

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965  
מרחב תכנון מקומי דימונה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 607-0335356

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מספר 607-0335356.

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

חלק מ- 42 / 102 / 03 / 25

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה

מגורים צמודי קרקע דו-משפחתיים עם קיר משותף

#### גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 39508 מ חלקה: 132 עד: 132 שלם

#### עיקרי הוראות התכנית:

- התוכנית באה להסדיר מצב קיים בשטח ע"י:
- שינוי קו בניין צידי מ 3 מ' לקו בניין 2 מ' בתא שטח A308
- הגדלת זכויות בניה עיקריות מ 150 מ"ר ל 190 מ"ר
- הגדלת תכנית מותרת מ 150 מ"ר ל 190 מ"ר.
- בבית מגורים ברח' הנשיא 18
- לפי סעיפים 62 א (א) (4), 62 א (א) (9), 62 א (16) א (2)

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, שדרות הנשיא דימונה, ת.ד. 1 טלפון: 08-6563182.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים קריית הממשלה התקווה 4 באר שבע טלפון 08-6263799).

בהתאם לסעיף 103 א(לחוק), התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

בני ביטון

ראש העיר ויו"ר הוועדה  
לתכנון ובניה

דימונה, 07/08/2016  
ג' אב תשע"ו