבודה עוד באותו היום, והכל על חשבונו וללא כל תמורה נוספת מעבר התמורה בהצעת המחיר מטעמו, הגם שיידרשו עוד שעות עבודה בעניין ו/או משאבים נוספים ו/או עובדים נוספים.

מובהר, כי בתקופת השתילות על הקבלן לספק, לפי דרישה פועלים נוספים, וכל ציוד אחר נדרש נוסף, לצורך סיום ביצוע השתילה בתקופה שנקבעה לשם כך, וזאת ללא כל תמורה נוספת.

3.7. כמו כן, הקבלן יבצע את כל המפורט בחוזה הקבלנות, ואין באמור לעיל בכדי להפחית ו/או לצמצם את התחייבויותיו בעניין.

3.8. הקבלן יספק על חשבונו עובדים, כלים, מכשירים וציוד ככל הנדרש לצורך ביצוע העבודות וכמפורט בחוזה הקבלנות. יובהר, כי חל איסור על הקבלן להשתמש בציוד השייך לעירייה.

3.9. הקבלן יספק את כל החומרים הדרושים לצורך ביצוע העבודה נשוא המכרז, לפי דרישת העירייה ו/או מי מטעמה ובהתאם להוראות חוזה הקבלנות. למען הסר ספק, יובהר בזאת, כי על הקבלן לספק את כל החומרים הנדרשים, בהתאם להיקפים הנדרשים, הסוגים הנדרשים ומאפייניהם, וזאת ללא קבלת כל תמורה נוספת מעבר לתמורה המפורטת בהצעת המחיר מטעמו.

3.10. על הקבלן החובה לוודא, כי בטרם תחילת ביצוען של העבודות בוצע הליך סילוק מפגעים וסימון עצמים שאין לפגוע בהם. הקבלן יעבוד בזהירות סביב מתקנים הקיימים בשטחי עבודה ובסמוך להם, לרבות ראשי מערכת, שוחות, מתקנים (מכל סוג שהוא), קווי מים, חשמל, תקשורת וכדומה.

זאת ועוד, מובהר, כי הקבלן יהא האחראי הבלעדי לכל נזק שיגרם וכן אחראי לבצע ו/או לשאת בעלותם של כלל העבודות הנדרשות לשם החזרת המצב לתקינות, לרבות אך לא רק: גיזום עצים, מדרכות ומשטחים, עקירת עצים, תמיכה קשירה והגנה על עצים, התקנת מגני עצים במידת הצורך, ניקיון עצים, זיבול עצים, כיסוח מדשאות, שיקום מדשאות, החלפת צמחים, החלפת קרקע, זריעה חוזרת, הדברת מזיקים ומחלות, הדברת עשבייה, שתילה והשקיה, שתילת צמחים ו/או פרחים עונתיים, טיפול בניקיון ארגזי חול, טיפול בשטחי בור, דישון, תיקון ותחזוקה של מערכות ההשקיה ומערכות אחרות שנפגעו ו/או שלא טופלו, ויהא עליו לבצע כל שיידרש לשם להחזרת המצב לקדמותו. ביצוע עבודות להחזרת המצב לקדמותו ו/או לתיקון הנזק יבוצעו על ידי הקבלן במהירות האפשרית להקטנת הנזק המצטבר.

### 3.11. כוח אדם:

3.11.1. **הקבלן ומנהל העבודה יהיו בעלי תעודות מקצוע של גן מסוג 2 חדש או 4 ישן לפחות.**

3.11.2. בנוסף למנהלי העבודה, יעסיק הקבלן אחראי השקיה בעלי יכולת מוכחת לשלוט במחשבי השקיה, תיקון, בניה ותפעול מערכות ההשקיה. אחראי השקיה יהיה מצויד בכלל הציוד ו/או האמצעים הנדרשים לשם ביצוען של העבודות בשלמות ו/או תיקון ו/או השבתן.

3.11.3. הקבלן הזוכה יהא חייב להעסיק לצורך ביצוע העבודות, עובדים אשר יהיו מיועדים ו/או משובצים לביצוען של העבודות בשטחים הציבוריים בשיכונני המשפחות והכל בכפוף לצרכיה של העירייה מעת לעת. כמו כן, חלה על הקבלן חובת העסקת מנהל עבודה מקצועי ומיומן (נוסף להעסקת עובדים בהתאם לפירוט לעיל).

3.11.4. צוות העובדים יהיה צוות קבוע וללא עובדים זמניים והכל בהתאם לאמור להלן:

3.11.5. **כל עובדי הקבלן יהיו בעלי ניסיון וידע בעבודה בגינון של חמש שנים לפחות, בהתאם לאופי העבודות המבוצעות בתחום שיכון - נבטים.**

3.11.6. **כל העובדים יהיו מעל גיל 18, בעלי אזרחות ישראלית ובעלי תעודת יושר מהמשטרה.**

3.11.7. **על העובדים יהא לעבור בדיקה ביטחונית רמה 6 על ידי אגף אבטחת מידע בסיס נבטים.**

3.11.8. כל העובדים יהיו בעלי בריאות תקינה ומסוגלות פיזית, המאפשרת להם לבצע את כל העבודות נשוא המכרז.

3.11.9. כל עובדי הקבלן יצוידו בכל אביזרי הבטיחות הנדרשים על חשבון הקבלן, לרבות אך לא רק: נעלי עבודה בטיחותיות ואפודים זוהרים.

3.11.10. הקבלן, מנהל העבודה ואחראי ההשקיה שמינה מטעמו, יחזיקו כל אחד במכשיר טלפון סלולארי תקין. כל ההוצאות התפעוליות של מכשירים אלה יהיו על חשבון הקבלן בלבד. **הקבלן ומנהל העבודה יהיו זמינים בכל שעות העבודה לקריאות במכשיר זה.**

3.11.11. כל עובדי הקבלן יצוידו בכל אביזרי הבטיחות הנדרשים על חשבון הקבלן, לרבות אך לא רק, נעלי עבודה בטיחותיות ואפודים זוהרים הנושאים לוגו העירייה.

3.11.12. הקבלן ידאג לאמצעי ניווד ממונעים לאחראים מטעמו – מנהלי העבודה ואחראי ההשקיה, כל אחד בנפרד כך שהשליטה על האזורים תהיה מרבית. מובהר, כי על הקבלן לספק את כל הציוד והכלים אשר ידרשו לביצוע העבודה.

3.11.13. הקבלן, מנהלי העבודה ואחראי ההשקיה שמינה מטעמו, יחזיקו כ"א במכשיר טלפון סלולארי תקין. כל הוצאות התפעוליות של מכשירים אלה יהיו על חשבון הקבלן בלבד. הקבלן ומנהל העבודה יהיו זמינים בכל שעות העבודה לקריאות במכשיר זה.

3.12. מובהר, כי כלל החומרים ו/או האמצעים ו/או המשאבים ו/או התשומות הנדרשות לשם ביצוען המלא והשלם של העבודות נשוא המכרז תהיינה על חשבון הקבלן, והן תוכללנה בהצעת המחיר מטעמו. ככל שידרשו תגבורים ו/או חומרים ו/או אמצעים ו/או משאבים ו/או תשומות נוספות, בהתאם לשיקול דעת העירייה ו/או מי מטעמה, יהא על הקבלן להשלים ו/או להמציאתם, ללא שתהא לו כל דרישה ו/או טענה לתוספת להצעת המחיר אשר ניתנה על ידו, ועל הקבלן לכלכל בהצעתו כל תוספת עתידית ו/או נוספת אפשרית.

### 3.13. קריאה דחופה:

3.13.1. בכל מקרה שמתעוררת בעיה המצריכה טיפול מיידי, כגון: נפילת עץ על כביש וחסימת התנועה, פיצוץ צינור השקיה, תקלה אחרת או כל מפגע בטיחותי, תועבר על ידי המנהל קריאה דחופה לקבלן ו/או נציגו.

3.13.2. על הקבלן או נציגו להתייצב בתוך שעה מרגע קבלת ההודעה ולפעול לתיקון התקלה. לשם כך, ימנה הקבלן כונן מטעמו שיהיה מצויד באמצעי קשר עם נציג העירייה.

3.13.3. מובהר, כי במקרה חירום או לפי בקשת העירייה, יחויב הקבלן לספק עובדים נוספים לפי דרישות העירייה ו/או מי מטעמה. תשלום לעובדים הנוספים לא ייחשב כחלק מעבודת הגינון ולא ישולם לקבלן שכר עבודתם על ידי העירייה (מובהר, כי אספקת עובדים נוספים לשם סיום תכנית העבודה שנקבעה על ידי העירייה במועדים אשר נקבעו לשם כך, תחשב כחלק מסל השירותים הכולל של העבודות, אשר התמורה בגינן מפורטת בהצעת המחיר מטעם הקבלן ולא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת).

### 3.14. היערכויות סמוך לאירועים ו/או מועדים:

3.14.1. לפני אירועים ו/או מועדים המתקיימים בתחום נבטים, ייערך סיור בשטחים המיועדים לאירוע, ויסוכמו מכלול הפעולות שיש לבצע לקראת האירוע כגון: שתילה, ניקיון, גיזום, סגירת ברזי השקיה וכיו"ב. סיור נוסף יבוצע לאחר השלמת מכלול הפעולות שסוכמו בסיור המקדים.

3.14.2. בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה, העירייה ו/או מי מטעמה, רשאים להורות לקבלן להקצות עובדים נוספים לשם ביצוע עבודות ההכנה ו/או התחזוקה, לשם ביצוע כלל ההכנות הנדרשות לקיומם של האירועים ו/או כהערכות למועדים שונים. מובהר, כי בתמורה להקצאת עובדים נוספים ו/או תשומות נוספות ו/או אמצעים נוספים כאמור, לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת, מעבר לתמורה המפורטת בהצעת המחיר מטעמו.

3.14.3. בתום האירוע ו/או בתום ההערכות למועדים, ייערך סיור בכלל האזורים הסמוכים למיקום ההיערכויות ויוכח דו"ח המכיל את כל נזקי האירוע כולל תכנית לשיקום. הסיור

יבוצע בשיתוף מפקח מטעם העירייה, נציג השיכון ומנהל העבודה מטעם הקבלן. סיור נוסף יבוצע לאחר השלמת מכלול הפעולות שסוכמו.

#### 4. אופן ביצוע פינוי האשפה והפסולת על-ידי הקבלן

- 4.1. הקבלן יבצע העבודות נשוא המכרז, בהתאם לתוכנית העבודה המפורטת בנספח ב' לחוזה זה, אשר תעודכן מעת לעת על ידי המנהל.
- 4.2. הקבלן יבצע עבודות איסוף ופינוי פסולת גזם וגננות מכל מרחב נבטים, מכל הרחובות, המדרכות, הרחבות, השבילים והפארקים וכיו"ב, בהתאם לתוכנית העבודה שתימסר לקבלן על ידי המנהל.
- 4.3. שעות וסדרי ביצוע העבודות יקבעו בתיאום עם המנהל ובכפוף להוראות חוזה זה ובהתאם לתוכניות אשר יועברו לקבלן מעת לעת על-ידי העירייה.
- 4.4. במידה ויום ביצוע העבודות נפל על יום חג, ייבצע הקבלן את תכנית העבודה לאותו יום ביום אשר קדם ליום החג. במידה ויום ביצוע העבודות נקבע ליום השני של חג ייבצע הקבלן את תכנית העבודה ביום שלאחריו, והכל בכפוף לזכותה של העירייה לשנות את תכנית העבודה כאמור על-פי שיקול דעתה הבלעדי, בקשר לביצוע עבודות נוספות ותגבורים לחגים.
- האמור בסעיף זה איננו גורע ממחויבותיו של הקבלן לבצע את תכנית העבודה אשר נקבעה לאותם ימים שלפני ואחרי החג.
- 4.5. זאת ועוד, הקבלן מתחייב לתגבר את העבודות ולבצע עבודות נוספות בכל עת במהלך כל תקופת ההתקשרות כפי שיוורה לו המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל. הקבלן מתחייב לבצע את הוראותיו של המנהל בעניין במלואן ובשלמותן, כל זאת ללא תמורה נוספת ו/או ללא תוספת תשלום, מעבר לקבוע בהסכם זה.
- 4.6. בערבי ימי מנוחה הקבועים בפקודת סדרי שלטון ומשפט, תש"ח-1948, חל איסור מוחלט לבצע עבודות נשוא המכרז.
- 4.7. במקרים חריגים ו/או במקרי עומס יתאפשר לקבלן ביצוע עבודות מחוץ ו/או מעבר לשעות העבודה וכן בימי מנוחה וחגים, וזאת בהתאם לאישור של מזכיר העירייה, ממלא מקומו ו/או מי שהוסמך על-ידם. ביצוע העבודות ייעשה ללא תשלום נוסף ו/או תמורה נוספת.
- 4.8. כמו כן, הקבלן מחויב לבצע עבודות תגבור בכל שעות היממה, לרבות בימי מנוחה וחגים וזאת בקרות אירוע חריג הדורש היענות מידית לפינוי מפגעים מתחום השיפוט של העירייה. הקבלן יעביר למנהל את פרטי כלי הרכב אשר יועמד בכוננות לשם ביצוע האמור ואת פרטי הנהג, לרבות מספר הטלפון. ביצוע העבודות כאמור, ייעשה ללא תמורה וללא כל תוספת תשלום ובכל היקף שיידרש על ידי העירייה לשביעות רצונה.
- 4.9. כמו כן, הקבלן מחויב לבצע את כל העבודות הנדרשות על פי הסכם זה גם בשעת חירום (מוכרזת ו/או שאינה מוכרזת) בהתאם להוראות המנהל והוראות פיקוד העורף; ביצוע העבודות כאמור, ייעשה ללא תמורה וללא כל תוספת תשלום ובכל היקף שיידרש הן על ידי העירייה והן על ידי פיקוד העורף ו/או מי מטעמם.
- 4.10. במקרה של שעת ו/או אירוע חירום (כדוגמת, נפילת עצים, שריפה, חסימת צירי תנועה או כל אירוע אחר על פי קביעת המנהל) מתחייב הקבלן להתייצב לביצוע העבודות בתוך שעה מרגע הקריאה.

- 4.11. הקבלן מקבל על עצמו את האחריות בגין כל נזק ואובדן שייגרמו לרכוש העירייה ו/או לגופו ו/או לרכושו של כל אדם אחר, לרבות יושבי ובאי שיכון נבטים עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ביצוע חוזה זה, וכן הוא מתחייב לפצות ולשפות את העירייה בגובה כל סכום שתחויב העירייה לשלם בגין הנזקים המפורטים.
- 4.12. הקבלן מתחייב לפצות את העירייה על כל הוצאה שתוצא במקום הקבלן ו/או שתחויב לשלם בעקבות נזקי הקבלן בצירוף הפרשי הצמדה וריבית לפי **חוק פסיקת ריבית והצמדה, תשכ"ה-1961** מיום ההוצאה בפועל ועד ליום התשלום לעירייה.
- 4.13. הקבלן מתחייב לברר ולטפל בכל תלונה שתובא לידיעתו על-ידי המפקח או המנהל ו/או כל אדם אחר בקשר לכל עניין הקשור לביצוע החוזה. הקבלן ינהל יומן תלונות וימסור עותק ממנו למפקח בכל ראשון (1) לחודש קלנדארי במשך כל תקופת תוקפו של החוזה.

## 5. צוות העובדים

- 5.1. הקבלן הזוכה יהא חייב להעסיק לצורך ביצוע העבודות, עובדים אשר יהיו מיועדים ו/או משובצים לביצוען של העבודות בכל מרחב נבטים והכל בהתאם לאמור בסעיף 3.11 לחוזה זה.
- 5.2. הקבלן ימלא יומן עבודה כנדרש בחוזה, בו יפורט היקף העבודות שבוצעו באותו היום, היקף התשומות שנדרש וכן כל האמצעים ששימשו לביצוען של העבודות. כמו כן, הקבלן ירשום אירועים חריגים שקרו במהלך ביצוע העבודות. ביומן העבודה יהיה מקום להערות המנהל או מפקח הגינון מטעם העירייה או כל נציג אחר ממחלקת שפ"ע ו/או נציג השיכון.
- 5.3. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לתוכנית עבודה שתגובש על ידי נציג העירייה, אשר תעודכן מעת לעת בהתאם לצורכי העירייה ושיקול דעתה הבלעדי (לרבות הוספת תשומות ו/או משאבים נוספים, בהתאם לצריכה כאמור).
- 5.4. המנהל מטעם העירייה הינו בר סמכא להורות לקבלן להחליף עובד מצוות העובדים, מכל סיבה שהיא, לרבות בגין חוסר מקצועיות, רשלנות, הופעה ו/או התנהגות לא נאותים וכדומה, ועל הקבלן יהא להחליפו וזאת בתוך 48 שעות ממתן הודעת המנהל בעניין.
- 5.5. הקבלן יהיה חייב להעסיק גם מנהלי עבודה מטעמו, המיומנים ומקצועיים בתחום אחזקת גנים ציבוריים. מנהלי העבודה יהיו נוכחים בתחום האחריות בכל שעות ביצוען של העבודות. הקבלן יספק למנהלי העבודה רכב וכן מכשיר קשר תקין או מכשירים סלולאריים על מנת שמנהלי העבודה יהיו בקשר שוטף באמצעותו עם עובדי הקבלן, עם נציגי העירייה ועם המנהל, לצורך תיאום ודיווח קיום ומילוי כלל תנאי חוזה זה. כמו כן, מנהלי העבודה יהיו זמינים בכל שעות היממה לקריאות ו/או ביצוע עבודות דחופות לצורך מילוי הוראות הסכם, וזאת ללא תוספת תשלום.
- 5.6. צוות העובדים יהיה לבוש בכל עת בלבוש הולם, על-פי כללי הבטיחות המחייבים והנהוגים בענף על-ידי משרד העבודה והרווחה. זאת ועוד, על הקבלן לספק לעובדיו בגדי עבודה מתאימים ואפודי בטיחות.
- 5.7. היה ומחמת מחלה, מילואים או כל סיבה אחרת, לא יוכל הקבלן ו/או עובד מעובדיו לבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה, חייב הקבלן להעסיק עובד/ים אחר/ים הכשירים בהתאם לתנאים המופיעים בסעיף 3.11 לחוזה הכל בכדי להמשיך ברציפות בביצוע העבודות נושא חוזה זה.
- 5.8. בהעדר מנהלי עבודה בשטח, יוכל המפקח ו/או המנהל או מי שהוסמך על-ידו לכך על-ידי העירייה, לתת הוראות לעובדי הקבלן ובשמו, כל זאת מבלי לגרוע בזכויותיה של העירייה לנקוט צעדים כנגד הקבלן, לרבות קנס כמפורט להלן.

**6. אספקת ציוד וחומרים:**

- 6.1. הקבלן יספק כלים, מכשירים וציוד, ככל הנדרש, בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו לצורך ביצוע העבודות. יובהר, כי על הקבלן לספק את כל החומרים הנדרשים לשם ביצועם השלם והמלא של כלל העבודות נשוא המכרז וחווה הקבלנות, וזאת ללא כל תמורה נוספת.
- 6.2. יובהר, כי היקף החומרים ייקבעו בפועל בהתאם לצרכי העירייה, וכן בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל מטעם העירייה.
- 6.3. מובהר, כי על הקבלן חל איסור להשתמש בכל ציוד השייך לעירייה, לרבות ציוד טכני ומחסנים, אלא אם קיבל הרשאה מראש ובכתב מאת העירייה לעשות כן. מובהר, כי באם ניתנה רשות לעשות שימוש בציוד זה, על הקבלן יהא להשיב הציוד בתום תקופת ההתקשרות כשהציוד שלם ותקין ומתאים לשימוש.
- 6.4. מובהר, כי על הקבלן להשתמש בחומרים האיכותיים ביותר ובכמויות המספיקות לשם ביצוען של העבודות במלואן לשביעות רצונה המלא של העירייה ו/או מי מטעמה.
- 6.5. העירייה או מי מטעמה רשאים לבקש מהקבלן לספק על חשבונו דגימות ובדיקות של החומרים שאיתם הוא עובד.

**7. קיום חוקי העבודה על-ידי הקבלן:**

- 7.1. הקבלן ישלם לעובדים המועסקים על-ידו בקשר לביצועו של חוזה זה כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם, וכן על-פי הוראות חוזה זה. הפרת סעיף זה מהווה **הפרה יסודית** של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 7.2. הקבלן יישא לבדו בכל התשלומים או ההוצאות לעובדיו מכל סוג ומין שהוא. הקבלן יהיה האחראי היחידי והבלעדי כלפי העובדים או המועסקים או מי מהם בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו – לרבות, מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה או מסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958, פיצויי פיטורין כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל מין וסוג שהוא על פי כל דין, חוזה וחווה קיבוצי, וכל תשלומים על פי חליפיהם של החוקים האמורים וכל דין שיבוא בנוסף להם או במקומם.
- 7.3. הקבלן יעמוד בכל דרישות חוקי השירותים ותקנותיהם במהלך תקופת ההתקשרות, לרבות החוקים המפורטים להלן: חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002 והחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
- 7.4. הקבלן מתחייב, במידת הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על-ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות חוזה זה. הפרת סעיף זה מהווה **הפרה יסודית** של החוזה ועילה לביטולו המידי.

- 8.1. מובהר בזאת, כי הסכם זה הינו הסכם בין מזמין לבין קבלן עצמאי ואינו מהווה חוזה עבודה, כי הקבלן הוא בעל עסק עצמאי למתן השירותים וביצוע העבודות וכי בינו לבין העירייה לא מתקיימים יחסי עובד - מעביד, יחסי הרשאה, סוכנות או שותפות, לצורך כל דבר ועניין.
- 8.2. הקבלן יהיה אחראי לביצוע כל תשלומי המסים וכן כל תשלום חובה אחר אשר יחול בקשר למתן השירותים ולקיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 8.3. הקבלן מצהיר, כי הוא מנהל ספרי חשבונות כדן ומשלם מס הכנסה כעצמאי. כמו כן, מצהיר הקבלן, כי הוא רשום כעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף וכעצמאי במוסד לביטוח לאומי.
- 8.4. מובהר בזאת, כי הקבלן הוא המעסיק ו/או המעביד הבלעדי של כל הפועלים מטעמו המעניקים שירותים ועבודות לעירייה בהתאם לחוזה זה, וכי אין בינם לבין העירייה יחסי עובד-מעביד, יחסי הרשאה, סוכנות או שותפות, לצורך כל דבר ועניין.
- 8.5. הקבלן ישפה את העירייה, עם דרישתה הראשונה לכך, בכל עת וללא הגבלת סכום, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיופנו נגד העירייה מאת הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או מי מעובדיו ו/או אחר מטעמו ו/או על ידי צד שלישי כלשהו, בקשר עם טענת יחסי עובד-מעביד או יחסי מרשה-מורשה או יחסי סוכנות או יחסי שותפות בין העירייה לבין הקבלן ו/או הפועלים מטעמו בהענקת עבודות לעירייה ו/או מי מעובדיה ו/או אחר מטעמה ו/או בקשר עם קיומם ו/או העדרם של יחסים כאמור ו/או בקשר עם כל חיוב, חבות, חוב ו/או אחריות הנובעים מיחסים כאמור, לרבות מכוח כל הסכם, הסדר, דבר חקיקה, צו הרחבה, נוהג וכיוצא באלה.
- 8.6. מוסכם בין הצדדים, כי היה ויקבע על ידי גוף שיפוטי מוסמך, כי היחסים בין הקבלן לבין העירייה בגין העבודות הניתנות על ידי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו המעניקים שירותים לעירייה בהתאם לחוזה זה, מטעמה ו/או אחר מטעמה על פי הסכם זה הינם יחסי עובד-מעביד, יישא הקבלן בכל הסכומים אשר נפסקו כנגד העירייה בעניין זה, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין.
- 8.7. לעירייה תהא הסמכות הבלעדית והאוטומטית לקזז ו/או להפחית סכומים אלו מתשלום התמורה על-פי חוזה זה ו/או מכל מקור אחר, כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של העירייה על-פי דין לתבוע את הקבלן בשל כך.
- 8.8. הקבלן מתחייב שלא לתבוע ו/או לצרף את העירייה בדרך כלשהי לכל תביעה (לרבות כצד ג') ו/או טענה ו/או דרישה שתופנה כלפיה, בגין כל יחסי עובד-מעביד, לרבות בקשר עם חבות מעבידים ולרבות כאלו אשר יופנו אליו בעניין העבודות ולרבות כאלו שיופנו אליו מכל סיבה אחרת.

## 9. אחריות ושיפוי :

- 9.1. הקבלן יהיה האחראי בגין כל נזק, הוצאה, הפסד, תשלום, חסרון כיס, אובדן רווח וכל נזק כיוצא באלה אשר יגרמו, במישרין או בעקיפין, לעירייה ו/או לציודה, ו/או לצד שלישי ו/או לגופו ו/או לרכושו, לרבות לעובדי הקבלן, ככל שיגרמו, בשל מעשה או מחדל כלשהם של הקבלן ו/או נותן שירותים מטעמו.
- 9.2. מבלי לגרוע מכל סעד העומד לעירייה מכוח כל דין ו/או הסכם, מוסכם בזה כי, הקבלן ישפה ויפצה את העירייה בתוך שלושה (3) ימים מדרישתה הראשונה לכך, בגין כל נזק שיגרם לה כאמור בהסכם זה, עד הסך של \$150,000 (ארה"ב) כפיצוי מוסכם, כל זאת מבלי שיהיה על העירייה להמציא לקבלן כל חשבון, מסמך, הוכחה ו/או ראיה, ומבלי שיהיה על העירייה לדרוש ו/או לתבוע צד שלישי כלשהו, תחילה ו/או במקביל ו/או בכלל.

על הקבלן תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, וכל נזק או הפסד אחרים אשר ייגרמו או יקרו לגופו ו/או לרכושו של נותן שירותים מטעמו של הקבלן לעירייה, ו/או לגופו ו/או לרכושו של מי מטעמו של הקבלן ו/או לגופו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי כלשהו, ו/או לגופו ו/או לרכושו של עובד ו/או פועל של הקבלן, כל זאת תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע השירותים ו/או התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

## **10. הוראות לעניין הסבת ההסכם:**

- 10.1. הקבלן מתחייב לא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו (לרבות התמורה לה יהיה זכאי) ו/או את חובותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, וכן מתחייב הוא לא לשתף איש אחר או גוף אחר כלשהו, זולת עובדיו או שליחיו, בביצוע השירותים לפי חוזה זה, אלא אם קיבל את הסכמתה המפורשת של העירייה בכתב ומראש. ההסבה או המחאת הזכויות תתבצע בהתאם לנספח לחוזה בו אשר ייחתם על-ידי העירייה מצד אחד לקבלן מצד שני ולנמחה מצד שלישי.
- 10.2. נתנה העירייה את הסכמתה להסבת החוזה, כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על-פי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודות.
- 10.3. היה הקבלן תאגיד רשום- יראו בהעברת 45% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות בין אם ההעברה נתבצעה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהסבת זכויות הדורשת את הסכמת העירייה כאמור לעיל.

## **11. הפרת החוזה:**

- 11.1. לא ימלא הקבלן את מלוא התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה או בהתאם לתוכניות העבודה אשר הוכנו על-ידי העירייה, או לא ימלא הקבלן אחר הוראותיה של העירייה, רשאית העירייה להתרות בו ולדרוש את ביצוע העבודות כראוי. ההתראה תהיה בעל-פה ו/או בכתב.
- 11.2. לא תוקנו הליקויים מכל סוג ומין שהוא תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת/הודעת ההתראה, תהיה העירייה רשאית לבטל את החוזה, להפסיק את ביצוע העבודות על-ידי הקבלן לפרק זמן שיקבע ולבצע את העבודות בעצמה ו/או למסרה למבצע אחר ולחייב את הקבלן בכל נזק ו/או הוצאה שייגרמו לה בשל כך.
- 11.3. הודיעה העירייה לקבלן על דבר ביטול החוזה כאמור לעיל, תשלם העירייה לקבלן רק תמורת עבודות שביצע הקבלן עד תאריך ביטול החוזה ואשר אושרו על-ידי העירייה, בניכוי ו/או הפחתה ו/או בקיזוז כל סכום לו זכאית העירייה מהקבלן על-פי החוזה וכל נזקים ו/או הוצאות העירייה עקב ו/או כתוצאה מהפרת החוזה על-ידי הקבלן.
- 11.4. מבלי לפגוע באמור לעיל, תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות האוטונומית אשר ניתנה לה בהתאם לחוזה זה, לצורך הבטחת ביצוע החוזה על ידי הקבלן כולה או חלקה.
- 11.5. אין באמור בהסכם זה כדי לגרוע מזכותה של העירייה לנקוט כנגד הקבלן צעדים משפטיים ו/או לתבוע כל סעד ו/או תרופה על-פי כל דין ו/או על פי חוזה זה.
- 11.6. אין באמור בהוראות סעיפי פרק זה (הפרת חוזה) בכדי לגרוע מקיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן בהתאם לחוזה זה ובהתאם לכל דין. אי קיומם כמוהו כהפרה יסודית של החוזה, המזכה את העירייה בכל סעד על-פי החוזה זה ועל-פי כל דין.

12.1. תקופת ההתקשרות על-פי חוזה זה הינה שלוש (3) שנים החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת החוזה"). תקופת ההסכם ניתנת להארכה בכתב, בכל פעם בשנים-עשר (12) חודשים נוספים עד לשתי תקופות נוספות לאחר תקופת החוזה (להלן: "התקופה המוארכת").

12.2. האופציה להארכת החוזה הינה זכות המוענקת לעירייה בלבד לפי שיקול דעתה הבלעדי.

12.3. במהלך תקופת החוזה רשאית העירייה בכל עת ומכל סיבה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על-פי חוזה זה בהודעה מוקדמת בת שישים (60) יום. לקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה כספית אחרת למעט זכותו לקבל את התמורה המגיעה לו בגין העבודות שניתנו על-ידו בפועל עד למועד הפסקת התקשרות כאמור, ובכפוף להוראות חוזה זה.

### **13. תמורה:**

13.1. בתמורה חודשית לביצוע עבודות הגינון (לרבות אספקת חומרים, ציוד, פועלים וכדומה) בתחום האחריות של עיריית דימונה תשלם העירייה לקבלן סך של \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ) וזאת **לכל חודש קלנדארי**.

(התמורה המפורטת בסעיף 13.1 בחלוקה לשנים-עשר (12) החודשים תקרא להלן: "התשלום החודשי").

13.2. למען הסר ספק, התמורה תהא בגין העבודות שביצע הקבלן בפועל ובהתאם לעבודות אשר הוזמנו בפועל על-ידי העירייה; לקבלן לא ישולם כל סכום בעבור עבודות שלא הוזמנו ו/או לא בוצעו על ידו.

מהתמורה ינוכה ו/או יופחת ו/או יקוזז כל סכום אשר יגיע ו/או מגיע לעירייה מהקבלן.

לתמורה יתווספו הפרשי הצמדה בגין עליית המדד (כהגדרתו בחוזה הקבלנות). מובהר בזאת, כי לתשלום יתווסף מדד חיובי בלבד, ולא יופחת מסכום התמורה כל הפרש בגין מדד שלילי.

לתמורה (ולאחר כל הניכויים ו/או ההפחות ו/או הקיזוזים) יצטרף מע"מ כחוק.

(להלן הכל ביחד: "התמורה החודשית").

13.3. מוסכם על הצדדים, כי התמורה היא קבועה ומוחלטת, וכי היא כוללת תשלום נאות והוגן לקבלן, לרבות רווח, עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע השירותים וכן יתר התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה או על-פי כל דין. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהעירייה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עליות שכר עבודה, שינויים בשערי חליפין של המטבעות, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים, אגרות או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין במישרין ובין בעקיפין, או מחמת כל סיבה אחרת.

13.4. הקבלן יגיש לאישור המפקח עד החמישי (5) בכל חודש, חשבון בשני עותקים, עבור ביצוע העבודות בחודש שקדם לו, אשר הקבלן טוען כי הוא זכאי לתמורה בגינן.

13.5. נציג העירייה יבדוק את החשבון ואת השגותיו של המפקח תוך שבעה (7) ימים מיום קבלת החשבון וההשגות מהמפקח. נציג העירייה יחליט בהתאם לשיקול דעתו לאשר את החשבון באופן מלא או חלקי או יסרב לאשר את החשבון, ויצרף לחשבון את דו"ח בקרת השירות החודשי

בהפחתה ו/או קיזוז ו/או ניכוי הנדרשים מחשבון הקבלן עקב ביצוע לקוי ו/או אי ביצוע עבודות ו/או גרימת נזקים ו/או עקב ניכויים המחויבים על-פי חוק ויעבירו לגזברות.

13.6. הגזברות תשלם לקבלן כנגד כל חשבון את הסכום שאושר, בניכוי הסכומים המפורטים לקיזוז ו/או ניכוי ו/או הפחתה כפי שפורטו על-ידי המנהל או הנדרשים על-פי חוק בתוך חמישה עשר (15) ימים מתום מיום אישור החשבון.

13.7. מובהר, כי האמור יחול בגין קיזוזים, ניכויים והפחתות אשר הקבלן לא השיג עליהם כמפורט בסעיף 15.4 להלן. בגין קיזוזים, ניכויים והפחתות אשר הוגשה השגה על ידי הקבלן יחול האמור בסעיף 17.4 להלן.

13.8. ספרי העירייה וחשבונותיה יישמשו כראיה לכאורה, בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ולמועדיהם ולמועד הגשת חשבונותיו.

#### 14. ניהול ספרים ופרטי חשבון בנק:

14.1. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי לאורך כל תקופת החוזה תהא ברשותו תעודת "עוסק מורשה" תקפה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.

14.2. הקבלן מצהיר, כי הוא מנהל וינהל ספרים כדיון, וכי הוא פועל ויפעל במסגרת כל תקופת חוזה זה כנדרש על-פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל.

14.3. במעמד החתימה על חוזה זה ובסמוך לראשון (1) לחודש ינואר בכל שנה קלנדארית, ימציא הקבלן לעירייה אישור רשויות המס על ניכוי מס במקור, וזאת כתנאי לביצוע תשלום התמורה על-פי חוזה זה.

14.4. במעמד החתימה ימציא הקבלן לעירייה טופס עדכון פרטי חשבון בנק על גבי הטופס במצורף כנספת ו' לחוזה זה. הטופס יהא חתום על-ידי הקבלן בצירוף אימות החתימה על-ידי עורך-דין ובצירוף חתימת מורשי החתימה בבנק. העברת טופס פרטי חשבון בנק מהווה תנאי לביצוע תשלום התמורה על-פי חוזה זה.

#### 15. ערבות ביצוע:

15.1. להבטחת ביצוע וקיום התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה, יפקיד הקבלן בידי העירייה בתוך שבעה (7) ימים ממועד ההודעה על זכייתו במכרז ובטרם מועד החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית, צמודה לעליית למדד המחירים לצרכן (חיובי בלבד), בנוסח המצורף כנספת ד' לחוזה הקבלנות (להלן: "ערבות ביצוע"), על סך 50,000 ₪ כולל מע"מ (במילים: חמישים אלף ₪).

15.2. ערבות הביצוע, תהא בתוקף לתקופה של שנים-עשר (12) חודשים ממועד החתימה על חוזה זה. שלושים (30) יום טרם פקיעת מועד הערבות הבנקאית יאריך הקבלן את תוקפה של הערבות הביצוע לתקופה נוספת, כך שערבות הביצוע תמיד תהיה בתוקף למאה ועשרים (120) יום נוספים מעבר למועד סיום ההתקשרות. האמור איננו גורע מזכותה של העירייה לדרוש להאריך ו/או להאריך את תוקפה של ערבות הביצוע בהתאם להודעה מטעמה, אם כי חובת הארכה חלה על הקבלן.

15.3. הקבלן יישא בכל ההוצאות הקשורות בהמצאת ערבות הביצוע ובהארכת תוקפה, וכל הוצאה אחרת הנדרשת לשם כך.

15.4. לא קיים הקבלן תנאי מתנאי חוזה זה, או לא ביצע את העבודה הקבלנית כולה או חלקה, לשביעות רצון ראש העירייה ו/או גזבר העירייה ו/או המנהל, תהא רשאית העירייה לחלט את

ערבות הביצוע בחלקה או במלואה כמשמעותה בסעיף זה, מבלי שהקבלן יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות כאמור. הערבות תהא בלתי מותנית וניתן יהיה לממשה מיידית עם דרישה בלא צורך הנמקה.

15.5. סכום הערבות שנגבה על-ידי העירייה, ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי העירייה או כלפי מי מטעמה, בטענות מכל מין וסוג שהוא בקשר לכך ומבלי שדבר זה ייגרע מזכויותיה של העירייה בגין הפרת החוזה.

15.6. בנוסף לערבות הביצוע, רשאית העירייה לעכב תחתיה את יתרת התשלומים לקבלן ולקזז ו/או להפחית ו/או לנכות מיתרת התשלומים, כל סכום לכיסוי נזקים ו/או התחייבויות של הקבלן כלפי העירייה ו/או כלפי כל צד שלישי.

## **16. ביטוחים:**

16.1. העירייה בסעיף זה (ביטוח) תקרא: עיריית דימונה ו/או קרן לפיתוח דימונה ו/או תאגידים עירוניים של העירייה ו/או יחידות סמך של העירייה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים לעירייה ו/או משרד הביטחון.

16.2. בלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין וחובה זה, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בחוזה זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בחוזה זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הספק לפני ההתקשרות בין הצדדים.

16.3. הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישימשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי העירייה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.

16.4. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב כנספח ה' לחוזה הקבלנות (להלן: "אישור קיום ביטוחים") אשר מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של העירייה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לעירייה ולצד שלישי.

16.5. הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות העירייה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי העירייה כל טענה כאמור.

16.6. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

16.7. 14 ימי עבודה לאחר קבלת הודעת הזכיה ובטרם חתימת העירייה על חוזה זה, ימציא הקבלן לעירייה את אישור קיום הביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי חוזה זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.

16.8. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן לעירייה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.

16.9. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי העירייה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על העירייה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

16.10. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי העירייה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי העירייה או מי מטעמה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי חוזה זה.

16.11. הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות העירייה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.

16.12. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי העירייה תהיה רשאית לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי החוזה. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על העירייה אחריות כל שהיא.

16.13. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.

16.14. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה או ההשתתפות העצמית.

16.15. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי ( או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה ) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.

16.16. הפוליסות ואישור קיום הביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי. ביטוח אחריות מעבידים.

16.17. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי העירייה והבאים מטעמה. וויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי העירייה והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי העירייה. כיסוי ביטוחי בגין רשלנות ו/או רשלנות רבתי אולם אין בביטול החרג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבוטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי העירייה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות העירייה לקבלת שיפוי.

16.18. הפוליסה לביטוח אחריות סיכוני צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב

שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות העירייה. שימוש במכשירי הרמה .

16.19. הפוליסות תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

16.20. הרחבי שיפוי :

16.20.1. פוליסת אחריות כלפי צד שלישי, תכלול הרחבת שיפוי לטובת העירייה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

16.20.2. ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את העירייה באם תחשב כמעביד של עובדי הקבלן.

16.21. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום הביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן : ביטוח אחריות כלפי צד שלישי 4,000,000 ₪. ביטוח אחריות מעבידים – 20,000,000 ₪.

16.22. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

16.23. באחריות הקבלן לוודא שכל דרישות הביטוח על פי סעיף זה (סעיף הביטוח) ייושמו באישור קיום הביטוחים.

16.24. מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בחוזה זה לעיל, ולאורך כל תקופת החוזה, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי חוזה זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

16.25. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי חוזה זה, או כדי להטיל על העירייה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי העירייה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט העירייה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

16.26. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של החוזה.

## **17. תיקון ליקויים, קיזוזים, הפחתות וניכויים :**

17.1. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו ליקויים בעבודות לשביעות רצונם של המנהל ו/או המפקח ותוך המועד שנקבע על-ידם לתיקון הליקוי.

17.2. לא תיקן הקבלן במועד את הליקויים כאמור, תהא העירייה רשאית לתקן את הליקויים בעצמה או על ידי מי מטעמה על חשבון הקבלן. תיקנה העירייה את הליקויים כאמור, תהא זכאית להשבה מיידית של כל הוצאה או נזק שנגרמו לה בגין כך בתוספת של 15%.

17.3. אין באמור בכדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות העירייה בעניין זה ובמקרים מעין אילו.


17.4. ככל שיתגלו ליקויים, כפי שייקבע על-ידי המפקח או המנהל או גורם מוסמך אחר מטעם העירייה במהלך העבודות, והקבלן לא יתקן את הליקויים בהתאם לדרישתם ובפרק הזמן אשר הוקצב בעניין, רשאי המנהל להפחית מגובה התמורה לקבלן סכומים המכמתים את הנזק בצירוף פיצוי ושיפוי העירייה על גרימת הליקוי.

בתום כל חודש קלנדארי יפרט המנהל את הליקויים ואת שיעור הקיזוז בגין כל אחד מהם ויעבירם לקבלן.

הקבלן רשאי לערער על החלטת המנהל בתוך שלושים (30) יום, מיום מסירת רשימת הליקויים לקבלן. הערעור ייעשה בכתב לגזבר העירייה ו/או מי אשר הוסמך מטעמו בכתב והחלטתו בעניין תהא סופית. גזבר העירייה ו/או מי ממטעמו, נדרש ליתן את החלטתו הצודקת בעניין בכתב וזאת בתוך ארבעים-וחמישה (45) יום, מיום הערעור בעניין על-ידי הקבלן.

הקבלן ישלם לעירייה פיצויים מוסכמים מראש, לכל מקרה, בגין אי ביצוע של עבודה נדרשת בהתאם לדרישות החוזה ונספחיו או בגין ביצוע לקוי של עבודה כמפורט להלן, כל זאת בלא להפחית מזכויות העירייה לקזז סכומים נוספים בגין נזקים נוספים שנגרמו עקב הליקוי.

להלן רשימת חריגות שביצוען יגרור הטלת קנס. יובהר, כי הטלת הקנס לא תבוא במקום קיזוז הולם מהתמורה וכן, כי הטלת הקנס לא תפטור את הקבלן מתיקון מיידי של החריגה.

הליקוי (למקרה בודד)	הנושא/אירוע	סכום הקיזוז המוסכם בשקל חדש	הליקוי (למקרה בודד)	הנושא/אירוע	סכום הקיזוז המוסכם בשקל חדש	
						
אי היענות לקריאות לתיקון תקלות	תיקון תקלה	500 ₪ עבור כל שעת פיגור	אי כיסוח דשא, אי גיזום עצים ו/או שיחים בהתאם לתוכנית העבודה	לכל גן	500 ₪	
אי מילוי הוראות מפקח או מנהל עבודה במועד שנקבע		500 ₪	כלי עבודה	ציוד לא מתאים או חוסר בכלי עבודה	100 ₪	
התנהגות ו/או אי שביעות רצון מהפעולות	התנהגות לא ראויה של עובדי הקבלן	500 ₪	אי טיפול באזור בהתאם לתוכנית הדו שבועית		1000 ₪	
הימצאות עשבים בגובה מעל 15 ס"מ בגן או בחלקו	הקנס יוטל שנית מידי יומיים	500 ₪	אי ביצוע עבודות גינון תקופתית		500 ₪	
אי עמידה בלוחות זמני עבודה ו/או אספקת השירותים כנדרש		500 ₪	התייצבות עובד ללא ביגוד כנדרש		150 ליום	
אי החלפת צמח	אי החלפת צמח שנבל	10 ₪ לכל שתיל לכל יום נוסף				
אי דיווח על יובש לצמחיה ולמערכות ההשקיה		100 ₪ לכל שעה	ארגז ראש מערכת וארונות השקיה	אי שימוש בארגז מערכת לאחסון ציוד או אביזרים כלשהם	500 ₪ לכל מקרה	
נזקים	פגיעה בעץ במהלך העבודה הגורמת לכריתתו והחלפה לפי הגודל הנכרת	1,500 ₪ לאירוע	מערכת השקיה	אי שטיפת מסננים	400 ₪ לכל מקרה	
	חיתוך שורשים ללא תיאום וקריעתם	500 ₪ לאירוע		אי תיקון נזילות בראש המערכת	400 ₪ לכל מקרה	
	כיסוח דשא שלא במכסחת דשא עם סל איסוף וללא אישור המפקח	1,500 ₪ לאירוע		אי טיפול בתקלת תקשורת	500 ₪ לכל יום איחור	
	כיסוח דשא על ידי חרמש מוטורי	1,000 ₪ לאירוע		אי נעילת הארגזים/ ארונות	500 ₪ לכל מקרה	
	אי החלפת סכינים למכסחת דשא לאחר שהמפקח מטעם העירייה הורה לו על כך	1,500 ₪ לאירוע		אי שימוש בקוצב	600 ₪ לכל מקרה	
	התקנת אביזר/רכיב: לא תקני, לא מתאים/לא כנדרש/לא בטיחותי	200 ₪ לכל שעה לזמן תיקון ההפרה		תכנית השקיה בכתב	אי הגשת תכנית השקיה בכתב כנדרש	300 ₪ לכל יום איחור

מיים	פיצוץ צינור מים ראשי	1,000 ₪ עבור כל שעת פיגור	השקיה	אי ביצוע השקיית העצים/צמחים לפי הנחיות	500 ₪ לכל יום איחור
	פיצוץ בקווי השקיה	600 ₪ עבור כל שעת פיגור	<b>אי ניקוי וגידוף גן משחקים עד השעה 9:00</b>	לכל גן מידי יום	500 ₪
	השקיה בכמות חריגה שלא על פי תוכנית העבודה	500 ₪	<b>זונם בודד שלא טופל ותוחזק בהתאם לתוכנית העבודה ובהתאם למהות העבודות</b>	טיב העבודה ותאימותה לתוכנית העבודה ו/או מהות העבודות יקבע על ידי המנהל ו/או מי מטעמו	2,500 ₪
<b>אי התייצבות כונן בזמן של קריאה דחופה</b>	לכל שעה עיכוב בהתייצבות	200 ₪	<b>אי העסקת עובד בצוות לכל יום עבודה</b>		500 ₪

17.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה רשאית לקזז ו/או להפחית ו/או לנכות ו/או לעכב ו/או לעקל מהקבלן בכל עת ובכל זמן כל סכום אשר, לכאורה, מגיע לקבלן לפי החוזה או מכל סכום אחר שעל העירייה לשלמו לקבלן, אשר לדעת המנהל מגיע מהקבלן לעירייה ו/או לצד שלישי על-פי חוזה או על-פי דין או על-פי חוק ו/או על-פי החלטה שיפוטית, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.

17.6. הקבלן יימנע מהשבתה, חלקית או מלאה, של עבודותיו נשוא חוזה זה (ו/או עיכוב בביצוע העבודות), מכל סיבה שהיא, לרבות סיבה הנעוצה בסכסוכי עבודה שבין הקבלן לבין עובדיו ו/או כתוצאה מסכסוך כספי ו/או משפטי עם העירייה ו/או מכל סיבה אחרת.

17.7. השביתת הקבלן את עבודותיו ישלם הקבלן לעירייה פיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסך של עשרה (10%) אחוזים מגובה התמורה לכל יום עבודה שבו לא ביצע את העבודות. אין בפיצוי האמור כדי לגרוע מזכויותיה האחרות של העירייה לקזז ו/או להפחית ו/או לנכות סכומים כסף נוספים בגין השבתת הפעילות, לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע.

17.8. כמו כן, רשאית העירייה לתבוע את הקבלן בגין מלוא הנזקים אשר יגרמו לה כתוצאה מהשבת עבודות הקבלן.

17.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סמכות אחרת של העירייה על-פי כל דין ו/או חוזה זה, הרי שהעירייה רשאית, במקרה של השבתה כאמור, להעסיק קבלן/נים או עובדים אחרים בביצוע העבודות (או חלקם) ו/או לבצע את העבודות (או חלקן) בעצמה, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות כאמור בתוספת של 15% הוצאות מיוחדות של העירייה.

## 18. ביטול ההסכם:

18.1. מבלי לגרוע מכל תרופה או זכות, הנתונים לעירייה לפי חוזה זה ולפי כל דין (לרבות חילוט הערבות הבנקאית), הרי בכל אחד מהמקרים הבאים תהא העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ומבלי לתת התראה בת שישים (60) ימים, לבטל את חוזה זה ו/או לסלק את הקבלן מביצוע העבודות באמצעות קבלן אחר ו/או בכל דרך אחרת:

18.1.1. אם הקבלן הפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על-פי חוזה זה.

18.1.2. אם ימונה לקבלן ו/או לנכסיו כונס נכסים או כונס נכסים כמנהל (זמני או קבוע), או אם הוגשה בקשה למינוי כונסי נכסים ו/או מנהל כאמור.

- 18.1.3. אם הקבלן יפשוט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשה לפשיטת רגל או שניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על-ידו החלטה על פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או שניתן נגדו צו פירוק או שמונה לו מפרק קבוע או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת ארכה או פשרה למען הסדר איתם לפי **פקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983**.
- 18.1.4. במקרה והוטל עיקול על רכושו של הקבלן או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכושו של הקבלן או מקצתו.
- 18.1.5. במקרה והקבלן הפסיק את העבודה למשך שלושה (3) ימים ללא סיבה מספקת, לדעתה של העירייה או אם הקבלן הסתלק מביצוע חוזה זה.
- 18.1.6. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה ו/או חלקה, או שהוא מפסיק את מהלך ביצועה ו/או ביצוע חלקה, או שאינו מבצעה ו/או מבצע חלקה ברציפות לפי לוח הזמנים שנקבע ואושר על-ידי המנהל או המפקח, או שאינו מבצע את העבודות בקצב הדרוש להשלמתן על-פי לוח הזמנים, או שהינו מפר התחייבות מן ההתחייבויות המוטלות עליו על-פי חוזה זה ואינו מציית תוך שלושה (3) ימים ו/או פרק זמן אחר שנקבע על-ידי המנהל בהודעה שנמסרה לקבלן בכתב, להוראה בכתב של המנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים ו/או לקיום ההתחייבות.
- 18.1.7. בכל מקרה בו הקבלן הפר חוזה זה **בהפרה יסודית**, או שהקבלן הפר חוזה זה הפרה לא יסודית וזו לא תוקנה בתוך עשרה (10) ימים מיום שהקבלן נדרש לעשות כן או תוך פרק זמן אחר כפי שנקבע על-ידי המנהל בהודעה שנמסרה לקבלן.
- 18.1.8. אם תגרם לקבלן (חס וחלילה) נכות תמידית או מחלה ממושכת אשר כתוצאה ממנה תישלל ממנו היכולת להמשיך במילוי תפקידו; ובמקרה של תאגיד לבעלי החברה ו/או מנהליה.
- 18.1.9. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת העירייה מראש ובכתב.
- 18.1.10. הקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על-ידי נותן ההוראה.
- 18.1.11. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.
- 18.1.12. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה איננה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עם הקבלן.
- 18.1.13. התברר כי הקבלן מסר לעירייה הצהרות ו/או נתונים ו/או דו"חות כוזבים במסגרת ביצוע תפקידיו.
- 18.2. אין במקרים המנויים לעיל, כדי לגרוע מזכות הביטול המוענקת לעירייה בגין הפרת חוזה, על-פי כל דין, וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים לרשותה על-פי כל דין.
- 18.3. הפר הקבלן הוראה מהוראות החוזה, רשאית העירייה לעשות כל אחת מהפעולות המפורטות להלן:

18.3.1. לחלט את הערבות הבנקאית אשר ניתנה לה לשם ביצוע ומילוי חוזה זה על-ידי הקבלן.

18.3.2. לתבוע את הקבלן בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או שיפוי ו/או פיצוי.

18.3.3. לעשות בעצמה או באמצעות אחרים את העבודות (או חלקן) שהקבלן חייב בביצועם על-פי חוזה זה ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך, בין אם באמצעות חילוט ערבות ובין אם באמצעות קיזוז מחשבונותיו.

## **19. שונות:**

19.1. גילה הקבלן סתירה בהוראות החוזה ו/או בהוראות הנספחים ו/או בהוראות המסמכים ו/או סתירה בין הוראות החוזה להוראות הנספחים ו/או המסמכים השונים, יפנה הקבלן לנציג העירייה על-מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון. הפירוש אשר יינתן על-ידי נציג העירייה יהא סופי ומוחלט ויחייב את הקבלן.

19.2. ויתור של אחד הצדדים על הפרה של הוראה כלשהי של חוזה זה אין פירושו ואין להסיק ממנו כי הוא יוותר על הפרה נוספת של חוזה זה.

19.3. הצדדים מסכימים ומצהירים בזאת, כי כל הוראה וכל התחייבות על פי הסכם זה תחשב כהתחייבות עצמאית ונפרדת, והעדר אפשרות לאכוף כל הוראה, התחייבות, או חלקים הניתנים להפרדה מהן לא ייגרע בכל אופן שהוא מאפשרות האכיפה של שאר ההוראות או ההתחייבויות. היה והוראה ו/או הוראות הכלולות בהסכם זה יחשבו, מסיבה כלשהי, כבעלות תחולה רחבה מדי אשר אינה מאפשרת אכיפתן, הוראה ו/או הוראות אלו יפורשו באופן המגביל או מצמצם אותן כך שיאפשר אכיפתן, בין היתר, בהתאם לדין החל.

19.4. מוסכם בזאת, כי סמכות השיפוט המקומית הבלעדית לפי חוזה זה, וכן כל חילוקי דעות ו/או סכסוכים בקשר לחוזה זה, פירושו ו/או ביצועו ו/או ביטולו, וכל תביעה בקשר לכך, יובאו להכרעה בפני בתי המשפט במחוז דרום.

19.5. כתובות הצדדים הן כמפורט ברישא לחוזה זה. מוסכם על הצדדים, כי כל הודעה שתישלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תיחשב כאילו התקבלה אצל הצד השני שבעים ושתים (72) שעות ממועד המשלוח, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה ואם נשלחה בפקסימיליה - ביום בו נשלחה.

## **ולראיה באו הצדדים על החתום**

עיריית דימונה

הקבלן

שם הקבלן – \_\_\_\_\_

ח.צ./ח.פ./ת.ז./מס' תאגיד – \_\_\_\_\_

שמות מורשי החתימה החותמים על חוזה זה – \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ; ת.ז.

\_\_\_\_\_ ; ת.ז.

**נספח א' לחוזה הקבלנות**

**רשימת האתרים בשטחים הציבוריים בשיכוני המשפחות בבסיס נבטים.**

- מבני המגורים.
- מועדונים.
- גני הילדים.
- שיכון המשפחות ודרכי הגישה אליו.
- כל אתר ציבורי נוסף בהתאם לשיקול דעת העירייה ומי מטעמה.

**נספח ב' לחוזה הקבלנות**

**תכנית עבודה שבועית**

איזור	שם העובד	יום

**הערה:**

תוכנית העבודה הכרחית לצורך חלוקת את אזורי העבודה לאזורים ולקביעת מערך עבודה ומתן שירותים שוטפים בשטחים ציבוריים בשיכוני המשפחות בבסיס "נבטים".  
בתוכנית זו לא נכללות הנחיות שונות לטיפולים שונים הנדרשים בתדירות גבוהה יותר – לרבות ניקיון, השקיה וכיסוחים.



נספח ג' לחוזה הקבלנות

תשריט שטח שיכון נבטים

ימסר לזוכה במכרז

**נספח ד' לחוזה הקבלנות**

**כתב ערבות בנקאית  
(ערבות ביצוע)**

לכבוד:  
עיריית דימונה  
(להלן: "העירייה")

א.ג.נ.,

**הנדון: ערבות בנקאית מספר**

1. על-פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן – **הנערב**) מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ (כתובת מלאה כולל מיקוד), אנו ערבים בזאת באופן בלתי חוזר בקשר למילוי כל מחויבויותיו של הנערב לחוזה הקבלנות נשוא מכרז פומבי מס' 32/2021 לעבודות גינון בתחום האחריות של עיריית דימונה בשטחים הציבוריים בשיכוני המשפחות בבסיס "נבטים". לשלם לכם כל סכום שתדרשו מאת המציע הנערב עד לסכום כולל של 50,000 ₪ (במילים: **חמישים אלף ₪**) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן (כללי) (תוספת של מדד חיובי בלבד), כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "**המדד**") בין המדד שהיה ידוע ביום הגשת ההצעות למכרז לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן: "**סכום הערבות**").
2. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום המפורט בסעיף 1 דלעיל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל בסכום הערבות.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך המפורט בסעיף 1 לעיל, תוך שבעה (7) ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו חתומה על-ידי מנכ"ל העירייה ו/או גזבר העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב במכרז בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המציע הנערב.
4. לדרישתכם כאמור לעיל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל).
6. תוקף של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב של העירייה באופן חד צדדי לבנק, בלא צורך בקבלת הסכמת הנערב, לתקופות נוספות של שנים-עשר (12) חודשים נוספים (כל אחת מהן) מהמועד הנקוב בסעיף 5 דלעיל.
7. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל לא יאוחר מתאריך תום תוקפה של הערבות כנקוב בסעיף 5 לעיל ו/או לאחר חלוף המועד האחרון לתוקף הערבות לאחר התקופה הנוספת (באם הוארכה) כאמור בסעיף 6 דלעיל.
- לאחר מועד זה, תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
8. ערבות זו איננה ניתנת להמחאה או להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

שם הבנק

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה \_\_\_\_\_ וחותמת הסניף.

**נספח ה' לחוזה הקבלנות**

**אישור על קיום ביטוחים**

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור _____	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם: עיריית דימונה ו/או קרן לפיתוח דימונה ו/או תאגידים עירוניים של העירייה ו/או יחידות סמך של העירייה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים לעירייה ו/או משרד הביטחון.	שם:	מתן שירותי גינון בתחום אחריותה של עיריית דימונה – בשטחים הציבוריים בשיכונני המשפחות בבסיס "נבטים"	מזמין שירותים
ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.		
מען	מען		

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף
					מטבע	סכום	
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח							יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד שלישי		ביט			₪	4,000,000	302 – אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מלייל 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'.
אחריות מעבידים		ביט			₪	20,000,000	309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 319- מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 - ראשוניות

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):  
017 – גינון, גיזום וצמחיה

ביטול/שינוי הפוליסה  
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.



עיריית דימונה

חתימת האישור
המבטח:

**נספח ו' לחוזה הקבלנות**

**פרטי חשבון בנק**

לכבוד:  
עיריית דימונה

א.ג.נ.,

1. שם הקבלן – \_\_\_\_\_
2. מספר ת.ז./ח.פ./ח.צ./מספר רישום – \_\_\_\_\_
3. מען למשלוח הודעה על ביצוע התשלום –  
רחוב: \_\_\_\_\_ מס': \_\_\_\_\_ ת.ד.: \_\_\_\_\_ ישוב: \_\_\_\_\_ מיקוד: \_\_\_\_\_  
טל': \_\_\_\_\_ פקסימיליה: \_\_\_\_\_
4. פרטי חשבון הבנק להעברת התמורה –  
שם הבנק: \_\_\_\_\_ מס' הבנק: \_\_\_\_\_ שם הסניף: \_\_\_\_\_ מס' הסניף: \_\_\_\_\_  
מס' חשבון: \_\_\_\_\_  
מרחוב: \_\_\_\_\_ מס': \_\_\_\_\_ ישוב: \_\_\_\_\_ מיקוד: \_\_\_\_\_  
טל': \_\_\_\_\_ פקסימיליה: \_\_\_\_\_

הרינו מצהירים ומתחייבים הזאת, כי במידה ויופקדו על-ידכם בשגגה כספים בחשבונו באמצעות העברה בנקאית, אנו נפעל להחזירם מיד וללא שיהוי לגזברות העירייה.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חותמת חתימת הקבלן (המציע)

**5. אישור עורך-דין –**

אני עוה"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי החתימה דלעיל היא של הקבלן (המציע) וכי מי שחתם הוא מורשה החתימה מטעם הקבלן (המציע) וחתימתו מחייבת את הקבלן (המציע) לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עורך-הדין

**6. אישור הבנק –**

הרינו מאשרים בזאת את הפרטים המנויים לעיל המהווים פרטי חשבון הבנק של הקבלן (המציע), אשר הינו לקוח הבנק.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חותמת חתימת הבנק

## נספח ז' לחוזה הקבלנות

### כתב התחייבות בנושא בטיחות

הואיל ועיריית דימונה (להלן: "העירייה") מבקשת לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות בעת ביצוע עבודות גינון בתחום האחראיות של העירייה המפורטות במסמכי המכרז ומסמכי חוזה הקבלנות ולוודא כי הבטיחות והתעבורה הנוגעים לעבודות אלה.

#### לפיכך הקבלן מצהיר ומתחייב כלפי העירייה כדלקמן –

1. הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד, כלים וכל אשר נדרש לביצוע העבודות.
2. הוא מכיר וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות והתעבורה החלים על עבודות אלה.
3. הוא מנוסה בטיפול בסיכונים הבטיחות והתעבורה בעבודות נושא חוזה הקבלנות וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה וכי יש לו ולעובדיו הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות ותעבורה אלו וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודות תוך הבטחה מלאה של בטיחות התושבים, עובדיו, עובדי העירייה ועוברי אורח.
4. העובדים המועסקים מטעמו בעבודות נושא חוזה הקבלנות בקיאים בנהלי הבטיחות והתעבורה, וכי העובדים המועסקים על ידו הם מקצועיים, מיומנים ומנוסים, והוכשרו לביצוע העבודות ועברו הכשרה והדרכה כנדרש.
5. עובדים שיעסקו בביצוע העבודות, יהיו בוגרים בעלי ידע מקצועי וכושר עבודה בשטח הגננות, ובעלי ניסיון של חצי שנה ברשויות, לכל הפחות בביצוע העבודה נושא ההסכם.
6. הוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על-פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות והתעבורה החלים על העבודות, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות, לרבות הדרכות בהתאם להוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
7. הוא יקפיד, כי כל הפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות והתעבורה בהתאם להוראות דיני הבטיחות והתעבורה, החוקים והתקנות הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד מטעמו העובר על איזה מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את העירייה מכל אחריות לאי ביצוע איזה מהן על ידו או על ידי הפועל מטעמו.
8. הוא יקפיד לספק לעובדיו את כל העזרים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם, לרבות בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997 ותקנות התעבורה, התשכ"א-1961, ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות סימון כלי הרכבים בתאורה ופסים זוהרים, שילוט וסימון ולהימנע מהשארת בורות וכלי אצירה פתוחים.
9. להקפיד שלא לפגוע בכבלי חשמל, כבלי טלפון, צינורות מים, ברזי מים וכל מערכת תשתית אחרת מכל סוג ומין. למנוע מגע של עובדים בקווי חשמל ולנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלות תוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.
10. לדווח למשרד העבודה (משרד התמ"ת אגף הפיקוח על העבודה) כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שעשה עובד מטעמו נמנעה יכולת עבודה מעל 3 ימים או משגרמה (חס וחלילה) למותו של עובד.
11. אין באמור בכתב התחייבות זה בכדי להפחית ו/או לגרוע מהוראות חוזה הקבלנות ו/או מסמכי המכרז.



עיריית דימונה

שם המציע: \_\_\_\_\_, ח.צ./ח.פ./ת.ז./מס' תאגיד \_\_\_\_\_.

המוסמך לחתום בשם המציע: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

חתימה וחותמת של המציע: \_\_\_\_\_, תאריך: \_\_\_\_\_.

כתב כמויות הצעת מחיר והצעת המציע

1. **אומדן נתונים:**

העבודות נשוא המכרז והחוזה תתבצענה בשטחים הציבוריים בשיכוני המשפחות בבסיס "נבטים".  
העבודות בשטח יבוצעו במהלך 5 ימים בשבוע בין השעות 07:30 - 16:00.

2. **הצעת מחיר עבודות גינון בתחום האחריית של עיריית דימונה – בשטחים הציבוריים בשיכוני המשפחות בבסיס "נבטים". לחודש קלנדארי, (לא כולל מע"מ):**

בעבור אספקת שירותי גינון בתחום האחריית של העירייה נדרש במסמכי המכרז וחווה הקבלנות מתחום אחריית העירייה יהא המחיר המרבי 30,000 ₪ (שלושים אלף ₪) לחודש קלנדארי (לא כולל מע"מ) (מחיר זה מהווה אף אומדן העירייה למכרז).

שיעור ההנחה אשר יינתן על-ידי הקבלן (המציע) למחיר זה הוא \_\_\_\_\_ (באחוזים), ומחיר עבור חודש קלנדארי יעמוד לאחר ההנחה בסך הכל על \_\_\_\_\_ ₪ (במילים: \_\_\_\_\_) (לא כולל מע"מ).

מובהר ומודגש, כי המחיר הנ"ל עבור ביצוע כל העבודות נשוא המכרז, מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל סוג ומין שהוא הכרוכות בביצוען, על-פי תנאי המכרז וחווה הקבלנות ונספחיהם, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותיו הנ"ל, לרבות תשלומי עובדים והעסקתם (לרבות יועצים ו/או מומחים), זכויות סוציאליות, דלק, סולר, בלו, העמדת כלי רכב ייעודיים, ציוד, ביטוחים, אספקת חומרים, ערבויות, מיסים, ביטוח לאומי, רווח קבלני וכל הוצאה אחרת מכל מין וסוג, בערכם לאורך כל תקופת חווה הקבלנות לרבות תקופות הארכה וכיוצא בזה.

3. **יובהר, כי באם תבחר העירייה לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין קבלנים שונים לפי דירוג הצעותיהם, הרי שהקבלן אשר קיבל את הניקוד הגבוה ביותר יזכה בביצוע העבודות נשוא המכרז. יובהר, כי במידה ותבחר העירייה לממש זכותה לפיצול העבודות בין שני קבלנים כאמור, הרי שכל אחד מהקבלנים יזכה לתמורה בהיקף של 50% מהתמורה שהציעו (הואיל וכתב הכמויות לעיל מתייחס לכלל שטחה של העירייה).**

4. **הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שהוא קרא ולמד את כל מסמכי המכרז, כל פרטי המכרז וחווה הקבלנות ונספחיו ידועים וברורים לו וכי הוא בחן את כל הנתונים, לרבות אופן ביצוע העבודות לרבות תחזוקה שוטפת של הציוד הנדרש לביצוע העבודות, מספר העובדים הנדרשים לביצוע העבודות וכל עלות ו/או נתון אחר לצורך ביצוע מושלם ומלא של העבודות נשוא המכרז וחווה הקבלנות.**

המציע מצהיר, כי הוא קיבל את כל הנתונים והמידע הדרושים לו לצורך הגשת הצעתו. במסגרת זאת מצהיר המציע כי הוא סייר בכל תחום האחריית של העירייה ובכל אתר נדרש אחר גם מחוץ לתחום האחריית



עיריית דימונה

העירייה, לרבות דרכי גישה ומצב טופוגרפי וכיו"ב והוא בעל כל הכישורים, הידע והניסיון לביצוע העבודות מלואם ובשלמותם.

המציע מצהיר, כי כל טענה ו/או הסתייגות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה וכיו"ב בנוגע למסמכי המכרז (לרבות פרוטוקולי הבהרות) וחוזה הקבלנות על נספחיהם, לרבות כל נתון המופיע בהם, אשר יועלו על-ידי המציע לאחר הגשת ההצעות במכרז, לא יתקבלו.

שם המציע: \_\_\_\_\_, ח.צ./ח.פ./ת.ז./מס' תאגיד \_\_\_\_\_.

המוסמך לחתום בשם המציע: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

חתימה וחותמת של המציע: \_\_\_\_\_, תאריך: \_\_\_\_\_.