

## הנחיות לפרסום הקלה\שימוש חורג

1. פרסום הנוסח המפורט מטה בעתונים הבאים:

- עיתון יומי נפוץ ("ידיעות" או "ישראל היום" או "ישראל פוסט")
- עיתון יומי אחר
- עיתון מקומי

### להלן נוסח הפרסום

#### עיריית דימונה הועדה לתכנון ולבניה

בהתאם לסעיף (1) 149 לחוק התכנון ולהבניה תשכ"ה 1965 ניתנת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית **בקשה להקלה**

**שם המבקש:** א.ג. בוסקילה עבודות בניה בע"מ

**מהות הבקשה:** בניית מבנה מגורים בהקלות הבאות:

- בניית 28 יח"ד בהקלה ע"י הוספה של 4 יח"ד בשיעור של עד 30% ממספר הדירות המותר (24 יח"ד) ע"פ תקנות התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית) סעיף 2 (9).
- תוספת 2 קומות לפי סעיף תקנות התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית) סעיף 2 (8).
- העברת זכויות בניה משטחי שרות מתחת לקרקע לשטחי שרות מעל הקרקע בשיעור של כ- 155.05 מ"ר ללא תוספת שטחים מעבר למותר
- בניית מרפסות זיזיות בהקלה מקו בניין אחורי הגובל עם כבישים מס' 1 בשיעור של עד 40%.
- הקלה בקוי בניין צידיים בשיעור של 10%
- בשכ' השחר, רח' הרבי מליובאוויטש 97, 99, 101 מגרש 404

**המקום:** שכ' השחר, רח' הרבי מליובאוויטש 97, 99, 101 מגרש 404

ושים: 39868

חלקה: 10

ישוב: דימונה

כל המעוניין יוכל לעיין בבקשה ובתוכנית המצורפת אליה, ללא תשלום, במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בשעות קבלת קהל.

כל הרואה עצמו נפגע או עלול להיפגע כתוצאה מאישור הבקשה, רשאי להגיש התנגדות מנומקת בשני עותקים למשרדי הועדה המקומית הנ"ל תוך 14 יום מפרסום המודעה.

בני ביטון

יו"ר הועדה  
לתכנון ולבניה