

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית
ישיבה מספר: 475 ביום רביעי תאריך 03/06/15 ט"ז סיון, תשע"ה

השתתפו:

חברים:

מר בני ביטון - יו"ר הועדה וראש העיר

אבי היקלי - מהנדס העיר

סגל:

יעל סיסו - ס.מנהלת מח' רישוי ובניה

וקנין בת חן - בודקת תוכניות בועדה לתו"ב

טובול ספיר - בודקת תוכניות לועדה לתו"ב

קנדלקר שירן - בודקת תוכניות לועדה לתו"ב

נעדרו:

סגל:

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

תאריך: 16/03/2016

פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מקומית מספר: 475 בתאריך: 03/06/15

רשימת הבקשות

| סעיף | בקשה | תיק בניין | גוש | חלקה | מגרש | פרטי המבקש | שכונה | עמ |
|------|----------|-----------|-------|------|---------|---|--------------------------|----|
| 1 | 20150087 | 2015050 | 39518 | 69 | | בן דוד תומר | שכ' לדוגמא | 3 |
| 2 | 20150092 | 91070 | 39520 | 44 | 174/2 | סיידוף יוחנן ואילנה | שכ' נוה דוד | 4 |
| 3 | 20150095 | 2000045 | 39496 | 68 | 106 | זעפרני רוני | שכ' ממשית | 6 |
| 4 | 20150096 | 2015052 | 39526 | 12 | 459 | סטמקר עשירה ודורון | שכ' חכמי ישראל | 7 |
| 5 | 20150097 | 2015053 | 39518 | 69 | 218 | יפרא ניקול ויעקב | שכ' לדוגמא | 8 |
| 6 | 20150098 | 2015054 | | | 613 | ניהול משאבי הסביבה (אנוירומג'ר) בע"מ | שכ' ממשית | 9 |
| 7 | 20150099 | 2015055 | 39512 | 3 | 239 | שריקי בת שבע | | 10 |
| 8 | 20150103 | 2015058 | 39527 | 13 | 446 | קרוט פאניה | שכ' חכמי ישראל | 11 |
| 9 | 20150104 | 2012062 | 39527 | 8 | | צריקר דינה | שכ' חכמי ישראל | 12 |
| 10 | 20150105 | 2015059 | 39527 | 8 | 440 | זגורי פינחס | שכ' חכמי ישראל | 13 |
| 11 | 20150106 | 2015060 | 39527 | 10 | 442 | ויצמן דודו | שכ' חכמי ישראל | 14 |
| 12 | 20150107 | 2015061 | 39527 | 6 | 438 | בר חני ואביחי | שכ' חכמי ישראל | 15 |
| 13 | 20150108 | 2015062 | 39527 | 9 | 441 | פורשטט יורי | שכ' חכמי ישראל | 16 |
| 14 | 20150109 | 2015063 | 39522 | 15 | 1 | זוהר אודליה | שכ' לדוגמא | 17 |
| 15 | 20150110 | 2015064 | 39522 | 32 | | יצחקי שמעון | שכ' לדוגמא | 18 |
| 16 | 20150111 | 2015065 | 39507 | 63 | | ברכה אברהם | שכ' שבעת המינים | 19 |
| 17 | 20150113 | 2000115 | 39518 | 15 | 232 | ויצמן מואיז | שכ' לדוגמא | 20 |
| 18 | 20150118 | 2015071 | | | 4001 ב' | חברת ערים | שכ' השחר | 21 |
| 19 | 20150114 | 2015066 | | | 904 ב' | חברת ערים | שכ' השחר | 23 |
| 20 | 20150115 | 2015067 | | | 909 ב' | חברת ערים | שכ' השחר | 25 |
| 21 | 20150116 | 2015068 | | | 911 ב' | חברת ערים | שכ' השחר | 27 |
| 22 | 20150117 | 2015069 | | | 912 ב' | חברת ערים | שכ' השחר | 29 |
| 23 | 20150120 | 2015070 | | | 913 ב' | חברת ערים | שכ' מזרחית אדר' ארמון | 31 |
| 24 | 20150119 | 2015072 | | | 4001 ג' | חברת ערים | שכ' השחר | 33 |

מספר בקשה: 20150087 תיק בניין: 2015050

סעיף: 1

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• **בן דוד תומר**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: משעול הדרור 13 דימונה

גוש וחלקה: 39518 69

תכנית: 21/107/03/25

מהות הבקשה:

בניית מחסן בבית מגורים (לגיטימציה),
בשכ' לדוגמא, ברח' משעול הדרור 13 מגרש 218.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

מבקש:

• סיידוף יוחנן ואילנה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: סיתונית 5 דימונה

גוש וחלקה: 39520 44 מגרש: 174/2

מהות הבקשה:

הרחבת מטבח בחזית דרומית בק. קרקע, הרחבת חדר שינה בחזית צפונית בק. קרקע, בניית חדר רחצה בחזית צפונית בק. קרקע, הרחבת חדרי שינה בחזית דרומית בקומה א', הרחבת חדר שינה בחזית צפונית בקומה א', החלפת גג רעפים, שינוי גודל ומיקום פתחי חלונות, הצבת מחסן קל והריסת חניה מקורה ומחסן בחזית צידית. בשכ' נווה אביב, רח' סיתונית 5 מגרש 174/2.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- תיקון מספר תעודת הזהות של בעל הבקשה בטופס 1.
- תיקון מהות הבקשה.
- יש לציין את קוי המידות מהמבנה המוצע ועד לגבול המגרש.
- יש לציין את סוג חומר המחסן המוצע.
- יש לציין מפלסים בתוכנית גג המחסן.
- תיקון שמות לחזיתות המחסן.
- תיקון חישוב שטחים.
- תיקון חזיתות וחתכים.
- לא ינתן היתר עד לקבלת אישור הפיקוח בכתב להריסת כל האלמנטים המיועדים להריסה.
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת בהתאם לרשימת בדיקות מצ"ב
- יש להגיש הסכמת שכנים לנושא תוספת הבניה בקיר חומה משותף ולהגיש התחייבות לביצוע טייח ומוכנות לצבע בצד הפונה לכיוון השכן.
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום.
- חתימת אחראי לביצוע שלד הבנין / עורך הבקשה / מהנדס אחראי / בעל הבקשה - ע"ג התוכנית
- מתן פרטי קבלן רשום לביצוע הבניה בגוף הבקשה.
- רשיון עורך הבקשה/מהנדס אחראי
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב היטלים)
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.

מס' דף: 5

מספר בקשה: 20150095 תיק בניין: 2000045

סעיף: 3

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• זעפרני רוני

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: כורזין 29 דימונה

גוש וחלקה: 39496 68 מגרש: 106

תכנית: 132/03/25

מהות הבקשה:

בניית מחסן בחצר בית מגורים (לגיטימציה),
בשכ' ממשית, רח' כורזין 29 מגרש 106.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- אישור רשות מקרקעי ישראל
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- תצהיר קונסטרוקטור על יציבות מבנה קיים.
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב ההיטלים)
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.

מספר בקשה: 20150096 תיק בניין: 2015052

סעיף: 4

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• **סטמקר עשירה ודורון**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אבן גבירול 6/6 דימונה

גוש וחלקה: 39526 12 מגרש: 459

תכנית: 43/101/02/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

בשכ' חכמי ישראל, רח' אבן גבירול 6/6 מגרש 459.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

מספר בקשה: 20150097 תיק בניין: 2015053

סעיף: 5

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• **יפרח ניקול ויעקב**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: משעול הדרור 15 דימונה

גוש וחלקה: 39518 69 מגרש: 218

תכנית: 21/107/03/25

מהות הבקשה:

התקנת פרגולות בחזיתות קדמית ואחורית ובניית מחסן (לגיטימציה),
בשכ' לדוגמא, רח' משעול הדרור 15 מגרש 218.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

מבקש:

• **ניהול משאבי הסביבה (אנוירומנג'ר) בע"מ**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: תל גבעון דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 613

תכנית: 133/03/25

מהות הבקשה:

הקמת תורן מטאורולוגי לניטור אויר בגובה 10 מ',
הצבת מבנה יביל וגידור שטח המתחם בשטח המיועד לשצ"פ.
בשכ' ממשית, רח' תל גבעון מגרש 613.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- יש לציין את מספר המגרש בטופס 1 (613).
- אישור הממונה על הקרינה לעניין עמידה בטווח בטיחות, בתוספת חתימתו ע"ג התוכנית.
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת בהתאם לרשימת בדיקות מצ"ב
- חתימת אחראי לביצוע שלד הבנין / עורך הבקשה / מהנדס אחראי / בעל הבקשה - ע"ג התוכנית
- רישיון עורך הבקשה ומתכנן שלד הבנין.
- חוות דעת משרד להגנת הסביבה
- יש לציין את סוג חומרי הגמר במבנה היביל.
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- יש לציין את פרטי מתכנן השלד עבור התורן ולצרף את רישיון המתכנן.

מספר בקשה: 20150099 תיק בניין: 2015055

סעיף: 7

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• שריקי בת שבע

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: המעפיל 1239/17 דימונה

גוש וחלקה: 39512 3 מגרש: 239

תכנית: 9/107/03/25

מהות הבקשה:

בניית תוספת לדירת מגורים בקומת קרקע (לגיטימציה) והריסת נישא קיימת לחלון בח. אחורית, בשכ' לדוגמא, רח' המעפיל 1239/17 מגרש 239.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- לא ינתן היתר עד לקבלת אישור הפיקוח בכתב להריסת כל האלמנטים המיועדים להריסה.
- יש לציין את סוג הגימור לתוספת המוצעת.
- יש להגיש תצהיר קונסטרוקטור על יציבות המבנה כולל עומסים לתכנון עתידי שיכלול וישמש לתוספות עתידיות בקומות מעל.
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת בהתאם לרשימת בדיקות מצ"ב
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום".
- מתן פרטי קבלן רשום לביצוע הבניה בגוף הבקשה.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב היטלים)
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.

מספר בקשה: 20150103 תיק בניין: 2015058

סעיף 8:

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• קרוט פאינה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: יוסף קארו 9/3 דימונה

גוש וחלקה: 39527 13 מגרש: 446

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

בשכ' חכמי ישראל, רח' יוסף קארו 9/3 מגרש 446.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- יש לציין את מס' המגרש (446).
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- הגשת תצהיר קונסטרוקטור על יציבות מבנה קיים
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב ההיטלים)
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.

מספר בקשה: 20150104 | תיק בניין: 2012062

סעיף: 9

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• צריקר דינה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אבן עזרא 37 דימונה

גוש וחלקה: 39527 8

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה)

וביטול בקשה מס' 20120199 משיבה מס' 432,
בשכ' חכמי ישראל, רח' אבן עזרא 7/3 מגרש 440.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

מספר בקשה: 20150105 | תיק בניין: 2015059

סעיף: 10

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• זגורי פינחס

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אבן עזרא 5/3 דימונה

גוש וחלקה: 39527 8 מגרש: 440

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

בשכ' חכמי ישראל, רח' אבן עזרא 5/3 מגרש 440.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- יש לתקן את מספר התכנית החלה במקום.
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- הגשת תצהיר קונסטרוקטור על יציבות בנין קיים
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב ההיטלים)
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.

מספר בקשה: 20150106 | תיק בניין: 2015060

סעיף: 11

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• וייצמן דודו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אבן עזרא 2/2 דימונה

גוש וחלקה: 39527 10 מגרש: 442

תכנית: 65/במ/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה, בניית חומות (לגיטימציה) והריסת מבנים קיימים (סככה ומחסן),
בשכ' חכמי ישראל, רח' אבן עזרא 2/2 מגרש 442.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

מספר בקשה: 20150107 תיק בניין: 2015061

סעיף: 12

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• בר חני ואביחי

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שלום שבזי 38/2 דימונה

גוש וחלקה: 39527 6 מגרש: 438

תכנית: 48/101/02/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

בשכ' חכמי ישראל, רח' שלום שבזי 38/2 מגרש 438.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- יש לציין את מס' המגרש (438).
- יש לסמן את הבית בתרשים הסביבה.
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- הגשת תצהיר קונסטרוקטור על יציבות בנין קיים
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב היטלים)
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.

מספר בקשה: 20150108 | תיק בניין: 2015062

סעיף: 13

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• פורשטט יורי

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אלחריזי 14/3 דימונה

גוש וחלקה: 39527 9 מגרש: 441

תכנית: 48/101/02/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

בשכ' חכמי ישראל, רח' אלחריזי 14/3 מגרש 441.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

מספר בקשה: 20150109 | תיק בניין: 2015063

סעיף: 14

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• **זוהר אודליה**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: מרחבים 1301/3 דימונה

גוש וחלקה: 39522 15 מגרש: 1

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

שכ' לדוגמא, רח' מרחבים 1301/3 מגרש 1.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

מספר בקשה: 20150110 | תיק בניין: 2015064

סעיף: 15

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• **יצחקי שמעון**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: מרחבים 1330/9 דימונה

גוש וחלקה: 39522 32

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת שרות (לגיטימציה),
בשכ' לדוגמא, ברח' מרחבים 1330/9.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- יש לציין את סוג הגימור על התוספת המוצעת.
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- הגשת תצהיר קונסטרוקטור על יציבות מבנה קיים.
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב ההיטלים)
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.

מספר בקשה: 20150111 | תיק בניין: 2015065

סעיף: 16

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• ברכה אברהם

סוג בקשה: בקשה לעבודה מצומצמת
כתובת הבניין: השיטה 45/40 דימונה

גוש וחלקה: 39507 63

מהות הבקשה:

בהתאם להחלטת ועדת המשנה מיום 01.04.15 שאישרה באופן עקרוני את הבקשה להתקנת מחסן טרומי פריק מפח בחדר המדרגות בעבור קלנועית, בשכ' שבעת המינים, רח' השיטה 45/40.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

מספר בקשה: 20150113 תיק בניין: 2000115

סעיף: 17

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015

מבקש:

• **ויצמן מואיז**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: משעול נטעים 7 דימונה

גוש וחלקה: 39518 15 מגרש: 232

מהות הבקשה:

שינוי העמדה של תוספת בניה מאושרת

והצבת סככות בחזית קדמית ואחורית,

בשכ' לדוגמא, רח' משעול נטעים 7 מגרש 232.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

מבקש:

חברת ערים

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: שכ' מזרחית דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 4001 ב'

תכנית: 146/03/25, 162/תח/25

מהות הבקשה:

בניית תחנת טרנספורמציה לשני שנאים,
בשכ' השחר, מגרש 4001 ב'.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

ת. השלמה

- הגג המוצע הינו יריעות ביטומניות יש לחפותו עפי תקנון התוכנית החלה על המקום .
- עפ"י התוכנית החלה על המקום יש לחפות את המבנה ב 80% משטחו באבן טבעית .
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- יש לציין שטח המגרש בטופס 1.
- תיקון שטח מבוקש בטופס 1.
- יש לצרף תוכנית פיתוח מפורטת.
- יש לסמן בתוכנית העמדה את מיקום המבנה המוצע .
- תיקון טבלת שטחים בטופס 1.
- תיקון חישוב שטחים.
- יש להקטין את התרשים סביבה ולהגדיל את הקני"מ.
- יש לציין רק את האיזור בו נמצא החדר המוצע .
- יש להסיר את מפת מצב מוצע של חדר 7 .
- יש לציין את המבנה במוצע על גבי המגרש ולתת מידות לגבולות המגרש .
- יש לתת מידות O.K ו U.K לכל הפתחים .
- יש לסמן מפלסים בתוכנית גגות וקומה טכנית .
- יש לסמן מפלסים בחזיתות ובחתיכים ולציין קני"מ .
- יש להגיש התחייבות משמירת מרחק של 10 מ' מתחנת הטרנספורמציה מגני משחקים ממבני מגורים, ספסלים ופינות ישיבה .
- עפ"י התוכנית החלה על המקום לא יותרו מתקנים מכנים גלויים יש להסתיר את צינור מי הגשם .
- קיימת אי התאמה במידות החלונות בחזית D-C בין התוכנית לחתך .
- יש לתקן מידת גובה קומה טכנית בחתיכים .
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- יש לציין מהן במלבנים בתוכנית קרקע ולהראות בחתיכים .
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת לבדיקת בטונים, מצעים ושליפת אבן לפי ת"י 2378.
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום".

- מתן פרטי קבלן רשום לביצוע הבניה בגוף הבקשה.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.
- הגשת דו"ח יועץ קרקע
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב ההיטלים)
- הגשת 2 דו"חות מודד מוסמך : 1. דו"ח לאחר יציקת רצפה במפלס 0.0 (התאמה בין מצב בניה קיים נתונים ע"פ תוכנית מאושרת. 2. דו"ח סיום בניה כולל חישוב שטח המבנים במגרש.
- חוות דעת שרותי כבאות

מבקש:

חברת ערים

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שכ' מזרחית דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 904 ב'

תכנית: 146/03/25, 163/תח/25

מהות הבקשה:

בניית תחנת טרנספורמציה חדר לשני שנאים, בשכ' השחר, מגרש 904 ב'.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- הגג המוצע הינו יריעות ביטומניות יש לחפותו עפי תקנון התוכנית החלה על המקום.
- עפ"י התוכנית החלה על המקום יש לחפות את המבנה ב 80% משטחו באבן טבעית.
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- יש לציין שטח המגרש בטופס 1.
- תיקון שטח מבוקש בטופס 1.
- יש לצרף תוכנית פיתוח מפורטת.
- יש לסמן בתוכנית העמדה את מיקום המבנה המוצע.
- תיקון טבלת שטחים בטופס 1.
- תיקון חישוב שטחים.
- יש להגדיל את התרשים סביבה.
- תיקון מצב קיים ומצב מוצע קני"מ אינו תקין.
- יש לציין את המבנה במוצע על גבי המגרש ולתת מידות לגבולות המגרש.
- יש לתת מידות O.K ו U.K לכל הפתחים.
- יש לסמן מפלסים בתוכנית גגות וקומה טכנית
- יש לסמן מפלסים בחזיתות ובחתיכים ולציין קני"מ.
- יש להגיש התחייבות לשמירת מרחק של 10 מ' מתחנת הטרנספורמציה מגני משחקים ממבני מגורים, ספסלים ופינות ישיבה.
- יש להצפין את כל התוכניות ולהתאים בין תוכנית רצפה לתוכנית קומת טכנית וגג.
- יש לציין מהן במלבנים בתוכנית קרקע ולהראות בחתיכים.
- יש לתת הסבר לצינור בנק' A בתוכנית גג.
- עפ"י התוכנית החלה על המקום לא יותרו מתקנים מכניים גלויים יש להסתיר את צינור מי הגשם.
- יש לתקן מידת גובה קומה טכנית בחתיכים.
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת לבדיקת בטונים, מצעים ושליפת אבן לפי ת"י 2378.

- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום.
- מתן פרטי קבלן רשום לביצוע הבניה בגוף הבקשה.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.
- הגשת דו"ח יועץ קרקע
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב ההיטלים)
- הגשת 2 דו"חות מודד מוסמך : 1. דו"ח לאחר יציקת רצפה במפלס 0.0 (התאמה בין מצב בניה קיים נתונים ע"פ תוכנית מאושרת. 2. דו"ח סיום בניה כולל חישוב שטח המבנים במגרש.
- חוות דעת שרותי כבאות

מבקש:

חברת ערים

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: שכ' מזרחית דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 909 ב'

תכנית: 146/03/25, 175/חח/25

מהות הבקשה:

בניית תחנת טרנספורמציה לשני שנאים,
בשכ' השחר, מגרש 909 ב'.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- הגג המוצע הינו יריעות ביטומניות יש לחפותו עפי תקנון התבוכנית החלה על המקום.
- עפ"י התוכנית החלה על המקום יש לחפות את המבנה ב 80% משטחו באבן טבעית.
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- יש לציין שטח המגרש בטופס 1.
- יש לצרף תוכנית פיתוח מפורטת.
- יש לסמן בתוכנית העמדה את מיקום המבנה
- יש להגדיל את התרשים סביבה.
- תיקון מצב קיים ומצב מוצע קני"מ אינו תקין.
- יש לציין את המבנה במוצע על גבי המגרש ולתת מידות לגבולות המגרש.
- יש לתת מידות O.K ו U.K לכל הפתחים.
- יש לסמן מפלסים בתוכנית גגות וקומה טכנית.
- יש לסמן מפלסים בחזיתות ובחתיכים ולציין קני"מ.
- יש להגיש התחייבות לשמירת מרחק של 10 מ' מתחנת הטרנספורמציה מגני משחקים ממבני מגורים, ספסלים ופינות ישיבה.
- יש להצפין את כל התוכניות ולהתאים בין תוכנית רצפה לתוכנית קומה טכנית וגג.
- יש לתקן את מידת הדלת בתוכנית רצפה עליונה.
- אין התאמה בגובה החלונות בחזית B-A בין תוכנית לחתך.
- עפ"י התוכנית החלה על המקום לא יותרו מתקנים מכנים גלויים יש להסתיר את צינור מי הגשם.
- יש לתקן מידת גובה קומה טכנית בחתיכים.
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת לבדיקת בטונים, מצעים ושליפת אבן לפי ת"י 2378.
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום.
- מתן פרטי קבלן רשום לביצוע הבניה בגוף הבקשה.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס

- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.
- הגשת דו"ח יועץ קרקע
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב ההיטלים)
- הגשת 2 דו"חות מודד מוסמך : 1. דו"ח לאחר יציקת רצפה במפלס 0.0 (התאמה בין מצב בניה קיים נתונים ע"פ תוכנית מאושרת). 2. דו"ח סיום בניה כולל חישוב שטח המבנים במגרש.
- חוות דעת שרותי כבאות

מבקש:

חברת ערים

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: שכ' מזרחית דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 911 ב'

תכנית: 146/03/25, 174/חח/25

מהות הבקשה:

בניית תחנת טרנספורמציה לשני שנאים
בשכ' השחר, מגרש 911 ב'.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- הגג המוצע הינו יריעות ביטומניות יש לחפותו עפי תקנון התוכנית החלה על המקום
- עפ"י התוכנית החלה על המקום יש לחפות את המבנה ב 80% משטחו באבן טבעית .
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- יש לציין שטח המגרש בטופס 1.
- תיקון שטח מבוקש בטופס 1.
- יש לצרף תוכנית פיתוח מפורטת.
- יש לסמן בתוכנית העמדה את מיקום המבנה המוצע ע"ג המגרש.
- תיקון טבלת שטחים בטופס 1.
- תיקון חישוב שטחים.
- יש להגדיל את התרשים סביבה .
- תיקון מצב קיים ומצב מוצע קנ"מ אינו תקין .
- יש לציין את המבנה במוצע על גבי המגרש ולתת מידות לגבולות המגרש .
- יש לתת מידות O.K ו U.K לכל הפתחים .
- יש לסמן מפלסים בתוכנית גגות וקומה טכנית
- יש לסמן מפלסים בחזיתות ובחתיכים ולציין קנ"מ .
- יש להגיש התחייבות לשמירת מרחק של 10 מ' מתחנת הטרנספורמציה מגני משחקים ממבני מגורים, ספסלים ופינות ישיבה .
- עפ"י התוכנית החלה על המקום לא יותרו מתקנים מכנים גלויים יש להסתיר את צינור מי הגשם .
- קיימת אי התאמה במידות החלונות בחזית D-C בין התוכנית לחתך .
- יש לתקן מידת גובה בקומה טכנית בחתיכים .
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- יש לציין מהן במלבנים בתוכנית קרקע ולהראות בחתיכים .
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת לבדיקת בטונים, מצעים ושליפת אבן לפי ת"י 2378.
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום.

- מתן פרטי קבלן רשום לביצוע הבניה בגוף הבקשה.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב ההיטלים)
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.
- הגשת דו"ח יועץ קרקע
- הגשת 2 דו"חות מודד מוסמך : 1. דו"ח לאחר יציקת רצפה במפלס 0.0 (התאמה בין מצב בניה קיים נתונים ע"פ תוכנית מאושרת. 2. דו"ח סיום בניה כולל חישוב שטח המבנים במגרש.
- חוות דעת שרותי כבאות

מבקש:

חברת ערים

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: שכ' מזרחית דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 912 ב'

תכנית: 146/03/25, 158/תח/25

מהות הבקשה:

בניית תחנת טרנספורמציה לשני אחד
בשכ' השחר, מגרש 912 ב'.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- הגג המוצע הינו יריעות ביטומניות יש לחפותו עפי תקנון התוכנית החלה על המקום.
- עפ"י התוכנית החלה עך המקום יש לחפות את המבנה ב 80% משטחו באבן טבעית .
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- יש לסמן בתוכנית העמדה את מיקום המבנה המוצע.
- יש להגדיל את התרשים סביבה .
- יש לציין את המבנה במוצע על גבי המגרש ולתת מידות לגבולות המגרש .
- יש לסמן מפלסים בתוכנית גגות וקומה טכנית.
- יש לסמן מפלסים בחזיתות ובחתיכים
- יש להגיש התחייבות לשמירת מרחק של 10 מ' מתחנת הטרנספורמציה מגני משחקים ממבני מגורים, ספסלים ופינות ישיבה .
- מידת דלת הכניסה בחתך א'-א' לא תואם לתוכנית.
- עפ"י התוכנית החלה על המקום לא יותרו מתקנים מכניים גלויים יש להסתיר את צינור מי הגשם .
- קיימת אי התאמה במידות החלונות בחזית B-A בין התוכנית לחתך .
- יש לתקן מידת גובה קומה טכנית בחתכים .
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- יש לציין מהן במלבנים בתוכנית קרקע ולהראות בחתכים .
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת לבדיקת בטונים, מצעים ושליפת אבן לפי ת"י 2378.
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום.
- מתן פרטי קבלן רשום לביצוע הבניה בגוף הבקשה.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.
- הגשת דו"ח יועץ קרקע
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב היטלים)

מס' דף: 30

- הגשת 2 דו"חות מודד מוסמך : 1. דו"ח לאחר יציקת רצפה במפלס 0.0 (התאמה בין מצב בניה קיים נתונים ע"פ תוכנית מאושרת. 2. דו"ח סיום בניה כולל חישוב שטח המבנים במגרש.
- חוות דעת שרותי כבאות

מבקש:

חברת ערים

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שכ' מזרחית דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 913 ב'

תכנית: 146/03/25, 159/חח/25

מהות הבקשה:

בניית תחנת טרנספורמציה לשנאי אחד, בשכ' השחר, מגרש 913 ב'.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- הגג המוצע הינו יריעות ביטומניות יש לחפותו עפי תקנון התוכנית החלה על המקום.
- עפ"י התוכנית החלה על המקום יש לחפות את המבנה ב 80% משטחו באבן טבעית.
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- יש לסמן בתרשים סביבה את מיקום המבנה
- תיקון חישוב שטחים.
- יש להגדיל את התרשים סביבה.
- תיקון מצב קיים ומצב מוצע קני"מ אינו תקין.
- יש לציין את המבנה במוצע על גבי המגרש ולתת מידות לגבולות המגרש.
- יש לסמן מפלסים בתוכנית גגות וקומה טכנית.
- קיימת אי התאמה במידות החלונות בחזית B-A בין התוכנית לחתך.
- יש לסמן מפלסים בחזיתות ובחתיכים ולציין קני"מ.
- אין התאמה במידת הדלת בין בתוכנית לחתך לתקן.
- יש להגיש התחייבות לשמירת מרחק של 10 מ' מתחנת הטרנספורמציה מגני משחקים ממבני מגורים, ספסלים ופינות ישיבה.
- עפ"י התוכנית החלה על המקום לא יותרו מתקנים מכנים גלויים יש להסתיר את צינור מי הגשם.
- יש לתקן מידת גובה הקומה טכנית בחתכים.
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת לבדיקת בטונים, מצעים ושליפת אבן לפי ת"י 2378.
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום".
- מתן פרטי קבלן רשום לביצוע הבניה בגוף הבקשה.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב ההיטלים)

- הגשת דו"ח יועץ קרקע
- הגשת 2 דו"חות מודד מוסמך : 1. דו"ח לאחר יציקת רצפה במפלס 0.0 (התאמה בין מצב בניה קיים נתונים ע"פ תוכנית מאושרת. 2. דו"ח סיום בניה כולל חישוב שטח המבנים במגרש.
- חוות דעת שרותי כבאות

| | |
|---|--------------------|
| מספר בקשה: 20150119 | תיק בניין: 2015072 |
| פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 475 בתאריך: 03/06/2015 | |

סעיף: 24

מבקש:

חברת ערים

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: שכ' מזרחית דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 4001 ג'

תכנית: 146/03/25, 162/תח/25

מהות הבקשה:

בניית תחנת טרנספורמציה לשנאי אחד
 בשכ' השחר, מגרש 4001 ג'.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- הגג המוצע הינו יריעות ביטומניות יש לחפותו עפי תקנון התוכנית החלה על המקום .
- עפ"י התוכנית החלה על המקום יש לחפות את המבנה ב 80% משטחו באבן טבעית .
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- יש לציין שטח המגרש בטופס 1.
- יש לסמן בתוכנית הימדה את מיקום המבנה המוצע .
- יש להקטין את התרשים סביבה ולהגדיל את הקנ"מ.
- יש לציין רק את האיזור בו נמצא החדר המוצע .
- יש להסיר את מפת מצב מוצע של חדר 10 .
- יש לציין את המבנה במוצע על גבי המגרש ולתת מידות לגבולות המגרש .
- יש לסמן מפלסים בתוכנית גגות וקומה טכנית.
- אין התאמה במידת הדלת בין התוכנית ולחתך .
- יש לסמן מפלסים בחזיתות ובחתכים ולציין קנ"מ .
- יש להראות בחתכים את הפתחים ברצפה .
- יש להגיש התחייבות לשמירת מרחק של 10 מ' מתחנת הטרנספורמציה מגני משחקים ממבני מגורים, ספסלים ופינות ישיבה .
- עפ"י התוכנית החלה על המקום לא יותרו מתקנים מכנים גלויים יש להסתיר את צינור מי הגשם .
- קיימת אי התאמה במידות החלונות בחזית B-A בין התוכנית לחתך .
- יש לתקן מידת גובה קומה טכנית בחתכים .
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת לבדיקת בטונים, מצעים ושליפת אבן לפי ת"י 2378.
- הגשת תוכנית מים וביוב מפורטת מאושרת ע"י תאגיד המים "מעיינות הדרום.
- מתן פרטי קבלן רשום לביצוע הבניה בגוף הבקשה.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.

- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.
- קבלה על תשלום היטלים מקומיים במשרדי התאגיד (יש לגשת עם תוכנית בניה לחישוב ההיטלים)
- הגשת דו"ח יועץ קרקע
- הגשת 2 דו"חות מודד מוסמך : 1. דו"ח לאחר יציקת רצפה במפלס 0.0 (התאמה בין מצב בניה קיים נתונים ע"פ תוכנית מאושרת. 2. דו"ח סיום בניה כולל חישוב שטח המבנים במגרש.
- חוות דעת שרותי כבאות

מר בני ביטון - יו"ר הועדה וראש העיר אינג' היקלי אבי - מהנדס הועדה והעיר

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה