

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965  
מרחב תכנון מקומי דימונה

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 607-0506725

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 607-0506725.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

חלק מ- 25 / 02 / 101 / 34

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית:

ישוב:

חלקה 1 (חלק) בגוש 400495 בכתובת הרחובות הר הנגב 1 והר אדיר 3.  
במתחם 16 יח"ד צמודי קרקע בשכונת הר נוף פלח C הנמצאת בשלבי בנייה ופיתוח מתקדמים.  
חלקה זו גובלת בדרכים מצפון, דרום ומזרח. מצפון דרך משולבת חדשה מס' 38 (הר אדיר) המשרתת את 6  
יח"ד הצפונית בחלקה. מדרום דרך ראשית המחברת את השכונות כולן ונקראת דרך 7.  
ממזרח דרך מס' 22 (הר הנגב) הראשית לשכונה בה החלקה נמצאת וממנה נכנסים לדרך משולבת פרטית המשרתת את 10 יח"ד הנוספות.  
ממערב מתוכנן שצ"פ גדול בואדי עם דרך נופית המשקיפה על דימונה כולה.

#### גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 400495 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

#### עיקרי הוראות התכנית:

תכנית זו מוסיפה 175 מ"ר לסך השטח העיקרי ומניידת 110 מ"ר משטח השירות מתחת לקרקע אל שטח השירות מעל הקרקע בהתאם להנחיות לבניית מחסנים, פרגולות וחניות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/01/2018 ובילקוט פרסומים מספר 7673, עמוד 4279, בתאריך 05/01/2018.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה דימונה ת.ד מרכז מסחרי, דימונה, טלפון: 08-6563182, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני ביטון

ראש העיר ויו"ר הוועדה  
לתכנון ובניה

דימונה, 29/04/2018  
י"ד אייר תשע"ח