

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 519 ביום ראשון תאריך 30/06/19 כ"ז סיון, תשע"ט בשעה 13:00

מוזמנים:

חברים:

מר אריאל ללוש

רפי בן דוד

סגל:

- חבושה סמיטל

- יעל סיסו

וקנין בת חן

קנדלקר שירן

אבוטבול יסמין

לינוי נגאוקר

גל אבקסיס

סגן ראש העיר ויו"ר הועדה לתכנון ובניה

מהנדס העיר

מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

ס. מנהלת מח' רישוי ובניה

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

אישור פרוטוקול

אישור פרוטוקול ועדת רישוי לתכנון ובניה, ישיבה מספר: 518
מיום 05/06/2019 בהתאם לסעיף 48 ד (ג) – ו (ג)(2), לחוק התכנון והבניה.

החלטה:

מס' דף: 3

תאריך: 23/06/2019

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית מספר: 519 בתאריך: 30/06/19

רשימת הבקשות

עמ.	שכונה	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
4	שכ' לדוגמא	שפירא ולדימיר וטטיאנה	30	32	39522	2018169	20180363	1
5	שכ' שבעת המינים	בן לולו מרים	238	103	39507	2018175	20180405	2
6	שכ' השחר (מזרחית)	שטרית שני ולי	203	10	39863	2017104	20170153	3
7	שכ' לדוגמא	עיריית דימונה	904B	25	39522	2018188	20190059	4
8		חברת עמידר החדשה	284	45	39515	2018147	20180298	5
9	שכ' נוה דוד	אור חי דוד ועדי	14	14	39521	86012	20190118	6
10	שכ' הנצחון	ארוניביץ איליה ופרידה	3	13	39515	2018191	20190116	7

מספר בקשה: 20180363	תיק בניין: 2018169
סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 519 בתאריך: 30/06/2019	

מבקש:

♦ שפירא ולדימיר וטטיאנה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 1147413578

כתובת הבניין: מרחבים 1330/7 דימונה

גוש וחלקה: 39522 32 מגרש: 30

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

שכ' לדוגמא, רח' מרחבים 1330/7 מגרש 30.

חנות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

סעיף 2: מספר בקשה: 20180405 תיק בניין: 2018175
סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 519 בתאריך: 30/06/2019

מבקש:

♦ בן לולו מרים

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קרנט נטלי

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

מודד:

♦ מחאגנה אברהם
30010 ת.ד. 22 אום אל-פחם

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 1258303836

כתובת הבניין: שד' הנשיא 1/5 דימונה

גוש וחלקה: 39507 103 מגרש: 238

תכנית: 41/102/03/25

מהות הבקשה:

הסדרת מצב קיים הרחבה והקטנה של בניה קיימת, תיחום מרפסת והצבת פרגולה מאלומיניום בחזית קדמית, הסדרת מחסן קיים, חומות, הגבהת מעקה גג, שינוי פתחים והריסת חומות ומחסן מעבר לגבול מגרש.
שכ' שבעת המינים, רח' הנשיא 1/5 מגרש 238.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

תיק בניין: 2017104

מספר בקשה: 20170153

סעיף: 3

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 519 בתאריך: 30/06/2019

מבקש:

♦ שטרית שני ולי

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן איגור

בודק הבקשה:

♦ יעל סיסו

מודד:

♦ מחאגנה אברהם אבו שקרה
אום אל-פחם ת.ד. 22 מיקוד : 30010

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 8405659698

כתובת הבניין: פרופ' אהרון צ'חנובר 5 דימונה

גוש וחלקה: 39863 10 מגרש: 203

תכנית: 146/03/25

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים
שכ' השחר, רח' פרופ' אהרון צ'חנובר 5 מגרש 203.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20190059 תיק בניין: 2018188

סעיף 4:

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 519 בתאריך: 30/06/2019

מבקש:

♦ עיריית דימונה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ פישר יעקב

בודק הבקשה:

♦ אבקסיס גל

דימונה

מודד:

♦ ארד אבי

הבורסקאי 1 דירה 108 באר שבע

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 8378090849

כתובת הבניין: דרך גדולי התורה דימונה

גוש וחלקה: 39522 25 מגרש: 904B

מהות הבקשה:

הקמת גן ילדים דו כיתתי, גדר היקפית ועבודות פיתוח.

שכ' לדוגמא, רח' דרך גדולי התורה מגרש 904B.

חוות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

תיק בניין: 2018147

מספר בקשה: 20180298

סעיף: 5

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 519 בתאריך: 30/06/2019

מבקש:

♦ חברת עמידר החדשה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ רובין שמעון

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

מודד:

♦ ברכייה רמי

פלדברג שמואל 64 באר שבע

סוג בקשה: בקשה לעבודה מצומצמת

מספר בקשה רישוי זמין: 3485980650

כתובת הבניין: שד' בן גוריון 5/9 דימונה

גוש וחלקה: 39515 45 מגרש: 284

תכנית: 101/02/25

מהות הבקשה:

בניית רמפה (כבש) לבניין מגורים ופתיחת פתח דלת במקום חלון בחזית אחורית.
בשכ' מלכי ישראל, שד' בן גוריון 5/9 מגרש 285.

חוות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

סעיף 6: מספר בקשה: 20190118 תיק בניין: 86012
סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 519 בתאריך: 30/06/2019

מבקש:

♦ אור חי דוד ועדי

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ בן חמו שמעון

בודק הבקשה:

♦ לינוי נגאוקר

מודד:

♦ יבגני ברודסקי

שד רגר יצחק 28 באר שבע

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 9862716159

כתובת הבניין: משעול חירם 8 דימונה

גוש וחלקה: 39521 14 מגרש: 14

תכנית: 3/110/03/25, 607-0469684

מהות הבקשה:

תוספת בניה בחזית אחורית ושינויים פנימיים (לגיטימציה).

בשכ' נווה דוד, רח' משעול חירם 8 מגרש 14.

חוות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

סעיף 7: מספר בקשה: 20190116 תיק בניין: 2018191
סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 519 בתאריך: 30/06/2019

מבקש:

♦ ארוניביץ איליה ופרידה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ שטרית חיית

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 6121309105

כתובת הבניין: לובטקין צביה 1003/28 דימונה

גוש וחלקה: 39515 13 מגרש: 3

מהות הבקשה:

הרחבת מסתור כביסה (לגיטימציה),

שכ' ניצחון ב', רח' צביה לוביטקין 1003/28 מגרש 3.

חנות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

אינג' רפי בן דוד - מהנדס העיר

מר אריאל ללוש - יו"ר הועדה

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה