

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 517 ביום ראשון תאריך 12/05/19 ז' אייר, תשע"ט בשעה 08:00

מוזמנים:

חברים:

מר אריאל ללוש

רפי בן דוד

סגל:

- חבושה סמיטל

- יעל סיסו

וקנין בת חן

קנדלקר שירן

אבוטבול יסמין

לינוי נגאוקר

גל אבקסיס

סגן ראש העיר ויו"ר הועדה לתכנון ובניה

מהנדס העיר

מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

ס.מנהלת מח' רישוי ובניה

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

אישור פרוטוקול

אישור פרוטוקול ועדת רישוי לתכנון ובניה, ישיבה מספר: 516
מיום 15/04/2019 בהתאם לסעיף 48 ד (ג) – ו (ג)2, לחוק התכנון והבניה.

החלטה:

מס' דף: 3

תאריך: 05/05/2019

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית מספר: 517 בתאריך: 12/05/19

רשימת הבקשות

עמ.	שכונה	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
4	שכ' חכמי ישראל	לויטין נטליה	566	17	39526	2019013	20190091	1
5	שכ' שבעת המינים	אוסדון יעקב שמעון ובת אל סבריסה	81	178	39507	2019005	20190036	2
6	שכ' השחר (מזרחית)	צנדגאוקר אופיר חגית	266	47	39863	2018067	20180271	3
7	שכ' הר נוף	עובדיה דוד ואושרית	343	1	400495	2018167	20190047	4
8	שכ' הר נוף	פלבין מארק וליודמילה	369	28	39932	2018018	20190012	5
9	שכ' לדוגמא	קלוד גיגי	28	34	39522	2018097	20180275	6

2019013	תיק בניין :	20190091	מספר בקשה :	סעיף 1:
12/05/2019				סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 517 בתאריך:

מבקש:

♦ לויטין נטליה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קרנט נטלי

בודק הבקשה:

♦ לינוי נגאוקר

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 5518308618

כתובת הבניין: יהודה הלוי 4/31 דימונה

גוש וחלקה: 39526 17 מגרש: 566

תכנית: 65/במ/25

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת שירות (לגיטימציה).

בשכ' חכמי ישראל, רח' יהודה הלוי 4/31 מגרש 566 (חדש), 466 (ישן).

חנות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגיליון הדרישות.

סעיף 2: מספר בקשה: 20190036 תיק בניין: 2019005
סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 517 בתאריך: 12/05/2019

מבקש:

♦ אוסדון יעקב שמעון ובת אל סבריסה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ אלגראווי מוסא

בודק הבקשה:

♦ לינוי נגאוקר

מודד:

♦ בובליק ג'אנה (לאה)

עגנון 6 דירה 36 באר שבע

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 8422101341

כתובת הבניין: ההדס 24/1 דימונה

גוש וחלקה: 39507 178 מגרש: 81

תכנית: 41/102/03/25

מהות הבקשה:

הרחבת סלון בחזית אחורית (לגיטימציה), תוספת חדר בחזית אחורית, פרגולה, הצבת מחסן, הריסת מחסן קיים, הריסת סככת איסכורית קיימת והריסת חנייה מקורה קיימת.

בשכ' שבעת המינים, רח' ההדס 24/1, מגרש 81.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגיליון הדרישות.

2018067	תיק בניין :	20180271	מספר בקשה :	סעיף: 3
12/05/2019				בתאריך : 517

מבקש:

♦ צנדגאוקר אופיר חגית

בעל הנכס:

♦ ר.מ.י

עורך:

♦ אולגה ברלין

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

מודד:

♦ מחאגנה אברהמים אבו שקרה

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 3393573504

כתובת הבניין: סרן עודד אמיר 15 דימונה

גוש וחלקה: 39863 47 מגרש: 266

תכנית: 146/03/25

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים,

בשכ' השחר, רח' סרן עודד אמיר 15 מגרש 266.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגיליון הדרישות.

מספר בקשה: 20190047 תיק בניין: 2018167

סעיף: 4

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 517 בתאריך: 12/05/2019

מבקש:

♦ עובדיה דוד ואושרית

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ שטרית בכר בר

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

מודד:

♦ מחאגנה אברהם

אום אל-פחם ת.ד. 22 מיקוד : 30010

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 385533530

כתובת הבניין: הר הנגב 7 דימונה

גוש וחלקה: 400495 1 מגרש: 343

תכנית: 1066/מק/25, 34/101/02/25

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים,

שכ' הר נוף, רח' הר הנגב 7, מגרש 343.

חוות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגיליון הדרישות.

2018018	תיק בניין :	20190012	מספר בקשה :	סעיף 5:
12/05/2019				סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 517 בתאריך:

מבקש:

♦ פלבין מארק וליודמילה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ מנקין יאנה

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

מודד:

♦ מחאגנה אבראבים אבו שקרה
אום אל-פחם ת.ד. 22 מיקוד : 30010

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 3487085422

כתובת הבניין: הר גבים 11 דימונה

גוש וחלקה: 39932 28 מגרש: 369

תכנית: 1066/מק/25, 34/101/02/25

מהות הבקשה:

סגירת קומת עמודים (מרתף) וחניה (לגיטימציה),
שכ' הר נוף, רח' הר גבים 11 מגרש 369.

חוות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20180275	תיק בניין: 2018097
סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 517 בתאריך: 12/05/2019	

מבקש:

♦ קלוד גיגי

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ יגור קאופמן

בודק הבקשה:

♦ לינוי נגאוקר

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 8575728736

כתובת הבניין: מרחבים 1328/8 דימונה

גוש וחלקה: 39522 34 מגרש: 28

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

שכ' לדוגמא, רח' מרחבים 1328/8 מגרש 28.

חנות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

אינג' רפי בן דוד - מהנדס העיר

מר אריאל ללוש - יו"ר הועדה

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה