

ט'טבת/תשע"ה  
31/12/2014

**פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 19 מיום 30/12/2014.**  
שהתקיימה באולם מליאת מועצת עיריית דימונה

**משתתפים:**

מר בני ביטון	- ראש העיר
גב' אילנה אזולאי	- מ"מ ראש העיר
מר אריאל ללוש	- סגן ראש העיר
מר יחיאל צרויה	- סגן ראש העיר
מר אלי סיגרון	- חבר מועצת העיר
מר אלברט לוי	- חבר מועצת העיר
מר ניסים חמו	- חבר מועצת העיר
מר יוסי פרץ	- חבר מועצת העיר
מר ז'קי אדרי	- חבר מועצת העיר
גב' לוי מעיין	- חברת מועצת העיר
מר ארמון לנקרי	- חבר מועצת העיר
מר יוסי אוטמזגין	- חבר מועצת העיר

**נוכחים:**

מר שמעון מזוז	- ר. מנהל כספי – גזבר
מר משה נחום	- ר. מנהל חינוך ורווחה
עו"ד מנחם בן-טובים	- יועץ משפטי
מר אבי היקלי	- מהנדס העיר
מר חיים ורצקי	- מנהל אגף שפ"ע
מר אדו מאנקיטה	- מנהל אגף הרווחה
מר ז'קי אסרף	- מנהל אגף ההכנסות
מר עמי ביטון	- מנהל אגף ב.מ.פ.
עו"ד רוני תורג'מן	- מנהל מח' אכיפה גבייה
רו"ח שמואל גבע	- רו"ח עיריית דימונה
גב' נאווה ביטון	- הנהלת חשבונות
גב' איריס מלמד	- הנהלת חשבונות
גב' יפה עזריה	- רכזת הועדות

מר בני ביטון: ערב טוב, כל חברי המועצה משתתפים בצערן של חבר מועצת העיר  
מר עופר טלקר שאימו נפטרה היום.

## סדר היום:

1. הרכב ועדת ביטוחים, יו"ר מר שמעון מזוז גזבר, חבר עו"ד מנחם בן-טובים יועץ משפטי, חבר מר חיים ורצקי מנהל אגף שפע, חברה יפה מרציאנו מנהלת מחלקת ביטוחים.

מר בני ביטון: מי בעד אישור הרכב ועדת הביטוחים?

בעד – פה אחד.

החלטה מס' 96 - מאשרים הרכב ועדת ביטוחים, יו"ר מר שמעון מזוז גזבר, חבר עו"ד מנחם בן טובים יועץ משפטי, חבר מר חיים ורצקי מנהל אגף שפע, חברה יפה מרציאנו מנהלת מחלקת ביטוחים.

2. פרטיכל ועדת כספים מס' 4 מיום 22/12/2014.

מר אלי סיגרון: אישרנו בוועדת כספים את הרבעון השלישי לשנת 2014, הגזבר נתן סקירה ע"פ הסקירה עמדנו ביעדים אישרנו פה אחד.

מר אלי סיגרון: דנו בתקציב לשנת 2015 ניתנה סקירה הייתה אפשרות לכל חברי המועצה להגיע, לא כולם הגיעו וחבל.

מר בני ביטון: מי בעד אישור פרטיכל ועדת כספים מס' 4 מיום 22/12/14

בעד – 7

נגד - 4

החלטה מס' 97 - מאשרים פרטיכל ועדת כספים מס' 4 מיום 22/12/2014.

3. פתיחת חשבון עבור הכנסה של תקבולים מארנונה משדה תעופה נבטים.

מר ז'קי אדרי: בסיס נבטים מעולם לא שילם ארנונה, אין סעיף תקציבי במשרד הבטחון לתשלום ארנונה מנבטים.

מר בני ביטון: תקציב הרשויות המקומיות כפוף למשרד הפנים ההנחיות מגיעות רק ממשרד הפנים אני קיבלתי אסמכתא וזה הגיבוי שלי מול משרד הפנים.

מר ז'קי אדרי: במשך 10 שנים קיבלת אישור לקחת הלוואה כנגד אי קיבלת כסף מהמועצה האזורית תמר, היום שהתקבל הכסף יש לייעד אותו להחזר הלוואות.

עו"ד מנחם בן-טובים: סעיף זה אינו קשור לתקציב מה שמבקשים מיכם זה לאשר פתיחת חשבון עבור הכנסות מנבטים, הבקשה היא לא רק לעיריית דימונה אלא גם לרשויות אחרות.

מר ז'קי אדרי: אנחנו נדרשים למשנה זהירות בהתנהלות הכספית.

מר בני ביטון: מי בעד פתיחת חשבון עבור הכנסה של תקבולים מארנונה משדה תעופה נבטים.

בעד -פה אחד

**החלטה מס' 98 - מאשרים פתיחת חשבון עבור הכנסה של תקבולים מארנונה משדה תעופה נבטים.**

#### **4. התחייבות להעברת בעלות בעקבות שינוי ייעוד שכונת שבעת המינים בדימונה.**

מר אבי היקלי: קיים שטח של השוק הישן אחרי רחוב השיבולים ברח' ההדס השטח יועד למגורים ל - 16 קוטג'ים.

מר יוסי אוטמזגין: אנו רוצים לראות גוש וחלקה לפני שנאשר אני לא בטוח במיקום.

מר בני ביטון: מדובר בשטח של השוק הישן אחרי רחוב שיבולים ברח' ההדס. מי שהתחיל עם השכונה בזמנו היה מר מאיר כהן , אני וגבי ללוש לא הצלחנו לעשות כלום, קיים רצף שלטוני . מר מאיר כהן ומר ואלי ברונשטיין הכינו את התוכנית וזו נתקעה במשרד השיכון. קיבלתי אישור ממוטי קלרמן, אנו מקימים בשטח קוטג'ים זו תוכנית יפה, אני לא ביצעתי רק גוזר את הסרט, מדובר בטור של 16 קוטג'ים עם עסקים מתחת, אנו הולכים להשביח את הקרקע.

מר בני ביטון: מי בעד התחייבות להעברת בעלות בעקבות שינוי ייעוד שכונת שבעת המינים בדימונה?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 99 - מאשרים התחייבות להעברת בעלות בעקבות שינוי ייעוד שכונת שבעת המינים בדימונה.**

**5. הגדלת חוזה מכרז מס' 28/2013 – חיפוי מעטפת בניין העירייה בדימונה  
ב 39.888%**

מר אבי היקלי: עשינו בזמנו חיפוי לבניין העירייה, יש לנו יתרות תקציב ניצלנו אותו עד הסוף.

מר בני ביטון: מי בעד הגדלת חוזה מכרז מס' 28/2013 – חיפוי מעטפת בניין העירייה בדימונה ?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 100 - מאשרים הגדלת החוזה מס' מכרז 28/2013 ב - 39,888%  
לאחר שמצאנו כי עריכת מכרז נוסף לא תביא תועלת.**

**6. הגדלת חוזה מכרז מס' 4/2012 – עבודות אספלט לכביש גישה לכפר  
הסטודנטים ב 39.139% .**

מר בני ביטון: מי בעד הגדלת חוזה מכרז מס' 4/2012 – עבודות אספלט לכביש גישה לכפר הסטודנטים ב 39,139% לאחר שמצאנו כי אין טעם בפרסום מכרז נוסף.

בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 101 :מאשרים הגדלת חוזה מכרז מס' 4/2012 – עבודות אספלט  
לכביש גישה לכפר הסטודנטים ב 39.139% לאחר שמצאנו כי  
אין טעם בפרסום מכרז נוסף.**

**7. הגדלת חוזה מכרז מס' 26/2013 – הרחבת ביה"ס נועם חיים(8 כיתות) בדימונה  
ב 27% .**

מר בני ביטון : מי בעד הגדלת חוזה מכרז מס' 26/2013 – הרחבת ביה"ס נועם חיים (8 כיתות) בדימונה ב כ 27% .

בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 102 :מאשרים הגדלת חוזה מכרז מס' 26/2013 – הרחבת ביה"ס נועם  
חיים (8 כיתות) בדימונה ב כ 27% לאחר שמצאנו כי אין תועלת  
בפרסום מכרז חדש.**

8. תיקון לחוק העזר (שירותי שמירה) כך שיינתן פטור (בשיעור של 100%) מאגרת שמירה לאזרחים ותיקים המקבלים אבטחת הכנסה עד 100 מ"ר הראשונים בנכס המשמש למגוריהם. (מצ"ב חוק עזר לדימונה (שירותי שמירה), (תיקון), (התשע"ה 2014))

מר בני ביטון: כל זה כפוף לאישור משרד הפנים מי שקידם את הנושא אילנה ואריאל ביחד עם ניסים פרץ חבר מועצת העיר לשעבר יש הערות או הארות?

מר בני ביטון: מי בעד תיקון לחוק העזר (שירותי שמירה) כך שיינתן פטור (בשיעור של 100%) מאגרת שמירה לאזרחים ותיקים המקבלים אבטחת הכנסה עד 100 מ"ר הראשונים בנכס המשמש מגוריהם, בהתאם לחוק עזר לדימונה (שירותי שמירה), (תיקון), (התשע"ה 2014).

בעד – פה אחד

החלטה מס' 103 מאשרים תיקון לחוק העזר (שירותי שמירה) כך שיינתן פטור (בשיעור של 100%) מאגרת שמירה לאזרחים ותיקים המקבלים אבטחת הכנסה עד 100 מ"ר הראשונים בנכס המשמש למגוריהם. בהתאם לחוק עזר לדימונה (שירותי שמירה), (תיקון), (התשע"ה 2014).

9. מינוי מר בני ביטון ראש עיריית דימונה כנציג דימונה בדירקטוריון של אשכול נגב מזרחי לפי סעיף 19.1 לתקנון.

מר בני ביטון: מי בעד מינוי מר בני ביטון ראש עיריית דימונה כנציג דימונה בדירקטוריון של אשכול נגב מזרחי לפי סעיף 19.1 לתקנון.

בעד – פה אחד

החלטה מס' 104 - מאשרים מינוי של מר בני ביטון ראש עיריית דימונה כנציג דימונה בדירקטוריון של אשכול נגב מזרחי לפי סעיף 19.1 לתקנון.

10. רשימת תב"רים.

מר בני ביטון: להלן רשימת תב"רים?

תב"רים חדשים:

תב"ר 431 – בניית בית כנסת משכן אליהו – 500,000 ₪ - המשרד לשירותי דת  
תב"ר 438 – השלמת פיתוח בשכונת ממשית – 5,043,922 ₪ - משרד השיכון  
תב"ר 443 – תוכנית לה. תנועה בצ' שד' הרצל/מכבים – 80,000 ש"ח

תחבורה – 72,000 ₪ , קל"פ – 8,000 ₪

תב"ר 444 – שני רכבים ייעודיים – 330,000 ₪ - משרד הפנים  
תב"ר 445 – מכולת אשפה – 70,000 ₪ - משרד הפנים  
תב"ר 446 – פיגום הידראולי – 80,000 ₪ - משרד הפנים  
תב"ר 447 – שילוט רחובות ומספרי בתים – 300,000 ₪ - משרד הפנים  
תב"ר 448 – בניית 3 כיתות גן רח' גמלא – 2,187,612 ₪ - משרד החינוך  
תב"ר 449 – פיתוח בשכונה הצפונית-פלח א' – 500,000 ₪ - משרד השיכון

#### הגדלת תב"רים

תב"ר 302 – בריכת שחייה מקורה – 1,000,000 ₪ - המשרד לפיתוח הנגב והגליל  
תב"ר 352 – שיפוץ מפתן – 156,543 ₪ - מפעל הפיס  
תב"ר 229 – מעגל תנועה בר לב – 13,333 ₪ - קל"פ

תב"ר 424 – הסדרי תנועה יצחק שדה – 63,643 ₪ - תחבורה – 57,279 ₪  
קל"פ – 6,364 ₪

תב"ר 409 – דמי חכירה מהוונים למטמנה – 14,992 ₪ - קל"פ  
תב"ר 330 – פארק בן גוריון – 1,000,000 ₪ - משרד השיכון  
תב"ר 220 – מרכז מסחרי – 700,000 ₪ - משרד השיכון  
תב"ר 338 – שיפוץ אולם רבין – 100,000 ₪ - מפעל הפיס  
תב"ר 420 – הכנת תב"ע – 150,000 ₪ - משרד הפנים  
תב"ר 421 – מגרשי משחקים – 150,000 ₪ - משרד הפנים  
תב"ר 422 – גינון בעיר – 150,000 ₪ - משרד הפנים  
תב"ר 413 – אספלט בעיר – 150,000 ₪ - משרד הפנים  
תב"ר 364 – ריהוט רחוב – 100,000 ₪ - משרד הפנים  
תב"ר 380 – בחירת הורים מבוקרת – 253,159 ₪ - משרד החינוך

#### הקטנת תב"רים

תב"ר 397 – פיס ירוק גן שפירא – 100,000 ₪ - מפעל הפיס

#### ביטול הגדלת תב"ר

תב"ר 328 – פיס ירוק גן אשכול – 700,000 ₪ - משרד הנגב והגליל  
(מליאה 8 26/2/14) – לא התקבלה התחייבות כספית מהמשרד לכן מתבטל.

#### סגירת תב"רים

תב"ר 205 – תכנון ופיתוח עצמי למגרשים  
תב"ר 382 – חיבור המוקד למשטרת העיירות

#### חשבון עזר לפרויקטים של מפעל הפיס

#### נוסח ההחלטה

"המועצה מאשרת פתיחת חשבונות בנק בבנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2015 ו-2016, לכל פרויקט שימומן על ידי מפעל הפיס.  
יובהר כי לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל".

מר בני ביטון: מי בעד אישור תב"רים?

בעד – פה אחד

החלטה מס' 105 - רשימת תב"רים מאושרת.

---

בני ביטון  
ראש העיר

---

יפה עזריה  
רכזת ועדות