

עיריית דימונה
הועדה לתכנון ובנייה



חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 607-0499442

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מספר 607-0499442.

המהווה שינוי לתכניות הבאות: 607-0251900

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה

תכנית זו ממוקמת בליבו של שצ"פ רחב ידיים הצמוד לפארק בן גוריון מדרום, גובלת באולם הספורט החדש שבבית הספר נועם חיים בחזית הדרום מזרחית ובסמוך לשכונות נווה אביב ונאות הלל.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100324 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 400495 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

מטרת התכנית לאפשר את שדרוג המתקנים בבריכת העירונית דימונה כולל, בניית חדר כושר, בריכה מקורה מחוממת, בריכה טיפולית, ספא, קיוסק מסעדה ומלתחות.

זאת על ידי קביעת גבולות חדשים במגרש 1 בגוש 400495 על ידי הצרחת שטחים מחניה במגרש 2001 ושצ"פ ממגרש 2000 לטובת שטח ספורט והחזרת שטחים אלו בתוך גבולות התכנית החדשה ללא שינוי

בשטחים הכוללים של כל ייעוד קרקע. כל זאת מתוקף סעיף 62.א. (א) סעיף קטן 1. בנוסף התכנית קובעת קווי בניין והנחיות לבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של תהודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, שדרות הנשיא דימונה, ת.ד. 1 טלפון: 08-6563182.

העונק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים קריית הממשלה התקווה 4 באר שבע טלפון 08-6263799).

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמי"ט - 1989.

בני ביטון
ראש העיר ויו"ר הועדה
לתכנון ובניה

דימונה, 21/05/2017
כ"ה אייר תשע"ז