

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 607-0192260
שם התכנית: מגורים ברח' נורית 2 - דימונה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה מופקדת תכנית מפורטת מס': 607-0192260 גרסת: הוראות - 21 תשריט - 16

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	1 / 130 / 03 / 25
כפיפות	40 / במ / 25

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: דימונה רחוב: נורית 2 .

קואורדינטה X: 203721

קואורדינטה Y: 554301

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39524 חלקות במלואן: 10.

גוש: 39524 חלקי חלקות: 310, 309.

מסרת התכנית:

שינויים תכנוניים עפ"י מצב בניה קיים ותוספת בניה בשתי הקומות

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי של קו בניין צדדי צפוני, כמסומן בתשריט,
- תוספת שטחים עיקריים כ- 45 מ"ר .
- קביעת תכנית באחוזים, לפי תכנית 1/130/03/25
- קביעת שימושים ותכליות
- קביעת התנאים למתן היתרי בניה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnrim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דוד לפלר

י"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז דרום