

פרוטוקול החלטות ישיבת רשות רישוי מקומית
ישיבה מספר: 530 ביום רביעי תאריך 11/03/20 ט"ו אדר, תש"ף בשעה 08:30

השתתפו:

חברים:

מר אריאל ללוש

רפי בן דוד

סגל:

- חבושה סמיטל

- יעל סיסו

קנדלקר שירן

אבוטבול יסמין

נעדרו:

סגל:

וקנין בת חן

סגן ראש העיר ויו"ר הועדה לתיכנון ובניה

מהנדס העיר

מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

ס.מנהלת מח' רישוי ובניה

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

אישור פרוטוקול

אישור פרוטוקול ועדת רישוי לתכנון ובניה, ישיבה מספר: 529
מיום 20/02/2020 בהתאם לסעיף 48 ד (ג) ו (ג)–(2), לחוק התכנון והבניה.

החלטה: מאשרים את הפרוטוקול.

מס' דף: 3

תאריך: 11/03/2020

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מקומית מספר: 530 בתאריך: 11/03/20

רשימת הבקשות

עמ.	שכונה	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
4	שכי הר נוף	שמעון ויפה ביטון	412	12	39932	2018165	20190078	1
5	שכי השחר (מזרחית)	גרינברג אופיר	305	78	39863	2016160	20200049	2

2018165	תיק בניין :	20190078	מספר בקשה :	סעיף 1:
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 530 בתאריך : 11/03/2020				

מבקש:

♦ שמעון ויפה ביטון

בודק הבקשה:

♦ יעל סיסו

מודד:

♦ מחאגנה אברהם

30010 ת.ד. 22 אום אל-פחם

סוג בקשה : בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין : 2273930303

כתובת הבניין: הר נס 4 דימונה

גוש וחלקה : 39932 12 מגרש: 412

תכנית : 1066/מק/25 , 34/101/02/25

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים,

בשכ' הר נוף, רח' הר נס 4 מגרש 412.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

2016160	תיק בניין :	20200049	מספר בקשה :	סעיף: 2
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 530 בתאריך: 11/03/2020				

מבקש:

• גרינברג אופיר

בודק הבקשה:

• אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה לעבודה מצומצמת

מספר בקשה רישוי זמין: 703863017

כתובת הבניין: פרופ' דניאל כהנמן 20 דימונה

גוש וחלקה: 39863 78 מגרש: 305

מהות הבקשה:

תכנית שינויים לטופס איכלוס (טופס 4) היתר מס' 20160313 שינוי כמות בחיפוי אבן, שינויים בחזיתות ובחניה, גגון מוצע בחזית קדמית והריסת גג זכוכית בחזית אחורית ומוצע גג מבטון ובלוקים.

שכ' השחר, רח' פרופ' דניאל כהנמן 20 מגרש 305.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכנ.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

אינג' רפי בן דוד - מהנדס העיר

מר אריאל ללוש - יו"ר הוועדה

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

=====

פרוטוקול זה כולל את עיקרי ההחלטות שהתקבלו בדיון. פירוט מהלך הדיון ונימוקי ההחלטות יירשמו

בפרוטוקול הדיון שיפורסם ויופץ במועד מאוחר יותר.

רשאים חברים בוועדה המקומית או הנציגים בעלי הדעה המייעצת (משקיפים) לדרוש שיתקיים דיון נוסף

במליאת הוועדה, באחד או יותר מהנושאים שלגביהם התקבלו ההחלטות. מליאת הוועדה תהא רשאית

לקבל החלטות שונות מההחלטות המפורטות בפרוטוקול זה

=====