

## פ ר ט י כ ל

ישיבת מועצה העיר מן המניין מס' 31 מיום שלישי 12.4.2011 .

<u>משתתפים:</u>	
מר מאיר כהן	- ראש העיר
מר אלי ברונשטיין	- מ"מ ראש העיר
גב' מרינט וקנין	- סגנית ראש העיר
גב' מירי זגורי(בן-יקר)	- חברת מועצה
מר אלברט לוי	- חבר מועצה
מר עופר טלקר	- חבר מועצה
מר אברהם באשטקאר	- חבר מועצה
מר בני ביטון	- חבר מועצה
מר אלי סיגרון	- חבר מועצה

<u>נוכחים:</u>	
מר שוקי קליין	- ר. מנהל כללי – מזכיר העיר
מר שמעון מזוז	- ר. מנהל כספי – גזבר
עו"ד מנחם בן-טובים	- יועץ משפטי
מר יוסי לוי	- מבקר העירייה
מר אבי היקלי	- מהנדס העיר
גב' שולה אילוז	

## סדר היום

1. אישור דו"ח רבעוני לשנת 2010 מס' 4.

מר שמעון מזוז: הדו"ח נידון בועדת כספים. את שנת הכספים 2010 העירייה סיימה עם גרעון מיזערי של 62,000 אלף ₪ .

מר מאיר כהן: מי בעד אישור דו"ח רבעוני לשנת 2010 רבעון 4?

בעד – 8

נגד – 1

החלטה מס' 135 - דו"ח רבעוני לשנת 2010 לתקופה רבעון 4, שנת 2010 מאושר.

2. הגדלת היקף ההתקשרות עם חברת רולן בע"מ מרכז פיס קהילתי בית הספר עמי אסף.

מר מאיר כהן: עיריית דימונה קיבלה ממפעל הפיס תקציב להקמת מרכז פיס קהילתי / אולם ספורט בשטח של 750 מ"ר בהתאם לתקציב שעמד לרשותה. חברת רולן בע"מ זכתה בהתאם לנוהל הוצאות מחיר במכרזים משותפים. לאחר שנאמר לנו שהמגרש בגודל הנ"ל אינו חוקי נעשתה פנייה לטוטו וקיבלו סיוע נוסף על סך 1,600,000 ₪ כך שבמקום יוקם מגרש ואולם מודרניים העומדים בכל אמות המידה העכשויות. המשמעות היא כי על העירייה להגדיל את ההתקשרות הכספית ב – 17% עם חברת רולן בע"מ, לאור העובדה כי חברת רולן הזכינית היחידה שהגישה הצעה.

מר מאיר כהן: מי בעד הגדלת היקף ההתקשרות עם חברת רולן בע"מ ב-17% לבניית מרכז פיס קהילתי – בית הספר עמי אסף.

בעד – פה אחד  
החלטה מס' 136 -  
מאשרים הגדלת התקשרות עם חברת רולן בע"מ  
ב – 17% לבניית מרכז פיס קהילתי – בית הספר עמי-  
אסף.

3. החלת ויישום תוכנית הפרדת פסולת במקור לשני זרמים.

מר מאיר כהן: ברצוני לציין ראשית את העבודה המעולה בהובלת הפרויקט ששולי אילוז מבצעת.

גב' שולה אילוז: עיריית דימונה הגישה בקשה מהמשרד להגנת הסביבה הכוללת תוכנית עסקית לשם סיוע המשרד בהפרדת הפסולת במקור לשני זרמים רטוב ויבש וזאת בכדי לצמצם את הטמנת הפסולת הביתית אשר צורכת משאבי קרקע רבים, גורמת למפגעים סביבתיים ופולטת גזי חממה מזיקים, מאחר ועלויות היטל ההטמנה הינן גבוהות וישנה כוונה להעלאת היטל ההטמנה בצורה משמעותית, עיריית דימונה הכינה תוכנית עסקית שבה הוכח כי המעבר להפרדה במקור לשני זרמים יש בו כדאיות כלכלית, מלבד שמירה על איכות הסביבה והעלאת אחוזי המחזור.

עבור השתתפות בפרויקט עיריית דימונה אמורה לקבל עבור כל בתי האב שישתתפו בהפרדה סך של 3,104,640 ₪ שיתפרס על 3 שנים.

מר מאיר כהן:

להלן ההחלטות בנושאים הבאים:

1. התחלת והשלמת תהליך הפרדת הפסולת במקור לשני זרמים בכל הרשות, בהתאם לתנאים ואבני דרך ולו"ז, כפי שהוגדרו בתוכנית העסקית שהוגשה למשרד להגנת הסביבה וכפי שהוגשו במסמך קול קורא הפרדה לשני זרמים.
2. הפרדת הפסולת במקור לרשות לשני זרמים במשך עשר השנים הבאות ולפנותה כדין.
3. הקצאת התקציבים הדרושים להשלמת מימון הפעילויות הנתמכת במסגרת קול קורא, זה מעבר לסיוע שינתן על ידי המשרד ולהמשיך לאחר מכן לממן את מלוא העלות של קיום/תפעול מערך הפרדת הפסולת במקור לשני זרמים עד שנת 2020 לפחות.
4. ליישם את כל מרכיבי התוכנית המפורטת להפרדה במקור לשני זרמים ברשות שאושרה ואשר תאושר על ידי המשרד.

מר מאיר כהן : מי בעד?

בעד – פה אחד.

### החלטה 137 – מאשרים את 4 ההחלטות בנושאים הנ"ל.

1. התחלת והשלמת תהליך הפרדת הפסולת במקור לשני זרמים בכל הרשות בהתאם לתנאים ואבני דרך ולו"ז, כפי שהוגדרו בתוכנית העסקית שהוגשה למשרד להגנת הסביבה וכפי שהוגשו במסמך קול קורא, הפרדה לשני זרמים.
2. הפרדת הפסולת במקור לרשות לשני זרמים במשך עשר השנים הבאות ולפנותה כדין.
3. הקצאת התקציבים הדרושים להשלמת מימון הפעילויות הנתמכת במסגרת קול קורא, זה מעבר לסיוע שינתן על ידי המשרד ולהמשיך לאחר מכן לממן את מלוא העלות של קיום/תפעול מערך הפרדת הפסולת במקור לשני זרמים עד שנת 2020 לפחות.

4. ליישם את כל מרכיבי התוכנית המפורטת להפרדה במקור לשני זרמים ברשות שאושרה ואשר תאושר על ידי המשרד.

4. בחירת ועדה למיגור אלימות, להלן חברי הועדה

- |     |                                     |                    |                                    |
|-----|-------------------------------------|--------------------|------------------------------------|
| 1.  | יו"ר הועדה -                        | - מר מאיר כהן      | - ראש העיר                         |
| 2.  | חבר ועדה                            | - מר אלי ברונשטיין | - מ"מ רה"ע                         |
| 3.  | חברת ועדה                           | - גב' מרינט וקנין  | - סגנית רה"ע                       |
| 4.  | חברת ועדה-רכזת הועדה-גב' מירי זגורי | - חברת מועצה       |                                    |
| 5.  | חבר ועדה                            | - מר יחיאל צרוייה  | - חבר מועצה                        |
| 6.  | חבר ועדה                            | - מר שוקי קליין    | - מזכיר העיר/ ר. מנהל כללי         |
| 7.  | חבר ועדה                            | - מר משה נחום      | - ר. מנהל החינוך ורווחה            |
| 8.  | חבר ועדה                            | - מר אדו מנקיטה    | - מנהל אגף הרווחה                  |
| 9.  | חבר ועדה                            | - מר עמי ביטון     | - קב"ט עירוני /סגן מנהל אגף ב.מ.פ. |
| 10. | חבר ועדה                            | - מר מוטי כהן      | - מנהל מח' הפיקוח                  |
| 11. | חבר ועדה                            | - מר מתי חיון      | - יועץ לעניינים אזרחים ותיקים      |
| 12. | חבר ועדה                            | - מר קובי פרץ      | - מנהל לתוכנית עיר ללא אלימות      |
| 13. | חבר ועדה                            | - נציג משטרת ישראל | - נועם שקל – מפקד תחנת דימונה      |
| 14. | חבר ועדה                            | - שמעון אסולין     | - יו"ר ועד הורים                   |
| 15. | חבר ועדה                            | - יוסי אוטמזגין    | - יחידת הג'יפים                    |

מר מאיר כהן: הריני מאציל מסמכותי לחברת מועצת העיר גב' מירי זגורי להוביל את הטיפול בנושא.

מר מאיר כהן: מי בעד הרכב הועדה בעד – פה אחד

**החלטה מס' 138 – מאשרים את הרכב הועדה למיגור אלימות.**

- |    |                                     |                    |                            |
|----|-------------------------------------|--------------------|----------------------------|
| 1. | יו"ר הועדה                          | - מר מאיר כהן      | - ראש העיר                 |
| 2. | חבר ועדה                            | - מר אלי ברונשטיין | - מ"מ רה"ע                 |
| 3. | חברת ועדה                           | - גב' מרינט וקנין  | - סגנית רה"ע               |
| 4. | חברת ועדה-רכזת הועדה-גב' מירי זגורי | - חברת מועצה       |                            |
| 5. | חבר ועדה                            | - מר יחיאל צרוייה  | - חבר מועצה                |
| 6. | חבר ועדה                            | - מר שוקי קליין    | - מזכיר העיר/ ר. מנהל כללי |

7.	חבר ועדה	- מר משה נחום	- ר. מנהל החינוך ורווחה
8.	חבר ועדה	- מר אדו מנקיטה	- מנהל אגף הרווחה
9.	חבר ועדה	- מר עמי ביטון	- קב"ט עירוני /סגן מנהל אגף ב.מ.פ.
10.	חבר ועדה	- מר מוטי כהן	- מנהל מח' הפיקוח
11.	חבר ועדה	- מר מתי חיון	- יועץ לעניינים אזרחים ותיקים
12.	חבר ועדה	- מר קובי פרץ	- מנהל לתוכנית עיר ללא אלימות
13.	חבר ועדה	- נציג משטרת ישראל	- נועם שקל- מפקד תחנת דימונה
14.	חבר ועדה	- שמעון אסולין	- יו"ר ועד הורים
15.	חבר ועדה	- יוסי אוטמזגין	- יחידת הג'יפים

5. בחירת ועדה למסירת עבודות פטורות ממכרז וועדת רכש.

יו"ר הועדה – מר שמעון מזוז – ר. מנהל כספי – גזבר  
 חבר ועדה – מר שוקי קליין – ר. מנהל כללי – מזכיר  
 חבר ועדה – מר סידני סיטבון – מנהל רכש וקניין

מר מאיר כהן: מי בעד ?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 139 – מאשרים את הרכב הועדות למסירת עבודות פטורות ממכרז וועדת רכש.**

6. תמיכה לקבוצה תלמידים היוצאים למסע לפולין מביה"ס אחווה בגובה של 5,000 ₪

מר מאיר כהן: בהתאם לנוהל הוגשה בקשה לתמיכה בקבוצת תלמידים מביה"ס אחווה למסע לפולין.  
 מדובר בתמיכה של 200 ₪ לכל תלמיד ס"ה 25 תלמידים.

מר מאיר כהן: מי בעד?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 140 – מאשרים תמיכה לקבוצה תלמידים היוצאים למסע בפולין בגובה של 5,000 ₪.**

7. אישור תבר"ים?

232 – סימון כבישים	74,993 – תחבורה
	32,140 – קל"פ
	-----
	107,133

233 – סימון כבישים	67,925 – תחבורה
	29,110 – קל"פ
	-----
	97,035

234 – תכנון מתחם מערבי דימונה 116,250 מינהל מקרקעין

236 – הלוואה למחזור 3,500,000 – בנק לאומי 15 שנה ריבית פריים + 0.15%

235 – הלוואה למחזור 12,000,000 – בנק דקסיה 15 שנה ריבית פריים + 0.15%

הגדלה – 180 – מרכז פיס קהילתי עמי אסף – 1,600,000 – טוטו ווינר.  
מי בעד ?

בעד – 7

נגד – 1

**החלטה מס' 141 – רשימת תבר"ים מאושרת.**

8. התחייבות העירייה לשיפוי חברת שו"פ בגין תביעות שענינם העברת שטחים במרכז המסחרי ע"ש עיריית דימונה וזאת בהתאם לכתב ההתחייבות המצורף בזאת.

עו"ד מנחם בן-טובים: המרכז המסחרי נבנה על ידי חברת שיכון ופיתוח כבית משותף שכולל שטחים משותפים לפני כ – 40 שנה. חברת שו"פ התחייבה בעת מכירת החנויות לרשום את השטחים המשותפים כרכוש משותף. עד היום לא נרשם המרכז כבית משותף וכן לא השטחים המשותפים (מעברים), נוצרה הזנחה גדולה של המעברים והשטחים הפתוחים, דבר שחייב את התערבות העירייה. העירייה פנתה למשרד השיכון וקיבלה תקציב של 7,000,000 מיליון ₪ לשיפוץ המרכז המסחרי.

הואיל והעירייה אינה יכולה להשקיע מכספיה אלא על רכוש שלה. פנתה העירייה לשיכון ופיתוח על מנת שירשום את השטחים הפתוחים והמעברים על שם העירייה.

חברת שיכון ופיתוח הסכימה וזאת בתנאי שבמקרה ותתבע, העירייה תשפה אותה.

יש לציין כי לעירייה יש נכס בבית המשותף (כלומר במרכז המסחרי – בנין העירייה) עוד יש לציין כי עד היום מי שניקה את המרכז המסחרי ודאג לתחזוקה הייתה העירייה.

מצורף בזאת הנוסח של כתב השיפוי אותו המועצה מבקשת לאשר.

מר מאיר כהן: מי בעד התחייבות העירייה לשיפוי חברת שו"פ על פי הנוסח המצ"ב בגין תביעות שעניינם העברת שטחים במרכז המסחרי ע"ש עיריית דימונה.

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 142 - מאשרים את התחייבות העירייה לשיפוי חברת שו"פ על פי הנוסח המצ"ב בגין תביעות שעניינם העברת שטחים במרכז המסחרי ע"ש עיריית דימונה.**

9. תוספת לסדר היום בנושא היטל הבטחון – חבר מועצת העיר מר אלי סיגרונ.

מר אלי סיגרונ: מבקש לדעת מדוע במשך חודשיים לא קיבלתי את הנתונים שבקשתי.

מר מאיר כהן: תיגש לגזברות ותקבל את כל הנתונים הרלוונטים.

מר שוקי קליין: החוק החדש שהתקבל בכנסת בחודש מרץ בנושא הרחבת סמכויות העירייה הועבר אליך באינטרנט לכתובת המייל שלך.

10. תוספת לסדר היום בנושא כביש הגישה לממשית מכיוון תיכון זינמן – חבר מועצת העיר מר אלי סיגרון.

מר אלי סיגרון: במקומון מביט פורסמה תגובתו של אבי בן זקרי כי הכביש אינו חוקי.

מר מאיר כהן: ראשית אני דוחה בשאט נפש את הדרך לקשור את תאונת הדרכים למצב הכביש, נאמר לנו על ידי מספר אנשים שאדם מסוים אמר שהתאונה נגרמה בגלל רשלנות של ראש העיר. ישנו מכתב ממשטרת ישראל המודיע שאין קשר בין התאונה לבין מצב הכביש, הכביש נסלל בשנת 1991 באישור משרד השיכון, בשנת 2003 זומן מנכ"ל משרד השיכון לסיור ובהתאם להחלטה שלנו הותקנה תאורה לכביש. ישנה התחייבות של משרד השיכון לשיפוץ הכביש ללא קשר לתאונת הדרכים. הסיבה לדרישה לשיפוץ הכביש היא איכלוס שכונת ממשית וזהו ציר תנועה לילדים מבית הספר זינמן לשכונת ממשית.

מר אלי סיגרון: ראש העיר מוציא דיבה ל – 14 חברי מועצה.

מר מאיר כהן: תגובתך מעידה על זהותו של החבר ה-15, זכותך לטפל בכל נושא, באחריות תקבל תשובות לכל דבר, אחריות הכביש הינה על משרד השיכון, משטרת ישראל הודיע שהכביש פתוח לתנועה. לדברי: למשרד השיכון הכביש יושלם לאחר שיקום המגרשים בחזית המערבית. בשל האיכלוס המוגבר התנועה הרבה על הכביש. פניתי למשרד השיכון והמשרד הודיע כי יבצע הקמת תאורה קבועה לכביש במרחק של כ – 1.5 מ' מהכביש אני דרשתי בכל תוקף לסיים לאתרו את השיפוץ בכביש.



מר מאיר כהן: ז'אק אמיר ז"ל ראש העיר דימונה בין השנים 1978 – 1983 נולד במרוקו ב – 1933 עלה לארץ ב – 1952 ישר לקיבוץ עין גב ב – 1954 עבר לקיבוץ גינוסר. ב – 1958 הגיע לדימונה עם אשתו אורה ובתו מיכל התחיל לעבוד במפעלי-ים המלח. בין השנים 1959 – 1974 שימש אמיר כיו"ר ומזכיר בפועל של מועצת עובדי ים המלח. ב – 1974 נכנס לכנסת השמינית מטעם המערך במקומה של גולדה מאיר, כיהן כחבר כנסת עד שנת 1988 ומילא תפקידים רבים. בשנים 1993 – 1990 כיהן כשליח ההסתדרות לאירופה ופעל בבריסל. כמו כן מילא אמיר תפקידים ציבוריים נוספים. חבר הנשיאות העולמית של הפדרציה הספרדית העולמית חבר בחבר הנאמנים של אוניברסיטת בן-גוריון בנגב ויו"ר האגודה הישראלית למניעת אלכוהוליזם. ז'אק אמיר נקבר בהתאם לבקשת המשפחה בקיבוץ גינוסר, יהיה זכרו ברוך.

---

מאיר כהן  
ראש העיר

---

שוקי קליין  
ר. מנהל כללי  
מזכיר העיר